



Caacupé 27 de MARZO de 2025.-

DICTAMEN U.O.C.

REF. MCN N° 12/2025 "Construcción De Un Tinglado Y Reparación De Escenario Y Pista De H°A° En La Escuela Bas. N°1282 Prof. Laura Ramírez De Noguera" ID: 465875.

La unidad operativa de contrataciones eleva el presente dictamen conforme Resolución DNCP N° 454/2024 **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS.** Así mismo se realiza la estimación de costo a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica a los créditos presupuestarios.

Al respecto esta Unidad Operativa de Contrataciones teniendo en cuenta el método N° 4 de la Resolución: **4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

Se ha solicitado Presupuestos a 2 Empresas dedicada al a construcciones similares a la solicitada de manera a realizar el análisis de los precios obtenidos y determinar el tipo de procedimiento a utilizar.

Los mismos fueron solicitados en concepto de **Construcción De Un Tinglado Y Reparación De Escenario Y Pista De H°A°** los mismos fueron solicitados mediante nota a las empresas que se mencionan a continuación.

- 1- JV ARQUITECTURA
- 2- LA CONSTRUCTORA OR

Además se ha aplicado el Método N° 3 de la mencionada Resolución: **3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.**

Hemos tomado los datos publicados en el SICP específicamente de adjudicaciones realizadas por diferentes convocantes por medio del SICP:

CONTRATOS PUBLICADOS SICP				
ID	P. UNITARIO	P. TOTAL	CONTRATO	NRO DE ITEM
440845	1.343.700	1.343.700	cont 03/24	1
440845	4.828	2.993.360	cont 03/24	2
440845	45.807	916.140	cont 03/24	41
440845	2.048.343	18.025.418	cont 03/24	43
440845	133.567	12.769.005	cont 03/24	19
347207	2.100.000	4.998.000	cont 20/18	E



Lic. Escobar
U.O.C.

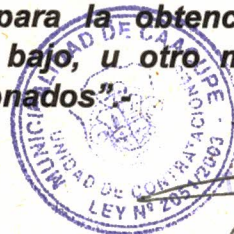


422991	245.000	151.900.000	cont 02/23	7
440845	102.824	514.120	cont 03/24	20
459088	240.000	28.560.000	cont 01/25	8
456487	322.000	241.339.000	cont 43/24	5
426535	350.000	350.000	CON 07/23	3
459088	220.000	1.760.000	cont 01/25	21
422991	73.800	3.881.880	cont 02/23	6
434474	62.947	2.203.145	CONT 14/23	47
456487	125.000	8.750.000	cont 43/24	6
347207	37.000	1.480.000	cont 20/18	F
455448	1.491.000	1.491.000	cont 30/24	24
440845	281.333	843.999	cont 03/24	30
460506	1.299.000	1.299.000	cont 06/25	20
434078	123.245	1.232.450	/10/2023	49
434078	123.245	492.980	/10/2023	50
448039	400.000	4.000.000	CONT 09/24	44
422991	26.550	1.327.500	cont 02/23	9
422991	41.000	25.420.000	cont 02/23	8
440845	1.478.618	1.478.618	cont 03/24	48

Según los precios obtenidos de los 2 métodos disponibles utilizados para la presente convocatoria hemos realizado el cálculo a fin de determinar el precio referencial obtenido de los potenciales oferentes cuyo resultado ha arrojado el monto total REFERENCIAL de **G. 537.654.126 (Guaraníes Quinientos treinta y siete millones seiscientos cincuenta y cuatro ,mi ciento veintiséis) PRECIO PROMEDIO**, los cuales fueron utilizados como precio referencial para el llamado de menor cuantía nacional para llevar a cabo la obra propuesta.

En conclusión, según las informaciones obtenidas de la combinación de 2 métodos disponible en la Resolución DNCP N° 454/2024 **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS**. Se ha optado por utilizar el precio PROMEDIO como referencial para el presente Llamado a Licitación Pública, de esa forma damos cumplimiento a lo establecido en la mencionada Resolución.

Así se da cumplimiento a la Resolución 454/2024 ESTIMACION DE COSTOS REFERENCIALES que expresa **"A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados"**.



[Handwritten Signature]
Jefa de la U.O.C.



Se emite el presente Dictamen a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 7021/22 específicamente en su Art. 42 ESTIMACION DE COSTO a fin de fijar los precios referenciales a partir de las informaciones obtenidas atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, para lo que hubiere lugar.

Atentamente



LIC. KAREN ESCOBAR
JEFA DE LA UOC

Lic. Karen Escobar
Jefa de la U.O.C.



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala, Solís y Bazarro y Albornoz
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



OBRA: Tinglado, reparación de escenario y pista de hormigón armado.

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 1282 "Prof. Laura Ramírez de Noguera"

UBICACIÓN: Compañía Yhakaroyssa - Caacupé

SUP.: 700,70 m²

PLANTILLA DE PRECIOS REFERENCIALES MCN N° 12/25 "Construcción De Un Tinglado Y Reparación De Escenario Y Pista De Hª A° En La Escuela Bas. N° 1282 Prof. Laura Ramírez De Noguera" ID 465875

