



DICTAMEN DE PRECIO REFERENCIAL - UOC

POR EL CUAL SE REALIZA LA ESTIMACION DE PRECIO Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22.

A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°20/2.024 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, MURALLA Y COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDÚM - PLURIANUAL"- ID. N°454.550.

ANTECEDENTES

En virtud de las disposiciones establecidas en la Resolución DNCP N° 454/2024, se procede a la verificación de los antecedentes para la realización de la estimación de los costos en base a lo mencionado a continuación.

SUSTENTO DOCUMENTAL

Se han obtenido los precios a través de:

- ✓ Contratos anteriores de otras instituciones públicas.
- ✓ Presupuesto de potenciales oferentes.

Por tanto, se cuenta con suficientes fuentes de información para la estimación de costos.

METODOLOGÍA PARA LA OBTENCIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

La metodología utilizada para la obtención de precios referenciales es el PROMEDIO de la combinación de los presupuestos y contratos anteriores.

PROCEDIMIENTO REALIZADO

Para la elaboración de los precios se ha recurrido a contratos anteriores de los IDs. N°414.272; 436.786; 413.921; 407.720; 435.976; 434.411; 435.804; 432.990, y los presupuestos solicitados a potenciales oferentes los cuales de detallan a continuación:

- ✓ S&V SERVIS DEL GRUPO MEGGA S.A.
- ✓ CONSTRUCTORA DOS HERMANOS.

Que, para todos los Ítems se tomaron como referencia el PROMEDIO, de las opciones mencionadas en la Resolución DNCP N° 454/2024, tal como se aprecia en el análisis de los precios referenciales, anexados a este dictamen.

Por lo tanto, en base a las consideraciones, esta U.O.C. es del criterio que, las obtenciones de los precios referenciales para la gestión del llamado garantizan el cumplimiento de Economía, Eficacia y Eficiencia, y, en consecuencia, se hallan dadas las condiciones para la comunicación con el llamado correspondiente.

Fecha: 16/09/2024



Lic. **Alivia M. Jiménez Peña**
Coordinadora UOC
Gobernación Alto Paraná



Ing. **Lider D. Jiménez Silva**
Secretario de Obras
Gobernación Alto Paraná

Item	Descripción del bien	Unidad de Medida	Cantidad	Prece unitario (IVA incluido)	Prece total	ID Nº 414.271 - COMI. 14/23	ID Nº 436.786 - COMI. 11/23	ID Nº 413.913 - COMI. 13/23	ID Nº 407.720 - COMI. 24/23	ID Nº 435.936 - COMI. 36/23	ID Nº 434.411 - COMI. 37/23	ID Nº 435.984 - COMI. 39/23	ID Nº 432.290 - COMI. 78/23	SAN SERVIS	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	P	
11	Mampostería de alveolado de 30 cm	m ²	12,00	135,000	1.620,000												
12	Replazo y compactación de tierra concreta	m ³	6,00	135,000	810,000												
13	Asistencia técnica de mano de obra	m ²	27,00	60,000	1.620,000												
14	Mano de obra de albañilería de 0,30 m con dos niveles, ladrillos comunes para asiento de vigas	m ²	46,97	230,000	10.803,100												
15	Mano de obra de albañilería de 0,15 m con dos niveles, ladrillos comunes para asiento de vigas	m ²	50,97	220,000	11.213,400												
16	Ensayado bajo altura 238 por hilada (2 hiladas)	m ²	14,00	45,000	630,000												
17	Revoque exterior e interior	m ²	201,50	40,000	8.060,000												
18	Carpintería metálica	m ²	28,80	220,000	6.336,000												
19	Cubierta de chapa termoaislada, 1 trapezoidal superior color rojo panel inferior liso color blanco y con radiado de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Y hermético con balsa. Según detalle de plano	m ²	84,20	390,000	32.838,000												
20	Cimentera	m ³	8,40	100,000	840,000												
21	Desagüe pluvial	m ³	16,80	95,000	1.596,000												
22	Canteleros	m ³	10,60	95,000	1.007,000												
23	Piso	m ²	59,65	50,000	2.982,500												
24	Carpintería de madera	m ²	59,65	33,000	1.968,450												
25	Cerámica pintada de alto tráfico	m ²	59,65	105,000	6.263,250												
26	Zancho cerámico 4x4 (EMBITLADO)	m ²	34,00	30,000	1.020,000												
27	Guarda Oros Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m ³	27,05	110,000	2.975,500												
28	Rama de hormigón armado	m ³	1,00	600,000	600,000												
29	Albañilería	m ³	1,00	2.200,000	2.200,000												
30	Marcos y Puerta metálica 1,00x2,10 ms (2 hojas)	m ²	6,00	750,000	4.500,000												
31	Reja metálica unida	m ²	6,00	350,000	2.100,000												
32	Pintura exterior y interior con setador, endurecido acrílico y pintura látex a dos manos	m ²	134,70	50,000	6.735,000												
33	Paquet sintético a dos manos, con endurece en abacos (1,20m) en interior y exterior	m ²	66,8	45,000	3.006,000												
34	primera de techo (estructura metálica)	m ²	84,2	23,000	2.105,000												
35	primera estante sintético para albañilería	m ²	16,20	30,000	486,000												
36	Pintura canchales y baldas, antioxis y pintura final	m ²	27,40	30,000	821,000												
37	Instalación eléctrica	m ²	1	2.743,160	2.743,160												
38	Caja de líneas sectorial, con 1 termo magnético tipo francesa	un	1	389,921	389,921												
39	Luzes y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con bota ciega (a ser determinado por la fiscalización)	un	10	116,388	1.163,880												
40	Fuorescente de 1 elemento y 18 watts led encendido automático	un	2	105,000	210,000												
41	Fuorescente de 2 elementos y 18 watts led	un	4	205,000	820,000												
42	Instalación de Aro Acústico en sala con cables de drenaje y conectores todo empujado. Según Base Técnica	un	1	6.000,000	6.000,000												
43	Parrilla tamaño (3,00 x 1,20m) con marcos y porta cenizas	un	1	1.763,460	1.763,460												
44	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1	1.200,000	1.200,000												
45	Limpieza final	un	1,00	2.401,980	2.401,980												
TOTAL 05																	

Obras: Construcción de muralla en Esc. Bas. N° 7877 Alborada
Lugar: Km 12 Acunay
Distrito: Ciudad del Este

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO NACIONAL
SECRETARÍO DE OBRAS
GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ

02 de septiembre de 2024

 Señores
 S&V SERVIS
 Presente:

Desde la Gobernación de Alto Paraná, la secretaría de obras públicas se dirige a usted, a solicitar la cotización de los rubros para la siguientes obras mencionadas a continuación aclarando que la cocina comedor se solicita los precios de los ítems considerando que será una tipología general.
 En espera de una respuesta favorable, se despide de usted muy cordialmente.

