



DIRECTRICES O MODELO DE DICTAMEN TÉCNICO.
(Art 40 inc a) Res DNCP N°4401 y Res DNCP N° 453 Art 12)

ID: 454583 CONSTRUCCION DE 3 SALAS DE AULAS 1 SECRETARIA Y REPOSICION DE SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA PANCHITO AD- RREFERENDUM.

Lugar y fecha: Salto del Guaira, 12 de diciembre 2024

UOC Convocante (*): Municipalidad de Salto del Guaira

Unidad o área requirente (*): Dirección de Obras y Fiscalización

Funcionario o técnico responsable (*): Ing. Lucas González

Dependencia y cargo que desempeña (*): Director de Obras y Fiscalización.

- Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).
- La escuela actualmente enfrenta problema de espacio y adecuación, lo que limita el acceso a una educación de calidad. Las instalaciones existentes no son suficientes para atender a la población estudiantil en aumento, lo que afecta la calidad del aprendizaje.
- La construcción de estas instalaciones es un paso fundamental hacia la mejora educativa en la Escuela Panchito López, asegurando que se puedan satisfacer las necesidades actuales y futuras de los estudiantes y la comunidad. Se recomienda proceder con el llamado a la construcción en el marco de un plan ad- referéndum para asegurar la sostenibilidad y la efectividad del proyecto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1- Preparación de la obra

Antes de iniciarse la construcción se limpiará todo el terreno de escombros, residuos, malezas, etc., que hubiere y los árboles incluso su raíz donde coinciden edificios, pavimentos, etc. Los árboles se conservarán en lo posible y para su tala se solicitará obligatoriamente autorización a la Fiscalización. Todos los árboles y arbustos conservados, que a juicio de la fiscalización puedan ser dañados durante la ejecución de las obras, estarán protegidos en una altura de 2 m. durante dicho período y se podarán aquellos que estén próximos de las construcciones.

ITEM 2 Replanteo y marcación

El CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos y será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.

El CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y manos de obra que se requieran para este trabajo, será responsable por el cuidado y conservación, tanto de la ubicación como del nivel de los hitos; verificará las medidas del terreno antes proceder al replanteo, debiendo comunicar las diferencias existentes en





ángulos y longitudes si las hubiese, a la Fiscalización, con el fin de que ésta disponga las decisiones a adoptar.

Los niveles indicados en los planos serán verificados por el CONTRATISTA, previamente a la iniciación de la obra y relacionados con los niveles reales que a este efecto obtendrá mediante la nivelación del terreno. Los niveles indicados en la documentación del proyecto estarán sujetos a las modificaciones que por imperio de las circunstancias fuese necesario efectuar, quedando a juicio inapelable de la Fiscalización, la determinación de niveles definitivos. Los niveles determinados en los planos, la Fiscalización de Obra lo

ITEM 3 Relleno de tierra

La tierra se extenderá una capa uniforme suelta y sin compactar hasta la altura necesaria, una vez compactada las rasantes fijadas.

ITEM 4 Desmonte de techo existente

El contratista deberá desmontar la estructura de la cobertura metálica y las chapas zinc sin recuperación.

ITEM 5 Demolición de (mampostería) existente

Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a éste, como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc.

ITEM 6 Vallado perimetral de protección de obras

Consiste en limitar el acceso en el lugar de obras con chapas metálicas y asegurar así el sitio de obras

ITEM 7 Desmonte de artefacto sanitario

Consiste en desmontar todos los artefactos sanitarios (inodoros mingitorios, grifos etc)

ITEM 8 Destronque de arboles y retiro de materiales

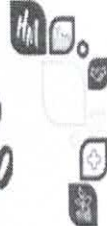
El contratista deberá destroncar y sacar de raíz el árbol existente de acuerdo a lo que indique la fiscalización de obras municipal.

