



DEPARTAMENTO DE OBRAS

Eusebio Ayala, 26 de septiembre del 2024

Unidad: DEPARTAMENTO DE OBRAS
Funcionario: ARQ. LUIS MARIA SIMÓN CABRERA
Dependencia y Cargo: Dpto. de Obras. / FISCAL DE OBRAS

UOC: MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA
Funcionaria: ABOG. MARLY MARILIN CORONEL MENDEZ
Cargo: ENCARGADA

REF: MCN N°17/2024 PARA LAS "REPARACIONES EN
VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS", CON ID
N°455474.

En cumplimiento de la resolución DNCP N°4401/2023, inciso a), modificada por el Art. 12 de la Resolución DNCP N°453/2024, procedió a elevar DICTAMEN TÉCNICO referente a las Especificaciones Técnicas de la convocatoria de referencia, en los términos que paso a exponer a continuación:

1. Marco Normativo:

El Art. 25, primer apartado de la Ley N°7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" preceptuar "PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, LA CONVOCANTE DEBERÁ ESPECIFICAR al nivel más detallado posible los Bienes, Servicios, Consultorías y Obras Públicas a adquirir con el fin de satisfacer sus necesidades".

El Art. 40° del Decreto N°9823/2023 "Que Reglamenta la Ley N°7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" reza: "Las especificaciones técnicas que deban contener las bases de la contratación, se establecen con la mayor amplitud de acuerdo con la naturaleza específica del contrato, con el objeto de que concurra el mayor número de oferentes".

La resolución DNCP N°4401/2023, inciso a), modificada por el Art. 12 de la Resolución DNCP N°453/2024 dispone: "Dictamen técnico en la se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó...".

2. Justificación

El presente llamado de "REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS", CON ID N°455474, es llevado a cabo según lo establecido en la Micro-Planificación elaborada por parte del Ministerio de Educación y Ciencias, en forma conjunta con la Municipalidad, se trae a colación que las Especificaciones Técnicas utilizadas para el presente proceso, son las Especificaciones Técnicas por el Dpto. de Obras de la Municipalidad, en base a los requerimientos solicitados por la Institución Beneficiada.

A continuación, se describen los servicios a ser licitados:

Table with 5 columns: N°, Código Catalogo, Descripción, UNIDAD, CANT. It lists 13 items for 'LOTE 1: ESCUELA DEFENSORES DEL CHACHO' including floor removal, masonry, and painting.

Arq. Luis María Simón Cabrera
Fiscal de Obras

Municipalidad de Eusebio Ayala
Unidad Operativa de Contrataciones
Encargada de UOC

**MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA***El momento de construir es ahora***Tte. Rojas Silva e/ Independencia Nacional**

14	72101510-006	Instalación Sanitaria (desagüe)	gl	1,00
15	72131601-011	Instalación sanitaria (artefactos)	gl	1,00
16	72131601-001	Instalación eléctrica	gl	1,00
17	72102601-001	Puertas placas pintadas para box de baño	unidad	2,00
18	72102602005	Ventana de 150x100	m2	1,50
19	72102508-9999	Espejo pegado por la pared de 0,40x1,75	m2	0,70
20	72131601-011	Cámara séptica	gl	1,00
21	72102303-002	Pozo ciego	gl	1,00
22	82101502-004	Cartel de Obras	gl	1,00
23	72131601-013	Limpieza Final	gl	1,00

