

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	464684				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	MCN N°10/2025 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684				
ENTIDAD CONVOCANTE	Universidad Politécnica Taiwán – Paraguay / Universidad Politécnica Taiwán Paraguay				
FECHA DE APERTURA	27-Octubre-2025	HORA APERTURA	10:30	HORA FIN	11:49
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	Oficina Administrativa de la UPTP - calle Sebastián Gaboto c/ O'leary - Comando de Comunicaciones del Ejército - Asunción.				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	LIC. OSCAR ESCURRA				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	GILDA OVELAR BENITEZ				

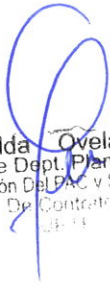
2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80023115-5	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	marcia.nueva@vis.com.py
2	3585667-0	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	4jmconstrucciones@gmail.com
3	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py - clemsa.py@gmail.com
4	1514327-9	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	ayalaperdomoingenieria@gmail.com
5	933709-1	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	silviasosa@enobras.com.py
6	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com

3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:



Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos



Lic. Oscar Ecurra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay



Fernando Benítez
TSS Ingeniería

1

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 69.369.621 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 27.500.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 26/03/2026, 150 días
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 79.188.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 30.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 28/02/2026, 124 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 64.780.570 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 28.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 23/02/2026, 119 días
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 62.649.300 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 28.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 24/02/2026, 120 días
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 66.432.300 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Comercio Paraguayo Monto total asegurado Gs.: 30.000.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 23/02/2026, 119 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 54.212.508 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 27.500.000 Vigencia de la Póliza: De 27/10/2025 a 23/02/2026, 119 días

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Laboración Del PAU y Seguimiento
De Contratos

Lic. Oscar Ecurra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Fernando Benítez
TGS Ingeniería

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripcion	Fecha Aprobacion
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	111	1867720	NO	Registro Proveedor	2024-03-12 00:00	2024-03-12 16:12:31
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	69	1852736	NO	Registro Proveedor	2024-10-18 12:51:44	2024-10-23 11:10:39
CORPORACION LEMURIA S.A.	36	1868034	NO	Registro Proveedor	2024-01-15 14:26:49	2024-01-16 11:26:35
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	45	1867581	NO	Registro Proveedor	2024-05-07 14:26:31	2024-05-08 08:02
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	29	1868172	NO	Registro Proveedor	2023-11-24 00:00	2023-11-29 09:48:56
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	192	1868039	NO	Registro Proveedor	2024-05-28 00:00	2024-05-28 09:27:35

Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
No presenta DDJJ de Conocimiento de Existencia de Conflicto de Intereses	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	2025-10-27 11:42:07

4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:

No hubo observaciones de terceros.

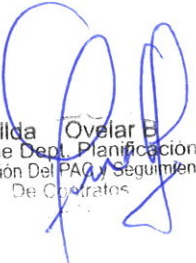
5. Ofertas No Abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

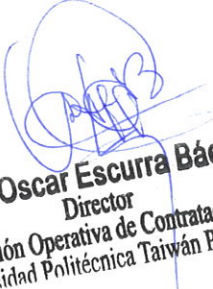
6. Ofertas de Oferentes No registrados:

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:49 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



Gladys Ovelar B.
Jefa de Dept. Planificación
Laboración Del PAQ y Seguimiento
De Contratos



Lic. Oscar Escurra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwan Paraguay



Fernando Benítez
TSS Ingeniería



ANEXO DEL ACTA DE APERTURA

ACTO DE APERTURA DEL LLAMADO DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

Representantes de los oferentes presentes en este acto:

Nº	Nombre y Apellido	C.I. Nº	Representa a la firma:	Presenta autorización para representar al oferente en el acto de apertura SI/NO
1	FERNANDO JAVIER BENITEZ ORTIZ	4.637.985	TES INGENIERIA	SI

Documentación del sobre de oferta abierta en este acto:

Sobre N° 1: VIS SRL - RUC 80023115-5

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: Constitución o Estatuto Social, figura en el Perfil de Proveedores.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.

Sobre N° 2: 4 JM CONSTRUCCIONES – RUC 3585667-0

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: copia de Documento de Identidad en formato físico en su oferta.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.

Sobre N° 3: CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEMSA) - RUC 80048624-2

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: Constitución o Estatuto Social, figura en el Perfil de Proveedores.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.