ITEM 9 Zapata de Ho Ao

Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a terreno firme. Las armaduras de parrilla de zapatas deberán asentarse sobre sello de Hº pobre con mezcla 1:3:6 (cemento – arena – triturada), y no deben estar en contacto con agentes agresivos, tales como sales, óxidos, etc. El recubrimiento mínimo de las armaduras en condiciones normales no será menor a 5 cm. Como norma general no se permitirá la utilización de Hº de consistencia fluida, recomendándose la utilización de Hº de consistencia plástica, evitándose la segregación de materiales sólidos y la acumulación en exceso de agua libre, ni de lecherada sobre la superficie de Hº.

ITEM 10 Pilotines de Ho Ao





Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción del ítem Pilotes perforados de hormigón armado, de diámetro 25 cm. $F_{ck} = 25$ Mpa Las cotas de asiento, ubicación, forma y dimensiones de los pilotes deberán estar en todo de acuerdo con lo indicado en los planos y/o lo ordenado por la Fiscalización. La resistencia característica solicitada para los pilotes de hormigón armado es igual a 25 Mpa (250 kg/cm²)

ITEM 11 Encadenado superior en inferior

Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. Todos los refuerzos en encadenados o en mampostería armada podrán ser aumentados según el criterio del Fiscal de Obras. Si existieren encadenados reemplazando el cimientado de piedra bruta o encadenados especiales, éstos deberán prever, especialmente en aulas con estructura de H° A°, la construcción de un muro de contención de piedra bruta por debajo del encadenado, en los lugares que por la topografía del terreno así lo requieran, a fin de evitar el escurrimiento de los rellenos y apisonados interiores y el costo de la ejecución del mismo debe incluirse en el rubro de cimientado de piedra bruta.

ITEM 12 Viga de Ho Ao

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción de las Vigas transversales de hormigón armado. El hormigón deberá tener un valor de $F_{ck} = 25$ Mpa

ITEM 13 Pilares de hormigón armado

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción de los pilares de hormigón armado varillas de 12mm y 10mm estribos de 8mm cada 12cm. El hormigón deberá tener un valor de $F_{ck} = 25$ Mpa.

ITEM 14 Mampostería de elevación (ladrillo hueco)

Se deberán emplear ladrillos huecos (seis agujeros), las que den al exterior y en el interior revocadas, de color uniforme, asentados con mortero.

La construcción se practicará simultáneamente al mismo nivel, es decir, sin escalonamientos. Se erigirán a plomo en sus paramentos, sin salientes que excedan la tolerancia de los ladrillos. En la hilada de ladrillos sobre aberturas se utilizarán (2) varillas de 8 mm, con mortero de cemento: arena en proporción 1:3 (en adelante Tipo A).

ITEM 15 Revoque hidrofugo

El Contratista ejecutará los revoques que comprenden los de muros interiores, los de aristas de moquetas y los de cantos de ángulos salientes, de acuerdo a lo indicado y a lo establecido en las presentes especificaciones.

ITEM 16 Carpeta de cemento p/ base de pisos

Se deberá realizar una carpeta de hormigón esta mezcla deberá ser bien plástica y vibrarse con medios mecánicos su superficie terminada con regla para ser homogénea la terminación

ITEM 17 Provisión y colocación piso cerámico





El contratista deberá proceder con la instalación de los pisos cerámicos no deberán presentar ningún desperfecto mecánico y las dilataciones serán de 2.5mm o como indique la fiscalización

ITEM 18 Provisión y colocación de zócalo

Los zócalos deberán ser del tono del piso a ser instalado deberán ser embutidos por la mampostería.

ITEM 19 Provisión y colocación de cielo raso de yeso

Se colocará en toda la superficie de techo el cielorraso de placas de yeso, con estructura de perfiles de chapa debidamente nivelados. Estas placas no deben tener contacto con las paredes, dejando una buña de 1.5 cm antes de tocar la pared, esta buña deberá tener un canto metálico.

ITEM 20 Provisión de pintura al látex

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. LA EMPRESA tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.

ITEM 21 Provisión de enduido

El contratista deberá pasar el enduido por toda el área indicada en el proyecto y por la fiscalización deberá ser homogéneo y dejar una superficie adecuada para recibir la capa de pintura.

