



MISIÓN:

«Somos una Unidad de Inteligencia Financiera constituida para regular y supervisar, capacitada para recibir, analizar y proporcionar información relevante a fin de prevenir y combatir el lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva, en beneficio de la economía nacional y el bienestar de la sociedad.»

DICTAMEN DGAF/DA/UOC

Asunción, 30 de septiembre de 2025.

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS"
ID N° 467932

El departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.), dependiente de la Dirección Administrativa de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes (SEPRELAD), se encuentra abocada en el proceso de Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 12/2025, para los "Servicios de mantenimiento y readecuación de oficinas" ID 467932 y conforme a la Resolución DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22", se realiza la justificación de la obtención del precio de referencia establecido.

ANTECEDENTES:

Que, el Art. 56 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021 DEL 09 DE DICIEMBRE DEL 2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", establece lo siguiente:

«Comunicación y publicación de los precios de referencia.

Las convocatorias deberán comunicar los precios de referencia junto con los documentos de la convocatoria, para su publicación en el SICP.

La construcción de los precios de referencia será de exclusiva responsabilidad de la convocante, la publicación de los mismos no supondrá su aprobación por parte de la DNCP».

Que, la Resolución DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22", en su Anexo "GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANÓNIMAS EN LA QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS REGULADAS POR LA LEY N° 7021/2022 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, menciona los "Métodos para la elaboración de precios referenciales", regula la estimación

VISIÓN:

«Ser una Unidad de Inteligencia Financiera transparente, objetiva e innovada tecnológicamente, capaz de articular acciones para prevenir y generar proactivamente información útil para el combate al lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva.»



MISIÓN:

«Somos una Unidad de Inteligencia Financiera constituida para regular y supervisar, capacitada para recibir, analizar y proporcionar información relevante a fin de prevenir y combatir el lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva, en beneficio de la economía nacional y el bienestar de la sociedad.»

de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas de la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS".

Que, la Resolución DNCP N° 454/2024 menciona en su Artículo 2° **PUBLICACIÓN PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES:**

*“Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los Procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia”
(...)*

Que, la mencionada disposición establece la Guía para la Elaboración de Precios Referenciales para los Organismos de la Administración Central del Estado, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas en las que el Estado sea Socio Mayoritario y Municipalidades, en las contrataciones reguladas por la LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, según se detalla:

“Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

- 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido Por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*
- 2. Precio publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticas a lo solicitado.*
- 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones Públicas.*
- 4. Precio de Potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que Permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, Si los precios de las fuentes*

VISIÓN:

«Ser una Unidad de Inteligencia Financiera transparente, objetiva e innovada tecnológicamente, capaz de articular acciones para prevenir y generar proactivamente información útil para el combate al lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva.»

MISIÓN:

«Somos una Unidad de Inteligencia Financiera constituida para regular y supervisar, capacitada para recibir, analizar y proporcionar información relevante a fin de prevenir y combatir el lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva, en beneficio de la economía nacional y el bienestar de la sociedad.»

obtenidas son los definidos para transacciones de pago al contado, la convocante considerará la forma y el plazo de pago, que utilizará en el Procedimiento contratación, para la determinación del precio referencia.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultan posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalla la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales:

De manera indicativa y no limitativa:

- 1. Promedio (...)*
- 5. Cualquier otro mecanismo que se considere Pertinente” (...)*

Que, a partir de la Información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Que, para la obtención de los precios referenciales, se procedió a la verificación de datos públicos, contratos adjudicados y publicados en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), sin resultado óptimo por la especificidad de los servicios requeridos, los presupuestos enviados vía correo institucional por las firmas ConstruBrick, Icom Company S.A., JIRAM Constructora, similares a la provisión solicitada, en el mismo rubro y concepto con características comparables, cuyas copias se adjuntan al presente legajo.

Que, a fin de la realización del análisis de los precios referenciales, el criterio por el cual ha optado esta U.O.C. en cuanto al método de elaboración de precios referenciales, es el señalado en la guía para la elaboración de precios referenciales emanados por la DNCP por Resolución N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22", en su última parte, donde menciona "...Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultan posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los

VISIÓN:

«Ser una Unidad de Inteligencia Financiera transparente, objetiva e innovada tecnológicamente, capaz de articular acciones para prevenir y generar proactivamente información útil para el combate al lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva.»



MISIÓN:

«Somos una Unidad de Inteligencia Financiera constituida para regular y supervisar, capacitada para recibir, analizar y proporcionar información relevante a fin de prevenir y combatir el lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva, en beneficio de la economía nacional y el bienestar de la sociedad.»

precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia (...)"

Que, a fin de la realización del análisis de los precios referenciales, el criterio por el cual esta UOC se ha obligado a apartarse de la combinación de 2 o más opciones para la obtención del precio referencial, es debido a que se realizó una búsqueda exhaustiva en los datos públicos, sin resultados óptimos para el caso que nos ocupa y, en ese sentido, es importante mencionar que se torna de cumplimiento imposible atinar a las similitudes en la provisión de los servicios solicitados, por la complejidad de las especificaciones técnicas que hacen al llamado de referencia.

Que, a partir de la información obtenida, y en cumplimiento a la aplicación de los principios de Economía, Eficiencia y Criterio de Razonabilidad, el precio referencial deber ser promediado entre los presupuestos cotizados por las empresas de dedicadas a la provisión de los servicios requeridos, entre ellos ConstruBrick, Icom Company S.A., JIRAM Constructora y, se fue realizado en base a la siguiente formula.

PR: $P1 + P2 + P3$

NO

Donde:

PR: Precio de referencia;

P1: Precio de potenciales oferentes - Cotización enviada por la firma ConstruBrick

P2: Precio de potenciales oferentes - Cotización enviada por la firma Icom Company S.A

P3: Precio de potenciales oferentes - Cotización enviada por la firma JIRAM Constructora

NO: Número de ofertas.

CONCLUSIÓN:

Por tanto, en base a lo brevemente expuesto, el Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en base a los Principios de Economía, Eficiencia y al Criterio de Razonabilidad considera que el precio de referencia arroja los siguientes precios estimados:

- Ver planilla adjunta.



SEPRELAD

Firmado
digitalmente
por LETICIA
BEATRIZ
GUERRERO
SEGOVIA

VISIÓN:

«Ser una Unidad de Inteligencia Financiera transparente, objetiva e innovada tecnológicamente, capaz de articular acciones para prevenir y generar proactivamente información útil para el combate al lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva.»

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JIRAM CONST.	CONSTRUBRI CK	ICOM COMPANY	PRECIO PROMEDIO
				PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	
1	Desmontaje de mamparas de madera existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	120.000	126.000	132.000	126.000
2	Desmontaje de mamparas de eucatex ciega existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	120.000	126.000	132.000	126.000
3	Desmontaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	140.000	147.000	154.000	147.000
4	Desmontaje de mamparas de madera lustrada existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	120.000	126.000	132.000	126.000
5	Desmontaje de mamparas con puerta de madera existente de 0,80m. x 2,10m. con el marco correspondiente con recuperación.	1	Unidad	380.000	399.000	418.000	399.000
6	Readecuación y montaje de mamparas de madera existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	mts lineal	120.000	126.000	132.000	126.000
7	Readecuación y montaje de mamparas de madera lustrada existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	240.000	252.000	264.000	252.000
8	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con perfilera de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	280.000	294.000	308.000	294.000
9	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex ciegas existente con perfilera de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	220.000	231.000	242.000	231.000
10	Readecuación y montaje de mampara con puerta de madera existente de 0,80 m. x 2,10m. con el marco correspondiente	1	Unidad	240.000	252.000	264.000	252.000
11	Readecuación de puertas de eucatex de 0,80 x 2,10 m. con perfilera de chapa metálica y cerradura	1	Unidad	240.000	252.000	264.000	252.000
12	Provisión y aplicación de pintura al látex acrílica lavable para mampara interior.	1	m ²	300.000	315.000	330.000	315.000
13	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de puertas de 0,80m. x 2,10m. Interior.	1	Unidad	84.000	88.200	92.400	88.200
14	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca para zócalos de mamparas.	1	mts lineal	36.000	37.800	39.600	37.800
15	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m. R= 0,45 m).	1	m ²	88.000	92.400	96.800	92.400
16	Provisión y aplicación de pintura sintética para cielo raso interior desmontable	1	m ²	88.000	92.400	96.800	92.400
17	Provisión y aplicación de pintura sintética de en zocalos metalicos del armaje de cielo raso	1	mts lineal	40.000	42.000	44.000	42.000
18	Reparación y reinstalación de cortinas verticales de PVC	1	m ²	90.000	94.500	99.000	94.500
19	Reposición de vidrios rotos de 10mm	1	m ²	1.500.000	1.575.000	1.650.000	1.575.000
20	Provisión de cerramiento en vidrio laminado de 10mm con perfilera de aluminio	1	m ²	2.200.000	2.310.000	2.420.000	2.310.000

