



DICTAMEN UOC

07/06/2024.-

La Unidad Operativa de Contratación en el marco de la Licitación Menor Cuantía N° 14/2024 “**CONSTRUCCIÓN DE TRES POZOS ARTESIANOS PARA SERVICIOS CONTRA INCENDIOS EN EL PREDIO DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PRESIDENTE FRANCO** – procede a emitir el siguiente DICTAMEN:

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024 “Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley 7021/22”, se ha solicitado a la Gerencia de Obras Portuarias, encargado de elaborar las especificaciones técnicas y precios de referencias, un informe sobre los aspectos y metodología utilizado dentro del marco normativo, para la elaboración de los precios de referencia para el proceso de contratación más arriba mencionado.

La Planilla de Precios y los Presupuestos obtenidos por la Gerencia de Obras Portuarias se observa que han procedido de la siguiente manera:

➤ **Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:**

- **Se utilizó el Punto 1.** Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuesto y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios u otros medios comprobatorios idóneos.

➤ **Método para la Elaboración de los precios referenciales:**

- **Se utilizó el Punto 4.** Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo..

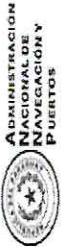
Que, se realizó el promedio entre los precios cotizados por las firmas Consultoras: SENINTE SERVICIOS INTEGRALES SRL, ES EMILIO SANABRIA INGENIERIA e INTELPAR CONSTRUCTORA, para la obtención del Precio Estimado del llamado.

Para el presente llamado los precios referenciales fueron elaborados aplicando el Método establecido en el Punto 4 de la Resolución DNCP N° 454/2024, debido a la dificultad de obtener presupuestos de los servicios y/o trabajos específicos en otras fuentes.

Obs.: se adjunta la Planilla de Precio Referencial realizado por la Dependencia Solicitante y los Presupuestos de las Empresas obtenidos.




Carlos M. Figueroa G.
Gerente
UOC



FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad con la Resolución DNCP N° 1890 de 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación Individualizado como "ID N° " del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

Obra: "CONSTRUCCIÓN DE 3 POZOS ARTESIANOS EN EL PREDIO DE LA ANNP EN LA CIUDA DE PRESIDENTE FRANCO"

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Unidad	Cantidad	SENINTE Servicios Integrales S.R.L.		ES Emilio Sanabria Ingeniería		INTELPAR CONSTRUCTORA		TOTALES		PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO DE LOS TRES PRESUPUESTOS	Particularidad del rubro en el mercado
				MANO DE OBRA	MATERIAL	MANO DE OBRA	MATERIAL	MANO DE OBRA	MATERIAL	MANO DE OBRA	MATERIAL		
1	Estudio Hidrogeológico para la ubicación de cada pozo.	Unidad	3	1.500.000	7.000.000	1.300.000	4.250.000	2.250.000	3.500.000	1.683.333	4.916.667	6.600.000	
2	Perforación en suelo sedimentario con diametro de 6 pg. De 0 a 120m cada pozo	ml	360	60.000	252.000	150.000	102.000	38.000	230.000	82.667	194.667	277.333	
3	Provisión e instalación del entubado hasta techo de roca. Para cada pozo	ml	45	40.000	90.000	65.000	57.000	27.000	100.000	44.000	82.333	126.333	
4	Equipo de Bombeo: Motor y Bomba Sumergible 2HP 220/380 Tablero de Arranque directo Cable 3x2,5mm Caño 1". Accesorios para conexión para cada pozo	Unidad	3	2.400.000	8.000.000	4.200.000	11.000.000	1.500.000	9.000.000	2.700.000	9.333.333	12.033.333	
5	Instalación y provisión de energía eléctrica desde el transformador hasta los pozos.	Unidad	3	2.600.000	7.000.000	6.000.000	4.800.000	150.000	4.000.000	2.916.667	5.266.667	8.183.333	
6	Realización del perfilaje eléctrico y radiactivo de cada pozo	Unidad	60	35.000	10.000	22.500	30.000	10.000	400.000	22.500	146.667	169.167	
7	Limpieza y desarrollo de cada pozo	Unidad	3	300.000	50.000	175.000	190.000	200.000	35.000	225.000	91.667	316.667	
8	Sello sanitario de cada pozo	Unidad	3	80.000	400.000	240.000	240.000	300.000	200.000	206.667	280.000	486.667	
9	Prueba de bombeo y aforos correspondientes a cada pozo	Unidad	3	75.000	160.000	100.000	110.000	250.000	20.000	141.667	96.667	238.333	

