

DICTAMEN UOC N° 09-24

Fecha : 18 de setiembre de 2024.

Asunto: Análisis y precios de referencia. LPN 07/24 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND" - ID N° 454894

I. ANTECEDENTES.

El proceso de referencia, para el llamado con **ID N° 454894** fue procesado por esta Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones, tomando como base las especificaciones técnicas y demás condicionantes fijadas por la Dirección de Infraestructura por Memorándum Dirección de Infraestructura por Memorándum – COORD CFyS N° 050/2024 dependiente de la Dirección de Infraestructura y correos que forman parte del expediente, así como en las planillas de cómputos métricos, especificaciones técnicas.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N.º 7021/22 de "Suministro y Contrataciones Públicas", en su artículo 42 de "Estimación de Costos" y el Decreto Reglamentario N° 2264/24 que en su artículo 29, "Funciones de la UOC", establece la facultad de la misma para "Recepcionar y consolidar los suministros identificados y sus costos estimados, según las directrices emitidas por el CSP...", y conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N.º 454/24 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22.", se procede al estudio y análisis de los siguientes puntos:

II. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS REFERENCIALES:

El artículo 4º de la Ley N.º 7021/24 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", establece los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.

Por otra parte, el artículo 42º de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" que obliga a las Entidades Públicas a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

Que el Decreto Reglamentario N. 2264/24 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2022, "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", establece en su artículo 29, "Funciones de la UOC", Las UOC tendrán las siguientes funciones: 1. Recepcionar y consolidar los suministros identificados y sus costos estimados, según las directrices emitidas por el CSP..."

La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, tomando como base las normativas, emitió la Resolución DNCP N° 454/24, la cual en su artículo 2º dispuso que las convocantes

deben publicar al momento de la comunicación de los llamados, el análisis realizado por la UOC con relación a los precios de referencia, así como los documentos respaldatorios respectivos.

Siendo cada dependencia solicitante, y/o cada administrador del contrato, la instancia con el conocimiento técnico suficiente para el análisis de la pertinencia y ejecutabilidad de los precios, ésta UOC se constituye en la instancia operativa que vela por el cumplimiento de las directrices fijadas por la DNCP para el sustento de los precios referenciales a ser publicados.

Verificación del cumplimiento de la GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, INTEGRADA POR LOS PODERES LEGISLATIVO, EJECUTIVO Y JUDICIAL, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS (RES. DNCP N° 454/24):

Tomando en cuenta la naturaleza de los servicios requeridos y la envergadura del proyecto de construcción, readecuación, reparaciones, se procedió a solicitar cotización a tres (3) posibles oferentes con la infraestructura logística y el personal necesario capaz de cumplir con los requerimientos, conforme obra en los antecedentes.

Se obtuvieron los precios de distintas fuentes, entre ellos de los siguientes potenciales oferentes, requeridos a través de correo electrónico institucional:

1. INGEMON S.A.
2. CH PROJET
3. SOLCON S.A.

Además, se recurrió a la obtención de precios de las siguientes fuentes:

1. Contratos obtenidos del SICP.

SISTEMA SELECCIONADO: PRECIO PROMEDIO.

- La planilla que contiene el detalle de la cotización de todos los sub-ítems, se anexa al presente dictamen.

Justificación Excepción:

Se utilizó, las combinaciones conforme a la Resolución, no obstante, en ciertos sub-ítems, no se pudo obtener contrato con similares características, por la cual se utilizaron tres precios obtenidos, de diferentes potenciales oferentes de conformidad a lo establecido en la guía aprobada por la Resolución N° 454/24, respecto a la excepcionalidad.

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en base a las consideraciones precedentemente manifestadas y en virtud al artículo N° 2 de la Resolución DNCP N° 454/24, ésta UOC considera que se ha seguido correctamente la metodología de fijación de precios referenciales establecida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y que, asimismo, todo se halla debidamente documentado.

