

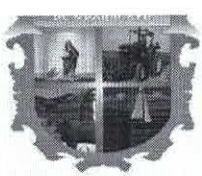


Municipalidad de Mbaracayu
Ñamopu'á Mbaracayu

Administración
Lic. Nanci M. Algarín Martínez

**PROYECTO:
"CONSTRUCCION DEL EDIFICIO PARA
LA SUB COMISARIA N° 22 DE COLONIA
GENERAL DIAZ DEL DISTRITO DE
MBARACAYU**

AÑO 2025



ESPECIFICACION TECNICAS

CONSIDERACIONES GENERALES

Estas Especificaciones son generales y contempla los rubros de las obras que encara La Municipalidad de MBARACAYU, acorde a la tipología de.

Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros.

- Todos los materiales se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.
- Para la ejecución de los trabajos a construir, EL CONSTRUCTOR proveerá, la mano de obra y que necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obras, especificaciones técnicas y documentos contractuales.
- EL CONSTRUCTOR esta obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra.
- La Municipalidad, se encargará de la provisión de los planos, las Especificaciones Técnicas, planillas de obras y documentos contractuales.

LIBRO DE OBRAS

- A los efectos del control de la obra, se establece la necesidad de contar con un libro de obras que quedara en custodia y responsabilidad DEL FISCAL DE OBRAS, cuyas páginas serán enumeradas y cada una de ellas firmadas por en profesional representante del contratista y contratado.
- En el Libro de obras, se dejará constancia de la obra, se establece la necesidad de contar con un libro de obras, se dejará constancia de todos los trabajos desde la preparación de la obra hasta la recepción definitiva.

DEL CUIDADO Y CONDICIONES DE LOS MATERIALES

ALCANCE:

Los materiales a utilizar deberán responder a las cantidades previstas en la documentación contractual EL CONSTRUCTOR está obligado a emplear métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra. Todos los materiales destinados para la obra serán de primera calidad y tendrán las formas, dimensiones y características que describan los planos y la documentación del contrato. EL CONSTRUCTOR deberá suministrar, si le pidiere, muestra de los materiales a utilizar y/o certificados de calidad de los mismos, emitidos por el instituto Nacional de Tecnología y Normalización Los materiales que la Supervisión ya Fiscalización de Obras por no estar de acuerdo con la Especificaciones Técnicas, no podrá ser utilizados en la obra y ser retirados de la misma en un plazo no mayor de que 48 horas. Los materiales rechazados que llegaren a colocarse en obra, o de buena calidad colocados en desacuerdo con las reglas del arte de las Especificaciones contractuales, serán reemplazados por EL CONSTRUCTOR corriendo a cargo los gastos que demande la gustación. Si por razones de propia conveniencia EL CONSTRUCTOR deseara emplear materiales de mejor calidad que la que le obliga el contrato, su empleo, una vez autorizado por la Fiscal de Obras no le dará derecho a reclamar mayor precio que el que le corresponde al material especificado.

Arq. Francisco E. Garcia
Fiscal de Obras
Arq. P. C. C. 23



Especificaciones Tecnicas

1 Preparacion de la Obra

1.1 Limpieza y preparación del terreno

Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere. Si en el sitio hubiere árboles que entorpezcan el emplazamiento de la obra, deberán ser derribados y sus raíces extraídas totalmente, previa conformidad del Fiscal de Obras. El resto de los árboles se protegerá y se cuidará adecuadamente durante todo el tiempo que duren las faenas.

En caso de existir construcciones precarias que deban demolerse deberá presupuestarse dentro de este rubro. Si se encontraren hormigueros deberán ser eliminados antes de dar comienzo a la obra, así como insectos, termitas, tacurúes, etc. EL CONTRATISTA deberá eliminar del predio de la construcción todos los materiales provenientes de la

limpieza y del destronque de los árboles, quemándolos o empleando cualquier método de eliminación, antes de efectuar el replanteo.

1.2 Replanteo

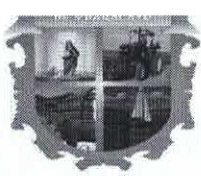
EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.

EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2 x 3 y cabezales de 1 x 3 como mínimo. Se debe cuidar el correcto alineamiento con las demás construcciones.

Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras

EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros. Deberá preverse dentro de este rubro el vallado de protección a fin de evitar accidentes a alumnos y profesores de la institución en el desarrollo de la obra.


Fiscal R. Garcia
R. PC N. 2628



2 Excavación y carga de cimiento con PBC

Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas.

No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cimiento sin previa autorización escrita del Fiscal de obras. b) Cimiento de piedra bruta: Se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país)

3.1 Estructura de H° A°

Zapatas de H° A°

La cimentación se hará con Hormigón (Cemento-Arena lavada-Triturada IV), con una dosificación de 1:2:4 . Esta dosificación se utilizará con el Hormigón Armado.

La excavación irá sellada con una mezcla de cemento-arena (1:3) con 5 mm de espesor.

La Armacion de Hierro sera en forma de Parrilla de Varilla de 12 mm Cada 20 Cm. Cruzado.

La Carga de De Hormigon sera de 1.00 x 1.00 x 0.40 metros la parrilla de Colocara sobre un Colchon de Arena.

3.2 Pilares de H° A°

La Medida de la Columna sera 0.20 x 0.35m, su armacion consistira con 6 varilla de 10mm con estribo de 6mm cada 20 centimetros.

Se hara con Cemento-Arena lavada-Triturada IV, con una dosificación de 1:2:4 . Esta dosificación se utilizará con el Hormigón Armado.

3.3 Viga de Fundacion de H° A°: Sera de 0.15 x 0.30 m llevara con una Armacion de 4 Varilla de 10mm con Estribos de 4.2 cada 20 Centimetros.

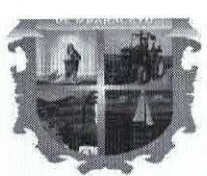
Se cargara con Hormigón (Cemento-Arena lavada-Triturada IV), con una dosificación de 1:2:4 . Esta dosificación se utilizará con el Hormigón Armado.

3.4 Encadenado de H° A° Inferiores y Superiores

La Medida de la Columna sera 0.12 x 0.35m, su armacion consistira con 6 varilla de 10mm con estribo de 6mm cada 20 centimetros.

Se hara con Cemento-Arena lavada-Triturada IV, con una dosificación de 1:2:4 . Esta dosificación se utilizará con el Hormigón Armado.

(Firma)
R.C.
Lic. Francisco R. Garcia
E.M.O.P.C. N° 2028



3.5 Loza en Voladizo

Sera de 0.10 m de Espesor y su armacion debera de ir junto a la armacion de las vigas y Columnas, se armara con varillas de 8mm cada 15, y con refuerzos de varilla conforme lo indique el plano.

Se cargara con Hormigón (Cemento-Arena lavada-Triturada IV), con una dosificación de 1:2:4 . Esta dosificación se utilizará con el Hormigón Armado.

4 Muros de Nivelación

4.1 de 0,15 cm : Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada). Este tipo de nivelación se utiliza para las mamposterías de 0.15m. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo, según lo indique el fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los

lugares que así lo requieran.

5 Aislación Asfáltica

5.1 Aislacion de paredes : En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 1 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento arena).

Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o burbujas de aire. Este rubro incluye la aislación asfáltica de los pilares de la galería.

6 Muros de Elevación de

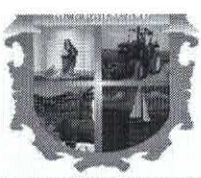
6.1 de 0,15 Visto una de ladrillos tipo Visto

Ladrillo Prensado tipo Visto a una Cara ,Colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 1,5 m. como máximo.

6.2 de 0,13 efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán del tipo Hueco de 6 Agujeros colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 1,5 m. como máximo.

7. TECHO

7.1 Se utilizaran Chapas tipo Termoacusticas de Zinc chapa 27 sobre vigas, cabriadas y correas metalicas conforme indica el plano arquitectonico.



7.2 Colocacion de Cielo Raso PVC imitacion madera sobre Estructura de Tubos metalicos fijados a la pared y la Estructura del Techo.

8 Revoque

8.1 Revoque de paredes interior a una capa

Todo revoque terminado no sera de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las moquetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos.

La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: Los revoques exteriores serán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento cal -arena lavada) con adición especial de un hidrofugo de buena calidad en porcentaje adecuado.

de paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorganico .

La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada.