N°	RUBRO	PRESUPUESTO 1 - LA CONSTRUCTORA OR			CONTRATOS PUBLICADOS SICP					PRESUPUESTO 2 - JV ARQUITECTURA		PRECIOS REFERENCIAL (PROMEDIO)		
		UNID.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	ID	P. UNITARIO	P. TOTAL	CONTRATO	NRO DE ITEM	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Cartel de obra	gl	1,00	1.200.000	1.200.000	440845	1.343.700	1.343.700	cont 03/24	1	1.300.000	1.300.000	1.281.233	1.281.233
2	Replanteo y marcación	m2	620,00	5.000	3.100.000	440845	4.828	2.993.360	cont 03/24	2	5.200	3.224.000	5.009	3.105.580
3	Excavación para zapatas y viga cadena inferior	m3	20,00	45.000	900.000	440845	45.807	916.140	cont 03/24	41	46.350	927.000	45.719	914.380
4	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO: Zapatas de hormigón armado (1,00x1,00x0,40 m.). Profundidad 1,00 metro.	m3	8,80	2.067.000	18.189.600	440845	2.048.343	18.025.418	cont 03/24	43	2.250.000	19.800.000	2.121.781	18.671.673
5	Viga cadena inferior (0,20x0,30 m.).	ml	95,60	172.500	16.491.000	440845	133.567	12.769.005	cont 03/24	19	177.675	16.985.730	161.247	15.415.213
6	Troco pilar (0,15x0,45x1,60)	m3	2,38	2.407.500	5.729.850	347207	2.100.000	4.998.000	cont 20/18	E	2.479.725	5.901.746	2.329.075	5.543.199
7	Piso de hormigón armado de 10 cm de espesor, con terminación con alisadora mecánica y juntas de dilatación s/ plano	m2	620,00	245.000	151.900.000	422991	245.000	151.900.000	cont 02/23	7	252.350	156.457.000	247.450	153.400.400
8	Relleno y compactación	m3	5,00	100.000	500.000	440845	102.824	514.120	cont 03/24	20	150.000	750.000	-117.608	588.040
9	TINGLADO Pilar metálico estructurado con perfil U de 6" y gusano de ángulo de 1/4"x1/8" - Incluye pintura anticorrosiva (2 manos) y pintura sintética de acabado mate (2 manos)	ml	119,00	380.000	45.220.000	459088	240.000	28.560.000	cont 01/25	8	391.400	46.576.600	337.133	40.118.827
10	Techo de chapas onduladas galvanizadas N° 26 sobre estructura metálica de perfil tipo U c/ 1,00 metro - Incluye cabriadas, vigas y correas - Pend. 20% - Incluye pintura anticorrosiva (2 manos) y pintura sintética de acabado mate (2 manos)	m2	749,50	320.000	239.840.000	456487	322.000	241.339.000	cont 43/24	5	329.600	247.035.200	323.867	242.738.317
11	Demolición de escaleras existentes -ESCENARIO	gl	1,00	300.000	300.000	426535	350.000	350.000	CON 07/23	3	309.000	309.000	319.667	319.667
12	Escalones de acceso a escenario, ancho 1,00 m., de lacillos comunes y revestidos con layota nacional 30x30 cm	un	8,00	200.000	1.600.000	459088	220.000	1.760.000	cont 01/25	21	206.000	1.648.000	208.667	1.669.336
13	Piso escenario de layotas comunes de 30x30 cm	m2	52,60	67.000	3.524.200	422991	73.800	3.881.880	cont 02/23	6	69.010	3.629.926	69.937	3.678.886
14	Revestido con texturado tipo rústico de base escenario y pared de fondo	m2	35,00	74.000	2.590.000	434474	62.947	2.203.145	CONT 14/23	47	76.220	2.667.700	71.056	2.486.960
15	Canaleta aérea moldurada de chapa galvanizada N° 24 - Desarrolla: 40 cm)	ml	70,00	120.000	8.400.000	456487	125.000	8.750.000	cont 43/24	6	123.600	8.652.000	122.867	8.600.690
16	Caños de P.V.C. de 100 mm., para bajada pluvial	ml	40,00	49.000	1.960.000	347207	37.000	1.480.000	cont 20/18	F	50.470	2.150.000	45.490	1.819.600



Lic. María Escobar
Jefe de la U.O.C.

17	Alimentación desde bloque de aulas	gl	1,00	1.200.000	1.200.000	455448	1.491.000	1.491.000	cont 30/24	24	1.350.000	1.350.000	1.347.000	1.347.000
18	Registro eléctrico de 30x 30 cm.	un	3,00	280.000	840.000	440845	281.333	843.999	cont 03/24	30	288.400	865.200	283.244	849.732
19	Tablero seccional	gl	1,00	800.000	800.000	460506	1.299.000	1.299.000	cont 06/25	20	824.000	824.000	974.333	974.333
20	Alimentación de los circuitos de luces	un	10,00	135.000	1.350.000	434078	123.245	1.232.450	/10/2023	49	139.050	1.390.500	132.432	1.324.320
21	Alimentación de los circuitos de tomas	un	4,00	135.000	540.000	434078	123.245	492.990	/10/2023	50	139.050	556.200	132.432	529.728
22	Provisión y colocación de reflectores tipo led de 100 W, luz fría	un	10,00	350.000	3.500.000	448039	400.000	4.000.000	CONT 09/24	44	360.500	3.605.000	370.167	3.701.670
23	Pintura al látex exterior de paredes texturadas y revocadas escenario	m2	50,00	25.000	1.250.000	422991	26.550	1.327.500	cont 02/23	9	25.750	1.287.500	25.767	1.288.350
24	Pintura de pista de H° A° con pintura para piso	m2	620,00	41.000	25.420.000	422991	41.000	25.420.000	cont 02/23	8	42.230	26.182.800	41.410	25.674.200
25	Limpieza final	gl	1,00	1.655.350	1.655.350	440845	1.478.618	1.478.618	cont 03/24	48	1.705.011	1.750.000	1.612.993	1.612.993
TOTAL								519.369.316				555.824.902		537.654.126


LIC. KAREN ESCOBAR
JEFA DE LA UOC



Lic. Karen Escobar
Jefa de la U.O.C.