

Areguá, 14 de marzo de 2025.

**DICTAMEN UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**  
**ESTIMACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES**

**Ref.: "Mantenimiento y Reparación de Espacios Públicos" ID N° 461.357.-**

**1. Antecedentes:**

La **Secretaría Departamental de Obras Públicas**, a través de Memo N° 024/2025 cursado a la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, manifiesta cuanto sigue "me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar la **"Mantenimiento y Reparación de Espacios Públicos" ID N° 461.357**, según lo detallado en la planilla adjunta.

**2. Marco Legal:**

RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22. -----

**3. Metodología**

Para la estimación de los precios referenciales del presente proceso, se tuvo en cuenta lo establecido en el Anexo de la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024**, donde expresa: "**Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales: 1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos. 2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen. 3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. -----**

**Método para la Elaboración de Precios Referenciales:** Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. -----

  
**Lic. Leticia Cáceres**  
**Directora U.O.C.**  
GOVERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL

#### 4- Aplicación de la Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales:

Se procedió a la solicitud de presupuesto a las siguientes empresas:

- **I.T.C. INGENIERIA DE MARIO QUIROGA.**
- **JL y COMPAÑÍA S.A.**
- **FS INGENIERIA S.A.**

Además, hemos utilizado un contrato de llamados anteriores para la elaboración de precios referenciales combinados. El contrato es el siguiente:

- **CONTRATO N° 24/2024 ID N° 441.780.-**
- **CONTRATO N° 04/2024 ID N° 438.601.-**
- **CONTRATO N° 48/2024 ID N° 452.910.-**
- **CONTRATO N° 25/2024 ID N° 455.094.-**
- **CONTRATO N° 229/2024 ID N° 450.682.-**

Una vez que las empresas más arriba mencionada remitieron los presupuestos se procedió a realizar la fijación del precio referencial de los ítems, utilizando el **PROMEDIO** calculado sobre la base de los precios cotizados. El referido cálculo se expone en el **ANEXO I – CÁLCULO DE PRECIOS REFERENCIALES**, adjunto al presente dictamen. -----

#### 4. Particularidades:

El presente proceso corresponde al llamado para la **"Mantenimiento y Reparación de Espacios Públicos"** ID N° 461.357, por tanto, las unidades de medida, alcance y especificaciones técnicas pertenecen al proceso en particular. -----

#### 5. Recomendación:

Por consiguiente, a partir de la información obtenida, esta Dirección, dando cumplimiento a lo establecido en la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024**, recomienda la fijación de los precios referenciales para el presente proceso de contratación, salvo mejor parecer. -----

Es mi dictamen.

  
Lic. Leticia Cáceres  
Directora U.O.C.  
GOBERNACIÓN DEL DPTO. CENTRAL  
Directora UOC  
Gobernación del Departamento Central



