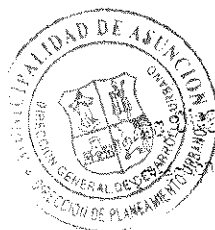


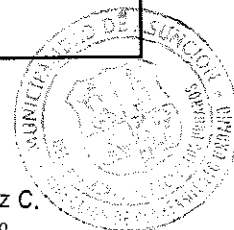
Proyecto de Revitalización y Mejoramiento Plaza Heroes del Chaco - Zeballos Cue

	LAMINAS GENERALES
L1	PLANTA DE UBICACIÓN
L2	PLANTA DE DEMOLICIÓN
L3	PLANTA EQUIPADA
L4	PLANTA ACOTADA Y DE REPLANTEO - COTAS RECTAS Y GENERALES
L5	PLANTA ACOTADA Y DE REPLANTEO - COTAS CURVAS
L6	PLANTA MOVIMIENTO DE SUELO
L7	PLANTA DISEÑO DE PISO Y CAUCHO
L8	PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION SOLAR
L9	PLANTA DE INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE
L10	PLANTA DE JARDINERÍA Y ARBORIZACIÓN
	LÁMINAS DE DETALLES CONSTRUCTIVOS
D1	DETALLES DE PISOS, RAMPAS, ESCALERAS Y MOBILIARIOS URBANOS
	DETALLE DE PISO ADOQUIN DE CONCRETO CON PISO DE GRANITO TÁCTIL
	DETALLE DE PISO BALDOSA EN BASE DE CAUCHO SINTÉTICO CON PISO GRANITO TÁCTIL
	DETALLE DE PISO ECOLÓGICO DE ADOQUÍN DE HORMIGÓN (ADOPASTO)
	DETALLE DE PISO DE CÉSPED SINTÉTICO
	DETALLE INDICATIVO DE PROTECTOR METÁLICO PARA PLANTINES
	DETALLE DE BEBEDERO DOBLE ADULTOS
	DETALLE DE BASURERO METÁLICO DOBLE



Director
de Planeamiento Urbano

Arq. Myria R. Ramírez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Dirección de Planeamiento Urbano

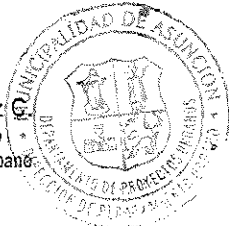


	DETALLE DE BANCO DE MADERA Y METAL
	DETALLE DE ILUMINACIÓN CON LUMINARIA SOLAR <ul style="list-style-type: none">• DETALLE DE FAROLA SOLAR• DETALLE DE ALUMBRADO PÚBLICO SOLAR
	DETALLE DE REGISTRO PARA CANILLA DE RIEGO
	DETALLE DE CARTEL INDICATIVO CON NOMBRE DEL MIRADOR
	DETALLE DE RAMPA INCLUSIVA EN VEREDA.
	DETALLE DE REGISTRO 30X30X50CM - LLAVE DE PASO
	DETALLE DE ESCALERA
	DETALLE DE RAMPA PARA DISCAPACITADOS
D2	DETALLES DE JUEGOS INFANTILES
	JUEGO MODULAR 1RA. INFANCIA
	DETALLE DE RESORTE - TIPO CABALLITO
	DETALLE DE COLUMPIO TRIPLE
	DETALLE COLUMPIO INCLUSIVO
	DETALLE CARRUSEL INCLUSIVO
	DETALLE DE TREPADORA - TIPO IGLÚ
	DETALLE JUEGO BALANCÍN DOBLE
D3	DETALLE DE ÁREA DE GIMNASIO Y MOBILIARIO URBANO
	CONJUNTO DE BARRA CALISTENIA
	DETALLE DE BANCA ABDOMINALES.
	DETALLE DE MESA DE AJEDREZ
	DETALLE DE ASIENTO EN U
	DETALLE DE ELÍPTICA.
	DETALLE DE PECTORALES
	DETALLE DE TORNADO



[Signature]
Ing. Diego Schumayer de la C.
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

[Signature]
Arq. Myria R. Ramirez
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Dirección de Planeamiento Urbano





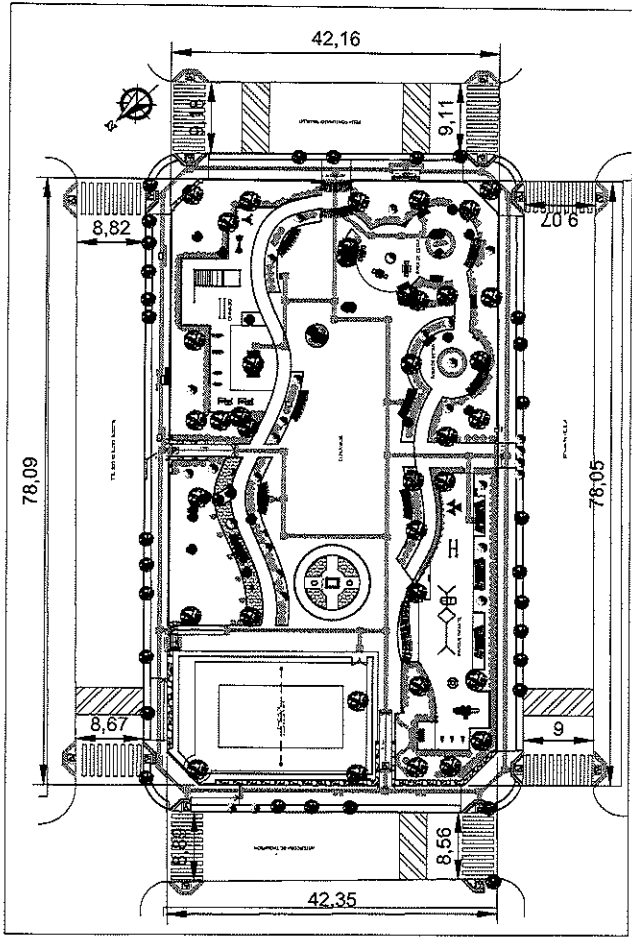
D4	ALZADO ACCESO, DETALLE DE REMOCIÓN Y REUBICACIÓN DE MONOLITO, DETALLE DE PERGOLADO METÁLICO Y DE VALLADOS DE ALAMBRE
	ALZADO ACCESO N°1
	DETALLE DE PERGOLADO METÁLICO
	DETALLE DE REMOCIÓN Y REUBICACIÓN DE MONOLITO
	DETALLE DE VALLADO DE ALAMBRE TEJIDO CON ESTRUCTURA METÁLICA 1
	DETALLE DE VALLADO DE ALAMBRE TEJIDO CON ESTRUCTURA METALICA AREA PARQUE INFANTIL
D5	ALZADOS DE PERFILES DE VEREDAS Y DETALLES CONSTRUCTIVOS DE ÁREA DE NIÑOS, GIMNASIO Y CANCHA
	PLANTA CONSTRUCTIVA DE CANCHA
	PLANTA Y CORTE DE RED
	PLANTA Y CORTE DE VALLADO DE ALAMBRE TEJIDO CON ESTRUCTURA METALICA AREA CANCHA
	PLANTA DE ACOTACIÓN DE PISOS DE BALDOSA EN BASE DE CAUCHO SINTÉTICO ÁREA INFANTIL
	PLANTA DE ACOTACIÓN DE PISOS DE BALDOSA EN BASE DE CAUCHO SINTÉTICO ÁREA GIMNASIO AIRE LIBRE
	ALZADO CALLE ANTERCONA DE THOMPSON
	ALZADO NPT DE PERFIL DE VEREDA CALLE TTE. 2DO. CLAUDIO ACOSTA
	ALZADO NPT DE PERFIL DE VEREDA CALLE FELIX FORTUNATO TRUJILLO
	ALZADO NPT DE PERFIL DE VEREDA CALLE BENJAMÍN VELILLA
D6	DETALLE MURO DE CONTENCIÓN DE PBC Y H°A°
	MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA TIPO 1
	MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA TIPO 2
	PANTALLA H°A° PLANTA Y DETALLES
	CORTE PANTALLA DE H° A°



Arg. Diego Sotomayor de la C.
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

Arq. Nyria R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Dirección de Planeamiento Urbano





PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.: 1:1000

Georreferencia:
Coordenadas U.T.M.
Datum: WGS84-Z21J
Punto R1 N= 7209238.43
E= 443218.74
Punto V2 N= 7209271.13
E= 443246.91



MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN

Intendente: Ing. Oscar Rodríguez

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Director Gral.: Lic. Luis A. Amarilla Villalba

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

Director: Arq. Diego Sotomayor.

