



Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero

Teléfono 0526 260 206
E-mail.: mgbcaballero@hotmail.com
Gral. Bernardino Caballero – Paraguay

Gral. Bernardino Caballero, 21 de mayo de 2025

Señor

Dr. Juan Agustin Maria Encina Perez, Director Nacional

DNCP

Presente:

Ref.: Justificación de la Visita Obligatoria al Sitio de la Obra

La visita obligatoria al sitio de la obra es un requisito fundamental para garantizar que los proponentes interesados en participar en el proceso de licitación tengan un conocimiento claro, preciso y completo de las condiciones reales del lugar donde se ejecutará el proyecto. Esta visita tiene como objetivo principal minimizar riesgos técnicos, económicos y logísticos que puedan surgir durante la ejecución de la obra, asegurando así propuestas más responsables y acordes a la realidad del terreno.

Entre los principales aspectos que justifican esta visita se encuentran:

Verificación de condiciones topográficas y geotécnicas: La inspección directa del terreno permite evaluar desniveles, accesos, características del suelo, presencia de corrientes de agua y otros factores que inciden directamente en el diseño y ejecución de la alcantarilla celular, empedrados y obras de canalización.

Identificación de interferencias existentes: La observación in situ facilita la detección de posibles interferencias como redes de servicios públicos (agua potable, alcantarillado, electricidad, telecomunicaciones), construcciones cercanas, vegetación densa, entre otros elementos que deben considerarse en la planificación de la obra.

Evaluación de accesibilidad y logística: Es imprescindible constatar las vías de acceso para maquinaria, materiales y personal, así como las condiciones de transporte y seguridad en la zona.

Determinación de necesidades ambientales y sociales: Se deben observar los posibles impactos al entorno natural y a la comunidad, para prever las medidas de mitigación necesarias y cumplir con la normativa ambiental vigente.

Uniformidad en las propuestas: La visita garantiza que todos los oferentes dispongan de la misma información directa del sitio, evitando interpretaciones erróneas de los planos o especificaciones técnicas y promoviendo una competencia equitativa.

Por todo lo expuesto, se considera necesaria y justificada la inclusión de la visita técnica obligatoria como parte del procedimiento de contratación, con el objetivo de asegurar una planificación realista, eficiente y segura de la obra, reduciendo así el riesgo de imprevistos técnicos, adendas innecesarias o conflictos contractuales durante la ejecución del proyecto.

Sin otro motivo, me despido

Atentamente


KAREN NATALIA COLMAN ORTIZ
Encargada de la UOC