



AGROCON

construcciones Civiles y Viales - Proyectos en obra.

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO					
ITEM	RUBROS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
CENTRO DE CAPACITACION					
1	TRABAJO PRELIMINARES				
1.1	Desmante de techo de teja	m2	100,00	22.000	2.200.000
1.2	Desmante de aislación de losa y piso de tejuelas. Demoler piso y retirar carpeta de cemento y contrapiso de H° de la losa hasta el hormigón	m2	37,00	33.000	1.221.000
1.3	Desmante de piso de piedra con contrapiso	m2	50,00	16.500	825.000
1.4	Demolición de revoque	m2	30,00	8.800	264.000
1.5	Desmante de canaleta y bajada	ml	20,00	5.500	110.000
1.6	Desmante de equipo de aire de ventana, marco y reja de protección	un	1,00	275.000	275.000
1.7	Desmante de alfombra	m2	8,00	8.800	70.400
1.8	Desmante de equipo de aire acondicionado central con los ductos y cañerías (depósito)	gl	1,00	880.000	880.000
2	ALBAÑILERIA				
2.1	Cerramiento de abertura de aire de ventana con ladrillo común, revoque interior y reposición de ladrillejo en el exterior	un	1,00	330.000	330.000
2.2	Reposición de revoque con hidrófugo	m2	30,00	48.400	1.452.000
2.3	Reparación y Tratamiento de revoque de cielorraso de hormigón armado, con humedad	m2	80,00	44.000	3.520.000
2.4	Reparar y mejorar terminación de azulejos con el marco de puertas de los boxes de baños (ambos lados), incluye contramarco de madera	un	3,00	165.000	495.000
2.5	Construcción de losa de H°A° sobre canal de desagüe en acceso peatonal e=8cm con varillas de ø 8mm en ambos sentidos, cada 20cm	ml	2,80	220.000	616.000
2.6	Reparación de fisura en muro con varilla en Z	un	4,00	44.000	176.000
2.7	Reparación de cielorraso sector deteriorado en galería y aleros	gl	1,00	308.000	308.000
3	COBERTURA				
3.1	Reparación de techo de teja con recuperación de tejas en buen estado, con membrana asfáltica 4 mm	m2	100,00	159.500	15.950.000
3.2	Contrapiso con pendiente y carpeta para base de membrana, sobre losa de H°A°	m2	37,00	77.000	2.849.000
3.3	Aislación de techo de losa con membrana asfáltica de 4mm	m2	37,00	77.000	2.849.000
3.4	Piso de tejuelas sobre aislación de losa	m2	37,00	88.000	3.256.000
4	PISOS				
4.1	Colocacion de pisos de piedra (exterior perimetral), previa limpieza de piedras rompecabezas, incluye el relleno y compactacion del área y el contrapiso	m2	50,00	77.000	3.850.000
4.2	Completar pastina en piso de granito	gl	1,00	550.000	550.000
4.3	Pulido y encerado de piso de granito	m2	450,00	33.000	14.850.000