Obra: Construcción de Cocina Comedor Tipología 1 - En varios distritos de Alto Paraná

Instituciones: 1- ESC. BAS. . 975 SAN MIGUEL, 2- ESC. BAS. 15377 NUEVA ESPERANZA, 3- ESCUELA BÁSICA N° 1527 SANTA LUCÍA, 4-ESC. BAS. 1015 RVDO PADRE GUIDO CORONEL, 5-ESCUELA BASICA 7658 "MITA ARANDU REKAVO", 6-ESC. BAS. 3501 VIRGEN MARIA AUXILIADORA, 7- ESC. BAS. 1908 SAN MIGUEL, 8- ESCUELA BÁSICA N° 2963 SANTA ELENA, 9- ESC. BAS. 6218 VIRGEN DE LAS MERCEDES, 10- ESCUELA BÁSICA N° 3859 SAN CAYETANO, 11- ESC. BAS. 3856 VALLE HERMOSO, 12- ESC. BAS. 1525 VIRGEN DE CAACUPE, 13-ESC. BAS. 3629 MAYOR ALFREDO PLA,14- ESC. BAS. 2002 SAN MIGUEL ARCANGEL, 15-ESC. BAS.13607 SAN MIGUEL ,16-COLEGIO NAC. MCAL. JOSE FELIX ESTIGARRIBIAS, ,17- ESC. BAS. 13052 PARCIALIDAD AVA GUARANI, 18-COL. NAC. ITAKYRY,19- COLEGIO NACIONAL SAN LORENZO,20- ESC. BAS. 14407 1° DE MAYO, 21- ESC. BAS. 7160 ACOSTA ÑU,22- ESC. BAS. 2420 RUDI TORGA, 23- ESCUELA BASICA 7786 "TAY POTY", 24-ESC. BAS. 351 LA RESIDENTA, 25- ESC. BAS. 4023 NIÑO JESUS, 26-COLEGIO NACIONAL VIRGEN DE CAACUPÉ,27-COLEGIO NACIONAL KO'E RORY, 28-ESC. BAS. 5474 SAN VICENTE FERRER, 29-COL. NAC. KA'A JOVAI,30-ESC. BAS. 1864 SAN JOSE OBRERO, 31-ESC. BAS. 553 ASUNCIÓN ESCALADA, 32-ESC. BAS. 4406 PROF. ROBERTO R. ARCE SOSA, 33-ESC. BAS. 1767 SANTO DOMINGO DE GUZMAN, 34-ESCUELA BÁSICA N° 1865 SANTA MARGARITA, 35- ESCUELA BÁSICA N° 1936 VIRGEN DE FÁTIMA, 36-ESC. BAS. 3812 SAN CARLOS, 37-ESCUELA BÁSICA N° 6782 BUEN JESÚS, 38-ESCUELA BÁSICA N°4392 SANTA RITA, 39-ESCUELA BÁSICA N° 1773 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTACRUZ, 40- ESC. BAS. N° 7944 "SAN JOSE",41- ESCUELA BÁSICA N° 971 CABO 1º BASILIO BENITEZ, 42-ESC. BAS. 2423 (12826) VICENTE IGNACIO ITURBE, 43- ESC. BAS. 1317 MADRE TERESA DE CALCUTA, 44- ESC. BAS. 5804 YAMO CHACHUGI,45- ESC. BAS. 2416 VIRGEN DE CAACUPE, 46-ESC. BAS. 1898 AGUSTO ROA BASTOS, ESC. 47- BAS. 1467 CNEL. M. CESAR BARBOZA NAV, 48- ESCUELA BAS. 7161 SANTA LIBRADA

Distritos: CIUDAD DEL ESTE - HERNANDARIAS - MINGA GUAZU - PRESIDENTE FRANCO - LOS CEDRALES - ITAKYRY - JUAN E O LEARY - RAUL PEÑA - SAN CRISTOBAL - IRUÑA - SANTA RITA - PUERTO IRALA - TAVAPY - YGUAZU - MINGA PORA - NARANJAL - SANTA FE - SAN ALBERTO - MALLORQUIN

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
-	Limpieza de obra				
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	-	-
-	Preparación de obra				
2	Cartel de Obra	m2	3,00	-	-
3	Replanteo y marcación	m2	93,74	-	-
4	Preparación de obra (instalación de obrador)	un	1,00	-	-
5	Excavación para fundaciones	m3	13,00	-	-
-	Asentamiento / Cimiento de Hormigón				
6	Zapata de hormigón armado	m3	2,33	-	-
7	Encadenado H"A" inferior	m3	1,97	-	-
8	Encadenado H"A" superior	m3	1,64	-	-
9	Viga de H"A" de galería	m3	0,43	-	-
10	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,79	-	-
11	Loseta de H"A" sobre puerta de acceso	gl	1,00	-	-
-	Muro de Nivelación				
12	Construcción de muros de 0,30 m	m2	29,75	-	-
-	Relleno y Compactación				
13	Relleno y Compactación	m3	26,10	-	-
-	Aislación				
14	Aislación Asfáltica de paredes	m2	43,67	-	-
15	Muro de elevación de ladrillos comunes 0,15m	m2	143,00	-	-
16	Mampostería de ladrillos comunes de 30cm de espesor para revocar (mesada)	m2	6,28	-	-
17	Envarillado bajo aberturas 2ø8 por hilada (2 hiladas)	ml	50,00	-	-
-	Revoques				
18	Paredes interior y exterior, con impermeabilizante a una capa con cal hidratada e interior (filtrado)	m2	325,00	-	-
19	Mochetas de aberturas	ml	40,60	-	-
20	Mochetas de mesada	ml	13,00	-	-
21	De pilares y vigas en galería	ml	16,50	-	-
-	Construcción/Colocación de techo/tinglado				
22	Cabriada metálica	ml	40,00	-	-
23	Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliuretano inyectado e=40mm galvanizado parte superior color cerámico y prepintado marfil parte inferior, sobre estructura metálica, incluye babeta metálica (según detalle en plano)	m2	116,52	-	-
24	Cumbrera	ml	11,90	-	-
-	Colocación de pisos - contrapisos				
25	Contrapiso de Hormigón de cascote	m2	87,00	-	-
26	Carpeta para piso	m2	87,00	-	-
27	Pisos cerámicos antideslizante de alta resistencia en interior y exterior Esmaltado	m2	87,00	-	-
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	m2	34,00	-	-
-	Instalación o colocación de zócalo				
29	Zócalo cerámico (Embutido)	ml	58,00	-	-
-	Construcción de rampa peatonal				
30	Rampa para accesibilidad PCD (Según Plano)	gl	1,00	-	-
-	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas				
31	Puerta metálica 1,30 x 2,10 m.	un	1,00	-	-
32	Puerta metálica 0,80 x 2,10 m.	un	3,00	-	-
33	Ventana tipo blindex de 8 mm con perfiles de aluminio	m2	12,60	-	-
-	Carpintería metálica				
34	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm con pintura antioxidada y colocado. (1.30x1.60 m.)	m2	14,56	-	-
35	Base anclada al piso de estructura metálica con tapa de madera lijada y lustrada (según detalle en planos)	ml	22,00	-	-
-	Servicio de tendido y conexión de equipos y cables eléctricos				
36	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	-	-
-	Instalación de artefactos de energía eléctrica				
37	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	Unidad	1,00	-	-