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS URBANOS

Jeft de Dpto.: Arq. Nyrla Ramírez

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO

DE LA PLAZA HÉROES DEL CHACO

PLANTA DE LOCALIZACIÓN ESC.: 1:175,000

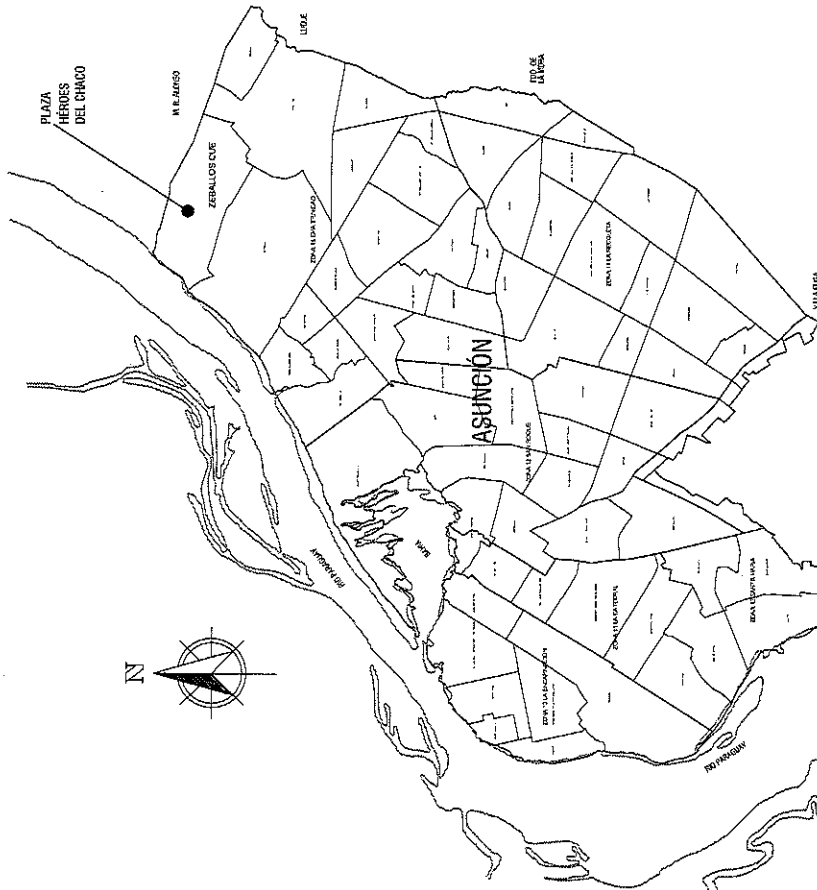
PLANTA DE UBICACIÓN ESC.: 1:1000

FECHA

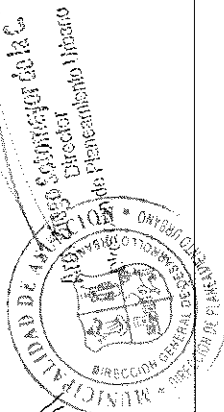
MAYO 2014

Nº DE LAMINA

L1



PLANTA DE LOCALIZACIÓN
ESC.: 1:175,000



Mag. Luis A. Amarilla Villalba

Director General

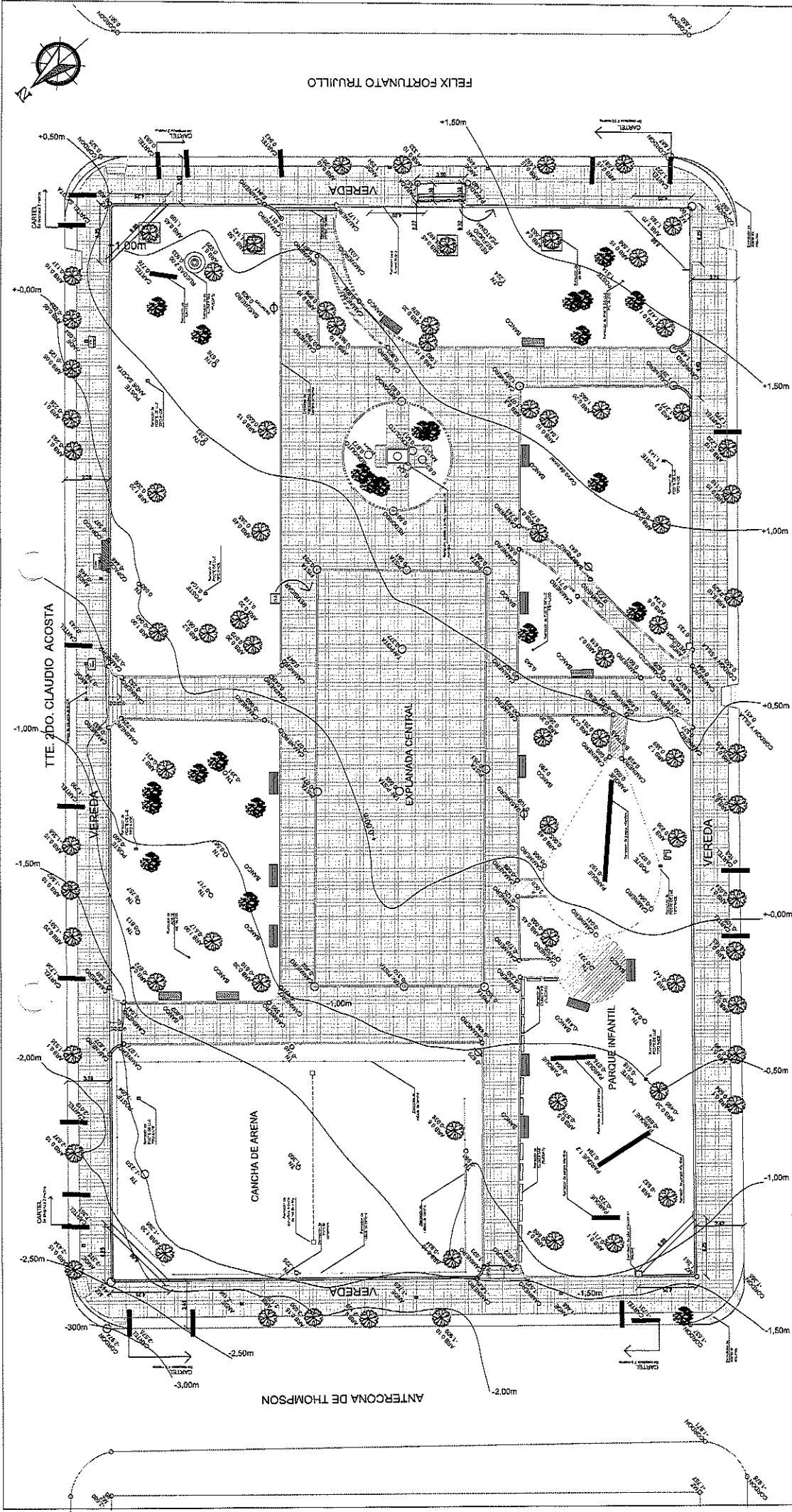
Dirección General de Desarrollo Urbano

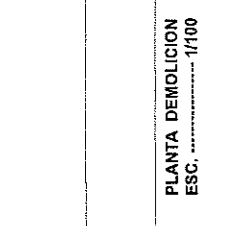
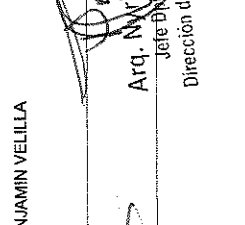
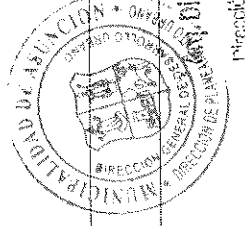

Municipalidad de Asunción

Arq. Nyrla R. Ramírez C.

Jeft Dpto. de Proy. Urbano

Dirección de Planeamiento Urbano

















Arq. María R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Dirección de Planeamiento Urbano

Arq. Diego Sotomayor de la C.
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

PLANTA DEMOLICION
ESC. 1/100

MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN
Intendente: Ing. Oscar Rodríguez
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE TRÁFICO Y TRANSPORTE
DIRECCIÓN DE PROYECTOS URBANOS
Jefe de Dpto. Arq. María Ramírez
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLAZA HEROES DEL CHACO
PLANTA DE DEMOLICION - ESC. 1/100

	ARBOL		ACCESO INCLUSIVO		DEMOLICIÓN/REMOCIÓN		Nivel del terreno, situación actual: A 0.000 Estación A, Nivel +0.00 del terreno +0.00m Curva de nivel, Nivel +0.00 del terreno
	COLUMNA		BASURERO		DEMOLICIÓN/REMOCIÓN DE MUROS		
	CARTEL		DEMOLICIÓN / REMOCIÓN DE PISOS		OCHA		

