



Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

DICTAMEN UOC P.R. N° 09/2024

Mcal. Francisco S. López, 16 de agosto del 2024

1. Introducción

Atento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22”, previo a la implementación de la MCN N° 09/2024 QUE TIENE POR OBJETO “CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN VARIOS TRAMOS DEL DISTRITO DE MCAL. FRANCISCO S. LÓPEZ”, CON ID N° 452802”, procedió a establecer los precios referenciales que servirán de base para la convocatoria en los términos que siguen:

2. Antecedentes

- Notas de solicitudes de cotizaciones de fecha 06 de agosto del corriente, remitidas a dos oferentes **CONSTRUCCIONES MERCOSUR y TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS**, y sus respectivas respuestas.
- Precios de contratos difundidos en el SICP.

3. Marco Normativo:

El Art. 4° de la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” establece los principios rectores: “...c) Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos...”

El 36 del Decreto N° 9823/2023 Que Reglamenta la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” dispone: “La estimación de costos que se realice con el procedimiento de contratación y la afectación es presupuestarios, se realizará conforme a los criterios establecidos en la ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP

El Art. 1° de la Resolución DNCP N° 454/2024 dispone que los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma”.

4. Método para la elaboración de precios referenciales (Anexo de Resolución DNCP N° 454/2024):

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
- Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.


RODRIGO RODRÍGUEZ MOREL
Responsable UOC





Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

5. Antecedente y Documentos Respaldataorios

La selección de los precios se ha obtenido mediante la combinación siguiente:

Opción 1 – Potenciales Oferentes.

Se les han solicitado cotizaciones de los ítems requeridos a dos potenciales oferentes (CONSTRUCCIONES MERCOSUR y TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS), quienes han elevado sus respectivas respuestas.

Los presupuestos presentados por los potenciales oferentes se realizaron en base a la lista de precios de la convocatoria por lo que se tratan de cotizaciones obtenidas con idénticas características.

Opción 2 – Precios adjudicados, difundidos en el SICP.

Se ha obtenido precios contratos adjudicados en el SICP pertenecientes a diversas convocantes (*ver planilla de referencia abajo*), habiendo sido seleccionados los precios cuidadosamente de tal manera a que los ítems seleccionados de cada contrato utilizado sean de iguales características por cada ítem, y de modo que resulte factible una comparación razonable entre los mismos.

TABLA COMPARATIVA

LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE CALLE NIVACROM						
Nº	DESCRICCION	CONSTRUCCIONES MERCOSUR	TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	Individualización de los contratos	PRECIO REFERENCIAL – PRECIOS MAS BAJO
1	Cartel de Obra	1.100.000	1.110.000	1.246.666	Ítem 1- Contrato 10/2024 – ID 446807	1.100.000
2	Replanteo	1.900	1.950	2.136	Ítem 2 - Contrato 10/2024 – ID 446807	1.900
3	Preparación de Suelo	8.000	8.200	18.054	Ítem 3- Contrato 10/2024 – ID 446807	8.000
4	Empedrado	60.000	62.000	66.815	Ítem 4 - Contrato 10/2024 – ID 446807	60.000
5	Tala de Arboles	300.000	310.000	498.220	Ítem 3.1 - Contrato 58/2019 – ID 362709	300.000
6	Enripiado con Triturada Tipo VI	15.000	15.600	16.546	Ítem 5 - Contrato 10/2024 – ID 446807	15.000
7	Compactación	2.500	2.800	2.894	Ítem 6 - Contrato 10/2024 – ID 446807	2.500
8	Cordón de hormigón	68.000	68.800	73.264	Ítem 7 - Contrato 10/2024 – ID 446807	68.000
9	Limpieza final	1.450	1.550	1.707	Ítem 8 - Contrato 10/2024 – ID 446807	1.450

LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE CALLE BELÉN						
Nº	DESCRICCION	CONSTRUCCIONES MERCOSUR	TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	Individualización de los contratos	PRECIO REFERENCIAL – PRECIOS MAS BAJO
1	Cartel de Obra	1.100.000	1.110.000	1.246.666	Ítem 1- Contrato 10/2024 – ID 446807	1.100.000
2	Replanteo	1.900	1.950	2.136	Ítem 2 - Contrato 10/2024 – ID 446807	1.900