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JIRAM CONST.	CONSTRUBRI CK	ICOM COMPANY	PRECIO PROMEDIO
				PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	
21	Provisión de aberturas/puertas en vidrio laminado de 10mm con herrajes de aluminio, manijas y cerradura	1	m ²	2.400.000	2.520.000	2.640.000	2.520.000
22	Provisión y colocación de puertas de madera enchapada de 0,80 x 2,10 con herrajes y cerradura	1	Unidad	1.900.000	1.995.000	2.090.000	1.995.000
23	Provisión, colocación e instalación de cartel acrílico traslúcido con iluminación led, leyenda: Salida de emergencia, tamaño: 0,35 m x 0,15 m., espesor: 2,4mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.	1	Unidad	760.000	798.000	836.000	798.000
24	Provisión y colocación de revestido de azulejos 15x15cm.	1	m ²	170.000	178.500	187.000	178.500
25	Reparación de mesa de granito	1	m ²	1.500.000	1.575.000	1.650.000	1.575.000
26	Provisión y cambio de tapa de inodoro acolchado	1	Unidad	360.000	378.000	396.000	378.000
27	Reparación de válvula de descarga	1	Unidad	500.000	525.000	550.000	525.000
28	Provisión y cambio de enchufe de goma interno para inodoro	1	Unidad	110.000	115.500	121.000	115.500
29	Adaptación de artefactos de iluminación de 2 tubos fluorescentes comunes a led con cambio de zócalos y provisión de tubos led	1	Unidad	440.000	462.000	484.000	462.000
30	Provisión e instalación de bocas de toma corriente, dobles externas, aterradas con tapa canal	1	Unidad	440.000	462.000	484.000	462.000
31	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave	1	Unidad	360.000	378.000	396.000	378.000
32	Reparación de mueble de cocina, cambio de bisagra	1	Unidad	100.000	105.000	110.000	105.000
33	Reparación de mueble de cocina, cambio de fórmica	1	m ²	620.000	651.000	682.000	651.000
34	Reparación de escritorios y mesas, lustre	1	m ²	190.000	199.500	209.000	199.500
35	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina	1	m ²	560.000	588.000	616.000	588.000
36	Provisión e instalación de polarizado de oficina	1	m ²	340.000	357.000	374.000	357.000

18.265.800



SEPRELAD

Firmado digitalmente por LETICIA BEATRIZ GUERRERO SEGOVIA



LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	Desmontaje de mamparas de madera existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias de madera, en bloques de 1,50 m de largo y 2,75 m de alto, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las mamparas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados en otras instalaciones o almacenamiento según indicaciones de la supervisión.	Gs.132.000
2	Desmontaje de mamparas de eucatex ciega existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mamparas tipo eucatex, incluyendo la perfilera y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas, perfilera y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.132.000
3	Desmontaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mamparas tipo eucatex vidriadas, incluyendo la perfilera y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas, el vidrio, la perfilera y los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas vidriadas, perfilera y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.154.000
4	Desmontaje de mamparas de madera lustrada existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias de madera lustrada, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de la madera y de los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.132.000
5	Desmontaje de mamparas con puerta de madera existente de 0,80m. x 2,10m. con el marco correspondiente con recuperación.	1	Unidad	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias con puertas de madera de 0,80 m x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las puertas, marcos y accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.418.000
6	Readequación y montaje de mamparas de madera existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	mts lineal	Consiste en el montaje de las mamparas de madera existentes. El sistema de fijación incluye: - Guías metálicas tipo U fijadas al piso y al cielo raso, adaptadas según el tipo de cielo raso del sector. - Parantes metálicos de 3 cm x 3 cm x 2,80 m, pintados en color negro, colocados entre cada bloque. - Fijación inferior de cada bloque mediante bulones "Macaco" con arandela y tuerca de 1/2" x 4". - Terminación con zócalos de chapa metálica de 1 cm x 6 cm, pintados en color negro, instalados en ambos lados. - Ajuste, nivelación y verificación de la correcta instalación. Incluye mano de obra, materiales de fijación y pintura para parantes y zócalos. Se debe garantizar nivelación, estabilidad y acabado uniforme.	Gs.132.000
7	Readequación y montaje de mamparas de madera lustrada existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas de madera lustrada existentes. El trabajo incluye: - Manipulación y labrado de las maderas con sumo cuidado para evitar daños. - Ensamblado preciso de las piezas, asegurando superficies suaves al tacto, sin vestigios de aserrado, depresiones o imperfecciones. - Colocación total de las mamparas en el lugar designado, garantizando estabilidad y alineación correcta. - Aplicación de una mano de lustre para acabado uniforme y protegido. Incluye mano de obra especializada, materiales para el lustre y herramientas necesarias. Se debe asegurar acabado estético y funcionalidad completa de las mamparas.	Gs.264.000



LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
8	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con perfilera de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	<p>Consiste en el montaje de mamparas tipo eucatex vidriadas existentes. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atornillado de las placas eucatex a bastidores metálicos de chapa doblada, conformando las paredes divisorias. - Fijación rígida de los bastidores metálicos al piso, asegurando estabilidad total. - Mamparas vidriadas a media altura, integrando visualmente las oficinas. - Verificación de nivelación, alineación y correcta fijación de todas las placas y bastidores. Incluye mano de obra especializada, tornillería, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar rigidez, seguridad y acabado estético uniforme de las mamparas. 	Gs.308.000
9	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex ciegas existente con perfilera de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	<p>Consiste en el montaje de mamparas tipo eucatex ciegas existentes. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Colocación de las mamparas respetando la ubicación de los paneles del cielorraso, cuyo módulo es de 1,50 x 1,50 m. - Alineación y nivelación de las mamparas con los módulos del cielorraso para garantizar uniformidad y coherencia en la instalación. - Verificación de estabilidad y correcta fijación de todas las placas. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar rigidez, seguridad y acabado uniforme, respetando siempre la alineación con los paneles del cielorraso. 	Gs.242.000
10	Readecuación y montaje de mampara con puerta de madera existente de 0,80 m. x 2,10m. con el marco correspondiente	1	Unidad	<p>Consiste en la readecuación y montaje de mamparas con puertas de madera existentes de 0,80 x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ajuste y nivelación del marco y la puerta. - Verificación de funcionamiento correcto de la puerta, incluyendo bisagras y cerraduras. - Fijación segura de la mampara al piso y paredes según corresponda. - Acabado final que garantice estética y operatividad. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe asegurar que las puertas y marcos queden funcionales, alineados y con buen acabado estético. 	Gs.264.000
11	Readecuación de puertas de eucatex de 0,80 x 2,10 m. con perfilera de chapa metálica y cerradura	1	Unidad	<p>Consiste en la readecuación y montaje de puertas de eucatex de 0,80 x 2,10 m, incluyendo perfilera de chapa metálica y cerraduras con manija de buena calidad. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ajuste y nivelación de la puerta y marco metálico. - Instalación de cerradura y manija asegurando correcto funcionamiento. - Fijación segura de la puerta y perfilera al piso, pared y/o estructura correspondiente. - Verificación de alineación, cierre adecuado y acabado estético. Incluye mano de obra especializada, herrajes, cerradura y herramientas necesarias. Se debe garantizar funcionalidad, seguridad y acabado uniforme de la puerta. 	Gs.264.000
12	Provisión y aplicación de pintura al látex acrílica lavable para mampara interior.	1	m ²	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura látex acrílica lavable para mamparas de madera. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa o residuos, asegurando buena adherencia. - Aplicación de pintura de tipo látex acrílico, adecuada para interior y exterior, con aditivo anti hongo inodoro. - Recubrimiento acrílico plástico listo para uso industrial, sin diluir más del 10 % en agua. - Preparación industrial de los colores en laboratorio para uniformidad y durabilidad. - Lavado posterior sin dejar manchas, asegurando acabado uniforme y resistente. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. No se permitirán productos vencidos ni diluidos incorrectamente. Pintura realizada sin cumplir estas condiciones será rechazada. Incluye mano de obra y herramientas necesarias. 	Gs.330.000
13	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de puertas de 0,80m. x 2,10m. Interior.	1	Unidad	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en puertas de 0,80 x 2,10 m, en ambos lados, incluyendo los marcos correspondientes. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, residuos o imperfecciones, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, garantizando acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación. 	Gs.92.400
14	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca para zócalos de mamparas.	1	mts lineal	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en zócalos metálicos de mamparas. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, óxido u otros residuos, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, asegurando un acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. 	Gs.39.600



LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
15	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m. R= 0,45 m).	1	m ²	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca sobre vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m, R=0,45 m). El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, restos de pintura o impurezas, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate color cemento, diluida hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, logrando acabado uniforme y adherente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación. 	Gs.96.800
16	Provisión y aplicación de pintura sintética para cielo raso interior desmontable	1	m ²	<p>Consiste en el desmontaje, limpieza, pintura y recolocación de las placas perforadas de cielorraso. Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nivelación y colocación de refuerzos en los soportes, cuando sea necesario. - Reposición de placas faltantes o deformadas (provisión a cargo de SEPRELAD). - Limpieza minuciosa de las placas retiradas para eliminar polvo, grasa, óxido, manchas por agua o restos de pintura, utilizando agua, jabón o solvente según corresponda. - Aplicación de pintura tipo duco industrial, color marfil existente, mediante soplete, asegurando acabado uniforme similar a las placas existentes. - Reinstalación de las placas, remachando las que no queden correctamente encastradas para garantizar su fijación y nivelación. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación. 	Gs.96.800
17	Provisión y aplicación de pintura sintética en zocalos metálicos del armaje de cielo raso	1	mts lineal	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca sobre los zócalos metálicos del armaje de cielo rasos. Incluye limpieza prolija de la superficie con productos adecuados, eliminación de polvo, grasa o residuos, y la aplicación de al menos una (1) mano de esmalte sintético color negro, garantizando uniformidad, adherencia y acabado mate. Incluye mano de obra, materiales, brochas, rodillos o pistolas necesarias.</p>	Gs.44.000
18	Reparación y reinstalación de cortinas verticales de PVC	1	m ²	<p>Consiste en la reparación de cortinas verticales de PVC, incluyendo la sustitución de las bandas giratorias faltantes. Las bandas pueden ser de láminas curvas en PVC o aluminio, o de láminas rectas en fibra de vidrio y tela, según el tipo existente. Incluye desmontaje parcial si es necesario, instalación de las bandas nuevas, ajuste del mecanismo de giro y verificación del correcto funcionamiento de la cortina. Incluye mano de obra y materiales necesarios.</p>	Gs.99.000
19	Reposición de vidrios rotos de 10mm	1	m ²	<p>Consiste en el retiro seguro de vidrios rotos existentes, limpieza del marco o soporte, y provisión e instalación de vidrios de 10 mm de espesor, asegurando fijación adecuada, sellado de juntas con silicona neutra y verificación de estabilidad y seguridad. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para una reposición correcta.</p>	Gs.1.650.000
20	Provisión de cerramiento en vidrio laminado de 10mm con perfilera de aluminio	1	m ²	<p>Consiste en la provisión e instalación de cerramiento de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con perfilera de aluminio anodizado o pintado según diseño. Incluye preparación del soporte, fijación de perfiles verticales y horizontales, colocación de vidrio laminado con sellado de juntas mediante silicona neutra, limpieza final y verificación de seguridad y estética. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para la correcta ejecución.</p>	Gs.2.420.000
21	Provisión de aberturas/puertas en vidrio laminado de 10mm con herrajes de aluminio, manijas y cerradura	1	m ²	<p>Consiste en la provisión e instalación de puertas de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con herrajes de aluminio (bisagras, manijas y cerraduras si aplica) y freno de piso para control de cierre. Incluye preparación del vano, colocación de soportes, ajuste de la puerta, nivelación y verificación de funcionamiento seguro y correcto. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.</p>	Gs.2.640.000
22	Provisión y colocación de puertas de madera enchapada de 0,80 x 2,10 con herrajes y cerradura	1	Unidad	<p>Consiste en la provisión y colocación de puertas de madera enchapada de 0,80 m x 2,10 m, con marco adecuado, incluyendo bisagras, manijas, cerradura de embutir y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Comprende el ajuste, aplomado, fijación segura al vano y terminación final lista para uso. Incluye mano de obra especializada y provisión de todos los materiales.</p>	Gs.2.090.000
23	Provisión, colocación e instalación de cartel acrílico traslúcido con iluminación led, leyenda: Salida de emergencia, tamaño: 0,35 m x 0,15 m., espesor: 2,4mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.	1	Unidad	<p>Consiste en la provisión, colocación e instalación de carteles acrílicos traslúcidos con iluminación led, leyenda: Salida de Emergencia, tamaño: 0,35 mts. X 0,15 mts., espesor: 2,4 mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.</p>	Gs.836.000
24	Provisión y colocación de revestido de azulejos 15x15cm.	1	m ²	<p>Consiste en la provisión y colocación de revestimiento cerámico de azulejos color blanco, de 15x15 cm, incluyendo preparación de la superficie, nivelación, aplicación de adhesivo cementicio, colocación alineada con crucetas para juntas uniformes, emboquillado con pastina blanca y limpieza final. Incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarias.</p>	Gs.187.000



LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
25	Reparación de mesa de granito	1	m ²	Consiste en la reparación de la mesa de granito, que incluye la nivelación y fijación segura de la losa, sellado de juntas o fisuras visibles con resina epóxica o sellador adecuado, y la colocación de los zócalos faltantes con adhesivo epóxico o cementicio. Incluye mano de obra especializada, provisión de materiales y limpieza final del área intervenida.	Gs.1.650.000
26	Provisión y cambio de tapa de inodoro acolchado	1	Unidad	Consiste en la provisión e instalación de una tapa de inodoro color blanco, de similares características y dimensiones al modelo existente, incluyendo la remoción de la tapa antigua, limpieza del área de instalación, colocación y ajuste de la nueva tapa. Incluye mano de obra y provisión del repuesto.	Gs.396.000
27	Reparación de válvula de descarga	1	Unidad	Consiste en la reparación de la válvula de descarga del inodoro, que incluye la desinstalación parcial del mecanismo, limpieza interna, sustitución de empaques, juntas o piezas defectuosas y ajuste para asegurar el correcto funcionamiento. Incluye mano de obra, provisión de repuestos necesarios y pruebas de estanqueidad y caudal.	Gs.550.000
28	Provisión y cambio de enchufe de goma interno para inodoro	1	Unidad	Consiste en la sustitución del enchufe de goma interno del inodoro, incluyendo el retiro del repuesto defectuoso, limpieza del alojamiento y colocación de una nueva pieza de iguales características o superior, asegurando el correcto cierre y funcionamiento del sistema de descarga. Incluye mano de obra, provisión del repuesto y pruebas de estanqueidad.	Gs.121.000
29	Adaptación de artefactos de iluminación de 2 tubos fluorescentes comunes a led con cambio de zócalos y provisión de tubos led	1	Unidad	Consiste en la adaptación de artefacto de iluminación de tubos fluorescentes comunes a tecnología LED, que incluye: - Cambio de cuatro (4) zócalos. - Provisión e instalación de dos (2) tubos LED de 1,20 m aprox., potencia 18 W, flujo ≥ 1.800 lm, temperatura de color 4.000K a 6.500K, vida útil ≥ 25.000 h, eficiencia ≥ 100 lm/W, factor de potencia $\geq 0,9$. - Eliminación de reactancia y arrancador, con conexión directa a línea. - Verificación de funcionamiento y nivel de iluminación.	Gs.484.000
30	Provisión e instalación de bocas de toma corriente, dobles externas, aterradas con tapa canal	1	Unidad	Provisión e instalación de bocas de toma corriente dobles, para uso externo, con sistema de puesta a tierra y canalización superficial mediante tapa canal protectora. Incluye todos los materiales, herramientas, mano de obra y pruebas necesarias para su correcta operación. Para la ejecución de la instalación eléctrica, los cables de alimentación serán de procedencia nacional, de sección mínima de 4 mm ² para los troncos principales y 2 mm ² para los ramales secundarios. Cada circuito monofásico contará con cable de neutro independiente, de la misma sección que la fase correspondiente.	Gs.484.000
31	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave	1	Unidad	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave. Incluye desmontaje parcial si es necesario, conexión al sistema eléctrico, programación y pruebas de funcionamiento. Debe garantizarse correcto funcionamiento de los controles y compatibilidad con el sistema existente.	Gs.396.000
32	Reparación de mueble de cocina, cambio de bisagra	1	Unidad	Reparación de mueble de cocina mediante cambio de bisagra defectuosa. Incluye retiro de bisagra antigua, provisión de repuesto y montaje correcto. Las bisagras deben ser de calidad equivalente o superior a las originales; incluye mano de obra.	Gs.110.000
33	Reparación de mueble de cocina, cambio de fórmica	1	m ²	Reparación de mueble de cocina mediante cambio de fórmica. Incluye retiro de fórmica dañada, preparación de superficie y colocación de nueva fórmica. a fórmica debe ser de calidad estándar y resistente al uso; incluye mano de obra y materiales.	Gs.682.000
34	Reparación de escritorios y mesas, lustre	1	m ²	Reparación de escritorios y mesas mediante lustre. Incluye limpieza, lijado fino, aplicación de producto de lustre y acabado uniforme. Se debe garantizar acabado estético y protección de la superficie; incluye mano de obra y materiales.	Gs.209.000
35	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina	1	m ²	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina. Incluye medición, corte y fijación de paneles absorbentes o similares, asegurando correcta cobertura y adherencia. Materiales de buena calidad, resistentes y adecuados para reducción de ruido; incluye mano de obra y herramientas. Los materiales utilizados para el aislamiento acústico incluyen paneles de fibra de vidrio, espumas acústicas y membranas insonorizantes.	Gs.616.000
36	Provisión e instalación de polarizado de oficina	1	m ²	Provisión e instalación de polarizado de oficina. Incluye limpieza de superficies de vidrio, provisión de láminas polarizadas y aplicación, evitando burbujas o imperfecciones. Polarizado de calidad, con acabado uniforme; incluye mano de obra y materiales.	Gs.374.000
					Gs.19.135.600

