

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS
HOSPITAL DE CLÍNICAS - SAN LORENZO
DEPARTAMENTO TÉCNICO Y DE MANTENIMIENTO
TELÉFONO Nº 683930/2 - INTERNO 232

DICTAMEN TECNICO

**DICTAMEN TECNICO DE SUSTENTO PARA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES EDILICIAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS MEDICAS Y
HOSPITAL DE CLINICAS**

Convocante: Facultad de Ciencias Médicas – Universidad Nacional de Asunción.

Unidad o área requirente: Departamento Técnico y de Mantenimiento.

Funcionario o técnico responsable: Arq. Cristina Orue

Dependencia y cargo que desempeña: Dpto. Técnico Y De Mantenimiento – Jefe de Departamento.

En cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 4401/2023, inciso a), modificada por el Art. 12 de la Resolución DNCP Nº 453/2024 “Por la cual se reglamentan disposiciones aplicables a los procedimientos de contratación en general regidos por la Ley 7021/22 “de Suministros y Contrataciones Públicas”, se procede a elevar el DICTAMEN TECNICO referente a las especificaciones técnicas de la convocatoria, que se exponen a continuación:

• **Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).**

Las especificaciones técnicas solicitadas en esta Licitación se basan en los requerimientos de la Convocante con base al análisis técnico elaborado por Arquitecto y técnicos del Dpto. encargados del mantenimiento edilicio de Hospital de Clínicas y la Facultad de Ciencias Médicas, considerando que la necesidad de mantenimiento y refacción edilicia en el Hospital es un aspecto crucial para asegurar la prestación de servicios de salud de calidad y se pretende lograr lo siguiente:

- ✓ Seguridad del Paciente: Las instalaciones deterioradas pueden aumentar el riesgo de accidentes y complicaciones médicas. Pisos desgastados, techos con goteras, sistemas eléctricos obsoletos y otros problemas estructurales pueden poner en peligro tanto a pacientes como al personal.
- ✓ Eficiencia Operativa: Un hospital bien mantenido permite un flujo de trabajo más eficiente. Áreas como quirófanos, unidades de cuidados intensivos y salas de emergencia deben estar en condiciones óptimas para evitar demoras y asegurar que el equipo médico funcione correctamente.
- ✓ Higiene y Control de Infecciones: La limpieza es fundamental en un entorno hospitalario. Las instalaciones envejecidas pueden dificultar la higiene adecuada, aumentando el riesgo de infecciones nosocomiales.
- ✓ Normativas y Regulaciones: Los hospitales deben cumplir con estándares específicos de construcción y mantenimiento establecidos por autoridades sanitarias y de construcción. El incumplimiento de estas normas puede resultar en sanciones y el cierre de instalaciones.

Cabe destacar también que la inversión en refacción y mantenimiento en infraestructura de la Facultad de Ciencias Médicas es crucial para garantizar que la misma pueda cumplir su misión educativa de manera efectiva y segura.

Lic. Liz Raquel Duarte Quintana
Jefa
Dpto. de Contrataciones Públicas
Facultad de Ciencias Médicas - U.N.A.

Arq. CRISTINA ORUE, Jefa
Dpto. Técnico y Mantenimiento
U.N.A.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS
HOSPITAL DE CLÍNICAS - SAN LORENZO
DEPARTAMENTO TÉCNICO Y DE MANTENIMIENTO
TELÉFONO N° 683930/2 - INTERNO 232

- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

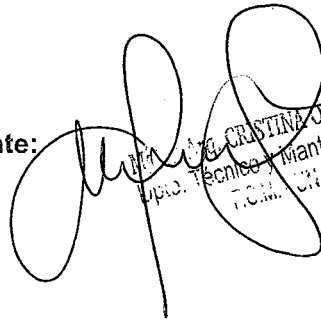
NO APLICA. LOS REQUERIMIENTOS NO SON LIMITANTES

- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA-


Firma del técnico o responsable del área requirente:

Aclaración: ARQ. CRISTINA ORUE


ARQ. CRISTINA ORUE, Jefa
Dpto. Técnico y Mantenimiento
F.C.M. - U.N.A.

Firma del responsable UOC:

Aclaración:


Lic. Liz Raquel Duarte Quintana
Jefa
Dpto. de Contrataciones Públicas
Facultad de Ciencias Médicas - U.N.A.