RODRIGO RODRÍGUEZ MOREL
Responsable UOC





Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

				446807	
3	Preparación de Suelo	8.000	8.200	18.054	Item 3- Contrato 10/2024 - ID 446807
4	Empedrado	60.000	62.000	66.815	Item 4 - Contrato 10/2024 - ID 446807
5	Enripiado con Triturada Tipo VI	15.000	15.600	16.546	Item 5 - Contrato 10/2024 - ID 446807
6	Compactación	2.500	2.800	2.894	Item 6 - Contrato 10/2024 - ID 446807
7	Cordón de hormigón	68.000	68.800	73.264	Item 7 - Contrato 10/2024 - ID 446807
8	Limpieza final	1.450	1.550	1.707	Item 8 - Contrato 10/2024 - ID 446807

LOTE 3- CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE CALLE SAN CARLOS						
Nº	DESCRICCION	CONSTRUCCIONES MERCOSUR	TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	Individualización de los contratos	PRECIO REFERENCIAL – PRECIOS MAS BAJO
1	Cartel de Obra	1.100.000	1.110.000	1.246.666	Item 1- Contrato 10/2024 - ID 446807	1.100.000
2	Replanteo	1.900	1.950	2.136	Item 2 - Contrato 10/2024 - ID 446807	1.900
3	Preparación de Suelo	26.750	27.000	24.317	Item 3 lote 1- Contrato 12/2023 - ID 429679	24.317
4	Empedrado	60.000	62.000	66.815	Item 4 - Contrato 10/2024 - ID 446807	60.000
5	Enripiado con Triturada Tipo VI	15.000	15.600	16.546	Item 5 - Contrato 10/2024 - ID 446807	15.000
6	Compactación	2.500	2.800	2.894	Item 6 - Contrato 10/2024 - ID 446807	2.500
7	Cordón de hormigón	68.000	68.800	73.264	Item 7 - Contrato 10/2024 - ID 446807	68.000
8	Limpieza final	1.450	1.550	1.707	Item 8 - Contrato 10/2024 - ID 446807	1.450

LOTE 4- CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE PRIMER ACCESO A CALLE SAN MARCOS						
Nº	DESCRICCION	CONSTRUCCIONES MERCOSUR	TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	Individualización de los contratos	PRECIO REFERENCIAL – PRECIOS MAS BAJO
1	Cartel de Obra.	1.100.000	1.110.000	1.246.666	Item 1- Contrato 10/2024 - ID 446807	1.100.000
2	Replanteo	1.900	1.950	2.136	Item 2 - Contrato 10/2024 - ID 446807	1.900
3	Preparación de Suelo	8.000	8.200	18.054	Item 3- Contrato 10/2024 - ID 446807	8.000

RODRIGO RODRÍGUEZ MOREL
Responsable UOC





Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

				446807	
4	Empedrado	60.000	62.000	66.815	Item 4 - Contrato 10/2024 - ID 446807 60.000
5	Enripiado con Triturada Tipo VI	15.000	15.600	16.546	Item 5 - Contrato 10/2024 - ID 446807 15.000
6	Compactación	2.500	2.800	2.894	Item 6 - Contrato 10/2024 - ID 446807 2.500
7	Cordón de hormigón	68.000	68.800	73.264	Item 7 - Contrato 10/2024 - ID 446807 68.000
8	Limpieza final	1.450	1.550	1.707	Item 8 - Contrato 10/2024 - ID 446807 1.450

El monto total de referencia es de: **G. 434.270.600** (guaraníes cuatrocientos treinta y cuatro millones, doscientos setenta mil, seiscientos).-

6. Metodología para la determinación de precios referenciales

En efecto, a los fines de obtener los costos de referencia, se ha efectuado la comparación entre los presupuestos presentados por dos potenciales oferentes y precios de contratos adjudicados en el SICP entre los diferentes ítems comparables.

En tal sentido, y con los elementos de comparación a la vista, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) procedió a establecer los precios referenciales para este llamado adoptando los **PRECIOS MAS BAJOS, resultantes de la comparación de los precios cotizados por 2 potenciales oferentes y costos obtenidos de contratos adjudicados en el SICP, aplicando tres precios de comparación y dos opciones como indica el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024,** y apoyándose a los principios rectores de la economía y eficiencia, y teniendo en cuenta criterios de razonabilidad.

ES DICTAMEN DE LA UOC, SALVO MEJOR PARECER.


RODRIGO RODRÍGUEZ MOREL
Responsable UOC