ICON COMPANY S.A.

Leticia Guerrero

De: Leticia Guerrero
Enviado el: martes, 30 de septiembre de 2025 13:42
Para: 'iconcompany@gmail.com'
CC: Humberto Zarza; Blanca Godoy
Asunto: SOLICITAR PRESUPUESTO
Datos adjuntos: Planilla para pedir presupuesto.xlsx; ÍTEM Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.xlsx

Seguimiento:	Destinatario	Entrega
	'iconcompany@gmail.com'	
	Humberto Zarza	Entregado: 30/9/2025 13:42
	Blanca Godoy	Entregado: 30/9/2025 13:42

Señores
ICOM COMPANY S.A.
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de solicitar sus buenos oficios para que en la mayor brevedad posible, sea remitido un presupuesto acorde al contenido del documento que se encuentra adjunto.

La solicitud, se enmarca en un estudio de mercado concerniente al proceso licitatorio tramitado bajo la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional.

Asimismo, obedece al cumplimiento de la normativa prevista en el Art. 26 de la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, y a las directrices emanadas por la DNCP en su Resolución N° 454/2024 “Por el cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/2022”.

Sin otro motivo en particular, hago propicia la ocasión para saludarlos muy cordialmente.

Abg. Leticia Guerrero
Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones
Dirección Administrativa – Dirección General de Administración y Finanzas
Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes - UIF - SEPRELAD
Tel: (021) 729 - 0505 Int. 142



AVISO LEGAL: Esta información es privada y confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Si usted no es el destinatario original de este mensaje y por este medio pudo acceder a dicha información por favor elimine el mensaje. La distribución o copia de este mensaje está estrictamente prohibida. Esta comunicación es sólo para propósitos de información y no debe ser considerada como propuesta, aceptación ni como una declaración de voluntad oficial de SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

Leticia Guerrero

De: ICON Company <iconcompany@gmail.com>
Enviado el: martes, 30 de septiembre de 2025 15:57
Para: Leticia Guerrero
Asunto: presupuesto
Datos adjuntos: icon company sa.numbers

Adjuntamos
Saludos



Construbrick

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 12/2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE OFICINAS" ID N° 467932					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	Desmontaje de mamparas de madera existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias de madera, en bloques de 1,50 m de largo y 2,75 m de alto, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las mamparas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados en otras instalaciones o almacenamiento según indicaciones de la supervisión.	Gs.126.000
2	Desmontaje de mamparas de eucatex ciega existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mamparas tipo eucatex, incluyendo la perflería y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas, perflería y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.126.000
3	Desmontaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con recuperación (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mamparas tipo eucatex vidriadas, incluyendo la perflería y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas, el vidrio, la perflería y los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas vidriadas, perflería y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.147.000
4	Desmontaje de mamparas de madera lustrada existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias de madera lustrada, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de la madera y de los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.126.000
5	Desmontaje de mamparas con puerta de madera existente de 0,80m. x 2,10m. con el marco correspondiente con recuperación.	1	Unidad	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias con puertas de madera de 0,80 m x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las puertas, marcos y accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	Gs.399.000
6	Readecuación y montaje de mamparas de madera existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	mts lineal	Consiste en el montaje de las mamparas de madera existentes. El sistema de fijación incluye: - Guías metálicas tipo U fijadas al piso y al cielo raso, adaptadas según el tipo de cielo raso del sector. - Parantes metálicos de 3 cm x 3 cm x 2,80 m, pintados en color negro, colocados entre cada bloque. - Fijación inferior de cada bloque mediante bulones "Macaco" con arandela y tuerca de ½" x 4". - Terminación con zócalos de chapa metálica de 1 cm x 6 cm, pintados en color negro, instalados en ambos lados. - Ajuste, nivelación y verificación de la correcta instalación. Incluye mano de obra, materiales de fijación y pintura para parantes y zócalos. Se debe garantizar nivelación, estabilidad y acabado uniforme.	Gs.126.000
7	Readecuación y montaje de mamparas de madera lustrada existente (L:1,50m. H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas de madera lustrada existentes. El trabajo incluye: - Manipulación y labrado de las maderas con sumo cuidado para evitar daños. - Ensamblado preciso de las piezas, asegurando superficies suaves al tacto, sin vestigios de aserrado, depresiones o imperfecciones. - Colocación total de las mamparas en el lugar designado, garantizando estabilidad y alineación correcta. - Aplicación de una mano de lustre para acabado uniforme y protegido. Incluye mano de obra especializada, materiales para el lustre y herramientas necesarias. Se debe asegurar acabado estético y funcionalidad completa de las mamparas.	Gs.252.000
8	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con perflería de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas tipo eucatex vidriadas existentes. El trabajo incluye: - Atornillado de las placas eucatex a bastidores metálicos de chapa doblada, conformando las paredes divisorias. - Fijación rígida de los bastidores metálicos al piso, asegurando estabilidad total. - Mamparas vidriadas a media altura, integrando visualmente las oficinas. - Verificación de nivelación, alineación y correcta fijación de todas las placas y bastidores. Incluye mano de obra especializada, tornillería, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar rigidez, seguridad y acabado estético uniforme de las mamparas.	Gs.294.000
9	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex ciegas existente con perflería de chapa metálica (H:2,75m.)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas tipo eucatex ciegos existentes. El trabajo incluye: - Colocación de las mamparas respetando la ubicación de los paneles del cielorraso, cuyo módulo es de 1,50 x 1,50 m. - Alineación y nivelación de las mamparas con los módulos del cielorraso para garantizar uniformidad y coherencia en la instalación. - Verificación de estabilidad y correcta fijación de todas las placas. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar rigidez, seguridad y acabado uniforme, respetando siempre la alineación con los paneles del cielorraso.	Gs.231.000