AGROCON

CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES - PROYECTOS EN GENERAL

4.4	Limpieza de piso rompecabeza de piedra y reparación con relleno de rendijas	m2	187,00	22.000	4.114.000
4.5	Reparación de borde de piso de piedra rompecabeza	gl	1,00	330.000	330.000
4.6	Piso vinílico	m2	8,00	154.000	1.232.000
5	ZOCALO				
5.1	Provisión y colocación de zócalo de granito	ml	10,00	107.250	1.072.500
6	REVOQUE				
6.1	Reparación de revoque (pared y nivelación)	m2	15,00	48.400	726.000
7	INST.DE AGUA CORRIENTE				
7.1	Adecuar caño de agua que alimenta el bebedor, colocando sujetadores por el azulejo y pared	gl	1,00	110.000	110.000
7.2	Prov. y coloc. de canilla pico móvil/cocina	un	1,00	269.500	269.500
7.3	Prov. y coloc. de canilla de patio cromado con pico manguera	un	1,00	97.900	97.900
8	DESAGUE CLOACAL				
8.1	Limpieza y reparación de registro (0,60x0,60)	un	2,00	110.000	220.000
8.2	Limpieza general de desagüe cloacal hasta el primer registro	un	1,00	275.000	275.000
8.3	Limpieza de desengrasador de cocina	un	1,00	55.000	55.000
8.4	Limpieza de rejillas de piso sifonadas	un	3,00	55.000	165.000
9	ARTEFACTO SANITARIO				
9.1	Provision y colocacion de tapas para inodoros	un	1,00	57.200	57.200
9.2	Provisión y colocación de cisterna alta, con conexión	un	1,00	74.800	74.800
10	DESAGUE PLUVIAL				
10.1	Reparación de canal de desagüe a cielo abierto con tapa de rejilla de metal a= 0,45 m, incluye la reparación y refuerzo de las rejillas	ml	40,00	126.500	5.060.000
10.2	Canaleta y bajada igual al existente CH N° 24	ml	25,00	103.400	2.585.000
10.3	Limpieza y Reparacion de Canaleta y caño de bajada	ml	225,00	22.000	4.950.000
10.4	Limpieza y reparación de Registros pluviales, asegurar y pintura de las rejillas de 0,30 x 0,30m	un	19,00	55.000	1.045.000
10.5	Caño de desagüe de aires acondicionado, split y de ventana	un	7,00	77.000	539.000
10.6	Caño de desagüe de losa de PVC de Ø75mm	un	2,00	55.000	110.000
10.7	Caño de desagüe de losa de PVC de Ø100mm con caño de bajada	ml	8,00	73.227	585.816
10.8	Cambiar caños PVC Ø 100 mm, deteriorados conexión al canal de desagüe	ml	10,00	77.000	770.000
10.9	Limpieza, reparación y pintura de canal de desagüe a cielo abierto (sin rejillas)	ml	63,00	66.000	4.158.000
11	CARPINTERIA METALICA				
11.1	Ajuste de balancines y sus comandos	un	3,00	55.000	165.000
11.2	Reposición de vidrio roto en balancín	un	1,00	33.000	33.000
12	CARPINTERIA DE MADERA				
12.1	Ajuste de puertas placas	un	3,00	110.000	330.000
12.2	Reparación y ajuste de puerta placa de boxe de baño	un	1,00	220.000	220.000



AGROCON

construcciones Civiles y viales - Proyectos en geral.

12.3	Cambio de cerraduras de puertas, idems a los existentes	un	14,00	227.700	3.187.800
12.4	Ajustes, reparación de ventanas de madera corrediza, con cambios de rieles	un	22,00	110.000	2.420.000
12.5	Provisión y colocación de contramarco en ventana de cocina y deposito parte externa, idem al existente	ml	12,40	30.800	381.920
13	INSTALACIÓN ELECTRICA				
13.1	Bocas de lamparas y tomas etc. Incluye colocacion de cableado nuevo y tapas nuevas de llaves y tomas, previo desmonte de lo existente.	un	111,00	118.800	13.186.800
13.2	Bocas de ventiladores de techo.	un	13,00	118.800	1.544.400
13.3	Bocas de tomas de piso	un	10,00	132.000	1.320.000
13.4	Circuitos independientes para AA monofasicos	un	4,00	352.000	1.408.000
13.5	Circuitos independientes para AA trifásicos	un	3,00	715.000	2.145.000
13.6	Acondicionamiento de artefactos y provisión de 2 tubos tipo led T8 para artefactos de iluminacion de 36W	un	45,00	132.000	5.940.000
13.7	Provisión y colocación de artefactos de 60 cm, con tubos led de 1 x36W (baños y galeria)	un	16,00	93.500	1.496.000
13.8	Acondicionamiento de artefactos exterior, tipo globo y provision y colocacion de lamparas tipo led de 20 W	un	15,00	93.500	1.402.500
13.9	Distribución y equilibrio de cargas por fases en el tablero, identificación de llaves con los lugares a que corresponden	gl	1,00	1.100.000	1.100.000
13.10	Documentación tecnica, planos con identificación de circuitos, diagrama de cargas	gl	1,00	880.000	880.000
13.11	Provisión e instalación de llave TM de 3 x 32A	un	3,00	220.000	660.000
13.12	Provisión e instalacion de llave TM de 1 x 25A	un	4,00	148.500	594.000
13.13	Provisión e instalacion de llave TM de 1 x 20A	un	2,00	148.500	297.000
13.14	Provisión e instalacion de llave TM de 1 x 10A	un	7,00	148.500	1.039.500
13.15	Limpieza y mantenimiento de ventiladores de techo, con colocación de nuevos capacitores	un	13,00	143.000	1.859.000
13.16	Provision y colocacion de tapas a cajas de conexión	un	1,00	16.500	16.500
13.17	Reubicación de compresores de aires ubicados en la galería	un	2,00	495.000	990.000
13.18	Provisión y colocacion de bandejas para alojar cañerias del sistema split, desague y alimentacion electrica	ml	4,20	132.000	554.400
13.19	Tablero general para ubicación de llaves trifasicas ubicados en la galeria	un	1,00	440.000	440.000
13.20	Reubicar en el tablero y cambio de llave de corte trifasico, ubicado por el pilar y reacondicionar los cables que llegan a la misma	un	1,00	880.000	880.000
13.21	Mantenimiento de equipos de aire acondicionado	un	8,00	385.000	3.080.000
14	PINTURA				
14.1	Al latex de pared interior	m2	370,00	35.200	13.024.000
14.2	Al latex de pared exterior	m2	60,00	35.200	2.112.000
14.3	Al lates de ladrillo visto	m2	170,00	35.200	5.984.000
14.4	Al latex de cielorraso, previa reparacion de enduido	m2	627,00	49.500	31.036.500
14.5	al latex de pilares	un	17,00	66.000	1.122.000
14.6	al sintetico de revestido de machimbre de madera	m2	183,00	38.500	7.045.500
14.7	Al sintetico de abertura de madera, incluye marcos y contramarcos	m2	395,00	38.500	15.207.500
14.8	al sintético de balancines, rejas de ventanas y puertas	m2	213,60	38.500	8.223.600
14.9	al sintético de rejas de Aire acondicionado	un	2,00	88.000	176.000
14.10	De canaletas y bajadas	ml	243,60	27.500	6.699.000
14.11	Limpieza y tratamiento de revestido de piedra en acceso	gl	1,00	330.000	330.000



