



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



Paso Barreto, 28 De Abril Del 2025.-

DICTAMEN UOC

REF: CONFORMACION DE PRECIOS REFERENCIALES "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO"

POR MEDIO DEL PRESENTE, DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCION DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22" Y CONSIDERANDO EL ART. 3 RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES. LAS CONVOCANTES SON EXCLUSIVAMENTE RESPONSABLES DEL ESTABLECIMIENTO DE PRECIOS DE REFERENCIA RAZONABLES TENDIENTES A LOGRAR CONTRATACIONES PUBLICAS QUE GARANTICEN LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA.

LA METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCION DE PRECIOS REFERENCIALES HA SIDO: LOS ESTABLECIDOS EN EL "ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" NUMERAL 1 Y 4 DEL APARTADO MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES.

ESTA CONVOCANTE RESUELVE UTILIZAR COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO PROMEDIO, PARA ELLO SE UTILIZO COMO PARAMETROS PARA LLEGAR A ESTOS PRECIOS LOS SIGUIENTES DATOS: PRESUPUESTO ELABORADO POR LA DIRECCION DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD BASADOS EN LA REVISTA MANDU'A Y SE SOLICITO PRESUPUESTO A EMPRESAS DEDICADAS AL RUBRO, SIMILARES A LOS REQUERIDOS POR LA INSTITUCION MUNICIPAL.

PRUEBA DOCUMENTAL

SE ADJUNTA A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS RESPALDATORIOS Y PLANILLA DE CALCULO DE PRECIOS REFERENCIALES.-



Lic. Celesté Judith Echague Velásquez
Encargada de UOC



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



TABLA DE ESTIMACION DE COSTOS REFERENCIALES

SE TOMA COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO PROMEDIO ENTRE LOS 3 EXPUESTOS.

DE CONFORMIDAD AL ART. 42 DE LA LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS” SE ESTABLECE QUE SE REALIZARA LA ESTIMACION DE COSTO DEL PROCEDIMIENTO MCN – MENOR CUANTIA NACIONAL N° 02/2025 “CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO”, ASCIENDE A UN MONTO DE **GS. 516.457.109 (GUARANIES Quinientos dieciséis millones cuatrocientos cincuenta y siete mil ciento nueve),**

ES MI DICTAMEN



Lic. Celeste Judith Echague Velásquez
Encargada de UOC



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO					Direccion de Obras Paso Barreto		JR Construcciones		SAN LUCAS CONSTRUCCIONES		PRECIO MAS BAJO	
Items	Codigo de Catalogo	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario Promedio	Precio Total Promedio
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00	1.742.400	3.484.800	2.003.760	4.007.520	2.038.608	4.077.216	1.742.400	3.484.800
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60	9.300	1.744.680	10.695	2.006.382	10.881	2.041.276	9.300	1.744.680
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b-Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60	7.500	1.407.000	8.625	1.618.050	8.775	1.646.190	7.500	1.407.000
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros Cubicos	21,46	621.000	13.326.660	714.150	15.325.659	726.570	15.592.192	621.000	13.326.660
5	72131601-004	Estructura de H° A° : a-Zapatas de H°A°	Metros Cubicos	1,30	2.715.000	3.529.500	3.122.250	4.058.925	3.176.550	4.129.515	2.715.000	3.529.500
6	72131601-004	Estructura de H° A° : b- Pilares de H°A°	Metros Cubicos	1,70	3.499.000	5.948.300	4.023.850	6.840.545	4.093.830	6.959.511	3.499.000	5.948.300
7	72131601-004	Estructura de H° A° : c - vigas cumbreras, galerias y dados de H°A°	Metros Cubicos	2,42	3.995.000	9.667.900	4.594.250	11.118.085	4.674.150	11.311.443	3.995.000	9.667.900
8	72131601-004	Estructura de H° A° : d- Encadenados de H° A°	Metros Cubicos	6,12	3.499.000	21.413.880	4.023.850	24.625.962	4.093.830	25.054.240	3.499.000	21.413.880
9	72131601-004	Estructura de H° A° : e - loseta sobre puerta de H° A°	Unidad de Medida Global	2,00	867.000	1.734.000	997.050	1.994.100	1.014.390	2.028.780	867.000	1.734.000
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros Cuadrados	41,56	267.100	11.100.676	307.165	12.765.777	312.507	12.987.791	267.100	11.100.676
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cubicos	46,88	170.300	7.983.664	195.845	9.181.214	199.251	9.340.887	170.300	7.983.664
12	72102507-003	Aislacion asfaltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26	74.500	1.136.870	85.675	1.307.401	87.165	1.330.138	74.500	1.136.870
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08	139.410	12.836.873	160.322	14.762.404	163.110	15.019.141	139.410	12.836.873
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros vistoprensados	Metros Cuadrados	194,46	157.500	30.627.450	181.125	35.221.568	184.275	35.834.117	157.500	30.627.450

15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00	69.350	3.051.400	79.753	3.509.110	81.140	3.570.138	69.350	3.051.400
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28	291.000	5.028.480	334.650	5.782.752	340.470	5.883.322	291.000	5.028.480
17	72131601-007	Techo de tejuelones y tejas de primera prensado a maquina sobre tirantes de H°A° de 2x6 pulg	Metros Cuadrados	246,40	439.350	108.255.840	505.253	124.494.216	514.040	126.659.333	439.350	108.255.840
18	72102304-005	Desague pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa N° 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60	128.500	9.714.600	147.775	11.171.790	150.345	11.366.082	128.500	9.714.600
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrofugo	Metros Cuadrados	352,04	57.900	20.383.116	66.585	23.440.583	67.743	23.848.246	57.900	20.383.116
20	72131601-008	Revoques: b- De viga cumbreira de H° A° con hidrofugo	Metros Cuadrados	74,88	63.800	4.777.344	73.370	5.493.946	74.646	5.589.492	63.800	4.777.344
21	72131601-008	Revoques: c- De pilares de H° A° con hidrofugo	Metro Lineal	14,00	63.800	893.200	73.370	1.027.180	74.646	1.045.044	63.800	893.200
22	72131601-008	Revoques: d- Moldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00	41.300	2.932.300	47.495	3.372.145	48.321	3.430.791	41.300	2.932.300
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros Cuadrados	174,56	73.300	12.795.248	84.295	14.714.535	85.761	14.970.440	73.300	12.795.248
24	72131601-009	Carpata de nivelación	Metros Cuadrados	174,58	49.800	8.694.084	57.270	9.998.197	58.266	10.172.078	49.800	8.694.084
25	72131601-009	Piso Ceramico PEI 5 ANTIDSLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56	141.500	24.700.240	162.725	28.405.276	165.555	28.899.281	141.500	24.700.240
26	72101607-005	Zocalo ceramico	Metro Lineal	107,80	56.500	6.090.700	64.975	7.004.305	66.105	7.126.119	56.500	6.090.700
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00	1.467.000	5.868.000	1.687.050	6.748.200	1.716.390	6.865.560	1.467.000	5.868.000
28	72102602-008	Aberturas metalicas : Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00	2.235.000	4.470.000	2.570.250	5.140.500	2.614.950	5.229.900	2.235.000	4.470.000
29	72102602-005	Aberturas Metalicas: b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00	835.000	11.690.000	960.250	13.443.500	976.950	13.677.300	835.000	11.690.000
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60	44.100	3.951.360	50.715	4.544.064	51.597	4.623.091	44.100	3.951.360
31	72131601-012	Pinturas: a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04	34.500	12.145.380	39.675	13.967.187	40.365	14.210.095	34.500	12.145.380
32	72131601-012	Pinturas: b- De paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	352,04	38.900	13.694.356	44.735	15.748.509	45.513	16.022.397	38.900	13.694.356
33	72131601-012	Pinturas: c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	26,26	33.000	866.580	37.950	996.567	38.610	1.013.899	33.000	866.580
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cumbreira, galeria, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88	43.500	3.257.280	50.025	3.745.872	50.895	3.811.018	43.500	3.257.280
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	35,28	33.600	1.185.408	38.640	1.363.219	39.312	1.386.927	33.600	1.185.408
36	72131601-012	Pinturas: f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	194,38	33.000	6.414.540	37.950	7.376.721	38.610	7.505.012	33.000	6.414.540
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	11,00	31.600	347.600	36.340	399.740	36.972	406.692	31.600	347.600

