



Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

DICTAMEN N° 16/2025

I. ANTECEDENTES:

El proceso de llamado de Licitación Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 17/2025 "CONSTRUCCION DE VIVIENDA Y CERCO PERIMETRAL PARA EL VMG – CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - ID N° 466.147, es iniciado a solicitud del Viceministerio de Ganadería según Exp. N° 14678, han elaborado las especificaciones técnicas conforme a lo requerido. Cabe mencionar que todas las Dependencias han remitido sus documentaciones respaldatorias para dicho proceso.

Considerando los mandatos normativos, que obligan a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios (...); así como el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 en sus Art. 54 y 56. - Estudios y Requisitos previos a la Convocatoria.

II. CONTENIDO LEGAL:

Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", Artículo 4° que establece los **PRINCIPIOS DE ECONOMÍA Y EFICIENCIA** el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.

Así mismo, el **Artículo 42.- ESTIMACIÓN DE COSTO**, establece que: Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. Para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.



Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

El Decreto Reglamentario N° 2264/2024 que en su Art. 54°. - ESTIMACIÓN DE COSTOS, reza: La estimación de costos se realiza con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios, conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP...

La Legislación vigente dispone que las Convocantes deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación.

III. CONSIDERACIONES:

Que en base a las normativas expuestas, cada área solicitante, independientemente de su calidad de administrador de contrato o no, se constituye en la dependencia técnica con capacidad para elaborar un estudio de precios de referencia en base a sus necesidades, considerando las características e incidencias del mercado que puedan afectar el precio de referencia, constituyendo este Dictamen un parecer sobre la aplicación de la Guía de Elaboración de Precios de Referencia, en tanto que la veracidad y autenticidad de las documentaciones elevadas en los términos y condiciones normativas es exclusiva responsabilidad de cada área solicitante y/o administrador del contrato, ya que toda la información es referencial y se somete al análisis posterior por parte de la DNCP.

En ese sentido, se procede al análisis del cumplimiento de la formalidades administrativas y legales exigidas por la Resolución DNCP N° 454/2024, "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley N°7021/2022".

Excepcionalmente, si por la complejidad o especialidad o particularidad de la Contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de tres fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere necesario para la obtención de los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Director de la Dirección de Contrataciones, en el cual se detalla la metodología utilizada para la Obtención de los Precios de Referencia.

Se verifica la existencia de: 1- precios de potenciales oferentes





Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

LOS PRECIOS REFERENCIALES SE OBTUVIERON DE LA SIGUIENTE MANERA:

Monto mínimo: 80.000.000

Monto máximo: 160.000.000

| ITEM | Especificaciones tecnicas | UNID | CANT. | V&P Construccione s | CCG | TN NATH | Total | Precio Referencial |
|-------------------------------|---|------|--------|---------------------------|------------|------------|-------------|-----------------------|
| VIVIENDA PARA CUIDADOR | | | | | | | | |
| 1 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 70.00 | 392.000 | 2.240.000 | 2.262.400 | 4.894.400 | 1.631.467 |
| 2 | Replanteo | m2 | 53.00 | 356.160 | 424.000 | 428.240 | 1.208.400 | 402.800 |
| 3 | Relleno y compactación | m3 | 14.00 | 1.274.000 | 2.170.000 | 2.191.700 | 5.635.700 | 1.878.567 |
| 4 | Excavación y carga de cimient de piedra bruta | m3 | 12.00 | 7.056.000 | 6.960.000 | 7.029.600 | 21.045.600 | 7.015.200 |
| 5 | Zapata y pilar de H ² A° 6 UN | m3 | 1.80 | 7.308.000 | 6.120.000 | 6.181.200 | 19.609.200 | 6.536.400 |
| 6 | Encadenado inferior 0,13x0,27 m | ml | 38.00 | 7.714.000 | 5.890.000 | 5.948.900 | 19.552.900 | 6.517.633 |
| 7 | Aislación horizontal y vertical con asfalto solido pared 0,15 m | ml | 20.00 | 588.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 3.000.000 | 1.000.000 |
| 8 | Nivelación 0,30 m | m2 | 10.00 | 2.520.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 6.942.000 | 2.314.000 |
| 9 | Mamposteria de elevación de 0,15 m internas | m2 | 40.00 | 5.152.000 | 5.200.000 | 5.252.000 | 15.604.000 | 5.201.333 |
| 10 | Mamposteria de elevación visto exterior de 0,15 m | m2 | 72.00 | 10.281.600 | 12.960.000 | 13.089.600 | 36.331.200 | 12.110.400 |
| 11 | Envarillado sobre aberturas y bajo ventanas | ml | 58.00 | 1.786.400 | 2.436.000 | 2.460.360 | 6.682.760 | 2.227.587 |
| 12 | Mesada de H ² A° de 0,40x0,60x0,06 m con Nivelación 0,30 m, base de ladrillo 0,15m, base revocada | Un | 1.00 | 840.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 5.262.000 | 1.754.000 |
| 13 | Techo de chapa termoacustica Panel sandwich aislante de acero galvanizado, prepintado, con la superficie exterior acanalada y la superficie interior, terminación imitación machimbre, de 40 mm de espesor, Chapa acanalada o trapezoidal de espesor exterior ch 26 y chapa lisa terminación imitación machimbre espesor interior ch 26 y alma aislante de poliuretano, y accesorios. | m2 | 65.00 | 40.950.000 | 33.800.000 | 34.138.000 | 108.888.000 | 36.296.000 |
| 14 | Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluye guarda perimetral | m2 | 48.00 | 2.284.800 | 3.264.000 | 3.296.640 | 8.845.440 | 2.948.480 |
| 15 | Piso de granito | m2 | 42.00 | 11.466.000 | 7.980.000 | 8.059.800 | 27.505.800 | 9.168.600 |
| 16 | Carpeta para piso ceramico | m2 | 9.40 | 394.800 | 488.800 | 493.688 | 1.377.288 | 459.096 |
| 17 | Piso ceramico(baños, cocina, lavadero) | m2 | 9.40 | 987.000 | 1.222.000 | 1.234.220 | 3.443.220 | 1.147.740 |
| 18 | Piso baldosones de h(40x40x3 cms.) | m2 | 5.00 | 644.000 | 550.000 | 555.500 | 1.749.500 | 583.167 |
| 19 | Piso alisado guarda obra perimetral a= 0,50 m | m2 | 16.00 | 1.344.000 | 992.000 | 1.001.920 | 3.337.920 | 1.112.640 |
| 20 | Zocalo de granito | ml | 35.00 | 2.940.000 | 1.575.000 | 1.590.750 | 6.105.750 | 2.035.250 |
| 21 | Revoque interior de pared | m2 | 148.00 | 7.252.000 | 6.808.000 | 6.876.080 | 20.936.080 | 6.978.693 |
| 22 | Revoque de cadena superior | ml | 25.00 | 1.155.000 | 1.450.000 | 1.464.500 | 4.069.500 | 1.356.500 |
| 23 | Revestimiento de azulejo (baño, cocina, lavadero | m2 | 15.00 | 1.785.000 | 1.950.000 | 1.969.500 | 5.704.500 | 1.901.500 |
| 24 | - Puerta placa 0,60 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 1.00 | 1.260.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 3.672.000 | 1.224.000 |



Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

| | | | | | | | | |
|----|--|----|--------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 25 | - Puerta placa 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 3,00 | 1.260.000 | 5.400.000 | 5.454.000 | 12.114.000 | 4.038.000 |
| 26 | - Puerta tablero 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 2,00 | 4.200.000 | 5.200.000 | 5.252.000 | 14.652.000 | 4.884.000 |
| 27 | - Ventana Balancin de 1,50 x 1,20 m | un | 3,00 | 2.940.000 | 2.940.000 | 2.969.400 | 8.849.400 | 2.949.800 |
| 28 | - Ventana Balancin de 0,50 x 1,00 m | un | 1,00 | 350.000 | 350.000 | 353.500 | 1.053.500 | 351.167 |
| 29 | - Ventana Balancin de 0,50 x 0,40 m | un | 1,00 | 210.000 | 300.000 | 303.000 | 813.000 | 271.000 |
| 30 | De pared interior revocado al latex | m2 | 152,00 | 4.894.000 | 6.992.000 | 7.061.920 | 18.947.920 | 6.315.973 |
| 31 | De puertas de madera al barniz | m2 | 10,00 | 476.000 | 460.000 | 464.600 | 1.400.600 | 466.867 |
| 32 | De ventana metalica | m2 | 12,00 | 638.400 | 576.000 | 581.760 | 1.796.160 | 598.720 |
| 33 | - canaleta chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 16,50 | 1.848.000 | 2.310.000 | 2.333.100 | 6.491.100 | 2.163.700 |
| 34 | - caño de bajada chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 7,00 | 784.000 | 980.000 | 989.800 | 2.753.800 | 917.933 |
| 35 | - Cámara de inspección 40 x 40 cm | un | 3,00 | 1.470.000 | 1.440.000 | 1.454.400 | 4.364.400 | 1.454.800 |
| 36 | - Desagüe baño | gl | 1,00 | 910.000 | 1.000.000 | 1.010.000 | 2.920.000 | 973.333 |
| 37 | - Desagüe cocina y lavadero | gl | 1,00 | 1.120.000 | 1.000.000 | 1.010.000 | 3.130.000 | 1.043.333 |
| 38 | - Caño PVC Ø 100 mm | ml | 35,00 | 2.695.000 | 2.275.000 | 2.297.750 | 7.267.750 | 2.422.583 |
| 39 | - Caño de ventilación PVC Ø 40 mm | ml | 4,00 | 168.000 | 220.000 | 222.200 | 610.200 | 203.400 |
| 40 | -Desengrasador de D=0,30 m | un | 1,00 | 210.000 | 320.000 | 323.200 | 853.200 | 284.400 |
| 41 | -RPS 15X15 cm | UN | 1,00 | 154.000 | 90.000 | 90.900 | 334.900 | 111.633 |
| 42 | .- Extension de Caño PVC Ø 1/2" | ml | 35,00 | 980.000 | 1.540.000 | 1.555.400 | 4.075.400 | 1.358.467 |
| 43 | - Agua fría baño, cocina, lavadero | un | 1,00 | 1.610.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 4.022.000 | 1.340.667 |
| 44 | .- Canilla de patio Ø 1/2", con pico para manguera | un | 1,00 | 182.000 | 240.000 | 242.400 | 664.400 | 221.467 |
| 45 | - Canilla pico móvil de 1/2" | un | 1,00 | 252.000 | 240.000 | 242.400 | 734.400 | 244.800 |
| 46 | - Llave paso de 1/2" | un | 3,00 | 630.000 | 360.000 | 363.600 | 1.353.600 | 451.200 |
| 47 | .- Llave de paso tipo exclusiva Ø 1/2" | un | 1,00 | 210.000 | 120.000 | 121.200 | 451.200 | 150.400 |
| 48 | - Registro 30 x 30 cm | un | 1,00 | 420.000 | 380.000 | 363.600 | 1.163.600 | 387.867 |
| 49 | - Inodoro con cisterna baja, tapa de plástico | un | 1,00 | 910.000 | 550.000 | 555.500 | 2.015.500 | 671.833 |
| 50 | - Lavatorio con mesada de granito | un | 1,00 | 630.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 5.052.000 | 1.684.000 |
| 51 | - Espejo 40 x 50 cm | un | 1,00 | 210.000 | 350.000 | 353.500 | 913.500 | 304.500 |
| 52 | - Jabonera de embutir | un | 2,00 | 252.000 | 160.000 | 161.600 | 573.600 | 191.200 |
| 53 | - Toallera | un | 1,00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 |
| 54 | - Portarrollo | un | 1,00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 |
| 55 | - Percha simple | un | 1,00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 |
| 56 | - Ducha electrica con brazo | un | 1,00 | 210.000 | 280.000 | 282.800 | 772.800 | 257.600 |
| 57 | - Pileta de acero inoxidable con una bacha 0,90x0,50 m | un | 1,00 | 672.000 | 260.000 | 282.800 | 1.214.800 | 404.933 |



Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

| | | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 58 | - Bocas de luces, tomas y ventiladores | un | 26.00 | 4.368.000 | 4.030.000 | 4.070.300 | 12.468.300 | 4.156.100 |
| 59 | - Boca para aire acondicionado split | un | 3.00 | 1.470.000 | 1.140.000 | 1.151.400 | 3.761.400 | 1.253.800 |
| 60 | -Boca para ducha eléctrica | un | 1.00 | 490.000 | 380.000 | 383.800 | 1.253.800 | 417.933 |
| 61 | - Equipos de iluminación con focos led tipo colgante 25 W | un | 6.00 | 1.344.000 | 1.080.000 | 1.090.800 | 3.514.800 | 1.171.600 |
| 62 | - Equipos de iluminación con focos led tipo aplique 25 W | un | 5.00 | 1.120.000 | 900.000 | 909.000 | 2.929.000 | 976.333 |
| 63 | - Tablero general con barra neutro, rielera para 12 llaves TM | un | 1.00 | 560.000 | 780.000 | 787.800 | 2.127.800 | 709.267 |
| 64 | - 1 x 16 amper | un | 2.00 | 560.000 | 170.000 | 171.700 | 901.700 | 300.567 |
| 65 | - 1x25amper | un. | 4.00 | 1.120.000 | 110.000 | 444.400 | 1.674.400 | 558.133 |
| 66 | - 1 x 30 amper | un | 1.00 | 280.000 | 110.000 | 111.100 | 501.100 | 167.033 |
| 67 | - Extension de linea de 10 mm2 del TG al TS | ml. | 30.00 | 2.730.000 | 90.000 | 2.727.000 | 5.547.000 | 1.849.000 |
| 68 | - Registro 0,30 x 0,30 m | un | 1.00 | 490.000 | 380.000 | 383.800 | 1.253.800 | 417.933 |
| 69 | -Puesta a tierra con jabalina | un | 1.00 | 490.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 2.902.000 | 967.333 |
| 70 | Extintores de 4 Klg | un | 1 | 490.000 | 700.000 | 707.000 | 1.897.000 | 632.333 |
| 71 | Cartel de Obra de 1,00x2,00 m con bastidor, patas, tensor de caño dde metal | m2 | 1,00 | 3.500.000 | 900.000 | 909.000 | 5.309.000 | 1.769.667 |
| 72 | LIMPIEZA FINAL DEL BLOQUE | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.500.000 | 1.515.000 | 4.415.000 | 1.471.667 |

En base a la Resolución DNCP N° 454/2024, "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley N°7021/2022", el Método utilizado para la elaboración de precios referenciales, la convocante se basó en el punto 1 donde se menciona la justificación de la misma y a partir de la información obtenida la convocante fijara los precios de referencia, atendiendo a los principios de economía y eficacia, la misma decidió utilizar el promedio de los precios obtenidos, cumpliendo con el mencionado principio.

La verificación realizada por esta Unidad Operativa de Contrataciones versa exclusivamente sobre la verificación de la aplicación correcta de la metodología estipulada, correspondiendo a cada administrador de contrato y/o área solicitante elevar los documentos respaldatorios considerando cualquier otra característica del mercado, debiendo garantizar la razonabilidad y ejecutabilidad de los precios, con el objetivo de dar cumplimiento a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

IV. CONCLUSIONES:

Habiendo evidenciado las fuentes de información, corresponde la explicación de la metodología utilizada, que corresponde al precio promedio, tomando los montos de cada fuente analizada, con lo cual el cálculo matemático se detalló en el cuadro.



Misión: "Ente rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente, competitivo y sostenible del país".

En base a los antecedentes, normativas y circunstancias estudiadas, se aprecia la aplicación correcta de la metodología estipulada en la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia conforme al Anexo integrante de la disposición inherente.

Asunción, 02 de julio de 2025-.



C.P. JORGE ANTONIO SANABRIA S.

Director de Contrataciones
MAG



Misión: " Ente del rector del sector agrario, responsable de liderar, diseñar e implementar las políticas públicas dirigidas al desarrollo eficiente competitivo y sostenible del país"

San Lorenzo, 7 de junio de 2025

Nota N° 78 /2025

Señor

CP. Jorge Antonio Sanabria Santacruz, Director

Dirección de Contrataciones

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a fin de informar que según la normativa vigente de la DNCP en la cual solicita la presentación de dos (2) presupuesto este acompañada de un contrato sea vigente o cumplido, a fin de servir en la fijación de los precios referenciales, en este caso manifestamos que la misma para este llamado " Construcción de vivienda para el encargado del Centro Demostrativo La Cabaña", no contamos con un contrato vigente o fenecido correspondiente a los últimos años, que se adecuen a las características las cuales estamos solicitando, es por ende que realizamos la presentación de tres (3), presupuestos.

Sin otro particular me despido muy atentamente.



Lic. Rubén Antonio Montalbetti L.
Coordinador Administrativo.
Viceministerio de Ganadería.



