



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

SANTA MARIA DE FE, MISIONES, PARAGUAY

AÑO 2024

## **DICTAMEN UOC** **PRECIO REFERENCIAL Y SU PUBLICIDAD**

A los efectos de dar cumplimiento a los principios de las contrataciones públicas y los lineamientos emitidos por DNCP, que pretenden otorgar directrices generales para que las entidades adjudiquen conforme a los criterios de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria y a precios que sean razonables y realizables, lo que coadyudará a la mejora en el uso de los recursos públicos, la MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE, CONVOCANTE, recurre a la **Resolución DNCP N° 454/2024** y su **ANEXO** para su **Estimaciones de precios referenciales**.

### **ANEXO**

**GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.**

### **Aspectos a tener en cuenta para la Elaboración de Precios Referenciales:**

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

### **Método para la Elaboración de Precios Referenciales:**

\*Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

*Si los precios de las fuentes obtenidas son los definidos para transacciones de pago al contado, la convocante considerará la forma y el plazo de pago, que utilizará en el procedimiento de contratación, para la determinación del precio referencial.*

*• Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.*

### **Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales:**

*De manera indicativa y no limitativa:*

*1. Promedio*

*2. Precio más bajo.*

*3. Ajuste correctivo de precios al contado, por plazo de pago (se podría utilizar las tasas de descuento en el contexto de créditos vigentes en el mercado).*

*4. Ajuste correctivo de precio histórico por variaciones de tiempo (se podría utilizar el índice de Precios al Consumidor proveído por el Banco Central del Paraguay para el ajuste correspondiente).*

*5. Cualquier otro mecanismo que se considere pertinente....*

### **Que; el Artículo 2° de la mencionada Resolución establece igualmente lo siguiente:**

*Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con participación accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.*

*En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del Código de Contratación.*

*En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación.*

*Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.*

*La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.*

En base a lo mencionado y en cumplimiento a lo expresamente señalado en los párrafos precedentes, esta Unidad Operativa de Contrataciones expone cuanto sigue:





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

**Que, la Institución Municipal tiene previsto realizar el llamado para la “Construcción de gradería en cancha de futbol – Royalties”.**

A partir de la información obtenida la convocante, **MUNICIPALIDAD DE SANTA MARÍA DE FE**, fija los precios de referencia, atendiendo a los principios de economía, eficacia, eficiencia y al criterio de razonabilidad, **utilizando el METODO NRO. 1 de PRECIO PROMEDIO como criterio de selección** conforme se expone en las planillas de estimación de costos que forman parte del presente dictamen:

- **Para el Precio referencial de Reparación de aulas y sanitarios - Fonae, se utilizó la combinación del método (2,3 y4) de la Resol. DNCP Nro. 454/2024 y su ANEXO.**

*2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,*

*3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de información de Contrataciones Públicas.*

*4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

### PARA LAS REPARACIONES DE AULAS DE LA ESC. HEROES DEL CHACO, UTILIZAMOS:

1. **Precio publicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 446.179.**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 8, 27, 36, 54.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef66da7-e8ba-68d4-8ebf-b55b51e1692c.html#itemSolicitados>

2. **Precio publicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 453.493.**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 8, 9, 17, 18.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef60952-bc62-6746-8cdf-759626ff6250.html#itemSolicitados>

3. **Precio adjudicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 333.654**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 56, 61.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/contrato/333654-jorge-adalberto-vergara-arenas-1.html#itemsLote>

4. **Contrato anterior de la propia Convocante. CVex 01/2024**

Mas abajo se adjunta **copia del contrato Cvex 01/2024**

5. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Ciudad de Itá;                      Diseño y Desarrollo SRL.

6. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Santa María de Fe:                      Hugo Construcciones.

**-Explicación de cálculo matemático, los mismo se realizaron de la siguiente manera:**

Para el cálculo del precio promedio de los items, la suma de los precios totales unitarios, fueron dividido por la cantidad de precios obtenidos en guaranies, clumnas de los montos cero (0) no fueron incluidos.





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

### PARA LAS REPARACIONES DE SANITARIO DE LA ESC. HEROES DEL CHACO, UTILIZAMOS:

1. **Precio publicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 446.179.**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 3, 10, 15, 39.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef66da7-e8ba-68d4-8ebf-b55b51e1692c.html#itemSolicitados>

2. **Contrato anterior de la propia Convocante. CVex 01/2024**

Mas abajo se adjunta **copia del contrato Cvex 01/2024**

3. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Ciudad de Itá;                      Diseño y Desarrollo SRL.

4. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Santa María de Fe:              Hugo Construcciones.

**-Explicación de cálculo matemático, los mismo se realizaron de la siguiente manera:**

Para el cálculo del precio promedio de los items, la suma de los precios totales unitarios, fueron dividido por la cantidad de precios obtenidos en guaraníes, clumnas de los montos cero (0) no fueron incluidos.





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

### PARA LAS REPARACIONES DE AULAS PARA EL COLEGIO SAN FERNANDO, UTILIZAMOS:

1. **Precio publicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 446.179.**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 8, 27, 36, 54.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef66da7-e8ba-68d4-8ebf-b55b51e1692c.html#itemSolicitados>

2. **Precio publicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 453.493.**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 8, 9, 17, 18.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef60952-bc62-6746-8cdf-759626ff6250.html#itemSolicitados>

3. **Precio adjudicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 333.654**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 56, 61.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/contrato/333654-jorge-adalberto-vergara-arenas-1.html#itemsLote>

4. **Contrato anterior de la propia Convocante. CVex 01/2024**

Mas abajo se adjunta **copia del contrato CVex 01/2024**

5. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Ciudad de Itá;                      Diseño y Desarrollo SRL.

6. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Santa María de Fe:                      Hugo Construcciones.

**-Explicación de cálculo matemático, los mismo se realizaron de la siguiente manera:**

Para el cálculo del precio promedio de los items, la suma de los precios totales unitarios, fueron dividido por la cantidad de precios obtenidos en guaranies, clumnas de los montos cero (0) no fueron incluidos.





## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

### PARA LAS REPARACIONES DE SANITARIO PARA EL COLEGIO SAN FERNANDO UTILIZAMOS:

1. **Precio adjudicado**, por organismos del sector público que puede ser verificado en página web, **Convocatoria. ID 333.654**

Mas abajo se adjunta **link** de acceso a la información mencionada. Donde dando un click sobre el **HIPERVINCULO** manda directamente a la informacion de la pagina web.

Utilizamos los siguientes nros de items; 56.

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/contrato/333654-jorge-adalberto-vergara-arenas-1.html#itemsLote>

2. **Contrato anterior de la propia Convocante. CVex 01/2024**

Mas abajo se adjunta **copia del contrato CVex 01/2024**

3. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Ciudad de Itá;                      Diseño y Desarrollo SRL.

4. **Precios obtenidos de potenciales oferente:**

Potencial oferente de Santa María de Fe:              Hugo Construcciones.

**-Explicación de cálculo matemático, los mismo se realizaron de la siguiente manera:**

Para el cálculo del precio promedio de los items, la suma de los precios totales unitarios, fueron dividido por la cantidad de precios obtenidos en guaranies, clumnas de los montos cero (0) no fueron incluidos.

Es mi dictamen.



