



## MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA

MISIÓN: Administrar los recursos del municipio de manera eficaz y transparente, garantizando el crecimiento sostenible, sustentable e inclusivo con la participación activa de la ciudadanía.

### Contrato N°.40.../ 2023

Entre la Municipalidad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Intendente Municipal Lic. **ALCIDES RIVEROS CANDIA** y la Secretaria General, Dra. **NILSA SANCHEZ VERGARA**, quien refrendará la firma del Intendente Municipal, en adelante LA MUNICIPALIDAD, domiciliada a los efectos en las calles Ruta Mcal. Estigarribia c/ Cptán. Montiel de esta ciudad, por una parte, y por la otra parte a la Firma **"E.M. CONSTRUCCIONES – ERICO MEAURIO"** con RUC N° **3.637.541-1**, representada por el Sr. **ERICO DAVID MEAURIO ALONSO** en su calidad de Propietario, con domicilio en la calle Tte. Molas N° 216 casi Luis Irrazabal, en adelante EL CONSTRUCTOR, convienen en celebrar el presente contrato el cual se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:-----

#### Objeto del contrato

El objeto del contrato es: **"REPARACIÓN DE SSHH - ESC. BAS. N° 24 REPUBLICA DOMINICANA"**

#### Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

#### Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final).-----

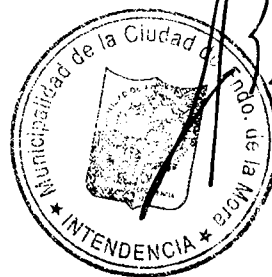
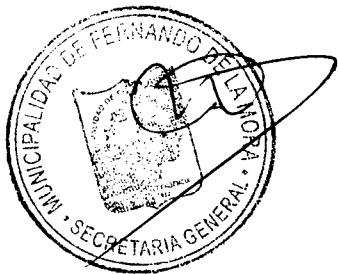
#### Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **432.872**.-----

#### 1. Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° **432.872**, convocado por la Intendencia Municipal de Fernando de la Mora. La adjudicación fue realizada según acto administrativo por Resolución IMFM N° 2050 de fecha 13 de noviembre de 2023.-----

...///...1/3



**E.M. CONSTRUCCIONES**  
y Obra de Ing. Civil  
de Erico David Meaurio Alonso  
RUC: 3.637.541 - 1



MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA

MISIÓN: Administrar los recursos del municipio de manera eficaz y transparente, garantizando el crecimiento sostenible, sustentable e inclusivo con la participación activa de la ciudadanía.