Es mi dictamen,



CARLOS DE OLIVEIRA
Coordinador de la UOC
Dirección de Administración y Finanzas
Comité Organizador Local



SECRETARIA NACIONAL DE
DEPORTES
PARAGUAY



FSJ
Juegos Panamericanos
Junior

ANEXO DICTAMEN UOC N° 9/2024 - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES													
LPN N° 7/2024 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND"													
COMPUTO METRICO				INGEMON S.A.		CH PROJECT		SOLCON S.A.		CONTRATOS del SICP		PRECIO REFERENCIAL en Gs.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	INGEMON S.A.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	ID N°, LOTE, ITEMS	PRECIO UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TOTAL
SECTOR PLANTA BAJA													
Trabajos Preliminares													
1	72131601-013	Limpieza Terreno	m2	83,70	13.500	1.129.950	13.000	1.088.100	14.600	1.222.020		13.700	1.146.690
2	72131601-9974	Replanteo de Obra	m2	83,70	7.800	652.860	7.500	627.750	8.300	694.710	ID 439861 - 13	7.767	650.077
3	72131601-002	Estudio de suelo	un	1,00	3.300.000	3.300.000	3.100.000	3.100.000	3.220.000	3.220.000		3.206.667	3.206.667
4	72131601-002	Calculo estructural y planos arquitectonicos	un	1,00	7.600.000	7.600.000	7.300.000	7.300.000	7.550.000	7.550.000		7.483.333	7.483.333
5	72131601-002	Movilizacion general	un	1,00	9.900.000	9.900.000	9.500.000	9.500.000	11.300.000	11.300.000		10.233.333	10.233.333
6	72131601-002	Obrador y Contenedores											
7	72131601-002	Obrador para deposito de materiales varios y vestuario	un	1,00	16.500.000	16.500.000	15.100.000	15.100.000	15.300.000	15.300.000	447136 Item 4	14.752.736	14.752.736
8	72101703-007	Contenedores para materiales	un	1,00	16.000.000	16.000.000	14.500.000	14.500.000	14.200.000	14.200.000		14.900.000	14.900.000
9	82101502-004	Cerco de Obra	m2	104,16	175.000	18.228.000	170.000	17.707.200	165.500	17.238.480	ID 428154 - 1110	155.325	16.178.652
			m2	8,64	740.000	6.393.600	650.000	5.616.000	665.000	5.745.600	ID 441333 - 12	733.750	6.339.600
Movimiento de Suelos													
10	72131601-002	Excavacion, relleno y compactacion para fundacion de zapata y viga nivel - 0,30 con desahalle	m3	37,11	210.000	7.793.100	215.000	7.978.650	207.500	7.514.775		209.167	7.762.175
Estructura de hormigón armado													
11	72102209-9995	Hormigon de sello	m3	1,40	1.000.000	1.400.000	950.000	1.330.000	1.150.000	1.610.000		1.186.667	1.661.333
12	72102209-9995	Zapata de Hormigon Armado	m3	4,90	3.350.000	16.415.000	3.250.000	15.925.000	2.900.000	14.210.000	ID 439861 - 17	3.222.704	15.791.251