MINISTERIO DE
AGRICULTURA Y
GANADERIA
PARAGUAY

PARAGUAY
YVY HA'YTYMBA
NANGAREKO
MOTENONDEHA

INSTITUCIÓN: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DEPENDENCIA: VICE MINISTERIO DE GANADERIA (VMG)
OBRA: CONSTRUCCION DE VIVIENDA PARA CUIDADOR
UBICACIÓN: LA CABAÑA - EUSEBIO AYALA - DPTO. DE CORDILLERA

Llamado Plurianual Construcción de Vivienda

Monto mínimo: 80.000.000

Monto máximo: 160.000.000

| ITEM | Rubro | Código de catalogo | Especificaciones técnicas | UNID. | CANT. | V&P Construcciones | CCG | TN MATR | Total | Precio Referencial | Redondeo | Total | |
|------|-------|--------------------|----------------------------|--|--------|--------------------|------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|------------|
| 1 | 522 | | VIVIENDA PARA CUIDADOR | | | | | | | | | | |
| | | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| | | | 72153505-001 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 70,00 | 392.000 | 2.240.000 | 2.262.400 | 4.894.400 | 1631466,67 | 1.631.467 | 1.631.467 |
| | | | 72131601-001 | Replanteo | m2 | 53,00 | 356.160 | 424.000 | 428.240 | 1.208.400 | 402800 | 402.800 | 402.800 |
| | | | 72102905-001 | Relleno y compactación | m3 | 14,00 | 1.274.000 | 2.170.000 | 2.191.700 | 5.635.700 | 1878566,67 | 1.878.567 | 1.878.567 |
| 2 | | | FUNDACIÓN | | | | | | | | | | |
| | | | 72131601-001 | Excavación y carga de cemento de piedra bruta | m3 | 12,00 | 7.056.000 | 6.560.000 | 7.029.600 | 21.045.600 | 7015200 | 7.015.200 | 7.015.200 |
| | | | ESTRUCTURA DE Hªª | | | | | | | | | | |
| 3 | | | Zapala y pilar de Hªª 6 UN | m3 | 1,80 | 7.308.000 | 6.120.000 | 6.181.200 | 19.609.200 | 6536400 | 6.536.400 | 6.536.400 | |
| | | | 72131601-001 | Encadenado interior 0,13x0,27 m | ml | 38,00 | 7.714.000 | 6.690.000 | 5.948.900 | 19.552.900 | 6517633,33 | 6.517.633 | 6.517.633 |
| 4 | | | ASLACION | | | | | | | | | | |
| | | | 72131601-001 | Aslación horizontal y vertical con asfalto solido pared 0,15 m | ml | 20,00 | 988.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 3.000.000 | 1000000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 5 | | | ALBANILERIA | | | | | | | | | | |
| | | | 72152710-001 | Nivelación 0,30 m | m2 | 10,00 | 2.520.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 6.942.000 | 2314000 | 2.314.000 | 2.314.000 |
| | | | 72131601-001 | Mampostería de elevación de 0,15 m internas | m2 | 40,00 | 5.152.000 | 5.200.000 | 5.252.000 | 15.604.000 | 5201333,33 | 5.201.333 | 5.201.333 |
| | | | 72131601-001 | Mampostería de elevación visto exterior de 0,15 m | m2 | 72,00 | 10.281.600 | 12.560.000 | 13.089.600 | 36.331.200 | 12110400 | 12.110.400 | 12.110.400 |
| 6 | | | 72131601-001 | Envarillado sobre aberturas y bajo ventanas | ml | 58,00 | 1.785.400 | 2.436.000 | 2.460.360 | 6.682.760 | 2227586,67 | 2.227.587 | 2.227.587 |
| | | | 72102508-001 | Mesada de Hªª de 0,40x0,60x0,05 m con Nivelación 0,30 m, base de ladrillo 0,15m, base revocada | Un | 1,00 | 840.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 5.262.000 | 1754000 | 1.754.000 | 1.754.000 |
| 7 | | | COBERTURA | | | | | | | | | | |
| | | | 72131601-001 | Techo de chapa termoacustica Panel sandwich aislante de acero galvanizado, prepinado, con la superficie exterior acanalada y la superficie interior, terminación inlacion machihbre, de 40 mm de espesor, Chapa acanalada o trapezoidal de espesor exterior ch 25 y chapa lisa terminación inlacion machihbre espesor interior ch 25 y alma aislante de poliuretano, y accesorios. | m2 | 65,00 | 40.950.000 | 33.600.000 | 34.138.000 | 108.888.000 | 36296000 | 36.296.000 | 36.296.000 |
| 8 | | | CONTRAPISO | | | | | | | | | | |
| | | | 72131601-001 | Contrapiso de casco h = 10 cm, incluye guarda perimetral | m2 | 48,00 | 2.284.800 | 3.624.000 | 3.296.640 | 8.845.440 | 2948480 | 2.948.480 | 2.948.480 |
| 9 | | | PISO | | | | | | | | | | |
| | | | 30131704-001 | Piso de granito | m2 | 42,00 | 11.466.000 | 7.980.000 | 8.059.800 | 27.505.800 | 9168600 | 9.168.600 | 9.168.600 |
| | | | 30131704-001 | Carrela para piso ceramico | m2 | 9,40 | 394.800 | 488.800 | 493.688 | 1.377.288 | 459096 | 459.096 | 459.096 |
| | | | 30131704-001 | Piso ceramico(baños, cocina, lavadero) | m2 | 9,40 | 987.000 | 1.222.000 | 1.234.220 | 3.443.220 | 1147740 | 1.147.740 | 1.147.740 |
| | | | 30131704-001 | Piso baldosones de h(40x40x3 cms.) | m2 | 5,00 | 644.000 | 550.000 | 555.500 | 1.749.500 | 583166,667 | 583.167 | 583.167 |
| 10 | | | ZOCALO | | | | | | | | | | |
| | | | 72101607-001 | Piso alisado guarda obra perimetral a = 0,50 m | m2 | 16,00 | 1.344.000 | 992.000 | 1.001.920 | 3.337.920 | 1112640 | 1.112.640 | 1.112.640 |
| 10 | | | REVOQUE | | | | | | | | | | |
| | | | 72101607-001 | Zoclo de granito | ml | 35,00 | 2.940.000 | 1.575.000 | 1.590.750 | 6.105.750 | 2035250 | 2.035.250 | 2.035.250 |
| | | | Revoque interior de pared | m2 | 148,00 | 7.252.000 | 6.608.000 | 6.876.080 | 20.936.080 | 6978693,33 | 6.978.693 | 6.978.693 | |