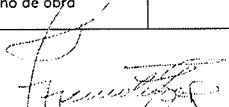
Alejandro Mendoza

Alejandro Mendoza

Abogado

Mt. C.S.J. N° 59.162

10	Readecuación y montaje de mampara con puerta de madera existente de 0,80 m. x 2,10m. con el marco correspondiente	1	Unidad	Consiste en la readecuación y montaje de mamparas con puertas de madera existentes de 0,80 x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo incluye: - Ajuste y nivelación del marco y la puerta. - Verificación de funcionamiento correcto de la puerta, incluyendo bisagras y cerraduras. - Fijación segura de la mampara al piso y paredes según corresponda. - Acabado final que garantice estética y operatividad. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe asegurar que las puertas y marcos queden funcionales, alineados y con buen acabado estético.	Gs.252.000
11	Readecuación de puertas de eucatex de 0,80 x 2,10 m. con perfilera de chapa metálica y cerradura	1	Unidad	Consiste en la readecuación y montaje de puertas de eucatex de 0,80 x 2,10 m, incluyendo perfilera de chapa metálica y cerraduras con manija de buena calidad. El trabajo incluye: - Ajuste y nivelación de la puerta y marco metálico. - Instalación de cerradura y manija asegurando correcto funcionamiento. - Fijación segura de la puerta y perfilera al piso, pared y/o estructura correspondiente. - Verificación de alineación, cierre adecuado y acabado estético. Incluye mano de obra especializada, herrajes, cerradura y herramientas necesarias. Se debe garantizar funcionalidad, seguridad y acabado uniforme de la puerta.	Gs.252.000
12	Provisión y aplicación de pintura al látex acrílica lavable para mampara interior.	1	m ²	Consiste en la provisión y aplicación de pintura látex acrílica lavable para mamparas de madera. El trabajo incluye: - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa o residuos, asegurando buena adherencia. - Aplicación de pintura de tipo látex acrílico, adecuada para interior y exterior, con aditivo anti hongo inodoro. - Recubrimiento acrílico plástico listo para uso industrial, sin diluir más del 10 % en agua. - Preparación industrial de los colores en laboratorio para uniformidad y durabilidad. - Lavado posterior sin dejar manchas, asegurando acabado uniforme y resistente. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. No se permitirán productos vencidos ni diluidos incorrectamente. Pintura realizada sin cumplir estas condiciones será rechazada. Incluye mano de obra y herramientas necesarias.	Gs.315.000
13	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de puertas de 0,80m. x 2,10m. Interior.	1	Unidad	Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en puertas de 0,80 x 2,10 m, en ambos lados, incluyendo los marcos correspondientes. El trabajo incluye: - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, residuos o imperfecciones, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, garantizando acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación.	Gs.88.200
14	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca para zócalos de mamparas.	1	mts lineal	Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en zócalos metálicos de mamparas. El trabajo incluye: - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, óxido u otros residuos, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, asegurando un acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones.	Gs.37.800
15	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m. R= 0,45 m).	1	m ²	Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca sobre vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m, R=0,45 m). El trabajo incluye: - Limpieza prolija de la superficie para eliminar polvo, grasa, restos de pintura o impurezas, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate color cemento, diluida hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, logrando acabado uniforme y adherente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación.	Gs.92.400
16	Provisión y aplicación de pintura sintética para cielo raso interior desmontable	1	m ²	Consiste en el desmontaje, limpieza, pintura y recolocación de las placas perforadas de cielorraso. Incluye: - Nivelación y colocación de refuerzos en los soportes, cuando sea necesario. - Reposición de placas faltantes o deformadas (provisión a cargo de SEPRELAD). - Limpieza minuciosa de las placas retiradas para eliminar polvo, grasa, óxido, manchas por agua o restos de pintura, utilizando agua, jabón o solvente según corresponda. - Aplicación de pintura tipo duco industrial, color marfil existente, mediante soplete, asegurando acabado uniforme similar a las placas existentes. - Reinstalación de las placas, remachando las que no queden correctamente encastradas para garantizar su fijación y nivelación. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación.	Gs.92.400
17	Provisión y aplicación de pintura sintética en zócalos metálicos del armaje de cielo raso	1	mts lineal	Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca sobre los zócalos metálicos del armaje de cielo raso. Incluye limpieza prolija de la superficie con productos adecuados, eliminación de polvo, grasa o residuos, y la aplicación de al menos una (1) mano de esmalte sintético color negro, garantizando uniformidad, adherencia y acabado mate. Incluye mano de obra, materiales, brochas, rodillos o pistolas necesarias.	Gs.42.000
18	Reparación y reinstalación de cortinas verticales de PVC	1	m ²	Consiste en la reparación de cortinas verticales de PVC, incluyendo la sustitución de las bandas giratorias faltantes. Las bandas pueden ser de láminas curvas en PVC o aluminio, o de láminas rectas en fibra de vidrio y tela, según el tipo existente. Incluye desmontaje parcial si es necesario, instalación de las bandas nuevas, ajuste del mecanismo de giro y verificación del correcto funcionamiento de la cortina. Incluye mano de obra y materiales necesarios.	Gs.94.500
19	Reposición de vidrios rotos de 10mm	1	m ²	Consiste en el retiro seguro de vidrios rotos existentes, limpieza del marco o soporte, y provisión e instalación de vidrios de 10 mm de espesor, asegurando fijación adecuada, sellado de juntas con silicona neutra y verificación de estabilidad y seguridad. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para una reposición correcta.	Gs.1.575.000
20	Provisión de cerramiento en vidrio laminado de 10mm con perfilera de aluminio	1	m ²	Consiste en la provisión e instalación de cerramiento de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con perfilera de aluminio anodizado o pintado según diseño. Incluye preparación del soporte, fijación de perfiles verticales y horizontales, colocación de vidrio laminado con sellado de juntas mediante silicona neutra, limpieza final y verificación de seguridad y estética. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para la correcta ejecución.	Gs.2.310.000
21	Provisión de aberturas/puertas en vidrio laminado de 10mm con herrajes de aluminio, manijas y cerradura	1	m ²	Consiste en la provisión e instalación de puertas de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con herrajes de aluminio (bisagras, manijas y cerraduras si aplica) y freno de piso para control de cierre. Incluye preparación del vano, colocación de soportes, ajuste de la puerta, nivelación y verificación de funcionamiento seguro y correcto. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	Gs.2.520.000
22	Provisión y colocación de puertas de madera enchapada de 0,80 x 2,10 con herrajes y cerradura	1	Unidad	Consiste en la provisión y colocación de puertas de madera enchapada de 0,80 m x 2,10 m, con marco adecuado, incluyendo bisagras, manijas, cerradura de embutir y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Comprende el ajuste, aplomado, fijación segura al vano y terminación final lista para uso. Incluye mano de obra especializada y provisión de todos los materiales.	Gs.1.995.000

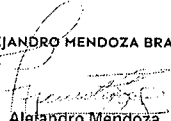

Alejandro Mendoza

Abogado

Mat. C.S.J. N° 59.162

23	Provisión, colocación e instalación de cartel acrílico traslúcido con iluminación led, leyenda: Salida de emergencia, tamaño: 0,35 m x 0,15 m., espesor: 2,4mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.	1	Unidad	Consiste en la provisión, colocación e instalación de carteles acrílicos traslúcidos con iluminación led, leyenda: Salida de Emergencia, tamaño: 0,35 mts. X 0,15 mts., espesor: 2,4 mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.	Gs.798.000
24	Provisión y colocación de revestido de azulejos 15x15cm.	1	m ²	Consiste en la provisión y colocación de revestimiento cerámico de azulejos color blanco, de 15x15 cm, incluyendo preparación de la superficie, nivelación, aplicación de adhesivo cementicio, colocación alineada con crucetas para juntas uniformes, emboquillado con pasta blanca y limpieza final. Incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarias.	Gs.178.500
25	Reparación de mesa de granito	1	m ²	Consiste en la reparación de la mesa de granito, que incluye la nivelación y fijación segura de la losa, sellado de juntas o fisuras visibles con resina epóxica o sellador adecuado, y la colocación de los zócalos faltantes con adhesivo epóxico o cementicio. Incluye mano de obra especializada, provisión de materiales y limpieza final del área intervenida.	Gs.1.575.000
26	Provisión y cambio de tapa de inodoro acolchado	1	Unidad	Consiste en la provisión e instalación de una tapa de inodoro color blanco, de similares características y dimensiones al modelo existente, incluyendo la remoción de la tapa antigua, limpieza del área de instalación, colocación y ajuste de la nueva tapa. Incluye mano de obra y provisión del repuesto.	Gs.378.000
27	Reparación de válvula de descarga	1	Unidad	Consiste en la reparación de la válvula de descarga del inodoro, que incluye la desinstalación parcial del mecanismo, limpieza interna, sustitución de empaques, juntas o piezas defectuosas y ajuste para asegurar el correcto funcionamiento. Incluye mano de obra, provisión de repuestos necesarios y pruebas de estanqueidad y caudal.	Gs.525.000
28	Provisión y cambio de enchufe de goma interno para inodoro	1	Unidad	Consiste en la sustitución del enchufe de goma interno del inodoro, incluyendo el retiro del repuesto defectuoso, limpieza del alojamiento y colocación de una nueva pieza de iguales características o superior, asegurando el correcto cierre y funcionamiento del sistema de descarga. Incluye mano de obra, provisión del repuesto y pruebas de estanqueidad.	Gs.115.500
29	Adaptación de artefactos de iluminación de 2 tubos fluorescentes comunes a led con cambio de zócalos y provisión de tubos led	1	Unidad	Consiste en la adaptación de artefacto de iluminación de tubos fluorescentes comunes a tecnología LED, que incluye: - Cambio de cuatro (4) zócalos. - Provisión e instalación de dos (2) tubos LED de 1,20 m aprox., potencia 18 W, flujo ≥ 1.800 lm, temperatura de color 4.000K a 6.500K, vida útil ≥ 25.000 h, eficiencia ≥ 100 lm/W, factor de potencia ≥ 0,9. - Eliminación de reactancia y arrancador, con conexión directa a línea. - Verificación de funcionamiento y nivel de iluminación.	Gs.462.000
30	Provisión e instalación de bocas de toma corriente, dobles externas, aterradas con tapa canal	1	Unidad	Provisión e instalación de bocas de toma corriente dobles, para uso externo, con sistema de puesta a tierra y canalización superficial mediante tapa canal protectora. Incluye todos los materiales, herramientas, mano de obra y pruebas necesarias para su correcta operación. Para la ejecución de la instalación eléctrica, los cables de alimentación serán de procedencia nacional, de sección mínima de 4 mm ² para los troncos principales y 2 mm ² para los ramales secundarios. Cada circuito monofásico contará con cable de neutro independiente, de la misma sección que la fase correspondiente.	Gs.462.000
31	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave	1	Unidad	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave. Incluye desmontaje parcial si es necesario, conexión al sistema eléctrico, programación y pruebas de funcionamiento. Debe garantizarse correcto funcionamiento de los controles y compatibilidad con el sistema existente.	Gs.378.000
32	Reparación de mueble de cocina, cambio de bisagra	1	Unidad	Reparación de mueble de cocina mediante cambio de bisagra defectuosa. Incluye retiro de bisagra antigua, provisión de repuesto y montaje correcto. Las bisagras deben ser de calidad equivalente o superior a las originales; incluye mano de obra.	Gs.105.000
33	Reparación de mueble de cocina, cambio de fórmica	1	m ²	Reparación de mueble de cocina mediante cambio de fórmica. Incluye retiro de fórmica dañada, preparación de superficie y colocación de nueva fórmica. a fórmica debe ser de calidad estándar y resistente al uso; incluye mano de obra y materiales.	Gs.651.000
34	Reparación de escritorios y mesas, lustre	1	m ²	Reparación de escritorios y mesas mediante lustre. Incluye limpieza, lijado fino, aplicación de producto de lustre y acabado uniforme. Se debe garantizar acabado estético y protección de la superficie; incluye mano de obra y materiales.	Gs.199.500
35	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina	1	m ²	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina. Incluye medición, corte y fijación de paneles absorbentes o similares, asegurando correcta cobertura y adherencia. Materiales de buena calidad, resistentes y adecuados para reducción de ruido; incluye mano de obra y herramientas. Los materiales utilizados para el aislamiento acústico incluyen paneles de fibra de vidrio, espumas acústicas y membranas insonorizantes.	Gs.588.000
36	Provisión e instalación de polarizado de oficina	1	m ²	Provisión e instalación de polarizado de oficina. Incluye limpieza de superficies de vidrio, provisión de láminas polarizadas y aplicación, evitando burbujas o imperfecciones. Polarizado de calidad, con acabado uniforme; incluye mano de obra y materiales.	Gs.357.000
					Gs.18.265.800