ANEXO Nº I - PRECIOS REFERENCIALES														
Nº	codigo	Descripción	Cantid.	Unid.	JL Y COMPAÑÍA S.A.		FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.		ITC Ingeniería de Mario Quiroga		Contratos Nº 25/24 ID 441780 - 04/24 ID 438601 - 48/24 ID 452910 - 25/24 ID 455094 / 229/24 ID Nº 450.682		Precio Referencial	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
-		Trabajo Preliminares												
1	72131601-9974	Marcacion y Replanteo	1,00	m2	6.210	6.210	7.650	7.650	6.000	6.000	5.100	5.100	6.240	6.240
2	72131601-9974	Calculo estructural	1,00	m2	31.050	31.050	33.150	33.150	30.000	30.000	-	-	31.400	31.400
3	72131601-002	Vallado de obras	1,00	ml	51.750	51.750	20.400	20.400	50.000	50.000	42.500	42.500	41.163	41.163
4	72103003-001	Demolicion de mamposteria de 0,15	1,00	m2	15.525	15.525	20.400	20.400	15.000	15.000	12.750	12.750	15.919	15.919
5	72103003-001	Demoliciones de mamposteria de 0,30	1,00	m2	20.700	20.700	30.600	30.600	20.000	20.000	17.000	17.000	22.075	22.075
6	72103003-001	Demoliciones de mamposteria de 0,40	1,00	m2	25.875	25.875	35.700	35.700	25.000	25.000	21.250	21.250	26.956	26.956
7	72103003-001	Demoliciones de cimientos de hég	1,00	m2	43.470	43.470	45.900	45.900	42.000	42.000	35.700	35.700	41.768	41.768
8	72103003-001	Demolicion de estructura de H"A Vigas, pilares	1,00	ml	62.100	62.100	71.400	71.400	60.000	60.000	90.000	90.000	70.875	70.875
9	72103003-001	Demolicion de estructura de H"A losa	1,00	m2	87.975	87.975	81.600	81.600	85.000	85.000	90.000	90.000	86.144	86.144
10	72103003-001	Demolicion de piso ceramico	1,00	m2	12.420	12.420	20.400	20.400	12.000	12.000	10.200	10.200	13.755	13.755
11	72103003-001	Demolicion de contrapiso	1,00	m2	6.210	6.210	20.400	20.400	6.000	6.000	5.100	5.100	9.428	9.428
12	72103003-001	Demolicion de techo de chapa	1,00	m2	10.350	10.350	20.400	20.400	10.000	10.000	8.500	8.500	12.313	12.313
13	72103003-001	Demolicion de techo de teja	1,00	m2	20.700	20.700	20.400	20.400	20.000	20.000	17.000	17.000	19.525	19.525
14	72101607-9999	Demolicion de azulejos	1,00	m2	10.350	10.350	20.400	20.400	10.000	10.000	8.500	8.500	12.313	12.313
15	72101510-9998	Desmonte de artefacto sanitario	1,00	m2	51.750	51.750	61.200	61.200	50.000	50.000	42.500	42.500	51.363	51.363
16	72101511-002	Desmonte de aire acondicionado	1,00	un	103.500	103.500	255.000	255.000	100.000	100.000	116.775	116.775	143.819	143.819
17	72103003-001	Desmonte de aberturas	1,00	un	82.800	82.800	102.000	102.000	80.000	80.000	68.000	68.000	83.200	83.200
-		Trabajo sector piso y caminero												
18	72101703-004	Fabricacion de cordones perimetrales para caminero ladrillo comun y revoque de la misma	1,00	m2	148.005	148.005	158.100	158.100	143.000	143.000	121.550	121.550	142.664	142.664
19	72102905-001	Relleno y compactacion	1,00	m2	51.750	51.750	45.900	45.900	50.000	50.000	38.250	38.250	46.475	46.475
20	72131601-009	Piso canto rodado fabricacion insitus	1,00	m2	124.200	124.200	132.600	132.600	120.000	120.000	102.000	102.000	119.700	119.700
21	72131601-009	Piso ceramico baldoza	1,00	m2	113.850	113.850	122.400	122.400	110.000	110.000	93.500	93.500	109.938	109.938
22	72131601-009	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 8cm	1,00	m2	185.265	185.265	188.700	188.700	179.000	179.000	135.150	135.150	172.029	172.029
23	72131601-009	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 7cm	1,00	m2	144.900	144.900	153.000	153.000	140.000	140.000	102.000	102.000	134.975	134.975
24	72131601-009	Fabricacion de piso de hormigon llaneado h: 5cm	1,00	m2	82.800	82.800	142.800	142.800	80.000	80.000	68.000	68.000	93.400	93.400
25	72131601-009	Fabricacion de pista alisada de hormigon con previa compactacion de terreno	1,00	m2	55.890	55.890	66.300	66.300	54.000	54.000	45.900	45.900	55.523	55.523
26	70111713-002	Provision y colocacion de pasto sintetico	1,00	m2	165.600	165.600	183.600	183.600	160.000	160.000	88.400	88.400	149.400	149.400
27	72101607-002	Construccion de caminero con piso de hormigon, cordon y junta con ladrillo visto según diseño	1,00	m2	158.355	158.355	147.900	147.900	153.000	153.000	-	-	153.085	153.085