| | | | | | | | | | | | |
|-------|--------------|---|----|--------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|
| | 72101607-001 | Revoque de cadena superior | ml | 25.00 | 1.155.000 | 1.450.000 | 1.464.500 | 4.069.500 | 1356.500 | 1.356.500 | 1.356.500 |
| 11 | | REVESTIMIENTO | | | | | | | | | |
| | 72102508-001 | Revestimiento de azulejo (baño, cocina, lavadero) | m2 | 15.00 | 1.785.000 | 1.950.000 | 1.969.500 | 5.704.500 | 1901.500 | 1.901.500 | 1.901.500 |
| 12 | | ABERTURA DE MADERA: | | | | | | | | | |
| | 30171504-001 | - Puerta placa 0.60 x 2.10 m con marco y contramarco | un | 1.00 | 1.280.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 3.672.000 | 1224.000 | 1.224.000 | 1.224.000 |
| | 30171504-001 | - Puerta placa 0.80 x 2.10 m con marco y contramarco | un | 3.00 | 1.260.000 | 5.400.000 | 5.454.000 | 12.114.000 | 4038.000 | 4.038.000 | 4.038.000 |
| | 30171504-001 | - Puerta tablero 0.80 x 2.10 m con marco y contramarco | un | 2.00 | 4.200.000 | 5.200.000 | 5.252.000 | 14.652.000 | 4884.000 | 4.884.000 | 4.884.000 |
| | | Estos presupuestos incluyen, marco, contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | | | | | | |
| 13 | | ABERTURA METALICA | | | | | | | | | |
| | 30103607-003 | - Ventana Balcon de 1.50 x 1.20 m | un | 3.00 | 2.940.000 | 2.940.000 | 2.969.400 | 8.849.400 | 2949.800 | 2.949.800 | 2.949.800 |
| | 30103607-003 | - Ventana Balcon de 0.50 x 1.00 m | un | 1.00 | 350.000 | 350.000 | 353.500 | 1.053.500 | 351.167 | 351.167 | 351.167 |
| | 30103607-003 | - Ventana Balcon de 0.50 x 0.40 m | un | 1.00 | 210.000 | 300.000 | 303.000 | 813.000 | 271.000 | 271.000 | 271.000 |
| | | Estos presupuestos incluyen Bastidores, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | | | | | | |
| 14 | | PINTURAS | | | | | | | | | |
| | 72102401-001 | De pared interior revocado al latex | m2 | 152.00 | 4.894.000 | 6.992.000 | 7.061.920 | 18.947.920 | 6315973.33 | 6.315.973 | 6.315.973 |
| | 72102401-001 | De Puertas de madera al barniz | m2 | 10.00 | 476.000 | 460.000 | 464.600 | 1.400.600 | 466.867 | 466.867 | 466.867 |
| | 72102401-001 | De ventana metalica | m2 | 12.00 | 638.400 | 576.000 | 581.760 | 1.796.160 | 598.720 | 598.720 | 598.720 |
| 15 | | DESAGUE PLUVIAL | | | | | | | | | |
| | 30151703-999 | - canaletta chapas N° 24 D= 33 cm | ml | 16.50 | 1.848.000 | 2.310.000 | 2.333.100 | 6.491.100 | 2163.700 | 2.163.700 | 2.163.700 |
| | 40141705-002 | - caño de bajada chapas N° 24 D= 33 cm | ml | 7.00 | 784.000 | 980.000 | 989.800 | 2.753.800 | 917933.333 | 917.933 | 917.933 |
| 16 | | DESAGUE CLOACAL | | | | | | | | | |
| | 72101510-001 | - Cámara de inspeccion 40 x 40 cm | un | 3.00 | 1.470.000 | 1.440.000 | 1.454.400 | 4.364.400 | 1454.800 | 1.454.800 | 1.454.800 |
| | 72101510-001 | - Desague baño | gl | 1.00 | 910.000 | 1.000.000 | 1.010.000 | 2.920.000 | 973333.333 | 973.333 | 973.333 |
| | 72101510-001 | - Desague cocina y lavadero | gl | 1.00 | 1.120.000 | 1.000.000 | 1.010.000 | 3.130.000 | 1043333.33 | 1.043.333 | 1.043.333 |
| | 72101510-001 | - Caño PVC Ø 100 mm | ml | 35.00 | 2.695.000 | 2.275.000 | 2.297.750 | 7.267.750 | 2422583.33 | 2.422.583 | 2.422.583 |
| | 72101510-001 | - Caño de ventilación PVC Ø 40 mm | ml | 4.00 | 168.000 | 220.000 | 222.200 | 610.200 | 203.400 | 203.400 | 203.400 |
| | 72101510-001 | - Desengrasador de D=0.30 m | un | 1.00 | 210.000 | 320.000 | 323.200 | 853.200 | 284.400 | 284.400 | 284.400 |
| | 72101510-001 | - RPS 15X15 cm | UN | 1.00 | 154.000 | 90.000 | 90.900 | 334.900 | 111633.333 | 111.633 | 111.633 |
| 17 | | AGUA CORRIENTE | | | | | | | | | |
| | 72102304-001 | - Extension de Caño PVC Ø 1/2" | ml | 35.00 | 980.000 | 1.540.000 | 1.555.400 | 4.075.400 | 1358466.67 | 1.358.467 | 1.358.467 |
| | 72102304-001 | - Agua fría baño, cocina, lavadero | un | 1.00 | 1.610.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 4.072.000 | 1340666.67 | 1.340.667 | 1.340.667 |
| | 72102304-001 | - Canilla de patio Ø 1/2" con pico para manguera | un | 1.00 | 182.000 | 240.000 | 242.400 | 664.400 | 221466.667 | 221.467 | 221.467 |
| | 72102304-001 | - Canilla pico móvil de 1/2" | un | 1.00 | 252.000 | 240.000 | 242.400 | 734.400 | 244.800 | 244.800 | 244.800 |
| | 72102304-001 | - Llave paso de 1/2" | un | 3.00 | 630.000 | 360.000 | 363.600 | 1.353.600 | 451.200 | 451.200 | 451.200 |
| | 72102304-001 | - Llave de paso tipo exclusiva Ø 1/2" | un | 1.00 | 210.000 | 120.000 | 121.200 | 451.200 | 150.400 | 150.400 | 150.400 |
| | 72102304-001 | - Registro 30 x 30 cm | un | 1.00 | 420.000 | 380.000 | 363.600 | 1.163.600 | 387866.667 | 387.867 | 387.867 |
| | | Estos presupuestos incluyen accesorios | | | | | | | | | |
| 18 | | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | |
| | 72101510-001 | - Inodoro con sistema baja, tapa de plastico | un | 1.00 | 910.000 | 550.000 | 555.500 | 2.015.500 | 671833.333 | 671.833 | 671.833 |
| | 30181504-001 | - Lavatorio con mesada de granito | un | 1.00 | 630.000 | 2.200.000 | 2.222.000 | 5.052.000 | 1684.000 | 1.684.000 | 1.684.000 |
| | 52171002-001 | - Espejo 40 x 50 cm | un | 1.00 | 210.000 | 350.000 | 353.500 | 913.500 | 304.500 | 304.500 | 304.500 |
| | 72101510-001 | - Jabonera de embutir | un | 2.00 | 252.000 | 160.000 | 161.600 | 573.600 | 191.200 | 191.200 | 191.200 |
| | 72101510-001 | - Toallera | un | 1.00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 | 95.600 | 95.600 |
| | 72101510-001 | - Portarrollo | un | 1.00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 | 95.600 | 95.600 |
| | 72101510-001 | - Percha simple | un | 1.00 | 126.000 | 80.000 | 80.800 | 286.800 | 95.600 | 95.600 | 95.600 |
| | 72101510-001 | - Duchta electrica con brazo | un | 1.00 | 210.000 | 280.000 | 287.800 | 772.800 | 257.600 | 257.600 | 257.600 |
| | 72101510-001 | - Plleta de acero inoxidable con una baicha 0.90x0.50 m | un | 1.00 | 672.000 | 260.000 | 282.800 | 1.214.800 | 404933.333 | 404.933 | 404.933 |
| | | Estos presupuestos incluyen accesorios: | | | | | | | | | |
| OBS.: | | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | | | | | |
| 19 | | - Bocas de luces, tomas y ventiladores | un | 26.00 | 4.388.000 | 4.930.000 | 4.070.300 | 12.468.300 | 4156.100 | 4.156.100 | 4.156.100 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------|---|----|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------------|
| | 72131601-001 | - Boca para aire acondicionado split | un | 3,00 | 1.470.000 | 1.140.000 | 1.151.400 | 3.761.400 | 1.253.800 | 1.253.800 |
| | 72131601-001 | - Boca para ducha electrica | un | 1,00 | 480.000 | 380.000 | 383.800 | 1.253.800 | 417.933 | 417.933 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminacion con focos led tipo colgante 25 W | un | 6,00 | 1.344.000 | 1.080.000 | 1.090.800 | 3.514.800 | 1.171.600 | 1.171.600 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminacion con focos led tipo aplique 25 W | un | 5,00 | 1.120.000 | 900.000 | 909.000 | 2.929.000 | 976.333 | 976.333 |
| | 72131601-001 | - Tablero general con barra neutro, releca para 12 llaves TM | un | 1,00 | 560.000 | 780.000 | 787.800 | 2.127.800 | 709.267 | 709.267 |
| | 72131601-001 | - Llave termomagneticas | | | | | | | | |
| | 72131601-001 | - 1 x 16 amper | un | 2,00 | 560.000 | 170.000 | 171.700 | 901.700 | 300.567 | 300.567 |
| | 72131601-001 | - 1x25amper | un | 4,00 | 1.120.000 | 110.000 | 444.400 | 1.674.400 | 558.133 | 558.133 |
| | 72131601-001 | - 1 x 30 amper | un | 1,00 | 280.000 | 110.000 | 111.100 | 501.100 | 167.033 | 167.033 |
| | 72131601-001 | - Extension de linea de 10 mm2 del TG al TS | ml | 30,00 | 2.730.000 | 90.000 | 2.727.000 | 5.547.000 | 1.849.000 | 1.849.000 |
| | 72131601-001 | - Registro 0.30 x 0.30 m | un | 1,00 | 490.000 | 380.000 | 383.800 | 1.253.800 | 417.933 | 417.933 |
| | 72131601-001 | - Puesta a tierra con jabalina | un | 1,00 | 490.000 | 1.200.000 | 1.212.000 | 2.902.000 | 967.333 | 967.333 |
| 20 | | OBRAS EXTERIORES | | | | | | | | |
| | 46191618-001 | Extintores de 4 Kig | un | 1 | 490.000 | 700.000 | 707.000 | 1.897.000 | 632.333 | 632.333 |
| | 82101502-001 | Cartel de Obra de 1.00x2.00 m con bastidor, patas, lensor de caño dde metal | m2 | 1,00 | 3.500.000 | 900.000 | 909.000 | 5.309.000 | 1.769.667 | 1.769.667 |
| 21 | 76111702-001 | LIMPIEZA FINAL DEL BLOQUE | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.500.000 | 1.515.000 | 4.415.000 | 1.471.667 | 1.471.667 |
| | | TOTAL Gs. IVA INCLUIDO: | | | | | | | | 168.026.128 |