38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintética	Metros Cuadrados	20,60	26.500	545.900	30.475	627.785	31.005	638.703	26.500	545.900
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (latex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40	42.150	10.385.760	48.473	11.943.624	49.316	12.151.339	42.150	10.385.760
40	72131601-012	Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintetica	Metro Lineal	75,60	16.000	1.209.600	18.400	1.391.040	18.720	1.415.232	16.000	1.209.600
41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00	1.541.000	3.082.000	1.772.150	3.544.300	1.802.970	3.605.940	1.541.000	3.082.000
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20	141.500	1.726.300	162.725	1.985.245	165.555	2.019.771	141.500	1.726.300
43	72102602-004	Provision y Colocacion Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28	607.500	21.432.600	698.625	24.647.490	710.775	25.076.142	607.500	21.432.600
44	82101502-004	Construccion, Baranda y Señalizacion de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Fisico	Unidad de Medida Global	2,00	1.675.000	3.350.000	1.926.250	3.852.500	1.959.750	3.919.500	1.675.000	3.350.000
45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80	99.000	4.633.200	113.850	5.328.180	115.830	5.420.844	99.000	4.633.200
46	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de Tablero TS 10 de 10AG	UNIDAD	12,00	218.300	2.619.600	251.045	3.012.540	255.411	3.064.932	218.300	2.619.600
47	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00	175.900	1.407.200	202.285	1.618.280	205.803	1.646.424	175.900	1.407.200
48	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00	137.900	6.343.400	158.585	7.294.910	161.343	7.421.778	137.900	6.343.400
49	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00	137.900	1.379.000	158.585	1.585.850	161.343	1.613.430	137.900	1.379.000
50	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion 2x6mm. NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00	83.100	4.155.000	95.565	4.778.250	97.227	4.861.350	83.100	4.155.000
51	72102201-003	Provision y Colocacion de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EETT	UNIDAD	12,00	311.000	3.732.000	357.650	4.291.800	363.870	4.366.440	311.000	3.732.000
52	72102201-003	Provision y Instalacion de llave TM según EETT	UNIDAD	4,00	170.800	683.200	196.420	785.680	199.836	799.344	170.800	683.200
53	72102201-003	Provision y Colocacion De Artefacto con porta lampara adosado c/ foco Led de 25W Y fotocelula	UNIDAD	12,00	165.400	1.984.800	190.210	2.282.520	193.518	2.322.216	165.400	1.984.800
54	72102201-003	Tablero TS 10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00	676.000	1.352.000	777.400	1.554.800	790.920	1.581.840	676.000	1.352.000
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00	512.270	1.024.540	589.111	1.178.221	599.356	1.198.712	512.270	1.024.540
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00	551.430	5.514.300	634.145	6.341.445	645.173	6.451.731	551.430	5.514.300
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00	295.350	1.772.100	339.653	2.037.915	345.560	2.073.357	295.350	1.772.100
58	72131601-011	Instalacion de Agua Corriente	UNIDAD	2,00	1.758.570	3.517.140	2.022.356	4.044.711	2.057.527	4.115.054	1.758.570	3.517.140
59	72131601-011	Instalacion de griferia y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00	2.088.350	4.176.700	2.401.603	4.803.205	2.443.370	4.886.739	2.088.350	4.176.700
60	72131601-011	Instalacion de Desague Cloacal	UNIDAD	2,00	2.200.000	4.400.000	2.530.000	5.060.000	2.574.000	5.148.000	2.200.000	4.400.000
61	72131601-011	Registo de Inspeccion de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00	753.530	1.507.060	866.560	1.733.119	881.630	1.763.260	753.530	1.507.060

62	72131601-011	Construccion de camara septica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalacion	Unidad de Medida Global	2,00	2.990.000	5.980.000	3.438.500	6.877.000	3.498.300	6.996.600	2.990.000	5.980.000
63	72131601-011	Construccion de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00	4.950.000	9.900.000	5.692.500	11.385.000	5.791.500	11.583.000	4.950.000	9.900.000
64	72131601-011	Provision e instalcion de desengrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	765.000	1.530.000	879.750	1.759.500	895.050	1.790.100	765.000	1.530.000
65	72131601-011	Construccion de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00	950.000	1.900.000	1.092.500	2.185.000	1.111.500	2.223.000	950.000	1.900.000
66	72131601-011	Mesada de marmol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	2.250.000	4.500.000	2.587.500	5.175.000	2.632.500	5.265.000	2.250.000	4.500.000
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60	19.000	3.564.400	21.850	4.099.060	22.230	4.170.348	19.000	3.564.400
TOTAL GENERAL							516.457.109	593.925.675		604.254.817		516.457.109



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



Ítems	Código Catálogo	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO						
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00	1.742.400	3.484.800
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60	9.300	1.744.680
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b-Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60	7.500	1.407.000
4	72131601-003	Excavación y carga de cemento con PBC.	Metros Cubicos	21,46	621.000	13.326.660
5	72131601-004	Estructura de H° A° : a-Zapatatas de H°A°	Metros Cubicos	1,30	2.715.000	3.529.500
6	72131601-004	Estructura de H° A° : b- Pilares de H°A°	Metros Cubicos	1,70	3.499.000	5.948.300
7	72131601-004	Estructura de H° A° : c - vigas cumbreras, galerias y dados de H°A°	Metros Cubicos	2,42	3.995.000	9.667.900
8	72131601-004	Estructura de H° A° : d- Encadenados de H° A°	Metros Cubicos	6,12	3.499.000	21.413.880
9	72131601-004	Estructura de H° A° : e - loseta sobre puerta de H° A°	Unidad de Medida Global	2,00	867.000	1.734.000
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros Cuadrados	41,56	267.100	11.100.676
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cubicos	46,88	170.300	7.983.664
12	72102507-003	Aislacion asfaltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26	74.500	1.136.870
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08	139.410	12.836.873
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros vistoprensados	Metros Cuadrados	194,46	157.500	30.627.450
15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00	69.350	3.051.400
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28	291.000	5.028.480
17	72131601-007	Techo de tejuelones y tejas de primera prensado a maquina sobre tirantes de H°A° de 2x6 pulg	Metros Cuadrados	246,40	439.350	108.255.840
18	72102304-005	Desague pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa N° 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60	128.500	9.714.600
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrofugo	Metros Cuadrados	352,04	57.900	20.383.116
20	72131601-008	Revoques: b- De viga cumbreira de H° A° con hidrofugo	Metros Cuadrados	74,88	63.800	4.777.344
21	72131601-008	Revoques: c- De pilares de H° A° con hidrofugo	Metro Lineal	14,00	63.800	893.200
22	72131601-008	Revoques: d- Moldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00	41.300	2.932.300
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros Cuadrados	174,56	73.300	12.795.248
24	72131601-009	Carpeata de nivelación	Metros Cuadrados	174,58	49.800	8.694.084
25	72131601-009	Piso Ceramico PEI 5 ANTIDESLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56	141.500	24.700.240
26	72101607-005	Zocalo ceramico	Metro Lineal	107,80	56.500	6.090.700
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00	1.467.000	5.868.000
28	72102602-008	Aberturas metalicas : Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00	2.235.000	4.470.000
29	72102602-005	Aberturas Metalicas: b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00	835.000	11.690.000
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60	44.100	3.951.360
31	72131601-012	Pinturas: a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04	34.500	12.145.380
32	72131601-012	Pinturas: b- De paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	352,04	38.900	13.694.356
33	72131601-012	Pinturas: c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	26,26	33.000	866.580
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cumbreira, galeria, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88	43.500	3.257.280
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros Cuadrados	35,28	33.600	1.185.408
36	72131601-012	Pinturas: f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	194,38	33.000	6.414.540
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros Cuadrados	11,00	31.600	347.600
38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintetica	Metros Cuadrados	20,60	26.500	545.900
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (latex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40	42.150	10.385.760
40	72131601-012	Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintetica	Metro Lineal	75,60	16.000	1.209.600

