

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Obra: Construcción de bloque de Cocina Comedor con depósito

Beneficiario: Escuela Básica N° 4.471 San Miguel

Ubicación: Barrio San Miguel - Distrito de Trinidad

Profesional: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob


Registro M.O.P.C. N°: 3.265



N°	RUBRO	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	140,00	4.500	630.000
2	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa N° 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
3	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	93,50	7.000	654.500
4	Vallado de obra de 2,00 m de altura, de chapas zinc con postes de madera 3"x2" cada 3,00 metros.	Metro lineal	20,00	75.000	1.500.000
5	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.000.000	3.000.000
6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	32,00	80.000	2.560.000
7	Relleno de tierra y compactación manual	Metros cúbicos	62,00	85.000	5.270.000
8	Placa de Inauguración de 40cmx30cm	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000
9	Zapatas de H°A° fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	4,35	2.600.000	11.310.000
10	Encadenado inferior de H°A° fck=180Kg/cm2	Metros cúbicos	3,35	2.600.000	8.710.000
11	Columnas de H°A° fck=210Kg/cm2, incluye tronco	Metros cúbicos	3,55	2.600.000	9.230.000
12	Encadenado superior de H°A° fck=180Kg/cm2	Metros cúbicos	2,10	2.400.000	5.040.000
13	Viga de galería de H°A° fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	0,34	2.600.000	884.000
14	Losa de H°A° fck=210Kg/cm2, de 10cm de espesor en acceso	Metros cúbicos	0,14	2.400.000	336.000
15	Mampostería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes	Metros cuadrados	82,00	180.000	14.760.000
16	Mampostería 0,15m de ladrillos laminados de 21 agujeros visto una cara	Metros cuadrados	87,35	185.000	16.159.750
17	Mampostería 0,15m de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	50,00	120.000	6.000.000
18	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	30,00	28.000	840.000
19	Aislación hidrofuga y asfáltica en U	Metro lineal	44,50	25.000	1.112.500
20	Techo de chapa termoacústica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavadero de caños rectangulares de 40x60x2mm y viga metálica reticulada 12x25cm, con perfiles U 120x40x2mm y ángulos de 3/4x1/8"	Metros cuadrados	115,10	400.000	46.040.000
21	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintado color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	11,40	95.000	1.083.000
22	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro	Metro lineal	20,00	110.000	2.200.000
23	Canaleta aérea y bajadas de chapa N° 26, con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.50m	Metro lineal	44,00	110.000	4.840.000
24	Revoque exterior a una capa de 1,5cm con hidrófugo y azotada, incluye pared, columnas, viga y encadenados.	Metros cuadrados	68,00	45.000	3.060.000
25	Revoque interior a una capa espesor 1,5cm hidrófugo y azotada, incluye pared, columnas, encadenado y losa en acceso	Metros cuadrados	206,00	45.000	9.270.000
26	Revoque de columnas de galería a una capa espesor 1,5cm	Metro lineal	4,80	75.000	360.000