13	72131601-9973	Fuste Pilar de Hormigon Armado -1,60	m3	1,84	4.050.000	7.452.000	3.600.000	6.624.000	3.980.000	7.323.200	ID 439861 - 19	3.577.800	6.995.588
14	72131601-9973	Viga de Fundacion Nivel -0,30	m3	3,79	4.050.000	15.349.500	3.900.000	14.781.000	3.980.000	15.084.200	ID 432990 - L3 110	1.998.360	13.197.121
15	72131601-9973	Pilar de Hormigon Armado Nivel +0,00	m3	2,02	4.500.000	9.090.000	4.500.000	9.090.000	4.400.000	8.888.000	ID 439861 - 111	3.926.667	8.749.967
16	72131601-9973	Viga Hormigon Armado Nivel +2,60	m3	3,79	4.500.000	17.095.000	4.500.000	17.055.000	4.100.000	15.539.000	ID 432990 - L3 110	3.774.590	14.305.696
17	72101704-001	Losa Hormigon Armado Nivel +2,90 - 15 cm	m3	2,77	4.200.000	11.634.000	4.100.000	11.357.000	4.100.000	11.357.000	ID 439861 - 112	3.994.667	11.065.227
18	72101704-001	Escalera de Hormigon Armado de 14 escalones con 1 descanso	un	1,00	15.150.000	15.150.000	15.000.000	15.000.000	17.000.000	17.000.000		15.716.667	15.716.667
Mamposterias													
19	72131601-005	Mamposteria de Nivelacion	ml	54,84	250.000	13.710.000	250.000	13.710.000	243.300	13.342.572	ID 433544 - 1464	218.325	11.972.943
20	72131601-005	Mamposteria de Elevacion de 0,30	m2	44,76	280.000	12.532.800	260.000	11.637.600	259.000	11.592.840	ID 407189 - 1176	227.288	10.173.389
21	72131601-005	Mamposteria de Elevacion de 0,15	m2	94,19	160.000	15.070.400	180.000	16.954.200	163.000	15.352.970	ID 450072 - 117	168.917	15.910.269
22	72131601-005	Envarillado de mamposteria	ml	16,29	35.000	570.150	31.000	504.990	38.000	619.020	ID 450072 - 118	34.104	555.546
Asiacion													
23	72131601-006	Asiacion Horizontal	ml	54,80	43.500	2.383.800	42.000	2.301.600	46.500	2.548.200	ID 439861 - 124	23.714	-
24	72131601-006	Asiacion Vertical de 1m de altura	m2	21,69	65.500	1.420.695	69.000	1.496.610	68.300	1.481.427		67.600	1.466.244
Revoque													
25	72101607-006	Revoque a dos capas con hidrofugo para interior	m2	204,76	51.400	10.524.613	55.000	11.261.745	53.000	10.852.237	ID 439861 - 120	46.500	10.539.970
26	72101607-006	Revoque base con hidrofugo para exteriores	m2	106,13	62.300	6.611.899	61.000	6.473.930	63.400	6.728.642	407189 Items 29	33.470	5.841.661
27	72101607-006	Revoque de mocheta	ml	36,43	35.000	1.275.120	35.000	1.275.120	43.700	1.592.078		37.900	1.380.773
Contrapiso													
28	72131601-009	De: esp. 0,10 de Ho. de cascos sobre terreno natural para base de piso antideslizante	m2	83,80	61.500	5.153.700	62.000	5.195.600	68.400	5.731.920		63.967	5.360.407
Pisos y azulejos													
29	72131601-009	Carpetas para piso	m2	83,80	41.000	3.435.800	50.000	4.190.000	49.000	4.106.200		46.667	3.910.667

