

# MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

*Unidad Operativa de Contrataciones*

☎ 0763-20074 ✉ uoc.lapaz@gmail.com

📍 Itapúa- Paraguay

## CONTRATO N° 12/2023

### **“CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PAVIMENTO TIPO ENRIPIADO EN CALLES DE ACCESO A INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE LA PAZ”**

Entre la Municipalidad de La Paz, domiciliada en la Avda. Inmigrantes e/ Mcal. José Félix Estigarribia y Juan Pablo Segundo, de la Ciudad de La Paz, Republica del Paraguay representada para este acto por la Intendente Municipal la Dra. Blanca M. Chávez Vallejos, con Cédula de Identidad N° 2.556.834 y la Secretaria General Interina Lic. M. Roxana Boyko R. con Cedula de Identidad N° 5.476.374, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma KASUGA & ASOCIADOS, domiciliada en la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada en esteacto por la Sra. Rosana M. Kasuga M., con Cédula de Identidad N° 3.739.044, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

#### **1. OBJETO**

El presente contrato tendrá por objeto la realización de los trabajos previstos en las especificaciones técnicas y en el pliego de bases y condiciones de la licitación por Contratación Directa N°07/2023 para la “CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PAVIMENTO TIPO ENRIPIADO EN CALLES DE ACCESO A INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE LA PAZ”.-

#### **2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

#### **3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 435.048.

#### **4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 07/2023, convocado por la Municipalidad de La Paz, según resolución N° 454/2023. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 511/2023.

#### **5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

  
**KASUGA & ASOCIADOS**  
RUC: 3.739.044-9  
Representante Legal  
Rosana Kasuga

  
  
**Lic. Roxana Boyko**  
Secretaria General Interina

  
  
**Dra. Blanca M. Chávez V**  
INTENDENTE MUNICIPAL





# MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

Unidad Operativa de Contrataciones

☎ 0763-20074 ✉ uoc.lapaz@gmail.com

📍 Itapúa- Paraguay

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N°2051/03)

| Ítem  | Descripción  | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Precio Total |
|---|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| <b>TRAMO: CALLE S - ENTRE CALLE 7 Y CALLE 9 - NUEVO</b>                   |  |        |          |                 |              |
| 1   | Limpieza y preparación   | km     | 0,8      | 2.398.750       | 1.919.000    |
| 2   | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm)                               | km     | 0,8      | 20.500.000      | 16.400.000   |
| 3   | Esparcido de ripio   | km     | 0,8      | 2.629.167       | 2.103.334    |
| 4   | Compactación   | km     | 0,8      | 2.625.000       | 2.100.000    |
| <b>TRAMO: CALLE CERO - ENTRE CALLE Q Y CALLE P - NUEVO</b>                |  |        |          |                 |              |
| 5   | Limpieza y preparación   | km     | 0,5      | 2.525.000       | 1.262.500    |
| 6   | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm)                               | km     | 0,5      | 20.500.000      | 10.250.000   |
| 7   | Esparcido de ripio   | km     | 0,5      | 2.629.167       | 1.314.584    |
| 8   | Compactación   | km     | 0,5      | 2.625.000       | 1.312.500    |
| <b>TRAMO: CALLE P - ENTRE RUTA Y CALLE 4 - MANTENIMIENTOS</b>             |  |        |          |                 |              |
| 9   | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 7 mtrs | km     | 0,2      | 23.950.000      | 4.790.000    |
| 10  | Esparcido de ripio   | km     | 0,2      | 3.129.167       | 625.833      |
| 11  | Compactación   | km     | 0,2      | 3.125.000       | 625.000      |
| <b>TRAMO: CALLE 3 - ENTRE CALLE N Y CALLE M - MANTENIMIENTOS</b>          |  |        |          |                 |              |
| 12  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 7mtrs  | km     | 0,5      | 23.950.000      | 11.975.000   |
| 13  | Esparcido de ripio   | km     | 0,5      | 3.129.167       | 1.564.584    |
| 14  | Compactación   | km     | 0,5      | 3.125.000       | 1.562.500    |
| <b>TRAMO: CALLE 7 - ENTRE CALLE P Y RUTA A SAN PEDRO - MANTENIMIENTOS</b> |  |        |          |                 |              |
| 15  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 6 mtrs | km     | 0,3      | 21.175.000      | 6.352.500    |
| 16  | Esparcido de ripio   | km     | 0,3      | 2.629.167       | 788.750      |
| 17  | Compactación   | km     | 0,3      | 2.625.000       | 787.500      |
| <b>TRAMO: CALLE T - DESDE LA RUTA HASTA CALLE 9 - MANTENIMIENTOS</b>      |  |        |          |                 |              |
| 18  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 8 mtrs | km     | 0,8      | 26.308.333      | 21.046.666   |
| 19  | Esparcido y perfilado  | km     | 0,8      | 3.516.667       | 2.813.334    |
| 20  | Compactación   | km     | 0,8      | 3.512.500       | 2.810.000    |
| 21  | Canalización de cuneta   | km     | 0,1      | 12.666.667      | 1.266.666    |
| <b>TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE Q Y CALLE R - MANTENIMIENTOS</b>         |  |        |          |                 |              |
| 22  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 6 mtrs | km     | 0,5      | 21.175.000      | 10.587.500   |
| 23  | Esparcido de ripio   | km     | 0,5      | 2.629.167       | 1.314.584    |
| 24  | Compactación   | km     | 0,5      | 2.625.000       | 1.312.500    |
| <b>TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE S Y CALLE T - MANTENIMIENTOS</b>         |  |        |          |                 |              |
| 25  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 7 mtrs | km     | 0,9      | 23.950.000      | 21.555.000   |
| 26  | Esparcido y perfilado  | km     | 0,9      | 3.129.167       | 2.816.250    |
| 27  | Compactación   | km     | 0,9      | 3.125.000       | 2.812.500    |
| 28  | Canalización de cuneta   | km     | 0,4      | 12.666.667      | 5.066.666    |
| <b>TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE T Y CALLE U - MANTENIMIENTOS</b>         |  |        |          |                 |              |
| 29  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 6 mtrs | km     | 1,5      | 20.500.000      | 30.750.000   |