C.P Daisy Ríos  
Encargada del Dpto. de la UOC



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
 Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
 Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

BLOQUE DE AULAS HEROES DEL CHACO				P. PUBLICADOS	P. PUBLICADOS	CONTRATO ANTERIOR PROPIA CONVOCANTE CVEX 01/2024	P. PUBLICADOS	PRESUPUESTO GAMARRA	PRESUPUESTO DISEÑO Y DESARROLLO SRL		CALCULO	PRECIO REFERENCIAL CONVOCANTE
				ID. 446.179	ID. 453.493		ID. 333.654			SUB TOTAL	PROMEDIO	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO			
<b>1</b>	<b>Preparación de la obra:</b>											<b>9.125.333</b>
	a- Cartel de Obra	UN	1,00	0	0	1.500.000	0	1.475.000	1.510.000	4.485.000	1.495.000	1.495.000
	b- Vallado Perimetral	GI	1,00	0	0	5.940.000	0	5.935.000	5.940.000	17.815.000	5.938.333	5.938.333
	c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	GI	1,00	0	0	1.693.000	0	1.690.000	1.693.000	5.076.000	1.692.000	1.692.000
<b>2</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>									0		0
	a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1,00	0	0	1.951.000	0	1.951.000	1.951.000	5.853.000	1.951.000	1.951.000
	b- Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	279,00	0	0	28.000	0	20.000	21.000	69.000	23.000	6.417.000
	c- Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	213,00	0	0	8.000	0	8.000	8.000	24.000	8.000	1.704.000
	d- Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	213,00	0	0	10.000	0	10.000	10.000	30.000	10.000	2.130.000
	e- Desmonte de paredes sin recuperación	M3	8,00	0	0	18.000	0	18.000	18.000	54.000	18.000	144.000
	f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	0	0	85.000	0	84.500	85.000	254.500	84.833	244.320
	g- Sacar revoque de paredes interior/ exterior	M2	235,00	0	0	10.000	0	10.000	10.000	30.000	10.000	2.350.000
	h- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	31,20	0	0	6.000	0	6.000	6.000	18.000	6.000	187.200
<b>3</b>	<b>Estructura de HPA°</b>									0		0
	a- Zapata de HPA°	M3	1,44	0	2.880.000	0	0	2.500.000	2.600.000	7.980.000	2.660.000	3.830.400
	b- Pilar de HPA° 25x25	M3	0,50	0	2.880.000	0	0	2.500.000	2.600.000	7.980.000	2.660.000	1.330.000
4	Reconstrucción de mampostería 0,15	M2	3,00	115.000	0	0	0	110.000	110.000	335.000	111.667	335.000
5	Reconstrucción de techo de tejas	M2	279,00	0	0	180.000	0	180.000	180.000	540.000	180.000	50.220.000
6	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	80,30	0	0	60.000	0	96.950	97.000	253.950	84.650	6.797.395
7	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	100,00	0	0	32.000	0	32.000	32.000	96.000	32.000	3.200.000
8	Reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	235,00	0	0	38.000	0	38.000	38.000	114.000	38.000	8.930.000
9	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	213,00	0	0	42.500	0	42.500	42.500	127.500	42.500	9.052.500
10	Carpeta para piso cerámico	M2	213,00	0	0	27.500	0	27.500	27.500	82.500	27.500	5.857.500
11	Piso cerámico tipo balsosa calcárea 20x20	M2	135,00	0	0	85.000	0	85.000	85.000	255.000	85.000	11.475.000
12	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	151,00	0	0	30.500	0	30.500	30.500	91.500	30.500	4.605.500
13	Reparación de puerta de madera	UN	5,00	0	0	110.000	0	110.000	117.000	337.000	112.333	561.667
14	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	15,00	0	0	185.500	0	185.500	185.500	556.500	185.500	2.782.500
<b>15</b>	<b>Pinturas:</b>									0		0
	a- De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	458,00	0	0	22.600	0	22.600	23.000	68.200	22.733	10.411.867
	b- De paredes y pilares visto color cerámico	M2	222,00	0	0	28.000	0	28.000	28.000	84.000	28.000	6.216.000
	c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	18,30	0	48.450	0	0	38.000	38.300	124.750	41.583	760.975
	d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	279,00	0	0	28.000	0	27.000	27.300	82.300	27.433	7.653.900
	e- De aberturas tipo balancín	M2	33,60	0	48.450	0	0	34.000	34.000	116.450	38.817	1.304.240
	f- De estructura de HPA° al látex color amarillo incluye base para látex	M2	7,21	0	58.900	0	0	49.000	49.000	156.900	52.300	377.083
<b>16</b>	<b>Mobiliario</b>									0		0
	a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	5,00	1.466.667	0	0	0	1.575.000	1.575.000	4.616.667	1.538.889	7.694.445
<b>17</b>	<b>Instalación Eléctrica</b>									0		0
	a- Alimentación de los circuitos	UN	30,00	116.833	0	0	0	117.000	117.000	350.833	116.944	3.508.330
	b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	27,00	0	0	0	560.000	123.500	123.500	807.000	269.000	7.263.000
	c- Ventilador de techo	UN	10,00	651.667	0	750.000	0	650.000	725.000	2.776.667	694.167	6.941.668
<b>18</b>	<b>Rampa peatonal</b>	GI	1,00	0	0	0	600.000	1.493.000	1.495.000	3.588.000	1.196.000	1.196.000
<b>19</b>	<b>Piso cubre obra de HPA° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación</b>	M2	88,80	0	0	240.000	0	240.000	239.500	719.500	239.833	21.297.200
<b>20</b>	<b>Limpieza final</b>	GI	1,00	0	0	1.000.000	0	600.000	540.000	2.140.000	713.333	713.333
	<b>TOTAL GENERAL</b>											<b>208.568.356</b>





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
 Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
 Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

SSHH HEROES DEL CHACO				P. PUBLICADOS	CONTRATO ANTERIOR DE LA PROPIA CONVOCANTE	PRESUPUESTO GAMARRA	PRESUPUESTO DISEÑO Y DESARROLLO SRL	SUB TOTAL	CALCULO PROMEDIO	PRECIO REFERENCIAL CONVOCANTE	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO				
				ID. 446.179	CVEX 01/2024						
<b>1</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>										<b>700.500</b>
	a- Desmote techo de tejas sin recuperación	M2	6,00	14.000	28.000	20.000	21.000	83.000	20.750	124.500	
	b- Desmote de guarda obra perimetral	M2	3,00	0	6.000	6.000	6.000	18.000	6.000	18.000	
	c- Desmote de piso	M2	5,00	0	10.000	10.000	10.000	30.000	10.000	50.000	
	d- Desmote de contrapiso	M2	5,00	0	8.000	8.000	8.000	24.000	8.000	40.000	
	e- Desmote de azulejos	M2	4,00	0	10.000	9.750	10.000	29.750	9.917	39.667	
	f- Desmote y extracción de cañerías	GI	1,00	0	475.000	400.000	410.000	1.285.000	428.333	428.333	
<b>2</b>	<b>Instalación Sanitaria</b>							0	0	0	<b>3.466.667</b>
	a- Reparación de cañerías de instalación sanitaria y agua corriente	GI	1,00	0	6.150.000	2.100.000	2.150.000	10.400.000	3.466.667	3.466.667	
<b>3</b>	<b>Reparación de Techo de tejas</b>	M2	6,00	0	280.000	250.000	265.000	795.000	265.000	1.590.000	<b>1.590.000</b>
<b>4</b>	<b>Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z</b>	ML	8,00	49.667	32.000	32.000	32.000	145.667	36.417	291.334	<b>291.334</b>
<b>5</b>	<b>Reparación de revoque con hidrófugo</b>	M2	7,00	47.000	38.000	38.000	38.000	161.000	40.250	281.750	<b>281.750</b>
<b>6</b>	<b>Contrapiso de Hº de cascotes 10cm</b>	M2	6,00	0	42.500	42.500	42.500	127.500	42.500	255.000	<b>255.000</b>
<b>7</b>	<b>Piso tipo granito 30x30</b>	M2	5,00	0	85.000	130.000	147.000	362.000	120.667	603.333	<b>603.333</b>
<b>8</b>	<b>Reparación de azulejo</b>	M2	4,00	0	88.000	88.000	88.000	264.000	88.000	352.000	<b>352.000</b>
<b>9</b>	<b>Reparación de puerta de madera</b>	UN	3,00	0	110.000	110.000	117.000	337.000	112.333	337.000	<b>337.000</b>
<b>10</b>	<b>Pintura</b>							0	0	0	<b>163.100</b>
	a- De Paredes interior y exterior al látex color blanco	M2	7,00	25.000	22.600	22.600	23.000	93.200	23.300	163.100	
<b>11</b>	<b>Piso cubre obra de HºAº con parrilla de varilla de 6mm y junta de</b>	M2	3,00	0	240.000	240.000	239.500	719.500	239.833	719.500	<b>719.500</b>
<b>12</b>	<b>Limpieza final</b>	GI	1,00	0	600.000	500.000	450.000	1.550.000	516.667	516.667	<b>516.667</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>									<b>9.276.851</b>	<b>9.276.851</b>