9 Contrapiso de H° de cascotes

9.1 Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 8 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados.

9.2 Entre la ejecución del contrapiso y la carpeta no deberá transcurrir un periodo mayor de 10 (diez) días. Superado este plazo, la Contratista deberá emplear puente de adherencia previo a la ejecución de la carpeta. La carpeta será de mortero (1:3 + hidrofugo). Deberá tener un espesor parejo

10 Aberturas

10.1 Ventana Corrediza tipo Blindex 1.50 x 1.20 color fume de 8 mm con carpinteria de Aluminio color Bronce.

10.2 Ventana el Blindex para Baños con Marco de Aluminio de 0.60 x 0.50 m

10.3 Se instalaran Puertas de Madera con Terciada de Cedro Con marcos de Ybyrapyta, Colocado con sus respectivo Herrajes debiendo ser de primera Calidad.

10.4 Puerta de Hierro Con Barras de Hierro Macizo cada 12 Cm. con Marco de Hierro, Cerraduras y porta Candados

10.5 Puerta de Blindex de dos Hojas de 1.60 x 2.10 con Frenos y Cerradura y Tiradores en Inoxidable.

Francisco R. Garcia
Arq. Francisco R. Garcia
RMOPC N° 2628



10.6 Vidrios Tipo Blindex Traslucidos para la Fachada Segun Proyecto Arquitectonico con Caños de Aluminios y Carpinteria de Aluminio Color Blanco.

11 Pinturas

11.1 Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad. Cumplirán la condición de extenderse sin resistencia al deslizamiento del pincel o del rodillo. La película de pintura quedará libre de pegajosidad al tacto y adquirirá adecuada dureza en el menor tiempo recomendado por la firma fabricante, según la clase de acabado. Los trabajos de pintura en general se ejecutarán observando las reglas que permitan obtener la mejor calidad posible en su acabado. Para las aplicacion de enduido en el exterior se procedera al tipo externo o acrilico e interior para el area interno dos Manos.

11.2 Pintura de ABerturas Nueva Con Aceite sintetico con el color similar a las puertas Existentes.

12 Revestido de Azulejos

De Cerámica Esmaltada, (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en obra a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No deberán presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos, y los cortes de las piezas deberán ser hechos a máquina. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para cerámica. Las dimensiones y color serán uniformes. Antes de su colocación, el contratista deberá presentar una muestra del material al fiscal de obras para su aprobación. Las juntas entre las piezas no serán mayores a 5 mm y serán rellenas con pastina base blanca o color según color de la pieza seleccionada.

13 Desague Pluvial

13.1 Canaleta alero moldurada chapa galv., 40 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes

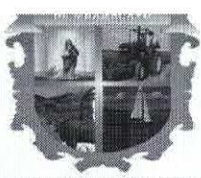
14 Instalación eléctrica:

14.1 Instalación del tablero TS

Las llaves termomagnéticas unipolares o tripolares para ser montadas en tableros de distribución de energía serán de procedencia europea. Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases y neutros, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y

seguridad para los que la operen. El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar

Lic. Nanci Algarin Martinez
RMOPC N° 2023



14.2 Alimentación de los circuitos de ventiladores

Serán montados en las aulas como indica en los planos, por encima de los artefactos de iluminación, de tal forma que al funcionar no proyecten sombras y la sujeción de los mismos deberá realizarse con varillas empotradas en el H° que deberán estar colocadas antes del vaciado de la losa. Incluye la provision de Cableado, Caño Corrugado, Caja de Coneccion y punto o toma.

los circuitos al que pertenece. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero. Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo TM. También debe estar aterrado.

14.3 Alimentación de los circuitos de luces

los circuitos al que pertenece. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero. Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo TM. También debe estar aterrado. Incluye la provision de Cableado, Caño Corrugado, Caja de Coneccion y punto o toma.

14.4 Alimentación de los circuitos de tomas

Los circuitos de tomas se cablearán desde el tablero como circuitos independientes y cada circuito tendrá una llave TM de protección, los conductores a ser utilizadas serán del tipo multifilar de procedencia nacional. Incluye la provision de Cableado, Caño Corrugado, Caja de Coneccion y punto o toma.