ITEM 22 Abertura tipo de blindex 8mm (ventana) con carpintería de aluminio (1.50x1,70)

El contratista deberá provisionar e instalar los ventanales con la carpintería de aluminio utilizando carriles de calidad y no deberá presentar ningún desperfecto mecánico.

ITEM 23 Servicio de carpintería metálica (rejas pasamanos)

Se deberán instalar rejas metálicas los puntos de soldas deberán ser limpios sin presentar desperfectos, el modelo de reja deberá ser indicado por la fiscalización de obras municipal.

ITEM 24 Servicio de pinturas de rejas metálicas

El contratista deberá colocar masillas en los puntos de soldaduras y luego lijar la superficie para la provisión de una capa de antióxido, luego pinturas automotivas para mayor durabilidad

ITEM 25 Provisión de chapa sándwich acanalado con isopor:

La chapa tipo sándwich será instalada sobre la estructura metálica con una inclinación mínima de 8% para su correcto funcionamiento. La chapa será numero 26 su espesor y su isopor de 8mm con la chapa inferior de la preferencia de color de las fiscalización de obras municipal .

ITEM 26 canaleta de chapa galvanizada nº26 desarrollo de 30cm





Consiste en la aplicación de la canaleta de acuerdo con como indica el proyecto anexo y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 27 – provisión y colocación de cenefa metálica

Consiste en la aplicación de la cenefa metálica (rufo) de acuerdo con como indica el proyecto anexo y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 29 BAJADA DE CAÑO PVC

Consiste en la aplicación de la bajada de caño Pvc 100mm de acuerdo con como indica el proyecto anexo y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 30 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA TABLERO PIVOTANTE INCLUYE CERRADURA

Consiste en la instalación en puertas tipo tablero con maderas estacionadas con contramarcos macizos con los accesorios correspondientes.

ITEM 31 Provisión e instalación de cable nyy 4x25mm

Los conductores del tipo NYY (doble aislamiento) serán utilizados para alimentación de tableros o de cualquier instalación subterránea y podrán ser tetrapolares. Conductor formado por hilos de cobre electrolítico blando.

ITEM 32 Provisión y colocación de cable multifilar 2mm

Superficie del corte transversal del cable: 2 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 33 Provisión y colocación de cable multifilar 4mm

Superficie del corte transversal del cable: 4 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 34 Provisión y colocación de toma corriente

El contratista deberá instalar las unidades de toma corriente embutidas por las paredes. Los puntos de toma están indicados en los planos eléctricos.

ITEM 35 Provisión y colocación Llave TM 16 Amperes

Las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación.

ITEM 36 Provisión y colocación Llave TM 3X 32

Las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación.

ITEM 37 Provisión y colocación de lampada con interruptor

Las lampadas serán colocadas de forma embutida por el cielo raso de yeso en forma de paneles de dimensión mínima 24x24 cm, luz fría, los interruptores serán instalados conexiones mixtas o de formatos en serie.

ITEM 38 Instalación de artefactos eléctricos / caños electroductos

El contratista deberá recortar las paredes y luego proceder con la instalación de los electroductos, estos serán fijados con mezcla de hormigón.





ITEM 39 Provisión y colocación de inodoro cisterna baja
ITEM 40 Provisión y colocación de lavatorio

ITEM 41 Provisión y colocación de grifería cromada
ITEM 42 Provisión y colocación de mármol
ITEM 43 Provisión y colocación de mingitorio
ITEM 44 Provisión y colocación de equipamientos sanitarios (incluye papelerero, jabonera, basureros)
ITEM 45 muro de contención de piedra bruta

Se hará con piedra bruta tipo basáltica tipo gavión (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena) de dimensiones ancho: 60cm de base inferior y 40 cm en la base superior x alto: 2.10 m ubicado al borde de la caja de empedrado y en los sectores marcados en los planos.

ITEM 46 Encadenado superior en inferior

Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. Todos los refuerzos en encadenados o en mampostería armada podrán ser aumentados según el criterio del Fiscal de Obras. Si existieren encadenados reemplazando el cimientado de piedra bruta o encadenados especiales, éstos deberán prever, especialmente en aulas con estructura de H° A°, la construcción de un muro de contención de piedra bruta por debajo del encadenado, en los lugares que por la topografía del terreno así lo requieran, a fin de evitar el escurrimiento de los rellenos y apisonados interiores y el costo de la ejecución del mismo debe incluirse en el rubro de cimientado de piedra bruta.

