



# Municipalidad de Loma Plata

## COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: CONSTRUCCION DE TERMINAL DE ÓMNIBUS

Ubicación: Calle Última c/ Avda. Central

Municipalidad : LOMA PLATA

Profesional: Fernanda Romero

Cta Cte Ctral N°: 34-0140-18/19

Patente Profesional N°: 383

Superficie a construir: 1417 m2

Domicilio: Loma Plata

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	P.Unit	Total
1	Limpieza del terreno	m2	2 492,00		-
2	Replanteo y marcación	m2	2.492,00		-
3	Obrador	un	1,00		-
4	Vallado perimetral	m2	600,00		-
5	Cartel de Obra mas placa conmemorativa	un	1,00		-
6	Relleno y compactación hasta nivel indicado.	m3	161,10		-
7	Excavación para Zapatas y Vigas de Fundaciones	m3	168,57		-
8	Zapatas de H° A°	m3	30,80		-
9	Vigas de fundaciones H°A°	m3	31,80		-
10	Nivelación armada de 0,30	m2	85,13		-
11	Losas de H°A°	m3	31,60		-
12	Vigas de H°A°	m3	17,74		-
13	Pilares de H°A°	m3	26,13		-
14	Envarillado	ml	441,76		-
15	Mampostería de 0,15 m, una cara vista.	m2	914,48		-
16	Mampostería de 0,15 m, ladrillo comun para revoque	m2	49,22		-
17	Aislación horizontal de mamposterías	ml	462,76		-
18	Aislación de losa no transitable	m2	266,00		-
19	Revoque interior	m2	1.678,35		-
20	Revoque interior con hidrófugo en sanitarios	m2	131,63		-
21	Cubierta de chapa termoacústica, incluye estructura metálica y terminaciones	m2	1.416,26		-
22	Contrapiso de H° de Cascotes, e:10 cm	m2	1.937,00		-
23	Carpeta para piso	m2	1.714,00		-
24	Piso porcelanato	m2	1.714,00		-
25	Zocalo porcelanato	ml	671,91		-
26	Pintura interior, con enduido	m2	1.678,35		-
27	Tratamiento de ladrillo visto con resina	m2	245,46		-
28	Revestimiento de azulejos en sanitarios	m2	170		-
29	Puerta tipo placa 0,7 m	un	11,00		-
30	Puerta tipo placa 0,8 m	un	27,00		-
31	Puerta tipo placa 0,9 m	un	9,00		-
32	Puerta tipo placa 1,1 m	un	1,00		-
33	Ventana de cristal templado, dimensiones 1x1,5 m	un	21,00		-
34	Ventana de cristal templado, dimensiones 0,6x0,4 m	un	9,00		-
35	Puerta de acceso, vidrio tipo blindex, doble hoja 2x2,10m	un	8,00		-
36	Paño fijo de vidrio tipo blindex	m2	324,64		-
37	Inodoro con cisterna baja	un	8,00		-
38	Mingitorio	un	5,00		-
39	Bacha de loza con grifería tipo pressmatic, montada en mesada de granito natural	un	8,00		-
40	Lavatorio con pedestal con grifería tipo presmático	un	1,00		-
41	Ducha eléctrica	un	5,00		-
42	Inodoro para PcD	un	1,00		-
43	Barra cromada fija	un	2,00		-
44	Bacha con pedestal suspendido para PcD	un	1,00		-
45	Expendedor de papel higienico metálico	un	8,00		-
46	Secamanos eléctrico	un	5,00		-
47	Expendedor de jabón líquido	un	11,00		-
48	Pileta de acero inoxidable, montada sobre mesada de granito natural, con grifería pico móvil	un	2,00		-
49	Mesada de granito natural en baños y cocina	m2	7,95		-
50	Divisoria de granito natural en sanitarios	ml	5,00		-
51	Extensión de línea desde acometida hasta tablero principal subterráneo	ml	140,00		-

Lic. Ulises Riquelme  
Director  
Dirección de Obras  
Municipalidad de Loma Plata