14.5 Artefactos De Plafones tipo Led de 34 led que seran de Embutir o de Colgar.

14.6 Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería

Los artefactos fluorescentes de, 1x40 W deben ir colgados del techo. Los tubos serán del tipo conocido como blanco de lujo de 40W. Los mismos irán conectados a una fotocélula a fin de que su encendido sea automático.

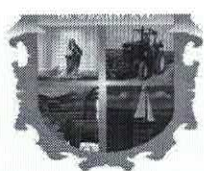
14.7 Ventilador de techo de 56 " motor pesado

Los ventiladores de techo serán de 56, con llave de comando de siete velocidades y caja metálica. Serán montados en las aulas como indica en los planos, por encima de los artefactos de iluminación, de tal forma que al funcionar no proyecten sombras y la sujeción de los mismos deberá realizarse con una planchuela de sujeción que se encuentra detallada en los planos.

14.8 Instalacion de Cable Preemsablado desde la Coneccion local de electricidad hasta la Bajada del Tablero Principal

14.9 Instalacion de Aire Acondicionom tipo Split de 24.000 con carga de Gas y Soporte Metalico incluido.

F.R.G.
Arq. Francisco R. Garcia
R.M.C.P. N° 2628



14.10 Alimentación de los circuitos de Aire Acondicionado. Incluye la provision de Cableado, Caño Corrugado, Caja de Coneccion .

15 Instalacion Sanitaria:

- 15,1 Pileta de Granito con 1 Bachas
- 15,2 Espejo para Baños
- 15,3 Jabones, porta rollo, y toallero en Inox
- 15,4 Cisterna Baja Ceramica con Almohadilla
- 15,5 Cisterna alta Ceramica con Almohadilla
- 15,6 Lavatorio Ceramico
- 15,7 Instalacion de una Pileta de Granito para el Lavadero
- 15,8 Pileta Inoxidable para Cocina
- 15,9 Mesada De Granito para cocina
- 15,10 Canilla para Cocina metalica
- 15,11 Canilla para Baño y lavadero metalica
- 15,12 Canilla para Baño y lavadero metalica

15.12 Instalación Sanitaria Instalación de Agua Corriente Se tomarán en cuenta los planos para la distribución de cañerías de agua, éstas deberán ser caños de PVC BLANCO Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable El modelo de las griferías estarán sujetas a criterio del fiscal de obras.

15.13 Desague cloacal

Se tomarán en cuenta los planos para la distribución de cañerías cloacal, éstas deberán ser caños de PVC

15.14 Registro 60x60

Se construirá de mampostería de ladrillo con paredes de 0.15 y revocada internamente con un mortero de cemento 1:3 todas las cámaras de inspección que se encuentren en lugares donde exista piso de cualquier material que este sea tendrán doble tapa las tapas de los registros deberán quedar finalmente al nivel de la superficie del terreno.

15.15 Pozo ciego de Absorcion de 2,5 metros por 3 metros de profundidad debidamente calzado con ladrillo comun y anillo de viga de hormigon tapado dedidamente con hormigon armado, 1 camara septica de 3 metros por 1,20 metro de ancho.Red de recolección de aguas servidas:

F.F.G.
Abg. Francisco B. Garcia
R.M.O./C.A. 2023



Serán de PVC rígido en Planta No se permitirá en ningún caso la utilización de caños PVC livianos. Las cañerías externas de recolección deberán ir a una profundidad mínima de 0,40 m y asentadas sobre un colchón de arena lavada y encima deberán colocarse ladrillos con mezcla pobre como protección mecánica.

15.16 Camara septica de 2 metros por 1,20 metro de ancho con tapas de inspeccion en chapa metalica, con tapa de Hormigon.

