



INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

PARAGUAI
REKUAI



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 163/24
"CONTRATACION DE SERVICIOS DE DESAGOTE Y
MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DESAGUE CLOACAL Y
PLUVIAL DE LOS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS Y CENTROS
ASISTENCIALES DEL ÁREA INTERIOR DEL IPS"

Asunción, 18 de setiembre de 2.024

UOC Convocante: Instituto de Previsión Social

Unidad o área requirente: Dirección de Mantenimiento

Funcionario o técnico responsable: Arq. Andrea Lucero Barreto Chamorro

Dependencia y cargo que desempeña: Jefa de Sección Zona Centro

- Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados.

LPN N° 163/24

1. **Objetividad:** Los servicios de desagote y mantenimiento del sistema de desagüe cloacal y pluvial requieren procedimientos técnicos especializados para asegurar el correcto funcionamiento de las instalaciones. Los criterios técnicos han sido definidos en base a principios reconocidos en el sector de saneamiento, garantizando que la evaluación de los oferentes se realice sobre la base de estándares claros, medibles y objetivos.

Los métodos de trabajo solicitados, como el uso de equipos especializados para la extracción y disposición adecuada de los residuos, están orientados a mantener la operatividad continua de las instalaciones y a prevenir riesgos sanitarios. Las actividades, como la limpieza de cámaras sépticas y sumideros, se establecen conforme a criterios de eficiencia operativa y sostenibilidad, lo que permite evitar subjetividades y asegurar una selección técnica basada en el cumplimiento de requerimientos medibles.

2. **Imparcialidad:** La licitación ha sido diseñada de manera que cualquier proveedor que cumpla con las exigencias técnicas establecidas pueda participar. No se ha solicitado el uso de marcas exclusivas ni equipos de fabricantes específicos, lo que garantiza una competencia justa. Los requerimientos técnicos se centran en el rendimiento de los servicios solicitados, sin preferencia por tecnologías propietarias, asegurando que todas las empresas con experiencia en saneamiento puedan postular, independientemente de su tamaño o los métodos tecnológicos que utilicen.

La frecuencia de mantenimiento ha sido determinada en función de estudios que consideran la demanda operativa de cada edificio, asegurando que los criterios aplicados sean universales y equitativos para todas las empresas del rubro.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. LUCERO BARRETO CHAMORRO
Jefa de Sección Zona Centro
Doto. de Mantenimiento A.I.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Lic. Roberto Rodríguez
Jefe de Sección Zona Centro
Mantenimiento Área Interior
Dirección de Mantenimiento

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Ing. Verónica Blanco
Directora de Contrataciones
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Lic. Marcelo Bordon
Director
Dirección Operativa de Contrataciones

Telefax: 415 4000 R.A. - Asunción, Paraguay
contrataciones.gov.py

3. **Regularidad:** La estructura del dictamen y los procedimientos solicitados están alineados con las normativas internas y los procesos establecidos para garantizar la continuidad operativa de las instalaciones. Estos procedimientos están diseñados para prevenir colapsos en el sistema de desagüe, los cuales podrían comprometer tanto la salud pública como la integridad de los inmuebles. El mantenimiento preventivo regular se determina en función de la frecuencia de uso y la carga de los sistemas en cada centro asistencial y edificio administrativo. Las actividades incluyen inspecciones visuales y la limpieza periódica de las instalaciones de desagüe, minimizando el riesgo de obstrucciones o desbordes que puedan afectar el bienestar de los usuarios y del personal de los centros asistenciales.

4. **Razonabilidad o Proporcionalidad:** Se ha determinado que la magnitud de los servicios solicitados es directamente proporcional al uso de los sistemas de desagüe en los edificios del área interior del IPS, donde el volumen de aguas servidas y pluviales es considerable debido a la alta afluencia de usuarios. El tamaño de los edificios, la cantidad de personal y usuarios, y las características geográficas de las instalaciones han sido considerados para especificar la frecuencia y el tipo de mantenimiento requerido, con un enfoque en minimizar costos innecesarios y optimizar los recursos disponibles.

En zonas de alto tránsito y afluencia de personas, como los hospitales y centros asistenciales, se ha determinado que un mantenimiento más frecuente es necesario para evitar interrupciones en los servicios esenciales de salud. Mientras que en los edificios administrativos de menor carga operativa, se puede aplicar una frecuencia de mantenimiento menos intensiva, ajustando así los recursos de manera eficiente.

- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

No Aplica. No se ha establecido ningún requerimiento que limite la participación de potenciales oferentes, ya que los criterios técnicos solicitados permiten la participación de una amplia gama de empresas calificadas.

- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

No Aplica. No se ha incluido ninguna referencia a marcas específicas o derechos intelectuales exclusivos, por lo que este punto no aplica.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. LUCERO BARRETO CHAMORRO
Jefe de Secc. Zona Centro
Dpto. de Mantenimiento A.I.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
EEUU 961 R.A. - Asunción, Paraguay
Lic. Roberto Contreras
Jefe de Secc. Contrataciones
Mantenimiento Área Interior
Dirección de Mantenimiento

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Ing. Verónica Blanco
Directora de Contrataciones
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Lic. Marcelo Bordon
Director
Dirección Operativa de Contrataciones



INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

PARAGUAI
REKUAI

GOBIERNO DEL
PARAGUAY

Obs.:

- En caso de citar o remilirse al análisis o argumentos contenidos en otra documentación, se debe adjuntar la misma al presente dictamen.
- Podrán formar parte de los argumentos técnicos de este dictamen, el análisis previo citado en el artículo 25 de la Ley N° 7021/22, los resultados de dicho análisis o los documentos que lo integran.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Arq. LUCERO BARRETO CHAMORRO
Jefe de Secc. Zona Centro
Dpto. de Mantenimiento A.I.

Arq. Andrea Lucero Barreto Chamorro
Jefa de Sección Zona Centro
Dirección de Mantenimiento

Roberto Rodríguez
Jefe de Dpto. Mantenimiento Área Interior

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Dirección de Mantenimiento
Lic. Roberto Rodríguez
Jefe de Dpto. Mantenimiento Área Interior
Dirección de Mantenimiento

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Ing. Verónica Blanco
Directora
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO
Ing. Verónica Blanco
Directora
Dirección de Mantenimiento

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Lic. Marcelo Bordon
Director
Dirección Operativa de Contrataciones