



Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

DICTAMEN TÉCNICO

(Art 40 inc a) Res DNCP N° 230/2025)

Lugar y fecha: Ciudad del Este, 18 de abril de 2025

UOC Convocante: Lic. Aristides Ignacio Garay Domínguez

Unidad o área requirente: Servicios Generales.

Funcionario o Técnico responsable: José María Oviedo

Dependencia y cargo que desempeña: Dirección de Administración y Finanzas, Encargado de Servicios Generales

El Encargado de Servicios Generales de la Facultad Politécnica de la Universidad Nacional del Este, en base a las acciones académicas de colaborar en los proyectos institucionales y promover propuestas para el mejoramiento de la enseñanza, así mismo, el área de servicios generales es responsable de las verificaciones, recepciones, y entrega de los servicios de la institución, conforme a la planificación de necesidades de las distintas dependencias de esta institución, procede a elaborar las Especificaciones Técnicas de los servicios necesarios referente al **Servicio de Mantenimiento y Reparaciones de Instalaciones Eléctricas** con el fin de dar respuestas a los requerimientos institucionales.

MARCO LEGAL

Que, la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas en su Art. 25.- Definición de la necesidad, establece; Para iniciar el procedimiento de contratación, la convocante deberá especificar al nivel más detallado posible los bienes, servicios, consultorías y obras públicas a adquirir con el fin de satisfacer sus necesidades. Para tales efectos, deberá realizar un análisis previo en base a: a) Las necesidades de los usuarios del bien o servicio. b) Los inventarios existentes. c) Las soluciones actuales existentes. d) El resultado de contrataciones anteriores. e) Los requerimientos que se derivan de la necesidad que se pretende satisfacer. f) Las soluciones alternativas que permitan satisfacer las necesidades.

Que, el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 de la Ley 7021/22 - Art. 58.- Especificaciones técnicas, estipula; Las especificaciones técnicas que deban contener las bases de la contratación, se establecerán con la mayor amplitud de acuerdo con la naturaleza específica del contrato, con el objeto de que concurra el mayor número de oferentes. Sin embargo, deberán ser lo suficientemente claras, objetivas e imparciales, para evitar favorecer indebidamente a algún participante. Cuando los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante signos distintivos no universales, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.

Que la Resolución DNCP N° 230/2025 POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LAS DISPOSICIONES APLICABLES A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN GENERAL REGIDOS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y COMPRAS PÚBLICAS" que en el Art. 40 inciso a) Dictamen técnico en el cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, suscripto por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó. En caso de que los mismos sugieran criterios de evaluación y/o condiciones de ejecución contractual, la fundamentación de tales sugerencias deberá formar parte del dictamen técnico.

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

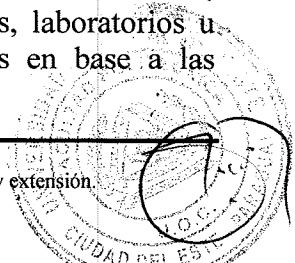
El mantenimiento eléctrico es necesario para muchos aspectos para las actividades diarias, de una forma u otra, ya sea en aulas, zonas de esparcimientos y/o recreaciones, laboratorios u oficinas, etc., las mismas necesitan los servicios de mantenimiento requeridos en base a las

MISSION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socios ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.





Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

necesidades detectadas, de manera a garantizar que todas las dependencias académicas y administrativas cuenten con las condiciones necesarias para llevar a cabo sus actividades diarias. Esto nos lleva a la conclusión de que el mantenimiento eléctrico debe ser continuo.

Mantenimiento correctivo: Es el conjunto de tareas destinadas a corregir los defectos que se van presentando en los distintos equipos y/o artefactos de iluminación y que son comunicados al departamento de mantenimiento o por los usuarios de los mismos.

Mantenimiento preventivo: Es el mantenimiento que tiene por misión mantener un nivel de servicio determinado en los equipos, programando las correcciones de sus puntos vulnerables en el momento más oportuno.

Mantenimiento predictivo: Es el que persigue conocer e informar permanentemente del estado y operatividad de las instalaciones mediante el conocimiento de los valores de determinadas variables, representativas de tal estado y operatividad. Para aplicar este mantenimiento es necesario identificar variables físicas (temperatura, vibración, consumo de energía, etc.) cuya variación sea indicativa de problemas que puedan estar apareciendo en el equipo.