  
 Leicia Cáceres  
 Directora U.O.C.  
 Unidad de Operaciones



28	72131601-004	Albañilería	Excavación de zanja para cimiento de PBC	1,00	m3	67.275	67.275	61.200	61.200	65.000	65.000	55.250	55.250	62.181	62.181
29	72131601-004		Zapata H° A°	1,00	m3	2.898.000	2.898.000	2.805.000	2.805.000	2.800.000	2.800.000	2.380.000	2.380.000	2.720.750	2.720.750
30	72131601-004		Fuste - Pilares H° A°	1,00	m3	3.105.000	3.105.000	2.958.000	2.958.000	3.000.000	3.000.000	2.550.000	2.550.000	2.903.250	2.903.250
31	72131601-004		Viga inferior H° A°	1,00	m3	3.105.000	3.105.000	2.958.000	2.958.000	3.000.000	3.000.000	2.550.000	2.550.000	2.903.250	2.903.250
32	72131601-004		Viga superior H° A°	1,00	m3	3.105.000	3.105.000	2.958.000	2.958.000	3.000.000	3.000.000	2.550.000	2.550.000	2.903.250	2.903.250
33	72131601-004		Losa H° A° e= 0,12m	1,00	m3	2.742.750	2.742.750	2.805.000	2.805.000	2.650.000	2.650.000	2.252.500	2.252.500	2.612.563	2.612.563
34	72131601-004		Escalera de hormigon Armado	1,00	m3	3.415.500	3.415.500	3.519.000	3.519.000	3.300.000	3.300.000	2.805.000	2.805.000	3.259.875	3.259.875
35	72131601-004		Vigas de encadenado H° A°	1,00	m3	3.105.000	3.105.000	2.264.000	2.264.000	3.000.000	3.000.000	2.550.000	2.550.000	2.729.750	2.729.750
36	72131601-004		Cimentacion de PBC	1,00	m3	600.300	600.300	612.000	612.000	580.000	580.000	493.000	493.000	571.325	571.325
37	72101607-002		Muro de nivelacion de 0,30m con envarillado	1,00	m2	181.125	181.125	183.600	183.600	175.000	175.000	148.750	148.750	172.119	172.119
38	72131601-006		Aislacion horizontal	1,00	ml	26.910	26.910	30.600	30.600	26.000	26.000	22.100	22.100	26.403	26.403
39	72131601-005		Mamposteria de 0,15m para revocar	1,00	m2	113.850	113.850	127.500	127.500	110.000	110.000	93.500	93.500	111.213	111.213
40	72131601-005		Mamposteria de 0,30m para revocar	1,00	m2	165.600	165.600	153.000	153.000	160.000	160.000	136.000	136.000	153.650	153.650
41	72131601-005		Mamposteria de 0,15m con una cara vista	1,00	m2	191.475	191.475	193.800	193.800	185.000	185.000	150.000	150.000	180.069	180.069
42	72131601-005		Envarillado a la altura del dintel	1,00	ml	27.945	27.945	30.600	30.600	27.000	27.000	22.950	22.950	27.124	27.124
43	72131601-005		Fabricacion de mesada de mamposteria, hormigon, con dos pileta acero inoxidable, terminacion revestido de azulejos	1,00	m2	465.750	465.750	561.000	561.000	450.000	450.000	382.500	382.500	464.813	464.813
44	72131601-005		Fabricacion de parrilla exterior de mamposteria, mesada y pileta de acero inoxidable, incluye parrilla	1,00	m2	724.500	724.500	867.000	867.000	700.000	700.000	425.000	425.000	679.125	679.125
45	72131601-008		Revoque interior a 2 capas filtrado	1,00	m2	47.610	47.610	51.000	51.000	46.000	46.000	39.100	39.100	45.928	45.928