CARLOS DE OLIVEIRA
Coordinador de la UOC
Unidad de Administracion y Finanzas
Comité Organizador Local



SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
PARAGUAY



ANEXO DICTAMEN UOC N° 9/2024 - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

LPN N° 7/2024 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND"

COMPUTO METRICO										INGEMON S.A.		CH PROJECT		SOLCON S.A.		CONTRATOS del SICP		PRECIO REFERENCIAL en Gs.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	INGEMON S.A.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	ID N° LOTE ITEMS	PRECIO UNITARIO	PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TOTAL				
30	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	m2	83.80	140.000	11.732.000	170.000	14.246.000	138.600	13.290.680	151.432	ID 439861 - 130	151.432	157.508	13.199.170				
31	72102508-003	Azulejo de ceramica	m2	66,75	145.000	9.678.750	160.000	10.680.000	164.900	11.007.075	82.670	407189 Items 26	82.670	138.143	9.221.012				
23	72101607-005	Zócalos	ml	69,79	35.500	2.477.545	42.000	2.931.180	48.200	3.363.878	-	-	-	41.900	2.924.201				
		Pinturas			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
33	72102402-001	Pintura latex interior lavable con endureido	m2	185,28	61.000	11.302.080	75.000	13.896.000	74.500	13.803.360	53.533	ID 439861 - 161	53.533	66.008	12.230.009				
34	72102402-002	Pintura de Cieloraso	m2	89,77	68.900	6.185.153	71.000	6.373.670	79.500	7.136.715	73.133	73.133	73.133	73.133	6.565.179				
35	72102401-001	Pintura latex exterior con endureido	m2	95,52	68.900	6.581.328	71.000	6.781.970	79.500	7.593.840	53.533	ID 439861 - 162	53.533	68.233	6.517.640				
		Aberturas metalicas			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
36	30171505-001	Puertas metalicas doble enchapada con marco de 0,8 con pintura	un	3,00	2.500.000	7.500.000	3.100.000	9.300.000	2.800.000	8.400.000	2.347.840	ID 436351 - 122	2.347.840	2.686.910	8.060.730				
37	30171505-001	Puertas metalicas doble enchapada con marco de 0,90 con pintura	un	2,00	2.600.000	5.200.000	3.200.000	6.400.000	3.450.000	6.900.000	2.347.640	ID 436351 - 122	2.347.640	2.899.410	5.798.820				
38	72131601-010	Abertura de aluminio apersianada de 0,50mx1,80m	un	4,00	3.350.000	13.400.000	3.600.000	14.400.000	4.500.000	18.000.000	-	-	-	3.816.667	15.266.667				
39	73121602-004	Rejas metalica interior	m2	4,98	740.000	3.685.200	820.000	4.083.600	835.600	4.161.288	-	-	-	798.533	3.976.696				
40	72141002-9998	Baranda metalica para escalera h=1,50	ml	9,48	400.000	3.792.000	400.000	3.792.000	524.000	4.967.520	441.333	441.333	441.333	441.333	4.183.840				
		Aberturas de vidrio			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
41	72131601-010	Abertura de box de Baño de 0,6x2	m2	7,20	960.000	6.912.000	1.200.000	8.640.000	1.320.000	9.504.000	890.000	ID 432506 - 14	890.000	1.092.500	7.866.000				
42	72131601-010	Ventanas de vidrio templado	m2	1,35	960.000	1.296.000	1.200.000	1.620.000	1.320.000	1.782.000	890.000	ID 432506 - 14	890.000	1.092.500	1.474.875				
43	31241706-001	Accesorio sanitario espejo incloiere float de 4mm con moldura de espejo color humo de 2x1,5	m2	6,00	400.000	2.400.000	460.000	2.760.000	470.900	2.825.400	364.500	ID 434043 - 153	364.500	423.850	2.543.100				