JUAN ALEJANDRO MENDOZA BRACHO


Alejandro Mendoza

Abogado
Mat. C.S.J. N° 59.162

Leticia Guerrero

De: ConstruBrick <construbrickpy@gmail.com>
Enviado el: martes, 30 de septiembre de 2025 15:51
Para: Leticia Guerrero
Asunto: Re: SOLICITUD DE PRESUPUESTO
Datos adjuntos: CONSTRUBRICK PRESUPUESTO SEPRELAD-2.pdf

Buenas tardes, adjuntamos presupuesto solicitado
Quedamos atentos a cualquier otro requerimiento
Saludos

El jue, 25 sept 2025 a la(s) 3:04 p.m., Leticia Guerrero (lguerrero@seprelad.gov.py) escribió:

Señores

CONSTRUBRICK

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de solicitar sus buenos oficios para que en la mayor brevedad posible, sea remitido un presupuesto acorde al contenido del documento que se encuentra adjunto.

La solicitud, se enmarca en un estudio de mercado concerniente al proceso licitatorio tramitado bajo la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional.

Asimismo, obedece al cumplimiento de la normativa prevista en el Art. 26 de la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, y a las directrices emanadas por la DNCP en su Resolución N° 454/2024 “Por el cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/2022”.

Sin otro motivo en particular, hago propicia la ocasión para saludarlos muy cordialmente.

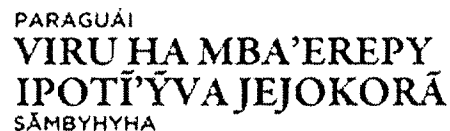
Abg. Leticia Guerrero

Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones

Dirección Administrativa – Dirección General de Administración y Finanzas

Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes - UIF - SEPRELAD

Tel: (021) 729 - 0505 Int. 142



AVISO LEGAL: Esta información es privada y confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Si usted no es el destinatario original de este mensaje y por este medio pudo acceder a dicha información por favor elimine el mensaje. La distribución o copia de este mensaje está estrictamente prohibida. Esta comunicación es sólo para propósitos de información y no debe ser considerada como propuesta, aceptación ni como una declaración de voluntad oficial de

SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

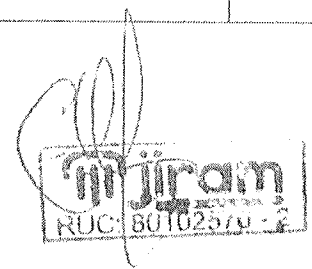
SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

--
ConstruBrick
Depósito de Materiales para la Construcción.
Bonifacio Ovando N°609 c/ Rio Confuso - Lambaré, Paraguay
Contacto: 0991.927.001
contrubrickpy@gmail.com



LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 11/2015 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y READECUACION DE ORCINAS" II N° 46792					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES TECNICAS	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	Desmontaje de mamparas de madera existente con recuperación (1.1,50m x 11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas de madera de melina, en chapa de 1,50 m de largo x 2,75 m de alto, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las mamparas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	190000
2	Desmontaje de mampara de cuatex ciega existente con recuperación (11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mampara tipo cuatex, incluyendo la periferia y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas y sus componentes, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas, periferia y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	120000
3	Desmontaje de mamparas de cuatex vidriadas existente con recuperación (11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de placas de mampara tipo cuatex vidriadas, incluyendo la periferia y sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las placas, el vidrio, la periferia y los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las placas vidriadas, periferia y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	140000
4	Desmontaje de mamparas de madera laminada existente con recuperación (1.1,50m x 11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias de madera laminada, incluyendo sus accesorios correspondientes. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de la madera y de los accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	120000
5	Desmontaje de mamparas con puerta de madera existente de 0,90m x 2,10m con el marco correspondiente con recuperación	1	Unidad	Consiste en el desmontaje de mamparas divisorias con puertas de madera de 0,90 m x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo deberá realizarse con sumo cuidado, asegurando la integridad de las puertas, marcos y accesorios, para permitir su recuperación total y posterior reutilización. Incluye mano de obra especializada, transporte interno y almacenamiento seguro si es necesario. Se debe garantizar que las mamparas y accesorios no sufran daños durante el desmontaje. Los elementos recuperados serán reutilizados o almacenados según indicaciones de la supervisión.	250000
6	Readequación y montaje de mamparas de madera existente (1.1,50m x 11,2,75m)	1	m ² lineal	Consiste en el montaje de las mamparas de madera existentes. El sistema de fijación incluye: - Guías metálicas tipo U, fijas al piso y al cielo raso, adaptadas según el tipo de cielo raso del sector. - Parantes metálicos de 3 cm x 3 cm x 2,80 m, pintados en color negro, colocados entre cada bloque. - Fijación inferior de cada bloque mediante balones "Mascara" con arandela y tuerca de 3/8" x 4". - Terminación con zócalos de chapa metálica de 1 cm x 6 cm, pintados en color negro, instalados en ambos lados. - Ajuste, nivelación y verificación de la correcta instalación, incluye mano de obra, materiales de fijación y pintura para parantes y zócalos. Se debe garantizar nivelación, estabilidad y acabado uniforme.	120000
7	Readequación y montaje de mamparas de madera laminada existente (1.1,50m x 11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas de madera laminada existentes. El trabajo incluye: - Manipulación y labrado de las maderas con sumo cuidado para evitar daños. - Ensamblado preciso de las piezas, asegurando superficies suaves al tacto, sin virutas de aserrado, depresiones o imperfecciones. - Colocación total de las mamparas en el lugar designado, garantizando estabilidad y alineación correcta. - Aplicación de una mano de hasta para acabado uniforme y protegido. Incluye mano de obra especializada, materiales para el baste y herramientas necesarias. Se debe asegurar acabado estético y funcionalidad completa de las mamparas.	240000
8	Readequación y montaje de mamparas de cuatex vidriadas existente con periferia de chapa metálica (11,2,75m)	1	m ²	Consiste en el montaje de mamparas tipo cuatex vidriadas existentes. El trabajo incluye: - Atornillado de las placas cuatex a las guías metálicas de chapa doblada, conformando las juntas divisorias. - Fijación rigida de los biseladores metálicos al piso, asegurando estabilidad total. - Mamparas vidriadas a medida sin y, integrando visualmente las oficinas. - Verificación de nivelación, alineación y correcta fijación de todas las placas y biseladores. Incluye mano de obra especializada, tornillería, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar rigidez, seguridad y acabado estético uniforme de las mamparas.	220000