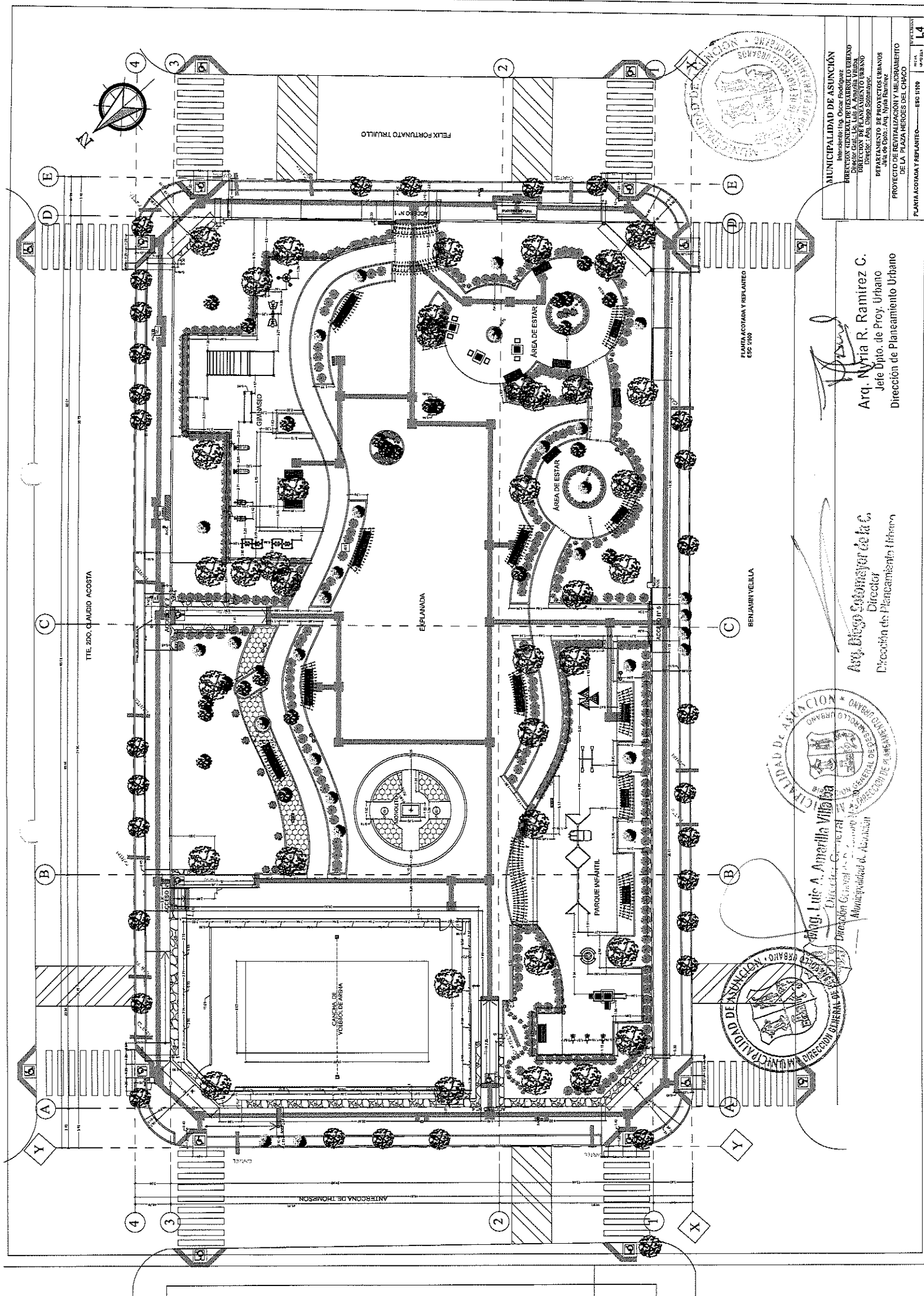


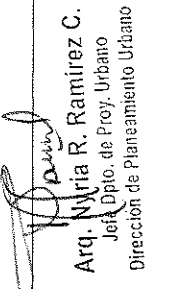
BENJAMIN VELLA

Director
Dirección de Planeamiento Urbano

Mag. Luis A. Amarilla Villalba
Director General
Plaza de General de las Armas 1400

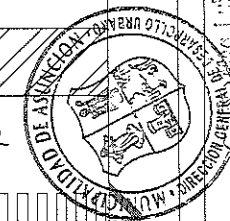
[illegible]





Sr. Diego Salomayor de la C.
 Director
 Dirección de Planeamiento Urbano

Miguel Ángel Villarza
 Director General
 Dirección de Gestión y
 Planeación
 Calle 14, Barrio de la
 Universidad, Bogotá



DESMONTE

función
de la Comisión de IA*

Muro de contención de piedra

Muro de mampostería (nuevo)

Dr. Diego Sonnmayor de la C.
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

Intendente: Ing. Oscar Rodríguez
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
Director Gral.: Lic. Leda A. Gómez Vázquez

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
Director : Arq. Diego Solomayor.

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS URBANOS
Jefa de Opto.: Arq. Nyrda Ramírez

RECIO DE REVITALIZACION Y MEJORAMIENTO
PLAZA HEROES DEL CHACO

PLANTA MOVIMIENTO DE SUELO	ESC 1:100	97
----------------------------	-----------	----



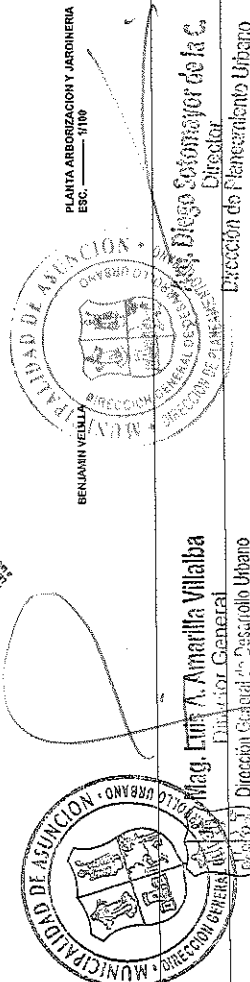
MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN Intendente: Ing. Cecilio Rodríguez DIRECCIÓN GENERAL DE INGENIERÍA URBANA Director Gral.: Lic. Luis A. Amador Vilches DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO Director: Arqu. Diego Solimayor.		FECHA: AÑO MES	14
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS URBANOS Jefe de Depto.: Arqu. María Páez		PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO PLAZA HERODES DEL CHACO	
PLAZA HERODES DEL CHACO		ANTA DE DISEÑO DE PISO — ESC 1:100	

Arg. Diego Estomayer de la C.
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

REFERENCIAS:

- Piso acabado de concreto de 10x10 cm (verde)
Trabado según el piso A5' entre gr.
- Piso acabado de concreto de 10x10 cm (gris)
Trabado según el piso A5' entre gr.
- Piso de baldosa en base de caucho antidiluvio (Negro, Verde y Naranja), Ver lámina D5
- Piso acústico de adición de hormigón (decolorado)
Ver lámina D1
- Piso de grullo Lúcia direccional (blanco). Color amarillo.
Ver lámina D1
- Piso de grullo Lúcia direccional (blanco). Color amarillo.
Ver lámina D1
- Muro de colación de H²A
Muro de colación de piedra
Muro de mampostería (nuevo)
- Nivel de piso terminado
Nivel de terreno natural

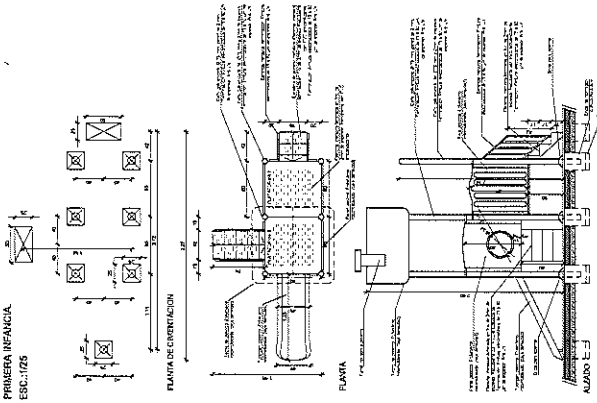
REFERENCIAS:



REFERENCIAS		ÁRBOLES A REFORESTAR EN EL PROYECTO METALICO: 11 UN.		MUNICIPALIDAD DE DESARROLLO URBANO		MUNICIPALIDAD DE DESARROLLO URBANO	
OTRO	ENREDADERA	Á	LAPACHO	1	VILLETANA - TRIPLARIS	1	PODA, DESTRONQUE Y DESRAIZADO DE ÁRBOLES: 18 UN.
ARBUSTOS	7	2	MAL VECINO	3	GARDNERIANA WEDD	2	SANTIFICACIÓN DE ÁRBOLES Y LEVANTAMIENTO DE COPAS: 2 UN.
SANTA RITA ENANA	8	4	JAZMIN DEL CIELO	5	KOKU - ALLOPHYLUS EDULIS	1	PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HEROES DEL CHACO
HOJAS DECORATIVAS	9	6	JAZMIN DEL PARAGUAY	7		1	PLANTACIÓN DE ARBUSTOS Y ÁRBOLES: 1 UN.
HOJAS DE VISTA	10	8		9		1	PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HEROES DEL CHACO
MIRTO	11	10		11		1	PLANTACIÓN DE ARBUSTOS Y ÁRBOLES: 1 UN.

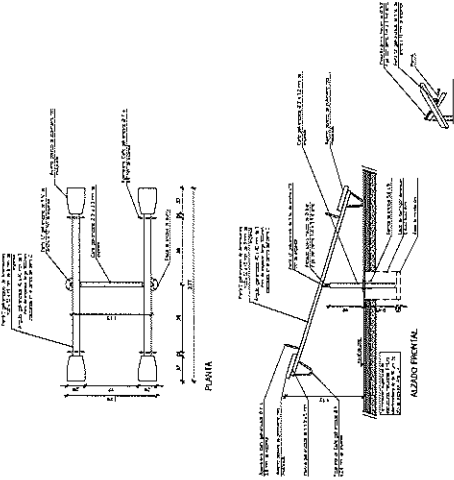
JUEGO AUSEL LAS
PRIMERAS INFANCIA.