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
 Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
 Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

BLOQUE DE AULAS COLEGIO SAN FERNANDO				P. PUBLICADOS	P. PUBLICADOS	CONTRATO ANTERIOR PROPIA CONVOCANTE	P. PUBLICADOS	PRESUPUESTO HUGO CONSTRUCCIONES	PRESUPUESTO DISEÑO Y DESARROLLO SRL		CALCULO	PRECIO REFERENCIAL CONVOCANTE
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	ID. 446.179	ID. 453.493	CVEX 01/2024	ID. 333.654	P. UNITARIO	P. UNITARIO	SUB TOTAL	PROMEDIO	
<b>1</b>	<b>Preparación de la obra:</b>											<b>9.125.333</b>
	a- Cartel de Obra	UN	1,00	0		1.500.000	0	1.475.000	1.510.000	4.485.000	1.495.000	1.495.000
	b- Vallado Perimetral	GI	1,00	0	0	5.940.000		5.935.000	5.940.000	17.815.000	5.938.333	5.938.333
	c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	GI	1,00	0	0	1.693.000	0	1.690.000	1.693.000	5.076.000	1.692.000	1.692.000
<b>2</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>									0		0
	a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1,00	0	0	1.951.000	0	1.951.000	1.951.000	5.853.000	1.951.000	1.951.000
	b- Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	30,00	0	0	28.000	0	20.000	21.000	69.000	23.000	690.000
	c- Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	135,00	0	0	8.000	0	8.000	8.000	24.000	8.000	1.080.000
	d- Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	135,00	0	0	10.000	0	10.000	10.000	30.000	10.000	1.350.000
	e- Desmonte de paredes sin recuperación	M3	5,00	0	0	18.000	0	18.000	18.000	54.000	18.000	90.000
	f- Desmonte de cimiento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	0	0	85.000	0	84.500	85.000	254.500	84.833	244.320
	g- Sacar revoque de paredes interior/exterior	M2	250,00	0	0	10.000	0	10.000	10.000	30.000	10.000	2.500.000
	h- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	27,80	0	0	6.000	0	6.000	6.000	18.000	6.000	166.800
<b>3</b>	<b>Estructura de HPA°</b>									0		0
	a- Zapata de HPA°	M3	1,44	0	2.880.000	0	0	2.500.000	2.600.000	7.980.000	2.660.000	3.830.400
	b- Pilar de HPA° 25x25	M3	0,51	0	2.880.000	0	0	2.500.000	2.600.000	7.980.000	2.660.000	1.356.600
4	Reconstrucción de mampostería 0,15	M2	3,00	115.000	0	0	0	110.000	110.000	335.000	111.667	335.000
5	Reconstrucción de techo de tejas	M2	30,00	0	0	180.000	0	180.000	180.000	540.000	180.000	5.400.000
6	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	73,60	0	0	60.000	0	96.950	97.000	253.950	84.650	6.230.240
7	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	60,00	0	0	32.000	0	32.000	32.000	96.000	32.000	1.920.000
8	Reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	250,00	0	0	38.000	0	38.000	38.000	114.000	38.000	9.500.000
9	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	135,00	0	0	42.500	0	42.500	42.500	127.500	42.500	5.737.500
10	Carpeta para piso cerámico	M2	135,00	0	0	27.500	0	27.500	27.500	82.500	27.500	3.712.500
11	Piso cerámico tipo balsosa calcárea 20x20	M2	135,00	0	0	85.000	0	85.000	85.000	255.000	85.000	11.475.000
12	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	160,00	0	0	30.500	0	30.500	30.500	91.500	30.500	4.880.000
13	Reparación de puerta de madera	UN	5,00	0	0	110.000	0	110.000	117.000	337.000	112.333	561.667
14	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	17,00	0	0	185.500	0	185.500	185.500	556.500	185.500	3.153.500
<b>15</b>	<b>Pinturas:</b>									0		0
	a- De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	730,00	0	0	22.600	0	22.600	23.000	68.200	22.733	16.595.333
	b- De paredes y pilares visto color cerámico	M2	33,15	0	0	28.000	0	28.000	28.000	84.000	28.000	928.200
	c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	17,85	0	48.450	0	0	38.000	38.300	124.750	41.583	742.263
	d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	330,00	0	0	28.000	0	27.000	27.300	82.300	27.433	9.053.000
	e- De aberturas tipo balancín	M2	33,15	0	48.450	0	0	34.000	34.000	116.450	38.817	1.286.773
	f- De estructura de HPA° al látex color amarillo incluye base para látex	M2	7,21	0	58.900	0	0	49.000	49.000	156.900	52.300	377.083
<b>16</b>	<b>Mobiliario</b>									0		0
	a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	3,00	1.466.667	0	0	0	1.575.000	1.575.000	4.616.667	1.538.889	4.616.667
<b>17</b>	<b>Instalación Eléctrica</b>									0		0
	a- Alimentación de los circuitos	UN	30,00	116.833	0	0	0	117.000	117.000	350.833	116.944	3.508.330
	b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	16,00	0	0	0	560.000	123.500	123.500	807.000	269.000	4.304.000
	c- Ventilador de techo	UN	8,00	651.667	0	750.000	0	650.000	725.000	2.776.667	694.167	5.553.334
<b>18</b>	<b>Rampa peatonal</b>	GI	1,00	0	0	0	600.000	1.493.000	1.495.000	3.588.000	1.196.000	1.196.000
<b>19</b>	<b>Piso cubre obra de HPA° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación</b>	M2	77,00	0	0	240.000	0	240.000	239.500	719.500	239.833	18.467.167
<b>20</b>	<b>Limpieza final</b>	GI	1,00	0	0	1.000.000	0	600.000	540.000	2.140.000	713.333	713.333
<b>TOTAL GENERAL</b>											<b>142.631.342</b>	<b>142.631.342</b>





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
 Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
 Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