  
**KASUGA & ASOCIADOS**  
RUC: 3.739.044-9  
Representante Legal  
Rosana Kasuga

  
**Lic. Roxana Boyko**  
Secretaria General Interina

  
  
**Dra. Blanca M. Chavez**  
INTENDENTE MUNICIPAL



|   |  |    |     |            |             |
|---|--|----|-----|------------|-------------|
| 30  | Esparcido de ripio   | km | 1,5 | 2.629.167  | 3.943.751   |
| 31  | Compactación   | km | 1,5 | 2.625.000  | 3.937.500   |
| TRAMO: CALLE Q - ENTRE EMPEDRADO Y CALLE 3 - MANTENIMIENTOS |  |    |     |            |             |
| 32  | Colocación de ripio (espesor min. 15 cm) para ensanchamiento de 7 mtrs | km | 0,6 | 23.950.000 | 14.370.000  |
| 33  | Esparcido de ripio   | km | 0,6 | 3.129.167  | 1.877.500   |
| 34  | Compactación   | km | 0,6 | 3.125.000  | 1.875.000   |
| Total:  |  |    |     |            | 195.889.002 |

Contra certificación de obras, el contratista deberá presentar un avance de 40% para el primer pago del **35%** del monto total adjudicado; el segundo pago será del **30%** siempre y cuando cumpla con el 70% de avance de la obra y por último el 100% de avance para el cobro del **20%** del monto total, y finalmente con la recepción definitiva el cobro del **10%** restante.-

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

**Plazo:** 60 días corridos

CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PAVIMENTO TIPO ENRIPIADO EN CALLES DE ACCESO A INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE LA PAZ

- TRAMO: CALLE S - ENTRE CALLE 7 Y CALLE 9 - NUEVO
- TRAMO: CALLE CERO - ENTRE CALLE Q Y CALLE P - NUEVO
- TRAMO: CALLE P - ENTRE RUTA Y CALLE 4 - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE 3 - ENTRE CALLE N Y CALLE M - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE 7 - ENTRE CALLE P Y RUTA A SAN PEDRO - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE T - DESDE LA RUTA HASTA CALLE 9 - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE Q Y CALLE R - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE S Y CALLE T - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE 4, - ENTRE CALLE T Y CALLE U - MANTENIMIENTOS
- TRAMO: CALLE Q - ENTRE EMPEDRADO Y CALLE 3 - MANTENIMIENTOS

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Intendente Municipal- Dra. Blanca Chávez

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc.f) Ley N° 2051/03)**

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

- Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo:** 5 (cinco) días hábiles posteriores a la firma del contrato
- Dirección:** Av. Inmigrantes e/ Mcal José Félix Estigarribia y Juan Pablo II
- Horario de atención:** 07:00 a 12:00 hs. y de 13:00 a 15:00 hs.
- Oficina y/o departamento:** Recepción Municipal- Mesa de Entrada.
- Responsable de la recepción:** Encargada de Recepción.
- Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud:** 10 días hábiles luego de la firma del contrato.
- Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas:** Deducido del primer certificado de obra.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.



**KASUGA & ASOCIADOS**  
RUC: 3.739.044-9  
Representante Legal  
Rosana Kasuga

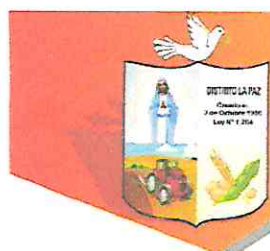


  
**Lic. Roxana Boyko**  
Secretaria General Interina



  
**Dra. Blanca M. Chávez**  
INTENDENTE MUNICIPAL





# MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

*Unidad Operativa de Contrataciones*

☎ 0763-20074 ✉ uoc.lapaz@gmail.com

📍 Itapúa- Paraguay

## 11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas”, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas”, modificado por Ley N° 6716/2021.

## 12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcción y mantenimiento de pavimento tipo enripiado en calles de acceso a instituciones educativas del Distrito de La Paz.

## 13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

## 14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

## 15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de La Paz, República del Paraguay, a los 24 días del mes de Octubre de 2023.

  
.....  
Lic. M. Roxana Boyko R.  
Secretaria General Interina

  
.....  
Dra. Blanca M. Chavez V.  
Intendente Municipal

  
.....  
Sra. Rosana M. Kasuga M.  
Contratista

KASUGA & ASOCIADOS  
RUC: 3.739.044-9  
Representante Legal  
Rosana Kasuga