Sobre N° 4: AYALA PERDOMO INGENIERIA - RUC 1514327-9

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: Documento de Identidad y/o Pasaporte figura en el Perfil de Proveedores.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.

1

Fernando Benítez

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Laboración Del PAC y Seguimiento

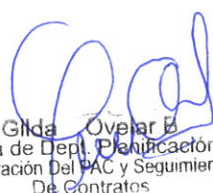
Lic. Oscar Esturra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwan Paraguay

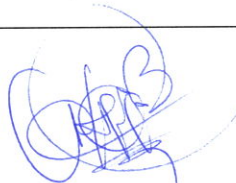
Sobre N° 5: EN OBRAS – RUC 933709-1

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: Documento de Identidad y/o Pasaporte, figura en el Perfil de Proveedores.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.

Sobre N° 6: TES INGENIERIA - RUC 2292560-0

- Presenta en su sobre de oferta original. Se procede a la verificación de la documentación original.
- No presenta su propuesta la planilla de precios en formato Excel editable, contenida en soporte digital.
- Documento que acredita a la entidad oferente: Documento de Identidad y/o Pasaporte, figura en el Perfil de Proveedores.
- Declaración jurada de Inhabilidades e incompatibilidades, en el Formulario de Oferta.


Gladys Overstar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP


Lic. Oscar Escurra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay


Fernando Benítez
Tés Ingeniera



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

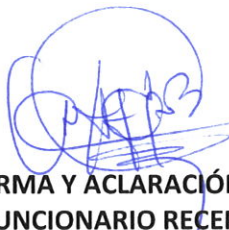
RECIBI DE LA FIRMA: VIS S.R.L.

RUC: 80023115-5, EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE
APERTURA DEL LLAMADO DE **MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 -**
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE
LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-**
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-**

RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 07 : 35 horas.-


FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR
LIC. Oscar Escurra Báez
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay


 Maria E. Villanueva
FIRMA, C.I. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

RECIBI DE LA FIRMA: 4 JM CONSTRUCCIONES

RUC: 3585667-0 EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE
APERTURA DEL LLAMADO DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 -
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE
LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-

RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

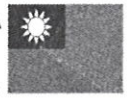
- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 08 : 14 horas.-

FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP

FIRMA, CI. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE

[Signature]
6505103



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

RECIBI DE LA FIRMA: CORPORACION LEMURIA S.A

RUC: 80048624-2, EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE
APERTURA DEL LLAMADO DE **MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 -**
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE
LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-**
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-**

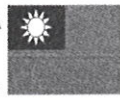
RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 08 : 24 horas.-


FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR
Gilda Ovella
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP


FIRMA, C.I. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE

247684



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

RECIBI DE LA FIRMA: AYALA PERIDOMO INGENIERÍA

RUC: 1514 327-9, EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE APERTURA DEL LLAMADO DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-**
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-**

RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

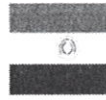
- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 08 : 36 horas.-

FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP

Andrea Ayala
4431178

FIRMA, C.I. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

RECIBI DE LA FIRMA: EN OBRAS

RUC: 933709-1, EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE
APERTURA DEL LLAMADO DE **MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 -**
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE
LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-**
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-**

RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 09 : 01 horas.-

FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP

FIRMA, C.I. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE

ADRIAN BONZALEZ
3.638.484



RECIBO DE SOBRE DE OFERTA

RECIBI DE LA FIRMA: TES INGENIERIA

RUC: 2.292.560-0 EL SOBRE CONTENIENDO SU OFERTA PARA EL ACTO DE
APERTURA DEL LLAMADO DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N°10/2025 -
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE
LA UPTP - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID.464684.-

- FECHA TOPE DE ENTREGA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:00.-**
- FECHA DE APERTURA DE OFERTA: **lunes, 27 de octubre de 2025 - 10:30.-**

RECEPCIÓN DEL SOBRE DE OFERTA

- FECHA: 27/10/2025.-
- HORA: 09 : 53 horas.-

FIRMA Y ACLARACIÓN DEL
FUNCIONARIO RECEPTOR

Gilda Ovelar B
Jefa de Dept. Planificación
Elaboración Del PAC y Seguimiento
De Contratos
UPTP

FIRMA, C.I. y ACLARACIÓN DEL
RESPONSABLE DEL OFERENTE

Fernando Benítez
4.637.485