SSHH HEROES DEL COLEGIO SAN FERNANDO				P. PUBLICADOS	CONTRATO ANTERIOR DE LA PROPIA CONVOCANTE CVEX 01/2024	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	CALCULO	PRECIO REFERENCIAL CONVOCANTE	C
				ID. 333.654		HUGO CONSTRUCCIONES	DISEÑO Y DESARROLLO SRL	SUB TOTAL	PROMEDIO	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO	P. UNITARIO			
<b>1</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>									<b>663.667</b>
	a- Desmote de artefactos electricos	GL	1,0	0	380.000	300.000	310.000	990.000	330.000	330.000
	b- Desmote de guarda obra perimetral	GL	1,0	0	251.000	230.000	235.000	716.000	238.667	238.667
	c- Desmote de puerta de madera	UN	1,0	0	110.000	90.000	85.000	285.000	95.000	95.000
<b>2</b>	<b>Instalación y colocacion de puerta tablero de madera 0,90m x2,10m</b>	GL	1,0	0	110.000	1.150.000	1.290.000	2.550.000	850.000	850.000
<b>3</b>	<b>Intalacion electrica</b>							0	0	<b>2.690.000</b>
	a- Artefactos electricos	UN	10,0	560.000	0	123.500	123.500	807.000	269.000	2.690.000
<b>4</b>	<b>Instalacion Sanitaria</b>							0	0	<b>830.000</b>
	a- Instalacion y colocacion de lavatorio con accesorios completo	UN	1,0	560.000	0	980.000	950.000	2.490.000	830.000	830.000
<b>5</b>	<b>Reparacion de revoque con hidrofugo</b>	m2	15,0	0	38.000	38.000	38.000	114.000	38.000	570.000
<b>6</b>	<b>Pinturas</b>							0	0	<b>9.630.700</b>
	a- de paredes interior/exterior al latex color blanco	m2	120,0	0	22.600	22.600	23.000	68.200	22.733	2.728.000
	b- De ladrillos vistos.	m2	184,0	0	28.000	28.000	28.000	84.000	28.000	5.152.000
	c- De abertura de madera con esmalte sintetico	m2	27,0	0	38.000	3.800	38.300	80.100	26.700	720.900
	d- De techo con barniz y tejuelas al latex color ceramico	m2	38,0	0	27.000	27.000	27.300	81.300	27.100	1.029.800
<b>7</b>	<b>Vidrios dobles</b>	m2	2,0	0	185.500	185.000	185.000	555.500	185.167	370.333
<b>8</b>	<b>Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dlatacion</b>	m2	25,0	0	240.000	240.000	239.500	719.500	239.833	5.995.833
<b>9</b>	<b>Limpieza final</b>	gl	1,0	0	1.000.000	500.000	540.000	2.040.000	680.000	680.000
<b>TOTAL GENERAL</b>										<b>22.280.533</b>
<b>TOTALES</b>										
BLOQUE DE AULAS HEROES DEL CHACO				208.568.356						
SSHH HEROES DEL CHACO				9.276.851						
BLOQUE DE AULAS Y AREA ADM. COL. SAN				142.631.342						
SSHH COLEGIO SAN FERNANDO				22.280.533						
				<b>382.757.082</b>						





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

## ANTECEDENTES DE LOS COSTOS.

### PRECIOS OBTENIDOS PRECIOS PUBLICADOS:

1. Precio publicado por organismo del sector público que puede ser verificado en página web, IDs N° 446.179, 453.493 y 333.654.

### Convocatoria de la Licitación 446179 - REPARACION DE AULAS DE UN BLOQUE EN LA ESC. BAS. MARCIAL SAMANIEGO - FONACIDE - FONAE

Planificación	Convocatoria	Adjudicación		
Datos de la Convocatoria	Pliego de Bases y Condiciones	Ítems Solicitados	Documentos	Verificaciones de la DNCP

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef66da7-e8ba-68d4-8ebf-b55b51e1692c.html#itemSolicitados>

→	3	72141510-001	Trabajos preliminares. Remoción de tejas y tejuelones sin recuperación En catálogo: Servicio de Demolicion	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	209,41	₱ 14.000	₱ 2.931.740	Ver Catalogo
→	8	72131601-005	Trabajos de albañilerías. Mampostería de elevación de ladrillo común 0,15 En catálogo: Mamposteria	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	46,06	₱ 115.000	₱ 5.296.900	Ver Catalogo
→	10	72101607-002	Envarillado En catálogo: Revestimiento de pared o muros	• Unidad de Medida: Metro lineal	112	₱ 49.667	₱ 5.562.704	Ver Catalogo
→	15	72131601-008	Revoque con hidrófugo de base En catálogo: Revoques	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	22,76	₱ 47.000	₱ 1.069.720	Ver Catalogo
→	27	72102201-016	Alimentación de circuito de tomas En catálogo: Servicio de tendido y conexion de equipos y cables eléctricos	• Unidad de Medida: Unidad	23	₱ 116.833	₱ 2.687.159	Ver Catalogo
→	36	30151607-001	Ventilador de techo	• Unidad de Medida: Unidad	8	₱ 651.667	₱ 5.213.336	Ver Catalogo
→	39	72131601-012	Pinturas de paredes interiores y exteriores al agua En catálogo: Servicio de pintura	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	459,07	₱ 25.000	₱ 11.476.750	Ver Catalogo





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

→	54	44111905-00 2	Pizarrones. Pizarrones acrílicos En catálogo: Pizarra acrílica sin pedestal ?	• Unidad de Medida: Unidad	3	₱ 1.466.667	₱ 4.400.001	Ver Catalogo
---	----	------------------	--	----------------------------------	---	-------------	-------------	--------------

## Convocatoria de la Licitación 453493 - Reparación de un bloque de dos aulas en la Escuela Básica N° 1795 Defensores del Chaco

Planificación	<b>Convocatoria</b>	Adjudicación		
Datos de la Convocatoria	Pliego de Bases y Condiciones	<b>Ítems Solicitados</b>	Documentos	▲ Verificaciones de la DNCP

<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/1ef60952-bc62-6746-8cdf-759626ff6250.htm#itemSolicitados>

→	8	72131601-0 04	Zapatas de H°A° En catálogo: Colocacion de hormigon armado ?	• Unidad de Medida: Metros cúbicos	1,728	₱ 2.880.000	₱ 4.976.640	Ver Catalogo
→	9	72131601-0 04	Columnas de H°A° En catálogo: Colocacion de hormigon armado ?	• Unidad de Medida: Metros cúbicos	0,95	₱ 2.880.000	₱ 2.737.152	Ver Catalogo
→	17	72131601-0 12	De viga cumbreira al látex En catálogo: Servicio de pintura ?	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	29,5	₱ 58.900	₱ 1.737.550	Ver Catalogo
→	18	72131601-0 12	De aberturas metálicas con pintura sintética En catálogo: Servicio de pintura ?	• Unidad de Medida: Metros cuadrados	20,54	₱ 48.450	₱ 995.163	Ver Catalogo

## Contrato de la Licitación 333654 - DEMOLICION DE AULAS EN PELIGRO DE DERRUMBE Y CONSTRUCCION DE 2 AULAS, REPARACION TOTAL DE BLOQUE DE AULAS DE LABORATORIO.-

<b>Adjudicación</b>						
Datos del Contrato	<b>Ítems Adjudicados</b>	Documentos	▲ Observaciones de la DNCP	Garantias	Modificaciones al Contrato	☰

→	56	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1X40W con fotocelula en galeria En catálogo: Construcción e instalaciones eléctricas ?	• Unidad de Medida: Unidad	1	₱ 560.000	₱ 560.000	Ver Catalogo
→	61	72131601-001	Rampa En catálogo: Construcción e instalaciones eléctricas ?	• Unidad de Medida: Unidad Medida Global	1	₱ 600.000	₱ 600.000	Ver Catalogo







# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



Diseño y Desarrollo ...  
**CONSULTORA**  
RUC. 80085908-0

CIUDAD DE ITÁ, 10 de SETIEMBRE de 2024.

## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE, MISIONES. CONTRATACIONES PUBLICAS DE LA INSTITUCION

Me dirijo a Ud. para saludarles con el respeto correspondiente, y así dar respuesta a su solicitud de presupuesto, recibida en mi correo en fecha 06/09/2024, para la obra en referencia denominada:

### “REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS – FONDO DE INVERSION FONAE”.

Remito la hoja de presupuesto general y así también anexo la planilla con los precios que estamos trabajando nosotros.