-	Pozo ciego y cámara séptica				
44	Pozo absorbente (según detalle en plano)	un	1,00	-	-
45	Cámara séptica (según detalle en plano)	un	1,00	-	-
-	Servicio de pintura de paredes y murallas				
46	Paredes interiores y exterior al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	325,00	-	-
47	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m2	114,00	-	-
48	Pintura de Techo (Estructura metálica)	m2	116,52	-	-
49	Pintura de canaletas, antioxido y pintura final.	ml	23,80	-	-
50	Pintura de bajadas, antioxido y pintura final.	ml	14,20	-	-
51	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	-	-
52	Azulejos	m2	13,00	-	-
53	Agua corriente	gl	1,00	-	-
54	Mesada de granito, incluye bacha (según detalle en planos)	m2	14,80	-	-
55	Grifería	gl	3,00	-	-
-	Extractor de humo para cocina				
56	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	un	1,00	-	-
-	Extintores				
57	Servicio de Instalación de Extintores tipo ABC (6Kg)	un	3,00	-	-
-	Limpieza de obra				
58	Limpieza final	gl	1,00	-	-
TOTAL GS					

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Trabajo Preliminares					
1	Cartel de obra de estructura metálica	m²	4,00	-	-
2	Limpieza y preparación del terreno	m²	91,80	-	-
3	Replanteo y marcación	m²	63,64	-	-
4	Preparación de obra (Instalación de obrador)	un	1,00	-	-
5	Excavación manual	m³	12,00	-	-
Estructura de Hormigón Armado					
6	Zapata de H* A*	m³	0,40	-	-
7	Columna de H* A*	m³	0,95	-	-
8	Encadenado inferior e superior de H* A*	m³	1,95	-	-
9	Viga asiento de tirantes de HªAª en galería	ml	7,40	-	-
10	Losa de HªAª	m³	0,11	-	-
Mampostería de nivelación de 30 cm					
11	Mampostería de nivelación	m³	12,00	-	-
Relleno y Compactación					
12	Relleno y compactación de tierra colorada	m³	6,00	-	-
Atsición Asfáltica De Muros					
13	Atsición horizontal asfáltica	ml	27,00	-	-
Mampostería de elevación					
14	Muro de elevación de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m²	46,97	-	-
15	De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m²	50,97	-	-
16	Envarillado bajo aberturas 278 por hilada (2 hiladas)	ml	14,00	-	-
Revoque					
17	Revoque exterior e interior		201,50	-	-
Techo:					
18	Cabriada metálica	ml	28,80	-	-
19	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Y terminación con babeta. Según detalle de plano	m²	84,20	-	-
20	Cumbrera	ml	8,40	-	-
Desagüe pluvial					
21	Canaletas	ml	16,80	-	-
22	Bajada	ml	10,60	-	-
Piso					
23	Contrapiso de H*	m²	59,65	-	-
24	Carpeta de nivelación	m²	59,65	-	-
25	Cerámica rectificada de alto tráfico	m²	59,65	-	-
26	Zócalo cerámico Pl 4 (EMBUTIDO)	ml	34,00	-	-
27	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m²	27,05	-	-
28	Rampa de hormigón pintado	un	1,00	-	-
Aberturas					
29	Marco y Puerta metálica 1,00x2,10 mts (2 hojas)	un	1,00	-	-
30	Ventana de vidrio templado de 8 mm	m²	6,00	-	-
31	Reja metálica pintada	m²	6,00	-	-
Pintura					
32	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	m²	134,70	-	-
33	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m2	66,80	-	-
34	Pintura de techo (estructura metálica)	m2	84,20	-	-
35	Pintura esmalte sintético para aberturas	m²	16,20	-	-
36	Pintura canaletas y bajada, antioxido y pintura final.	ml	27,40	-	-
Instalación eléctrica					
37	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	un	1,00	-	-
38	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	un	1,00	-	-
39	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	un	10,00	-	-
40	Fluorescente de 1 elemento y 18 watts led encendido automático	un	2,00	-	-
41	Fluorescente de 3 elementos y 18 watts led	un	4,00	-	-
42	Instalación de Aire Acondicionados en aula con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización	un	1,00	-	-
Pizarrón					
43	Pizarra, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco y porta pincel	un	1,00	-	-
Instalación de placa					
44	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	-	-
Limpieza final					
45	Limpieza Final y retiro de desechos	gl	1,00	-	-
TOTAL GS					

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
------	----------------------	------------------	----------	--------------------------------	--------------

7	Pilares de H9A9 0,15x0,20 cada 3,00 mts	m3	7,20	-	-
8	Aislación asfáltica en muro de nivelación, Revoque de nivelación de 0,30 con mezcla 1:3	ml	317,00	-	-
Mampostería					
9	Mampostería de elevación de ladrillos huecos de 6 agujeros (alt: 2,00 m)	m2	634,00	-	-
10	Envarillado (c/0,50m - long. 1,00 m a cada lado del eje del pilar)	ml	320,00	-	-
Revoque					
11	Revoque a 1 capa - Esp. 1,5 cm.	m2	190,50	-	-
12	Revoques de columnas de H9 con moquetas	ml	120,00	-	-
Portones y Portico					
13	Portón de acceso vehicular principal de chapa (3,70m.) (incluye pintura antioxido y pintura fosco, accesorios, sin motor)	un	1,00	-	-
14	Portón de acceso peatonal de chapa (1,20m.)	un	1,00	-	-
15	Carpintería metálica (Cenefa metálica de chapa Trapezoidal con estructura metálica (4,00m x 1,00m). Incluye pintura antioxido	m2	4,00	-	-
16	Instalación de letras corporeas de 0,23cm x 0,26 cm de chapa inoxidable(SEGÚN EE.TT)	un	27,00	-	-
Pintura					
17	Pintura al látex exterior	m2	1.578,50	-	-
Limpieza general					
18	Limpieza en general	g	1,00	-	-
TOTAL GS					



02 de septiembre de 2024

Señores

CONSTRUCTORA DOS HERMANOS

Presente:

Desde la Gobernación de Alto Paraná, la secretaría de obras públicas se dirige a usted, a solicitar la cotización de los rubros para la siguientes obras mencionadas a continuación aclarando que la cocina comedor se solicita los precios de los items considerando que sera una tipología general.
 En espera de una respuesta favorable, se despide de usted muy cordialmente.