ITEM 47 nivelación de 0.30 ladrillos comunes

Este ítem comprende en la nivelación del terreno en la parte de la base a causa de la diferencia de altura del nivel natural del terreno

ITEM 48 VIGA Ho Ao

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción de las Vigas transversales de hormigón armado. El hormigón deberá tener un valor de $F_{ck} = 25 \text{ Mpa}$

ITEM 49 ZAPATA Ho Ao

Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a terreno firme. Las armaduras de parrilla de zapatas deberán asentarse sobre sello de H° pobre con mezcla 1:3:6 (cemento – arena – triturada), y no deben estar en contacto con agentes agresivos, tales como sales, óxidos, etc. El recubrimiento mínimo de las armaduras en condiciones normales no será menor a 5 cm. Como norma general no se permitirá la utilización de H° de consistencia fluida, recomendándose la utilización de H° de consistencia plástica, evitándose la segregación de materiales





sólidos y la acumulación en exceso de agua libre, ni de lecherada sobre la superficie de Hº.

ITEM 50 pilares de hormigón armado

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción de los pilares de hormigón armado varillas de 12mm y 10mm estribos de 8mm cada 12cm. El hormigón deberá tener un valor de $F_{ck} = 25$ Mpa.

Item 51 pilotes de hormigón armado

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción del ítem Pilotes perforados de hormigón armado, de diámetro 25 cm. $F_{ck} = 25$ Mpa Las cotas de asiento, ubicación, forma y dimensiones de los pilotes deberán estar en todo de acuerdo con lo indicado en los planos y/o lo ordenado por la Fiscalización. La resistencia característica solicitada para los pilotes de hormigón armado es igual a 25 Mpa (250 kg/cm²)

ITEM 52 Losa de hormigón armado (sobre puertas)

Se debe construir la estructura de varillas del 8mm y 10mm, luego se procederá a una carga de hormigón de 0.10m. Luego del curado de 12 días se retiran los puntales

ITEM 53 Provisión de chapa sándwich acanalado con isopor

La chapa tipo sándwich será instalada sobre la estructura metálica con una inclinación mínima de 8% para su correcto funcionamiento. La chapa será número 26 su espesor y su isopor de 8mm con la chapa inferior de la preferencia de color de la fiscalización de obras municipal

ITEM 54 Canaleta chapa galvanizada Nº 26, desarrollo 30 cm

Consiste en la aplicación de la canaleta de acuerdo con como indica el proyecto anexado y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 55 Provisión y colocación de cenefa metálica

Consiste en la aplicación de la cenefa metálica (rufo) de acuerdo con como indica el proyecto anexado y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 56 Bajada de caño PVC

Consiste en la aplicación de la bajada de caño Pvc 100mm de acuerdo con como indica el proyecto anexado y como indique la fiscalización de obra.

ITEM 57 Provisión y colocación de cielo raso de yeso

Se colocará en toda la superficie de techo el cieloraso de placas de yeso, con estructura de perfiles de chapa debidamente nivelados. Estas placas no deben tener contacto con las paredes, dejando una buña de 1.5 cm antes de tocar la pared, esta buña deberá tener un canto metálico.

ITEM 58 Mampostería de elevación (ladrillo hueco)

Se deberán emplear ladrillos huecos (seis agujeros), las que den al exterior y en el interior revocadas, de color uniforme, asentados con mortero.

La construcción se practicará simultáneamente al mismo nivel, es decir, sin escalonamientos. Se erigirán a plomo en sus paramentos, sin salientes que excedan





la tolerancia de los ladrillos. En la hilada de ladrillos sobre aberturas se utilizarán (2) varillas de 8 mm, con mortero de cemento: arena en proporción 1:3 (en adelante Tipo A).