Lic. Rubén Antonio Montalbetti L.
Coordinación Administrativa



CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL
ING. ALFREDO LEZCANO

RIC 618 172 -4

CORONEL ROMERO N° 472 - TEL.- 021 591 213 / 0981 443 492

EMAIL.: ingalfredez@hotmail.com - lezcano996@gmail.com

| ITEM | Rubro | Codigo de catalogo | Especificaciones técnicas | UNID. | CANT. | PRECIO | TOTAL |
|------|-------|--------------------|--|-------|--------|-----------|------------|
| 1 | 522 | | VIVENDA PARA CUIDADOR | | | | |
| | | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| | | 72153505-001 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 70,00 | 32.000 | 2.240.000 |
| | | 72131601-001 | Replanteo | m2 | 53,00 | 8.000 | 424.000 |
| 2 | | 72102905-001 | Relleno y compactación | m3 | 14,00 | 155.000 | 2.170.000 |
| | | | FUNDACION | | | | |
| 3 | | 72131601-001 | Excavación y carga de cemento de piedra bruta | m3 | 12,00 | 580.000 | 6.950.000 |
| | | | ESTRUCTURA DE Hªª | | | | |
| 4 | | 72131601-001 | Zapala y pilar de Hªª 6 UN | m3 | 1,80 | 3.400.000 | 6.120.000 |
| | | 72131601-001 | Encadenado inferior 0,13x0,27 m | ml | 38,00 | 155.000 | 5.890.000 |
| 5 | | | AISLACION | | | | |
| | | 72131601-001 | Aislación horizontal y vertical con asfalto solido pared 0,15 m | ml | 20,00 | 60.000 | 1.200.000 |
| 6 | | | ALBANILERIA | | | | |
| | | 72152710-001 | Nivelación 0,30 m | m2 | 10,00 | 220.000 | 2.200.000 |
| 7 | | 72131601-001 | Mampostería de elevación de 0,15 m internas | m2 | 40,00 | 130.000 | 5.200.000 |
| | | 72131601-001 | Mampostería de elevación viso exterior de 0,15 m | m2 | 72,00 | 180.000 | 12.960.000 |
| 8 | | 72131601-001 | Enmallado sobre aberturas y bajo ventanas | ml | 56,00 | 42.000 | 2.436.000 |
| | | 72102508-001 | Mesada de Hªª de 0,40x0,60x0,06 m con Nivelación 0,30 m, base de ladrillo 0,15m, base revocada | Un | 1,00 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 9 | | | COBERTURA | | | | |
| | | 72131601-001 | Techo de chapa termocustica Panel sandwich aislante de acero galvanizado, prepinado, con la superficie exterior acanalada y la superficie interior, terminación intilación machimbre, de 40 mm de espesor. Chapa acanalada o trapezoidal de espesor exterior ch 26 y chapa lisa terminación intilación machimbre espesor interior ch 26 y alma aislante de extruclatano, y accesorios. | m2 | 65,00 | 520.000 | 33.800.000 |
| 10 | | | CONTRAPISO | | | | |
| | | 72131601-001 | Contrapiso de casco h = 10 cm, incluye guarda perimetral | m2 | 48,00 | 68.000 | 3.264.000 |
| 11 | | | PISO | | | | |
| | | 30131704-001 | Piso de granito | m2 | 42,00 | 190.000 | 7.980.000 |
| 12 | | 30131704-001 | Carpetela para piso ceramico | m2 | 9,40 | 52.000 | 488.800 |
| | | 30131704-001 | Piso ceramico(Baños, cocina, lavadero) | m2 | 9,40 | 130.000 | 1.222.000 |
| 13 | | 30131704-001 | Piso baldosones de Hªª(40x40x3 cms) | m2 | 5,00 | 110.000 | 550.000 |
| | | 72131601-001 | Piso alisado guarda obra perimetral a= 0,50 m | m2 | 16,00 | 62.000 | 992.000 |
| 14 | | | ZOCALO | | | | |
| | | 72101607-001 | Zocalo de granito | ml | 35,00 | 45.000 | 1.575.000 |
| 15 | | | REVOQUE | | | | |
| | | 72101607-001 | Revoque interior de pared | m2 | 148,00 | 46.000 | 6.808.000 |
| 16 | | 72101607-001 | Revoque de cadena superior | ml | 25,00 | 58.000 | 1.450.000 |
| | | | REVESTIMIENTO | | | | |
| 17 | | 72102508-001 | Revestimiento de azulejo (baño, cocina, lavadero | m2 | 15,00 | 130.000 | 1.950.000 |
| | | | ABERTURA DE MADERA: | | | | |
| 18 | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,60 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 3,00 | 1.800.000 | 5.400.000 |

| | | | | | | | |
|------|--------------|--|----|--------|--|-----------|-----------|
| | 30171504-001 | - Puerta tablero 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 2,00 | | 2.600.000 | 5.200.000 |
| | | Estos presupuestos incluyen, marco, contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | | |
| 13 | 30103607-003 | ABERTURA METALICA | | | | | |
| | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 1,50 x 1,20 m | un | 3,00 | | 960.000 | 2.940.000 |
| | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 1,00 m | un | 1,00 | | 350.000 | 350.000 |
| | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 0,40 m | un | 1,00 | | 300.000 | 300.000 |
| | | Estos presupuestos incluyen bastidores, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | | |
| 14 | | PINTURAS | | | | | |
| | 72102401-001 | De pared interior revocado al latex | m2 | 152,00 | | 46.000 | 6.992.000 |
| | 72102401-001 | De puertas de madera al barniz | m2 | 10,00 | | 46.000 | 460.000 |
| | 72102401-001 | De ventana metalica | m2 | 12,00 | | 48.000 | 576.000 |
| 15 | | DESAGÜE PLUVIAL | | | | | |
| | 30151703-999 | - canaletta chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 16,50 | | 140.000 | 2.310.000 |
| | 40141705-002 | - caño de bajada chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 7,00 | | 140.000 | 980.000 |
| 16 | | DESAGÜE CLOACAL | | | | | |
| | 72101510-001 | - Camara de inspeccion 40 x 40 cm | un | 3,00 | | 480.000 | 1.440.000 |
| | 72101510-001 | - Desague baño | gl | 1,00 | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | 72101510-001 | - Desague cocina y lavadero | gl | 1,00 | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | 72101510-001 | - Caño PVC Ø 100 mm | ml | 35,00 | | 65.000 | 2.275.000 |
| | 72101510-001 | - Caño de ventilacion PVC Ø 40 mm | ml | 4,00 | | 55.000 | 220.000 |
| | 72101510-001 | - Desengasador de D=0,30 m | un | 1,00 | | 320.000 | 320.000 |
| | 72101510-001 | - RPS 15X15 cm | UN | 1,00 | | 90.000 | 90.000 |
| 17 | | AGUA CORRIENTE | | | | | |
| | 72102304-001 | - Extension de Caño PVC Ø 1 1/2" | ml | 35,00 | | 44.000 | 1.540.000 |
| | 72102304-001 | - Agua fria baño, cocina, lavadero | un | 1,00 | | 1.200.000 | 1.200.000 |
| | 72102304-001 | - Canilla de patio Ø 1/2" con pico para manquera | un | 1,00 | | 240.000 | 240.000 |
| | 72102304-001 | - Canilla piso mobil de 1/2" | un | 1,00 | | 240.000 | 240.000 |
| | 72102304-001 | - Llave paso de 1/2" | un | 3,00 | | 120.000 | 360.000 |
| | 72102304-001 | - Llave de paso tipo esclusa Ø 1/2" | un | 1,00 | | 120.000 | 120.000 |
| | 72102304-001 | - Registro 30 x 30 cm | un | 1,00 | | 380.000 | 380.000 |
| OBS: | | Estos presupuestos incluyen accesorios | | | | | |
| 18 | | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | |
| | 72101510-001 | - Inodoro con cisterna baja, tapa de plastico | un | 1,00 | | 550.000 | 550.000 |
| | 30181504-001 | - Lavatorio con mesada de granito | un | 1,00 | | 2.200.000 | 2.200.000 |
| | 52171002-001 | - Espejo 40 x 50 cm | un | 1,00 | | 350.000 | 350.000 |
| | 72101510-001 | - Jabonera de embutir | un | 2,00 | | 80.000 | 160.000 |
| | 72101510-001 | - Toallera | un | 1,00 | | 80.000 | 80.000 |
| | 72101510-001 | - Portarrollo | un | 1,00 | | 80.000 | 80.000 |
| | 72101510-001 | - Percha simple | un | 1,00 | | 80.000 | 80.000 |
| | 72101510-001 | - Ducha electrica con brazo | un | 1,00 | | 280.000 | 280.000 |
| | 72101510-001 | - Pila de acero inoxidable con una bañia 0,50x0,50 m | un | 1,00 | | 260.000 | 260.000 |
| OBS: | | Estos presupuestos incluyen accesorios. | | | | | |
| 19 | | INSTALACION ELECTRICA | | | | | |
| | 72131601-001 | - Bocas de luces, lamas y ventiladores | un | 26,00 | | 155.000 | 4.030.000 |
| | 72131601-001 | - Boca para aire acondicionado split | un | 3,00 | | 380.000 | 1.140.000 |
| | 72131601-001 | - Boca para ducha electrica | un | 1,00 | | 380.000 | 380.000 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminacion con focos led tipo cogitante 25 W | un | 6,00 | | 180.000 | 1.080.000 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminacion con focos led tipo apliche 25 W | un | 5,00 | | 180.000 | 900.000 |
| | 72131601-001 | - Tablero general con barra neutro, rielera para 12 llaves TM | un | 1,00 | | 780.000 | 780.000 |
| | 72131601-001 | - Llave termomagnéticas | un | 2,00 | | 85.000 | 170.000 |