46	72131601-008		Revoque exterior a 2 capas con hidrofugo	1,00	m2	55.890	55.890	56.100	56.100	54.000	54.000	45.900	45.900	52.973	52.973
47	72131601-008		Revoque de cieloraso 1 capa	1,00	m2	57.960	57.960	61.200	61.200	56.000	56.000	47.600	47.600	55.690	55.690
48	72131601-008		Revoque de mochetas	1,00	ml	32.085	32.085	35.700	35.700	31.000	31.000	36.350	36.350	33.784	33.784
49	72131601-007		Techo de tejas española incluye (tejas, tejuelos y maderamen)	1,00	m2	434.700	434.700	459.000	459.000	420.000	420.000	-	-	437.900	437.900
50	72131601-009		Contrapiso hormigon de cascote	1,00	m2	49.680	49.680	51.000	51.000	48.000	48.000	40.800	40.800	47.370	47.370
51	72131601-009		Carpeta para piso	1,00	m2	36.225	36.225	66.300	66.300	35.000	35.000	29.750	29.750	41.819	41.819
52	72131601-009		Piso granito ranurado	1,00	m2	161.460	161.460	163.200	163.200	156.000	156.000	-	-	160.220	160.220
53	72131601-009		Piso ceramico antideslizantes	1,00	m2	102.465	102.465	102.000	102.000	99.000	99.000	84.150	84.150	96.904	96.904
54	72131601-009		Piso Porcelanato 60x60	1,00	m2	155.250	155.250	165.240	165.240	150.000	150.000	127.500	127.500	149.498	149.498
55	72131601-009		Zocalos de porcelanatos	1,00	ml	28.980	28.980	35.700	35.700	28.000	28.000	23.800	23.800	29.120	29.120
56	72102508-003		Revestido de Azulejos	1,00	m2	102.465	102.465	112.200	112.200	99.000	99.000	84.150	84.150	99.454	99.454
57	72131601-010		Puerta placa de madera con marco recto 0,70 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.138.500	1.138.500	969.000	969.000	1.100.000	1.100.000	935.000	935.000	1.035.625	1.035.625
58	72131601-010		Puerta placa de madera con marco recto 0,80 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.345.500	1.345.500	1.275.000	1.275.000	1.300.000	1.300.000	1.105.000	1.105.000	1.256.375	1.256.375
59	72131601-010		Puerta placa de madera con marco recto 0,90 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.449.000	1.449.000	1.479.000	1.479.000	1.400.000	1.400.000	1.190.000	1.190.000	1.379.500	1.379.500
60	72131601-010		Puerta tablero de madera con marco recto 0,80 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.656.000	1.656.000	1.785.000	1.785.000	1.600.000	1.600.000	1.360.000	1.360.000	1.600.250	1.600.250
61	72131601-010		Puerta tablero de madera con marco recto 0,90 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.759.500	1.759.500	1.887.000	1.887.000	1.700.000	1.700.000	1.445.000	1.445.000	1.697.875	1.697.875
62	72131601-010		Puerta tablero de madera con marco recto 1,00 x 2,10m, incluye cerradura	1,00	un	1.966.500	1.966.500	2.142.000	2.142.000	1.900.000	1.900.000	1.615.000	1.615.000	1.905.875	1.905.875
63	72101601-002		Cielo raso tipo durlock	1,00	m2	144.900	144.900	158.100	158.100	140.000	140.000	119.000	119.000	140.500	140.500