41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00	1.541.000	3.082.000
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20	141.500	1.726.300
43	72102602-004	Provision y Colocacion Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28	607.500	21.432.600
44	82101502-004	Construccion, Baranda y Señalizacion de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Fisico	Unidad de Medida Global	2,00	1.675.000	3.350.000
45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80	99.000	4.633.200
46	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de Tablero TS 10 de 10AG	UNIDAD	12,00	218.300	2.619.600
47	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00	175.900	1.407.200
48	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00	137.900	6.343.400
49	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00	137.900	1.379.000
50	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion 2x6mm. NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00	83.100	4.155.000
51	72102201-003	Provision y Colocacion de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EETT	UNIDAD	12,00	311.000	3.732.000
52	72102201-003	Provision y Instalacion de llave TM según EETT	UNIDAD	4,00	170.800	683.200
53	72102201-003	Provision y Colocacion De Artefacto con porta lampara adosado c/ foco Led de 25W Y fotocelula	UNIDAD	12,00	165.400	1.984.800
54	72102201-003	Tablero TS 10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00	676.000	1.352.000
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00	512.270	1.024.540
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00	551.430	5.514.300
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00	295.350	1.772.100
58	72131601-011	Instalacion de Agua Corriente	UNIDAD	2,00	1.758.570	3.517.140
59	72131601-011	Instalacion de griferia y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00	2.088.350	4.176.700
60	72131601-011	Instalacion de Desague Cloacal	UNIDAD	2,00	2.200.000	4.400.000
61	72131601-011	Registo de Inspeccion de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00	753.530	1.507.060
62	72131601-011	Construccion de camara septica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalacion	Unidad de Medida Global	2,00	2.990.000	5.980.000
63	72131601-011	Construccion de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00	4.950.000	9.900.000
64	72131601-011	Provision e instalcion de desengrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	765.000	1.530.000
65	72131601-011	Construccion de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00	950.000	1.900.000
66	72131601-011	Mesada de marmol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	2.250.000	4.500.000
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60	19.000	3.564.400
TOTAL GENERAL					516.457.109	

MANO DE OBRA

Trabajos preliminares

Demoliciones	
De mampostería con recuperación	
1 De 0,45 m	m² 32.000
2 De 0,30 m	m² 24.000
3 De 0,15 m	m² 18.000
De mampostería sin recuperación	
1 De 0,45 m	m² 20.000
2 De 0,30 m	m² 17.000
3 De 0,15 m	m² 11.000
Demoliciones varias	
1 De techo de teja con recuperación	m² 26.000
2 De techo de teja sin recuperación	m² 15.000
3 De techo de chapa	m² 9.000
4 De techo bovedilla	m² 30.000
5 De hierro armado (desmontar)	m² 21.000
6 De losa de H ^o A ^o	m² 47.000
7 De piso/revoco/revestimiento	m² 10.000
8 De contrapiso (cuando no hay piso)	m² 5.000
9 Sacar zócalo	m 2.000
10 Sacar azulejos	m 8.000
11 Sacar artefactos sanitarios	un 39.000
12 Sacar marcos y balcones	un 34.400
13 Sacar mamparas (Durock, Duratec, etc.)	m² 26.000
14 Sacar Aire Acondicionado	un 85.000
14 Desmontar electricidad (boca)	un 5.000
15 Abrir vano en mampostería de 0,15 m	m² 26.000
16 Abrir vano en mampostería de 0,30 m	m² 38.000
Preparación de obra	
Limpieza de terreno (no incluye corte ni desmonte de árboles)	
1	m² 6200
Desmonte de árboles	
1 Árbol chico	un 110.000
2 Árbol mediano	un 352.000
3 Árbol grande	un 528.000
4 Árbol extragrande	un 720.000
Casilla de obrador	
1 Casilla habitable, baños y vestuarios	m² 198.000
2 Barraca para depósito	m² 84.000
Vallados, cercos, alambrados	
1 Vallado de obra (armado)	m² 31.000
2 Vallado de obra (desarmado)	m² 11.000
3 Tejido de alambre de púas (5 hilos)	m 11.000
4 Colocación poste de hormigón armado	un 17.000
5 Colocación ángulo de metal cantonera	m 9.000

Otros trabajos	
1 Desmonte manual de suelo blando	m² 39.000
2 Desmonte manual de suelo duro	m² 61.000
3 Destape de terreno h=20 cm	m² 14.000
4 Destape de suelo vegetal	m² 7.000
5 Relleno y compactación manual	m² 44.000
6 Relleno y nivelación manual	m² 32.000
7 Regalado y marcación	m 3.000
8 Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m	m² 39.000
9 Carga de contenedor	un 160.000
10 Carga de camión	un 213.000
11 Bodega de protección, (armar)	m² 30.000
12 Montaje de toro para montacargas	m 79.000
13 Desmontaje toro para montacargas	m 45.000
Excavaciones (sin acarreo)	
1 Para cimiento	m² 30.000
2 Para zapata	m² 42.000
3 Para pozo deiego	m² 55.000
4 Para tubulones	m² 44.000
5 Excavaciones varias suelo blando	m² 39.000
6 Excavaciones varias suelo duro	m² 53.000
7 Excav. p/ submuración	m² 67.000
Estructuras de H ^o armado	
Fundación	
1 Zapata	m² 650.000
2 Viga de fundación 20x40 cm	m² 750.000
3 Tubulones H ^o Cidópeo con excavación	m² 360.000
4 Tubulones H ^o A ^o con excavación	m²
5 Muro Pantalla de H ^o A ^o	m² 950.000
Pilotes	
1 Pilote Ø 40 cm	m 31.000
2 Pilote manual Ø 20 cm	m 31.000
3 Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad	un 132.000
4 Cabezales de pilotes	m² 627.000
PILARES (suellos, cuando no hay losa)	
1 Pilar hasta 30x30 cm	m 100.000
2 Pilar x m3	m² 950.000
3 Pilar visto/viga vista	m² 913.000
4 Pilar suelto x m3, altura hasta 6,00 m	m² 950.000
Vigas	
1 Viga hasta 30x50	m 110.000
2 Viga hasta 30x50	m² 850.000

bolker Espaciadores plásticos para Hormigón
 0991-925524 / 0971-567774

ALAR CONSTRUCTORA
 SERVICIOS DE CALIDAD
EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES:
 • Hormigón Armado • Pisos • Fachadas
 • Terminaciones • Albañilería

ALAR CONSTRUCTORA S.R.L.
 Tel. 021 662 389 / 0981 957 796 • e-mail: anibal_py@hotmail.com
 Conoce nuestra experiencia en: www.alarconstructora.com

Losas	
1 Losa sola	m² 800.000
2 Losa + columna + viga	m² 800.000
3 Losarap montaje y hormigonado	m² 70.000
4 Piv Losa montaje y hormigonado	m² 30.000
Cadenas	
1 Cadena 13x30 PB	m 77.000
2 Cadena 20x40 PB	m 79.000
ESCALERAS	
1 Tramo compensado a=1,20 m c/ escalón	un 125.000
2 Tramo recto a= 1,20 m cada escalón	un 96.000
PISOS	
1 Piso rodillado espesor 12 cm	m² 35.000
2 Piso rodillado espesor 10 cm	m² 32.000
3 Piso rodillado espesor 08 cm	m² 30.000
4 Piso alapeado espesor 15 cm (incluye Alquiler máquina)	m² 85.000
5 Piso alapeado espesor 12 cm (incluye Alquiler máquina)	m² 55.000
6 Piso alapeado espesor 10 cm (incluye Alquiler máquina)	m² 46.000
7 Piso alapeado espesor 08 cm (incluye Alquiler máquina)	m² 41.000
Fundaciones	
1 Cimiento PBC sin excavación	m² 94.000
2 Hormigón ciclópeo sin excavación	m² 187.000
Mampostería y muros	
Nivelación con ladrillo común	
1 De 0,15 m armada	m² 36.000
2 De 0,30 m	m² 46.800
3 De 0,30 m armada	m² 53.000
4 De 0,45 m	m² 57.000
Panderetas	
1 De 0,07 - 0,10 m	m² 21.000
Elevación 0,15 m con ladrillo común	
1 De 0,15 m	m² 30.000
2 De 0,15 m armada	m² 34.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m² 39.000
4 De 0,15 m, 1 cara vista y lijada	m² 46.000
5 De 0,15 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m² 46.000
Elevación 0,20 m con ladrillo común	
1 De 0,20 m	m² 36.000
2 De 0,20 m, 1 cara vista y lijada	m² 44.000
3 De 0,20 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m² 44.000
Elevación 0,30 m con ladrillo común	
1 De 0,30 m	m² 45.000
2 De 0,30 m armada	m² 56.000
3 De 0,30 m, 1 cara vista	m² 60.000
4 De 0,30 m, 1 cara vista y lijada	m² 64.000
5 De 0,30 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m² 61.000
6 De 0,30 m, 2 caras vistas con ladrillo laminado	m² 69.000
Elevación 0,45 m con ladrillo común	
1 De 0,45 m	m² 56.000
2 De 0,45 m de submuración	m² 64.000
Sardinel	
1 Sardinel con ladrillo común	m 46.000
2 Sardinel con ladrillo laminado	m 46.000