15	VARIOS				
15.1	Reparacion de mueble de cocina	gl	1,00	550.000	550.000
15.2	Reparacion de alacena de cocina	gl	1,00	330.000	330.000
15.3	Desmontar rejillas de aire acondicionado central en auditorio y colocar tapas ciegas de l a misma dimension, pintadas del mismo color que el techo	un	8,00	165.000	1.320.000
15.4	Pintura de soportes de compresores de AA	un	2,00	82.500	165.000
15.5	Monolito: Reparacion general de explanada y monolito, incluye destronque y desraizado de arbol en cantero, reparacion de monolito y cantero, reparacion de escalera , limpieza de piso y pintura en general	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
15.6	Provisión de extintores de 6 kg	un	2,00	396.000	792.000
15.7	Limpieza y encerado de piso de madera de escenario	m2	42,00	50.000	2.100.000
16	OBRAS EXTERIOR				
16.1	Revoque con terminacion de muros de murallas	m2	50,00	44.000	2.200.000
16.2	Reparar y completar ladrillos a sardinel en cantero	ml	33,30	38.500	1.282.050
16.3	Refuerzo de muro de piedra en su base , hacia el canal de desagüe	gl	1,00	660.000	660.000
16.4	Limpieza de muro de piedra	gl	1,00	660.000	660.000
16.5	Construccion de Rampa para persona con capacidad diferente en caminero peatonal 1,20 ancho x 1,20 largo con baranda de caño galvanizado de 1 1/2" ambos lados	gl	1,00	880.000	880.000
16.6	Limpieza de baldosones de escalera	gl	2,00	330.000	660.000
16.7	Reparacion de escalera de acceso lateral, completar piso, revoques y pintura	un	2,00	385.000	770.000
16.8	Topes de estacionamiento de caucho de 1,80 m diseñado con cintas amarillas Cuerpo de Caucho SBR 3 orificios, con pernos de expansión	un	6,00	434.500	2.607.000
16.9	Separador (proteccion de canal con rejillas) de hormigón prefabricado de 0,20 m de ancho, 0,10m de altura y 1,00m de largo. Anclados con bulones expansivos por el piso de hormigón	un	19,00	275.000	5.225.000
16.10	Cortar raíces próximas a la construcción y reponer relleno en talud	gl	1,00	440.000	440.000
16.11	Podas de árbol	un	3,00	600.000	1.800.000
16.12	Tala y destronque de arbol	un	3,00	1.045.000	3.135.000
16.13	Cartel de Obra (1,50x2,50)	un	1,00	2.145.000	2.145.000
16.14	Limpieza de techos y canaletas de desagüe	gl	1,00	1.650.000	1.650.000
17	LIMPIEZA GENERAL				
17.1	Limpieza General y retiro de escombros	gl	1,00	1.650.000	1.650.000
	TOTAL I.V.A. INCLUIDO				256.250.086