64	72101601-002	Cielo raso tipo de pvc	1,00	m2	92.115	92.115	96.900	96.900	89.000	89.000	180.000	180.000	114.504	114.504
65	72102602-007	Mampara divisoria Plegable	1,00	m2	672.750	672.750	734.400	734.400	650.000	650.000	552.500	552.500	652.413	652.413
66	72102602-007	Tabique de duloock	1,00	m2	289.800	289.800	316.200	316.200	280.000	280.000	-	-	295.333	295.333
67	72131601-010	Ventana de vidrio templada 8mm	1,00	m2	724.500	724.500	795.600	795.600	700.000	700.000	595.000	595.000	703.775	703.775
-	-	<b>Trabajo exterior</b>												
68	72131601-998	Desmonte y montaje de equipo de gimnasio existente con anclaje de fundacion	1,00	un	310.500	310.500	387.600	387.600	300.000	300.000	-	-	332.700	332.700
69	49241502-003	Desmontaje y montaje de juego de niño existente	1,00	un	1.386.900	1.386.900	1.346.400	1.346.400	1.340.000	1.340.000	-	-	1.357.767	1.357.767
70	70111703-001	Trabajo de jardineria en general	1,00	m2	82.800	82.800	102.000	102.000	80.000	80.000	-	-	88.267	88.267
71	72131601-9986	Provision de colocacion de arcos futbol con red	1,00	un	1.863.000	1.863.000	2.142.000	2.142.000	1.800.000	1.800.000	-	-	1.935.000	1.935.000
72	72131601-9986	Provision de colocacion de arcos de basquetbol	1,00	un	3.312.000	3.312.000	3.243.600	3.243.600	3.200.000	3.200.000	-	-	3.251.867	3.251.867
73	72131601-9981	Provision de colocacion de columna de caños metalicos para la red de volley	1,00	un	165.600	165.600	183.600	183.600	160.000	160.000	-	-	169.733	169.733
74	72131601-004	Fabricacion de banco de hormigon y mamposteria según diseño	1,00	un	776.250	776.250	816.000	816.000	750.000	750.000	2.902.400	2.902.400	1.311.163	1.311.163
75	72131601-004	Provision y colocacion de basurero	1,00	un	372.600	372.600	408.000	408.000	360.000	360.000	506.300	506.300	411.725	411.725
76	72131601-004	Provision y colocacion mesa de ajedrez	1,00	un	2.628.900	2.628.900	2.448.000	2.448.000	2.540.000	2.540.000	4.301.700	4.301.700	2.979.650	2.979.650
77	72131601-004	Provision y colocacion mesa de pinpong	1,00	un	3.353.400	3.353.400	3.417.000	3.417.000	3.240.000	3.240.000	-	-	3.336.800	3.336.800
78	72131601-004	Escenario, terminacion piso de HªAª llaneado mecanico	1,00	m2	621.000	621.000	714.000	714.000	600.000	600.000	510.000	510.000	611.250	611.250
-	-	<b>Estructura metalica</b>												
79	72131601-9976	Techo de chapa N° 27 con estructura metalica, pilares, vigas y correas, con antioxido y pintado con sintetico	1,00	m2	300.150	300.150	306.000	306.000	290.000	290.000	246.500	246.500	285.663	285.663
80	72131601-9976	Techo de Chapa tipo Termopaneles natural de 5 cm	1,00	m2	393.300	393.300	418.200	418.200	380.000	380.000	323.000	323.000	378.625	378.625
81	72131601-015	Provision y colocacion de caños metalico como pilar y estructura de caño para el techo bastidores de los toldos según diseño	1,00	m2	148.005	148.005	153.000	153.000	143.000	143.000	121.550	121.550	141.389	141.389
82	72131601-010	Provision y colocacion de puerta metalica 0,90m	1,00	un	931.500	931.500	969.000	969.000	900.000	900.000	907.605	907.605	927.026	927.026
83	72131601-010	Provision y colocacion de puerta metalica 0,80m	1,00	un	1.656.000	1.656.000	1.530.000	1.530.000	800.000	800.000	680.000	680.000	1.166.500	1.166.500
84	72141002-9998	Baranda metalica	1,00	ml	351.900	351.900	428.400	428.400	340.000	340.000	289.000	289.000	352.325	352.325
85	72131601-010	Provision y colocacion de ventanas valancin	1,00	un	207.000	207.000	255.000	255.000	200.000	200.000	170.000	170.000	208.000	208.000
86	72101603-002	Provision y colocacion de canaleta desarrollo de 40	1,00	ml	93.150	93.150	102.000	102.000	90.000	90.000	-	-	95.050	95.050
87	72101603-002	Provision y colocacion de canaleta desarrollo de 60	1,00	ml	142.830	142.830	144.840	144.840	138.000	138.000	-	-	141.890	141.890
88	30151509-9999	Fabricacion de pergolado metalico	1,00	m2	939.300	939.300	382.500	382.500	380.000	380.000	-	-	567.267	567.267
89	72131601-009	Fabricacion de entrepiso estructura metalica y piso de madera	1,00	m2	476.100	476.100	510.000	510.000	460.000	460.000	-	-	482.033	482.033
90	73121602-004	Fabricacion de porton metalico peatonal	1,00	m2	331.200	331.200	408.000	408.000	320.000	320.000	558.911	558.911	404.528	404.528
91	73121602-004	Fabricacion de porton metalico vehicular	1,00	m2	403.650	403.650	408.000	408.000	390.000	390.000	558.911	558.911	440.140	440.140
92	73121602-004	Fabricacion de rejas metalica perimetral	1,00	m2	362.250	362.250	408.000	408.000	350.000	350.000	554.745	554.745	418.749	418.749
-	-	<b>Instalacion electrica</b>												

