



PRESUPUESTO

Filadelfia, 7 de febrero de 2025

Señores  
Municipalidad de Loma Plata  
Presente

Ref.: PO742/25

De nuestra mayor consideración:

TESAKA INGENIERÍA S.A. agradece vuestra solicitud y nos complace hacerles llegar nuestra propuesta de obras, según detalle:

Detalles del Servicio: CONSTRUCCION DE COCINA Y DEPÓSITO.  
LOTE 1 "COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO  
LOTE 2 "COLEGIO NACIONAL INDIGENA PESEMPO'O

Detalles de Costos:

LOTE 1 "COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO

CONSTRUCCION DE COCINA Y DEPÓSITO LOTE 1 "COLEGIO NACIONAL HEROES DEL CHACO"					
Ubicación: CALLE URUGUAY ESQ. ELIGIO AYALA					
Municipalidad : LOMA PLATA			Profesional: NESTOR AYALA		
CTA. CTE CTRAL N°: 34-0154-07			Patente Profesional N°: 3388		
Superficie a techar: 37m2			Domicilio: CARAYA - FILADELFIA		
N°	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Cartel de obras	gl	1,00	1.800.000	1.800.000
2	Limpieza y preparación del terreno	gl	1,00	2.200.000	2.200.000
3	Replanteo	m2	37,00	9.000	333.000
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	6,90	588.000	4.057.200
5	Zapatas de H° A°	m3	0,35	2.660.000	931.000
6	Pilares de H° A°	m3	0,30	3.360.000	1.008.000
7	Viga cumbrera y galería (H° A°)	m3	0,50	3.360.000	1.680.000
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	2,35	3.360.000	7.896.000
9	Muro de nivelación de 0,15 cm.	m2	4,60	250.000	1.150.000
10	Relleno y apisonado de interiores	m3	7,50	150.000	1.125.000
11	Aislación asfáltica de paredes (27,5 ml)	m2	12,50	315.000	3.937.500
12	Muros de elevación de 0,15 a revocar	m2	49,60	140.000	6.944.000
13	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	m2	54,35	160.000	8.696.000
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	ml	7,00	35.000	245.000
15	Pilares de ladrillos comunes prensados con capitel de 0,36 x 0,36 visto p/galería con núcleo de H°A°	ml	7,50	300.000	2.250.000
16	Techo de chapas termoacusticas con nucleo de isopor 30mm color blanco interior y natural exterior, con estructura metalica reticulada (correas, pórticos, etc) en pared 1,20mm como minimo.	m2	52,60	450.000	23.670.000
17	Revoque de paredes al interior a una capa	m2	94,50	42.000	3.969.000
18	Revoque de paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	m2	17,00	45.000	765.000
19	Revoque de viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	m2	48,00	60.000	2.880.000





# TESAKA

## INGENIERÍA S.A.

Proyectos de Ingeniería  
Obras Civiles  
Obras Electromecánicas

20	Revoque de pilares de H° A°	ml	3,20	60.000	192.000
21	Contrapiso de H° de cascotes	m2	87,30	60.000	5.238.000
22	Carpeta de nivelacion	m2	87,30	65.000	5.674.500
23	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	m2	87,30	180.000	15.714.000
24	Zocalo granito reconstituido gris pulido	ml	53,90	70.000	3.773.000
25	Ventanas tipo balancines (1,20x1,00) con vidrio de 3mm	m2	3,00	1.100.000	3.300.000
26	Ventana metálica de chapa negra doblada n° 20 de 0,90 x 2,10	un	2,85	2.200.000	6.270.000
27	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	un	1,00	1.800.000	1.800.000
28	Moldura de ventanas de mortero 1 : 3 ( cemento - arena )	ml	7,00	85.000	595.000
29	Pintura de paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	m2	84,00	65.000	5.460.000
30	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	m2	10,50	40.000	420.000
31	Pintura de viga galeria,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	m2	37,45	40.000	1.498.000
32	Pintura de aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	m2	6,50	45.000	292.500
33	Pintura de ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	m2	97,20	42.000	4.082.400
34	Pintura de puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	m2	3,80	65.000	247.000
35	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	m2	11,00	45.000	495.000
36	Revestido de Azulejos	m2	5,70	180.000	1.026.000
37	Rampa con piso de granito lavado	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
38	Desague Pluvial; canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	ml	37,80	190.000	7.182.000
39	Instalación del tablero TS	un	5,00	1.000.000	5.000.000
40	Instalación de comandos de ventiladores	un	2,00	750.000	1.500.000
41	Alimentación de los circuitos de luces	un	7,00	160.000	1.120.000
42	Alimentación de los circuitos de tomas	un	5,00	160.000	800.000
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	un	2,00	160.000	320.000
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	un	1,00	250.000	250.000
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	un	2,00	300.000	600.000
46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	un	2,00	650.000	1.300.000
47	Instalación de Agua Corriente	un	1,00	2.500.000	2.500.000
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	un	1,00	4.000.000	4.000.000
49	Desagüe Cloacal	un	1,00	4.000.000	4.000.000
50	Registro 40x40	un	1,00	550.000	550.000
51	Limpieza final	m2	40,00	25.000	1.000.000
TOTAL GENERAL					166.236.100