Las especificaciones se basan en las necesidades específicas de cada unidad dentro de la institución, conforme a la infraestructura existentes, con el fin de conservar en buen estado funcional de las iluminaciones (internas y externas), y en general todos los elementos que integran las instalaciones eléctricas, se solicita el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, el cual consiste en la revisión física, limpieza general, apriete de conexiones, cambio de artefactos de iluminación, de los circuitos que están formados por las terminales (interruptores, enchufes, etc.), conductores (cables que permiten el tránsito eléctrico) y canalizaciones (en electroductos, embutidos, externos, subterráneos o en bandejas) así como pruebas mecánicas y eléctricas. El mantenimiento de las instalaciones eléctricas se realiza para mejorar el rendimiento de los equipos, ahorra considerablemente los recursos y disminuye el consumo de energía.

El proceso de elaboración de las especificaciones técnicas es fundamental para asegurar que los servicios cubran la necesidad para mantener las Aulas y oficinas en perfectas condiciones y seguir manteniendo la iluminación interna y externa considerados de primera necesidad. Al contar con esta información detallada, la institución puede contratar servicios más acertadas y eficientes.

- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

1- Capacidad del personal: Documentos en los que conste el conocimiento técnico de los funcionarios a ser puestos a disposición para los servicios de mantenimientos y reparaciones Eléctricos (como mínimo 1 funcionario designado por el oferente para esta contratación), quien deberá presentar específicamente copia autenticada por escribanía del registro expedido por la ANDE de profesional electricista.

La misma se solicita para que el personal empleado por el contratista para la ejecución de los servicios, deberá ser competente idóneo y especializado en su ramo. Los electricistas matriculados en la ANDE constituyen un eslabón fundamental del sector eléctrico nacional; es su responsabilidad realizar los trabajos de instalación eléctrica (domiciliaria, comercial o industrial) respetando las normas de seguridad y calidad, por lo que deben estar en conocimiento de los reglamentos de Media y Baja Tensión de la ANDE.

2- Local: Considerando la naturaleza del presente llamado, y con el objetivo de que los servicios solicitados en la presente licitación sean ejecutados en tiempo y forma bajo las condiciones de mayor seguridad posible, todo potencial oferente deberá contar con un local propio dentro de la zona del Alto Paraná, (Ciudad del Este, Pdte Franco, Hernandarias o Minga Guazú). En caso de que el domicilio legal no esté fijado dentro de los lugares indicados, deberá contar con una sucursal ubicada en esta zona indicada, a fin de facilitar y garantizar la asistencia inmediata a la

MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socios ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.



Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

institución ante cualquier solicitud del servicio, mediante Patente Municipal o Alquiler de Local en caso de Sucursal del Oferente.

La misma se solicita para que el proveedor adjudicado, realice las reparaciones de emergencia lo antes posible.

Los servicios se describen a continuación con sus respectivas especificaciones técnicas.

Ítem	Descripción	Unidad de Medida
1	Cambio y reposicion de Fluorescente LED T8 de 18w 6400k mínimo	Evento
2	Mano de obra por Cambio de Fluorescente	Evento
3	Cambio y reposicion de Fluorescente LED T8 de 9w 6400k mínimo	Evento
4	Mano de obra por Cambio de Fluorescente	Evento
5	Cambio y reposicion de Porta fluorescente de 1, simple T8 de 20w	Evento
6	Mano de obra por Cambio de Porta fluorescente	Evento
7	Cambio y reposicion de Porta Fluorescentes doble T8 40w	Evento
8	Mano de obra por Cambio de Porta fluorescente	Evento
9	Cambio de Zocalo (par) para lampara fluorescente	Evento
10	Mano de obra por Cambio de zocalo	Evento
11	Cambio y reposicion de Equipos de Reflector LED de 10w	Evento
12	Mano de obra por Cambio de Reflector	Evento
13	Cambio y reposicion de Equipos de Reflector LED de 20w	Evento
14	Mano de obra por Cambio de Reflector	Evento
15	Cambio y reposicion de Equipos de Reflector LED de 100w	Evento
16	Mano de obra por Cambio de Reflector	Evento
17	Cambio y reposicion de Equipos de Reflector LED de 200w	Evento
18	Mano de obra por Cambio de Reflector	Evento
19	Cambio y reposicion de Foco LED de 20w 6000k mínimo	Evento
20	Mano de obra por cambio de foco	Evento
21	Cambio y reposicion de Foco LED de 40w 6000k mínimo	Evento
22	Mano de obra por cambio de foco	Evento
23	Cambio y reposicion de Foco LED de 50w 6000k mínimo	Evento
24	Mano de obra por cambio de foco	Evento
25	Cambio y reposicion de Panel/Plafón LED de 12w – redondo adosar	Evento
26	Mano de obra por cambio de panel led	Evento
27	Cambio y reposicion de Panel/Plafón LED de 18w – redondo adosar	Evento
28	Mano de obra por servicio realizado	Evento
29	Cambio y reposicion de Panel/Plafón LED de 24w – redondo adosar	Evento
30	Mano de obra por cambio de panel led	Evento
31	Cambio y reposicion de Lámpara vapor de mercurio o sodio de 250w	Evento
32	Mano de obra por cambio de lampara	Evento
33	Cambio y reposicion de Reactor de 250w	Evento
34	Mano de obra por cambio de reactor	Evento
35	Cambio y reposicion de Capacitor de 250w	Evento
36	Mano de obra por cambio de capacitor	Evento
37	Cambio y reposicion de Inigtor de 250w	Evento
38	Mano de obra por cambio de inigtor	Evento
39	Cambio y reposicion de Lámpara vapor metálico de 400wat	Evento
40	Mano de obra por cambio de lampara	Evento



Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

41	Cambio y reposicion de Reactor de 400w	Evento
42	Mano de obra por cambio de reactor	Evento
43	Cambio y reposicion de Capacitor de 400w	Evento
44	Mano de obra por cambio de capacitor	Evento
45	Cambio y reposicion de Inigtor de 400w	Evento
46	Mano de obra por cambio de inigtor	Evento
47	Cambio y reposicion de Fotocelula c/ base de 1000w/1800VA	Evento
48	Mano de obra por cambio de fotocelula	Evento
49	Cambio y reposicion de Caño galvanizado de 2 pulg. c/ curva	Evento
50	Mano de obra por cambio de caño galvanizado	Evento
51	Cambio y reposicion de Brazo para alumbrado público pintado de 0.90 pulg. x 1mts.	Evento
52	Mano de obra por cambio de brazo de alumbrado	Evento
53	Cambio y reposicion de equipo de Alumbrado público abierto para 250w E40 económico	Evento
54	Mano de obra por Cambio de equipo de Alumbrado	Evento
55	Cambio y reposicion de Cablerios de 2mm por metro	Evento
56	Mano de obra por cambio de cable	Evento
57	Cambio y reposicion de Cablerios de 4mm por metro	Evento
58	Mano de obra por cambio de cable	Evento
59	Cambio y reposicion de Cablerios de 6mm por metro	Evento
60	Mano de obra por cambio de cable	Evento
61	Cambio y reposicion de Cablerios de 10mm por metro	Evento
62	Mano de obra por cambio de cable	Evento
63	Cambio y reposicion de Cablerios de 16mm por metro	Evento
64	Mano de obra por cambio de cable	Evento
65	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 10	Evento
66	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
67	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 20	Evento
68	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
69	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 30	Evento
70	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
71	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 40	Evento
72	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
73	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 50	Evento
74	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
75	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 60	Evento
76	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
77	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 3x100	Evento
78	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
79	Cambio y reposicion de Llaves TM de Tablero de 3x150	Evento
80	Mano de obra por Cambio de Llaves TM	Evento
81	Mano de obra por Mantenimiento de las Conexiones del Tablero Principal y de Tableros Seccional	Evento
82	Mano de obra por Mantenimiento Preventivo y Medición del Sistema de alimentación de energía eléctrica	Evento



Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

83	Mano de obra por Servicio de tendido y conexión de equipos y cables eléctricos	Evento
84	Mano de obra por Cambio de líneas de alimentación eléctrica averiadas por sobrecarga	Evento
85	Mano de obra por Montaje de ductos y aisladores del sistema de la red de aire acondicionado.	Evento
86	Mano de obra por Cambio de fases y distribución de cargas en tableros.	Evento
87	Servicio de abertura y cierre de seccionador fusible tipo cut out	Evento

Que, conforme los antecedentes de servicios ejecutados en ejercicios anteriores, corresponde volver a programar como **Contrato Abierto por MONTOS MINIMOS Y MAXIMOS** la presente convocatoria atendiendo que los servicios se realizan de acuerdo a necesidad y nivel de operatividad de la institución, lo cual se torna difícil la determinación los montos exactos a ser ejecutados por cada ítem en la presente licitación, conforme las normativas vigentes de la Ley N° 7021/2022 y el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 y teniendo en cuenta el inciso “b)” del Art. 43 de la Resolución DNCP N° 230/2025. Así mismo, mencionar que acorde al presupuesto fijado – (máximo de G. 60.000.000.-) y mínimo (G. 30.000.000.-) en el llamado se estará requiriendo para el ejercicio fiscal 2025.

Firma del responsable del área requirente:

Aclaración: José María Oviedo

Firma del responsable UOC

Aclaración: Lic. Aristides Garay

MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socios ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.