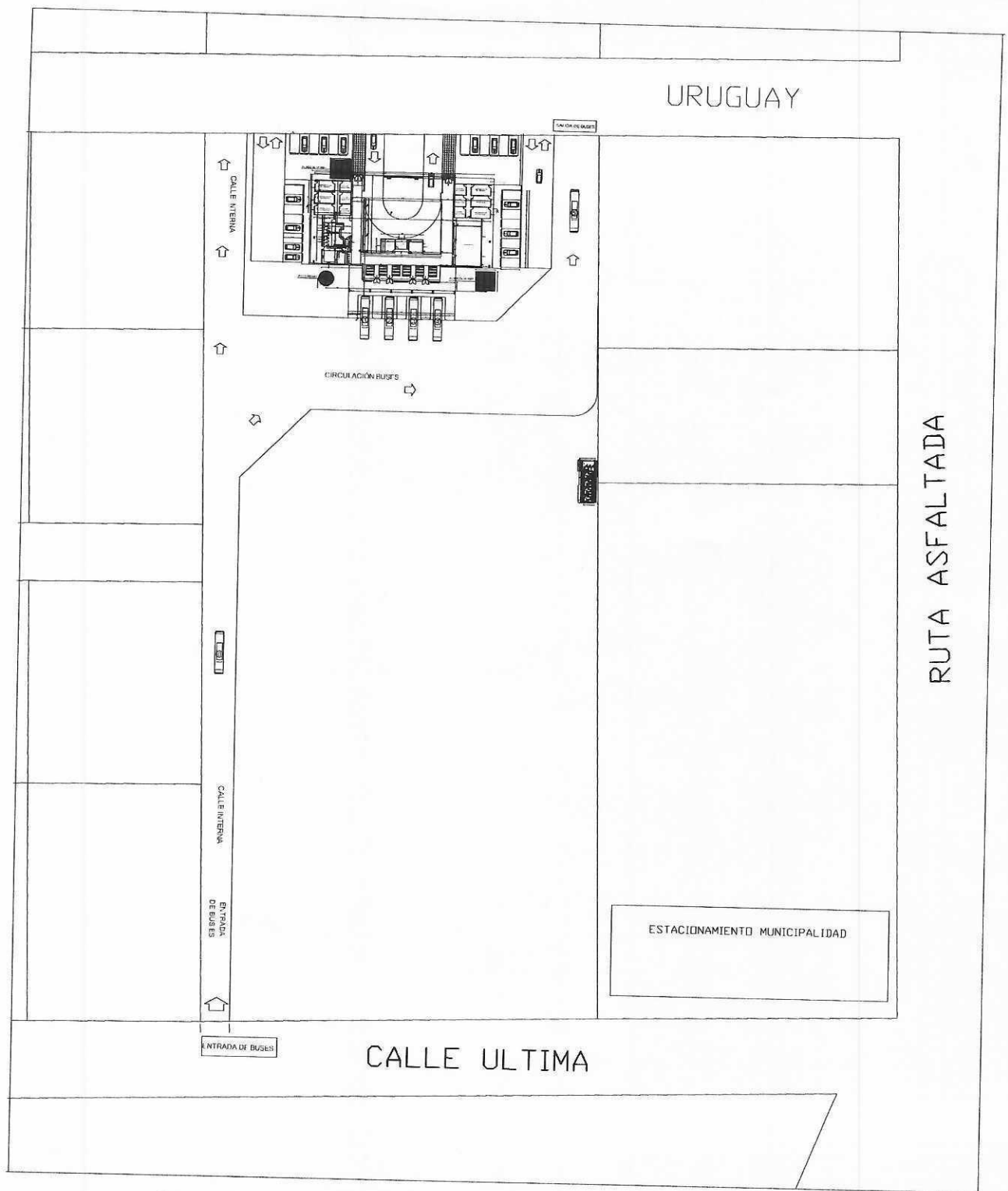
Arq. Fernanda Romero  
Fiscal de Obras


52	Registro eléctrico				
53	Instalación Eléctrica general - bocas	un	8,00		
54	Instalación Eléctrica especial - bocas	un	327,00		
55	Instalación Eléctrica general para AA	un	22,00		
56	Suministro y colocación de Lumiarías	un	7,00		
57	Instalación de sistema de agua corriente para SSHH Caballeros	un	204,00		
58	Instalación de sistema de agua corriente para SSHH Damas	un	2,00		
59	Instalación de sistema de agua corriente para SSHH para PcD	un	1,00		
60	Instalación de sistema de agua corriente para SSHH en cocina	un	1,00		
61	Instalación de sistema de agua corriente para cocina	un	1,00		
62	Instalación de sistema de desagüe cloacal para SSHH Caballeros	un	2,00		
63	Instalación de sistema de desagüe cloacal para SSHH Damas	un	1,00		
64	Instalación de sistema de desagüe cloacal para SSHH para PcD	un	1,00		
65	Instalación de sistema de desagüe cloacal para SSHH en cocina	un	1,00		
66	Instalación de sistema de desagüe cloacal para cocina	un	1,00		
67	Caño de PVC de 150 mm	un	1,00		
68	Canaletas y bajadas	ml	44,00		
69	Registro con desagüe pluvial y filtro	ml	255,00		
70	Registros cloacales	un	18,00		
71	Interconexion de registros cloacales	un	7,00		
72	Construcción de 2 aljibes de 50,000 litros cada uno.	ml	80,00		
73	Construcción de pozo absorbente de 6000 litros. Incluye accesorios y conexiones a los sistemas de desagüe cloacal de la Terminal	litros	100.000,00		
74	Construcción de cámara séptica. Incluye accesorios y conexiones a los sistemas de desagüe cloacal de la Terminal	un	1,00		
