



# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

### DICTAMEN UOC P.R. N° 03/2025

**Ref.: MCN N° 02/2025 para “Elaboración de Proyectos de Inversión De Obras” – ID N° 460137.**

Dr. Cecilio Báez, 24 de febrero del 2025

Atento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22”, previo a la implementación de la licitación de la referencia, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) procedió a establecer los precios referenciales que servirán de base para la convocatoria en los términos que siguen:

#### **1. Antecedentes:**

- Nota de solicitud de cotización de fecha 21 de febrero del corriente, remitida al potencial oferente Arq. Lucio Ayala quien envió su respectiva respuesta.
- Dos precios de contratos difundidos en el SICP.

#### **2. Marco Normativo:**

El Art. 4° de la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” establece los principios rectores: “...c) ***Economía, Eficacia y Eficiencia:** el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos...*”

El Art 54 del Decreto N° 2264/2024 Que Reglamenta la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” dispone: “*La estimación de costos que se realice con el procedimiento de contratación y la afectación es presupuestarios, se realizará conforme a los criterios establecidos en la ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP*”

El Art. 1° de la Resolución DNCP N° 454/2024 dispone que “*los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma*”.

#### **3. Método para la elaboración de precios referenciales (Anexo de Resolución DNCP N° 454/2024):**

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:





## MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISION: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
- Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

#### 4. Precios seleccionados y fundamentación de similitud

La selección de los precios se ha obtenido mediante la combinación siguiente:

##### **Opción 1 – Potenciales Oferentes.**

Se le ha solicitado cotización a un consultor - potencial oferente, quien ha elevado su respectivo presupuesto en base a la lista de obras a ser desarrolladas.

##### **Opción 2 – Precios adjudicados, difundidos en el SICP.**

Se ha obtenido precios de dos contratos adjudicados en el SICP que fueron seleccionados cuidadosamente de tal manera a que los costos obtenidos de cada guarden similitud con el objeto licitado y resulte factible una comparación razonable entre los mismos.

#### Tabla comparativa:

ITEM	DESCRIPCION	Arq. Lucio Ayala	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP				PRECIO REFERENCIAL - PRECIOS MAS BAJO
			CONTRATO 1		CONTRATO 2		
1	Elaboración de Proyectos de Inversión de obras	95.000.000	100.000.000	Ítem 1 Contrato 01/2022 – Municipalidad de Tavapy – ID 412435	99.500.000	Ítem 1 Contrato 05/2023 – Municipalidad de Tavapy – ID 423208	95.000.000

#### 5. Determinación de precios referenciales:





## MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISION: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

A los fines de obtener los costos de referencia se ha efectuado la comparación entre el presupuesto presentado por el potencial oferente y los precios adjudicados en contratos difundidos en el SICP, arriba individualizados.

En tal sentido, y con los elementos de comparación a la vista, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), concluye en la pertinencia de seleccionar como precio referencial para este procedimiento EL PRECIO MÁS BAJO, entre la cotización y costos de contratos similares obtenidos, apoyándose a los principios rectores de la Economía, Eficacia y Eficiencia, y teniendo en cuenta criterios de razonabilidad.

ES DICTAMEN DE LA UOC, SALVO MEJOR PARECER.



**CLARA MAYLIN AGUERO**  
Responsable de UOC