ESC. 1/25



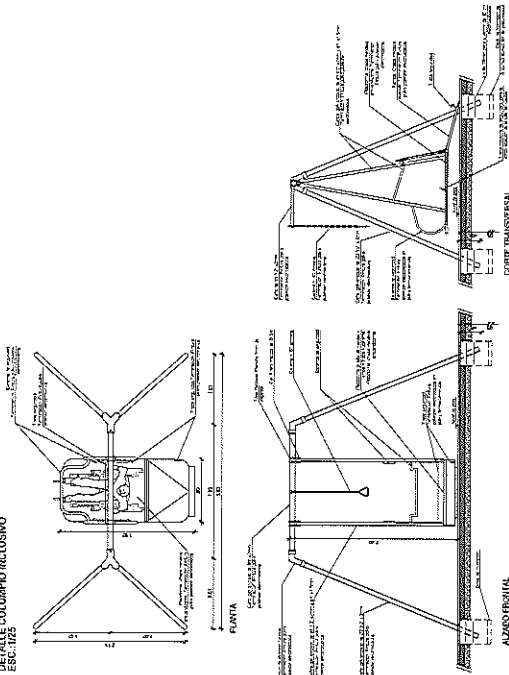
DETALLE JUEGO BALANCI DOBLE

ESC. 1/25



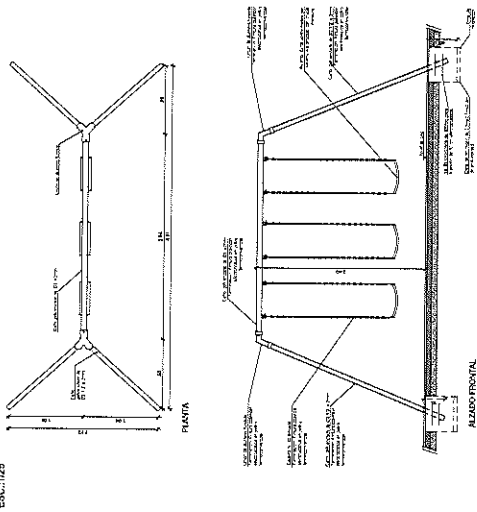
DETALLE COLUMPIO INCLUSIVO

ESC. 1/25



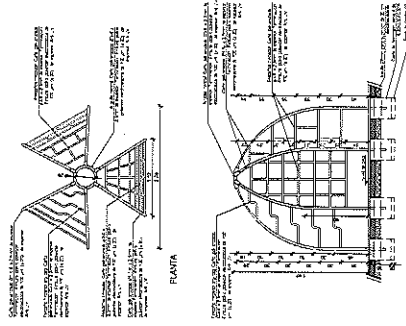
DETALLE DE COLUMPIO TRIPLE

ESC. 1/25



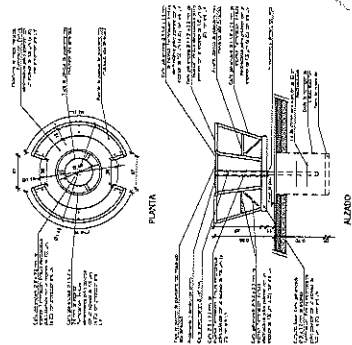
DETALLE DE TREPACONA - TIPO KILU

ESC. 1/25



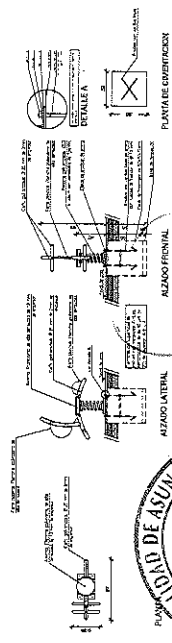
DETALLE GARRUSEL INCLUSIVO

ESC. 1/25

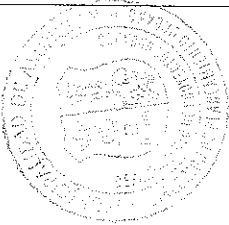


DETALLE DE RESORTE - TIPO CABALITO

ESC. 1/25



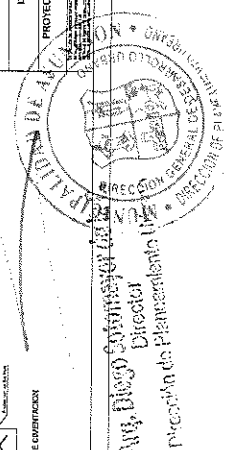
Arq. Myria R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proj. Urbano
Derección de Planeamiento Urbano

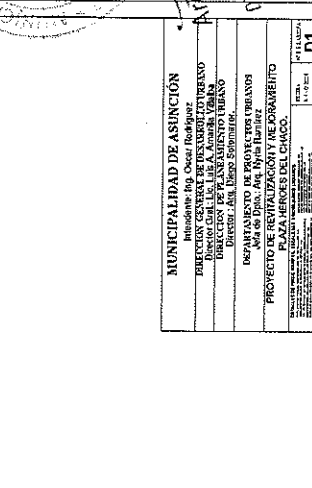
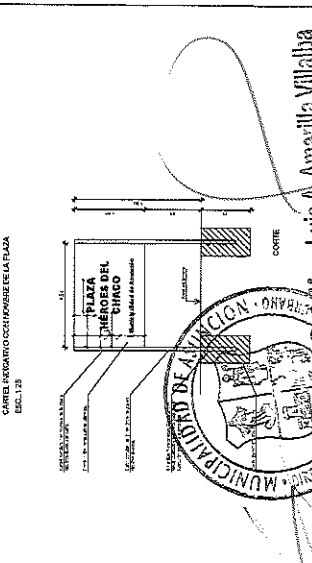
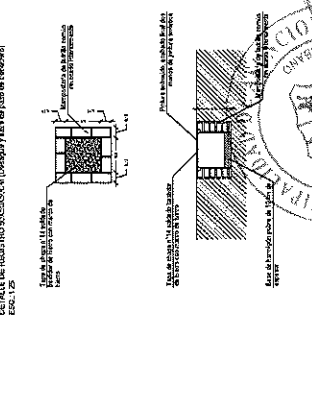
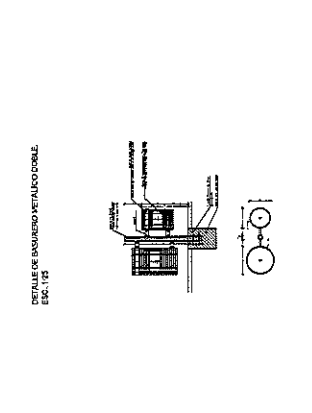
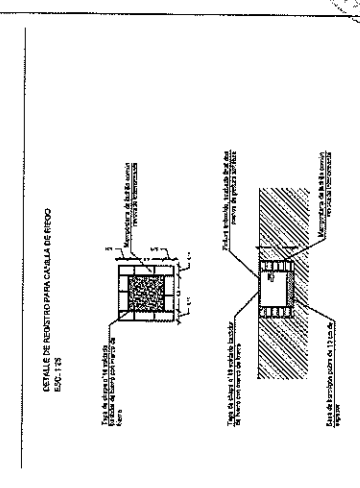
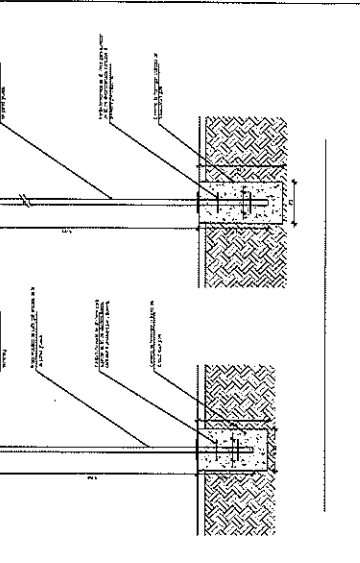
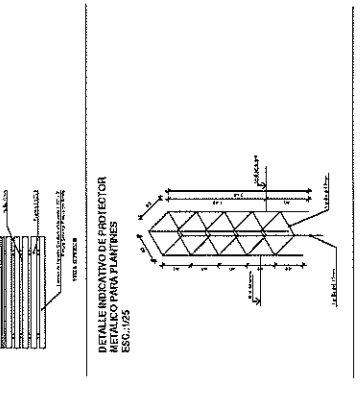
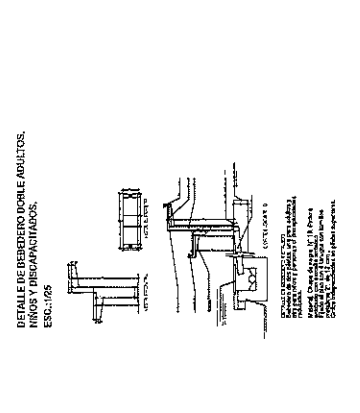
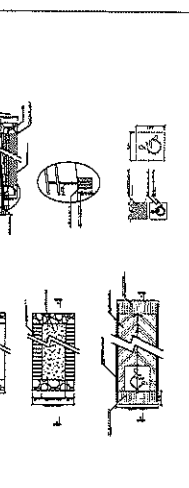
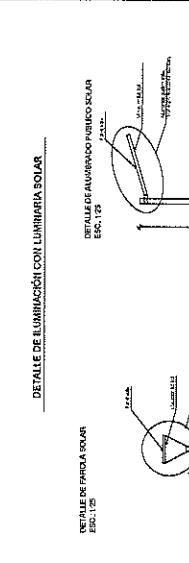
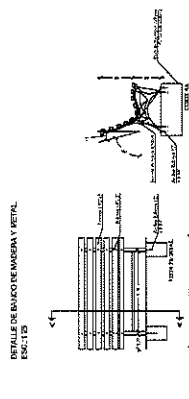
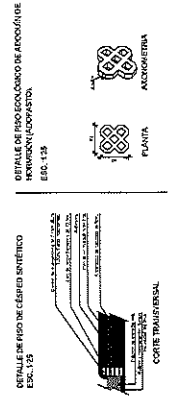
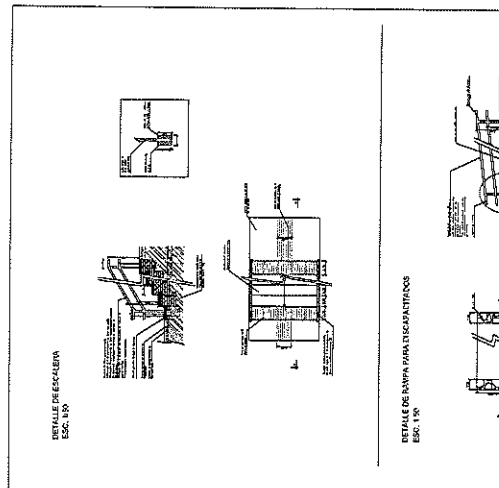
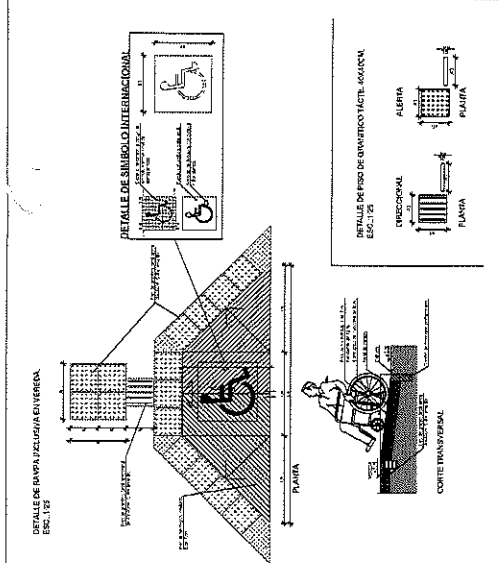
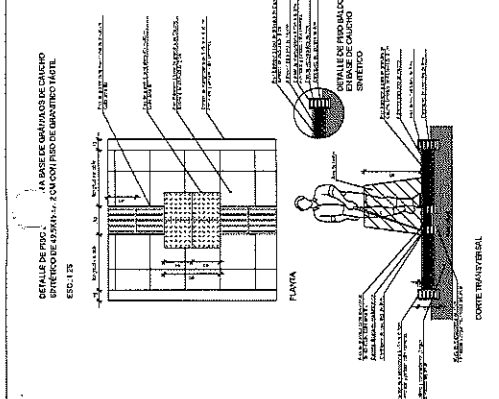
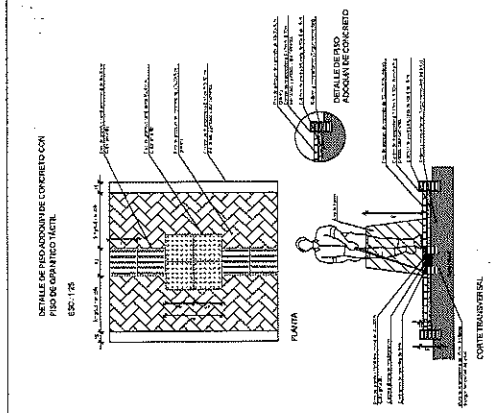


MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Intendente: Ing. Oscar Rodriguez
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
Proyector: Arq. Diego Sotomayor
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS URBANOS
PROYECTO DE RESEÑALACION Y DE DISEÑO
PLAZA HEROES DEL CHACO



Mag. Eda A. Amarilla Villalba
Proyector General
Derección de Planeamiento Urbano
Municipalidad de Asunción





MUNICIPALIDAD DE ASUNCION		D1
Intendente: Ing. Oscar Rodríguez		
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO		
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO		
INSTRUMENTO DE PROYECTO DE TRABAJO		
PROYECTO DE RECONSTRUCCION Y REORDENAMIENTO		
PLAZA HERODES DEL CHICO		
Escala: 1/25		

00000129

Asunción, Paraguay, 10 de Mayo de 2017

Ing. Oscar Rodríguez

Ing. Luis A. Amalilla Villalba

Dirección General de Desarrollo Urbano

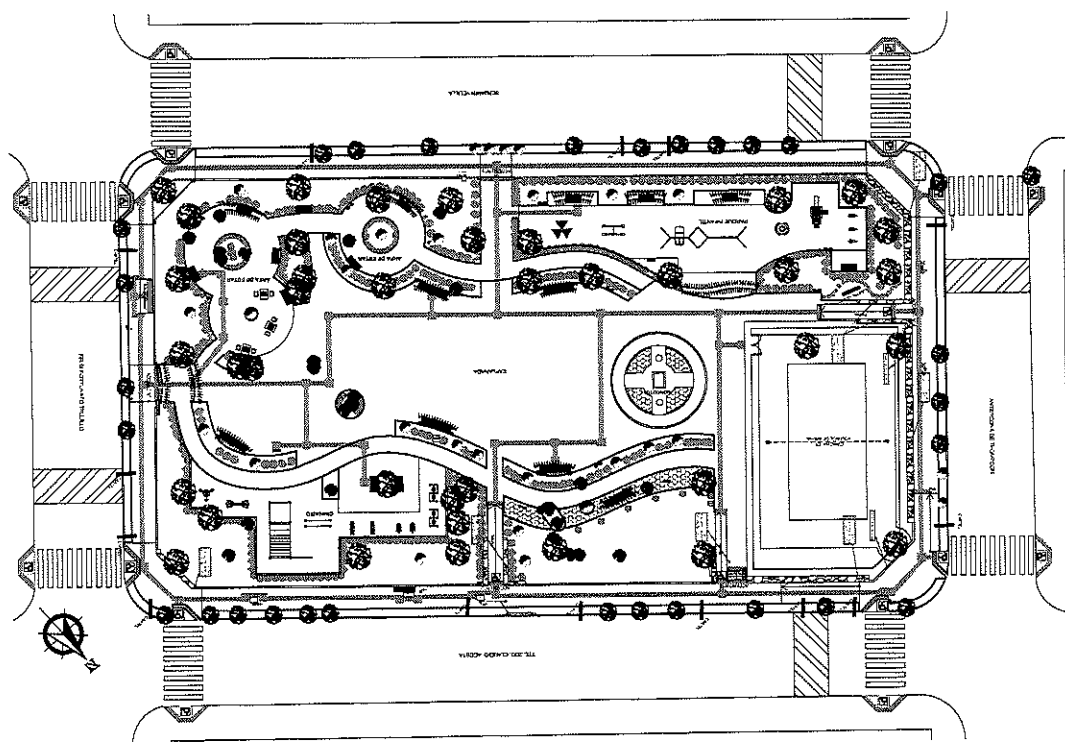
Dirección General de Planeamiento Urbano

Municipalidad de Asunción

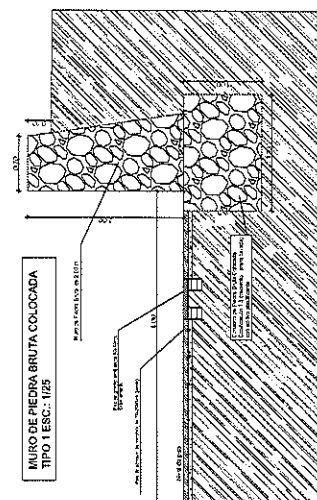
Arq. Nylia R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Direccion de Planteamiento Urbano

Mr. Diego Sommerfeldt
Director

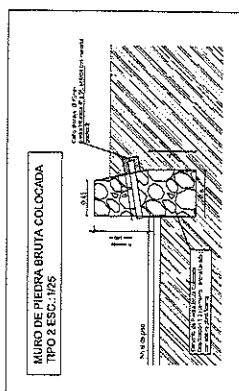
COOM PLANTA GENERAL DE ASUNCION
ESC.: 12200



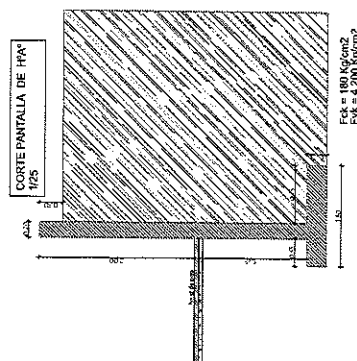
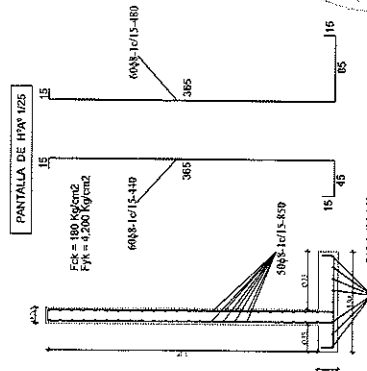
DETALLE: UBICACION DE MUROS PBC Y HO A.O.



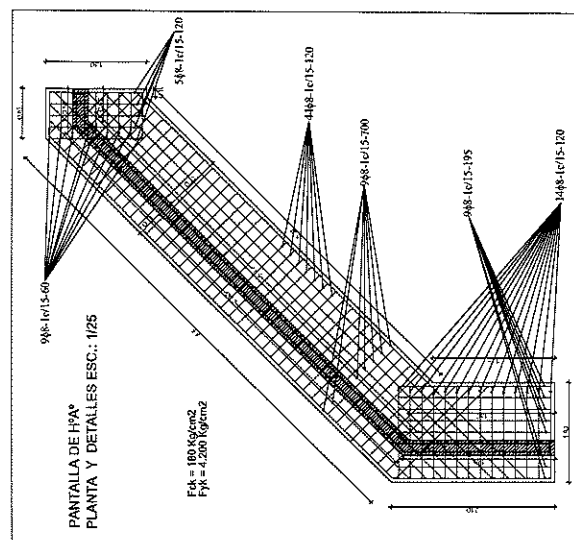
MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA
TPO 1 ESC. 1/25



MURÓ DE PIEDRA BRUTA COLOCADA

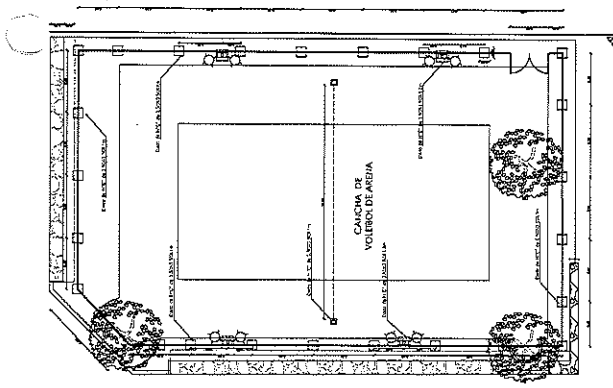
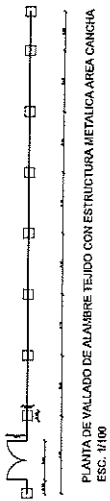
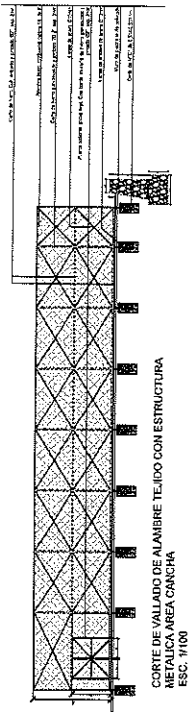
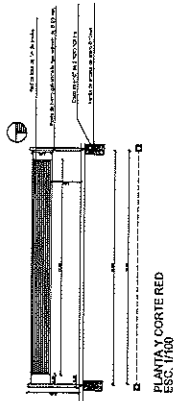
CORTE PANTALLA DE H³A^o