Pier	
1 Pier 30x30 cm, ladrillo común	m 33.000
2 Pier 30x30 cm, ladrillo común visto	m 39.000
3 Pier 30x30 cm, ladrillo laminado visto	m 39.000
4 Pier Ø 30 cm, prearmado c/ armadura	m 60.000
5 Pier 40x40 cm, ladrillo común	m 39.000
5 Pier 40x40 cm, Visto con ladrillo común	m 53.000
Elevación con piedra	
1 Muro de piedra 0,40 m	m² 72.800
2 Muro de piedra 0,40 m 1 cara vista	m² 85.000
3 Muro de piedra	m² 131.000
4 Muro de contención 0,50 m	m² 146.000
Convozo	
1 Muro de ladrillo convozo 2 caras vistas	m² 33.000
Elevación con ladrillos huecos	
1 De 0,10 m	m² 22.000
2 De 0,15 m	m² 24.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m² 28.000
4 De 0,20 m	m² 34.000
5 De 0,20 m, 1 cara vista	m² 36.000
6 De 0,26 m	m² 37.000
7 De 0,30 m	m² 39.000
8 De 0,30 m, 1 cara vista	m² 41.000
Elevación estructural con ladrillo portante	
1 De 0,15 m	m² 64.000
2 De 0,20 m	m² 70.000
3 De 0,30 m	m² 83.000
Elevación con bloques de hormigón	
1 De 0,10 m	m² 26.000
2 De 0,15 m	m² 28.000
3 De 0,20 m	m² 33.000
4 De 0,30 m	m² 53.000
5 De 0,40 m	m² 61.000
Servicios para mampostería	
1 Lijada de mampostería para visto	m² 3.000
2 Lijada de pilar o capitel para visto	m² 3.008
3 Colocación de marco para puerta o ventana	un 75.600
Aislación hidrofuga	
Horizontal sin asfalto (1:3) sin alisado	
1 De 0,15 m	m 5.000
2 De 0,30 m	m 7.000
Horizontal en "U" con asfalto	
1 De 0,15 m	m 10.000
2 De 0,30 m	m 15.000
Aislación Hidrofuga	
1 De losa/techo plano	m² 69.000
2 Rebaje de losa p/ baño o cocina	m² 30.000
3 Pintura asfáltica + trama sobre base	m² 16.000
4 Asfáltico + velo sobre base	m² 16.000
5 Membrana asfáltica	m² 15.000

bolker Servicio de Impermeabilización
 Terrazas, Piscinas, Tangas, etc.
 0991-925524 / 0971-567774

MANO DE OBRA

Análisis vertical	m	21.000
1 Acrotia hidrófuga, pintura asfáltica	m	37.000
2 Pintura asfáltica, brava	m	46.000
3 Acrotia hidrófuga, pintura asfáltica	m	56.000
4 En rampas con 2 varillas	m	53.000
5 Sobre aberturas de varillas	m	85.000
6 Colocación de dintel prefabricado	m	92.000
7 Dintel zunchido de bloque	m	78.000
8 Colocación de perfil de hierro	m	85.000
9 Contrapiso (no incluye alisado)	m	76.000
10 Aplanado de HP cascoses 8 cm	m	53.000
11 Aplanado de HP cascoses 10 cm	m	26.000
12 Aplanado de HP cascoses 10 cm, c/ pendiente	m	14.800
13 Aplanado de HP cascoses 20 cm	m	13.000
14 Aplanado sobre losa HP A' e=7cm	m	27.000
15 Aplanado de HP cascoses con varilla	m	35.000
16 HP A' e=7cm	m	22.000
Revoques		
1 Revoque de paredes	m	22.000
2 Común, fratachado o penado	m	22.000
3 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
4 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
5 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
6 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
7 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
8 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
9 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
10 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
11 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
12 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
13 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
14 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
15 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
16 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
17 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
18 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
19 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
20 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
21 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
22 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
23 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
24 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
25 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
26 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
27 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
28 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
29 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
30 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
31 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
32 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
33 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
34 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
35 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
36 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
37 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
38 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
39 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
40 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
41 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
42 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
43 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
44 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
45 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
46 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
47 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
48 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
49 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
50 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
51 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
52 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
53 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
54 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
55 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
56 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
57 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
58 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
59 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
60 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
61 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
62 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
63 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
64 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
65 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
66 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
67 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
68 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
69 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
70 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
71 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
72 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
73 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
74 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
75 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
76 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
77 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
78 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
79 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
80 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
81 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
82 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
83 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
84 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
85 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
86 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
87 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
88 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
89 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
90 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
91 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
92 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
93 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
94 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
95 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
96 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
97 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
98 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
99 Común, fratachado y filtrado	m	22.000
100 Común, fratachado y filtrado	m	22.000

MANO DE OBRA

Pisos	m	34.000
1 Suelo en piedra existente	m	31.000
2 Cerámica esmaltada P15	m	39.000
3 Cerámica esmaltada en baño	m	37.000
4 Cerámica esmaltada en escatón	m	26.000
5 Cerámica porcelanato	m	18.000
6 Piso calcáreo	m	24.000
Carpas o bates	m	18.000
1 Para alfombra o cerámica e=2cm	m	18.000
2 Alfombra de cemento e=3cm	m	18.000
3 Para alfombra o cerámico	m	18.000
4 Replado rústico	m	7.500
5 Alfombra sobre contrapiso	m	33.000
6 Alfombra p/ parquet (contrapiso + carpeta Hidrotérmica)	m	26.000
7 Alfombra calcárea o cemento rodado	m	28.000
8 Mosaico granítico	m	28.000
9 Pulido de mosaico granítico	m	28.000
10 Leyenda nacional o esmaltada	m	28.000
11 Veredilla calcárea	m	21.000
12 Ladrillo común	m	22.000
13 Teja plana	m	22.000
14 Bloques de hormigón, 40x40 cm	m	22.000
15 Piso de HP A' rodado de 12 cm	m	36.000
16 Plancha de granito o mármol	m	44.000
17 Plancha de mosaico granítico	m	39.000
18 Parquet a tablero roto o tipo colonial clavado	m	53.000
19 Parquet de tapado tarugado	m	59.000
20 Parquet de machete curuguay, 1 x 5 pulido y lustado	m	67.000
21 Parquet de machete curuguay, 1 x 5 pulido y lustado	m	60.000
22 Alfombra múltiple	m	18.000
23 Alfombra múltiple	m	23.000
24 Alfombra múltiple	m	39.000
25 Alfombra múltiple	m	39.000
26 Alfombra múltiple	m	39.000
27 Alfombra múltiple	m	39.000
28 Alfombra múltiple	m	39.000
29 Alfombra múltiple	m	39.000
30 Alfombra múltiple	m	39.000
31 Alfombra múltiple	m	39.000
32 Alfombra múltiple	m	39.000
33 Alfombra múltiple	m	39.000
34 Alfombra múltiple	m	39.000
35 Alfombra múltiple	m	39.000
36 Alfombra múltiple	m	39.000
37 Alfombra múltiple	m	39.000
38 Alfombra múltiple	m	39.000
39 Alfombra múltiple	m	39.000
40 Alfombra múltiple	m	39.000
41 Alfombra múltiple	m	39.000
42 Alfombra múltiple	m	39.000
43 Alfombra múltiple	m	39.000
44 Alfombra múltiple	m	39.000
45 Alfombra múltiple	m	39.000
46 Alfombra múltiple	m	39.000
47 Alfombra múltiple	m	39.000
48 Alfombra múltiple	m	39.000
49 Alfombra múltiple	m	39.000
50 Alfombra múltiple	m	39.000
51 Alfombra múltiple	m	39.000
52 Alfombra múltiple	m	39.000
53 Alfombra múltiple	m	39.000
54 Alfombra múltiple	m	39.000
55 Alfombra múltiple	m	39.000
56 Alfombra múltiple	m	39.000
57 Alfombra múltiple	m	39.000
58 Alfombra múltiple	m	39.000
59 Alfombra múltiple	m	39.000
60 Alfombra múltiple	m	39.000
61 Alfombra múltiple	m	39.000
62 Alfombra múltiple	m	39.000
63 Alfombra múltiple	m	39.000
64 Alfombra múltiple	m	39.000
65 Alfombra múltiple	m	39.000
66 Alfombra múltiple	m	39.000
67 Alfombra múltiple	m	39.000
68 Alfombra múltiple	m	39.000
69 Alfombra múltiple	m	39.000
70 Alfombra múltiple	m	39.000
71 Alfombra múltiple	m	39.000
72 Alfombra múltiple	m	39.000
73 Alfombra múltiple	m	39.000
74 Alfombra múltiple	m	39.000
75 Alfombra múltiple	m	39.000
76 Alfombra múltiple	m	39.000
77 Alfombra múltiple	m	39.000
78 Alfombra múltiple	m	39.000
79 Alfombra múltiple	m	39.000
80 Alfombra múltiple	m	39.000
81 Alfombra múltiple	m	39.000
82 Alfombra múltiple	m	39.000
83 Alfombra múltiple	m	39.000
84 Alfombra múltiple	m	39.000
85 Alfombra múltiple	m	39.000
86 Alfombra múltiple	m	39.000
87 Alfombra múltiple	m	39.000
88 Alfombra múltiple	m	39.000
89 Alfombra múltiple	m	39.000
90 Alfombra múltiple	m	39.000
91 Alfombra múltiple	m	39.000
92 Alfombra múltiple	m	39.000
93 Alfombra múltiple	m	39.000
94 Alfombra múltiple	m	39.000
95 Alfombra múltiple	m	39.000
96 Alfombra múltiple	m	39.000
97 Alfombra múltiple	m	39.000
98 Alfombra múltiple	m	39.000
99 Alfombra múltiple	m	39.000
100 Alfombra múltiple	m	39.000