AGROCON

CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIAS - PROYECTOS EN GENERAL

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO

ITEM	RUBROS	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Desmonte de piso granito cocina y borde galería posterior	m2	20	14.520	290.400
1.2	Desmonte de piso baños	m2	42,00	14.520	609.840
1.3	Desmonte de piso de piedra guarda obra	m2	10,00	14.520	145.200
1.4	Desmonte de portón	un	1,00	60.500	60.500
1.5	Desmonte de techo (tejas y tejuelas sobre oficinas)	m2	567,00	18.150	10.291.050
1.6	Demolición de revoque de pared	m2	50,00	14.520	726.000
1.7	Desmonte de zócalos	ml	10,00	7.260	72.600
1.8	Desmonte de canaletas y caños de bajadas con recuperación	ml	138,00	4.840	667.920
1.9	Desmonte de instalación eléctrica incluye tablero, cableado, artefactos	un	1,00	1.452.000	1.452.000
1.10	Desmonte de mesada de cocina con alacena	gl	1,00	770.000	770.000
1.11	Desmonte de azulejos de dos baño individuales	m2	172,00	14.520	2.497.440
1.12	Desmonte de artefactos sanitarios baños individuales con recuperación	un	30,00	42.350	1.270.500
1.13	Desmonte de accesorios (jaboneras, toalleras, papeleras, perchas) de 10 baños individuales con recuperación	un	48,00	18.150	871.200
1.14	Desmonte de instalación de agua corriente en baños, cocina, lavadero	un	12,00	275.000	3.300.000
1.15	Desmonte de desagüe cloacal, baño individual, cocina, lavadero	un	12,00	275.000	3.300.000
1.16	Desmonte de puertas de madera y ventanas	un	19,00	88.000	1.672.000
1.17	Desmonte de rejilla de hierro sobre canal a cielo abierto	ml	45,00	11.000	495.000
1.18	Desmonte de puerta con marco de baño de 0,80x2,10 m	un	1,00	88.000	88.000
1.19	Desmonte de rejilla de piso abierto de 30x30 cm	un	13,00	33.000	429.000
1.20	Desmonte de pileta de granito	un	1,00	55.000	55.000
1.21	Desmonte de extractor eléctrico de cocina	un	2,00	132.000	264.000
2	ALBAÑILERIA				
2.1	Reparación de fisura de pared	ml	5,00	42.350	211.750
2.2	Reparación de mesada con pileta de mármol, azulejada	ml	5,00	302.500	1.512.500
2.3	Construcción de Rampa para minusválidos de 1,20x2,00 m; Muro de borde 0,15m, contrapiso, piso alisado ranurado, baranda de caño galvanizado de 1 1/2" de 2,00 m ambos lados	un	1,00	605.000	605.000
2.4	Reparación de estufa con chimenea	un	1,00	550.000	550.000
3	REVOQUE				
3.1	Reparación de revoque con hidrofugo (pared y nivelación y hueco de AA)	m2	70,00	48.400	3.388.000
4	REVESTIMIENTO				
4.1	De granito en mesadas	m2	5,00	133.100	665.500
4.2	De azulejo en baños individuales	m2	172,00	133.100	22.893.200
5	CONTRAPISO				
5.1	Contrapiso de cascote e=10 cm. Baños, guarda obra sector posterior	m2	70,00	73.700	5.159.000
6	PISO				0
6.1	Piso de cerámico esmaltado PEI 4 alto trafico, antideslizante	m2	42,00	125.400	5.266.800
6.2	Provisión y colocación de piso granito en cocina y borde galería posterior	m2	20,00	133.100	2.662.000
6.3	Colocación de piso de piedra	m2	10,00	60.500	605.000
6.4	Carpeta para baños	m2	42,00	41.800	1.755.600
6.5	Limpieza de piso de piedra perimetral con producto zoda cautica y agua caliente	m2	120,00	11.000	1.320.000
7	ZÓCALO				
7.1	Zócalo granito	ml	10,00	148.500	1.485.000



AGROCON

construcciones civiles y viales - proyectos en geral.

