



MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY

Unidad Operativa de Contrataciones Públicas

Ñacunday para Todos



DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

“CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - TOROCUAI”

ID 451.814.-

A : Juan Martínez Maidana, Secretario Municipal

De : Lic. Freedy Hernan Varela, Encargado de UOC, Municipalidad de Ñacunday

Fecha : 10 de julio de 2.024.-

Objeto: Remitir Dictamen de estimación de costos para la – Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2.024 “Construcción de Pavimento Tipo Empedrado - Torocuai ID 451.814.-”.-----

Que por el presente documento remito dictamen de estimación de costos para la “Construcción de Pavimento Tipo Empedrado - Torocuai ID 451.814.-”:

ANTECEDENTES

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Artículo 42 ESTIMACIÓN DE COSTOS de la Ley N° 7021/22 “ DE CONTRATACIONES PÚBLICAS”, que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación de costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios y la Resolución DNCP N° 454/24 “POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22”, esta Unidad Operativa de Contrataciones realiza los siguientes procedimientos para la obtención de los precios referenciales:

SUSTENTO DOCUMENTAL

El Artículo 42 de la Ley N° 7021/22 “DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” establece; “ESTIMACIÓN DE COSTO, Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación de costos de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación de costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, la primas y cualquier otra suma que debe erogarse como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el periodo de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones...



MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY

Unidad Operativa de Contrataciones Públicas

Ñacunday para Todos



"Que, la Resolución DNCP N°454/2024 de fecha 15 de febrero de 2024 " POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7.021/22" menciona en su artículo 2° PUBLICACIÓN PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES: "...Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivo y un dictamen firmado por el Encargada de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que pueden afectar al precio de referencia...";

Que, la mencionada disposición establece los métodos para la Elaboración de Precios Referenciales, a ser utilizado por Organismos, Entidades y Municipalidades en las Contrataciones reguladas por la Ley N° 7021/22 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", según se detalla:

"Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas por un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respectos de bienes, servicios u obras similares o idénticas a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.
4. Precio de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota y otro medio comprobatorio idóneo.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultar posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para mantener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia...."



MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY

Unidad Operativa de Contrataciones Públicas

Ñacunday para Todos



Que, de conformidad a las opciones dadas para aplicar la metodología utilizada para la elaboración de los precios referenciales se tuvo en cuenta dos combinaciones como establece la Guía para la Elaboración según Resolución DNCP N° 454/2.024 que se detalla a continuación:

1. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.-
 - a) **Municipalidad de Ñacunday según Contrato N° 17/2022.-** se adjudica al oferente **CONSTRUCTORA FLORES** con **RUC 1376451-9** para la comparación. Se tuvo en cuenta algunos de los ítems del presente Contrato para el análisis de precios. Se podrá visualizar en el Cuadro Comparativo y el Contrato que se adjunta al presente Dictamen.-----
2. Precio de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota y otro medio probatorio idóneo.-----

De conformidad a la Nota elevada por Andrea Ramona Duarte Amarilla, la metodología utilizada para la elaboración de los precios referenciales ha sido la siguiente:

Solicitud por Nota de Fecha 24 de junio de 2.024.-, a la siguiente empresa:

- a) Constructora Santo Domingo con RUC 1071827-3
- b) Aguirre MCF con RUC 6572328-7

La empresa invitada ha dado contestación y se adjunta al presente Dictamen como así también se encuentran plasmados en el Cuadro Comparativo de Precios Referenciales:

- a) Constructora Santo Domingo con RUC 1071827-3
- b) Aguirre MCF con RUC 6572328-7

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC) se ha basado en el **Promedio de Precios obtenidos de las Adjudicaciones publicadas en el SICP y el presupuesto** presentados por Potenciales Oferentes, con un AJUSTE a la Disponibilidad Presupuestaria para el **Ejercicio 2.024**:



MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY

Unidad Operativa de Contrataciones Públicas

Ñacunday para Todos



- El Precio Referencial establecido para la presente Licitación que es por el monto que se detalla a continuación:

					1		2		3			
					Precios adjudicados por la propia Convocante, o a por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas - ID N° 419.585.-		PRESUPUESTOS DE POTENCIALES OFERENTES		PRESUPUESTOS DE POTENCIALES OFERENTES		PROMEDIO	
					Municipalidad de Ñacunday		Constructora Santo Domingo con RUC 1071827-3		AGUIRRE MCFcon RUC 6572328-7		PROMEDIO UNITARIO	PROMEDIO TOTAL
Item	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Nº de Items del Contrato	Precio Unitario ofertado	Precio Total para precio referencial	Precio Unitario presentado por potencial oferente	Precio Total para precio referencial	Precio Unitario presentado por potencial oferente	Precio Total para precio referencial	Precio Unitario Promedio (adoptado para precios referenciales)	Precio Total (adoptado para precios referenciales)
	Trabajos Preliminares					0		0		0	0	0
1	Cartel de Obra: (1,00 x2,00 mts)	2,00	m2	1	251.200	502.400	650.000	1.300.000	1.048.800	2.097.600	650.000	1.300.000
2	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	2.127,00	m2	2	2.800	5.955.600	3.500	7.444.500	4.200	8.933.400	3.500	7.444.500
3	Preparación de Suelo con Motoniveladora	2.127,00	m2	3	2.800	5.955.600	3.000	6.381.000	3.200	6.806.400	3.000	6.381.000
	Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada					0		0	0	0	0	0
4	Colchón: Tierra Colorada	425,40	m3	4	2.800	1.191.120	3.000	1.276.200	3.200	1.361.280	3.000	1.276.200
5	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	2.127,00	m2	5	30.000	63.810.000	35.000	74.445.000	40.000	85.080.000	35.000	74.445.000
6	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	2.127,00	m2	6	2.800	5.955.600	2.500	5.317.500	2.200	4.679.400	2.500	5.317.500
	Cordón Ho.					0		0	0	0	0	0
7	Cordón de Ho. 10x50x30 [cm] c/ protección lateral	721,00	ml	7	29.000	20.909.000	35.000	25.235.000	41.000	29.561.000	35.000	25.235.000
	Compactación					0		0	0	0	0	0
8	Compactación Final	2.127,00	m2	10	2.800	5.955.600	4.000	8.508.000	5.200	11.060.400	4.000	8.508.000
	Limpieza					0		0	0	0	0	0
9	Limpieza Final, Retiro de Desechos, ajustes e Imprevistos	2.127,00	m2	11	1.528	3.250.056	1.500	3.190.500	1.472	3.130.944	1.500	3.190.500
TOTAL GENERAL						113.484.976		133.097.700		152.710.424		133.097.700

Conclusión:

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.-----

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Municipalidad de Ñacunday, concluye que el Precio Referencial establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la Resolución DNCP N° 454/2.024, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rigen la materia.-----

Es mi Dictamen;


Lic. Freddy Hernán Vargela
Responsable de la UOC