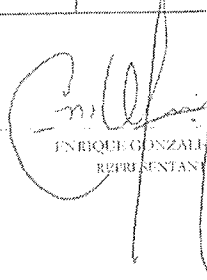



RUC: 80102570-2

9	Reedificación y montaje de mamparas de cristales ciegos existentes con perfilado de chapa metálica (11,2,75m)	1	m ²	<p>Consiste en el montaje de mamparas tipo ciegos, e vigas existentes. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Colocación de las mamparas respetando la ubicación de los paneles del <i>esfuerzo</i>, cuyo módulo es de 1,50 x 1,50 m. - Alineación y nivelación de las mamparas con los moldes del enlustrado para garantizar uniformidad y coherencia en la instalación. - Verificación de estabilidad y correcta fijación de todas las placas. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe garantizar nivel, verticalidad y acabado uniforme, respetando siempre la alineación con los paneles del enlustrado. 	220.000
10	Reedificación y montaje de mampara con puerta de madera existente de 0,80 m x 2,10 m con el marco correspondiente	1	Unidad	<p>Consiste en la reedificación y montaje de mamparas con puertas de madera existente de 0,80 x 2,10 m, incluyendo el marco correspondiente. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ajuste y nivelación del marco y la puerta. - Verificación de funcionamiento correcto de la puerta, incluyendo bisagras y cerraduras. - Fijación segura de la mampara al piso y paredes según corresponda. - Acabado final que garantice estética y operatividad. Incluye mano de obra especializada, herrajes y herramientas necesarias. Se debe asegurar que las puertas y marcos queden funcionales, alineados y con buen acabado estético. 	240.000
11	Reedificación de puertas de cuecos de 0,80 x 2,10 m con perfilado de chapa metálica y cerradura	1	Unidad	<p>Consiste en la reedificación y montaje de puertas de cuecos de 0,80 x 2,10 m, incluyendo perfilado de chapa metálica y cerraduras con manija de buena calidad. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ajuste y nivelación de la puerta y marco metálico. - Instalación de cerradura y manija asegurando correcto funcionamiento. - Fijación segura de la puerta y perfilado al piso, pared y/o estructura correspondiente. - Verificación de alineación, cierre adecuado y acabado estético. Incluye mano de obra especializada, herrajes, cerradura y herramientas necesarias. Se debe garantizar funcionalidad, seguridad y acabado uniforme de la puerta. 	240.000
12	Provisión y aplicación de pintura al látex acrílica lavable para mampara interior.	1	m ²	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura látex acrílica lavable para mamparas de madera. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza previa de la superficie para eliminar polvo, grasa o residuos, asegurando buena adherencia. - Aplicación de pintura de tipo látex acrílico, adecuado para interior y exterior, con aditivo anti hongos moldes. - Recubrimiento acrílico plástica listo para uso industrial, sin diluir más del 10% en agua. - Preparación industrial de los colores en laboratorio para uniformidad y durabilidad. - Lavado posterior sin dejar manchas, asegurando acabado uniforme y resistente. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. No se permitirán productos recuados ni diluidos incorrectamente. Pintura realizada sin cumplir estas condiciones será rechazada. Incluye mano de obra y herramientas necesarias. 	700.000
13	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de puertas de 0,80m x 2,10m Interior	1	Unidad	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en puertas de 0,80 x 2,10 m, en ambos lados, incluyendo los marcos correspondientes. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza previa de la superficie para eliminar polvo, grasa, residuos o imperfecciones, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, garantizando acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación. 	84.000
14	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca para recubrimiento de mamparas	1	mts lineal	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca en recubrimientos de mamparas. El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza previa de la superficie para eliminar polvo, grasa, óxido u otros residuos, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate con diluyente hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, asegurando un acabado uniforme, adherente y resistente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. 	36.000
15	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m, R=0,45 m)	1	m ²	<p>Consiste en la provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca sobre vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 m, R=0,45 m). El trabajo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza previa de la superficie para eliminar polvo, grasa, restos de pintura o impurezas, utilizando productos adecuados. - Aplicación de dos manos de pintura: la primera mano de fondo sintético mate color cemento, diluida hasta un máximo del 20%; la segunda mano de esmalte sintético puro, logrando acabado uniforme y adherente. - Verificación del acabado y corrección de imperfecciones. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diluyentes y herramientas necesarias para la correcta aplicación. 	88.000

16	Provisión e aplicación de pintura anticorrosiva para cables de acero inoxidable	1	m ²	Consiste en el abastecimiento, limpieza, pintura y nivelación de los cables, para el tipo de pintura: - No diluir y aplicar la de pintura en los soportes, con el sistema de aplicación: - Reposición de pintura faltante o el formato: imprimación y tipo de 30 PBT 1:1:1. - Limpieza minuciosa de los cables, con agua para eliminar polvo, grasa, aceite, manchas por agua o restos de pintura, cada cable para pintura debe estar seco y libre de agua. - Aplicación de pintura tipo de color blanco, color metalizado, color negro, según se requiera, aplicando el producto en forma uniforme a los cables. - Reinstalación de los cables, asegurando que no queden excesivamente entrelazados para permitir su fijación y nivelación. Las pinturas deben ser de marca reconocida y de buena calidad comprobada. Incluye mano de obra, diligencias y herramientas necesarias para la correcta aplicación.	300.000
17	Pavimentación y aplicación de pintura anticorrosiva en rieles metálicos del armario de cableado	1	muebles	Consiste en la provisión y aplicación de pintura anticorrosiva tipo epoxi sobre los rieles y metales del armario de cableado. Incluye: limpieza y preparación de la superficie con productos anticorrosivos, dilución con el producto, pintura y aplicación de la pintura anticorrosiva (11) mano de obra, incluye color negro, para un color uniforme, adherencia y acabado mate. Incluye mano de obra, materiales, brochas, rodillos o pincelados.	400.000
18	Reparación y reinstalación de cortinas verticales de PVC	1	m ²	Consiste en la reparación de cortinas verticales de PVC, incluyendo la sustitución de la banda portadora. Incluye: las bandas pueden ser de Laminas curvas en PVC o aluminio o de laminas rectas en fibra de vidrio y tela, según el tipo existente. Incluye desmontaje parcial o completo, instalación de las bandas nuevas, ajuste del mecanismo de guía y verificación del correcto funcionamiento de la cortina. Incluye mano de obra y materiales necesarios.	500.000
19	Reposición de vidrios rotos de 10mm	1	m ²	Consiste en el retiro seguro de vidrios rotos existentes, limpieza del marco o soporte, y provisión e instalación de vidrios de 10 mm de espesor, asegurando fijación adecuada, acabado de juntas con silicona neutra y verificación de estabilidad y seguridad. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para una reparación completa.	1.500.000
20	Provisión de cerramiento en vidrio laminado de 10mm con periferia de aluminio	1	m ²	Consiste en la provisión e instalación de cerramiento de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con periferia de aluminio anodizado o pintado según diseño. Incluye preparación del soporte, fijación de perfiles verticales y horizontales, colocación de vidrios laminados con sellado de juntas mediante silicona neutra, limpieza final y verificación de seguridad y estética. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para la correcta ejecución.	2.000.000
21	Provisión de aberturas/puertas en vidrio laminado de 10mm con herrajes de aluminio, manija y cerradura	1	m ²	Consiste en la provisión e instalación de puertas de vidrio laminado de 10 mm de espesor, con herrajes de aluminio (bisagras, manijas y cerraduras) aplicadas y frambos de piso para control de caídas. Incluye preparación del vano, colocación de soportes, ajuste de la puerta, instalación y verificación de funcionamiento seguro y correcto. Incluye mano de obra y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	2.000.000
22	Provisión e instalación de puertas de madera enchapada de 0,80 x 2,10 m, con herrajes y cerradura	1	Unidad	Consiste en la provisión e instalación de puertas de madera enchapada de 0,80 m x 2,10 m, con marco adecuado, incluir encofrados, manijas, cerradura de embudo y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Compañía de ajuste, aplomado, fijación segura al vano y terminación final lista para uso. Incluye mano de obra especializada y movimiento de todos los materiales.	1.500.000
23	Provisión, colocación e instalación de cuadro acrílico con fondo con iluminación led, leyenda: Señales de emergencia, tamaño: 0,35 m x 0,15 m, espesor: 2,4mm, colgado en el interior con soporte de acero inoxidable	1	Unidad	Consiste en la provisión, colocación e instalación de cuadros acrílicos (triluminados con iluminación led, leyenda: Señales de emergencia, tamaño: 0,35 m x 0,15 m, espesor: 2,4 mm, colgado en el interior con soporte de acero inoxidable).	700.000
24	Provisión y colocación de revestido de azulejos 15x15cm	1	m ²	Consiste en la provisión e instalación de revestimiento cerámico de azulejos color blanco, de 15x15 cm, incluyendo preparación de la superficie, nivelación, aplicación de adhesivo cerámico, colocación alineada con juntas uniformes, embolsado de los azulejos blancos y limpieza final. Incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios.	170.000
25	Reparación de muros de concreto	1	m ²	Consiste en la reparación de los muros de concreto, que incluye la nivelación y fijación segura de la losa, sellado de juntas e fisuras con resina epoxi o chador adecuado, y la colocación de los azulejos blancos con adhesivo epoxi o cerámico. Incluye mano de obra especializada, provisión de materiales y limpieza final del área intervenida.	1.500.000
26	Provisión y cambio de tapa de madera acedizada	1	Unidad	Consiste en la provisión e instalación de una tapa de madera color blanco, de similares características y dimensiones al modelo existente, incluyendo la remoción de la tapa antigua, limpieza del área de instalación, colocación y ajuste de la nueva tapa. Incluye mano de obra y provisión del repuesto.	300.000
27	Reparación de válvula de descarga	1	Unidad	Consiste en la reparación de la válvula de descarga del inodoro, que incluye la instalación parcial del mecanismo, limpieza interna, sustitución de empujones, juntas o piezas defectuosas y ajuste para asegurar el correcto funcionamiento. Incluye: mano de obra, provisión de repuestos necesarios y pruebas de estanqueidad y caudal.	500.000
28	Provisión y cambio de enchufe de goma interno para inodoro	1	Unidad	Consiste en la sustitución del enchufe de goma interno del inodoro, incluyendo el retiro del tipo que es defectuoso, limpieza del alojamiento y colocación de una nueva pieza de goma característica o superior, asegurando el correcto cauce y funcionamiento del sistema de descarga. Incluye mano de obra, provisión de repuestos y pruebas de estanqueidad.	1100.000