BLOQUE DE AULAS HEROES DEL CHACO					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P UNITARIO	TOTAL
<b>1</b>	<b>Preparación de la obra:</b>				
a-	Cartel de Obra	UN	1,00	1.510.000	1.510.000
b-	Vallado Perimetral	GI	1,00	5.940.000	5.940.000
c-	Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	GI	1,00	1.693.000	1.693.000
<b>2</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>				0
a-	Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1,00	1.951.000	1.951.000
b-	Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	279,00	21.000	5.859.000
c-	Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	213,00	8.000	1.704.000
d-	Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	213,00	10.000	2.130.000
e-	Desmonte de paredes sin recuperación	M3	8,00	18.000	144.000
f-	Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	85.000	244.800
g-	Sacar revoque de paredes interior/ exterior	M2	235,00	10.000	2.350.000
h-	Desmonte de guarda obra perimetral	M2	31,20	6.000	187.200
<b>3</b>	<b>Estructura de HªAª</b>				0
a-	Zapata de HªAª	M3	1,44	2.600.000	3.744.000
b-	Pilar de HªAª 25x25	M3	0,50	2.600.000	1.300.000
4	Reconstrucción de mampostería 0,15	M2	3,00	110.000	330.000
5	Reconstrucción de techo de tejas	M2	279,00	180.000	50.220.000
6	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	80,30	97.000	7.789.100
7	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	100,00	32.000	3.200.000
8	Reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	235,00	38.000	8.930.000
9	Contrapiso de Hª de cascotes 10cm	M2	213,00	42.500	9.052.500
10	Carpeta para piso cerámico	M2	213,00	27.500	5.857.500
11	Piso cerámico tipo balsosa calcárea 20x20	M2	135,00	85.000	11.475.000
12	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	151,00	30.500	4.605.500
13	Reparación de puerta de madera	UN	5,00	117.000	585.000
14	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	15,00	185.500	2.782.500
<b>15</b>	<b>Pinturas:</b>				0
a-	De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	458,00	23.000	10.534.000
b-	De paredes y pilares visto color cerámico	M2	222,00	28.000	6.216.000
c-	De abertura de madera con esmalte sintético	M2	18,30	38.300	700.890
d-	De maderamen al barniz y tejas al latex color cerámico	M2	279,00	27.300	7.616.700
e-	De aberturas tipo balancín	M2	33,60	34.000	1.142.400
f-	De estructura de HªAª al látex color amarillo incluye base para látex	M2	7,21	49.000	353.290
<b>16</b>	<b>Mobiliario</b>				0
a-	Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	5,00	1.575.000	7.875.000
<b>17</b>	<b>Instalación Eléctrica</b>				0
a-	Alimentación de los circuitos	UN	30,00	117.000	3.510.000
b-	Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	27,00	123.500	3.334.500
c-	Ventilador de techo	UN	10,00	725.000	7.250.000
<b>18</b>	Rampa peatonal	GI	1,00	1.495.000	1.495.000
<b>19</b>	Piso cubre obra de HªAª con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación	M2	88,80	239.500	21.267.600
<b>20</b>	Limpieza final	GI	1,00	540.000	540.000
<b>TOTAL GENERAL</b>					<b>205.419.480</b>

Lic. Osvaldo David Rojas  
Gerente General  
Diseño y Desarrollo S.R.L.

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FE MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: Maria Quiroga

Hora: 9:00 Fecha: 10/09/2024

Nº: 410

Página 1 | 4



*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

Diseño y Desarrollo ...  
**CONSULTORA**  
RUC. 60085908-0

N°	SSHHEROES DEL CHACO RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
<b>1</b>	<b>Trabajos Preliminares:</b>				
a-	Desmante techo de tejas sin recuperación	M2	6,00	21 000	126 000
b-	Desmante de guarda obra perimetral	M2	3,00	6 000	18 000
c-	Desmante de piso	M2	5,00	10 000	50 000
d-	Desmante de contrapiso	M2	5,00	8 000	40 000
e-	Desmante de azulejos	M2	4,00	10 000	40 000
f-	Desmante y extracción de cañerías	GI	1,00	410 000	410 000
					0
<b>2</b>	<b>Instalación Sanitaria</b>				
a-	Reparación de cañerías de instalación sanitaria y agua corriente	GI	1,00	2 150 000	2 150 000
		M2	6,00	265 000	1 590 000
<b>3</b>	<b>Reparación de Techo de tejas</b>				
<b>4</b>	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	8,00	32 000	256 000
<b>5</b>	Reparación de revoque con hidrófugo	M2	7,00	38 000	266 000
<b>6</b>	Contrapiso de HF de cascotes 10cm	M2	6,00	42 500	255 000
<b>7</b>	Piso tipo granito 30x30	M2	5,00	147 000	735 000
<b>8</b>	Reparación de azulejo	M2	4,00	88 000	352 000
<b>9</b>	Reparación de puerta de madera	UN	3,00	117 000	351 000
					0
<b>10</b>	<b>Pintura</b>				
a-	De Paredes interior y exterior al látex color blanco	M2	7,00	23 000	161 000
<b>11</b>	Piso cubre obra de HFA° con parrilla de varilla de 6mm y junta de	M2	3,00	239 500	718 500
<b>12</b>	Limpieza final	GI	1,00	450 000	450 000
	<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>7.968.500</b>

Lic. Osvaldo David Rojas  
Socio Gerente  
Diseño y Desarrollo S.R.L.

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FÉ MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: María Quiroga

Hora: 9:00 Fecha: 10/09/2024

N°: 470





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

Diseño y Desarrollo S.R.L.  
CONSULTORA  
RUC.: 80085909-0

BLOQUE DE AULAS COLEGIO SAN FERNANDO				
RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
<b>Preparación de la obra:</b>				
a- Cartel de Obra	UN	1	1.510.000	1.510.000
b- Vallado Perimetral	Gl	1	5.940.000	5.940.000
c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	Gl	1	1.693.000	1.693.000
<b>2 Trabajos Preliminares:</b>				
a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	Gl	1	1.951.000	1.951.000
b- Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	30	21.000	630.000
c- Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	135	8.000	1.080.000
d- Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	135	10.000	1.350.000
e- Desmonte de paredes sin recuperación	M3	5	18.000	90.000
f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	85.000	244.800
g- Sacar revoque de paredes interior/ exterior	M2	250	10.000	2.500.000
h- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	27,8	6.000	166.800
<b>3 Estructura de HFA°</b>				
a- Zapata de HFA°	M3	1,44	2.600.000	3.744.000
b- Pilar de HFA° 25x25	M3	0,51	2.600.000	1.326.000
<b>4 Reconstrucción de mampostería 0,15</b>				
<b>5 Reconstrucción de techo de tejas</b>				
<b>6 Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética</b>				
<b>7 Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z</b>				
<b>8 Reparación de revoque de paredes con hifrófugo</b>				
<b>9 Contrapiso de H° de cascotes 10cm</b>				
<b>10 Carpeta para piso cerámico</b>				
<b>11 Piso cerámico tipo baldosa calcárea 20x20</b>				
<b>12 Zócalo cerámico de 8cm de altura</b>				
<b>13 Reparación de puerta de madera</b>				
<b>14 Reparación de ventanas tipo balancín</b>				
<b>15 Pinturas:</b>				
a- De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	730	23.000	16.790.000
b- De paredes y pilares visto color cerámico	M2	33,15	28.000	928.200
c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	17,85	38.300	683.655
d- De maderamen al bambú y tejuelas al latex color cerámico	M2	330	27.300	9.009.000
e- De aberturas tipo balancín	M2	33,15	34.000	1.127.100
f- De estructura de HFA° al latex color amarillo incluye base para latex	M2	7,21	49.000	353.290
<b>16 Mobiliario</b>				
a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	3	1.575.000	4.725.000
<b>17 Instalación Eléctrica</b>				
a- Alimentación de los circuitos	UN	30	117.000	3.510.000
b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	16	123.500	1.976.000
c- Ventilador de techo	UN	8	725.000	5.800.000
<b>18 Rampa peatonal</b>				
<b>19 Piso cubre obra de HFA° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación</b>				
<b>20 Limpieza final</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>141.437.045</b>

Lic. Osvaldo David Rojas  
 socio Gerente  
 Diseño y Desarrollo S.R.L.