75	Instalación de sistema hidráulico de PCI	un	1,00		
76	Instalación de sistemas de detección y alarma autónomo	m2	1.700,00		
77	Provisión y colocación de extintores	m2	1.700,00		
78	Provisión e instalación de tanque de agua externo 30.000lts	un	1,00		
79	Provisión e instalación de sistemas de CCTV	un	38,00		
80	Consola digital de sonido	un	1,00		
81	Altavoz	un	1,00		
82	Microfono inalámbrico	un	1,00		
83	Provisión e instalación de Aire Acondicionado tipo compacto de 240.000 BTU	un	3,00		
84	Provisión e instalación de Aire Acondicionado tipo compacto de 18.000 BTU, con estructura metálica	un	4,00		
85	Provisión y colocación de cartelería	un	1,00		
86	Provisión y colocación de mesadas para oficinas de atención, incluye ventanilla	un	6,00		
87	Piso de granito reconstituido acanalado en zonas de tránsito peatonal	m2	265,00		
88	Pórtico de acceso principal, con letras corpóreas	un	1,00		
89	Alumbrado público	un	24,00		
90	Limpieza final de Obra	un	1,00		
<b>TOTAL (IVA incluido)</b>					

Lic. Ulises Riquelme  
 Director  
 Dirección de Obras  
 Municipalidad de Loma Plata



Arq. Fernanda Romero  
 Fiscal de Obras  
 Municipalidad de Loma Plata



PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE TERMINAL DE ÓMNIBUS	
UBICACION	CALLE ULTIMA C/ AVDA CENTRAL
MUNICIPALIDAD	LOMA PLATA
DOMICILIO	LOMA PLATA
PROFESIONAL	ARQ. FERNANDA ROMERO PAT N°: 383
DOMICILIO	LOMA PLATA
CTA. CTE. CRTAL.N°: 34-0140-18/19 SUPERFICIE DEL PROYECTO EN EL TERRENO: 1.417 m2	
PROPIETARIO	 PROFESIONAL Arq. Fernanda Romero Fiscal de Obras Municipalidad de Loma Plata LA FIRMA ES A EFECTO DE TRAMITES MUNICIPALES