

PROPIETARIO: Esc. Bas. Nro. 2665 Vergel Luqueño
OBRA: Reparación de un aula en planta alta.
UBICACIÓN: Laurelty

PLANILLA DE ESTIMACIÓN DE COSTOS																				
REPARACION DE 1 AULA EN P.A.																				
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 1 - Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.			Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 2 - Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.			Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 3 - Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.			Resolución N° 454/2024 - Método de obtención opción 4 - Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.				PRECIO REFERENCIAL	OBSERVACIONES
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL		AC CONSTRUCCIONES	OBSERVACIONES					AD CONSTRUCCIONES	EAL CONSTRUCCIONES		OBSERVACIONES				
Preparación de la Obra																				
1	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	2,40	562.688	1.350.451		562.500	Ítem 1					568.688	556.875				562.688		
2	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	15,00	97.966	1.469.490		97.933	Ítem 156					99.010	96.954				97.966		
REPARACION DE UN AULA EN PLANTA ALTA																				
Trabajos preliminares																				
3	Desmonte de artefactos eléctricos (incluye remocion de cableado) (artefactos de iluminacion - fichas - tomas - ventilador)	un	14,00	58.319	816.466		58.300	Ítem 131					58.941	57.717				58.319		
4	Remoción de equipos de aire acondicionado (compresor + evaporador)	un	2,00	97.746	195.492		97.713	Ítem 177					98.788	96.736				97.746		
5	Remoción de artefactos de señales debiles- circuito cerrado - adosados a maderamen. (camaras - router)	un	4,00	5.284	21.136		5.282	Ítem 176					5.340	5.229				5.284		
6	Apuntalamiento de Aula 2 con puntales metalicos. Inluye mano de obra. (vigas y maderamen)	gl	1,00	900.300	900.300		900.000	Ítem 633					909.900	891.000				900.300		
7	Remoción de techo cerámico sin recuperación (remocion del 100% de tejas y 100% tejuelones de Aula 1)	m2	88,67	28.382	2.516.632		28.373	Ítem 273					28.685	28.089				28.382		
8	Remoción de tirantes - Aula 1	un	41,00	12.004	492.164		12.000	Ítem 159					12.132	11.880				12.004		
9	Desmontaje de vigas (solo MDO)) (viga cumbrera y contraviga Aula 1)	un	2,00	379.093	758.186		378.967	Ítem 286					383.136	375.177				379.093		
10	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (para insercion de dado de H"A")	m2	0,54	21.390	11.551		21.383	Ítem 590					21.618	21.169				21.390		
11	Remoción de aberturas (Hoja puerta principal)	un	1,00	24.155	24.155		24.147	Ítem 172					24.413	23.906				24.155		
12	Remoción de equipamientos y mobiliarios (1 pizarra acrilica y 1 pizarra de material a remover en Aula 1 y pizarra acrilica en aula 2 - con recolocacion posterior de pizarras acrilicas)	un	3,00	132.088	396.264		132.044	Ítem 33					133.496	130.724				132.088		
Techo																				
13	Dado de H.A. 0,20 x0,60 x0,45 (espesor, largo, ancho)	un	2,00	270.090	540.180		270.000	Ítem 600					272.970	267.300				270.090		