bokker
Niveladores universales para pisos
0991-925624 / 0911-867174

Muros	m	44.000
1 Colocación tapa metálica en cámara de inspección	m	44.000
2 Colocación tapa en cámara de inspección	m	44.000
3 Empedrado	m	17.000
4 Empedrado, h=0,20 m sin cordón	m	28.000
5 Colocación de cordón	m	13.000
6 HP Prefabricado	m	13.000

MANO DE OBRA

4 Para pileta de lavar	un	191.000
5 Para pileta de cocina	un	126.000
Instalación agua caliente y fría		
1 Para pileta de cocina	un	254.000
2 Para baño completo	un	697.000
Colocación de artefactos		
Sanitarios y Grifería		
1 Baño completo 115.500 x 4	un	462.000
2 Baño de servicio 100.500 x 2	un	234.000
3 Baño social 117.000 x 2	un	234.000
4 Pileta de cocina	un	122.000
5 Pileta de lavar	un	122.000
6 Bañera común	un	314.000
7 Bañera hidromasaje	un	524.000
8 Accesorios de baño (jabonera, percha, etc)	un	22.000
9 Colocación de calefón	un	175.000
9 Colocación de ducha eléctrica	un	33.000
Instalación eléctrica		
1 Boca de luz	un	53.000
Trabajo de Albañilería		
Plar de mampostería para medidor de 0,45x0,45x1,70 m no incluye cimiento ni nivelación	un	480.000
Registro eléctrico o drenaje y tapa de 30x30x40 cm	un	105.000
3 Idem anterior 40x40x70 cm	un	131.000
4 Colocación caja aire acondicionado	un	72.000
Puesto de medición provisorio 1.		
1 Monofásico	bocas	12
2 Trifásico	bocas	2
Puesto de medición definitivo 2		
1 Monofásico	bocas	14
2 Trifásico hasta 3A	bocas	2
Tablero principal o seccional		
1 Colocación de caja embudada en mampostería hasta 40x50 cm	bocas	3
2 Divisorio 114 de corte principal o seccional o de circuito unipolar	bocas	3
3 Idem anterior tripolar	bocas	3
4 Instalación de interruptor diferencial	bocas	5
Líneas subterráneas (incluye excavación a una profundidad de 0,90 m en tierra firme y sin piedra, instalación de electroducto con protección mecánica y cableado)		
1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	7.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	13.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	21.000
Líneas embudadas en mampostería (incluye colocación de electroducto y cableado)		
1 Monofásica de 4 mm	m	7.000
2 Monofásica de 6 mm	m	7.000
3 Monofásica de 10 mm	m	8.000
4 Trifásica de 4 a 10 mm	m	11.000
5 Trifásica de 16 a 25 mm	m	13.000
Líneas aéreas		

1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	3.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	7.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	9.000
Electroductos embudados en mampostería sin cableado		
1 De 5/8"	m	3.000
2 De 1/2"	m	3.000
3 De 3/4"	m	3.000
4 De 1"	m	3.000
Lámparas y tomas de corriente (Emitidos en mampostería hasta 5m del tablero)		
1 Una lámpara con su interruptor	bocas	1
2 Una lámp. o 2 llaves de comb. de escalera	bocas	2
3 Una Toma corriente	bocas	1
4 Por llave de 4 vías o intermedia adicional	bocas	1
Circuitos independientes		
Circuito para aire acondicionado sin montaje de aparato ni abertura de mampostería hasta 5 m del tablero (mismo que bocas que sean cables) con otros circuitos	bocas	4
1 Circuito p/ calefón o ducha eléctrica idem anterior	bocas	4
2 Circuito monof. p/ motorbomba o cable de 4mm hasta 5 m del tablero	bocas	4
Colocaciones		
1 Aire acondicionado	un	230.000
2 Ventilador de techo	un	95.000
3 Tubo fluorescente doble	un	16.200
4 Apliques y arañas	un	16.200
Carpintería de aluminio		
Colocación de premarco de aluminio:		
1 Caja 1 m	un	64.000
2 Marco 2 m	un	82.000
3 Grande 2 m	un	125.000
4 Entre postes 1 m	un	150.000
Carpintería de madera		
Colocaciones de:		
1 De marco mayor de 1,00 m	un	111.000
2 De marco menor de 1,00 m	un	83.000
3 Puerta placa	un	92.000
4 Puerta persiana o vidriera chica	hoja	46.000
5 Puerta tablero	un	96.000
6 Puerta tablero principal incluye hoja, marjón y visor	un	128.000
7 Ventana persiana o vidriera 0,65 x 1,00 mt	hoja	36.000
8 Ventana balancín	un	40.000
9 Contramarco	un	10.000
10 Pergolato	m	83.000
Carpintería metálica		
Colocaciones de:		
1 De marco de chapa doblada de 0,80x2,10 m	un	66.000
2 De marco de chapa doblada de 1,50x1,20 m	un	88.000
3 De marco de chapa doblada con relleno	un	88.000
4 De marco metálico - ángulo	un	66.000

MANO DE OBRA

5 De guías metálicas y laparollo p/ cortina de enrollar	un	264.000
6 De rejas de hierro entre marcos	un	44.000
7 De rejas de hierro aplicada a la pared	un	61.000
8 Portón de hierro 1,00x1,50 m	un	106.000
9 Balancín chico 40x40 cm sin revoque	un	44.000
10 Balancín mediano 1,00x1,50 m sin revoque	un	77.000
11 Balancín grande 2,00x1,80 m sin revoque	un	98.000
12 Portón cochera de 3,00x1,50 m	un	185.000
13 Baranda de escaleras	m	23.000
14 Pasamanos	m	18.000
15 Escalera metálica	m	61.000
16 Puerta metálica corta fuego	un	175.000
17 Puerta metálica mosquitera	un	106.000
18 Tinglado, preparación y montaje	m	55.000
Pintura		
Pintura de pared		
1 A la cal blanca	m ²	9.000
2 A la cal color	m ²	11.000
3 Al látex interior/exterior con endurecido	m ²	24.000
4 Al látex interior/exterior sin endurecido	m ²	17.000
5 Al látex exterior con endurecido en altura	m ²	29.000
6 Al látex exterior sin endurecido en altura	m ²	19.000
7 Al esmalte sintético interior/exterior con endurecido	m ²	23.000
Repintado de pared		
1 Al látex interior o exterior	m ²	9.000
2 Al látex interior o exterior altura + de 5m	m ²	11.000
Enduido		
1 De pared	m ²	12.000
2 De abertura de madera	m ²	15.000
Techo		
1 Tejaleta a la cal y maderamen o esmalte sintético	m ²	17.000
2 Tejaleta y maderamen barnizado	m ²	17.000
3 Tejaleta o tejaleta barnizada y maderamen con esmalte sintético	m ²	17.000
4 Pintura de alero de 0,80 m	m	20.000
Cierres		
1 Al látex con fijador sin endurecido	m ²	13.000
2 Al látex con endurecido	m ²	27.000
3 A la cal	m ²	10.000
4 Barnizado de machimbre	m ²	15.000
Aberturas de madera		
1 Marco y hoja con esmalte sintético	m ²	26.000
2 Marco y hoja con barniz	m ²	20.000
Aberturas metálicas		
1 Marco y hoja o cromado y esmalte sintético	m ²	17.000
2 Rejas, barandas y balancines o cromado y esmalte sint.	m ²	24.000
3 Tejido de metal	m ²	17.000

