



PLANTA DE TECHO
 PABELLON 3
 Medicina UNC

Mirtha Poisson de O'Durmin
 ARQUITECTA
 Reg. Prof. 039 - Teléf.: 241101
 Concepción

CRONOGRAMA DE OBRAS				
Código de Catalogo: "Obras de Mantenimiento Edificios de Facultad de Medicina - año 2025" - UNC .				
Ubicacion - CIUDAD DE CONCEPCION – DPTO. CONCEPCIÓN				
DETALLE DE LOS TRABAJOS				
Ítem	Descripción de Rubros	MES 1	MES 2	MES 3
CAMPUS UNIVERSITARIO				
Decanato y Salon de reuniones				
1	Repintado al latex, Salon de reuniones Planta Alta.	x		
	Aulas Sur y Galeria - Planta Alta y Planta Baja.	x		
2	Aislacion horizontal, losa de coneccion Aulas Oeste y Sur. Pintura con asfalto/Creacion de pendiente con revoque, pintura con asfalto 2 manos. Aplicacion de BABETA DE CHAPA 3.50ml. y por debajo restauracion de revoque y pintura al latex de losa y viga- lado inferior..	x		
3	Repintado al latex de Aula 1 Planta Alta		x	
4	Zocalo de madera Aula 1 Planta Alta.		x	
5	Moldura borde superior, union pared/techo. De isopor, enduido y pintado. Planta Alta.		x	
6	Solucionar humedad en pared Aula 1/ Planta Alta. Coneccion de canaleta techo escalera con pared. Renovar revoque hidrofugado.	x		
7	Canaleta de chapa, colector de aguas pluviales de losa de galeria Planta Alta, frente a Aula 1. Desarrollo de 40cm. Incluye 3 caños de bajadas de 100mm.			x
8	Aplicación de babetas de chapa en parapetos sobre techo. Planta Alta	x	x	
9	Ploteado de aberturas de vidrios. Material microperforado color verde. Pbaja			x
Aulas Oeste - Planta Alta y Planta Baja.				
10	Aplicación de babetas de chapa en parapetos sobre techo. Planta Alta		x	
11	Zocalo de madera Aula Planta Alta.		x	
12	Aislacion de losa techo Planta Baja. Pintura asfaltica 2 manos/Revoque hidrofugado con pendiente/ Pintura asfaltica 2 manos.	x		
Aulas Sur				
13	Aislacion de losa techo Planta Baja. Pintura asfaltica 2 manos/Revoque hidrofugado con pendiente/ Pintura asfaltica 2 manos.	x		
Centro de Simulacion				
14	Contramarco de Aberturas de Madera de 7cm, redondeada en los bordes, acabado en lustre.		x	
HOSPITAL ESCUELA				
Area del antiguo decanato - DESAGUE PLUVIAL				
15	Cierre de ventanas sobre techo. Medidas: 1.25x0.50m. Con revoque	x		
16	Gargolas de 100mm de 25cm de longitud exterior.		x	x
17	Proteccion de canaleta embutida. Tela plastica, desarrollo 60cm de ancho.		x	
18	Chapa cumbrera/caballote - ajustada a la forma de la chapa/recortado. Ancho total: 1m.		x	
19	Pestañas metalicas. Lados lateral de techo. 33cm.	x		
20	Limpieza de Obra			x


 Mirtha Poisson de O'Duimin
 ARQUITECTA
 Reg. Prof. 039 - Teléf.: 241101
 Concepción