ITEM 59 Mampostería de elevación de 0.30m (ladrillo hueco)

Se deberán emplear ladrillos huecos (seis agujeros), las que den al exterior y en el interior revocadas, de color uniforme, asentados con mortero.

La construcción se practicará simultáneamente al mismo nivel, es decir, sin escalonamientos. Se erigirán a plomo en sus paramentos, sin salientes que excedan la tolerancia de los ladrillos. En la hilada de ladrillos sobre aberturas se utilizarán (2) varillas de 8 mm, con mortero de cemento: arena en proporción 1:3 (en adelante Tipo A). Consiste en el asentamiento de las piezas de ladrillo en ladrillo de una vez

ITEM 60 Revoque hidrofugo

El Contratista ejecutará los revoques que comprenden los de muros interiores, los de aristas de mochetas y los de cantos de ángulos salientes, de acuerdo a lo indicado y a lo establecido en las presentes especificaciones.

ITEM 61 Provisión y colocación piso cerámico

El contratista deberá proceder con la instalación de los pisos cerámicos no deberán presentar ningún desperfecto mecánico y las dilataciones serán de 2.5mm o como indique la fiscalización

ITEM 62 Provisión y colocación de zócalo

Los zócalos deberán ser del tono del piso a ser instalado deberán ser embutidos por la mampostería.

ITEM 63 Carpeta de cemento p/ base de pisos

Se deberá realizar una carpeta de hormigón esta mezcla deberá ser bien plástica y vibrarse con medios mecánicos su superficie terminada con regla para ser homogénea la terminación

ITEM 64 Provisión de pintura al látex

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. LA EMPRESA tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.

ITEM 65 Provisión de enduido

El contratista deberá pasar el enduido (masa) por toda el área indicada en el proyecto y por la fiscalización deberá ser homogéneo y dejar una superficie adecuada para recibir la capa de pintura.

ITEM 66 Abertura tipo de blindex 8mm (ventana) con carpintería de aluminio (1.50x1,70)





El contratista deberá provisionar e instalar los ventanales con la carpintería de aluminio utilizando carriles de calidad y no deberá presentar ningún desperfecto mecánico.

ITEM 67 Servicio de carpintería metálica (reja para aberturas de ventanas)

Se deberán instalar rejas metálicas los puntos de soldas deberán ser limpios sin presentar desperfectos, el modelo de reja deberá ser indicado por la fiscalización de obras municipal.

ITEM 68 Servicio de pinturas de rejas metálicas

El contratista deberá colocar masillas en los puntos de soldaduras y luego lijar la superficie para la provisión de una capa de antióxido, luego pinturas automotivas para mayor durabilidad

ITEM 69 Provisión y colocación de puertas tipo tablero de 2 hojas

El contratista deberá provisionar e instalar las puertas con la carpintería de madera utilizando sus accesorios de buena calidad y no deberá presentar ningún desperfecto mecánico

ITEM 70 Provisión e instalación de tablero principal

El contratista deberá instalar el tablero principal embutido por la mampostería (pared) donde indique el plano eléctrico o la fiscalización de obras municipal, este tablero debe ser de calidad premium con barras cobre. Como mínimo debe tener la capacidad de abarcar 40 elementos. Las barras a utilizar en los tableros serán de cobre electrolítico de pureza no inferior a 99,9% y de alta conductividad. Serán pintadas y plateadas en todas las superficies de contacto, las cuales soportarán la sollicitación térmica y dinámica originada por las corrientes nominal y cortocircuito. Dichas barras irán montadas sobre aisladores. Las barras estarán identificadas según la fase a la cual corresponde siendo la secuencia de fases.