29	Adaptación de artefactos de iluminación de tubos fluorescentes comunes a led con cambio de zócalos y provisión de tubos led	1	Unidad	Consta en la adaptación de artefacto de iluminación de tubos fluorescentes comunes a tecnología LED, que incluye: - Cambio de control (0,5 ó 1 día) - Provisión e instalación de dos (2) tubos LED de 1,20 m aprox., potencia 18W, flujo de 1.800 lm, temperatura de color 4.000K y 6.500K, vida útil > 25.000 h, eficiencia > 100 lm/W, factor de potencia > 0,9 - Eliminación de reactancia y arrancador, con conexión directa a línea - Verificación de funcionamiento y nivel de iluminación	40.000
30	Provisión e instalación de bocas de toma corriente, dobles o simples, metradas con tapa canal	1	Unidad	Provisión e instalación de bocas de toma corriente dobles, para uso exterior, con sistema de puesta a tierra y embudo superficial mediante tapa canal protectora. Incluye todos los materiales, herramientas, mano de obra y pruebas necesarias para su correcta operación. Para la ejecución de la instalación eléctrica, los cables de alimentación serán de procedencia nacional, de sección mínima de 4 mm ² para los ramales principales y 2 mm ² para los ramales secundarios. Cada circuito monofásico contará con cable de neutro independiente, de la misma sección que la fase correspondiente.	40.000
31	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave	1	Unidad	Reinstalación de controles de puertas por proximidad y/o clave. Incluye desmontaje parciales si es necesario, conexión al sistema eléctrico, programación y pruebas de funcionamiento. Debe garantizarse correcto funcionamiento de los controles y compatibilidad con el sistema existente.	30.000
32	Reparación de mueble de cocina, cambio de bisagra	1	Unidad	Reparación de mueble de cocina mediante cambios de bisagra de fección. Incluye retiro de bisagra antigua, provisión de repuesto y montaje correcto. Las bisagras deben ser de calidad equivalente o superior a las originales, incluye mano de obra.	100.000
33	Reparación de mueble de cocina, cambio de formica	1	m ²	Reparación de mueble de cocina mediante cambio de formica. Incluye retiro de formica dañada, preparación de superficie e colocación de nueva formica. La formica debe ser de calidad estándar y resistente al uso, incluye mano de obra y materiales.	600.000
34	Reparación de esmeriliza y mesas, lustre	1	m ²	Reparación de esmeriliza y mesas mediante lustre. Incluye limpieza, lijado fino, aplicación de producto de lustre y acabado uniforme. Se debe garantizar acabado estético y protección de la superficie, incluye mano de obra y materiales.	150.000
35	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina	1	m ²	Provisión e instalación de aislamiento acústico para oficina. Incluye medición, corte y fijación de paneles absorbentes o similares, asegurando correcta cobertura y adherencia. Materiales de buena calidad, resistentes y adecuados para reducción de ruido, incluye mano de obra y herramientas. Los materiales utilizados para el aislamiento acústico incluyen paneles de fibra de vidrio, espuma acústica y membranas insonorizantes.	500.000
36	Provisión e instalación de polanzado de oficina	1	m ²	Provisión e instalación de polanzado de oficina. Incluye limpieza de superficies de vidrio, provisión de láminas polanzadas y aplicación, evitando burbujas o imperfecciones. Polanzado de calidad, con acabado uniforme, incluye mano de obra y materiales.	300.000



RUC: 80102570-2
 ENRIQUE GONZALEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

Leticia Guerrero

De: JIRAM SA <jiramsociedadanonima@gmail.com>
Enviado el: martes, 30 de septiembre de 2025 14:53
Para: Leticia Guerrero
CC: Humberto Zarza; Blanca Godoy
Asunto: Re: SOLICITAR PRESUPUESTO
Datos adjuntos: Presupuesto Seprelad.pdf

Buenas tardes!
Muchas gracias por el contacto. Adjuntamos el presupuesto solicitado

Saludos.



El El mar, 30 sept 2025 a la(s) 13:41, Leticia Guerrero <lguerrero@seprelad.gov.py> escribió:

Señores

JIRAM S.A.

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de solicitar sus buenos oficios para que en la mayor brevedad posible, sea remitido un presupuesto acorde al contenido del documento que se encuentra adjunto.

La solicitud, se enmarca en un estudio de mercado concerniente al proceso licitatorio tramitado bajo la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional.

Asimismo, obedece al cumplimiento de la normativa prevista en el Art. 26 de la Ley 7021/2022 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, y a las directrices emanadas por la DNCP en su Resolución N° 454/2024 “Por el cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/2022”.

Sin otro motivo en particular, hago propicia la ocasión para saludarlos muy cordialmente.

Abg. Leticia Guerrero

Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones



PARAGUÁI
VIRU HA MBA'EREPY
IPOT'YVA JEJOKORÁ
SÁMBYHYHA

AVISO LEGAL: Esta información es privada y confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Si usted no es el destinatario original de este mensaje y por este medio pudo acceder a dicha información por favor elimine el mensaje. La distribución o copia de este mensaje está estrictamente prohibida. Esta comunicación es sólo para propósitos de información y no debe ser considerada como propuesta, aceptación ni como una declaración de voluntad oficial de SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

Esta información es privada y confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Si usted no es el destinatario original de este mensaje y por este medio pudo acceder a dicha información por favor elimine el mensaje. La distribución o copia de este mensaje está estrictamente prohibida. Esta comunicación es sólo para propósitos de información y no debe ser considerada como propuesta, aceptación ni como una declaración de voluntad oficial de SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso

Esta información es privada y confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Si usted no es el destinatario original de este mensaje y por este medio pudo acceder a dicha información por favor elimine el mensaje. La distribución o copia de este mensaje está estrictamente prohibida. Esta comunicación es sólo para propósitos de información y no debe ser considerada como propuesta, aceptación ni como una declaración de voluntad oficial de SEPRELAD. La transmisión de e-mails no garantiza que el correo electrónico sea seguro o libre de error. Por consiguiente, no manifestamos que esta información sea completa o precisa. Toda información está sujeta a alterarse sin previo aviso