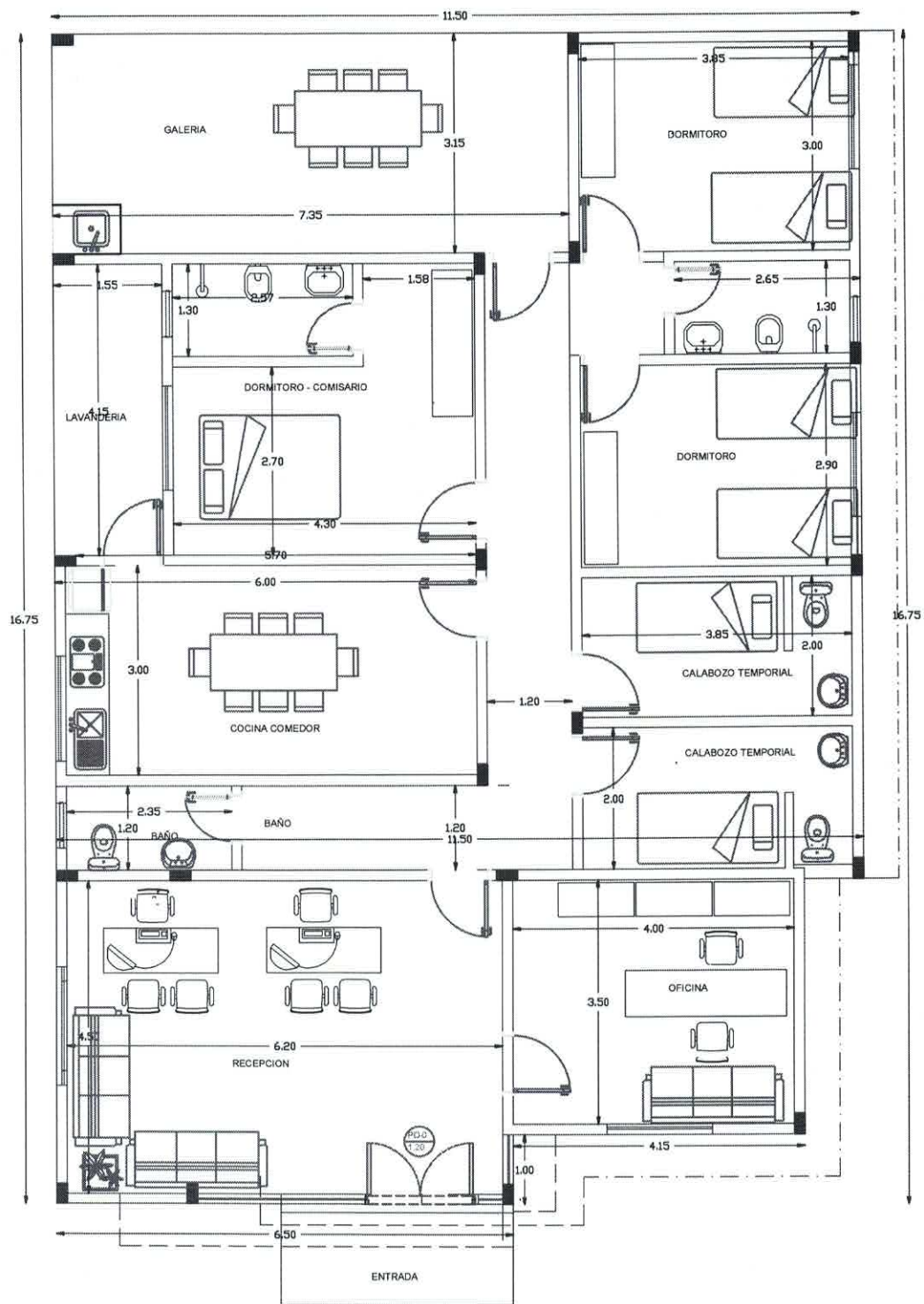
16 Instalacion de Letras Inoxidable con Led de Fondo con el TEXTO "SUB COMISARIA Nº 22 POLICIA NACIONAL" y la Insignia de la Policia Nacional

17 Limpieza Final

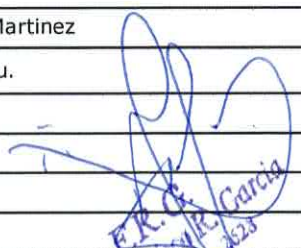
Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio. Se deberá retirar todo resto de material del sitio de obras. Las obras auxiliares construidas por EL CONTRATISTA, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área afectada por los trabajos

18 Cartel de obra 2,00x1,50m EL CONTRATISTA deberá contar con un letrero de 2.00 x 1.50 m en la obra. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el Fiscal de Obras dentro de los 10 (diez) días de iniciada la obra; permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de Obras lo estime conveniente. El letrero será de chapa negra Nº 24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a la que debe ser colocado el letrero será de (1.20) metros, contando desde el nivel ntural del terreno hasta la parte inferior del letrero.