  
 Leicia Caserio  
 Directora U.O.C.  
 01/09/2024



93	72131601-001	Tablero general TG hasta 60 modulo, con todos los accesorios para su funcionamiento	1,00	un	4.140.000	4.140.000	4.590.000	4.590.000	4.000.000	4.000.000	3.400.000	3.400.000	4.032.500	4.032.500
94	72131601-001	Montaje en general de tablero y circuito de alimentacion cableado con sus respectivas llave	1,00	un	1.242.000	1.242.000	2.040.000	2.040.000	1.200.000	1.200.000	1.020.000	1.020.000	1.375.500	1.375.500
95	72131601-001	Alimentación al tablero general (4x10Nyy+1x10T)	1,00	ml	144.900	144.900	204.000	204.000	140.000	140.000	119.000	119.000	151.975	151.975
96	72131601-001	Circuito de luces	1,00	un	134.550	134.550	153.000	153.000	130.000	130.000	110.500	110.500	132.013	132.013
97	72131601-001	Circuito de tomas	1,00	un	134.550	134.550	153.000	153.000	130.000	130.000	110.500	110.500	132.013	132.013
98	72131601-001	Circuito de luces exteriores	1,00	un	253.575	253.575	285.600	285.600	245.000	245.000	208.250	208.250	248.106	248.106
99	72131601-001	Circuito de toma especial c/ tierra.	1,00	un	253.575	253.575	285.600	285.600	245.000	245.000	208.250	208.250	248.106	248.106
100	72131601-001	Circuito para Aire Acondicionado	1,00	un	465.750	465.750	510.000	510.000	450.000	450.000	382.500	382.500	452.063	452.063
101	72131601-001	Ventilador de Techo	1,00	un	724.500	724.500	561.000	561.000	700.000	700.000	1.150.444	1.150.444	783.986	783.986
102	72131601-001	Provision y colocacion de columna de hormigon, con reflectores de 200 w	1,00	un	1.956.150	1.956.150	2.244.000	2.244.000	1.890.000	1.890.000	1.606.500	1.606.500	1.924.163	1.924.163
103	72131601-001	Artefacto de iluminacion led de 48 w	1,00	un	124.200	124.200	153.000	153.000	120.000	120.000	102.000	102.000	124.800	124.800
104	72131601-001	Artefacto de iluminacion led de adosar	1,00	un	134.550	134.550	153.000	153.000	130.000	130.000	110.500	110.500	132.013	132.013
105	72131601-001	Artefacto de iluminacion led de empotrar	1,00	un	150.075	150.075	153.000	153.000	145.000	145.000	123.250	123.250	142.831	142.831
106	72131601-001	Artefacto de iluminacion reflectores de 100w	1,00	un	346.725	346.725	306.000	306.000	335.000	335.000	-	-	329.242	329.242
107	72131601-001	Artefacto de iluminacion reflectores de 200w	1,00	un	377.775	377.775	357.000	357.000	365.000	365.000	-	-	366.592	366.592
108	72131601-001	Artefacto de iluminacion reflectores de 300w	1,00	un	434.700	434.700	489.600	489.600	420.000	420.000	-	-	448.100	448.100
109	72131601-001	Artefacto de iluminacion reflectores de 300w	1,00	un	362.250	362.250	387.600	387.600	350.000	350.000	297.500	297.500	349.338	349.338
110	72131601-001	Fabricacion registro electrico	1,00	un	124.200	124.200	153.000	153.000	120.000	120.000	102.000	102.000	124.800	124.800
111	72102305-9999	Provision y colocacion de fotoceluda	1,00	un	3.933.000	3.933.000	3.621.000	3.621.000	3.800.000	3.800.000	-	-	3.784.667	3.784.667