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FÉ MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: Maria Quiroga

Hora: 9:00 Fecha: 10/09/2024

N°: 470





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

Diseño y Desarrollo  
**CONSULTORA**  
RUC: 80085908-0

SHH HEROES DEL COLEGIO SAN FERNANDO					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
<b>1 Trabajos Preliminares:</b>					
a-	Desmante de artefactos electricos	GL	1,0	310 000	310 000
b-	Desmante de guarda obra perimetral	GL	1,0	235 000	235 000
c-	Desmante de puerta de madera	UN	1,0	85 000	85 000
2	Instalación y colocacion de puerta tablero de madera 0,90mx2,10m	GL	1,0	1 290 000	1 290 000
<b>3 Instalacion electrica</b>					
a-	Artefactos electricos	UN	10,0	123 500	1 235 000
<b>4 Instalacion Sanitaria</b>					
a-	Instalacion y colocacion de lavatorio con accesorios completo	UN	1,0	950 000	950 000
5	Reparacion de revoque con hidrofugo	m <sup>2</sup>	15,0	38 000	570 000
<b>6 Pinturas</b>					
a-	de paredes interior/exterior al latex color blanco	m <sup>2</sup>	120,0	23 000	2 760 000
b-	De ladrillos vistos.	m <sup>2</sup>	184,0	28 000	5 152 000
c-	De abertura de madera con esmalte sintetico	m <sup>2</sup>	27,0	38 300	1 034 100
d-	De techo con barniz y tejas al latex color ceramco	m <sup>2</sup>	38,0	27 300	1 037 400
e-		m <sup>2</sup>	2,0	185 000	370 000
<b>7 Vidrios dobles</b>					
8	Piso cobre obra de H <sup>2</sup> A° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatacion	m <sup>2</sup>	25,0	239 500	5 987 500
9	Limpieza final	gl	1,0	540 000	540 000
<b>TOTAL GENERAL</b>					<b>21.556.000</b>

Lic. Osvaldo David Rojas  
Socio Gerente  
Diseño y Desarrollo S.R.L.

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FE MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: Mana Quiroga

Hora: 9:00 Fecha: 10/09/2024

N°: 470





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

## HUGO CONSTRUCCIONES

DE HUGO RUIZ DIAZ OBREGON

Santa María de Fe, Misiones

RUC 4.504.546-1

SANTA MARIA DE FE, 10 de setiembre de 2024.

### MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE, MISIONES. CONTRATACIONES PUBLICAS DE LA INSTITUCION

Me dirijo a Ud. para saludarle cordialmente, y así dar respuesta a su solicitud de presupuesto, recibida en mi correo empresarial en fecha 06/09/2024, para la obra "Reparación de aulas y sanitarios - FONAE" así puedan dar cumplimiento a la normativa de precios referenciales. Y agradecemos la invitación para participar en dicha convocatoria.

#### Planilla de presupuesto.

BLOQUE DE AULAS HEROES DEL CHACO					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	Preparación de la obra:				
	a- Cartel de Obra	UN	1,00	1.475.000	1.475.000
	b- Vallado Perimetral	GI	1,00	5.935.000	5.935.000
	c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	GI	1,00	1.690.000	1.690.000
2	Trabajos Preliminares:				0
	a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1,00	1.951.000	1.951.000
	b- Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	279,00	20.000	5.580.000
	c- Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	213,00	8.000	1.704.000
	d- Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	213,00	10.000	2.130.000
	e- Desmonte de paredes sin recuperación	M3	8,00	18.000	144.000
	f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	84.500	243.360
	g- Sacar revoque de paredes interior/exterior	M2	235,00	10.000	2.350.000
	h- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	31,20	6.000	187.200
3	Estructura de Hªº				0
	a- Zapata de Hªº	M3	1,44	2.500.000	3.600.000
	b- Pilar de Hªº 25x25	M3	0,50	2.500.000	1.250.000
4	Reconstrucción de mampostería 0,15	M2	3,00	110.000	330.000
5	Reconstrucción de techo de tejas	M2	279,00	180.000	50.220.000
6	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	80,30	96.950	7.785.085
7	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	100,00	32.000	3.200.000
8	Reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	235,00	38.000	8.930.000
9	Contrapiso de Hª de cascotes 10cm	M2	213,00	42.500	9.052.500
10	Carpeta para piso cerámico	M2	213,00	27.500	5.857.500
11	Piso cerámico tipo balsosa calcárea 20x20	M2	135,00	85.000	11.475.000
12	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	151,00	30.500	4.605.500
13	Reparación de puerta de madera	UN	5,00	110.000	550.000
14	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	15,00	185.500	2.782.500
15	Pinturas:				0
	a- De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	458,00	22.600	10.350.800
	b- De paredes y pilares visto color cerámico	M2	222,00	28.000	6.216.000
	c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	18,30	38.000	695.400
	d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	279,00	27.000	7.533.000
	e- De aberturas tipo balancín	M2	33,60	34.000	1.142.400
	f- De estructura de Hªº al látex color amarillo incluye base para látex	M2	7,21	49.000	353.290
16	Mobiliario				0
	a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	5,00	1.575.000	7.875.000
17	Instalación Eléctrica				0
	a- Alimentación de los circuitos	UN	30,00	117.000	3.510.000
	b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	27,00	123.500	3.334.500
	c- Ventilador de techo	UN	10,00	650.000	6.500.000
18	Rampa peatonal	GI	1,00	1.493.000	1.493.000
19	Piso cubre obra de Hªº con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación	M2	88,80	240.000	21.312.000
20	Limpieza final	GI	1,00	600.000	600.000
	<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>203.943.035</b>

*Hugo Ruiz Díaz Obregon*  
Ingeniero en Arquitectura

**HUGO CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FÉ MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: *Maria Espinoza*

Hora: *07:30* Fecha: *10/09/2024*

Nº: *468*



*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

## HUGO CONSTRUCCIONES

DE HUGO RUIZ DIAZ OBREGON

Santa María de Fe, Misiones

RUC 4.504.546-1

N°	SSHII HEROES DEL CHACO RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	Trabajos Preliminares:				
a-	Desmonte techo de tejas sin recuperación	M2	6,00	20 000	120 000
b-	Desmonte de guarda obra perimetral	M2	3,00	6 000	18 000
c-	Desmonte de piso	M2	5,00	10 000	50 000
d-	Desmonte de contrapiso	M2	5,00	8 000	40 000
e-	Desmonte de azulejos	M2	4,00	9 750	39 000
f-	Desmonte y extracción de cañerías	GI	1,00	400 000	400 000
					0
2	Instalación Sanitaria				
a-	Reparación de cañerías de instalación sanitaria y agua corriente	GI	1,00	2 100 000	2 100 000
					1 500 000
3	Reparación de Techo de tejas	M2	6,00	250 000	1 500 000
4	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	8,00	32 000	256 000
5	Reparación de revoque con hidrófugo	M2	7,00	38 000	266 000
6	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	6,00	42 500	255 000
7	Piso tipo granito 30x30	M2	5,00	130 000	650 000
8	Reparación de azulejo	M2	4,00	88 000	352 000
9	Reparación de puerta de madera	UN	3,00	110 000	330 000
					0
10	Pintura				
a-	De Paredes interior y exterior al látex color blanco	M2	7,00	22 600	158 200
					720 000
11	Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta de	M2	3,00	240 000	720 000
					500 000
12	Limpieza final	GI	1,00	500 000	500 000
					7.754.200
	<b>TOTAL GENERAL</b>				