F.R.G.
Arq. Francisco R. Garcia
RMOPC N.º 2628



PLANTA ARQUITECTONICA

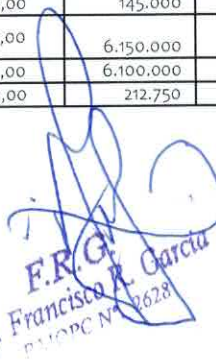
CONSTRUCCION LOCAL SUB COMISARIA N° 22	
ADMINISTRACION: Lic. Nanci M. Algarin Martinez	
PROPIETARIO : Municipalidad de Mbaracayu.	A2
ELABORACION : Arq. Francisco Garcia	
 Arq. Francisco Garcia R.M.O.C. N° 4623	

PLANILLA DE COMPUTO METRICO

LUGAR: COLONIA GENERAL - DISTRITO DE MBARACAYU

CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO PARA SUB COMISARIA - GENERAL DIAZ

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra				
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	190,00	7.800	1.482.000
1.2	Replanteo	m2	190,00	6.500	1.235.000
2	Excavación y carga de cemento con PBC	m3	2,00	540.000	1.080.000
3	Estructura de Hº Aº :				
3.1	Zapatas de Hº Aº	m3	8,00	3.057.000	24.456.000
3.2	Pilares de Hº Aº	m3	4,10	3.247.000	13.312.700
3.3	Viga de Fundacion	m3	6,10	3.057.000	18.647.700
3.4	Encadenados de Hº Aº - intermedia y Superior	m3	5,30	3.100.000	16.430.000
3,5	Loza en Voladizo	m3	1,70	3.247.000	5.519.900
4	Muros de nivelación :				
4.1	De 0,15 cm.	m2	10,00	267.500	2.675.000
5	Aislación asfáltica :				
5.1	De paredes (27,5 ml)	m2	34,20	55.000	1.881.000
6	Muros de elevación :				
6.1	De 0,15 visto a una cara de ladrillos tipo Vistos prensados	m2	6,00	187.000	1.122.000
6.2	De 0,13 con ladrillo hueco de 6 agujeros a revocar	m2	315,00	138.000	43.470.000
7	Techo :				
7.1	Techo de Chapa Doble con Ailante Termico en el Medio Sobre Estructura Metalica, Vigas, Cabriadas y Correas	m2	200,00	500.000	100.000.000
7.2	Colocacion de Cielo Raso PVC con Estructura Metalica - imitacion Madera	m2	190,00	124.500	23.655.000
8	Revoques :				
8.1	De paredes a una capa con hidrófugo inorgánico	m2	600,00	43.500	26.100.000
9	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	190,00	53.500	10.165.000
9.1	Carpeta de nivelacion	m2	190,00	28.500	5.415.000
9.2	Colocacion Piso Ceramico	m2	190,00	128.700	24.453.000
10	Aberturas				
10.1	Ventanas tipo Blindex 1,50 x 1,2 con marco de aluminio	Un	6,00	1.635.000	9.810.000
10.2	Ventana para baño 0,60 x 0,50 tipo Blindex con marco aluminio	un	2,00	385.000	770.000
10.3	Puerta de Madera Terciada de Cedro C/Marco y Herrajes Colocado	un	11,00	1.243.000	13.673.000
10.4	Puerta con Barrotes de Hierro para Calabozo C/ Herrajes Colocado	Un	2,00	1.975.000	3.950.000
10.5	Puerta Doble de Blindex de 1,60 x 2,10 con Cerradura, tirador Inoxidable y Freno en las puertas	Un	1,00	3.800.000	3.800.000
10.5	Fachada de Vidrio de 10 mm Traslucido con Carpinteria de Aluminio	m2	9,25	800.000	7.400.000
11	Pinturas :				
11.1	De paredes, al Latex con 2 manos de Enduido	m2	663,00	34.500	22.873.500
11.2	De puerta con pintura epóxica	m2	33,80	46.000	1.554.800
12	Revestido de Azulejos	m2	67,00	109.250	7.319.750
13	Desague Pluvial				
13.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 78	ml	62,00	117.500	7.285.000
14	Instalación eléctrica				
14.1	Instalación del tablero TS con llaves termomagneticas	Un.	12,00	185.000	2.220.000
14.2	Alimentación de los circuitos de Ventiladores con Comando	Boc.	7,00	126.500	885.500
14.3	Alimentación de los circuitos de Luces	Boc.	50,00	138.000	6.900.000
14.4	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	20,00	126.500	2.530.000
14.5	Artefactos Tipo Plafon 24 W Led	Un.	30,00	138.000	4.140.000
14.6	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	Un.	10,00	207.000	2.070.000
14.7	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Un.	7,00	632.500	4.427.500
14.8	Acometicas con Cable Preemsablado	ml.	15,00	65.000	975.000
14.9	Intalacion de Aire Acondicionado 24.000 btu	Un.	2,00	8.505.000	17.010.000
14.10	Alimentación de los circuitos de Aire Acondicionado de 24.000 btu	Boc.	2,00	165.500	331.000
15	Instalación Sanitaria				
15.1	Pileta de Granito con 1 Bachas	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
15.2	Espejo para Baños	Un.	3,00	450.000	1.350.000
15.3	Jabones, porta rollo, y toallero en Inox	Un.	3,00	385.000	1.155.000
15.4	Cisterna Baja Ceramica con Almohadilla	Un.	3,00	1.150.000	3.450.000
15.5	Cisterna alta Ceramica con Almohadilla	Un.	2,00	785.000	1.570.000
15.6	Lavatorio Ceramico	Un.	4,00	415.000	1.660.000
15.7	Instalacion de una Pileta de Granito para el Lavadero	Un.	1,00	750.000	750.000
15.8	Pileta Inoxidable para Cocina	Un.	1,00	483.500	483.500
15.9	Mesada De Granito para cocina	m2	3,00	700.000	2.100.000
15.10	Canilla para Cocina metalica	Un.	1,00	245.000	245.000
15.11	Canilla para Baño y lavadero metalica	Un.	7,00	145.000	1.015.000
15.12	a- Instalación de Agua Corriente para Baños, Lavandera y Cocina con Materiales de Plomeria	Cl.	1,00	6.150.000	6.150.000
15.13	a- Instalación de Desague Cloacal para Baños, Lavandera y Cocina	un	1,00	6.100.000	6.100.000
15.14	Registro 40x40	un	5,00	212.750	1.063.750


