



MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

INTENDENCIA MUNICIPAL

Dirección: 15 de agosto esq. 1ra Junta Municipal

Mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

CONTRATO IM/UOC N° 29/2024

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) - ID453993

"REPARACION DE BLOQUES DE SEIS AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL TORIN DEL DISTRITO DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA"

Entre la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, domiciliada en las calles 15 de Agosto esquina Primera Junta Municipal, Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Intendente Municipal **Lic. Derlis Darío Espínola Guerrero** y el Secretario General **Sr. Wilson Agustín González D.**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma la empresa la firma unipersonal REAL Construcciones con RUC 2237179-6 cuyo representante legal es el señor **Oscar Bernardo Benítez Molas** con Cedula de Identidad N° 2237179, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **REPARACION DE BLOQUES DE SEIS AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL TORIN DEL DISTRITO DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **REPARACION DE BLOQUES DE SEIS AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL TORIN DEL DISTRITO DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA**

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 453993

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional MCN/ID453993, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1478/2024.





MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

INTENDENCIA MUNICIPAL

Dirección: 15 de agosto esq. 1ra Junta Municipal

Mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Item	Código de Catalogo	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	82101502-004	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1.00	1,450,000	1,450,000
2	83101504-995	Vallado perimetral	m	65.00	115,000	7,475,000
3	72103003-001	Demolicion De techos sin recuperacion	m2	372.40	45,000	16,758,000
4	72103003-001	Demolicion De Aberturas puertas	un	18.00	49,500	891,000
5	72103003-001	Demolicion De instalacion electrica	gl	1.00	2,780,000	2,780,000
6	72103003-001	Demolicion De mamposteria 0,15	m2	35.40	21,500	761,100
7	72103003-001	Demolicion De pilares 0,30 x 0,30	un	13.00	80,000	1,040,000
8	72103003-001	Demolicion De piso y zocalo	m2	275.20	14,500	3,990,400
9	72131601-004	Dados de HºAº 0,50 X 0,50	un	13.00	280,000	3,640,000
10	72131601-015	Pilares de HºAº	m	91.00	245,000	22,295,000
11	30101717-001	Viga de galeria	m	32.90	245,000	8,060,500
12	72131601-004	Encadenado superior	m	81.20	245,000	19,894,000
13	72131601-005	Mamposteria De 0,15 para revocar macizada viga de galeria	m2	20.30	110,000	2,233,000
14	72131601-005	Mamposteria De 0,15 para revocar macizada	m2	55.60	110,000	6,116,000
15	72101607-003	Envarillado de Pared	m	36.00	35,000	1,260,000
16	72101607-001	Reposicion de Revoque De paredes interior,ext. a una capa	m2	265.40	46,000	12,208,400
17	72131601-008	Revoque de viga cadena	m2	29.60	44,000	1,302,400
18	72131601-008	Revoque de viga de galeria y macizada	m2	68.70	44,000	3,022,800
19	72131601-007	Construccion de estructura de techo de chapas	m2	372.50	480,000	178,800,000
20	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	275.20	51,800	14,255,360
21	72131601-009	Piso Carpeta de nivelacion	m2	275.20	35,000	9,632,000
22	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	m2	275.20	110,000	30,272,000
23	72101703-004	Guarda obra con cordon de ladrillo revocado(doble pendiente tipo baden a:1,00m)	m2	22.20	90,000	1,998,000
24	72101607-005	Zocalo Ceramico	m	159.30	29,000	4,619,700
25	73121602-004	Rejas metálicas	m2	32.40	385,000	12,474,000
26	72152402-001	Vidrio templado de 8 mm de espesor, con materiales para su colocación (herrajes), incluye materiales para su colocación y materiales adicionales a ser utilizados, ventana	m2	32.4	1,200,000	38,880,000



Real CONSTRUCCIONES
Oscar Gerardo Benítez M.
RUC: 2.237.179 - 6
Tel: 0971 - 448 943





MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

INTENDENCIA MUNICIPAL

Dirección: 15 de agosto esq. 1ra Junta Municipal

Mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

27	72131601-010	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	un	4.0	1,350,000	5,400,000
28	72131601-010	Aberturas Metálicas - Puerta 1.20 x 2.10 marco 0.15	un	1.00	1,550,000	1,550,000
29	72102201-002	Reparación / Instalación de Iluminación en Galería y exteriores	gl	1.0	4,000,000	4,000,000
30	72102201-002	Montajes, electroductos, cableado de fuente de energia electrica	gl	1.0	12,000,000	12,000,000
31	72102201-9998	Alimentacion de circuitos de luces y tomas	un	36.0	95,000	3,420,000
32	72131601-001	instalación electrica - Instalación del tablero de 20 AG.	un	4.0	445,000	1,780,000
33	72102401-002	Pintura De paredes pilares y vigas al latex	m2	881.20	35,000	30,842,000
34	72102401-003	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	54.20	44,000	2,384,800
35	72131601-012	Pintura De estructura metalica de techo	un	1	10,000,000	10,000,000
36	72131601-013	Limpieza final	gl	1.0	3,500,000	3,500,000
Total General						480,985,460

El monto total del presente contrato es de Gs. 480.985.460.- (Guaraníes, Cuatrocientos Ochenta Millones Novecientos Ochenta y Cinco Mil Cuatrocientos Sesenta).

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: El plazo de vigencia del presente contrato será desde la fecha de la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de la obra

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Eusebio Martínez Rodríguez, Jefe Departamento de Obras y Servicios de la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.





MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

INTENDENCIA MUNICIPAL

Dirección: 15 de agosto esq. 1ra Junta Municipal

Mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato. El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción. En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA República del Paraguay el día lunes 28 del mes octubre del año dos mil veinticuatro.



Sr. Wilson Agustín González D.
Secretario General



Lic. Berlis Darío Espinola
Intendente Municipal

REAL CONSTRUCCIONES
Oscar Bernardo Benítez Molas
REAL CONSTRUCCIONES
EL CONTRATISTA