

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

ID	473768				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Servicio de Mantenimiento y Reparación de la red perimetral de la Cancha Sintética de la FADA/UNA				
ENTIDAD CONVOCANTE	Universidad Nacional de Asunción / Facultad de Arquitectura				
FECHA DE APERTURA	3-Septiembre-2025	HORA APERTURA	09:00	HORA FIN	09:07
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	UOC-FADA/UNA				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Roberto Sandoval				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Ing. Edison Melgarejo				

### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80074929-4	ESTELA INMOBILIARIA S.A	ramora007@gmail.com
---	------------	-------------------------	---------------------

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:



*Roberto Sandoval Benítez*  
Asistente U.O.C.

*Edison Melgarejo*  
Ing. Edison Melgarejo  
Jefe Dpto. UOC

Estela Inmobiliaria S.A.  
RUC: 80074929-4  
Tel. 672265

*Ramon Mora*  
Ramon Mora  
C.I. 3.189.795.

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ESTELA INMOBILIARIA S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 15.074.400 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto
ESTELA INMOBILIARIA S.A	43	1858153	NO	<u>Registro Proveedor</u>

No hubo observaciones de oferentes.

**4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:07 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

**5. Ofertas No Abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – las siguientes ofertas no fueron abiertas.



*[Handwritten Signature]*  
Roberto Sandoval Benítez  
Asistente U.O.C.

*[Handwritten Signature]*  
Ing. Edison Melgarejo  
Jefe Dpto. UOC

Estela Inmobiliaria S.A.  
RUC: 80074929-4  
Tel. 672265  
*[Handwritten Signature]*  
RAMON MORADIAZ  
3.189.715.