| | | | | | | | |
|----|--------------|--|-----|-------|--|--------------------|------------------|
| | 72131601-001 | - 1x25ampere | un. | 4,00 | | 110.000 | 440.000 |
| | 72131601-001 | - 1 x 30 amper | un | 1,00 | | 110.000 | 110.000 |
| | 72131601-001 | - Extension de linea de 10 mm2 del TG al TS | ml. | 30,00 | | 90.000 | 2.700.000 |
| | 72131601-001 | - Registro 0,30 x 0,30 m | un | 1,00 | | 380.000 | 380.000 |
| | 72131601-001 | - Puerta a tierra con jabinina | un | 1,00 | | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 20 | | OBRAS EXTERIORES | | | | | |
| | 46191618-001 | Extinguidores de 4 Kg | un | 1 | | 700.000 | 700.000 |
| | 82101502-001 | Cartel de Obra de 1.00x2.00 m con bastidor, patas, tensor de caño de metal | m2 | 1,00 | | 900.000 | 900.000 |
| 21 | 76111702-001 | LIMPIEZA FINAL DEL BLOQUE | gl | 1,00 | | 1.500.000 | 1.500.000 |
| | | TOTAL Gs. IVA INCLUIDO: | | | | 167.662.800 | 1.500.000 |

V&P CONSTRUCCIONES S.R.L

EMPRESA CONSTRUCTORA

11 DE DICIEMBRE 578 Telef: 208-260 RUC:8014270-5

| ITEM | Rubro | Codigo de catalogo | Especificaciones tecnicas | UNID. | CANT. | Precio | Total |
|------|-------|--------------------|--|-------|--------|-----------|------------|
| | 522 | | VIVIENDA PARA CUIDADOR | | | | |
| 1 | | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| | | 72153505-001 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 70,00 | 5.600 | 392.000 |
| | | 72131601-001 | Replanteo | m2 | 53,00 | 6.720 | 356.160 |
| | | 72102905-001 | Relleno y compactación | m3 | 14,00 | 91.000 | 1.274.000 |
| 2 | | | FUNDACIÓN | | | | |
| | | 72131601-001 | Excavación y carga de cemento de piedra bruta | m3 | 12,00 | 588.000 | 7.056.000 |
| 3 | | | ESTRUCTURA DE H°A° | | | | |
| | | 72131601-001 | Zapata y pilar de H°A° 6 UN | m3 | 1,80 | 4.060.000 | 7.308.000 |
| | | 72131601-001 | Encadenado inferior 0,13x0,27 m | ml | 38,00 | 203.000 | 7.714.000 |
| 4 | | | AISLACIÓN | | | | |
| | | 72131601-001 | Aislación horizontal y vertical con asfalto solido pared 0,15 m | ml | 20,00 | 29.400 | 588.000 |
| 5 | | | ALBAÑILERIA | | | | |
| | | 72152710-001 | Nivelación 0,30 m | m2 | 10,00 | 252.000 | 2.520.000 |
| | | 72131601-001 | Mampostería de elevación de 0,15 m internas lad comun | m2 | 40,00 | 128.800 | 5.152.000 |
| | | 72131601-001 | Mampostería de elevación visto exterior de 0,15 m | m2 | 72,00 | 142.800 | 10.281.600 |
| | | 72131601-001 | Envarillado sobre aberturas y bajo ventanas | ml | 58,00 | 30.800 | 1.786.400 |
| | | 72102508-001 | Mesada de H°A° de 0,40x0,60x0,06 m con Nivelación 0,30 m, base de ladrillo 0,15m, base revocada | Un | 1,00 | 840.000 | 840.000 |
| 6 | | | COBERTURA | | | | |
| | | 72131601-001 | Techo de chapa termoacustica Panel sándwich aislante de acero galvanizado, prepintado, con la superficie exterior acanalada y la superficie interior, terminación imitación machimbre, de 40 mm de espesor, Chapa acanalada o trapezoidal de espesor exterior ch 26 y chapa lisa terminación imitación machimbre espesor interior ch 26 y alma aislante de poliuretano, y accesorios | m2 | 65,00 | 630.000 | 40.950.000 |
| 7 | | | CONTRAPISO | | | | |
| | | 72131601-001 | Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluye guarda perimetral | m2 | 48,00 | 47.600 | 2.284.800 |
| 8 | | | PISO | | | | |
| | | 30131704-001 | Piso de granito | m2 | 42,00 | 273.000 | 11.466.000 |
| | | | Carpeta para piso ceramico | m2 | 9,40 | 42.000 | 394.800 |
| | | 30131704-001 | Piso ceramico(baños, cocina, lavadero) | m2 | 9,40 | 105.000 | 987.000 |
| | | 30131704-001 | Piso baldosones de h°(40x40x3 cms.) | m2 | 5,00 | 128.800 | 644.000 |
| | | 72131601-001 | Piso alisado guarda obra perimetral a= 0,50 m | m2 | 16,00 | 84.000 | 1.344.000 |
| 9 | | | ZÓCALO | | | | |
| | | 72101607-001 | Zocalo de granito | ml | 35,00 | 84.000 | 2.940.000 |
| 10 | | | REVOQUE | | | | |
| | | 72101607-001 | Revoque interior de pared | m2 | 148,00 | 49.000 | 7.252.000 |
| | | 72101607-001 | Revoque de cadena superior | ml | 25,00 | 46.200 | 1.155.000 |
| 11 | | | REVESTIMIENTO | | | | |
| | | 72102508-001 | Revestimiento de azulejo (baño, cocina, lavadero) | m2 | 15,00 | 119.000 | 1.785.000 |
| 12 | | | ABERTURA DE MADERA: | | | | |
| | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,60 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 1,00 | 1.260.000 | 1.260.000 |
| | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 3,00 | 1.260.000 | 3.780.000 |
| | | 30171504-001 | - Puerta tablero 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 2,00 | 2.100.000 | 4.200.000 |
| | | | Estos presupuestos incluyen, marco, contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | |
| 13 | | | ABERTURA METÁLICA | | | | |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 1,50 x 1,20 m | un | 3,00 | 980.000 | 2.940.000 |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 1,00 m | un | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 0,40 m | un | 1,00 | 210.000 | 210.000 |
| | | | Estos presupuestos incluyen bastidores, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | |
| 14 | | | PINTURAS | | | | |
| | | 72102401-001 | De pared interior revocado al latex | m2 | 152,00 | 32.200 | 4.894.400 |
| | | 72102401-001 | De puertas de madera al barniz | m2 | 10,00 | 47.600 | 476.000 |
| | | 72102401-001 | De ventana metalica | m2 | 12,00 | 53.200 | 638.400 |
| 15 | | | DESAGÜE PLUVIAL | | | | |
| | | 30151703-999 | - canaleta chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 16,50 | 112.000 | 1.848.000 |
| | | 40141705-002 | - caño de bajada chapa N° 24 D= 33 cm | ml | 7,00 | 112.000 | 784.000 |
| 16 | | | DESAGÜE CLOACAL | | | | |
| | | 72101510-001 | - Cámara de inspección 40 x 40 cm | un | 3,00 | 490.000 | 1.470.000 |
| | | 72101510-001 | - Desagüe baño | gl | 1,00 | 910.000 | 910.000 |
| | | 72101510-001 | - Desagüe cocina y lavadero | gl | 1,00 | 1.120.000 | 1.120.000 |
| | | 72101510-001 | - Caño PVC Ø 100 mm | ml. | 35,00 | 77.000 | 2.695.000 |