8	COBERTURA				
8.1	Previo al desmonte y reposición del techo el adjudicado deberá verificar el estado estructural del maderamen	un	1,00	1.650.000	1.650.000
8.2	Techo de tejas sobre tejuelones y maderamen existente con colocacion de membrana de aluminio de 4 mm	m2	567,00	242.000	137.214.000
9	CARPINTERIA DE MADERA				
9.1	Provisión y colocación de cerradura	un	10,00	133.100	1.331.000
9.2	Provisión y colocación de cerraduras y llaves en puerta de baño	un	9,00	102.850	925.650
9.3	Reparación de puertas de madera tablero con contramarcos	un	10,00	302.500	3.025.000
9.4	Provisión y colocación de puerta placa de 0,90x2,10 m con marco y herrajes, cerradura con llave	un	1,00	1.331.000	1.331.000
10	ABERTURAS DE VIDRIO				
10.1	Puerta de vidrio templado de 2,00x2,10 m con cerradura, herrajes, sistema de freno	un	2,00	2.750.000	5.500.000
10.2	Ventana de vidrio templado de 1,30x2,10 m con herrajes	un	8,00	2.035.000	16.280.000
10.3	Ventana de vidrio templado de 0,90x2,10 m con herrajes	un	1,00	1.815.000	1.815.000
10.4	Ventana de vidrio templado de 0,40x1,00 m con herrajes	un	10,00	858.000	8.580.000
11	CARPINTERIA DE METÁLICA				
11.1	Reparación y refuerzo de metal de portón 2,50x1,70 m con herrajes y portacandado	un	1,00	880.000	880.000
11.2	Rejas para ventana	m2	36,00	495.000	17.820.000
11.3	Rejas para puerta corrediza con varillas y planchuelas reforzadas	m2	8,50	495.000	4.207.500
11.4	Campana metálica de cocina	un	1,00	825.000	825.000
12	DESAGÜE PLUVIAL				
12.1	Reparación de canaleta	ml	128,00	66.000	8.448.000
12.2	Canaleta y caño de bajada, D= 40 cm, Chapa N° 26	ml	10,00	90.750	907.500
12.3	Tapa de Rejilla de piso abierto de 30x30 cm con pintura antióxido	un	13,00	137.500	1.787.500
12.4	Reparación de tapa de rejilla de hierro de 0,40x 1,00 m con pintura antioxido	ml	45,00	44.000	1.980.000
12.5	Limpieza de cañería de desagüe pluvial	un	1,00	495.000	495.000
13	INST.DE AGUA CORRIENTE				
13.1	Canilla para lavatorio	un	9,00	121.000	1.089.000
13.2	Canilla pico móvil para cocina	un	1	269.500	269.500
13.3	Canilla de pileta	un	1	93.500	93.500
13.4	Canilla 1/2" de patio	un	2,00	93.500	187.000
13.5	Llave de paso de 3/4"	un	2,00	104.500	209.000
13.6	Llave de paso de 1/2"	un	12,00	93.500	1.122.000
13.7	Instalación Agua corriente baños	un	9,00	605.000	5.445.000
13.8	Instalación de Agua corriente en cocina y pileta de lavar	un	2,00	385.000	770.000
14	DESAGÜE CLOACAL				
14.1	Cambio general de instalación existente en baños, cocina, lavadero (incluye rejilla de piso 15x15 cm, c/caño para desagüe cloacal hasta el primer registro	un	9,00	715.000	6.435.000
14.2	Limpieza y Reparación de Registros (0.60x0.60 m)	un	2,00	572.000	1.144.000
14.3	Limpieza y Reparación de Registros (0.40x0.40 m)	un	7,00	407.000	2.849.000
14.4	Limpieza, Desagote y Reparación de Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 m)	un	1,00	605.000	605.000
14.5	Limpieza, Desagote y Reparación de Pozo ciego (1,50x3,00 m)	un	1,00	825.000	825.000
14.6	Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 m)	un	1,00	2.145.000	2.145.000
14.7	Pozo ciego (1,50x3,00 m)	un	1,00	3.520.000	3.520.000
14.8	Caño de ventilación de 40 mm	ml	16,00	38.500	616.000
14.9	Desengrasador para cocina (d=30 cm.)	un	1,00	145.200	145.200
14.10	Caño PBC de 100 mm	ml	48,00	49.500	2.376.000
15	ARTEFACTO SANITARIO				
15.1	Provisión y colocación de inodoro	un	9,00	462.000	4.158.000
15.2	Provisión y colocación de tapa plástica para inodoro	un	9,00	63.800	574.200