Canaletas y bajadas	
1 Con base p/ galvanizado y esmalte sintético	m 10.000
Ladrillo visto, hormigón y piedra	
1 Limpieza, curado y silicoado o barnizado	m ² 15.000
2 Limpieza, curado y silicoado o barnizado en altura	m ² 17.000
3 Limpieza, curado y pintura a la cal	m ² 12.000
4 Pintura texturada	m ² 24.000
Pintura en esleta	
1 Hasta 30 m de altura	m ² 22.000
2 Desde 30 a 70 m de altura	m ² 35.000
Jornal de mercado	
1 Capataz - día 208,800	hora 31.375
2 Oficial - día 167,000	hora 26.000
3 Medio oficial - día 135,700	hora 20.875
4 Ayudante - día 94,000	hora 14.875
Honorario técnicos	
01 Dibujante	hora 28.000
02 Dibujante por lámina	un 418.000
03 Calculista	m ² 20.000
04 Cómputo métrico	m ² 4.000
05 Presupuesto de obra	m ² 8.000
06 Copias Plotter por lámina	un 11.000

Salario Mínimo

El salario mínimo mensual legal que rige desde el 1 de julio de 2023, según Decreto N° 9584/23 es de Ga. 2.860.373. El documento establece un reajuste de 5,1 % respecto al salario anterior —ajustado por última vez un año atrás—, y el jornal mínimo (diario) en Ga. 103.091 para el sector privado.

El ajuste del salario mínimo en Paraguay, desde la promulgación de la Ley 5764/16, se establece sobre la base de la variación interanual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) y su impacto en la economía nacional, al mes de junio de cada año.



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



Paso Barreto, 28 de Abril del 2025.-

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: JR CONSTRUCCIONES

Correo: joseramonveratabarez@gmail.com

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:

Ítems	Código Catálogo	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad
CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO				
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b-Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60
4	72131601-003	Excavación y carga de cimient con PBC.	Metros Cúbicos	21,46
5	72131601-004	Estructura de H° A° : a-Zapatas de H° A°	Metros Cúbicos	1,30
6	72131601-004	Estructura de H° A° : b- Pilares de H° A°	Metros Cúbicos	1,70
7	72131601-004	Estructura de H° A° : c - vigas cunbreras, galerías y dados de H° A°	Metros Cúbicos	2,42
8	72131601-004	Estructura de H° A° : d- Encadenados de H° A°	Metros Cúbicos	6,12
9	72131601-004	Estructura de H° A° : e - loseta sobre puerta de H° A°	Unidad de Medida Global	2,00
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros Cuadrados	41,56
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	46,88
12	72102507-003	Aislación asfáltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros visto prensados	Metros Cuadrados	194,46
15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28
17	72131601-007	Techo de tejuelones y tejas de primera prensado a máquina sobre tirantes de H° A° de 2x6 pulg.	Metros Cuadrados	246,40
18	72102304-005	Desagüe pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa N° 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros Cuadrados	352,04



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



20	72131601-008	Revoques: b- De viga cumbreira de H° A° con hidrófugo	Metros Cuadrados	74,88
21	72131601-008	Revoques: c- De pilares de H° A° con hidrófugo	Metro Lineal	14,00
22	72131601-008	Revoques: d- Moldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros Cuadrados	174,56
24	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros Cuadrados	174,58
25	72131601-009	Piso Cerámico PEI 5 ANTIDESLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56
26	72101607-005	Zócalo cerámico	Metro Lineal	107,80
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00
28	72102602-008	Aberturas metálicas : Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00
29	72102602-005	Aberturas Metálicas: b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60
31	72131601-012	Pinturas: a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04
32	72131601-012	Pinturas: b- De paredes revocadas al látex	Metros Cuadrados	352,04
33	72131601-012	Pinturas: c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D	Metros Cuadrados	26,26
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cumbreira, galería, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	35,28
36	72131601-012	Pinturas: f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D	Metros Cuadrados	194,38
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	11,00
38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintética	Metros Cuadrados	20,60
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (látex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40
40		Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintética	Metro Lineal	75,60
41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20
43	72102602-004	Provisión y Colocación Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28
44	82101502-004	Construcción, Baranda y Señalización de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Físico	Unidad de Medida Global	2,00



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80
46	72102201-003	Instalación Eléctrica: Instalación de Tablero TS 10 de 10AG	UNIDAD	12,00
47	72102201-003	Instalación Eléctrica: Instalación de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00
48	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00
49	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00
50	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación 2x6mm. NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00
51	72102201-003	Provisión y Colocación de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EETT	UNIDAD	12,00
52	72102201-003	Provisión y Instalación de llave TM según EETT	UNIDAD	4,00
53	72102201-003	Provisión y Colocación De Artefacto con porta lámpara adosado c/ foco Led de 25W Y fotocélula	UNIDAD	12,00
54	72102201-003	Tablero TS 10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00
58	72131601-011	Instalación de Agua Corriente	UNIDAD	2,00
59	72131601-011	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00
60	72131601-011	Instalación de Desagüe Cloacal	UNIDAD	2,00
61	72131601-011	Registro de Inspección de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00
62	72131601-011	Construcción de cámara séptica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalación	Unidad de Medida Global	2,00
63	72131601-011	Construcción de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00
64	72131601-011	Provisión e instalación de desengrasador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00
65	72131601-011	Construcción de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00
66	72131601-011	Mesada de Mármol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60



Augusto Acosta

AUGUSTO ACOSTA FERREIRA
ENCARGADO DE UOC
MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO



CONSTRUCCIONES
de José Ramón Vera Tabarez
Otras instalaciones de construcción
Comercio al por menor de otros productos en comercios no especializados
Avda. Agustín F. de Pinedo y Avda. Eligio Ayala
Cel.: (0985) 894 608 - (0971) 825 130
joseramonveratabarez@gmail.com - Concepción - Paraguay