| | | | | | | |
|-------|--------------|---|-----|-------|-----------|--------------------|
| | 72101510-001 | - Caño de ventilación PVC Ø 40 mm | ml. | 4,00 | 42.000 | 168.000 |
| | 72101510-001 | .-Desengrasador de D=0,30 m | un | 1,00 | 210.000 | 210.000 |
| | 72101510-001 | .-RPS 15X15 cm | UN | 1,00 | 154.000 | 154.000 |
| 17 | | AGUA CORRIENTE | | | - | - |
| | 72102304-001 | .- Extension de Caño PVC Ø 1/2" | ml. | 35,00 | 28.000 | 980.000 |
| | 72102304-001 | .- Agua fría baño, cocina, lavadero | un | 1,00 | 1.610.000 | 1.610.000 |
| | 72102304-001 | .- Canilla de patio Ø 1/2", con pico para manguera | un. | 1,00 | 182.000 | 182.000 |
| | 72102304-001 | .- Canilla pico móvil de 1/2" | un | 1,00 | 252.000 | 252.000 |
| | 72102304-001 | .- Llave paso de 1/2" | un | 3,00 | 210.000 | 630.000 |
| | 72102304-001 | .- Llave de paso tipo exclusiva Ø 1/2" | un | 1,00 | 210.000 | 210.000 |
| | 72102304-001 | .- Registro 30 x 30 cm | un. | 1,00 | 420.000 | 420.000 |
| OBS.: | | Estos presupuestos incluyen accesorios | | | - | - |
| 18 | | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | - | - |
| | 72101510-001 | .- Inodoro con cisterna baja, tapa de plástico | un | 1,00 | 910.000 | 910.000 |
| | 30181504-001 | .- Lavatorio con mesada de granito | un | 1,00 | 630.000 | 630.000 |
| | 52171002-001 | .- Espejo 40 x 50 cm | un | 1,00 | 210.000 | 210.000 |
| | 72101510-001 | .- Jabonera de embutir | un | 2,00 | 126.000 | 252.000 |
| | 72101510-001 | .- Toallera | un | 1,00 | 126.000 | 126.000 |
| | 72101510-001 | .- Portarrollo | un | 1,00 | 126.000 | 126.000 |
| | 72101510-001 | .- Percha simple | un | 1,00 | 126.000 | 126.000 |
| | 72101510-001 | .-Ducha eléctrica con brazo | un | 1,00 | 210.000 | 210.000 |
| | 72101510-001 | .-Pileta de acero inoxidable con una bacha 0,90x0,50 m | un | 1,00 | 672.000 | 672.000 |
| OBS.: | | Estos presupuestos incluyen accesorios. | | | - | - |
| 19 | | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | - | - |
| | 72131601-001 | - Bocas de luces, tomas y ventiladores | un | 26,00 | 168.000 | 4.368.000 |
| | 72131601-001 | .- Boca para aire acondicionado split | un | 3,00 | 490.000 | 1.470.000 |
| | 72131601-001 | .-Boca para ducha eléctrica | un | 1,00 | 490.000 | 490.000 |
| | 72131601-001 | .- Equipos de iluminación con focos led tipo colgante 25 W | un | 6,00 | 224.000 | 1.344.000 |
| | 72131601-001 | .- Equipos de iluminación con focos led tipo aplique 25 W | un | 5,00 | 224.000 | 1.120.000 |
| | 72131601-001 | .- Tablero general con barra neutro, riebra para 12 llaves TM | un | 1,00 | 560.000 | 560.000 |
| | 72131601-001 | .- Llave termomagnéticas | | | - | - |
| | 72131601-001 | .- 1 x 16 amper | un | 2,00 | 280.000 | 560.000 |
| | 72131601-001 | .- 1x25amper | un. | 4,00 | 280.000 | 1.120.000 |
| | 72131601-001 | .- 1 x 30 amper | un | 1,00 | 280.000 | 280.000 |
| | 72131601-001 | .- Extension de linea de 10 mm2 del TG al TS | ml. | 30,00 | 91.000 | 2.730.000 |
| | 72131601-001 | .- Registro 0,30 x 0,30 m | un | 1,00 | 490.000 | 490.000 |
| | 72131601-001 | .-Puesta a tierra con jabalina | un | 1,00 | 490.000 | 490.000 |
| 20 | | OBRAS EXTERIORES | | | - | - |
| | 46191618-001 | Extintores de 4 Kg | un | 1 | 490.000 | 490.000 |
| | 82101502-001 | Cartel de Obra de 1,00x2,00 m con bastidor, patas, tensor de caño dde metal | m2 | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 21 | 76111702-001 | LIMPIEZA FINAL DEL BLOQUE | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| | | T O T A L Gs. IVA INCLUIDO: | | | | 172.536.560 |

Obs No se visualiza en la planilla ni en los planos los siguientes Items:

| | Costos estimativos | Características |
|---|--------------------|---------------------------------------|
| 1 | Pozo Absorbente | 6.500.000 Diametro= 1,50 y h= 3,00 m) |
| 2 | Camara Septica | 4.500.000 (1x1,60x1,20m) |
| 3 | Pilastra de Ande | 2.500.000 |