AGROCON

CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIAS - PROYECTOS EN GENERAL

15.3	Provisión y colocación de cisterna alta, con conexión	un	9,00	84.700	762.300
15.4	Lavatorio con mesada de granito	un	8,00	990.000	7.920.000
15.5	Lavatorio con pedestal	un	1,00	715.000	715.000
15.6	Provisión y colocación de 17 jabonera, 9 porta papel, 9 percha, 9 toallera	un	44	71.500	3.146.000
15.7	Provisión y colocación de espejos 0,40 x 0,50 m	un	10	170.500	1.705.000
15.8	Provisión y colocación de barra cromada en sanitario, para personas con capacidades diferentes	un	2	132.000	264.000
15.9	Ducha calefón con instalación	un	10	220.000	2.200.000
15.10	Mesada de granito, con pileta de 2 bachas de acero inoxidable para cocina.	ml	6,00	660.000	3.960.000
15.11	Alacena para cocina	ml	3,30	495.000	1.633.500
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
16.1	El adjudicado realizará el cálculo y diseño de la distribución de cargas y circuitos y deberá presentar el plano actualizado	un	1,00	1.452.000	1.452.000
16.2	Reparación general de instalación eléctrica interna, existente (cambio total de cableado de circuitos de luz y tomas, tomas especiales, puesta a tierra, jabalina puesta a tierra)	un	1,00	2.200.000	2.200.000
16.3	Provisión y colocación de equipo completo de iluminación de bajo consumo interior, fluorescente led	un	32,00	145.200	4.646.400
16.4	Provisión y colocación de equipo completo de iluminación de bajo consumo tipo aplique exterior y baños	un	12,00	121.000	1.452.000
16.5	Circuito independiente para A A y Ducha	un	12,00	451.000	5.412.000
16.6	Circuito independiente para tomas especiales	un	2,00	451.000	902.000
16.7	Provisión e instalación de llave termomagnética de 15 A.	un	6,00	88.000	528.000
16.8	Provisión e instalación de llave termomagnética de 25 A.	un	12,00	88.000	1.056.000
16.9	Provisión e instalación de llave termomagnética de 32 A.	un	1,00	198.000	198.000
16.10	Disyuntor de llave termomagnética de 3x32 A.	un	2,00	198.000	396.000
16.11	Provisión y colocación de artefacto de iluminación tipo alumbrado público con foto célula, y columna de H° de 7 m	un	2,00	1.270.500	2.541.000
16.12	Tendido eléctrico monofásico en baja tensión con cable preensamblado, para alimentación de alumbrado de patio, registros	ML	80,00	18.700	1.496.000
16.13	Acometida trifásica, cableado, accesorio completo	un	1,00	1.650.000	1.650.000
17	PINTURA				
17.1	Al agua, interno y externo visto	m2	1300,00	27.500	35.750.000
17.2	Al agua de muro de nivelación	m2	110,00	27.500	3.025.000
17.3	Al agua de pilares de galería	un	4,00	66.000	264.000
17.4	Al agua de mocheta de aberturas y esquineros	ml	110,00	5.500	605.000
17.5	Al latex de tejuelon y sintético de maderamen techo , previo tratamiento contra cupii	m2	567,00	38.500	21.829.500
17.6	Al sintético de abertura de madera (puertas)	m2	60,00	27.500	1.650.000
17.7	Al esmalte sintético de portón metálico	m2	10,00	27.500	275.000
17.8	Al esmalte sintético de canaletas y caños de bajadas	ml	138,00	18.700	2.580.600
17.9	Al sintético de Rejillas de piso abierto	m2	70,00	27.500	1.925.000
17.10	Al sintético de rejas de ventanas y puertas	m2	90,00	27.500	2.475.000
18	OBRA EXTERIOR				0
18.1	Cerco perimetral de tejido con poste de hormigon cada 3,00 m y tres hilos de alambre de pua en la parte superior	ml	40,00	154.000	6.160.000
18.2	Provisión y colocación de detector de humo	un	12,00	113.300	1.359.600
18.3	Provisión de extintores de 6 kg	un	4,00	330.000	1.320.000
18.4	Poda y retiro de ramas de árbol	un	4,00	825.000	3.300.000
18.5	Estractor eléctrico de D=50 cm para cocina	un	2,00	1.045.000	2.090.000
19	LIMPIEZA GENERAL				0
19.1	Limpieza general y retiro de escombros de Obra y predio	un	1,00	2.680.700	2.680.700
	TOTAL I.V.A. INCLUIDO				460.220.750