Ítems	Código Catálogo	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO						
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00	2.038.608	4.077.216
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60	10.881	2.041.276
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b- Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60	8.775	1.646.190
4	72131601-003	Excavación y carga de cimient con PBC	Metros Cubicos	21,46	726.570	15.592.192
5	72131601-004	Estructura de H ^o A ^o : a- Zapatas de H ^o A ^o	Metros Cubicos	1,30	3.176.550	4.129.515
6	72131601-004	Estructura de H ^o A ^o : b- Pilares de H ^o A ^o	Metros Cubicos	1,70	4.093.830	6.959.511
7	72131601-004	Estructura de H ^o A ^o : c - vigas cunbreras, galerias y dados de H ^o A ^o	Metros Cubicos	2,42	4.674.150	11.311.443
8	72131601-004	Estructura de H ^o A ^o : d- Encadenados de H ^o A ^o	Metros Cubicos	6,12	4.093.830	25.054.240
9	72131601-004	Estructura de H ^o A ^o : e - loseta sobre puerta de H ^o A ^o	Unidad de Medida Global	2,00	1.014.390	2.028.780
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm	Metros Cuadrados	41,56	312.507	12.987.791
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cubicos	46,88	199.251	9.340.887
12	72102507-003	Aislacion asfaltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26	87.165	1.330.138
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08	163.110	15.019.141
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros vistoprensados	Metros Cuadrados	194,46	184.275	35.834.117
15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00	81.140	3.570.138
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28	340.470	5.883.322
17	72131601-007	Techo de tejuelones y tejas de primera prensado a maquina sobre tirantes de H ^o A ^o de 2x6 pulg	Metros Cuadrados	246,40	514.040	126.659.333
18	72102304-005	Desague pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa Nº 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60	150.345	11.366.082
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrofugo	Metros Cuadrados	352,04	67.743	23.848.246
20	72131601-008	Revoques b- De viga cunbrera de H ^o A ^o con hidrofugo	Metros Cuadrados	74,88	74.646	5.589.492
21	72131601-008	Revoques c- De pilares de H ^o A ^o con hidrofugo	Metro Lineal	14,00	74.646	1.045.044
22	72131601-008	Revoques d- Mldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00	48.321	3.430.791
23	72131601-009	Contrapiso de H ^o de cascotes	Metros Cuadrados	174,56	85.761	14.970.440
24	72131601-009	Carpata de nivelación	Metros Cuadrados	174,58	58.266	10.172.078
25	72131601-009	Piso Ceramico PEI 5 ANTIDESLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56	165.555	28.899.281
26	72101607-005	Zocalo ceramico	Metro Lineal	107,80	66.105	7.126.119
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00	1.716.390	6.865.560
28	72102602-008	Aberturas metalicas : Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00	2.614.950	5.229.900
29	72102602-005	Aberturas Metalicas b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00	976.950	13.677.300
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60	51.597	4.623.091
31	72131601-012	Pinturas a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04	40.365	14.210.095
32	72131601-012	Pinturas b- De paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	352,04	45.513	16.022.397
33	72131601-012	Pinturas c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	26,26	38.610	1.013.899
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cunbrera, galeria, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88	50.895	3.811.018
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	35,28	39.312	1.386.927

36	72131601-012	Pinturas f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	194,38	38.610	7.505.012
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	11,00	36.972	406.692
38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintética	Metros Cuadrados	20,60	31.005	638.703
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (latex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40	49.316	12.151.339
40	72131601-012	Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintética	Metro Lineal	75,60	18.720	1.415.232
41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00	1.802.970	3.605.940
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20	165.555	2.019.771
43	72102602-004	Provision y Colocacion Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28	710.775	25.076.142
44	82101502-004	Construccion, Baranda y Señalizacion de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Físico	Unidad de Medida Global	2,00	1.959.750	3.919.500
45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80	115.830	5.420.844
46	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de Tablero TS10 de 10AG	UNIDAD	12,00	255.411	3.064.932
47	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00	205.803	1.646.424
48	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00	161.343	7.421.778
49	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00	161.343	1.613.430
50	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion 2x6mm NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00	97.227	4.861.350
51	72102201-003	Provision y Colocacion de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EET	UNIDAD	12,00	363.870	4.366.440
52	72102201-003	Provision y Instalacion de llave TM según EET	UNIDAD	4,00	199.836	799.344
53	72102201-003	Provision y Colocacion De Artefacto con porta lampara adosado c/ foco Led de 25WY fotocelula	UNIDAD	12,00	193.518	2.322.216
54	72102201-003	Tablero TS10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00	790.920	1.581.840
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00	599.356	1.198.712
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00	645.173	6.451.731
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00	345.560	2.073.357
58	72131601-011	Instalacion de Agua Corriente	UNIDAD	2,00	2.057.527	4.115.054
59	72131601-011	Instalacion de griferia y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00	2.443.370	4.886.739
60	72131601-011	Instalacion de Desague Cloacal	UNIDAD	2,00	2.574.000	5.148.000
61	72131601-011	Registo de Inspeccion de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00	881.630	1.763.260
62	72131601-011	Construccion de camara septica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalacion	Unidad de Medida Global	2,00	3.498.300	6.996.600
63	72131601-011	Construccion de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00	5.791.500	11.583.000
64	72131601-011	Provision e instalacion de desengrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	895.050	1.790.100
65	72131601-011	Construccion de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00	1.111.500	2.223.000
66	72131601-011	Mesada de marmol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	2.632.500	5.265.000
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60	22.230	4.170.348
TOTAL GENERAL						604.254.817



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



Paso Barreto, 28 de Abril del 2025.-

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Correo: fidel.melgarejo.fm@gmail.com

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:

Ítems	Código Catálogo	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad
CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO BARRETO				
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b-Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60
4	72131601-003	Excavación y carga de cimient con PBC.	Metros Cúbicos	21,46
5	72131601-004	Estructura de H° A° : a-Zapatas de H° A°	Metros Cúbicos	1,30
6	72131601-004	Estructura de H° A° : b- Pilares de H° A°	Metros Cúbicos	1,70
7	72131601-004	Estructura de H° A° : c - vigas cunbreras, galerías y dados de H° A°	Metros Cúbicos	2,42
8	72131601-004	Estructura de H° A° : d- Encadenados de H° A°	Metros Cúbicos	6,12
9	72131601-004	Estructura de H° A° : e - loseta sobre puerta de H° A°	Unidad de Medida Global	2,00
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros Cuadrados	41,56
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	46,88
12	72102507-003	Aislación asfáltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros visto prensados	Metros Cuadrados	194,46
15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28
17	72131601-007	Techo de tejuelones y tejas de primera prensado a máquina sobre tirantes de H° A° de 2x6 pulg.	Metros Cuadrados	246,40
18	72102304-005	Desagüe pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa N° 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros Cuadrados	352,04



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



20	72131601-008	Revoques: b- De viga cumbreira de H° A° con hidrófugo	Metros Cuadrados	74,88
21	72131601-008	Revoques: c- De pilares de H° A° con hidrófugo	Metro Lineal	14,00
22	72131601-008	Revoques: d- Moldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros Cuadrados	174,56
24	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros Cuadrados	174,58
25	72131601-009	Piso Cerámico PEI 5 ANTIDESLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56
26	72101607-005	Zócalo cerámico	Metro Lineal	107,80
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00
28	72102602-008	Aberturas metálicas : Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00
29	72102602-005	Aberturas Metálicas: b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60
31	72131601-012	Pinturas: a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04
32	72131601-012	Pinturas: b- De paredes revocadas al látex	Metros Cuadrados	352,04
33	72131601-012	Pinturas: c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D	Metros Cuadrados	26,26
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cumbreira, galería, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	35,28
36	72131601-012	Pinturas: f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D	Metros Cuadrados	194,38
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	11,00
38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintética	Metros Cuadrados	20,60
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (látex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40
40		Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintética	Metro Lineal	75,60
41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20
43	72102602-004	Provisión y Colocación Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28
44	82101502-004	Construcción, Baranda y Señalización de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Físico	Unidad de Medida Global	2,00



MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO

RUC: 80081909-8

Departamento de Concepción- República del Paraguay

municipalidadpasobarreto@hotmail.com



45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80
46	72102201-003	Instalación Eléctrica: Instalación de Tablero TS 10 de 10AG	UNIDAD	12,00
47	72102201-003	Instalación Eléctrica: Instalación de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00
48	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00
49	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00
50	72102201-003	Instalación Eléctrica: Alimentación 2x6mm. NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00
51	72102201-003	Provisión y Colocación de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EETT	UNIDAD	12,00
52	72102201-003	Provisión y Instalación de llave TM según EETT	UNIDAD	4,00
53	72102201-003	Provisión y Colocación De Artefacto con porta lámpara adosado c/ foco Led de 25W Y fotocélula	UNIDAD	12,00
54	72102201-003	Tablero TS 10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00
58	72131601-011	Instalación de Agua Corriente	UNIDAD	2,00
59	72131601-011	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00
60	72131601-011	Instalación de Desagüe Cloacal	UNIDAD	2,00
61	72131601-011	Registro de Inspección de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00
62	72131601-011	Construcción de cámara séptica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalación	Unidad de Medida Global	2,00
63	72131601-011	Construcción de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00
64	72131601-011	Provisión e instalación de desengrasador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00
65	72131601-011	Construcción de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00
66	72131601-011	Mesada de Mármol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60