Obra: Construcción de Cocina Comedor Tipología 1 - En varios distritos de Alto Paraná

Instituciones: 1-ESC. BAS. . 975 SAN MIGUEL, 2- ESC. BAS. 15377 NUEVA ESPERANZA, 3-ESCUELA BÁSICA N° 1527 SANTA LUCÍA, 4-ESC. BAS. 1015 RVDO PADRE GUIDO CÖRONEL, 5-ESCUELA BASICA 7658 "MITA ARANDU REKAVO", 6-ESC. BAS. 3501 VIRGEN MARIA AUXILIADORA, 7-ESC. BAS. 1908 SAN MIGUEL, 8-ESCUELA BÁSICA N° 2963 SANTA ELENA, 9- ESC. BAS. 6218 VIRGEN DE LAS MERCEDES, 10- ESCUELA BÁSICA N° 3859 SAN CAVETANO, 11- ESC. BAS. 3856 VALLE HERMOSO, 12- ESC. BAS. 1525 VIRGEN DE CAACUPE, 13-ESC. BAS. 3629 MAYOR ALFREDO PLA,14- ESC. BAS. 2002 SAN MIGUEL ARCANGEL, 15-ESC. BAS.13607 SAN MIGUEL ,16-COLEGIO NAC. MCAL. JOSE FELIX ESTIGARRIBIAS, ,17- ESC. BAS. 13052 PARCIALIDAD AVA GUARANI, 18-COL. NAC. ITAKYRY,19- COLEGIO NACIONAL SAN LORENZO,20- ESC. BAS. 14407 1° DE MAYO, 21- ESC. BAS. 7160 ACOSTA ÑU,22- ESC. BAS. 2420 RUDI TORGA, 23- ESCUELA BASICA 7786 "TAJY POTY", 24-ESC. BAS. 351 LA RESIDENTA, 25- ESC. BAS. 4023 NIÑO JESUS, 26-COLEGIO NACIONAL VIRGEN DE CAACUPÉ,27-COLEGIO NACIONAL KO'E RORY, 28-ESC. BAS. 5474 SAN VICENTE FERRER, 29-COL. NAC. KA'A JOVAI,30-ESC. BAS. 1864 SAN JOSE OBRERO, 31-ESC. BAS. 553 ASUNCION ESCALADA, 32-ESC. BAS. 4406 PROF. ROBERTO R. ARCE SOSA, 33-ESC. BAS. 1767 SANTO DOMINGO DE GUZMAN, 34-ESCUELA BÁSICA N° 1865 SANTA MARGARITA, 35- ESCUELA BÁSICA N° 1936 VIRGEN DE FÁTIMA, 36-ESC. BAS. 3812 SAN CARLOS, 37-ESCUELA BÁSICA N° 6782 BUEN JESÚS, 38-ESCUELA BÁSICA N°4392 SANTA RITA, 39-ESCUELA BÁSICA N° 1773 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTACRUZ, 40- ESC. BAS. N° 7944 "SAN JOSE",41- ESCUELA BÁSICA N° 971 CABO 1º BASILIO BENITEZ, 42-ESC. BAS. 2423 (12826) VICENTE IGNACIO ITURBE, 43- ESC. BAS. 1317 MADRE TERESA DE CALCUTA, 44- ESC. BAS. 5804 YAMO CHACHUGI,45- ESC. BAS. 2416 VIRGEN DE CAACUPE, 46-ESC. BAS. 1898 AUGUSTO ROA BASTOS, ESC. 47- BAS. 1467 CNEL. M. CESAR BARBOZA NAV, 48- ESCUELA BAS. 7161 SANTA LIBRADA

Distritos: CIUDAD DEL ESTE - HERNANDARIAS - MINGA GUAZU - PRESIDENTE FRANCO - LOS CEDRALES - ITAKYRY - JUAN E O LEARY - RAUL PEÑA - SAN CRISTOBAL - IRUÑA - SANTA RITA - PUERTO IRALA - TAVAPY - YGUAZU - MINGA PORA - NARANJAL - SANTA FE - SAN ALBERTO - MALLORQUIN

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
-	Limpieza de obra				
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	-	-
-	Preparación de obra				
2	Cartel de Obra	m2	3,00	-	-
3	Replanteo y marcación	m2	93,74	-	-
4	Preparación de obra (Instalación de obrador)	un	1,00	-	-
5	Excavación para fundaciones	m3	13,00	-	-
-	Asentamiento / Cimiento de Hormigón				
6	Zapata de hormigón armado	m3	2,33	-	-
7	Encadenado H"A" inferior	m3	1,97	-	-
8	Encadenado H"A" superior	m3	1,64	-	-
9	Viga de H"A" de galería	m3	0,43	-	-
10	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,79	-	-
11	Loseta de H"A" sobre puerta de acceso	gl	1,00	-	-
-	Muro de Nivelación				
12	Construcción de muros de 0,30 m	m2	29,75	-	-
-	Relleño y Compactación				
13	Relleño y Compactación	m3	26,10	-	-
-	Aislación				
14	Aislación Asfáltica de paredes	m2	43,67	-	-
15	Muro de elevación de ladrillos comunes 0,15m	m2	143,00	-	-
16	Mampostería de ladrillos comunes de 30cm de espesor para revocar (mesada)	m2	6,28	-	-
17	Envanillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ml	50,00	-	-
-	Revoques				
18	Paredes interior y exterior, con impermeabilizante a una capa con cal hidratada e interior (filtrado)	m2	325,00	-	-
19	Mochetas de aberturas	ml	40,60	-	-
20	Mochetas de mesada	ml	13,00	-	-
21	De pilares y vigas en galería	ml	16,50	-	-
-	Construcción/Colocación de techo/tinglado				
22	Cubierta metálica	ml	40,00	-	-
23	Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliuretano inyectado e-40mm galvanizado parte superior color cerámico y prepintado marfil parte inferior, sobre estructura metálica, incluye babeta metálica (según detalle en plano)	m2	116,52	-	-
24	Cumbrera	ml	11,90	-	-
-	Colocación de pisos - contrapisos				
25	Contrapiso de Hormigón de cascote	m2	87,00	-	-
26	Carpeta para piso	m2	87,00	-	-
27	Pisos cerámicos antideslizante de alta resistencia en interior y exterior Esmaltado	m2	87,00	-	-
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	m2	34,00	-	-
-	Instalación o colocación de zócalo				
29	Zócalo cerámico (Embutido)	ml	58,00	-	-
-	Construcción de rampa peatonal				
30	Rampa para accesibilidad PCD (Según Plano)	gl	1,00	-	-
-	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas				
31	Puerta metálica 1,30 x 2,10 m.	un	1,00	-	-
32	Puerta metálica 0,80 x2,10 m.	un	3,00	-	-
33	Ventana tipo blindex de 8 mm con perfiles de aluminio	m2	12,60	-	-
-	Carpintería metálica				
34	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm con pintura antioxidada y colocado. (1.30x1.60 m.)	m2	14,56	-	-
35	Base anclada al piso de estructura metálica con tapa de madera lijada y lustrada (según detalle en planos)	ml	22,00	-	-
-	Servicio de tendido y conexión de equipos y cables eléctricos				
36	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	-	-
-	Instalación de artefactos de energía eléctrica				
37	Cableado eléctrico para iluminación	m	10,00	-	-