**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FE MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: Nadia Quiroga

Hora: 07:30 Fecha: 10/09/2024

N°: 168





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

## HUGO CONSTRUCCIONES

DE HUGO RUIZ DIAZ OBREGON

Santa María de Fe, Misiones

RUC 4.504.546-1

BLOQUE DE AULAS COLEGIO SAN FERNANDO					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	Preparación de la obra:				
	a- Cartel de Obra	UN	1	1.475.000	1.475.000
	b- Vallado Perimetral	GI	1	5.935.000	5.935.000
	c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas	GI	1	1.690.000	1.690.000
2	Trabajos Preliminares:				
	a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1	1.951.000	1.951.000
	b- Desmonte de techo de tejas sin recuperación	M2	30	20.000	600.000
	c- Desmonte de contrapiso sin recuperación	M2	135	8.000	1.080.000
	d- Desmonte de pisos y zócalos sin recuperación	M2	135	10.000	1.350.000
	e- Desmonte de paredes sin recuperación	M3	5	18.000	90.000
	f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	2,88	84.500	243.360
	g- Sacar revoque de paredes interior/externo	M2	250	10.000	2.500.000
	h- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	27,8	6.000	166.800
3	Estructura de H°A°				
	a- Zapata de H°A°	M3	1,44	2.500.000	3.600.000
	b- Pilar de H°A° 25x25	M3	0,51	2.500.000	1.275.000
4	Reconstrucción de mampostería 0,15	M2	3	110.000	330.000
5	Reconstrucción de techo de tejas	M2	30	180.000	5.400.000
6	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	73,6	96.950	7.135.520
7	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	60	32.000	1.920.000
8	Reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	250	38.000	9.500.000
9	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	135	42.500	5.737.500
10	Carpeta para piso cerámico	M2	135	27.500	3.712.500
11	Piso cerámico tipo balsosa calcárea 20x20	M2	135	85.000	11.475.000
12	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	160	30.500	4.880.000
13	Reparación de puerta de madera	UN	5	110.000	550.000
14	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	17	185.500	3.153.500
15	Pinturas:				
	a- De paredes revocadas interior y exterior al latex color amarillo	M2	730	22.600	16.498.000
	b- De paredes y pilares visto color cerámico	M2	33,15	28.000	928.200
	c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	17,85	38.000	678.300
	d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	330	27.000	8.910.000
	e- De aberturas tipo balancín	M2	33,15	34.000	1.127.100
	f- De estructura de H°A° al latex color amarillo incluye base para latex	M2	7,21	49.000	353.290
16	Mobiliario				
	a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	3	1.575.000	4.725.000
17	Instalación Eléctrica				
	a- Alimentación de los circuitos	UN	30	117.000	3.510.000
	b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	UN	16	123.500	1.976.000
	c- Ventilador de techo	UN	8	650.000	5.200.000
		GI	1	1.493.000	1.493.000
18	Rampa peatonal	GI	1	1.493.000	1.493.000
19	Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta de dilatación	M2	77	240.000	18.480.000
20	Limpieza final	GI	1	600.000	600.000
	TOTAL GENERAL				140.229.070

*Hugo Ruiz Díaz Obregon*  
HUGO RUIZ DIAZ OBREGON

**HUGO CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FÉ MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: *Maria Quintana*

Hora: *07:30* Fecha: *10/09/2021*

N°: *468*





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)

## HUGO CONSTRUCCIONES

DE HUGO RUIZ DIAZ OBREGON

Santa María de Fe, Misiones  
RUC 4.504.546-1

SSH HEROES DEL COLEGIO SAN FERNANDO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
N° RUBRO				
1 Trabajos Preliminares:				
a- Desmonte de artefactos electricos	GL	1,0	300 000	300 000
b- Desmonte de guarda obra perimetral	GL	1,0	230 000	230 000
c- Desmonte de puerta de madera	UN	1,0	90 000	90 000
2 Instalación y colocacion de puerta tablero de madera 0,90mx2,10m	GL	1,0	1 150 000	1 150 000
3 Instalacion electrica				0
a- Artefactos electricos	UN	10,0	123 500	1 235 000
4 Instalacion Sanitaria				0
a- Instalacion y colocacion de lavatorio con accesorios completo	UN	1,0	980 000	980 000
5 Reparacion de revoque con hidrofugo	m2	15,0	38 000	570 000
6 Pinturas				0
a- de paredes interior/exterior al latex color blanco	m2	120,0	22 600	2 712 000
b- De ladrillos vistos.	m2	184,0	28 000	5 152 000
c- De abertura de madera con esmalte sintetico	m2	27,0	3 800	102 600
d- De techo con barniz y tejas al latex	m2	38,0	27 000	1 026 000
7 Vidrios dobles	m2	2,0	185 000	370 000
8 Piso cubre obra de HªA con parrilla de varilla de 6m m y junta de dilatacion	m2	25,0	240 000	6 000 000
9 Limpieza final	gl	1,0	500 000	500 000
TOTAL GENERAL				20.417.600

**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones

MUNICIPALIDAD STA. MARIA DE FE MNES.  
MESA DE ENTRADA

Recibido por: Maria Gutroga

Hora: 07:30 Fecha: 26/09/2014

N° 466





# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

### CONTRATO C.V.Ex N° 01/2024

Entre LA MUNICIPALIDAD DE SANTA MARÍA DE FE, domiciliada en calle Gral. Bernardino Caballero y Pbro. José A. Molas N° 491 ciudad de Santa María de fe, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Ramón Alberto Sanabria Ruiz Díaz, con cédula de identidad N° 2948552, en su carácter de Intendente Municipal, en su público despacho ante el Sr Hugo Alberto Ruiz Díaz, con cédula de identidad N° 3417477, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma, **HUGO CONSTRUCCIONES** domiciliada en calle la ciudad de Santa María de Fe, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Hugo Ruiz Díaz Obregón**, con **Cédula de Identidad N° 4504546-1**, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"TRABAJOS DE REPARACION DE CARÁCTER URGENTE PARA LA ESC. BAS. N° 135 Y LA ESC. BAS. N° 7174 - FONAE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: \_\_\_\_\_.

#### 1. OBJETO

La presente contratación tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la Municipalidad de Santa María de Fe y el Contratado en relación al llamado para **"TRABAJOS DE REPARACION DE CARÁCTER URGENTE PARA LA ESC. BAS. N° 135 Y LA ESC. BAS. N° 7174 - FONAE)**. \_\_\_\_\_

#### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz  
Secretario General



Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal

  
Representante Legal

**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones

Página 1 | 6



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

### 3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son: *NO APLICA*.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 09 Intensión N° 304**.

### 5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION POR VIA DE LA EXCEPCION N° 01/2024, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE. La adjudicación fue realizada según Resol. IM N° 275/2024.