...///...2/3

Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes

CUADRO COMPARATIVO REPARACIÓN DE SSHH - ESC. BAS. N° 24 REPUBLICA DOMINICANA con ID: 432.872

| Lote total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No |                 |                                                                   |                      |          | E.M. CONSTRUCCIONES DE ERICO D MEAURIO |              |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|----------------------------------------|--------------|
| Ítem                                                             | Código Catálogo | Descripción del Bien                                              | Unidad de Medida     | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido)         | Precio total |
| 1                                                                | 72102208-999    | Desmontaje de instalación eléctrica en el sector a intervenir     | Unidad Medida Global | 1        | 325.000                                | 325.000      |
| 2                                                                | 72102304-9998   | Remoción de artefactos sanitarios                                 | Unidad               | 6        | 900.000                                | 5.400.000    |
| 3                                                                | 72102602-005    | Remoción de aberturas (puerta)                                    | Metros cuadrados     | 7        | 41.400                                 | 288.144      |
| 4                                                                | 72103003-001    | Demolición de revoque en mal estado (cielorraso)                  | Metros cuadrados     | 15       | 14.000                                 | 210.000      |
| 5                                                                | 72131601-006    | Aislacion asfáltica De techo con membrana asfáltica               | Metros cuadrados     | 24       | 204.000                                | 4.906.200    |
| 6                                                                | 72101703-003    | Muro de elevacion De 0.15 revoque ambas caras                     | Metros cuadrados     | 2        | 119.389                                | 238.778      |
| 7                                                                | 72131601-008    | Revoque De paredes interior y exterior a una capa                 | Metros cuadrados     | 4        | 210.000                                | 840.000      |
| 8                                                                | 72131601-008    | Revoque De losas y vigas                                          | Metros cuadrados     | 15       | 87.500                                 | 1.312.500    |
| 9                                                                | 72131601-009    | Piso cerámico (alto tránsito)                                     | Metros cuadrados     | 23       | 192.000                                | 4.320.000    |
| 10                                                               | 72101607-005    | Zocalo cerámico                                                   | Metro lineal         | 9        | 37.500                                 | 328.125      |
| 11                                                               | 72131601-010    | Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura      | Unidad               | 2        | 2.000.000                              | 4.000.000    |
| 12                                                               | 72131601-010    | Puerta para boxes de madera, marco y cerradura.                   | Unidad               | 4        | 1.600.000                              | 6.400.000    |
| 13                                                               | 72131601-010    | Ventanas balancines                                               | Metros cuadrados     | 1        | 325.000                                | 325.000      |
| 14                                                               | 72131601-012    | Pintura De paredes revocadas al latex                             | Metros cuadrados     | 120      | 30.000                                 | 3.600.000    |
| 15                                                               | 72131601-012    | Pintura de De losas y vigas al latex                              | Metros cuadrados     | 24       | 30.000                                 | 721.500      |
| 16                                                               | 72131601-012    | Pintura De aberturas de madera al barniz                          | Metros cuadrados     | 14       | 47.657                                 | 663.385      |
| 17                                                               | 72131601-012    | Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética              | Metros cuadrados     | 1        | 46.495                                 | 46.495       |
| 18                                                               | 72102602-004    | Vidrios dobles de 4 mm.                                           | Metros cuadrados     | 1        | 252.000                                | 252.000      |
| 19                                                               | 72101510-007    | Instalación cloacal                                               | Unidad Medida Global | 1        | 1.200.000                              | 1.200.000    |
| 20                                                               | 72101510-007    | Registro 40x 40                                                   | Unidad               | 1        | 490.000                                | 490.000      |
| 21                                                               | 72101510-007    | Registro 60 x 60                                                  | Unidad               | 1        | 630.000                                | 630.000      |
| 22                                                               | 72101510-007    | Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20                                 | Unidad               | 1        | 3.676.500                              | 3.676.500    |
| 23                                                               | 72101510-007    | Pozo ciego 2.00 x 2.50                                            | Unidad               | 1        | 5.670.000                              | 5.670.000    |
| 24                                                               | 81141807-003    | Instalación completa de agua corriente                            | Unidad Medida Global | 1        | 2.160.000                              | 2.160.000    |
| 25                                                               | 81141807-003    | Artefactos (ver plano - pueden ser reutilizados los artefactos de | Unidad Medida Global | 1        | 2.903.333                              | 2.903.333    |
| 26                                                               | 72102508-9999   | Instalación y/o reparación de espejos para pared                  | Metros cuadrados     | 1        | 360.000                                | 374.400      |
| 27                                                               | 72102503-001    | Azulejado en baño                                                 | Metros cuadrados     | 75       | 132.000                                | 9.896.040    |
| 28                                                               | 72102201-003    | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W                              | Unidad               | 8        | 144.000                                | 1.152.000    |
| 29                                                               | 72102201-003    | Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro                    | Unidad               | 1        | 360.000                                | 360.000      |
| 30                                                               | 72131601-002    | Vallado protección de obra                                        | Unidad Medida Global | 1        | 700.000                                | 700.000      |
| 31                                                               | 72131601-002    | Obrador                                                           | Unidad Medida Global | 1        | 1.620.000                              | 1.620.000    |
| 32                                                               | 82101502-004    | CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPAN° 24, BASTI         | Unidad Medida Global | 1        | 2.280.000                              | 2.280.000    |
| 33                                                               | 72131601-013    | Limpieza final                                                    | Unidad Medida Global | 1        | 1.200.000                              | 1.200.000    |
|                                                                  |                 |                                                                   |                      |          | Precio Total                           | 68.489.400   |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Guaraníes SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS.

...///...2/3

VISIÓN: Fernando de la Mora, una ciudad modelo, dinámica y competente en la satisfacción de las necesidades de la comunidad promoviendo su desarrollo integral sostenible e inclusivo.





## MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA

**MISIÓN:** Administrar los recursos del municipio de manera eficaz y transparente, garantizando el crecimiento sostenible, sustentable e inclusivo con la participación activa de la ciudadanía.

...///...3/3

El Constructor se compromete a efectuar los servicios de construcción a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.-----

La Contratante se compromete a pagar al Constructor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos si existieran, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la carta de invitación.-----

### **Vigencia del Contrato**

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del presente contrato hasta la Recepción Definitiva.-----

### **Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes**

El periodo de construcción de la Obra es de **Treinta (30)** días calendario, desde la firma del contrato, en el predio de la Escuela Básica N° 24 República Dominicana – Zona Sur de la ciudad.-----

### **Administración del Contrato**

La administración de éste contrato estará a cargo de: DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS.-

### **Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se establece en forma de Declaración Jurada del 5%, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato o Garantía Bancaria.-----

### **Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.-----

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.-----

### **Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.-----

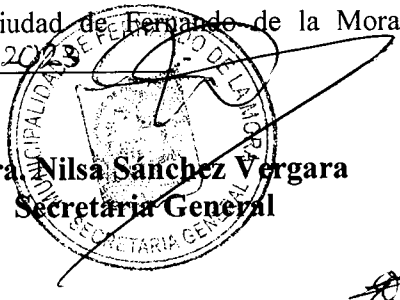
### **Solución de Controversias**

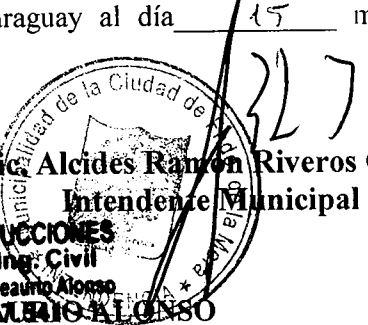
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.-----

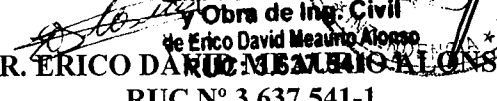
### **Anulación de la adjudicación**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-----

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay al día 15 mes noviembre y año 2023

  
**Dra. Nilsa Sánchez Vergara**  
Secretaría General

  
**Lic. Alcides Ramón Riveros Candia**  
Intendente Municipal

  
**SR. ERICO DARÍO MEAURIO ALONSO**  
RUC N° 3.637.541-1  
P/ Firma "E.M. CONSTRUCCIONES"

AR/NS/bv