PANTALLA DE HªAº 1/25

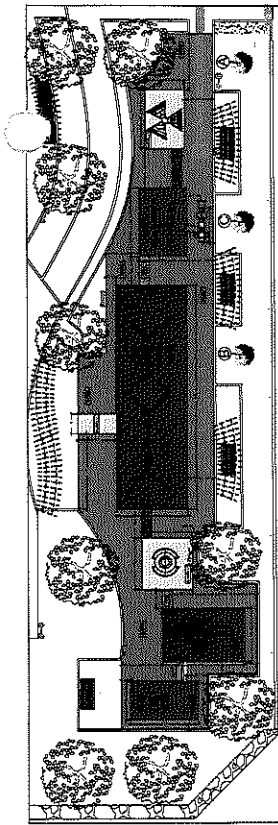


PANTALLA DE HºAº
PLANTA Y DETALLES ESC.: 1/25

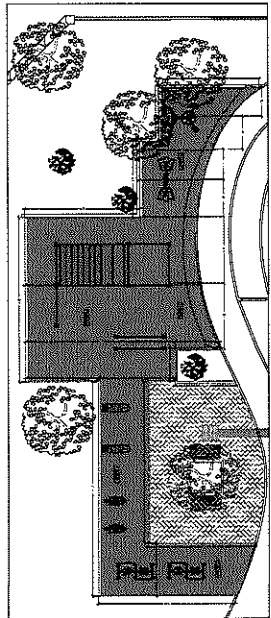
$$f_{ck} = 180 \text{ Kg/cm}^2$$



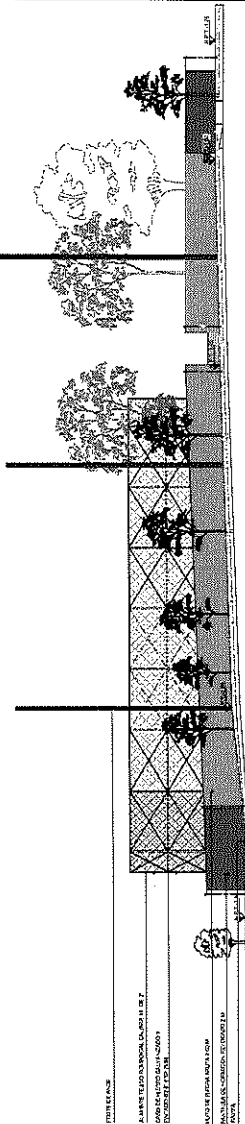
PLANTA CONSTRUCTIVA
ESC. 1/100



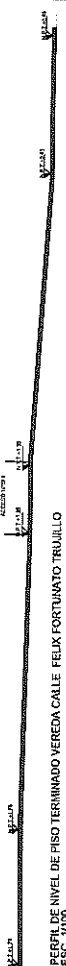
PLANTA DE ACOTACIÓN DE PISOS DE BALDOSA EN BASE DE CAUCHO SINTÉTICO
ESC. 1/100



PLANTA DE ACOTACIÓN DE PISOS DE BALDOSA EN BASE DE CAUCHO SINTÉTICO
ESC. 1/100



ALZADO SOBRE LA CALLE ANTERONA DE THOMPSON
ESC. 1/100



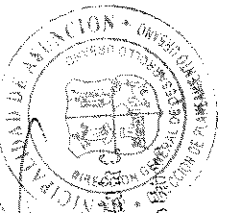
PERFIL DE NIVEL DE PISO TERMINADO VEREDA CALLE FELIX FORTUATO TRUJILLO
ESC. 1/100



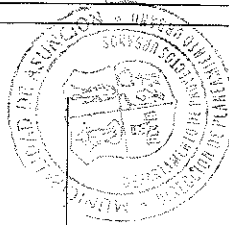
PERFIL DE NIVEL DE PISO TERMINADO VEREDA CALLE TTE 2DA ACOSTA
ESC. 1/100



Arq. Diego Salazar
Director
Dirección de Planeamiento Urbano



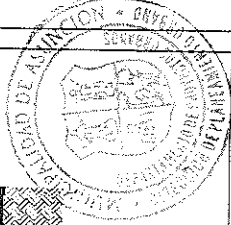
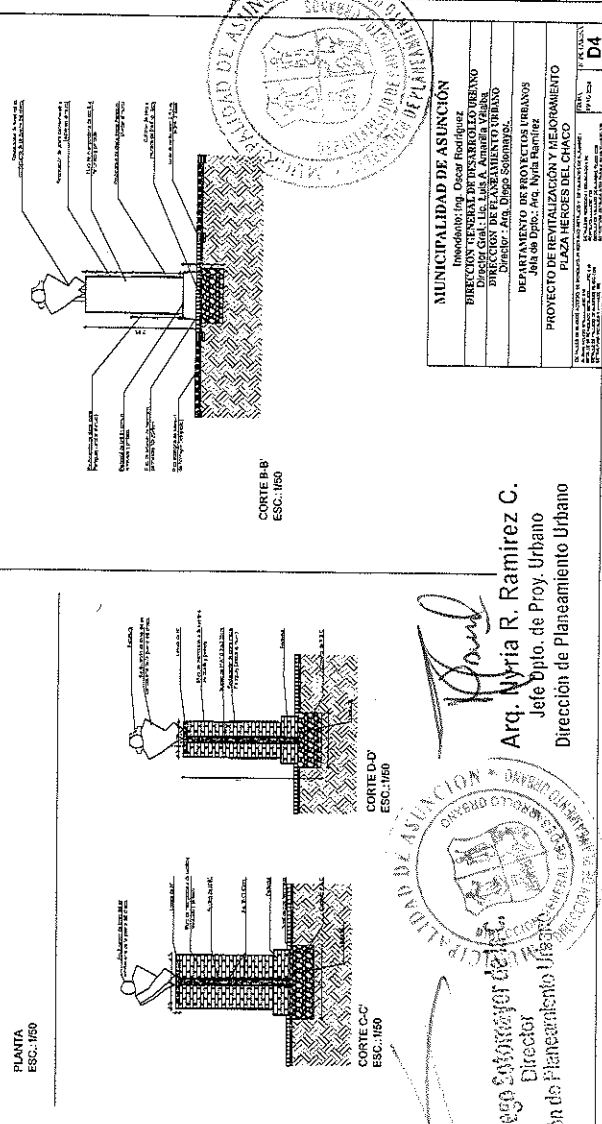
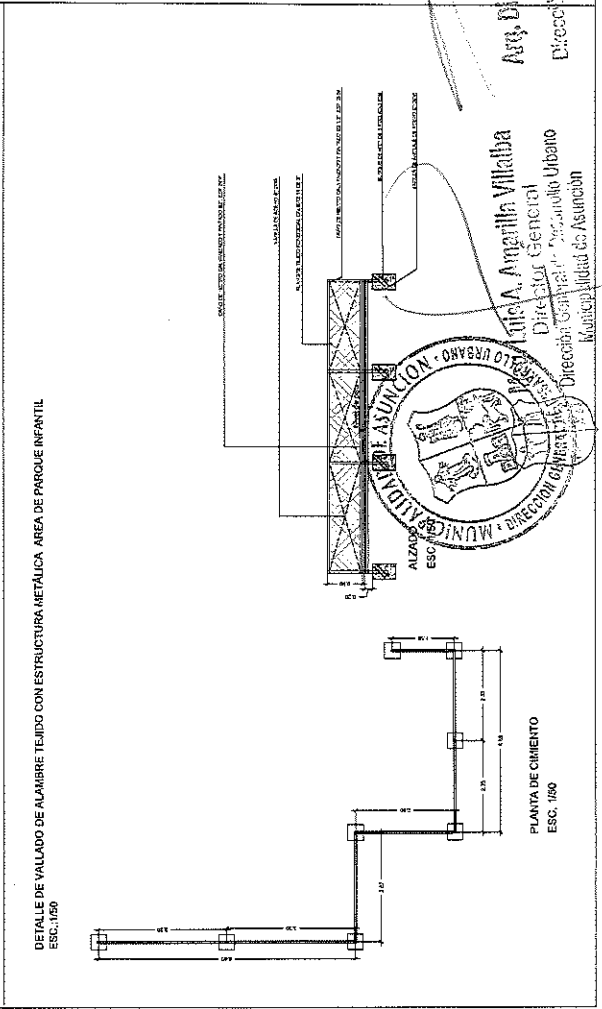
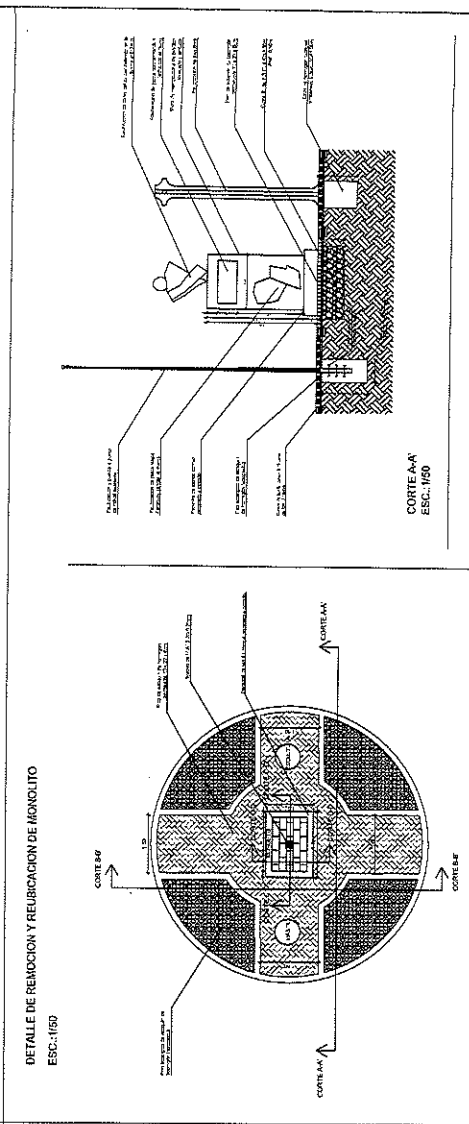
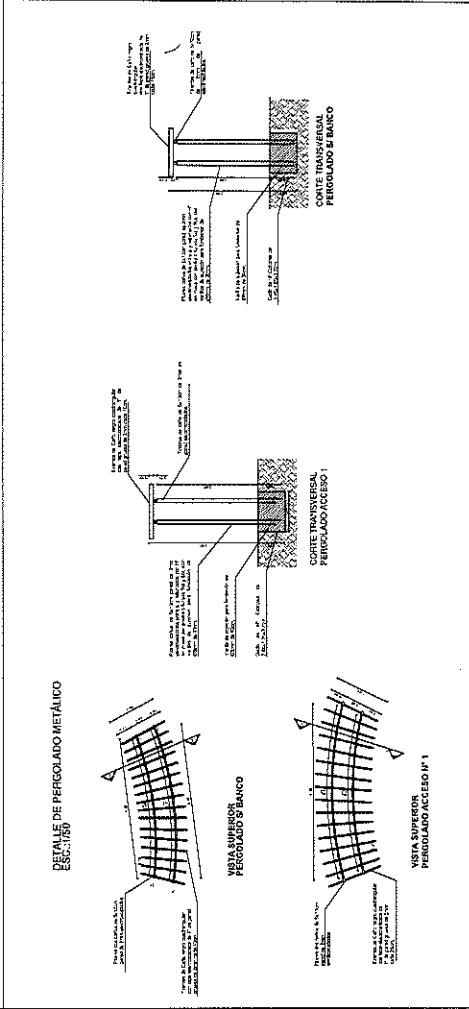
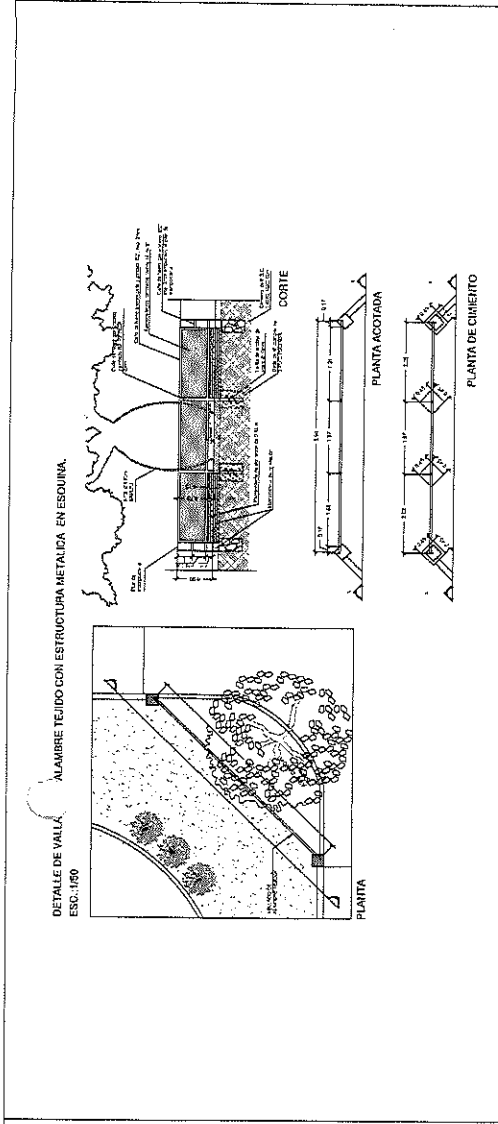
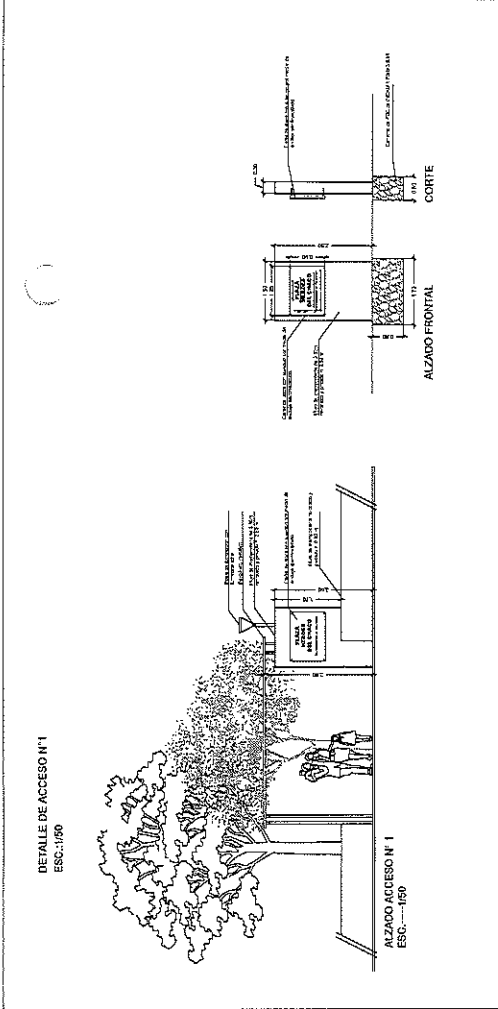
Arq. Nylia R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Dirección de Planeamiento Urbano



MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN
Intendente: Ing. Oscar Rodríguez
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
DIRECCIÓN DE PROYECTOS URBANOS
DIRECCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO
PLAZA HERÓES DEL CHACO

REFERENCIAS:

- Muro de contención de 1.50 m
- Muro de contención de 1.50 m



MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
DIVISION DE DESARROLLO URBANO
PROYECTO DE REVITALIZACION Y MEJORAMIENTO
PLAZA HEROES DEL CHACO
Jefe de Dpto. Arq. Nidia Ramirez

Arq. Nidia R. Ramirez C.
Jefe Dpto. de Proy. Urbano
Direccion de Planeamiento Urbano

Arq. Diego Sotomayor de la.
Director
Direccion de Planeamiento Urbano

Arq. Angellin Villalba
Jefe de Dpto. de Proy. Urbano
Direccion de Planeamiento Urbano

Resolución DGDU N° 04/2024.

**POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA EL
"PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HÉROES DEL CHACO"**

Asunción, 07 de mayo de 2024

VISTA

La resolución N° 3030/2015 I. de fecha 28 de diciembre de 2015, por la cual se autoriza al Director General de Desarrollo Urbano y al Director de Planeamiento Urbano, a firmar conjuntamente en representación de la Intendencia Municipal las Resoluciones de aprobación de planos del proceso de Licitación Pública para el "Proyecto de Revitalización y Mejoramiento de la Plaza Héroes del Chaco"

CONSIDERANDO

QUE, cuenta con Informe Técnico de la Dirección de Planeamiento Urbano, de fecha 06/05/2024 firmado por la Arq. Miryan López, el cual señala los siguientes datos: "Cta. Cte. Ctral. 15-0570-01, Ubicación del inmueble: Félix Fortunato Trujillo y Tte. 2° Claudio Acosta., Barrio: Zeballos Cue., Superficie del terreno m2: : 3.320,80 m2. (Según Direcc. de Catastro Municipal). Zona del Plan Regulador: Área Residencial de Media Sector B - (AR2-B). Características de la Obra: Potenciar la Plaza mediante la introducción de nuevos programas y la revitalización de los existentes, contribuyendo a la comunidad con un entorno verde de naturaleza con características multifuncionales. Este espacio busca ofrecer oportunidades para actividades de esparcimiento, recreación, deportivas y culturales, al mismo tiempo que se adapta para convertirse en un lugar inclusivo diseñado para el disfrute de todos. Además, se contempla el empleo de materiales alternativos y ecológicos para minimizar su impacto ambiental a través de: 1) Niveles: El diseño se planifica manteniendo la inclinación existente hacia la calle Artecona de Thompson y Tte. 2do. Claudio Acosta. En las zonas de accesos que presentan desniveles respecto a las aceras, se incorporan escaleras y rampas de accesibilidad para garantizar un acceso adecuado. Se prevén zonas de relleno y desmonte según las necesidades específicas del área programada. 2) Pisos: Se prioriza la elección de materiales con un bajo impacto ambiental, dando preferencia a opciones ecológicas o provenientes de reciclaje o desechos. Entre las alternativas seleccionadas se encuentran el adoquín de concreto (paver) y el adoquín ecológico de hormigón (adopasto), ambos diseñados para lograr una mayor permeabilidad y facilitar el adecuado drenaje del agua de lluvia. Además, se eligen pisos baldosas de caucho sintético, cuya materia prima principal proviene de neumáticos fuera de uso. Veredas: Demolición completa de la superficie existente y se reemplaza con un piso de hormigón permeable de dimensiones 10x20x6 cm (paver). Este se delimita con cordón de hormigón prefabricado. Se mantiene el talud con pasto en panes y se modifican las rampas de accesibilidad actuales para cumplir con las medidas reglamentarias. Camineros y Explanada Multiusos: Se realiza la demolición total de los pisos existentes y se sustituye por un piso adoquín de concreto de 10x20x6cm (paver), encajonado con un cordón de mampostería de 15 cm. Asimismo, se introduce la utilización de adoquines ecológicos de hormigón (adopasto) en determinadas zonas. Rampas: Se emplea un piso de hormigón rodillado de 7 cm de espesor. Gimnasio al Aire Libre y Parque Infantil: Se utilizan pisos baldosas de caucho sintético con una terminación en colores. Este material ofrece beneficios como resistencia, excelente absorción de impactos y baja abrasión en la piel, proporcionando una mayor seguridad ante caídas, especialmente para los niños. Sendero Inclusivo: Se proyecta un sendero accesible para personas con discapacidad visual que contará con baldosas táctiles de granito direccional y de alerta, con dimensiones 40x40 cm y de color amarillo. 3) Construcción de muros de Contención: consiste en la remoción de muros que según observado se encontraban desplomados y con signos de deterioro, y a su vez se prevé construcción de muros de contención de piedras, así como el de pantallas de hormigón armado. La evacuación del agua se realizará a través de sus respectivos drenajes. 4) Cancha de vóley: Se realizarán ajustes en las dimensiones de la cancha de vóley de arena para cumplir con las medidas reglamentarias. Se instalarán los postes correspondientes junto con su red. Además, se llevará a cabo la sustitución del vallado perimetral existente que se encuentra en mal estado por vallado de alambre tejido con estructura metálica de 4 m de altura. La delimitación del área de juego será con césped sintético de 10 mm. 5) Juegos Infantiles: Se conserva la ubicación actual del espacio de juegos, no obstante, se propone el uso de pisos baldosas de caucho sintético con una terminación en colores. Para brindar una mayor protección a la zona, se propone delimitar mediante vegetación y vallado de alambre tejido con estructura metálica de una altura de 0,90m. Además, se reemplazan los juegos existentes con una nueva línea de juegos, juego modular 1era infancia, columpio triple, trepadora iglu, columpio inclusivo, balancín doble, carrusel inclusivo y resorte caballito. 6) Nuevos Programas: -Área de juego ajedrez: Tres juegos de mesas de hormigón con dos asientos cada uno. -Área de gimnasio al aire libre: Equipos de gimnasia para adultos y equipamiento inclusivo. -Área de estar: Se generan áreas de descanso que cuentan con bancos, y en aquellas zonas con escasa sombra se instalan bancos provistos de pérgolas metálicas, con el propósito de brindar protección solar. 7) Equipamientos urbanos: Bebederos doble para adultos, niños y personas con capacidades diferenciadas. Basureros metálicos doble con balde circular. Bancos de madera y metal nuevos con pergolados para resguardo. 8) Remoción, puesta a punto y reposición de monolito: Este ítem aborda la remoción, reubicación, puesta a punto y reposición de elementos del área del monolito que incluye un monolito con busto y placas, un mástil y una escultura. Todo esto, mediante consulta pertinente al Departamento de Patrimonio Cultural de Asunción dependiente de la Dirección de Planeamiento Urbano. 9) Instalación Eléctrica: Comprende elementos y procedimientos necesarios para llevar la electricidad desde la conexión de ANDE y suministrar energía a las luces de la cancha de vóley de arena, monolito y equipos eléctricos. Se empleará la pilastra de ANDE actual para para la acometida, medidor y tablero general. Previo a lo mencionado anteriormente se realizará trabajos de remoción de columna de alumbrado público de metal y hormigón existentes, implicando la extracción luminarias y del cableado eléctrico. 10) Luminarias con energía alternativa: La implementación comprende la inclusión de dos variantes de luminarias con sistema de iluminación solar integrada destinadas a espacios públicos: una diseñada para iluminación general, similar al alumbrado público, y otra en formato de farol. La instalación está compuesta de panel fotovoltaico para recibir energía solar, batería incorporada, reflector y fotocélula. La elección de este tipo de luminaria se basa en sus numerosas ventajas, como su naturaleza ecológica y sostenible, autonomía energética, instalación y mantenimiento sencillos, eficiencia en el ahorro energético, entre otros beneficios. 11) Instalación de Agua: Partiendo desde el medidor de la ESSAP, se implementará un conjunto de cañerías que proporcionará agua tanto a los bebederos como a los registros de boca de riego, estos últimos equipados con canillas para el riego de las áreas verdes. La evacuación de los bebederos se conectará primero a los registros y luego se dirigirá hacia un sistema de trincheras drenantes. 12) Arborización: Se comunicó a la Dirección General de Gestión Ambiental la situación actual de la arborización. En respuesta, se nos recomendó derribar los árboles afectados por termitas (kupi'i) y eliminar aquellos considerados invasores, como la leucaena y otros. También se sugirió realizar poda y retirar los troncos de árboles cortados. Como medida de mitigación, se propone llevar a cabo el cultivo de árboles nativos en la Plaza y vereda. 13) Jardinería: Se utilizará variedades de Hojas de Vista, Santa Rita enana y Mirtos para los canteros nuevos, que sirven como delimitación de áreas como senderos, áreas de estar, gimnasio y parque infantil. Los jazmines del Paraguay, jazmín del cielo y mal vecino serán empleados para cubrir las pérgolas propuestas. 14) Remoción y Traslado de Refugio Peatonal: Aborda la remoción, reubicación y puesta a punto del Refugio Peatonal, previa consulta con la Coordinación General de la Dirección General de Desarrollo Urbano.