-	Pozo ciego y cámara séptica				
44	Pozo absorbente (según detalle en plano)	un	1,00	-	-
45	Cámara séptica (según detalle en plano)	un	1,00	-	-
-	Servicio de pintura de paredes y murallas				
46	Paredes interiores y exterior al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	325,00	-	-
47	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m2	114,00	-	-
48	Pintura de Techo (Estructura metálica)	m2	116,52	-	-
49	Pintura de canaletas, antioxido y pintura final.	ml	23,80	-	-
50	Pintura de bajadas, antioxido y pintura final.	ml	14,20	-	-
51	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	-	-
52	Azulejos	m2	13,00	-	-
53	Agua corriente	gl	1,00	-	-
54	Mesada de granito, incluye bacha (según detalle en planos)	m2	14,80	-	-
55	Grifería	gl	3,00	-	-
-	Extractor de humo para cocina				
56	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	un	1,00	-	-
-	Extintores				
57	Servicio de Instalación de Extintores tipo ABC (6Kg)	un	3,00	-	-
-	Limpeza de obra				
58	Limpeza final	gl	1,00	-	-
TOTAL GS					

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Trabajo Preliminares					
1	Cartel de obra de estructura metálica	m ²	4,00	-	-
2	Limpeza y preparación del terreno	m ²	91,80	-	-
3	Replanteo y marcación	m ²	63,64	-	-
4	Preparación de obra (instalación de obrador)	un	1,00	-	-
5	Excavación manual	m ³	12,00	-	-
Estructura de Hormigón Armado					
6	Zapata de H ⁺ A ⁺	m ³	0,40	-	-
7	Columna de H ⁺ A ⁺	m ³	0,95	-	-
8	Encadenado inferior e superior de H ⁺ A ⁺	m ³	1,95	-	-
9	Viga asiento de tirantes de H9A9 en galería	ml	7,40	-	-
10	Losa de H ⁺ A ⁺	m ³	0,11	-	-
Mampostería de nivelación de 30 cm					
11	Mampostería de nivelación	m ²	12,00	-	-
Relleno y Compactación					
12	Relleno y compactación de tierra colorada	m ³	6,00	-	-
Aislación Asfáltica De Muros					
13	Aislación horizontal asfáltica	ml	27,00	-	-
Mampostería de elevación					
14	Muro de elevación de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	46,97	-	-
15	De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	50,97	-	-
16	Envarillado bajo aberturas 278 por hilada (2 hiladas)	ml	14,00	-	-
Revoque					
17	Revoque exterior e interior		201,50	-	-
Techo:					
18	Cabriada metálica	ml	28,80	-	-
19	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Y terminación con babetta. Según detalle de plano	m ²	84,20	-	-
20	Cumbrera	ml	8,40	-	-
Desagüe pluvial					
21	Canaletas	ml	16,80	-	-
22	Bajada	ml	10,60	-	-
Piso					
23	Contrapiso de H ⁺	m ²	59,65	-	-
24	Carpetas de nivelación	m ²	59,65	-	-
25	Cerámica rectificada de alto tráfico	m ²	59,65	-	-
26	Zócalo cerámico P14 (EMBUJADO)	ml	34,00	-	-
27	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m ²	27,05	-	-
28	Rampa de hormigón pintado	un	1,00	-	-
Aberturas					
29	Marco y Puerta metálica 1,00x2,10 mts (2 hojas)	un	1,00	-	-
30	Ventana de vidrio templado de 8 mm	m ²	6,00	-	-
31	Reja metálica pintada	m ²	6,00	-	-
Pintura					
32	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	m ²	134,70	-	-
33	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m2	66,80	-	-
34	Pintura de techo (estructura metálica)	m2	84,20	-	-
35	Pintura esmalte sintético para aberturas	m ²	16,20	-	-
36	Pintura canaletas y bajada, antioxido y pintura final.	ml	27,40	-	-
Instalación eléctrica					
37	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	un	1,00	-	-
38	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	un	1,00	-	-
39	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	un	10,00	-	-
40	Fluorescente de 1 elemento y 18 watts led encendido automático	un	2,00	-	-
41	Fluorescente de 3 elementos y 18 watts led	un	4,00	-	-
42	Instalación de Aire Acondicionados en aula con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización	un	1,00	-	-
Pizarrón					
43	Pizarra, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco y porta pincel	un	1,00	-	-
Instalación de placa					
44	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	-	-
Limpeza final					
45	Limpeza Final y retiro de desechos	gl	1,00	-	-
TOTAL GS					

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

6	Zapatas H9A9 50x50x80cm, incluye excavación	m3	24,00	-	-
7	Pilares de H9A9 0,15x0,20 cada 3,00 mts	m3	7,20	-	-
8	Aislación asfáltica en muro de nivelación, Revoque de nivelación de 0,30 con mezcla 1:3	ml	317,00	-	-
Mampostería					
9	Mampostería de elevación de ladrillos huecos de 6 agujeros (alt: 2,00 m)	m2	634,00	-	-
10	Envarillado (c/0,50m - long. 1,00 m a cada lado del eje del pilar)	ml	320,00	-	-
Revoque					
11	Revoque a 1 capa - Esp. 1,5 cm.	m2	190,50	-	-
12	Revoques de columnas de H9 con mochetas	ml	120,00	-	-
Portones y Portico					
13	Portón de acceso vehicular principal de chapa (3,70m.) (incluye pintura antioxido y pintura fosco, accesorios, sin motor)	un	1,00	-	-
14	Portón de acceso peatonal de chapa (1,20m.)	un	1,00	-	-
15	Carpintería metálica (Cenefa metálica de chapa Trapezoidal con estructura metálica (4,00m x 1,00m). Incluye pintura antioxido	m2	4,00	-	-
16	Instalación de letras corpóreas de 0,23cm x 0,26 cm de chapa inoxidable(SEGÚN EE.TT)	un	27,00	-	-
Pintura					
17	Pintura al látex exterior	m2	1.578,50	-	-
Limpieza general					
18	Limpieza en general	gl	1,00	-	-
TOTAL GS					