112	72131601-001	AA con Cañerías de cobre y desagues para A de 18.000 BTU.	1,00	un	551.966	551.966	612.000	612.000	533.300	533.300	453.305	453.305	537.643	537.643
113	72131601-001	Alimentacion de motores (agua)	1,00	un	207.000	207.000	255.000	255.000	200.000	200.000	170.000	170.000	208.000	208.000
-	-	Circuito para internet (solo ducstos y cajas)	1,00	un	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	Instalacion Hidraulica y Cloacal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114	72101510-007	Caño PVC 100 mm - incluye materiales y MO	1,00	ml	68.310	68.310	122.400	122.400	66.000	66.000	56.100	56.100	78.203	78.203
115	72101510-007	Caño PVC 1" Roscable - incluye materiales y MO	1,00	ml	51.750	51.750	56.100	56.100	50.000	50.000	42.500	42.500	50.088	50.088
116	72101510-007	Caño PVC 3/4 Roscable - incluye materiales y MO	1,00	ml	37.364	37.364	45.900	45.900	36.100	36.100	30.685	30.685	37.512	37.512
117	72101510-007	Caño PVC 1/2 Roscable - incluye materiales y MO	1,00	ml	29.912	29.912	30.600	30.600	28.900	28.900	24.565	24.565	28.494	28.494
118	72101510-007	Alimentacion hidraulica dentro de piletas	1,00	un	351.900	351.900	357.000	357.000	340.000	340.000	289.000	289.000	334.475	334.475
119	72101510-007	Alimentacion hidraulica dentro del baño	1,00	un	600.300	600.300	561.000	561.000	580.000	580.000	493.000	493.000	558.575	558.575
120	72101510-007	Desague cloacal dentro del baño	1,00	un	701.730	701.730	734.400	734.400	678.000	678.000	576.300	576.300	672.608	672.608
121	72101510-007	Desague cloacal dentro de piletas	1,00	un	310.500	310.500	357.000	357.000	300.000	300.000	255.000	255.000	305.625	305.625
122	72101510-9998	Provision y colocacion de mesada de granitos incluye griferias	1,00	m2	1.138.500	1.138.500	1.224.000	1.224.000	1.100.000	1.100.000	935.000	935.000	1.099.375	1.099.375
123	72101510-9998	Migitorio, incluye griferia y accesorios	1,00	un	558.900	558.900	612.000	612.000	540.000	540.000	459.000	459.000	542.475	542.475
124	72101510-9998	Inodor sistema alta con mochila y tapa	1,00	un	558.900	558.900	612.000	612.000	540.000	540.000	459.000	459.000	542.475	542.475
125	72101510-9998	Lavatorio con pedestal	1,00	un	269.100	269.100	326.400	326.400	260.000	260.000	221.000	221.000	269.125	269.125
126	72101510-9998	Provision y colocacion de griferia	1,00	un	144.900	144.900	163.200	163.200	140.000	140.000	119.000	119.000	141.775	141.775
127	72101510-9998	Sepador de migitorio, granito	1,00	m2	1.242.000	1.242.000	1.275.000	1.275.000	1.200.000	1.200.000	1.020.000	1.020.000	1.184.250	1.184.250
128	72101510-9998	Fabricacion de registros cloacal	1,00	un	496.800	496.800	530.400	530.400	480.000	480.000	408.000	408.000	478.800	478.800
129	72101510-9998	Fabricacion de camara septica	1,00	un	2.277.000	2.277.000	2.346.000	2.346.000	2.200.000	2.200.000	1.870.000	1.870.000	2.173.250	2.173.250
130	72101510-9998	Fabricacion de poso absorbente	1,00	un	3.933.000	3.933.000	4.029.000	4.029.000	3.800.000	3.800.000	3.230.000	3.230.000	3.748.000	3.748.000