Son Guaraníes: CUATROCIENTOS CATORSE MILLONES TRES CIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS



AGROCON

construcciones Civiles y viales - Proyectos en geral.

	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO DE REFERENCIA IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL
BLOQUE COMUNIDAD INDIGENA - TRANSPORTE					
1	TRABAJO PRELIMINARES				
1.1	Desmante de piso y contrapiso	m2	108,00	12.000	1.296.000
1.2	Desmante de techo	m2	130,00	15.000	1.950.000
1.3	Demolición de revoque	m2	24,00	17.518	420.420
1.4	Desmante de aberturas	un	8,00	50.000	400.000
2	ALBAÑILERIA				
2.1	Reposición de piso cerámico antideslizante PEI IV	m2	108,00	133.980	14.469.840
2.2	Reposicion de contrapiso (regularizacion)	m2	108,00	52.000	5.616.000
2.3	Reposición de techo de tejas con aislacion de membrana asfaltica con aluminio de 3,5mm	m2	130,00	110.000	14.300.000
2.4	Reposición zócalo	ml	64,00	36.960	2.365.440
2.5	Rajadura de pared	un	6,00	55.000	330.000
2.6	Alisado de cemento guarda obra	m2	55,00	58.000	3.190.000
2.7	Revoque con hidrofugo	m2	24,00	50.350	1.208.400
2.8	Contrapiso de cascote	m2	55,00	52.000	2.860.000
3	PINTURA				
3.1	Pintura color int ext	m2	463,00	34.000	15.742.000
3.2	Pintura de abertura	m2	20,00	45.000	900.000
3.3	Pintura de machimbre y escalera	m2	62,00	45.000	2.790.000
3.4	Pintura de maderamen y tejuelas	m2	130,00	35.000	4.550.000
4	INSTALACION ELECTRICA				
4.1	Rep. gral. de instalaciones cableado nuevo	un	1,00	1.750.000	1.750.000
4.2	Prov y coloc de luz mixta brazo de alumbrado	un	3,00	525.000	1.575.000
4.3	Prov y coloc de artefacto de iluminacion con lampara de bajo consumo	un	13,00	185.000	2.405.000
4.4	Bocas tomas y luces	un	20,00	109.000	2.180.000
5	DESAGUE PLUVIAL				
5.1	Provision y coloc de canaleta y caños de bajadas	ml	40,00	113.575	4.543.000
6	ABERTURA				
6.1	Prov y coloc de puerta tipo blindex 1.50x3,00	un	1,00	3.200.000	3.200.000
6.2	Prov y coloc de ventana tipo blindex 1.80x1.25	un	5,00	1.650.000	8.250.000
6.3	Prov y coloc de puerta metalica 0.90x2.10	un	2,00	600.000	1.200.000
6.4	Ajuste de abertura	un	2,00	220.000	440.000
7	VARIOS				
7.1	Construcción de rampa	m2	15,00	110.000	1.650.000
7.2	Contrapiso de cascote	m2	15,00	45.000	675.000
7.3	Reparación de escalera	un	1,00	400.000	400.000
7.4	Tratamiento y encerado de piso de madera	m2	60,00	50.000	3.000.000
7.5	Escalon en Acceso de 0,40x1,80m	un	1,00	200.000	200.000
8	Limpieza final				
8.1	Limpieza final de obra	un	1,00	875.000	875.000
TOTAL IVA INCLUIDO:					104.731.100

Son Guaraníes: CIENTO CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL CIEN.