CONSTRUCTORA DOS HERMANOS
 Arq. Diego Franco
 Representante



Lider Jimenez
 Secretario de Obras
 Gobernación del Alto Paraná

Relleno y Compactación					
12	Relleno y compactación de tierra colorada	m ³	6,00	137.700	826.200
Aislación Asfáltica De Muros					
13	Aislación horizontal asfáltica	ml	27,00	61.200	1.652.400
Mampostería de elevación					
14	Muro de elevación de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	46,97	234.600	11.019.162
15	De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	50,97	224.400	11.437.668
16	Envanillado bajo aberturas 278 por hilada (2 hiladas)	ml	14,00	45.900	642.600
Revoque					
17	Revoque exterior e interior		201,50	40.800	8.221.200
Techo:					
18	Cabriada metálica	ml	28,80	88.000	2.534.400
Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Y terminación con tabeta. Según detalle de plano		m ²	84,20	214.500	18.060.900
19	Cumbriera	ml	8,40	102.000	856.800
Desagüe pluvial					
21	Canaletas	ml	16,80	96.900	1.627.920
22	Bajada	ml	10,60	96.900	1.027.140
Piso					
23	Contrapiso de H ⁺	m ²	59,65	51.000	3.042.150
24	Carpetela de nivelación	m ²	59,65	35.700	2.129.505
25	Cerámica rectificada de alto tráfico	m ²	59,65	107.100	6.388.515
26	Zócalo cerámico P14 (EMBUTIDO)	ml	34,00	16.500	561.000
27	Guarda Obras Baldosón de Hermigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m ²	27,05	112.200	3.035.010
28	Rampa de hormigón pintado	un	1,00	612.000	612.000
Aberturas					
29	Marco y Puerta metálica 1,00x2,10 mts (2 hojas)	un	1,00	2.244.000	2.244.000
30	Ventana de vidrio templado de 8 mm	m ²	6,00	765.000	4.590.000
31	Reja metálica pintada	m ²	6,00	357.000	2.142.000
Pintura					
32	Pintura exterior e interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	m ²	134,70	51.000	6.869.700
33	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m ²	66,80	45.900	3.066.120
34	Pintura de techo (estructura metálica)	m ²	84,20	13.750	1.157.750
35	Pintura esmalte sintético para aberturas	m ²	16,20	30.600	495.720
36	Pintura canaletas y bajada, antioxido y pintura final	ml	27,40	30.600	838.440
Instalación eléctrica					
37	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	un	1,00	2.798.023	2.798.023
38	Caja de lavas seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	un	1,00	397.719	397.719
39	Luces y bornadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	un	10,00	118.716	1.187.158
40	Fluorescente de 1 elemento y 18 watts led encendido automático	un	2,00	107.100	214.200
41	Fluorescente de 3 elementos y 18 watts led	un	4,00	209.100	836.400
42	Instalación de Aire Acondicionado en aula con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización	un	1,00	6.120.000	6.120.000
Pizarra					
43	Pizarra, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco y porta pinceles	un	1,00	1.798.729	1.798.729
Instalación de placa					
44	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	1.224.000	1.224.000
Limpieza final					
45	Limpieza Final y retiro de desechos	pl	1,00	2.449.102	2.449.102
TOTAL GS					130.299.783

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Trabajos preliminares					
1	Cartel metálico con soporte	m ²	6,00	499.647	2.997.882
2	Replanteo y marcación	ml	320,00	11.192	3.581.588
3	Preparación de obra (instalación de obrador)	ml	1,00	1.848.694	1.848.694
Estructura de HRA*					
4	Excavación para fundaciones	m ³	37,00	105.172	3.865.511
5	Viga inferior de HRA* 15x30cm	m ³	38,04	2.401.303	91.345.581
6	Zanatas HRA* 50x50x80cm, incluye excavación	m ³	24,00	3.315.000	79.560.000
7	Pilares de HRA* 0,15x0,20 cada 3,00 mts	m ³	7,20	3.233.813	23.283.455
8	Aislación asfáltica en muro de nivelación, Revoque de nivelación de 0,20 con mezcla 1-3	ml	317,00	26.983	8.552.990
Mampostería					
9	Mampostería de elevación de ladrillos huecos de 6 agujeros (alt: 2,00 m)	m ²	634,00	109.922	69.690.764
10	Envanillado (c/0,50m - long. 1,00 m a cada lado del eje del pilar)	ml	320,00	3.682	1.178.304
Revoque					
11	Revoque a 1 capa - Esp. 1,5 cm.	m ²	190,50	51.713	9.851.323
12	Revoques de columnas de HP con mochetas	ml	120,00	56.100	6.732.000
Portones y Portico					
13	Portón de acceso vehicular principal de chapa (3,70m.) (incluye pintura antioxido y pintura fosco, accesorios, sin motor)	un	1,00	5.096.399	5.096.400
14	Portón de acceso peatonal de chapa (1,20m.)	un	1,00	399.718	399.718
15	Carpintería metálica (Cenefa metálica de chapa Trapezoidal con estructura metálica (4,00m x 1,00m). Incluye pintura antioxido	m ²	4,00	1.832.680	7.330.720
16	Instalación de letras corporativas de 0,23cm x 0,26 cm de chapa Inoxidable (SEGÚN EE, TT)	un	27,00	78.400	2.116.800
Pintura					
17	Pintura al látex exterior	m ²	1.578,50	28.937	45.677.686
Limpieza general					
18	Limpieza en general	pl	1,00	2.550.000	2.550.000
TOTAL GS					365.159.416



Secretaría de Obras Publicas
GOBERNACION DE L ALTO PARANA

RECIBIDO

POR: Brian Romero

IRMA: [Signature]



Señor
 Ing. Lider David Jimenez Silva
 Secretario de Obras Publicas
 Gobernacion del alto Parana

Por medio de este presente me dirijo a usted a fin de dar respuesta a solicitud de cotización realizada por la Gobernacion del Alto Parana para la, listadas a continuacion, se adjunta la planilla con los precios de los items solicitados.