Ítem N°	Fuentes
Precio (1)	SENINTE Servicios Integrales S.R.L.
Precio (2)	ES Emilio Sanabria Ingeniería
Precio (3)	INTELPAR CONSTRUCTORA
Preparado por:	
Firma:	
Dependencia	

Pablo Carlos Satriávar
Gerente
Gerencia de Obras Portuarias
ANPP



Asunción, 16 de octubre de 2023.-

Señor:
Pablo Carlos Saldívar
Gerencia de obras
ANNP
Presente

Me dirijo a usted en calidad de Representante Legal de la empresa SENINTE S.R.L., a los efectos de presentar planilla de presupuesto de "Construcción de 3 pozos artesianos en el predio de la ANNP en la ciudad de Pdte. Franco" solicitados por Nota de fecha 10 de octubre de 2023.

Atentamente.



Representante Legal

Juan Galeno
Representante Legal

PERFORACIÓN DE 3 POZOS ARTESIANOS PARA EL PREDIO DE LA ANNP PTE. FRANCO								
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Mano de Obra	P. Materiales	P. Unitario	Total	
1	Estudio Hidrogeológico para la ubicación de cada pozo.	UNI	3	¢ 1.500.000	¢ 7.000.000	¢ 8.500.000	¢ 25.500.000	
2	Perforación en suelo sedimentario con diámetro de 6 pg. De 0 a 120m cada pozo	ml	360	¢ 60.000	¢ 252.000	¢ 312.000	¢ 112.320.000	
3	Provisión e instalación del entubado hasta techo de roca. Para cada pozo	ml	45	¢ 40.000	¢ 90.000	¢ 130.000	¢ 5.850.000	
4	Equipo de Bombeo: Motor y Bomba Sumergible 2HP 220/380 Tablero de Arranque directo Cable 3x2,5mm Caño 1". Accesorios para conexión para cada pozo	UNI	3	¢ 2.400.000	¢ 8.000.000	¢ 10.400.000	¢ 31.200.000	
5	Instalación y provisión de energía eléctrica desde el transformador hasta los pozos.	UNI	3	¢ 2.600.000	¢ 7.000.000	¢ 9.600.000	¢ 28.800.000	
6	Realización del perfilaje eléctrico y radiactivo de cada pozo	ml	60	¢ 35.000	¢ 10.000	¢ 45.000	¢ 2.700.000	
7	Limpieza y desarrollo de cada pozo	UNI	3	¢ 300.000	¢ 50.000	¢ 350.000	¢ 1.050.000	
8	Sello sanitario de cada pozo	UNI	3	¢ 80.000	¢ 400.000	¢ 480.000	¢ 1.440.000	
9	Prueba de bombeo y aforos correspondientes a cada pozo	UNI	3	¢ 75.000	¢ 160.000	¢ 235.000	¢ 705.000	
TOTAL IVA INCLUIDO							¢ 209.565.000	



Representante Legal




Asunción, 16 de octubre de 2023.-

Señor:
Pablo Carlos Saldivar
Gerencia de obras
ANNP
Presente

Me dirijo a usted en calidad de Representante Legal de la empresa ES Ingeniería, a los efectos de presentar planilla de presupuesto de "Construcción de 3 pozos artesianos en el predio de la ANNP en la ciudad de Pdte. Franco" solicitados por Nota de fecha 10 de octubre de 2023.

Atentamente.


