



MUNICIPALIDAD DE TAVAPY

INTENDENCIA MUNICIPAL

Creado por Ley N° 4.322/2011, Promulgada el 26 /05 /2.011
Departamento de Alto Paraná - Paraguay



CONTRATO N° 07/2023

CONTRATACION DIRECTA 05/2023 "CONSTRUCCIÓN DE PÓRTICO DE ACCESO A LA CIUDAD DE TAVAPY", CON ID N° 429440.

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE TAVAPY**, domiciliada en calle Av. Primer Intendente y Patrocinio Fidabel de esta Ciudad, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el **ING. TEOFILO BAEZ CABALLERO**, con C.I. N° 2.692.460, en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el **LIC. EDGARDO JULIAN PEREIRA**, con C. I. N° 4.396.081 Secretario General, denominada en adelante "**LA CONTRATANTE**", por una parte, y, por la otra, la firma **EMPRENDIMIENTOS S&S**, domiciliada en Minga Guazú, Alto Paraná, República del Paraguay, representada en este acto por la señora **SONIA ELENA MENDOZA VAZQUEZ**, con Cédula de Identidad N° 3.225.026, denominada en adelante la "**CONTRATISTA**", identificadas en conjunto como "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tendrá por objeto regular las relaciones entre **LA CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA** con relación a la obra de "**CONSTRUCCIÓN DE PÓRTICO DE ACCESO A LA CIUDAD DE TAVAPY**".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
- (g) Acta de inicio, certificado de obras, recepciones provisoria y definitiva.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 429440.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 05/2023, convocado por Tavapy, según resolución N° 380/2023 de fecha 17 de mayo del 2023. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 558/2023 de fecha 30/06/2023.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

fial
EMPRENDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6





MUNICIPALIDAD DE TAVAPY

INTENDENCIA MUNICIPAL

Creado por Ley N° 4.322/2011, Promulgada el 26 /05 /2.011
Departamento de Alto Paraná - Paraguay



Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de Obra 1,00 x 2,00 m (obs: estructura metálica)	Metros cuadrados	2	706.000	1.412.000
2	76111701-001	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	50	11.012	550.600
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	47,45	7.358	349.137
4	72103004-001	Excavación	Metros cúbicos	9,25	159.333	1.473.830
5	72131601-004	Pilotines de hormigón armado D: 25 cm	Metros cúbicos	1,75	2.455.018	4.296.282
6	72131601-004	Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,75	2.443.333	9.162.499
7	72131601-015	Pilar de H° A°	Metros cúbicos	6,9	2.653.333	18.307.998
8	72131601-005	Mampostería de ladrillo común prensado de 3 agujeros de 30 cm	Metros cuadrados	28,5	186.333	5.310.491
9	72131601-008	Revoque a una capa	Metros cuadrados	40	55.667	2.226.680
10	72131601-009	Piso de hormigón	Metros cuadrados	49,15	149.583	7.352.004
11	72101903-001	Cabreada metálica	Metro lineal	14,2	873.583	12.404.879
12	72101903-001	Colocación y provisión de placas de acm para cerramiento de viga	Metros cuadrados	36,2	788.722	28.551.736
13	72101604-001	Letras corpóreas de chapa galvanizada con luminaria led de alta potencia (Tamaño 50 cm)	Unidad	27	384.278	10.375.506
14	72101604-001	Letras corpóreas de chapa galvanizada con luminaria led de alta potencia (Tamaño 20 a 30 cm)	Unidad	37	247.155	9.144.735
15	72101604-001	Estructura metálica revestida con chapa galvanizada y acrílico (Logo) según detalle del plano	Unidad Medida Global	1	4.168.333	4.168.333
16	73121602-004	Reja metálica pintada (según plano)	Metros cuadrados	3,45	507.333	1.750.299
17	72102201-9998	Caño galvanizado de 2"	Unidad	1,5	550.667	826.001
18	72102201-016	Conexión a red según reglamento de ANDE	Unidad Medida Global	1	2.291.038	2.291.038
19	72131601-001	Tablero principal	Unidad Medida Global	1	1.710.000	1.710.000
20	72131601-001	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de cableado con cables de 2mm y 4 mm (a ser determinados por la fiscalización)	Unidad	12	180.549	2.166.588
21	72102201-9998	Reflector led de 150 W (IP 66)	Unidad	4	623.333	2.493.332
22	72102201-9998	Protector metálico para reflector	Unidad	4	411.778	1.647.112
23	72131601-001	Registro eléctrico de mampostería de 0,15 x 0,15 m. prof= 0,40 m.	Unidad	4	323.178	1.292.712
24	72131601-012	Pared látex exterior, con sellador enduido y pintura a dos manos	Metros cuadrados	40	53.200	2.128.000
25	72131601-012	Tratamiento ladrillo visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acosa	Metros cuadrados	57	35.822	2.041.854

EMPRESARIOS S.S.
RUC: 3225026-6





MUNICIPALIDAD DE TAVAPY

INTENDENCIA MUNICIPAL

Creado por Ley N° 4.322/2011, Promulgada el 26 /05 /2.011
Departamento de Alto Paraná - Paraguay



26	76111506-001	Plantas ornamentales	Unidad Medida Global	1	3.675.555	3.675.555
27	70111713-002	Pasto esmeralda incluye nivelación	Metros cuadrados	35	20.845	729.575
28	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	3.286.667	3.286.667
						141.125.442

El monto total del contrato asciende a la suma de G. 141.125.442 guaraníes ciento cuarenta y un millones, ciento veinticinco mil, cuatrocientos cuarenta y dos.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de terminación de las obras es de 60 (sesenta) días corridos desde la emisión del acta e inicio de obra.

La obra será llevada a cabo en: Centro Urbano, calle Av. Primer Intendente y Patrocinio Fidabel, distrito de Tavapy.

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: La Unidad de Operativa de Contratación (UOC).

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El contratista deberá presentar Garantía por el anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 37 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019.-

Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 5% del monto total del contrato, con un periodo de validez 150 (ciento cincuenta) días deberá presentar a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.


EMPRESARIOS S&S
RUC: 3225026-6





MUNICIPALIDAD DE TAVAPY INTENDENCIA MUNICIPAL

Creado por Ley N° 4.322/2011, Promulgada el 26 /05 /2.011
Departamento de Alto Paraná - Paraguay



14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE PÓRTICO DE ACCESO A LA CIUDAD DE TAVAPY", CON ID N° 429440.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Tavapy, República del Paraguay, a los 17 días del mes de julio de 2023.

Firmado por y en nombre de la Contratante:




Lic. EDGARDO JULIAN PEREIRA
Secretario General




Ing. TEOFILO BAEZ CABALLERO
Intendente Municipal

Firmado por y en nombre del Proveedor.


EMPREDIMIENTOS S&S
RUC: 3225026-6
SONIA ELENA MENDOZA VAZQUEZ
Propietaria de
EMPREDIMIENTOS S&S.