### LOTE 2 "COLEGIO NACIONAL INDIGENA PESEMPO'O

CONSTRUCCION DE COCINA Y DEPÓSITO LOTE 2 "COLEGIO NACIONAL INDIGENA PESEMPO'O"					
Ubicación: CALLE ZIEGELEI					
Municipalidad : LOMA PLATA			Profesional: NESTOR AYALA		
Padron N°: 846			Patente Profesional N°: 3388		
Superficie a techar: 37m2			Domicilio: CARAYA - FILADELFIA		
N°	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Cartel de obras	gl	1,00	1.800.000	1.800.000
2	Limpieza y preparación del terreno	gl	1,00	2.200.000	2.200.000
3	Replanteo	m2	37,00	9.000	333.000
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	6,90	588.000	4.057.200
5	Zapatas de H° A°	m3	0,35	2.660.000	931.000
6	Pilares de H° A°	m3	0,30	3.360.000	1.008.000
7	Viga cubrera y galería (H° A°)	m3	0,50	3.360.000	1.680.000
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	2,35	3.360.000	7.896.000
9	Muro de nivelación de 0,15 cm.	m2	4,60	250.000	1.150.000
10	Relleno y apisonado de interiores	m3	7,50	150.000	1.125.000
11	Aislación asfáltica de paredes (27,5 ml)	m2	12,50	315.000	3.937.500



TESAKA INGENIERÍA S.A.  
tesakaingenieriasa@gmail.com  
Avda. Caraya - Filadelfia  
Teléfono: +59521554591 y +595985608050



# TESAKA

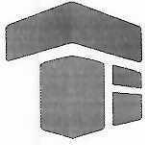
## INGENIERÍA S.A.

Proyectos de Ingeniería  
Obras Cíviles  
Obras Electromecánicas

12	Muros de elevación de 0,15 a revocar	m2	49,60	140.000	6.944.000
13	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	m2	54,35	160.000	8.696.000
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	ml	7,00	35.000	245.000
15	Pilares de ladrillos comunes prensados con capitel de 0,36 x 0,36 visto p/galería con núcleo de H°A°	ml	7,50	300.000	2.250.000
16	Techo de chapas termoacusticas con nucleo de isopor 30mm color blanco interior y natural exterior, con estructura metalica reticulada (correas, pórticos, etc) en pared 1,20mm como minimo.	m2	52,60	450.000	23.670.000
17	Revoque de paredes al interior a una capa	m2	94,50	42.000	3.969.000
18	Revoque de paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	m2	17,00	45.000	765.000
19	Revoque de viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	m2	48,00	60.000	2.880.000
20	Revoque de pilares de H° A°	ml	3,20	60.000	192.000
21	Contrapiso de H° de cascotes	m2	87,30	60.000	5.238.000
22	Carpeta de nivelación	m2	87,30	65.000	5.674.500
23	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	m2	87,30	180.000	15.714.000
24	Zocalo granito reconstituido gris pulido	ml	53,90	70.000	3.773.000
25	Ventanas tipo balancines (1,20x1,00) con vidrio de 3mm	m2	3,00	1.100.000	3.300.000
26	Ventana metálica de chapa negra doblada n° 20 de 0,90 x 2,10	un	2,85	2.200.000	6.270.000
27	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	un	1,00	1.800.000	1.800.000
28	Moldura de ventanas de mortero 1 : 3 ( cemento - arena )	ml	7,00	85.000	595.000
29	Pintura de paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	m2	84,00	65.000	5.460.000
30	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	m2	10,50	40.000	420.000
31	Pintura de viga galería, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	m2	37,45	40.000	1.498.000
32	Pintura de aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	m2	6,50	45.000	292.500
33	Pintura de ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	m2	97,20	42.000	4.082.400
34	Pintura de puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	m2	3,80	65.000	247.000
35	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	m2	11,00	45.000	495.000
36	Revestido de Azulejos	m2	5,70	180.000	1.026.000
37	Rampa con piso de granito lavado	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
38	Desague Pluvial; canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.- 55	ml	37,80	190.000	7.182.000
39	Instalación del tablero TS	un	5,00	1.000.000	5.000.000
40	Instalación de comandos de ventiladores	un	2,00	750.000	1.500.000
41	Alimentación de los circuitos de luces	un	7,00	160.000	1.120.000
42	Alimentación de los circuitos de tomas	un	5,00	160.000	800.000
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	un	2,00	160.000	320.000
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	un	1,00	250.000	250.000
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	un	2,00	300.000	600.000
46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	un	2,00	650.000	1.300.000
47	Instalación de Agua Corriente	un	1,00	2.500.000	2.500.000
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	un	1,00	4.000.000	4.000.000
49	Desagüe Cloacal	un	1,00	4.000.000	4.000.000
50	Registro 40x40	un	1,00	550.000	550.000
51	Limpieza final	m2	40,00	25.000	1.000.000
TOTAL GENERAL					166.236.100



TESAKA INGENIERÍA S.A.  
[tesakaingenieriasa@gmail.com](mailto:tesakaingenieriasa@gmail.com)  
Avda. Caraya - Filadelfia  
Teléfono: +59521554591 y +595985608050



# TESAKA

## INGENIERÍA S.A.

Proyectos de Ingeniería  
Obras Civiles  
Obras Electromecánicas

### Observaciones:

- Trabajos no detallados en el presupuesto será cotizado como adicional.-
- Serán contabilizados los días de lluvia, para entrega del trabajo.-
- **Confirmación de Trabajo:** contra orden de servicio o pago de anticipo.-
- **Plazo de entrega:** 75 días calendario.-
- **Forma de pago:** Entrega 30% saldo contra certificaciones mensuales

*El presente presupuesto tiene una validez de (10 días)*

**Ing. Christian Mendoza**  
**Socio Gerente**  
**TESAKA INGENIERÍA S.A.**

