

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

<b>ID</b>	468723				
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	CONSTRUCCION DE SANITARIO Y REPARACION DE BLOQUE DE AULAS				
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Municipalidad de Villarrica / Uoc Villarrica				
<b>FECHA DE APERTURA</b>	17-Junio-2025	<b>HORA APERTURA</b>	08:00	<b>HORA FIN</b>	08:30
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Menor cuantía nacional				
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	En la oficina de la UOC. Municipalidad de Villarrica				
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Lic. Luis Manuel Vallejo				
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	Lic. David Emmanuel Marecos Abog. Diana Rodriguez				

### 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud de lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	3182269-0	GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUZ NICOLICCHIA	giovanrielizaur@gmail.com
2	1214282-4	CRISPÍN CASTILLO	crispinconstrucciones@hotmail.com
3	80034259-3	GRUPO J.M. S.A.	gruposmsav@gmail.com

### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL

**Constructora JM**  
del Grupo JM S.A.  
RUC: 80034259-3

**IGFEN**  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 3.182.269-0

**CRISPIN**  
CONSTRUCCIONES  
de Crispin Castillo  
Cel: 0995-895 058 / 0971-734 253



**Lic. Luis Manuel Vallejo**

DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 497.405.189 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 25.050.856 Vigencia de la Póliza: De 17/06/2025 a 27/09/2025, 103 días
CRISPÍN CASTILLO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 450.915.407 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A. Monto total asegurado Gs.: 25.050.856 Vigencia de la Póliza: De 17/06/2025 a 25/09/2025, 100 días
GRUPO J.M. S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 498.011.578 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A. Monto total asegurado Gs.: 25.050.855 Vigencia de la Póliza: De 27/08/2025 a 26/09/2025, 31 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscrito
GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA	25	1845560	NO	Registro Proveedor
CRISPÍN CASTILLO	620	1847043	NO	Registro Proveedor
GRUPO J.M. S.A.	197	1843653	NO	Registro Proveedor

**Observación a la oferta: 3182269-0 - GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa presenta solo certificado de origen de construcción no así de reparaciones, no presenta balance general, tampoco línea de crédito bancario, además en el lote 2 ítem 22 la planilla pide solicita procedencia, marca y fabricante que fue omitido por el oferente.	1214282-4 - CRISPÍN CASTILLO	Adriano Benitez Torres	2025-06-17 08:57:54

**Observación a la oferta: 1214282-4 - CRISPÍN CASTILLO**

  
**Constructora JM**  
del Grupo JM S.A.  
RUC: 00034259 - 3

  
**IGfen**  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 3.182.269-0

  
**CRISPÍN CONSTRUCCIONES**  
de Crispin Castillo  
Cel.: 0985 - 895 058 / 0971 - 734 253



  
**Lic. Luis Manuel Vallejo**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Patente comercial lo abonado no concuerda con su nivel de facturación, la convocante deberá verificar la veracidad de la carta crédito emitida por el BNF debido a que debe ser acompañado de una Resolución, La empresa Crispín Construcciones en el momento del acto de apertura no cuenta con los documentos respaldatorios en materia de situación financiera, construcción general y específica además el formulario en materia de personal, con respecto a lo Observado de Crispín referente al vencimiento del comprobante de seguro social tiene fecha de vencimiento 17/06/2025.	80034259-3 - GRUPO J.M. S.A.	Arnaldo Baeza	2025-06-17 08:57:54

**Observación a la oferta: 80034259-3 - GRUPO J.M. S.A.**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Certificado de cumplimiento del seguro social se encuentra vencido (14/06/2025), No presenta linea de credito bancario.	1214282-4 - CRISPÍN CASTILLO	Adriano Benitez Torres	2025-06-17 08:57:54

**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:30 horas. firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

  
**Constructora JM**  
 del Grupo JM S.A.  
 RUC: 80034259 - 3

  
**IGFEN**  
 CONSTRUCCIONES  
 RUC: 3.182.269-0

  
**CRISPIN**  
**CONSTRUCCIONES**  
 de Crispin Castillo  
 Cel.: 0985 - 895 058 / 0971 - 734 253



  
**Lic. Luis Manuel Vallejo**