14	Provisión y colocación de viga reticulada metálica de seccion de 50x25cm con varilla de ø16 y planchuela de 2x2" 3mm	ml	7,47	286.142	2.137.481		286.046	ítem 724					289.193	283.186			286.142	
15	Reposición de tirantes existentes (inc MDO y anclaje)	un	41,00	85.858	3.520.178		85.829	ítem 190					86.773	84.971			85.858	
16	Mampostería para macizar tirantes de madera	m2	5,52	213.962	1.181.070		213.891	ítem 661					216.244	211.752			213.962	
17	Provision + Colocacion de listones de madera de 1"x3"	ml	15,22	10.789	164.209		10.785	ítem 282					10.904	10.677			10.789	
18	Provision + Colocacion de tejas nuevas (MAT+COL.)	m2	88,67	111.075	9.849.020		111.038	ítem 276					112.259	109.928			111.075	
19	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	m2	77,46	50.017	3.874.317		50.000	ítem 277					50.550	49.500			50.017	
Aberturas																		
20	Reparación de puerta de madera (mantenimiento y recolocacion)	m2	1,00	82.556	82.556		82.528	ítem 397					83.436	81.703			82.556	
21	Cambio de cerradura, incluye Provision y colocacion de cerradura nueva para puerta existente.	un	1,00	185.062	185.062		185.000	ítem 638					187.035	183.150			185.062	
Pintura																		
22	Revoque de regularizacion - area de pizarron de material removido y macizada de tirantes	m2	15,40	37.441	576.591		37.428	ítem 262					37.840	37.054			37.441	
23	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de Aula 1 y 1 cara interior Aula 2)- incluye enduido	m2	121,30	35.012	4.246.956		35.000	ítem 351					35.385	34.650			35.012	
24	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra (interior Aula 1 y 1 cara interior Aula 2)	m2	121,30	27.045	3.280.559		27.036	ítem 361					27.333	26.766			27.045	
25	Pintura para viga metálica 2 manos antioxido a cromato de zinc + 2 manos esmalte sintetico - color a definir	m2	11,05	81.427	899.768		81.400	ítem 358					82.295	80.586			81.427	
26	Pintura de tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	m2	77,46	43.527	3.371.601		43.512	ítem 375					43.991	43.077			43.527	
27	Pintura de tirantes de madera con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) en interior y galeria de Aula 1 - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	56,09	60.020	3.366.522		60.000	ítem 382					60.660	59.400			60.020	
28	Pintura de aberturas de madera c/ Barniz - incluye mano de obra - marco y puerta principal de Aula 1	m2	4,80	43.736	209.933		43.721	ítem 353					44.202	43.284			43.736	
29	Pintura epoxi de alto tráfico para pisos - incluye 3 manos de pintura (MAT + MDO) (interior y galeria correspondiente a Aula 1)	m2	55,75	118.799	6.623.044		118.760	ítem 668					120.066	117.572			118.799	
Electrica																		
30	Alimentación de los circuitos de luces, tomacorrientes y ventiladores	un	11,00	97.192	1.069.112		97.160	ítem 515					98.229	96.188			97.192	
31	Provisión y colocación de Artefacto Tubo LED 18W 2xT8 incluye soportes rígidos)	un	6,00	165.051	990.306		164.996	ítem 621					166.811	163.346			165.051	
32	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafon + MDO)	un	1,00	120.040	120.040		120.000	ítem 634					121.320	118.800			120.040	
33	Provisión y colocación de conjunto de placas/ tomacorrientes/llave	un	5,00	13.860	69.300		13.856	ítem 547					14.008	13.717			13.860	
34	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	2,00	606.082	1.212.164		605.880	ítem 500					612.545	599.821			606.082	
35	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	un	1,00	320.107	320.107		320.000	ítem 573					323.520	316.800			320.107	

36	Reposición de artefactos eléctricos y de señales debiles (por boca) (camaras de circuito cerrado - router - artefacto de iluminacion exterior)	un	5,00	77.483	387.415		77.457	ítem 512					78.309	76.682			77.483	
	Mobiliario																	
37	Provisión y colocación de pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	un	1,00	1.150.766	1.150.766		1.150.383	ítem 386					1.163.037	1.138.879			1.150.766	
	GALERIA																	
38	Alimentación aérea del bloque existente con cable 2x6mm2 (tipo taller) (Incl. MDO)	ml	32,65	30.051	981.165		18.590	ítem 631					18.794	18.404			18.596	
39	Caño conduit de 1" (Incluye MDO)	ml	32,65	8.000	261.200		79.973	ítem 635					80.853	79.173			80.000	
40	Remoción de baranda	ml	21,36	7.703	164.536		7.700	ítem 169					7.785	7.623			7.703	
41	Baranda metálica p/ galería - incluye material y mano de obra	m2	21,36	356.243	7.609.350		356.124	ítem 605					360.041	352.563			356.243	
42	Pintura de baranda metálica con pintura sintética - incluye mano de obra	m2	21,36	39.026	833.595		39.013	ítem 369					39.442	38.623			39.026	
43	Revoque de regularizacion de cordón en galería - material y MDO	ml	21,36	19.421	414.833		19.414	ítem 48					19.628	19.220			19.421	
44	Reposicion Zócalo Calcéreo- incluye material y mano de obra (zonas faltantes en interior y exterior de aula 1	ml	4,14	42.180	174.625		42.166	ítem 311					42.630	41.744			42.180	
45	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	m2	1,50	178.679	268.019		178.619	ítem 344					180.584	176.833			178.679	
46	Preparación de la superficie de pared para pintura (exterior)- incluye enduido	m2	148,94	35.012	5.214.687		35.000	ítem 351					35.385	34.650			35.012	
47	Pintura de paredes , pilares , vigas y cordones revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra (galería de planta alta)	m2	148,94	27.045	4.028.082		27.036	ítem 361					27.333	26.766			27.045	
48	Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)	m2	88,67	7.925	702.710		7.922	ítem 208					8.009	7.843			7.925	