  
 Director General
   
 Oficina General
   
 Dirección General



131	72101510-9998	Provision y colocacion de espejos	1,00	m2	465.750	489.600	489.600	450.000	450.000	382.500	382.500	446.963	446.963
132	72101510-9998	Provision y colocacion de canillas	1,00	un	124.200	137.700	137.700	120.000	120.000	102.000	102.000	120.975	120.975
133	72101510-9998	Caño PVC 150 mm - incluye materiales y MO desafue pluvial	1,00	ml	72.450	81.600	81.600	70.000	70.000	59.500	59.500	70.888	70.888
134	72101510-9998	Caño PVC 100 mm - incluye materiales y MO desafue pluvial	1,00	ml	57.960	61.200	61.200	56.000	56.000	67.705	67.705	60.716	60.716
135	72101510-9998	Caño PVC 200 mm - incluye materiales y MO desafue pluvial	1,00	ml	139.725	142.800	142.800	135.000	135.000	73.014	73.014	122.635	122.635
136	72101510-005	Registros pluviales 40 x 40 c/ rejilla	1,00	un	517.500	561.000	561.000	500.000	500.000	425.000	425.000	500.875	500.875
<b>Pintura</b>													
137	72131601-012	Pintura de piso polideportivo	1,00	m2	46.575	51.000	51.000	45.000	45.000	38.250	38.250	45.206	45.206
138	72131601-012	Pintura de latex pared con enduido	1,00	m2	36.225	40.800	40.800	35.000	35.000	29.750	29.750	35.444	35.444
139	72131601-012	Pintura de latex pared sin enduido	1,00	m2	23.805	25.500	25.500	23.000	23.000	19.550	19.550	22.964	22.964
140	72131601-012	Esmalte sintético de aberturas y mamparas	1,00	m2	31.050	35.700	35.700	30.000	30.000	25.500	25.500	30.563	30.563
141	72131601-012	Tratamiento de impermeabilizante con membrana liquida	1,00	m2	70.380	71.400	71.400	68.000	68.000	55.000	55.000	66.195	66.195
142	72131601-012	Tratamiento de losa vista	1,00	m2	46.575	51.000	51.000	45.000	45.000	38.250	38.250	45.206	45.206
143	72131601-013	Limpieza final de obra	1,00	un	1.242.000	1.173.000	1.173.000	1.200.000	1.200.000	1.020.000	1.020.000	1.158.750	1.158.750
<b>Total Gs.</b>													
										65.737.065		89.174.883	
										87.434.300		93.894.680	
										91.868.502			

  
 Lic. Leticia Escobar  
 Direccion de Obra  
 Direccion de Obra