FRG
 Arq. Francisco R. Garcia
 RUC Nº 2628

15,15	Pozo absorbente, muros con junta seca. Con tapa de Hº Aº. Diam.:	un	1,00	3.250.000	3.250.000
15,16	Cámara Séptica de Ladrillos Comunes 1,60 x 1,20	un	1,00	1.789.500	1.789.500
16	Letras Inoxidables con led de Fondo	Gl.	1,00	4.600.000	4.600.000
17	Limpieza final	Un.	1,00	1.800.000	1.800.000
18	Colocacion de Cartel Publicitario	Un.	1,00	1.650.000	1.650.000
				TOTAL	482.706.100


F.R.G.
 Arg. Francisco R. García
 RMOFC N.º 2023




[Handwritten signature]
Freddy José R. García
2024

POLICIA NACIONAL



SUB COMISARIA

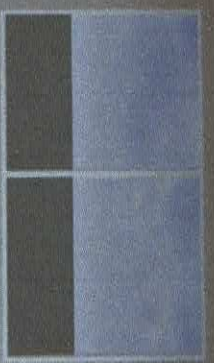
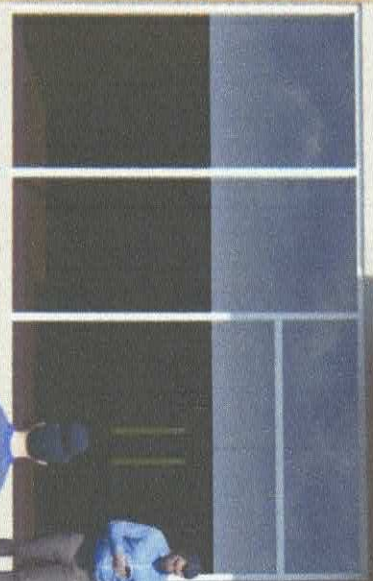



Policia Nacional
Subcomisaria
2023

POLICIA NACIONAL



COMISARIA





LG Pneus (Leandro e Geovani)

Sub Comisaría N° 22 General Díaz

[Handwritten signature]
Arg. Francisco Garcia D
R.M.O.P.C. N° 2628