ITEM 71 Provisión e instalación de tablero seccional

En cada tablero se procederá a realizar un relevamiento de las distintas cargas en juego con su correspondiente potencia activa y corriente asociada. Se confeccionará una planilla a tal fin de común acuerdo con la Dirección de Obra (DO) para especificar que protecciones se deber cambiar para un correcto funcionamiento de las instalaciones intervenidas. Una vez finalizada la obra, la DO verificará cada una de estas protecciones con mediciones en conjunto con la Contratista, labrando el acta de conformidad respectiva. En todos los tableros se procederá a controlar la temperatura de los mismos antes y después de la intervención en cada uno de los circuitos Se verificará en cada tablero y en cada circuito de los mismos la existencia de protecciones diferenciales adecuadas a las necesidades operativas de la zona de comando de cada tablero a entera satisfacción de la DO. Estos interruptores diferenciales serán monofásicos y/o trifásicos según la necesidad puntual en cada tablero. En ningún caso en la restructuración de circuitos se aprobará el uso de puentes con cable o peines monofásicos y/o trifásicos que requiera el tablero.

ITEM 72 Instalación de artefactos eléctricos / caños electroductos





El contratista deberá recortar las paredes y luego proceder con la instalación de los electroductos estos serán fijados con mezcla de hormigón.

ITEM 73 Provisión e instalación de cable nyy 4x25mm

Los conductores del tipo NYY (doble aislación) serán utilizados para alimentación de tableros o de cualquier instalación subterránea y podrán ser tetrapolares Conductor formado por hilos de cobre electrolítico blando

ITEM 74 Provisión y colocación de cable multifilar 2mm

Superficie del corte transversal del cable: 2 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 75 Provisión y colocación de cable multifilar 4mm

Superficie del corte transversal del cable: 4 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 76 Provisión y colocación de toma corriente

El contratista deberá instalar las unidades de toma corriente embutidas por las paredes. Los puntos de toma están indicados en los planos eléctricos

ITEM 77 Provisión y colocación Llave TM 16 Amperes

las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación

ITEM 78 Provisión y colocación Llave TM 3X 32

las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación.

ITEM 79 Provisión y colocación de lampada con interruptor

Las lampadas serán colocadas de forma embutida por el cielo raso de yeso en forma de paneles de dimensión mínima 24x24 cm, luz fría, los interruptores serán instaladas conexiones mixtas o de formatos en serie.

ITEM 80 Contrapiso de hormigón (guarda obras)

Se deberá realizar una carpeta de hormigón esta mezcla deberá ser bien plástica y vibrarse con medios mecánicos su superficie terminada con regla para ser homogénea la terminación

ITEM 81 Contrapiso de hormigón (camineros)

Se deberá realizar una carpeta de hormigón esta mezcla deberá ser bien plástica y vibrarse con medios mecánicos su superficie terminada con regla para ser homogénea la terminación

ITEM 82 Losa de hormigón armado (área pozo ciego)

Se debe construir la estructura de varillas del 8mm y 10mm , luego se procederá a una carga de hormigón de 0.10m . luego del curado de 12 días se retiran los puntales





ITEM 83 Servicio de carpintería metálica (rejas, puertas)

Se deberán instalar rejas metálicas los puntos de soldas deberán ser limpios sin presentar desperfectos, el modelo de reja deberá ser indicado por la fiscalización de obras municipal.

ITEM 84 Servicio de pinturas de rejas metálicas

El contratista deberá colocar masillas en los puntos de soldaduras y luego lijar la superficie para la provisión de una capa de antióxido, luego pinturas automotivas para mayor durabilidad

ITEM 85 Zapata de Ho Ao (BASE PERGOLA)

Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a terreno firme. Las armaduras de parrilla de zapatas deberán asentarse sobre sello de Hº pobre con mezcla 1:3:6 (cemento – arena – triturada), y no deben estar en contacto con agentes agresivos, tales como sales, óxidos, etc. El recubrimiento mínimo de las armaduras en condiciones normales no será menor a 5 cm. Como norma general no se permitirá la utilización de Hº de consistencia fluida, recomendándose la utilización de Hº de consistencia plástica, evitándose la segregación de materiales sólidos y la acumulación en exceso de agua libre, ni de lecherada sobre la superficie de Hº.

ITEM 86 Pilares de hormigón armado p/ estructura de pérgola metálica

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la construcción de los pilares de hormigón armado estribos de 6mm con espacios entre los mismo de 12cm. El hormigón deberá tener un valor de Fck= 25 Mpa

ITEM 87 Servicio de carpintería metálica (estructura p/ cobertura)

Se deberán instalar rejas metálicas los puntos de soldas deberán ser limpios sin presentar desperfectos, el modelo de reja deberá ser indicado por la fiscalización de obras municipal.

