

# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

ID	459845				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	LPN N° 01/2025 MANTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA DE PARQUES NACIONALES, OFICINAS REGIONALES Y SEDE CENTRAL Ad Referendum Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible / UOC Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible				
FECHA DE APERTURA	6-Marzo-2025	HORA APERTURA	10:30	HORA FIN	11:07
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	DOC-MADES: Avda. Madame Lynch N° 3500 c/ Reservista de la Guerra del Chaco				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Lic. Juan Samudio Schupman				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Enrique Vera				

## 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía.

También se deja constancia que se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas de los siguientes oferentes:

También se deja constancia que no se encuentran inscriptos en el nuevo registro de proveedores:

1. 80105770-1 Tectonica S.A.

## 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
2	80062328-2	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	dydsrl.ac@gmail.com

## 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:



*José Ramírez*  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

*Enrique Vera*  
LIC. ENRIQUE VERAS  
Dirección Operativa de Contrataciones  
MADES



Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 201.518.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 100.000.000 Vigencia de la Póliza: De 6/03/2025 a 3/08/2025, 150 días
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 233.731.277 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 120.000.000 Vigencia de la Póliza: De 6/03/2025 a 3/08/2025, 150 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
CORPORACION LEMURIA S.A.	38	1835619	NO	<u>Registro Proveedor</u>
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	44	1835555	NO	<u>Registro Proveedor</u>

**Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
<p>La representante de la firma D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. realiza la siguiente observación sobre la oferta de la firma Corporación Lemuria S.A.</p> <p>Se deja constancia que la firma "Corporación Lemuria S.A." no participó en dos Visitas Técnicas obligatorias, las mismas corresponden al Parque Nacional San Luis y al Parque Nacional San Rafael, dado que la empresa no presentó Acta de Visita en su oferta, se toma como referencia, las Actas firmadas por D y D, las cuales obran en la oferta de nuestra empresa.</p>	80062328-2 - D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	LIZ EMILIA CHAVEZ ALCARAZ	2025-03-06 11:07:18

**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**







No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:07 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Arquitectura  
y Construcción  
dco  
RAMIREZ

*José Ramírez*  
José Ramírez  
Corporación Lemuria S.A.  
RUC 80048624-2

*Enrique Flaminio Vera*  
LIC. ENRIQUE FLAMINIO VERA  
LIC. Dirección Operativa de Contrataciones  
Dirección Operativa de Contrataciones  
MADES  
MINISTERIO DEL AMBIENTE Y DEPENDENCIA TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE POLÍTICAS DE DESARROLLO SOSTENIBLE \* D.O.C. \*

*Juan Manuel Samudio S.*  
Juan Manuel Samudio S.  
Dirección Operativa de Contrataciones  
MADES