27	Revoque de moldura lineal en ventanas y puertas exteriores - mochetas 12cm de ancho	Metro lineal	41,20	35.000	1.442.000
28	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos)	Metro lineal	30,00	30.000	900.000
29	Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm de espesor	Metros cuadrados	86,15	40.000	3.446.000
30	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm de espesor	Metros cuadrados	86,15	40.000	3.446.000
31	Piso de cerámica antideslizante PI4	Metros cuadrados	86,15	130.000	11.199.500
32	Zócalo de cerámica de 8cm.	Metro lineal	59,50	25.000	1.487.500
33	Revestimiento de cerámica esmaltada en cocina	Metros cuadrados	3,10	130.000	403.000
34	Provisión y colocación de puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20x2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	1.700.000	1.700.000
35	Provisión y colocación de puerta metálica de chapa doblada N° 20, de 0,80x2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000
36	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,80x2,10m con marco, contra marco, incluye herrajes, y pintura con barniz	Unidad	2,00	850.000	1.700.000
37	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios templados gris de 8mm de 1.50x1,00m dos hojas, un paño fijo y otro móvil	Unidad	6,00	1.200.000	7.200.000
38	Pintura de pared exterior al látex acrílico sin enduido, color arenado (mínimo 2 manos)	Metros cuadrados	68,00	35.000	2.380.000
39	Pintura de pared interior al látex acrílico sin enduido, color arenado (mínimo 2 manos) incluye losa de acceso	Metros cuadrados	203,00	35.000	7.105.000
40	Pintura de ladrillos laminados visto, con patinal D	Metros cuadrados	86,00	35.000	3.010.000
41	Suministro e instalación de tablero metálico monofásico de 12 módulos	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
42	Registro eléctrico de 40x40cm con tapa de HªAº, fondo 10cm de piedra triturada	Unidad	1,00	550.000	550.000
43	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro con soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm²	Unidad	1,00	350.000	350.000
44	Suministro e instalación de disyuntor diferencial monofásico	Unidad	1,00	180.000	180.000
45	Suministro e instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	6,00	110.000	660.000
46	Alimentación de boca de luces, incluye ducteado con caños corrugados, caños conduit, cableado con conductor de sección mínima 2mm² y placas	Unidad	13,00	100.000	1.300.000
47	Alimentación de boca de toma corriente, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 2,5mm² y placas	Unidad	11,00	100.000	1.100.000
48	Alimentación de circuito de aire acondicionado, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor sección mínima 4mm² y llave bipolar	Unidad	1,00	250.000	250.000
49	Alimentación aéreo desde el medidor y/o tablero general al tablero seccional con cables preensamblados de 2x10mm	Metro lineal	80,00	18.500	1.480.000
50	Suministro e instalación de artefacto colgante de policarbonato 30cm e27 con lamparas led de 40W 6500k e27	Unidad	10,00	390.000	3.900.000
51	Suministro e instalación de artefacto lumínico de adosar Led de 20watt en exterior	Unidad	3,00	130.000	390.000
52	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU	Unidad	1,00	6.500.000	6.500.000
53	Suministro e instalación de ventiladores de techo de 7 velocidades	Unidad	2,00	600.000	1.200.000
54	Instalación de agua corriente, incluye conexión a la red, llaves de paso de 3/4" fv, cañerías de pvc roscable blanco de 1/2" y 3/4", grifería pico alto fv móvil para cocina	Unidad Medida Global	1,00	2.000.000	2.000.000
55	Desagüe de pileta de cocina hasta primer registro, incluye caños de desagüe hasta cámara séptica y pozo absorbente, caja sifonada con rejilla y desengrasador. Desagüe pluvial, incluye cañerías de pvc 100mm y accesorios	Unidad Medida Global	1,00	2.000.000	2.000.000

56	Registro de 40x40cm con rejilla, para desagüe pluvial	Unidad	6,00	650.000	3.900.000
57	Registro de 40x40cm con tapa de hormigón, para agua corriente	Unidad	1,00	550.000	550.000
58	Registro cloacal de 45x45cm, con tapa de hormigón	Unidad	1,00	550.000	550.000
59	Cámara séptica de 1,90x1,15m según detalles en planos.	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000
60	Pozo absorbente de 2,00x2,50m según detalles en planos.	Unidad	1,00	3.500.000	3.500.000
61	Rampa peatonal en acceso a galería, incluye hormigón de 8cm y carpeta hidrofuga de 2cm	Unidad Medida Global	1,00	1.200.000	1.200.000
62	Guarda obra perimetral, incluye carpeta hidrofuga de 2cm s/ contrapiso de 10cm, borde de ladrillos comunes y relleno de tierra	Metros cuadrados	49,45	110.000	5.439.500
63	Barandas metálicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos 2", pintura antioxido y esmalte sintético, altura 0,80m	Metros cuadrados	3,16	380.000	1.200.800
64	Reja metálica de caños cuadrados de 20x20x1.5mm, con perfil T de 3/4x1/8" y malla de metal expandido, con base antioxido pintura sintética	Metros cuadrados	12,24	550.000	6.732.000
65	Mesada de hormigón armado con 2 bachas de acero inoxidable, con revestimientos cerámicos y mueble inferior de madera con estantes en bajo mesada	Metro lineal	3,10	2.000.000	6.200.000
66	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1,00	500.000	500.000
67	Suministro e instalación de extintor PQS ABC de 6 kilos, incluye cartel extintor y baliza	Unidad	1,00	500.000	500.000
68	Suministro e instalación de luces de emergencia led 60 NC	Unidad	5,00	200.000	1.000.000
69	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra	Unidad Medida Global	1,00	1.500.000	1.500.000
TOTAL					261.901.050


FÉLIX H. MORINIGO
 Arquitecto
 Reg. Prof. N° 3.265