



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

Contrato N° 81/2023

Entre la **Municipalidad de Santa Fe del Paraná**, domiciliada en la Avenida 11 de Julio de la Ciudad de Santa Fe del Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal la Sra. **Fátima Doerner Melnek**, con Cédula de Identidad N° **2.081.222** y el Secretario General el Sr. **Rubén Brizuela Cáceres** con C.I. N° **4.819.565** denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la Firma **"ALEXANDRE LUNKES ARQUITECTURA"**, con RUC N° **4.953.791-1**, domiciliada en Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por **EL SEÑOR Alexandre Gomes Lunkes**, con CI N° **4.953.791**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **CONSULTORÍA PARA FISCALIZACIÓN DE OBRAS**.", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- Objeto del contrato

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la prestación de servicio profesional por parte del proveedor para la **Municipalidad de Santa Fe del Paraná**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA N° 09/2023 - CONSULTORÍA PARA FISCALIZACIÓN DE OBRAS - ID 434261**". -

2- Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor;
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Actas de entrega de los Servicios de consultoría

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.



Rubén Brizuela
Secretario General



ALEXANDRE LUNKES
ARQUITECTURA
Arq. Alexandre Lunkes
Reg. MOPC: 4967



Fátima Doerner Melnek
Intendente Municipal



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 -2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

3- Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: *No aplica*

4- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 434261.-

5- Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA CD N° 09/2023, convocado por la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD de Santa Fe del Paraná. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1039/2023.

6- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS

ÍTEM	CÓDIGO CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
1	81101508-001	FISCALIZACION DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - ACCESO A LA ESCUELA SAGRADA FAMILIA ID 431957	Unidad	1	8.000.000	8.000.000
2	81101508-001	FISCALIZACION DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ ID 431189	Unidad	1	8.000.000	8.000.000
3	81101508-001	FISCALIZACION DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO: EN LA VEREDA DE LA AV. 15 DE MAYO, EN EL BARRIO AMANECER, EN GLEBA 1 Y EN EL BARRIO SOL NACIENTE. ID 434113	Unidad	1	8.000.000	8.000.000
4	81101508-001	FISCALIZACION DE CONSTRUCCIONES DE CABECERA EN ALCANTARILLADO EXISTENTE EN: ITAIPUI Y EN PIKYRY, Y EMPEDRADO CON CANALIZACIÓN EN PIKYRY 2, Y EN SAN SEBASTIÁN. ID 432986	Unidad	1	8.000.000	8.000.000
5	81101508-001	FISCALIZACION DE CONCURSO DE OFERTA N° 04/2023 REPARACION Y MEJORAS EN LA AVENIDA PRINCIPAL - ID 431603	Unidad	1	14.550.000	14.550.000
6	81101508-001	FISCALIZACION DE PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCIÓN/ REPARACION DE SISTEMA DE RESERVOIRIO DE AGUA	Unidad	1	10.200.000	10.200.000



Rubén Brizuela
Secretario General

Alexandre Lunkes
ARQUITECTURA
Arq. Alexandre Lunkes
Reg. MOPC: 4967



Intendencia
Intendencia Municipal



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

7	81101508-001	FISCALIZACION PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCIÓN BAÑOS SEXADOS EN INSTITUCION EDUCATIVA	Unidad	1	7.750.000	7.750.000
8	81101508-001	FISCALIZACION PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCIÓN DE AULAS TIPOLOGIA MEC	Unidad	1	7.750.000	7.750.000
9	81101508-001	FISCALIZACION PROYECTO EJECUTIVO DE REFACCIONES/ REPARACIONES DE AULAS EN INSTITUCIONES	Unidad	1	7.750.000	7.750.000

Total: Monto mínimo es de 40.000.000 gs, (cuarenta millones) IVA Incluido, y el monto máximo de 80.000.000 (guaraníes ochenta millones) IVA Incluido

El Consultor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios de consultoría y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

7- Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: **hasta el 31 de diciembre del 2023. -**

8- Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes

Los trabajos de consultoría deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el **Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación**, en la siguiente dirección; Oficina DE LA UOC, Local Municipal ubicado en la avenida 11 de Julio. Centro Urbano de la ciudad de Santa Fe.

9- Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: La Unidad Operativa de Contratación (UOC)

10- Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. **La garantía de Responsabilidad Profesional debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato. -**

11- Constancia de presentación de declaración jurada (NO APLICA)

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación



Ruben Brizuela
Ruben Brizuela
Secretario General



Alexandre Lunkes
ALEXANDRE LUNKES
ARQUITECTURA
Arq. Alexandre Lunkes
Reg. MOPC: 4967



Horacio Melnek
Horacio Melnek
Intendente Municipal



Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **No aplica**

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12- Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Superado el monto equivalente a la Garantía de Responsabilidad Profesional, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Responsabilidad Profesional deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

14- Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

15- Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16- Suscripción



ALEXANDRE LUNKES
ARQUITECTURA
Arq. Alexandre Lunkes
Reg. MOPC: 4967





Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Fe del Paraná República del Paraguay a los 03 días del mes octubre del año 2023.



Rubén Brizuela Cáceres

Sr. Rubén Brizuela Cáceres
Secretario General



Fátima Dörner Melnek

Sra. Fátima Dörner Melnek
Intendente Municipal

Alexandre Gomes

Alexandre Gomes

CI N° 4.953.794



ALEXANDRE LUNKES

ARQUITECTURA

Reg. MOPC: 4967