| ITEM | Rubro | Codigo de catalogo | Especificaciones técnicas | UNID. | CANT. | PRECIO | TOTAL |
|------|-------|--------------------|---|-------|--------|-----------|------------|
| | 522 | | VIVIENDA PARA CUIDADOR | | | | |
| 1 | | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| | | 72153505-001 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 70.00 | 32.320 | 2.262.400 |
| | | 72131601-001 | Replanteo | m2 | 53.00 | 8.080 | 478.240 |
| | | 72102905-001 | Relleno y compactación | m3 | 14.00 | 150.560 | 2.191.700 |
| 2 | | | FUNDACIÓN | | | | |
| | | 72131601-001 | Excavación y carga de cemento de piedra bruta | m3 | 12.00 | 585.600 | 7.029.600 |
| 3 | | | ESTRUCTURA DE HªA* | | | | |
| | | 72131601-001 | Zapata y pilar de HªA* 6 UN | m3 | 1.80 | 3.434.000 | 6.181.200 |
| | | 72131601-001 | Encadenado inferior 0,13x0,27 m | ml | 38.00 | 156.560 | 5.948.900 |
| 4 | | | AISLACIÓN | | | | |
| | | 72131601-001 | Aislación horizontal y vertical con asfalto soldo pared 0,15 m | ml | 20,00 | 60.600 | 1.212.000 |
| 5 | | | ALBANILERIA | | | | |
| | | 72152710-001 | Nivelación 0,30 m | m2 | 10,00 | 222.200 | 2.222.000 |
| | | 72131601-001 | Mampostería de elevación de 0,15 m internas | m2 | 40,00 | 131.300 | 5.252.000 |
| | | 72131601-001 | Mampostería de elevación visto exterior de 0,15 m | m2 | 72,00 | 181.000 | 13.099.600 |
| | | 72131601-001 | Envanillado sobre aberturas y bajo ventanas | ml | 58,00 | 42.420 | 2.460.360 |
| | | 72102508-001 | Mesada de HªA* de 0,40x0,60x0,06 m con Nivelación 0,30 m, base de ladrillo 0,15m, base revocada | Un | 1,00 | 2.222.000 | 2.222.000 |
| 6 | | | COBERTURA | | | | |
| | | 72131601-001 | Techo de chapa termoacustica Panel sandwich aislante de acero galvanizado, preperlado, con la superficie exterior acanalada y la superficie interior, terminación imitación machimbre, de 40 mm de espesor, Chapa acanalada o trapezoidal de espesor exterior ch 26 y chapa lisa terminación imitación machimbre espesor interior ch 26 y alma aislante de poliuretano, y accesorios. | m2 | 65,00 | 525.200 | 34.138.000 |
| 7 | | | CONTRAPISO | | | | |
| | | 72131601-001 | Contrapeso de cascote h = 10 cm, incluye guarda perimetral | m2 | 48,00 | 68.680 | 3.296.640 |
| 8 | | | PISO | | | | |
| | | 30131704-001 | Piso de granito | m2 | 42,00 | 191.900 | 8.069.800 |
| | | | Carpeta para piso cerámico | m2 | 9,40 | 52.520 | 493.688 |
| | | 30131704-001 | Piso cerámico(baños, cocina, lavadero) | m2 | 9,40 | 131.300 | 1.234.220 |
| | | 30131704-001 | Piso baldosones de 1(1'40x40x3 cms) | m2 | 5,00 | 111.100 | 565.600 |
| | | 72131601-001 | Piso aislado guarda obra perimetral a= 0,50 m | m2 | 16,00 | 62.620 | 1.001.920 |
| 9 | | | ZÓCALO | | | | |
| | | 72101607-001 | Zocalo de granito | ml | 35,00 | 45.450 | 1.590.750 |
| 10 | | | REVOQUE | | | | |
| | | 72101607-001 | Revoque interior de pared | m2 | 148,00 | 46.460 | 6.876.080 |
| | | 72101607-001 | Revoque de cadena superior | ml | 25,00 | 58.580 | 1.464.500 |
| 11 | | | REVESTIMIENTO | | | | |
| | | 72102508-001 | Revestimiento de azulejo (baño, cocina, lavadero) | m2 | 15,00 | 131.300 | 1.969.500 |
| 12 | | | ABERTURA DE MADERA: | | | | |
| | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,60 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 1,00 | 1.212.000 | 1.212.000 |
| | | 30171504-001 | - Puerta placa 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 3,00 | 1.818.000 | 5.454.000 |
| | | 30171504-001 | - Puerta tablero 0,80 x 2,10 m con marco y contramarco | un | 2,00 | 2.626.000 | 5.252.000 |
| | | | Estos presupuestos Incluyen, marco, contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | |
| 13 | | | ABERTURA METÁLICA | | | | |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 1,50 x 1,20 m | un | 3,00 | 589.800 | 2.969.400 |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 1,00 m | un | 1,00 | 353.600 | 353.600 |
| | | 30103607-003 | - Ventana Balancin de 0,50 x 0,40 m | un | 1,00 | 303.000 | 303.000 |
| | | | Estos presupuestos Incluyen bastidores, herrajes, cerraduras y accesorios | | | | |
| 14 | | | PINTURAS | | | | |
| | | 72102401-001 | De pared interior revocado al latex | m2 | 152,00 | 46.460 | 7.061.920 |
| | | 72102401-001 | De puertas de madera al barniz | m2 | 10,00 | 46.460 | 464.600 |
| | | 72102401-001 | De ventana metálica | m2 | 12,00 | 48.480 | 581.760 |
| 15 | | | DESAGÜE PLUVIAL | | | | |
| | | 30151703-999 | - canaletta chapa Nº 24 D= 33 cm | ml | 16,50 | 141.400 | 2.333.100 |
| | | 40141705-002 | - caño de bajada chapa Nº 24 D= 33 cm | ml | 7,00 | 141.400 | 989.800 |
| 16 | | | DESAGÜE CLOACAL | | | | |
| | | 72101510-001 | - Cámara de inspección 40 x 40 cm | un | 3,00 | 484.600 | 1.454.400 |
| | | 72101510-001 | - Desagüe baño | gl | 1,00 | 1.010.000 | 1.010.000 |
| | | 72101510-001 | - Desagüe cocina y lavadero | gl | 1,00 | 1.010.000 | 1.010.000 |
| | | 72101510-001 | - Caño PVC Ø 100 mm | ml | 35,00 | 65.650 | 2.297.750 |
| | | 72101510-001 | - Caño de ventilación PVC Ø 40 mm | ml | 4,00 | 55.550 | 222.200 |
| | | 72101510-001 | - Desengrasador de D=0,30 m | un | 1,00 | 323.200 | 323.200 |
| | | 72101510-001 | -RPS 15X15 cm | UN | 1,00 | 90.900 | 90.900 |
| 17 | | | AGUA CORRIENTE | | | | |
| | | 72102304-001 | - Extensión de Caño PVC Ø 1/2" | ml | 35,00 | 44.440 | 1.555.400 |
| | | 72102304-001 | - Agua fra baño, cocina, lavadero | un | 1,00 | 1.212.000 | 1.212.000 |
| | | 72102304-001 | - Agua fra baño, cocina, lavadero | un | 1,00 | 242.400 | 242.400 |
| | | 72102304-001 | - Canilla de patio Ø 1/2", con pico para manguera | un | 1,00 | 242.400 | 242.400 |
| | | 72102304-001 | - Canilla pico móvil de 1/2" | un | 1,00 | 242.400 | 242.400 |
| | | 72102304-001 | - Llave paso de 1/2" | un | 3,00 | 121.200 | 363.600 |
| | | 72102304-001 | - Llave de paso tipo esclusa Ø 1/2" | un | 1,00 | 121.200 | 121.200 |
| | | 72102304-001 | - Registro 30 x 30 cm | un. | 1,00 | 383.800 | 383.800 |


Nath Construcciones
Ing. Nathalya Lezcano

| | | | | | | |
|-------|--------------|---|----|-------|-----------|-------------|
| OBS.: | | Estos presupuestos incluyen accesorios. | | | | |
| 18 | | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | |
| | 72101510-001 | - Inodoro con cisterna tipo tapa de plástico | un | 1,00 | 575,500 | 575,500 |
| | 30181504-001 | - Lavatorio con mesada de granito | un | 1,00 | 2.722,000 | 2.722,000 |
| | 52171002-001 | - Equipo 40 x 50 cm | un | 1,00 | 363,500 | 363,500 |
| | 72101510-001 | - Jabonera de embute | un | 2,00 | 80,800 | 161,600 |
| | 72101510-001 | - Toallera | un | 1,00 | 80,800 | 80,800 |
| | 72101510-001 | - Perforado | un | 1,00 | 80,800 | 80,800 |
| | 72101510-001 | - Percha simple | un | 1,00 | 80,800 | 80,800 |
| | 72101510-001 | - Ducha eléctrica con brazo | un | 1,00 | 282,800 | 282,800 |
| | 72101510-001 | - Písta de acero inoxidable con una bacha 0,90x0,50 m | un | 1,00 | 242,500 | 242,500 |
| OBS.: | | Estos presupuestos incluyen accesorios. | | | | |
| 19 | | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | |
| | 72131601-001 | - Bocas de luces, tomas y ventiladoras | un | 25,00 | 156,500 | 4.075,500 |
| | 72131601-001 | - Boca para aire acondicionado split | un | 3,00 | 393,800 | 1.181,400 |
| | 72131601-001 | - Boca para ducha eléctrica | un | 1,00 | 393,800 | 393,800 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminación con focos led tipo colgante 25 W | un | 6,00 | 181,800 | 1.050,000 |
| | 72131601-001 | - Equipos de iluminación con focos led tipo apique 25 W | un | 5,00 | 181,800 | 737,500 |
| | 72131601-001 | - Tablero general con barra neutro, rieles para 12 llaves TM | un | 1,00 | 787,800 | |
| | 72131601-001 | - Llave termomagnéticas | un | 2,00 | 85,850 | 171,700 |
| | 72131601-001 | - 1 x 16 amper | un | 4,00 | 111,100 | 444,400 |
| | 72131601-001 | - 1x25amper | un | 1,00 | 111,100 | 111,100 |
| | 72131601-001 | - 1 x 30 amper | un | 1,00 | 50,900 | 2.722,000 |
| | 72131601-001 | - Extension de linea de 10 mm2 del TG al TS | ml | 30,00 | 393,800 | 393,800 |
| | 72131601-001 | - Registro 0,30 x 0,30 m | un | 1,00 | 1.212,000 | 1.212,000 |
| | 72131601-001 | - Puesta a tierra con jabalina | un | 1 | 707,000 | 707,000 |
| 20 | | OBRAS EXTERIORES | | | | |
| | 46191618-001 | - Extintores de 4 Kg | un | 1,00 | 909,000 | 909,000 |
| | 82101502-001 | - Cartel de Obra de 1,00x2,00 m con bastidor, patas, tensor de caño dde metal | m2 | 1,00 | 1.515,000 | 1.515,000 |
| 21 | | LIMPIEZA FINAL DEL BLOQUE | gl | 1,00 | | 169.339,428 |
| | | TOTAL Gs. IVA INCLUIDO: | | | | |


Nath Construcciones
Ing. Nathalya Lezcano