Augusto Acosta

AUGUSTO ACOSTA FERREIRA

ENCARGADO DE UOC

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO



Ítems	Código Catálogo	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE PASO						
1	82101502-004	Cartel de Obra	UNIDAD	2,00	2.003.760,00	4.007.520
2	72131601-013	Preparación de la obra: a- limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	187,60	10.695,00	2.006.382
3	72131601-9974	Preparación de la obra: b-Replanteo y marcación	Metros Cuadrados	187,60	8.625,00	1.618.050
4	72131601-003	Excavación y carga de cemento con PBC.	Metros Cubicos	21,46	714.150,00	15.325.659
5	72131601-004	Estructura de H° A° : a-Zapatas de H°A°	Metros Cubicos	1,30	3.122.250,00	4.058.925
6	72131601-004	Estructura de H° A° : b- Pilares de H°A°	Metros Cubicos	1,70	4.023.850,00	6.840.545
7	72131601-004	Estructura de H° A° : c - vigas cumbreras, galerías y dados de H°A°	Metros Cubicos	2,42	4.594.250,00	11.118.085
8	72131601-004	Estructura de H° A° : d- Encadenados de H° A°	Metros Cubicos	6,12	4.023.850,00	24.625.962
9	72131601-004	Estructura de H° A° : e - loseta sobre puerta de H° A°	Unidad de Medida Global	2,00	997.050,00	1.994.100
10	72131601-005	Muros de nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros Cuadrados	41,56	307.165,00	12.765.777
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cubicos	46,88	195.845,00	9.181.214
12	72102507-003	Aislacion asfáltica de Paredes	Metros Cuadrados	15,26	85.675,00	1.307.401
13	72131601-005	Muros de elevación: a- De 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	92,08	160.321,50	14.762.404
14	72131601-005	Muros de elevación: b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos de 3 agujeros vistoprensados	Metros Cuadrados	194,46	181.125,00	35.221.568
15	72131601-005	Muros de elevación: c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro Lineal	44,00	79.752,50	3.509.110
16	72131601-005	Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro Lineal	17,28	334.650,00	5.782.752
17	72131601-007	Techo de teжелones y tejas de primera prensado a maquina sobre tirantes de H°A° de 2x6 pulg	Metros Cuadrados	246,40	505.252,50	124.494.216
18	72102304-005	Desague pluvial canaleta desarrollo 40 cm chapa N° 26 caño de bajada de 100 PVC	Metro Lineal	75,60	147.775,00	11.171.790
19	72131601-008	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa con hidrofugo	Metros Cuadrados	352,04	66.585,00	23.440.583
20	72131601-008	Revoques: b- De viga cumbreira de H° A° con hidrofugo	Metros Cuadrados	74,88	73.370,00	5.493.946
21	72131601-008	Revoques: c- De pilares de H° A° con hidrofugo	Metro Lineal	14,00	73.370,00	1.027.180
22	72131601-008	Revoques: d- Moldura lineal en rejas de ventanas	Metro Lineal	71,00	47.495,00	3.372.145
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros Cuadrados	174,56	84.295,00	14.714.535
24	72131601-009	Carpata de nivelación	Metros Cuadrados	174,58	57.270,00	9.998.197
25	72131601-009	Piso Ceramico PEI 5 ANTIDESLIZANTE	Metros Cuadrados	174,56	162.725,00	28.405.276
26	72101607-005	Zocalo ceramico	Metro Lineal	107,80	64.975,00	7.004.305
27	72102602-008	Aberturas de madera : a- Puerta madera con herrajes y marco de 0,80 x 2,10 - placa	UNIDAD	4,00	1.687.050,00	6.748.200
28	72102602-008	Aberturas metalicas : Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UNIDAD	2,00	2.570.250,00	5.140.500

29	72102602-005	Aberturas Metalicas: b- rejas para ventanas	UNIDAD	14,00	960.250,00	13.443.500
30	72131601-008	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	89,60	50.715,00	4.544.064
31	72131601-012	Pinturas: a- De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	Metros Cuadrados	352,04	39.675,00	13.967.187
32	72131601-012	Pinturas: b- De paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	352,04	44.735,00	15.748.509
33	72131601-012	Pinturas: c- De pilares con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	26,26	37.950,00	996.567
34	72131601-012	Pintura: d - De viga cumbreira, galeria, encadenado y pilares al látex	Metros Cuadrados	74,88	50.025,00	3.745.872
35	72131601-012	Pintura: e -De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	35,28	38.640,00	1.363.219
36	72131601-012	Pinturas: f - De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D	Metros Cuadrados	194,38	37.950,00	7.376.721
37	72131601-012	Pintura: h- De puertas metálicas con pintura sintética	Metros Cuadrados	11,00	36.340,00	399.740
38	72131601-012	Pintura: i- De puertas maderas con barniz sintética	Metros Cuadrados	20,60	30.475,00	627.785
39	72131601-012	Pintura: j -de tirantes (latex) y techo completo (barniz)	Metros Cuadrados	246,40	48.472,50	11.943.624
40	72131601-012	Pintura: k -de canaleta y bajada con pintura sintetica	Metro Lineal	75,60	18.400,00	1.391.040
41	72131601-9984	Rampa	Unidad de Medida Global	2,00	1.772.150,00	3.544.300
42	72131601-009	Revestido de azulejos en cocina	Metros Cuadrados	12,20	162.725,00	1.985.245
43	72102602-004	Provision y Colocacion Completo de Vidrios blindex ventana corrediza	Metros Cuadrados	35,28	698.625,00	24.647.490
44	82101502-004	Construccion, Baranda y Señalizacion de Rampas de Acceso para Accesibilidad al Medio Fisico	Unidad de Medida Global	2,00	1.926.250,00	3.852.500
45	72131601-009	Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso	Metros Cuadrados	46,80	113.850,00	5.328.180
46	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de Tablero TS 10 de 10AG	UNIDAD	12,00	251.045,00	3.012.540
47	72102201-003	Instalacion Electrica: Instalacion de los Tableros de Comando de Ventiladores TCV	UNIDAD	8,00	202.285,00	1.618.280
48	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Luces y tomas	UNIDAD	46,00	158.585,00	7.294.910
49	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion de los Circuitos de Ventiladores	UNIDAD	10,00	158.585,00	1.585.850
50	72102201-003	Instalacion Electrica: Alimentacion 2x6mm. NYY al Tablero Existente	UNIDAD	50,00	95.565,00	4.778.250
51	72102201-003	Provision y Colocacion de Equipos de focos tipo LED 70 W completos y según EETT	UNIDAD	12,00	357.650,00	4.291.800
52	72102201-003	Provision y Instalacion de llave TM según EETT	UNIDAD	4,00	196.420,00	785.680
53	72102201-003	Provision y Colocacion De Artefacto con porta lampara adosado c/ foco Led de 25W Y fotocelula	UNIDAD	12,00	190.210,00	2.282.520
54	72102201-003	Tablero TS 10 de 10AG con barra de fase y neutro.	UNIDAD	2,00	777.400,00	1.554.800
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	UNIDAD	2,00	589.110,50	1.178.221
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades	UNIDAD	10,00	634.144,50	6.341.445
57	72102201-003	Registro Eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UNIDAD	6,00	339.652,50	2.037.915
58	72131601-011	Instalacion de Agua Corriente	UNIDAD	2,00	2.022.355,50	4.044.711
59	72131601-011	Instalacion de griferia y pileta de acero inoxidable de 2 bachas	UNIDAD	2,00	2.401.602,50	4.803.205

60	72131601-011	Instalacion de Desague Cloacal	UNIDAD	2,00	2.530.000,00	5.060.000
61	72131601-011	Registro de Inspeccion de 50x50x70 cm	UNIDAD	2,00	866.559,50	1.733.119
62	72131601-011	Construccion de camara septica, de 1,15m x 1,90 y registro según plano incluye cañerías de instalacion	Unidad de Medida Global	2,00	3.438.500,00	6.877.000
63	72131601-011	Construccion de pozo absorbente para cocina	Unidad de Medida Global	2,00	5.692.500,00	11.385.000
64	72131601-011	Provision e instalcion de desengrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	879.750,00	1.759.500
65	72131601-011	Construccion de base para pileta de acero de 2 bachas	Unidad de Medida Global	2,00	1.092.500,00	2.185.000
66	72131601-011	Mesada de marmol de 1,60 x 0,60 colocada en mostrador de cocina	Unidad de Medida Global	2,00	2.587.500,00	5.175.000
67	72131601-011	Limpieza final de obra	Metros Cuadrados	187,60	21.850,00	4.099.060
TOTAL GENERAL						593.925.675