ITEM 88 Servicio de pinturas de rejas metálicas

El contratista deberá colocar masillas en los puntos de soldaduras y luego lijar la superficie para la provisión de una capa de antióxido, luego pinturas automotivas para mayor durabilidad

ITEM 89 Provisión de chapa sándwich acanalado con isopor

La chapa tipo sándwich será instalada sobre la estructura metálica con una inclinación mínima de 8% para su correcto funcionamiento. La chapa será numero 26 su espesor y su isopor de 8mm con la chapa inferior de la preferencia de color de las fiscalización de obras municipal

ITEM 90 Provisión y colocación de cable multifilar 2mm

Superficie del corte transversal del cable: 2 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 91 Provisión y colocación de cable multifilar 4mm

Superficie del corte transversal del cable: 4 mm². Presentación: rollo. Material del conductor: cable lineal de cobre. Material del aislante: capa aisladora compuesta de termoplástico a base de policloruro de vinilo y PVC, y sustancias antillamas.

ITEM 92 Provisión y colocación de toma corriente





El contratista deberá instalar las unidades de toma corriente embutidas por las paredes. Los puntos de toma están indicados en los planos eléctricos

ITEM 93 Provisión y colocación Llave TM 16 Amperes

las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación

ITEM 94 Provisión y colocación Llave TM 3X 32

las llaves termomagnéticas serán colocadas de acuerdo a la solicitud de carga que va demandar cada punto de toma. Las llaves deberán ser presentadas a la fiscalización previa su instalación.

ITEM 95 Provisión y colocación de lampada con interruptor

Las lampadas serán colocadas de forma embutida por el cielo raso de yeso en forma de paneles de dimensión mínima 24x24 cm, luz fría, los interruptores serán instaladas conexiones mixtas o de formatos en serie.

ITEM 96 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PASTO ALEMAN

El contratista deberá provisionar los panes de pasto alemán sobre la tierra roja al costado de los camineros de hormigón que serán construidos.

ITEM 97 SERVICIO DE JARDINERIA

El Contratista deberá provisionar plantas ornamentales alrededor del salón velatorio y donde indique la fiscalización de obras municipal.

ITEM 98 CONSTRUCCIÓN DE POZO ABSORBENTE 1.80X3.00

Se construirán siguiendo las indicaciones de los planos. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). Las paredes de mampostería de ladrillos comunes se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena). El fondo no llevará losa. Observación: Alrededor de la cámara séptica y del pozo absorbente se colocará piedra triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos y posteriores desmoronamientos.

ITEM 99 CONEXIÓN DESAGUE CLOACAL

Este ítem comprende en la excavación con una profundidad media de 45cm para la correcta instalación de las cañerías de desagüe cloacal con un porcentaje de 2% de inclinación logrando así una buena trabajabilidad de la red.

ITEM 100 LIMPIEZA FINAL

Servicio de limpieza: Se deberá retirar todo resto de material correspondiente a la ejecución de esta obra.

ITEM 101 CARTEL DE OBRAS

Los carteles de obras deberan tener la dimensión de 1.00 de ancho por 1.50 de alto deberán ser de chapa numero 22 pintados con pintura automotiva como indique la fiscalización de obras.





- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

NO APLICA

- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA

Obs.:

-En caso de citar o remitirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.

-Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

Firma del técnico o responsable del área requirente (*):

Aclaración (*): Ing. Lucas González

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Lucas Ariel González Mujica
Ingeniero Civil
Rg.Prof. M.O.P.C. N°5584
Fiscalización



MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Lucas Ariel González Mujica
Ingeniero Civil
Rg.Prof. M.O.P.C. N°5584
Fiscalización



Firma del responsable UOC (*):

Aclaración (*): Rosa Antúnez Maldonado



Rosa Mabel Antunez Maldonado

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Rosa Mabel Antunez Maldonado
ENCARGADA DE UOC