Obra: Construcción de Cocina Comedor Tipología 1 - En varios distritos de Alto Paraná					
Instituciones: 1-ESC. BAS. 975 SAN MIGUEL, 2- ESC. BAS. 15377 NUEVA ESPERANZA, 3-ESCUELA BÁSICA N° 1527 SANTA LUCÍA, 4-ESC. BAS. 1015 RVDO PADRE GUIDO CORONEL, 5-ESCUELA BASICA 7658 "MITA ARANDU REKAVO", 6-ESC. BAS. 3501 VIRGEN MARIA AUXILIADORA, 7-ESC. BAS. 1908 SAN MIGUEL, 8-ESCUELA BÁSICA N° 2963 SANTA ELENA, 9- ESC. BAS. 6218 VIRGEN DE LAS MERCEDES, 10- ESCUELA BÁSICA N° 3859 SAN CAYETANO, 11- ESC. BAS. 3856 VALLE HERMOSO, 12- ESC. BAS. 1525 VIRGEN DE CAACUPE, 13-ESC. BAS. 3629 MAYOR ALFREDO PLA,14- ESC. BAS. 2002 SAN MIGUEL ARCANGEL, 15-ESC. BAS13607 SAN MIGUEL ,16-COLEGIO NAC. MCAL JOSE FELIX ESTIGARRIBIAS ,17- ESC. BAS. 13052 PARCIALIDAD AVA GUARANI, 18-COL. NAC. ITAKYRY,19- COLEGIO NACIONAL SAN LORENZO,20- ESC. BAS. 14407 1° DE MAYO, 21- ESC. BAS. 7160 ACOSTA RÚ,22- ESC. BAS. 2420 RUDI TORGA, 23- ESCUELA BASICA 7786 "TAJY POTY", 24-ESC. BAS. 351 LA RESIDENTA, 25- ESC. BAS. 4023 NIÑO JESUS, 26-COLEGIO NACIONAL VIRGEN DE CAACUPÉ,27-COLEGIO NACIONAL KO'E RORY, 28-ESC. BAS. 5474 SAN VICENTE FERRER, 29-COL. NAC. KA'A JOVAI,30-ESC. BAS. 1864 SAN JOSE OBRERO, 31-ESC. BAS. 553 ASUNCION ESCALADA, 32-ESC. BAS. 4406 PROF. ROBERTO R. ARCE SOSA, 33-ESC. BAS. 1767 SANTO DOMINGO DE GUZMAN, 34-ESCUELA BÁSICA N° 1865 SANTA MARGARITA, 35- ESCUELA BÁSICA N° 1936 VIRGEN DE FÁTIMA, 36-ESC. BAS. 3812 SAN CARLOS, 37-ESCUELA BÁSICA N° 6782 BUEN JESÚS, 38-ESCUELA BÁSICA N°4392 SANTA RITA, 39-ESCUELA BÁSICA N° 1773 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTACRUZ, 40- ESC. BAS. N° 7944 "SAN JOSE",41- ESCUELA BÁSICA N° 971 CABO 1° BASILIO BENITEZ, 42-ESC. BAS. 2423 (12826) VICENTE IGNACIO ITURBE, 43- ESC. BAS. 1317 MADRE TERESA DE CALCUTA, 44- ESC. BAS. 5804 YAMO CHACHUGI,45- ESC. BAS. 2416 VIRGEN DE CAACUPE, 46-ESC. BAS. 1898 AGUSTO ROA BASTOS, ESC. 47- BAS. 1467 CNEL M. CESAR BARBOZA NAV, 48- ESCUELA BAS. 7161 SANTA LIBRADA					
Distritos: CIUDAD DEL ESTE - HERNANDARIAS - MINGA GUAZU - PRESIDENTE FRANCO - LOS CEDRALES - ITAKYRY - JUAN E O LEARY - RAUL PEÑA - SAN CRISTOBAL - IRUÑA - SANTA RITA - PUERTO IRLA - TAVAPY - YGUAZU - MINGA PORÁ - NARANJAL - SANTA FE - SAN ALBERTO - MALLORQUÍN					
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
-	Limpeza de obra				
1	Limpeza y preparación del terreno	m2	93,74	24.000	2.249.760
-	Preparación de obra				
2	Cartel de Obra	m2	3,00	210.000	630.000
3	Replanteo y marcación	m2	93,74	182.400	17.098.176
4	Preparación de obra (Instalación de obrador)	un	1,00	340.800	340.800
5	Excavación para fundaciones	m3	13,00	147.800	1.921.400
-	Asentamiento / Cimiento de Hormigón				
6	Zapata de hormigón armado	m3	2,33	1.556.000	3.625.480
7	Encadenado H"A inferior	m3	1,97	1.556.000	3.065.320
8	Encadenado H"A superior	m3	1,64	1.556.000	2.551.840
9	Viga de H"A de galería	m3	0,43	1.556.000	669.080
10	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,79	1.556.000	2.785.240
11	Loseta de H"A sobre puerta de acceso	gl	1,00	631.000	631.000
-	Muro de Nivelación				
12	Construcción de muros de 0,30 m	m2	29,75	27.300	812.175
-	Relleno y Compactación				
13	Relleno y Compactación	m3	26,10	126.543	3.302.772
-	Aislación				
14	Aislación Asfáltica de paredes	m2	43,67	35.600	1.554.652
15	Muro de elevación de ladrillos comunes 0,15m	m2	143,00	53.250	7.614.750
16	Mampostería de ladrillos comunes de 30cm de espesor para revocar (mesada)	m2	6,28	37.300	234.244
17	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hilada (2 hiladas)	ml	50,00	9.454	472.689
-	Revoques				
18	Paredes interior y exterior, con impermeabilizante a una capa con cai hidratada e interior (filtrado)	m2	325,00	34.200	11.115.000
19	Mochetas de aberturas	ml	40,60	4.577	185.826
20	Mochetas de mesada	ml	13,00	4.577	59.501
21	De pilares y vigas en galería	ml	16,50	4.577	75.521
-	Construcción/Colocación de techo/tiinglado				
22	Cabriada metálica	ml	40,00	60.000	2.400.000
23	Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acústicas con núcleo de poliuretano inyectado e=40mm galvanizado parte superior color cerámico y pre pintado marfil parte inferior, sobre estructura metálica, incluye babetta metálica (según detalle en plano)	m2	116,52	156.000	18.177.120
24	Cumbrera	ml	11,90	111.206	1.323.351
-	Colocación de pisos - contrapisos				
25	Contrapiso de Hormigón de cascote	m2	87,00	26.200	2.279.400
26	Carpeta para piso	m2	87,00	29.300	2.549.100
27	Pisos cerámicos antideslizante de alta resistencia en interior y exterior Esmaltado	m2	87,00	83.100	7.279.700
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	m2	34,00	137.891	4.688.294
-	Instalación o colocación de zócalo				
29	Zócalo cerámico (Embutido)	ml	58,00	15.600	904.800
-	Construcción de rampa peatonal				
30	Rampa para accesibilidad PCD (Según Plano)	gl	1,00	162.925	162.925
-	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas				
31	Puerta metálica 1,30 x 2,10 m.	un	1,00	1.272.930	1.272.930
32	Puerta metálica 0,80 x2,10 m.	un	3,00	915.599	2.746.798
33	Ventana tipo blindex de 8 mm con perfiles de aluminio	m2	12,60	1.045.000	13.167.000
-	Carpintería metálica				
34	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm con pintura antioxidada y colocado. (1.30x1.60 m.)	m2	14,56	193.000	2.810.080
35	Base anclada al piso de estructura metálica con tapa de madera lijada y lustrada (según detalle en planos)	ml	22,00	573.432	12.615.504
-	Servicio de tendido y conexión de equipos y cables eléctricos				
36	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	4.231.457	4.231.457
-	Instalación de artefactos de energía eléctrica				
37	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	Unidad	1,00	622.044	622.044
38	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser determinada por la Fiscalización)	un	20,00	80.448	1.608.965
39	Fluorescente de 3 elementos de 18 watts led	un	9,00	488.030	4.392.272
40	Fluorescente de 1 elemento de 18 watts led	un	3,00	50.448	151.345
41	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 24.000 BTU	un	2,00	5.742.425	11.484.850
-	Servicio de colocación de canaletas				
42	Canaleta	ml	23,80	28.100	668.780
43	Bajada	ml	14,20	28.100	399.020
-	Pozo ciego y cámara séptica				
44	Pozo absorbente (según detalle en plano)	un	1,00	5.995.000	5.995.000
45	Cámara séptica (según detalle en plano)	un	1,00	2.691.000	2.691.000
-	Servicio de pintura de paredes y muros				
46	Paredes interiores y exterior al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	325,00	49.000	15.925.000
47	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m2	114,00	39.100	4.457.400
48	Pintura de Techo (Estructura metálica)	m2	116,52	9.400	1.095.288
49	Pintura de canaletas, antioxido y pintura final.	ml	23,80	9.400	223.720
50	Pintura de bajadas, antioxido y pintura final.	ml	14,20	9.400	133.480