### 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Ítems	CODIGO DE CATALOGO	Descripción- BAÑO ESC. BAS N° 135	EMPRESA 1			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (MA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparación de la obra:				-
		a- Cartel de Obra	UN	1	1.500.000	1.500.000
		b- Poda de árbol grande y retiro de escombros	UN	1	300.000	300.000
2	72103001-001	Trabajos Preliminares:				-
		a- Desmonte de artefacto sanitario	UN	15	39.000	585.000
		b- Desmonte de contrapiso	M2	11	10.000	108.000
		c- Desmonte de pisos y azulejos	M2	38	10.000	379.000
		d- Desmonte y extracción de cañerías	GI	1	475.000	475.000
		e- Desmonte de revoque de pared	M2	57	10.000	566.000
		f- Desmonte y extracción de artefactos y cableado eléctrico	GI	1	380.000	380.000
		g- Desmonte de guarda obra perimetral	GI	1	251.000	251.000
3	72131600-001	Reparación de techo de tejas	M2	10	280.000	2.800.000
4	72101603-002	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	10	60.000	600.000
5	72131601-008	Revoque de pared interior y exterior	M2	57	32.000	1.811.200
6	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	11	42.500	459.000
7	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	M2	11	27.500	297.000
8	72131601-009	Piso cerámico antideslizante Pl 5	M2	11	85.000	918.000
9	72102602-001	Reparación de puertas de madera y de boxes	UN	7	110.000	770.000
10	72102602-001	Reparación de ventanas tipo balancín	GI	1	385.500	385.500
11	72131601-012	Pinturas:				-
		a- De paredes revocadas interior exterior al latex color blanco	M2	63	22.600	1.423.800
		b- De paredes de ladrillos visto al latex color cerámico	M2	51	28.000	1.416.800
		c- De aberturas de madera y boxes con esmalte sintético	GL	1	750.000	750.000
		d. De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	37	27.000	999.000
12	72101607-002	Revestimiento de azulejos blancos	M2	27	88.000	2.384.800
13	72102201-002	Instalación Eléctrica				-
		a- Instalación eléctrica (renovación total de cableado de 2mm	GI	1	2.545.000	2.545.000
		b- Artefactos eléctricos (8 lámparas de 40w y una ducha	GI	1	2.895.000	2.895.000
14	72101510-001	Instalación Sanitaria				-
		a- Agua corriente, desagüe cloacal, cámara de inspección ,	GI	1	12.750.000	12.750.000
		b- Reparación y Limpieza de Cámara Séptica y desagote de	GI	1	6.150.000	6.150.000
15	72131601-009	Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta	M2	6	240.000	1.435.200
16	72131601-013	Limpieza final	GI	1	600.000	600.000
		TOTAL GENERAL				45.934.300

TOTAL SS.HH: Gs cuarenta y cinco millones novecientos treinta y cuatro mil trescientos.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz  
Secretario General

Representante Legal



Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal

**HUGO**  
**CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

Ítems	CODIGO DE CATALOGO	Descripción - REP. BLOQUE DE 2 AULAS Y GALERIA ESC BAS N° 7174	EMPRESA 1			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparación de la obra:				
		a- Cartel de Obra	UN	1	1.500.000	1.500.000
		b- Vallado Perimetral	GI	1	5.940.000	5.940.000
		c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas de H°A°	GI	1	1.693.000	1.693.000
2	72103001-001	Trabajos Preliminares:				
		a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1	1.951.000	1.951.000
		b- Desmonte de techo con recuperación de tejas, tejuelones y estructura de madera	M2	90	28.000	2.520.000
		c- Desmonte de contrapiso	M2	40	8.000	320.000
		d- Desmonte de pisos y zócalos	M2	40	10.000	400.000
		e- Desmonte de mampostería con recuperación	M2	38	18.000	684.000
		f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	5	85.000	391.000
		g- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	32	6.000	189.000
3	72131601-004	Estructura de H°A°				
		a- Zapata de H°A° 120x120x30	M3	3	2.500.000	7.200.000
		b- Pilar de H°A° 25x25	M3	1	2.500.000	2.200.000
		c- Viga cadena superior 13x30	ML	25	175.000	4.343.500
4	72131601-005	Reconstrucción de mampostería	M2	38	110.000	4.180.000
5	72131600-001	Reconstrucción de techo de tejas	M2	90	180.000	16.200.000
6	72101603-002	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	33	60.000	1.950.000
7	72101607-003	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	31	32.000	992.000
8	72131601-008	Remoción y reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	55	38.000	2.090.000
9	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	40	42.500	1.700.000
10	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	M2	40	27.500	1.100.000
11	72131601-009	Piso cerámico tipo baldosa	M2	40	85.000	3.400.000
12	72101607-005	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	21	30.500	640.500
13	72102602-001	Reparación de puerta de madera	UN	1	110.000	110.000
14	72102602-001	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	4	185.500	742.000
15	72131601-012	Pinturas:				
		a- De paredes revocadas al latex color blanco	M2	85	22.600	1.921.000
		b- De paredes de ladrillo visto y pilares al latex color cerámico	M2	107	28.000	3.004.400
		c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	4	38.000	147.000
		d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	90	27.000	2.430.000
		e- De aberturas tipo balancín	M2	7	34.000	244.800
		f- De estructura de H°A° al látex color blanco incluye base para látex	M2	28	49.000	1.376.900
16	72101607-9997	Mobiliarios				
		a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	1	1.575.000	1.575.000
17	72102201-002	Instalación Eléctrica				
		a- Renovación de tomas y puntos (Incluye instalación y montaje)	GI	1	1.300.000	1.300.000
		b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	GI	1	2.530.000	2.530.000
		c- Ventilador de Techo de 56" (Incluye instalación y montaje)	UN	2	750.000	1.500.000
18	72121601-9984	Rampa peatonal	GI	1	1.493.000	1.493.000
19	72131601-009	Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta de	M2	32	240.000	7.560.000
20	72131601-013	Limpieza final	GI	1	1.000.000	1.000.000
<b>TOTAL GENERAL</b>						<b>88.518.160</b>

TOTAL Bloque de aulas y galería: Gs ochenta y ocho millones quinientos dieciocho mil ciento sesenta.

**TOTAL GENERAL: Gs ciento treinta y cuatro millones cuatrocientos cincuenta y dos mil cuatrocientos sesenta.**

### 7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia: Desde la emisión del acta de inicio de obras hasta la recepción definitiva.



Prof. Hugo A. Ruíz Díaz  
Secretario General



Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal

Representante Legal

**HUGO**  
**CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones



# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

### 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección;

Santa María; Zona Urbana Esc. Bas N° 135 y Zona Rural Esc. Bas. N° 7174.

**PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS ES DE: 60 (sesenta) días corridos, desde la orden de inicio de obras.**

### 9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de:

**Unidad Operativa de Contrataciones: Daisy Antonia Rios Agüero.**

**CIN° 3.251.359.**

### 10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

### 11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.



Prof. Hugo A. Ruíz Díaz  
Secretario General



Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal

  
Representante Legal  
**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



### MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

#### 12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22 y en las Condiciones Generales del Contrato.

#### 13. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

#### 14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

#### 15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.



Prof. Hugo A. Ruíz Díaz  
Secretario General

  
Representante Legal

**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones



Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal



## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0781 – 283214  
Correo: [munisantamaria@hotmail.com](mailto:munisantamaria@hotmail.com)



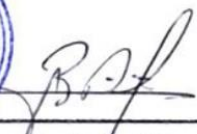
## MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay  
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214  
Correo: [muni.santamaria@hotmail.com](mailto:muni.santamaria@hotmail.com) - RUC: 80028975-7

### 16. SUSCRIPCION.


En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Santa María de Fe, Dpto. Misiones, República del Paraguay, a los 19 días del mes de setiembre de 2024.



  
Prof. Hugo A. Ruiz Díaz  
Secretario General

Contratista:



  
Prof. Ramón A. Sanabria  
Intendente Municipal

  
Representante legal Hugo Construcciones

**HUGO  
CONSTRUCCIONES**  
RUC: 4504546-1  
Santa María Misiones