INGENIERÍA
Representante Legal

OBRA/SERVICIO: ANNP POZOS	
LOCALIDAD: Presidente Franco	
UBICACIÓN: Presidente Franco	
CONTRATANTE: ANNP	
RUBRO: Pozos	



Asunción, 16 de octubre de 2023

Sr.
Pablo Carlos Saldívar
Gerencia de Obras Portuarias

Por la presente pongo a su consideración el Presupuesto solicitado

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Mano de Obra	P. Materiales	P. Unitario	Total
1	Estudio Hidrogeológico para la ubicación de c	UNI	3	\$ 1.300.000	\$ 4.250.000	\$ 5.550.000	\$ 16.650.000
2	Perforación en suelo sedimentario con diámetro de 6 pg. De 0 a 120m cada pozo	ml	360	\$ 150.000	\$ 102.000	\$ 252.000	\$ 90.720.000
3	Provisión e instalación del entubado hasta techo de roca. Para cada pozo	ml	45	\$ 65.000	\$ 57.000	\$ 122.000	\$ 5.490.000
4	Equipo de Bombeo: Motor y Bomba Sumergible 2HP 220/380 Tablero de Arranque directo Cable 3x2,5mm Caño 1" . Accesorios para conexión para cada pozo	UNI	3	\$ 4.200.000	\$ 11.000.000	\$ 15.200.000	\$ 45.600.000
5	Instalacion y provisión de energía eléctrica desde el transformador hasta los pozos.	UNI	3	\$ 6.000.000	\$ 4.800.000	\$ 10.800.000	\$ 32.400.000
6	Realización del perfilaje eléctrico y radiactivo de cada pozo	ml	60	\$ 22.500	\$ 30.000	\$ 52.500	\$ 3.150.000
7	Limpieza y desarrollo de cada pozo	UNI	3	\$ 175.000	\$ 190.000	\$ 365.000	\$ 1.095.000
8	Sello sanitario de cada pozo	UNI	3	\$ 240.000	\$ 240.000	\$ 480.000	\$ 1.440.000
9	Prueba de bombeo y aforos correspondientes a cada pozo	UNI	3	\$ 100.000	\$ 110.000	\$ 210.000	\$ 630.000
TOTAL IVA INCLUIDO							\$ 197.175.000

SON GUARANIES (GS): CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL

 
INGENIERÍA



Asunción, 16 de octubre de 2023.-

Señor:

Pablo Carlos Saldívar

Gerencia de obras - ANNP

Presente

Ing. Luis F. Funes, representante Legal de la firma **CONSTRUCTORA INTELPAR S.A.**, a los efectos de presentar planilla de presupuesto solicitados por Nota de fecha 10 de octubre de 2023.

Atentamente.

Luis Funes 
Constructora Intelpar

INTALPAR
CONSTRUCTORA

PERFORACIÓN DE 3 POZOS ARTESIANOS PARA EL PREDIO DE LA ANNP PTE. FRANCO

Item	Descripción		Unidad	Cantidad	P. Mano de Obra	P. Materiales	P. Unitario	Total
1	Estudio Hidrogeológico para la ubicación de cada pozo		UNI	3	\$ 2.250.000	\$ 3.500.000	\$ 5.750.000	\$ 17.250.000
2	Perforación en suelo sedimentario con diámetro de 6 pg. De 0 a 120m cada pozo		ml	360	\$ 38.000	\$ 230.000	\$ 268.000	\$ 96.480.000
3	Provisión e instalación del entubado hasta techo de roca. Para cada pozo		ml	45	\$ 27.000	\$ 100.000	\$ 127.000	\$ 5.715.000
4	Equipo de Bombeo: Motor y Bomba Sumergible 2HP 220/380 Tablero de Arranque directo Cable 3x2,5mm Caño 1' . Accesorios para conexión para cada pozo		UNI	3	\$ 1.500.000	\$ 9.000.000	\$ 10.500.000	\$ 31.500.000
5	Instalación y provisión de energía eléctrica desde el transformador hasta los pozos.		UNI	3	\$ 1.500.000	\$ 4.000.000	\$ 5.500.000	\$ 16.500.000
6	Realización del perfilaje eléctrico y radiactivo de cada pozo		ml	60	\$ 10.000	\$ 400.000	\$ 410.000	\$ 24.600.000
7	Limpieza y desarrollo de cada pozo		UNI	3	\$ 200.000	\$ 35.000	\$ 235.000	\$ 705.000
8	Sello sanitario de cada pozo		UNI	3	\$ 300.000	\$ 200.000	\$ 500.000	\$ 1.500.000
9	Prueba de bombeo y aforos correspondientes a cada pozo		UNI	3	\$ 250.000	\$ 20.000	\$ 270.000	\$ 810.000
TOTAL IVA INCLUIDO								\$ 195.060.000

Luis Funes
Constructora Intelpar

Ing. Luis Funes
Representante legal