AGROCON

CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES - PROYECTOS EN GENERAL

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO					
ITEM	RUBROS	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
BLOQUE DEPOSITO					
DEPOSITO 1					
1	TRABAJO PRELIMINARES				
1.1	Desmonte de techo de zinc	m2	241	11.000	2.651.000
1.2	Demolición de revoque	m2	30,00	12.870	386.100
1.3	Desmonte de puerta metálica tipo cortina de arrollar(3,28x2,62)	un	2,00	495.000	990.000
1.4	Poda y destronque de arbol	un	1,00	880.000	880.000
1.5	Desmonte y relleno parte trasera	m3	2,00	275.000	550.000
2	ALBAÑILERIA				
2.1	Revoque con hidrófugo	m2	30,00	41.184	1.235.520
2.2	Reparación de fisura de pared con varilla en z	un	10,00	104.500	1.045.000
2.3	Cerramiento de pared en orificio de abertura incluye revoque, en varillado	m2	12,00	255.200	3.062.400
3	TECHO DE CHAPA				
3.1	Cambio de techo de chapa de zinc N° 26 con aislación térmica con membrana doble alum de 5 mm sostenida c/ alambres galvanizados n°18 entramado de cuadrículado sobre estructura existente	m2	240,00	154.000	36.960.000
4	CARPINTERIA METALICA				
4.1	Prov. y coloc. de puerta corrediza metálica (3.28 x 3,00)con accesorios	un	2,00	5.500.000	11.000.000
5	INSTALACIÓN ELECTRICA				
5.1	Bocas de lámparas y tomas cte. Incluye colocacion de electroducto y cableado	un	18,00	119.900	2.158.200
5.2	Bocas de AA. Incluye colocacion de electroducto y cableado	un	4,00	132.000	528.000
5.3	Provisión y colocación de artefactos de iluminación (artefacto colgante tipo colgante E40) con lampara de bajo consumo	un	12,00	313.500	3.762.000
5.4	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo plafón con lampara de bajo consumo	un	12,00	253.000	3.036.000
5.5	Tablero general metálico con barra neutro p/ 10 espacio	un	1,00	385.000	385.000
5.6	Llave de 1x16 A	un	2,00	165.000	330.000
5.7	Llave TM 25 A	un	4,00	165.000	660.000
5.8	Llave de corte de 40 A	un	1,00	198.000	198.000
6	VIDRIO				
6.1	Trasparente	m2	2,00	220.000	440.000
7	PINTURA				
7.1	Al latex de pared interior ,exterior	m2	655,00	34.100	22.335.500
7.2	Sintetica de rejas de ventana	m2	24,00	38.500	924.000
7.3	Abertura metálica	m2	44,00	38.500	1.694.000
7.4	Canaleta y caño de bajada	ml	85,00	35.200	2.992.000
8	DESAGUE PUVIAL				



AGROCON

Construcciones Civiles y viales - Proyectos en geral.

8.1	Prov. Y coloc. Canaleta de CH 26 D 40cm	ml	45,00	124.933	5.621.963
8.2	Prov. Y coloc. Caño de bajada de CH 26 D 40cm	ml	40,00	124.933	4.997.300
8.3	Construccion de canal a cielo abiertoc/ pendiente de 8 cm de espesor de h°A° con juntas de dilatacion	ml	45,00	121.000	5.445.000
9	VARIOS				
9.1	Prov y coloc de rejilla de hierro	ml	5	112.200	561.000
10	LIMPIEZA FINAL			0	
10.1	Limpieza final y retiro de escombros	un	1	968.000	968.000
DEPOSITO 2					
1	TRABAJO PREVIO				
1.1	Desmonte de techo de zinc	m2	25	11.000	275.000
2	TECHO DE CHAPA				
2.1	Cambio de techo de chapa de zinc faltante sobre estructura existente	m2	25,00	116.600	2.915.000
2.2	Reparación de portón de entrada principal	un	1	605.000	605.000
3	VIDRIO				
3.1	Trasparente	m2	1,00	220.000	220.000
4	INSTALACIÓN ELECTRICA				
4.1	Bocas de lámparas y tomas cte. Incluye colocacion de electroducto, cableado y cambio de placa y picos de luces y tomas	un	15,00	119.900	1.798.500
4.2	Provision y colocacion de artefactos de iluminacion (artefacto colgante tipo colgante E40) con lampara de bajo consumo	un	6,00	313.500	1.881.000
4.3	Provision y colocacion de artefactos de iluminacion tipo plafon con lampara de bajo consumo	un	8,00	253.000	2.024.000
4.5	TOTAL + IVA INCLUIDO				125.514.483

Son Guaraníes: CIENTO VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES