



PRECIO DE REFERENCIA								
Mantenimiento de Acondicionadores de aire								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	280.000,00	280.000,00	Nacional
2	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
3	80111613-9999	Mano de obra del ítem 2	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
4	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	300.000,00	300.000,00	Nacional
5	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
6	80111613-9999	Mano de obra del ítem 5	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
7	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	330.000,00	330.000,00	Nacional
8	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
9	80111613-9999	Mano de obra del ítem 8	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
10	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	380.000,00	380.000,00	Nacional
11	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
12	80111613-9999	Mano de obra del ítem 11	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
13	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	380.000,00	380.000,00	Nacional
14	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
15	80111613-9999	Mano de obra del ítem 14	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
16	72101511-001	Mantenimiento preventivo de acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	440.000,00	440.000,00	Nacional
17	72101511-001	Cambio y/o provisión de capacitor de arranque para acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
18	80111613-9999	Mano de obra del ítem 17	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
19	72101511-001	Cambio de cañería de cobre de 1/2"	metro lineal	1	22.500.000	55.000,00	55.000,00	Nacional
20	80111613-9999	Mano de obra del ítem 19	metro lineal	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
21	72101511-001	Cambio de cañería de cobre de 1/4"	metro lineal	1	22.500.000	35.000,00	35.000,00	Nacional
22	80111613-9999	Mano de obra del ítem 21	metro lineal	1	22.500.000	50.000,00	50.000,00	Nacional
23	72101511-001	Cambio de cañería de cobre de 5/8"	metro lineal	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
24	80111613-9999	Mano de obra del ítem 23	metro lineal	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
25	72101511-001	Cambio de cañería de cobre de 3/8"	metro lineal	1	22.500.000	70.000,00	70.000,00	Nacional
26	80111613-9999	Mano de obra del ítem 25	metro lineal	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
27	72101511-001	Cambio de aislación térmica para caño de 1/2"	metro lineal	1	22.500.000	45.000,00	45.000,00	Nacional
28	80111613-9999	Mano de obra del ítem 27	metro lineal	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
29	72101511-001	Cambio de aislación térmica para caño de 1/4"	metro lineal	1	22.500.000	35.000,00	35.000,00	Nacional
30	80111613-9999	Mano de obra del ítem 29	metro lineal	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
31	72101511-001	Cambio de aislación térmica para caño de 5/8"	metro lineal	1	22.500.000	55.000,00	55.000,00	Nacional
32	80111613-9999	Mano de obra del ítem 31	metro lineal	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
33	72101511-001	Cambio de aislación térmica para caño de 3/8"	metro lineal	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
34	80111613-9999	Mano de obra del ítem 33	metro lineal	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
35	72101511-001	Reposición de gas refrigerante r-410	kilogramo	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
36	72101511-001	Reposición de gas refrigerante r-407	kilogramo	1	22.500.000	260.000,00	260.000,00	Nacional
37	80111613-9999	Mano de obra del ítem 36	kilogramo	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
38	72101511-001	Reposición de gas refrigerante r-22	kilogramo	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional



Mantenimiento de Acondicionadores de aire								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
39	80111613-9999	Mano de obra del ítem 38	kilogramo	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
40	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
41	80111613-9999	Mano de obra del ítem 40	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
42	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
43	80111613-9999	Mano de obra del ítem 42	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
44	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	180.000,00	180.000,00	Nacional
45	80111613-9999	Mano de obra del ítem 44	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
46	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	160.000,00	160.000,00	Nacional
47	80111613-9999	Mano de obra del ítem 46	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
48	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	160.000,00	160.000,00	Nacional
49	80111613-9999	Mano de obra del ítem 48	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
50	72101511-001	Cambio de válvula inversora para acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	180.000,00	180.000,00	Nacional
51	80111613-9999	Mano de obra del ítem 50	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
52	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	90.000,00	90.000,00	Nacional
53	80111613-9999	Mano de obra del ítem 52	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
54	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	90.000,00	90.000,00	Nacional
55	80111613-9999	Mano de obra del ítem 54	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
56	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
57	80111613-9999	Mano de obra del ítem 56	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
58	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
59	80111613-9999	Mano de obra del ítem 58	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
60	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	120.000,00	120.000,00	Nacional
61	80111613-9999	Mano de obra del ítem 60	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
62	72101511-001	Cambio de Válvula de expansión para acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
63	80111613-9999	Mano de obra del ítem 62	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
64	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	850.000,00	850.000,00	Nacional
65	80111613-9999	Mano de obra del ítem 64	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
66	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	950.000,00	950.000,00	Nacional
67	80111613-9999	Mano de obra del ítem 66	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
68	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	1.200.000,00	1.200.000,00	Nacional
69	80111613-9999	Mano de obra del ítem 68	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
70	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	1.500.000,00	1.500.000,00	Nacional
71	80111613-9999	Mano de obra del ítem 70	Unidad	1	22.500.000	300.000,00	300.000,00	Nacional
72	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	1.600.000,00	1.600.000,00	Nacional
73	80111613-9999	Mano de obra del ítem 72	Unidad	1	22.500.000	300.000,00	300.000,00	Nacional
74	72101511-001	Camio de motor de compresor de acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	2.200.000,00	2.200.000,00	Nacional
75	80111613-9999	Mano de obra del ítem 74	Unidad	1	22.500.000	500.000,00	500.000,00	Nacional
76	72101511-001	Cambio de placa electrónica	Unidad	1	22.500.000	220.000,00	220.000,00	Nacional
77	80111613-9999	Mano de obra del ítem 76	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional



Mantenimiento de Acondicionadores de aire								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
78	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
79	80111613-9999	Mano de obra del ítem 78	Unidad	1	22.500.000	90.000,00	90.000,00	Nacional
80	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
81	80111613-9999	Mano de obra del ítem 80	Unidad	1	22.500.000	90.000,00	90.000,00	Nacional
82	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
83	80111613-9999	Mano de obra del ítem 82	Unidad	1	22.500.000	85.000,00	85.000,00	Nacional
84	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	55.000,00	55.000,00	Nacional
85	80111613-9999	Mano de obra del ítem 84	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
86	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
87	80111613-9999	Mano de obra del ítem 86	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
88	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad evaporadora de acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
89	80111613-9999	Mano de obra del ítem 88	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
90	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
91	80111613-9999	Mano de obra del ítem 90	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
92	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
93	80111613-9999	Mano de obra del ítem 92	Unidad	1	22.500.000	85.000,00	85.000,00	Nacional
94	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
95	80111613-9999	Mano de obra del ítem 94	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
96	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
97	80111613-9999	Mano de obra del ítem 96	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
98	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
99	80111613-9999	Mano de obra del ítem 98	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
100	72101511-001	Cambio de ménsulas para unidad condensadora de acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
101	80111613-9999	Mano de obra del ítem 100	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
102	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 12.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
103	80111613-9999	Mano de obra del ítem 102	Unidad	1	22.500.000	55.000,00	55.000,00	Nacional
104	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 18.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
105	80111613-9999	Mano de obra del ítem 104	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
106	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 24.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	85.000,00	85.000,00	Nacional
107	80111613-9999	Mano de obra del ítem 106	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
108	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 36.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	75.000,00	75.000,00	Nacional
109	80111613-9999	Mano de obra del ítem 108	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
110	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 48.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
111	80111613-9999	Mano de obra del ítem 110	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
112	72101511-001	Cambio de válvula solenoide para acondicionador de aire de 60.000 BTU	Unidad	1	22.500.000	80.000,00	80.000,00	Nacional
113	80111613-9999	Mano de obra del ítem 112	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
114	72101511-001	Cambio y/o provisión de ductos de PVC de 1/2" para desagüe de acondicionador de aire	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional
115	80111613-9999	Mano de obra del ítem 114	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
116	72101511-001	Cambio y/o provisión de curva de 1/2" para el desagüe de acondicionador de aire	Unidad	1	22.500.000	65.000,00	65.000,00	Nacional



Mantenimiento de Acondicionadores de aire								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
117	80111613-9999	Mano de obra del ítem 116	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
118	72101511-001	Cambio y/o provisión de sellador para ductos de PVC	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
119	80111613-9999	Mano de obra del ítem 118	Unidad	1	22.500.000	100.000,00	100.000,00	Nacional
120	72101511-001	Detección de perdida de gas con nitrógeno	Unidad	1	22.500.000	50.000,00	50.000,00	Nacional
121	80111613-9999	Mano de obra del ítem 120	Unidad	1	22.500.000	60.000,00	60.000,00	Nacional
122	72101511-001	Soldadura de caños de cobre	Unidad	1	22.500.000	50.000,00	50.000,00	Nacional
123	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 12.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
124	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 18.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	180.000,00	180.000,00	Nacional
125	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 24.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	200.000,00	200.000,00	Nacional
126	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 36.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
127	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 48.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
128	80111613-9999	Reubicación de unidad evaporadora de acondicionador de aire de 12.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	150.000,00	150.000,00	Nacional
129	80111613-9999	Reubicación de unidad condensadora de acondicionador de aire de 18.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	180.000,00	180.000,00	Nacional
130	80111613-9999	Reubicación de unidad condensadora de acondicionador de aire de 24.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	200.000,00	200.000,00	Nacional
131	80111613-9999	Reubicación de unidad condensadora de acondicionador de aire de 36.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
132	80111613-9999	Reubicación de unidad condensadora de acondicionador de aire de 48.000 BTU/h	Unidad	1	22.500.000	250.000,00	250.000,00	Nacional
Total por Grupo:							24.020.000	



Total General Calculado:	24.020.000
--------------------------	------------