**LOTE 2: ESC. FRANCISCO SOLANO LOPEZ
DESCRIPCIONES GENERALES**

Nº	Código Catalogo	Descripción	UNIDAD	CANT.
AULAS				
1	72103003-001	Remoción de Piso	m2	171,70
2	72103003-001	Remoción de Contrapiso	m2	171,70
3	72102905-001	Relleno y compactación de suelo con sapito	m3	34,34
4	72131601-009	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	171,70
5	72102701-002	Alisada de cemento (carpeta) para piso	m2	171,70
6	72131601-009	Provisión y colocación de piso granito	m2	171,70
7	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo granito	ml	105,90
8	72131601-005	Reparaciones de fisuras con varillas del 6 en Z	ml	12,00
9	72102401-002	Base para Látex (2 manos y lijado)	m2	299,00
10	72102401-002	Pintura completa con látex	m2	299,00
BAÑOS				
11	72103003-001	Remoción de Piso	m2	24,00
12	72103003-001	Remoción de Contrapiso	m2	24,00
13	72103003-001	Remoción de Azulejos	m2	123,50
14	72103003-001	Remoción de techos de tejas españolas completo	m2	41,16
15	72131601-007	Techo nuevo de tejas españolas con tirantes de Hormigón	m2	41,16
16	72101510-9998	Desmote de todos los artefactos	gl	1,00
17	72131601-009	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	24,00
18	72102701-002	Alisada de cemento (carpeta) para piso	m2	24,00
19	72131601-009	Provisión y colocación de piso granito	m2	24,00
20	72102508-003	Provisión y colocación de revestido blanco 20x20 h:1,20	m2	123,50
21	72131601-008	Revoque 1 capa con hidrofugo	m2	123,50
22	72101510-9998	Instalaciones sanitarias (provisión y montaje de artefactos sanitarios)	unidad	1,00
23	72101510-006	Instalaciones sanitarias (desagüe)	unidad	1,00
24	72131601-011	Instalaciones sanitarias (agua corriente)	unidad	1,00
25	72131601-001	Instalaciones eléctricas	unidad	1,00
26	72102401-002	Base para Látex (2 manos y lijado)	m2	48,00
27	72102401-002	Pintura interior con Látex	m2	48,30
28	72102601-001	Puertas de boxes pintadas para baños	unidad	5,00
29	72102601-001	Puertas metálicas pintadas de 0,80x2,10	unidad	3,00
30	82101502-004	Cartel de Obras	gl	1,00





31	72131601-013	Limpieza Final	gl	1,00
----	--------------	----------------	----	------

LOTE 3: ESC. MARIA AUXILIADORA				
DESCRIPCIONES GENERALES				
Nº	Código Catalogo	Descripción	UNIDAD	CANT.
1	72103003-001	Remoción de Piso	m2	61,00
2	72103003-001	Remoción de Contrapiso	m2	61,00
3	72103003-001	Desmante de revoque interior a la altura de 40cm de nivel de piso	ml	53,00
4	72103003-001	Desmante de techo de tejas españolas completo	m2	105,60
5	72131601-007	Techo nuevo de tejas españolas con tirantes de Hormigón	m2	105,60
6	72101510-9998	Desmante de inodoros y bachas con pedestal para trabajos de relleno	unidad	1,00
7	72102905-001	Relleno y compactación de suelo con sapito	m3	12,20
8	72131601-006	Aislación horizontal hasta 40cm por encima de nivel de piso	ml	53,00
9	72131601-009	Contrapiso de cascotes 10 cm	m2	61,00
10	72102701-002	Alisada de cemento (carpeta) para piso	m2	61,00
11	72131601-009	Provisión y colocación de piso granito	m2	61,00
12	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo granito	ml	53,00
13	72131601-008	Revoque 1 capa con hidrofugo	m2	21,20
14	72131601-005	Reparaciones de fisuras con varillas del 6 en Z	gl	15,00
15	72101510-9998	Provisión y montaje de artefactos sanitarios - Provisión y colocación de artefactos sanitarios - incluye griferías y llaves de paso Inodoros, mingitorios, Lavatorios, Portarrollos, etc.	gl	1,00
16	72131601-011	Instalaciones Sanitarias (Agua corriente - desagüe cloacal, cámara de inspección)	gl	1,00
17	72102602005	Reposición de vidrios de ventanas	gl	1,00
18	72102401-002	Base para Látex (2 manos y lijado)	m2	175,00
19	72102401-002	Pintura látex	m2	175,00
20	82101502-004	Cartel de Obras	unidad	1,00
21	72131601-013	Limpieza Final	gl	1,00

3. Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

NO APLICA

4. Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA



Abog. Marly M. Coronel Méndez
Encargada UOC
Municipalidad de Eusebio Ayala



Arq. Luis M. Simón
Fiscal de Obras
Municipalidad de Eusebio Ayala