		Instalación Eléctrica			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
44	72131601-004	Bajada con puesto de medicion trifasico	un	1,00	3.750.000	3.750.000	4.100.000	4.100.000	4.400.000	4.400.000	4.083.333	-	4.083.333	4.083.333	4.083.333				
45	72131601-001	Proveer e instalar malla de tierra para protección y servicio	un	1,00	6.000.000	6.000.000	6.500.000	6.500.000	6.552.900	6.552.900	6.350.967	-	6.350.967	6.350.967	6.350.967				
46	72131601-002	Excavación de zanja, posterior relleno, compactación y retiro de escombros	ml	25,20	105.000	2.646.000	130.000	3.276.000	137.400	3.462.480	124.133	-	124.133	124.133	3.128.160				
47	39131702-001	Proveer e instalar electroducto corrugado de polietileno de alta densidad (PEAD), g=63mm	ml	50,40	85.300	4.299.120	89.300	4.500.720	96.300	4.853.520	90.300	-	90.300	90.300	4.551.120				
48	11111501-001	Proveer y colocar colchón de arena lavada	m3	2,00	182.500	365.000	192.000	384.000	205.700	411.400	193.400	-	193.400	193.400	386.800				
49	72101704-001	Proveer e instalar protección mecánica con loseta de hormigón	ml	25,20	98.500	2.482.200	120.000	3.024.000	1.250.300	31.507.560	489.600	-	489.600	489.600	12.337.920				
50	72131601-004	Construcción de registro de hormigón armado 0,40 x 0,40 x 0,70 m, con jabalina	un	3,00	950.000	2.850.000	1.150.000	3.450.000	1.200.000	3.600.000	1.100.000	-	1.100.000	1.100.000	3.300.000				
51	72102201-003	Proveer e instalar casquillo para toma de tierra	un	3,00	595.400	1.786.200	630.000	1.890.000	612.000	1.836.000	612.467	-	612.467	612.467	1.837.400				
52	72131601-001	Proveer e instalar conductor de protección PAT	ml	25,20	188.700	4.755.240	215.000	5.418.000	197.000	4.964.400	200.233	-	200.233	200.233	5.045.880				
53	72102201-003	Proveer e instalar tablero electrico para 036 TM como minimo: (metalico), embutir, con barra RST-NA+T hasta 63A.	un	1,00	1.380.000	1.380.000	1.570.000	1.570.000	1.520.000	1.520.000	1.312.901	ID 436351 - 135	781.605	1.312.901	1.312.901				
54	72102201-003	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético unipolar hasta 40A	un	1,00	74.000	74.000	85.000	85.000	82.100	81.100	80.367	-	80.367	80.367	80.367				
55	72102201-003	Proveer e instalar disyuntor Termomagnético tripolar 40A	un	1,00	680.000	680.000	750.000	750.000	712.000	712.000	606.936	ID 432183 - 123	606.936	687.234	687.234				
56	72102201-003	Proveer e instalar interruptor diferencial 40A, 3p + N	un	1,00	1.050.000	1.050.000	1.300.000	1.300.000	1.203.000	1.203.000	1.061.571	ID 432183 - 125	1.061.571	1.153.643	1.153.643				
57	72102201-003	Proveer e instalar descargador de sobretensión monopolar 15kA	un	4,00	480.000	1.920.000	600.000	2.400.000	546.600	2.186.400	542.200	-	542.200	542.200	2.168.800				
58	72102201-003	Proveer e instalar rele fotoelectrico	un	2,00	148.900	297.800	190.000	380.000	165.300	330.600	168.067	-	168.067	168.067	336.133				
59	72102201-003	Proveer e instalar cable multipolar de cobre 4x10mm², aislación XLPE	m	25,20	146.000	3.679.200	195.000	4.914.000	162.000	4.082.400	167.667	-	167.667	167.667	4.225.200				

JUAN CARLOS DE OLIVEIRA
Coordinador de la UOC
Dirección de Administración y Finanzas
Comité Organizador Local



SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
PARAGUAY



ANEXO DICTAMEN UOC N° 9/2024 - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

LPN N° 7/2024 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND"

COMPUTO METRICO										INGEMON S.A.				CH PROJECT				SOLCON S.A.				CONTRATOS del SICP				PRECIO REFERENCIAL en Gs.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	INGEMON S.A.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	ID N° LOTE, ITEMS	PRECIO UNITARIO	PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TOTAL		
60	72102201-003	Rejilla para extension electrica	m	36,00	350.000	12.600.000	350.000	12.600.000	343.800	12.376.800	343.800	12.376.800	343.800	12.376.800	343.800	12.376.800	343.800	12.376.800	343.800	12.376.800	343.800			347.933	12.525.600		
61	72102201-003	Proveer e instalar boca de iluminación	un	12,00	180.500	2.166.000	180.000	2.160.000	164.000	1.968.000	164.000	1.968.000	164.000	1.968.000	164.000	1.968.000	164.000	1.968.000	164.000	1.968.000	164.000	ID 439861 - 147	195.635	180.934	2.160.405		
62	72102201-003	Proveer e instalar boca de toma corriente universal	un	16,00	307.500	4.920.000	350.000	5.600.000	317.000	5.072.000	317.000	5.072.000	317.000	5.072.000	317.000	5.072.000	317.000	5.072.000	317.000	5.072.000	317.000	ID 439930 - 121	450.000	356.125	5.698.000		
63	72102201-003	Proveer e instalar boca de toma corriente especial	un	9,00	352.000	3.168.000	380.000	3.420.000	345.800	3.112.200	345.800	3.112.200	345.800	3.112.200	345.800	3.112.200	345.800	3.112.200	345.800	3.112.200	345.800			359.267	3.233.400		
64	72102201-003	Proveer e instalar boca de aire acondicionado monofásico	un	1,00	658.000	658.000	750.000	750.000	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600	712.600			706.867	706.867		
65	72102201-003	Proveer e instalar boca de ventilador	un	6,00	160.000	960.000	180.000	1.080.000	164.000	984.000	164.000	984.000	164.000	984.000	164.000	984.000	164.000	984.000	164.000	984.000	164.000			168.000	1.008.000		
66	72102201-003	Proveer e instalar boca de termocalefón	un	2,00	485.000	970.000	550.000	1.100.000	497.000	994.000	497.000	994.000	497.000	994.000	497.000	994.000	497.000	994.000	497.000	994.000	497.000			510.667	1.021.333		
67	72102201-9997	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	6,00	605.000	3.630.000	650.000	3.900.000	635.200	3.811.200	635.200	3.811.200	635.200	3.811.200	635.200	3.811.200	635.200	3.811.200	635.200	3.811.200	635.200			630.067	3.780.400		
68	72102201-9998	Proveer e instalar artefacto electrico led de adosar	un	16,00	452.000	7.232.000	450.000	7.200.000	444.300	7.108.800	444.300	7.108.800	444.300	7.108.800	444.300	7.108.800	444.300	7.108.800	444.300	7.108.800	444.300			448.767	7.180.267		
69	72102201-9998	Proveer e instalar artefacto de iluminación led exterior difusa	un	20,00	463.000	9.260.000	460.000	9.200.000	449.200	8.984.000	449.200	8.984.000	449.200	8.984.000	449.200	8.984.000	449.200	8.984.000	449.200	8.984.000	449.200			457.400	9.148.000		
		Instalación Agua Corriente																									
70	72101510-998	Inst. agua cte. provisión y colocación de caño Termo fusión PP-R 25mm incluye accesorios	m	28,80	43.700	1.258.560	30.000	864.000	39.200	1.128.960	39.200	1.128.960	39.200	1.128.960	39.200	1.128.960	39.200	1.128.960	39.200	1.128.960	39.200			37.633	1.083.840		
71	72101510-998	Inst. agua cte. provisión y colocación de caño Termo fusión PP-R 20mm incluye accesorios	m	43,20	43.700	1.887.840	30.000	1.296.000	316.400	1.693.440	316.400	1.693.440	316.400	1.693.440	316.400	1.693.440	316.400	1.693.440	316.400	1.693.440	316.400			37.633	1.625.760		
72	72101510-002	Inst. agua cte. provisión y colocación llave de paso de ø3/4" de bronce	un	1,00	305.800	305.800	260.000	260.000	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300			294.067	294.067		
73	72101510-002	Inst. agua cte. provisión y colocación llave de paso de ø1/2" con campana	un	4,00	260.100	1.040.400	260.000	1.040.000	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300	1.141.200	285.300			268.467	1.073.867		
74	72101510-998	Inst. agua cte. registro de 0.30x0.30m con tapa de H"A	un	3,00	370.200	1.110.600	350.000	1.050.000	39.570	118.710	39.570	118.710	39.570	118.710	39.570	118.710	39.570	118.710	39.570	118.710	39.570			253.257	759.770		
		Instalación Desague Cloacal																									
75	72101510-006	Inst. desague cloacal. Provisión y colocación de cañería PVC de ø100mm Serie SR enterrada incluye accesorios	m	75,60	180.500	13.645.800	110.000	8.316.000	141.600	10.704.960	141.600	10.704.960	141.600	10.704.960	141.600	10.704.960	141.600	10.704.960	141.600	10.704.960	141.600			144.033	10.888.920		
76	72101510-006	Inst. desague cloacal. Provisión y colocación caja sifonada 15x15	un	8,00	202.000	1.616.000	150.000	1.200.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000	1.560.000	195.000			182.333	1.458.667		
77	72101510-005	Inst. desague cloacal. Registro de 0.60x0.60 m con doble tapa de H"aa	un	3,00	805.000	2.415.000	750.000	2.250.000	810.000	2.430.000	810.000	2.430.000	810.000	2.430.000	810.000	2.430.000	810.000	2.430.000	810.000	2.430.000	810.000	ID 439930 - 120	1.120.000	871.250	2.613.750		
		Instalación Desague Pluvial																									
78	72101510-005	Registros pluviales 40 x 40 cm con rejilla metálica	un	2,00	520.000	1.040.000	500.000	1.000.000	520.950	1.041.900	520.950	1.041.900	520.950	1.041.900	520.950	1.041.900	520.950	1.041.900	520.950	1.041.900	520.950			498.660	997.319		
79	72101510-005	Inst. desague pluvial provisión y colocación de cañería enterrada de PVC 150 mm	m	36,00	180.000	6.480.000	180.000	6.480.000	215.700	7.765.200	215.700	7.765.200	215.700	7.765.200	215.700	7.765.200	215.700	7.765.200	215.700	7.765.200	215.700			189.082	6.806.934		
80	72101510-005	Rejilla metálica corrida de borde	m	10,80	560.400	6.052.320	450.000	4.860.000	560.000	6.048.000	560.000	6.048.000	560.000	6.048.000	560.000	6.048.000	560.000	6.048.000	560.000	6.048.000	560.000			523.467	5.653.440		
		Artefactos Sanitarios																									
		Juego de ducha con Mezcladora	un	8,00	1.550.000	12.400.000	1.500.000	12.000.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	9.600.000	1.200.000	https://corporacionmercantil.com.py/mezcladora-para-ducha-fv-allegro-103-15-cromo-opciones-false		1.337.126	1.098.505		
81	72101510-9998	Inodoro con Cisterna Alta	un	4,00	960.000	3.840.000	947.800	3.791.200	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000			929.267	3.717.067		
82	72101510-9998	Inodoro con Cisterna Alta	un	4,00	960.000	3.840.000	947.800	3.791.200	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000	3.520.000	880.000			929.267	3.717.067		

ARLOS DE OLIVEIRA
Coordinador de la UOC
Asesor de Administración y Finanzas
Comité Organizador Local



ANEXO DICTAMEN UOC N° 9/2024 - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES															
LPN N° 7/2024 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND"															
COMPUTO METRICO				INGEMON S.A.			CH PROJECT			SOLCON S.A.		CONTRATOS del SICP		PRECIO REFERENCIAL en Gs.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	PRECIO UNITARIO G.	PRECIO TOTAL G.	ID N° LOTE, ITEMS	PRECIO UNITARIO	PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TOTAL			
83	72101510-9998	Lavatorio de Manos de embutir con accesorios	un	6,00	1.150.000	6.900.000	1.300.000	7.800.000	ID 436550 - 130	377.000	976.750	5.860.500			
84	72101510-9998	Portarrollo de Papel	un	4,00	140.000	560.000	103.500	414.000	ID 435379 - 156	217.330	139.008	556.030			
85	72101510-9998	Mingitorios con Grifería	un	2,00	750.000	1.500.000	750.000	1.500.000	https://www.goracionmercantil.com.py/mingitorio-sin-valv-de-descarga-deca-chico-blanco-m71517-p11927&oacionie-s=false	337.210	629.453	1.258.905			
86	72101510-9998	Filtro de Arena para Ducha	un	8,00	495.000	3.960.000	480.000	3.840.000	https://www.hydracklean.com.py/producto/filtro-trampa-de-arena/	350.000	448.350	3.586.800			
87	72101510-9998	Termocalafón 100 litros	un	2,00	2.300.000	4.600.000	2.900.000	5.800.000			2.550.000	5.100.000			
88	55121704-001	Señalética (carteles)	un	13,00	195.000	2.535.000	180.000	2.340.000			183.167	2.381.167			
					SUB-TOTAL PLANTA BAJA		502.600.123	511.638.385		544.715.667		500.937.859			
SECTOR PLANTA ALTA															
89	72131601-9974	Trabajos Preliminares													
		Replanteo de gradierias	m2	83,70	9.500	795.150	8.500	711.450	ID 439861 - 13	7.467	7.967	666.817			
90	30101717-001	Estructura de hormigón armado													
		Viga escalonada para gradieria	m3	1,22	6.350.000	7.747.000	6.200.000	7.564.000			5.916.667	7.218.333			
91	30101717-001	Viga Losa para gradieria	m3	25,33	4.340.000	109.914.840	4.830.000	122.324.580	ID 432990 - 12 119	1.293.251	3.590.813	90.940.924			
		Mamposterías													
		Mamposteria de Elevacion de 0,15	m2	25,38	145.700	3.697.866	160.200	4.065.876	ID 450072 - 117	172.667	154.767	3.927.980			
		Aislacion													
93	72131601-006	Tratamiento de piso de hormigon	m2	87,89	211.500	18.587.578	210.500	18.499.793	ID 385172 - 182	117.794	199.000	17.489.115			
		Revoque													
		Revoque base con hidrófugo para exteriores	m2	25,38	79.000	2.005.020	85.000	2.157.300	ID 439861 - 121	46.500	73.000	1.852.740			
		Pinturas													
95	72102402-001	Pintura latex exterior con endureido	m2	25,38	65.400	1.659.852	70.800	1.796.904			70.400	1.786.752			
		Aberturas metálicas													



ANEXO DICTAMEN UOC N° 9/2024 - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES													
LPN N° 7/2024 "CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA DE LA CANCHA DE VOLEY DE PLAYA DE LA SND"													
COMPUTO METRICO				INGEMON S.A.		CH PROJECT		SOLCON S.A.		CONTRATOS del SICP		PRECIO REFERENCIAL en Gs.	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	INGEMON S.A.	CH PROJECT	SOLCON S.A.	CONTRATOS del SICP	PRECIO REFERENCIAL en Gs.	PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PRECIO REFERENCIAL TOTAL	PRECIO REFERENCIAL en Gs.	PRECIO REFERENCIAL TOTAL
96	72141002-9998	Baranda metálica n=1,20	ml	12,51	456.000	5.704.560	420.000	5.254.200	380.000	4.753.800	418.667	5.237.520	-
97	55121704-001	Obras especiales Señalética (carteles)	un	9,00	195.000	1.755.000	185.000	1.665.000	1.654.000	14.886.000	678.000	6.102.000	-
98	72131601-013	Limpieza final de obra	un	1,00	4.750.000	4.500.000	4.500.000	3.500.000	3.500.000	1.820.000	13.205.000	13.205.000	-
SUB-TOTAL PLANTA ALTA										151.708.615		148.427.181	
TOTAL Gs.												649.365.040	

CARLOS DE OLIVEIRA
Coordinador de la UOC
Dirección de Administración y Finanzas
Comité Organizador Local