Distrito: Ciudad del Este					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Trabajo Preliminares					
1	Cartel de obra de estructura metálica	m ²	4,00	135.000	540.000
2	Limpieza y preparación del terreno	m ²	91,80	4.200	385.560
3	Replanteo y marcación	m ²	63,64	240	15.274
4	Preparación de obra (instalación de obrador)	un	1,00	1.904.641	1.904.641
5	Excavación manual	m ³	12,00	147.800	1.773.600
Estructura de Hormigón Armado					
6	Zapata de H ⁺ A ⁺	m ³	0,40	1.556.000	622.400
7	Columna de H ⁺ A ⁺	m ³	0,95	1.556.000	1.478.200
8	Encadenado inferior e superior de H ⁺ A ⁺	m ³	1,95	1.556.000	3.034.200
9	Viga asiento de tirantes de HPA [®] en galería	ml	7,40	100.960	747.104
10	Losa de H ⁺ A ⁺	m ³	0,11	2.150.000	236.500
Mampostería de nivelación de 30 cm					
11	Mampostería de nivelación	m ³	12,00	27.300	327.600
Relleño y Compactación					
12	Relleño y compactación de tierra colorada	m ³	6,00	126.543	759.258
Aislación Asfáltica De Muros					
13	Aislación horizontal asfáltica	ml	27,00	35.600	961.200
Mampostería de elevación					
14	Muro de elevación de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	46,97	215.400	10.117.338
15	De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m ²	50,97	205.600	10.479.432
16	Envarillado bajo aberturas 278 por hilada (2 hiladas)	ml	14,00	42.300	592.200
Revoque					
17	Revoque exterior e interior		201,50	34.200	6.891.300
Techo:					
18	Cabriada metálica	ml	28,80	92.000	2.649.600
19	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Y terminación con babeta. Según detalle de plano	m ²	84,20	175.500	14.777.100
20	Cunbrera	ml	8,40	111.206	934.130
Desagüe pluvial					
21	Canaletas	ml	16,80	28.100	472.080
22	Bajada	ml	10,60	28.100	297.860
Piso					
23	Contrapiso de H ⁺	m ²	59,65	26.200	1.562.830
24	Carpeta de nivelación	m ²	59,65	29.300	1.747.745
25	Cerámica rectificada de alto tráfico	m ²	59,65	83.100	4.956.915
26	Zócalo cerámico PI 4 (EMBUTIDO)	ml	34,00	11.100	377.400
27	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m ²	27,05	137.891	3.729.952
28	Rampa de hormigón pintado	un	1,00	162.925	162.925
Aberturas					
29	Marco y Puerta metálica 1,00x2,10 mts (2 hojas)	un	1,00	2.256.000	2.256.000
30	Ventana de vidrio templado de 8 mm	m ²	6,00	1.045.000	6.270.000
31	Reja metálica pintada	m ²	6,00	193.000	1.158.000
Pintura					
32	Pintura exterior e interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	m ²	134,70	49.000	6.600.300
33	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,20mts) en interior y exterior	m ²	66,80	39.100	2.611.880
34	Pintura de techo (estructura metálica)	m ²	84,20	11.250	947.250
35	Pintura esmalte sintético para aberturas	m ²	16,20	27.400	443.880
36	Pintura canaletas y bajada, antioxido y pintura final.	ml	27,40	9.400	257.560
Instalación eléctrica					
37	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	un	1,00	4.231.457	4.231.457
38	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	un	1,00	647.244	647.244
39	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	un	10,00	80.448	804.482
40	Fluorescente de 1 elemento y 18 watts led encendido automático	un	2,00	27.900	55.800
41	Fluorescente de 3 elementos y 18 watts led	un	4,00	185.900	743.600
42	Instalación de Aire Acondicionados en aula con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización	un	1,00	5.742.425	5.742.425
Pizarrón					
43	Pizarra, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco y porta pincel	un	1,00	1.654.151	1.654.151
Instalación de placa					
44	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	un	1,00	839.160	839.160
Limpieza final					
45	Limpieza Final y retiro de desechos	gl	1,00	1.106.138	1.106.138
TOTAL GS					108.903.671

Obra: Construcción 1 aula

Ubicación: Escuela Basica N° 5450 Paraguay Suiza Km 9 Acaray

Distrito: Ciudad del Este

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
Trabajos preliminares					
1	Cartel metálico con soporte	m ²	6,00	320.639	1.923.834
2	Replanteo y marcación	ml	320,00	6.127	1.960.493
3	Preparación de obra (instalación de obrador)	un	1,00	1.904.641	1.904.642
Estructura de HPA[®]					
4	Excavación para fundaciones	m ³	32,00	124.249	3.975.962
5	Viga inferior de HPA [®] 15x30cm	m ³	38,04	1.861.354	70.805.892
6	Zapatas HPA [®] 50x50x80cm, incluye excavación	m ³	24,00	3.635.000	87.240.000
7	Pilares de HPA [®] 0,15x0,20 cada 3,00 mts	m ³	7,20	3.477.402	25.037.294
8	Aislación asfáltica en muro de nivelación, Revoque de nivelación de 0,30 con mezcla 1:3	ml	317,00	24.375	7.726.863
Mampostería					
9	Mampostería de elevación de ladrillos huecos de 6 agujeros (alt: 2,00 m)	m ²	634,00	98.979	62.752.471
10	Envarillado (c/0,50m - long. 1,00 m a cada lado del eje del pilar)	ml	320,00	4.751	1.520.256
Revoque					
11	Revoque a 1 capa - Esp. 1,5 cm.	m ²	190,50	37.984	7.235.956
12	Revoques de columnas de H ⁺ con mochetes	ml	120,00	46.500	5.580.000
Portones y Portico					
13	Portón de acceso vehicular principal de chapa (3,70m.) (incluye pintura antioxido y pintura fosco, accesorios, sin motor)	un	1,00	1.613.011	1.613.011
14	Portón de acceso peatonal de chapa (1,20m.)	un	1,00	498.164	498.165
15	Carpintería metálica (Cenefa metálica de chapa Trapezoidal con estructura metálica (4,00m x 1,00m). Incluye pintura antioxido	m ²	4,00	1.457.555	5.830.221
16	Instalación de letras corporativas de 0,23cm x 0,26 cm de chapa inoxidable(SEGÚN EE.TT)	un	27,00	72.100	1.946.700
Pintura					
17	Pintura al látex exterior	m ²	1.578,50	6.173	9.743.450
Limpieza general					
18	Limpieza en general	gl	1,00	1.302.000	1.302.000
TOTAL GS					298.597.210


CONSTRUCTORA LOS HERMANOS
 Arq. Diego Franco
 Representante