POR TANTO, en uso de las atribuciones

LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

RESUELVE

Art. 1° APROBAR, conforme al Visto y Considerando de la presente resolución, los planos del proyecto de Revitalización y Mejoramiento de la Plaza Héroes del Chaco, según el exordio que antecede.....

Art. 2° COMUNICAR, a quienes corresponda tomar nota y cumplido archivar.....

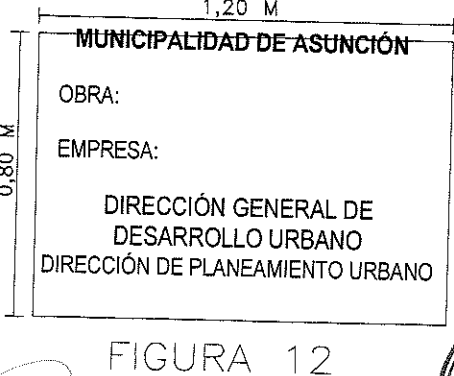
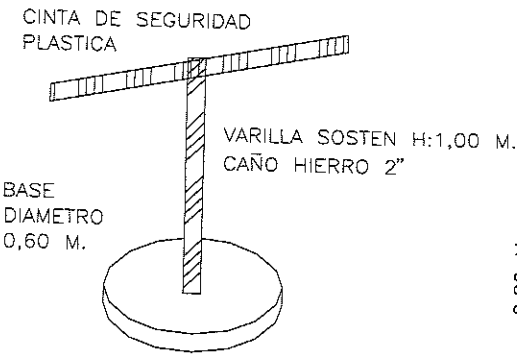
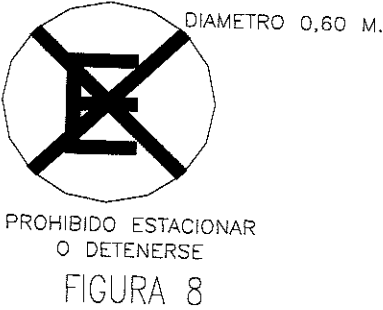
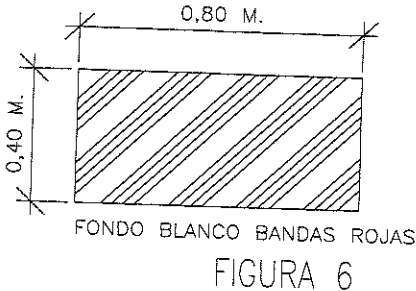
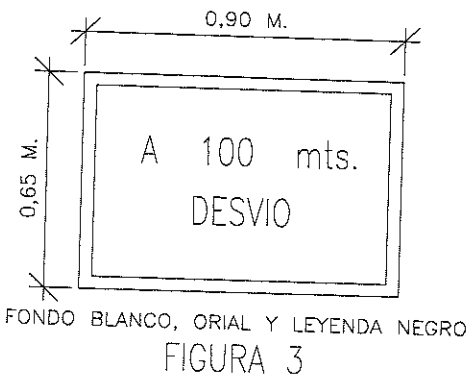
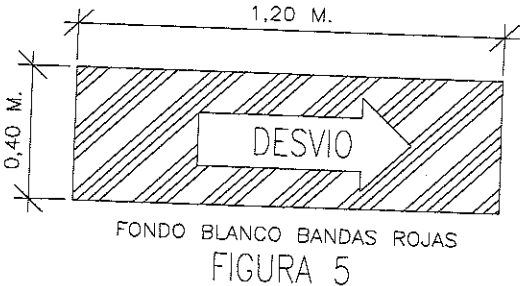
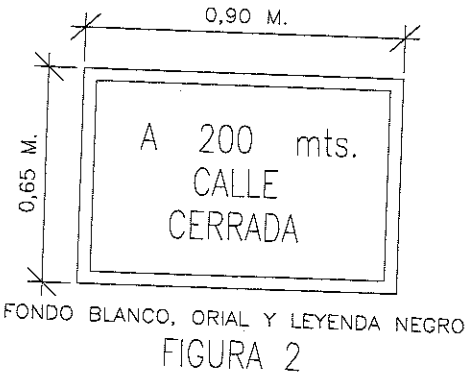
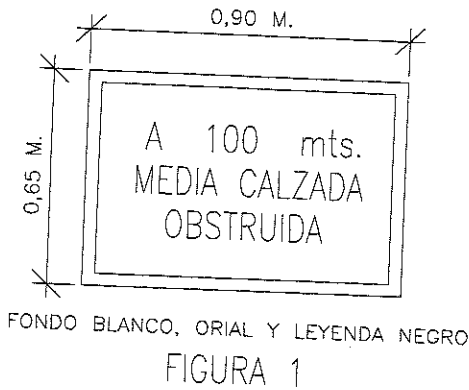


Arq. Diego Sotomayor.
Director de Planeamiento Urbano

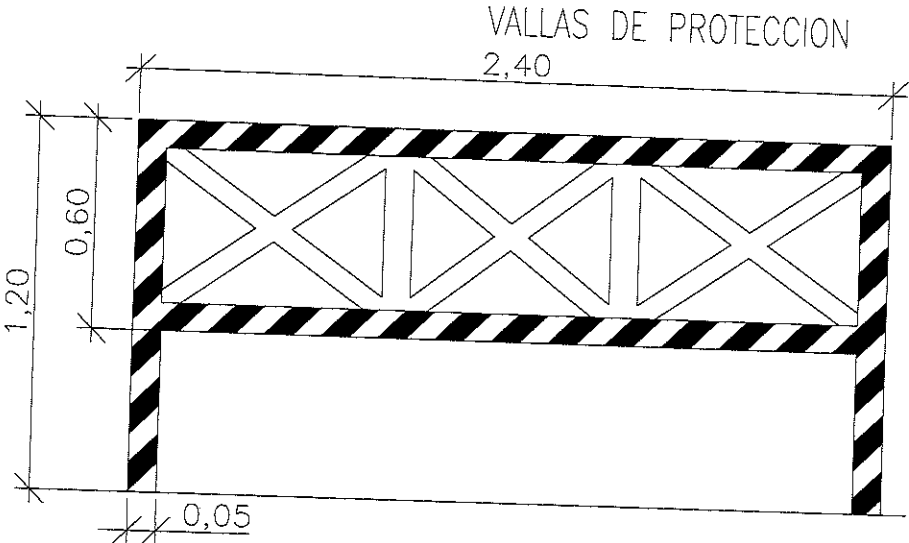
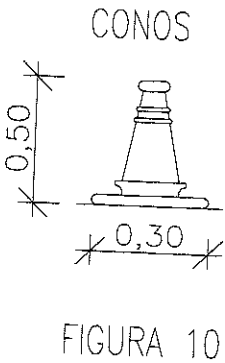
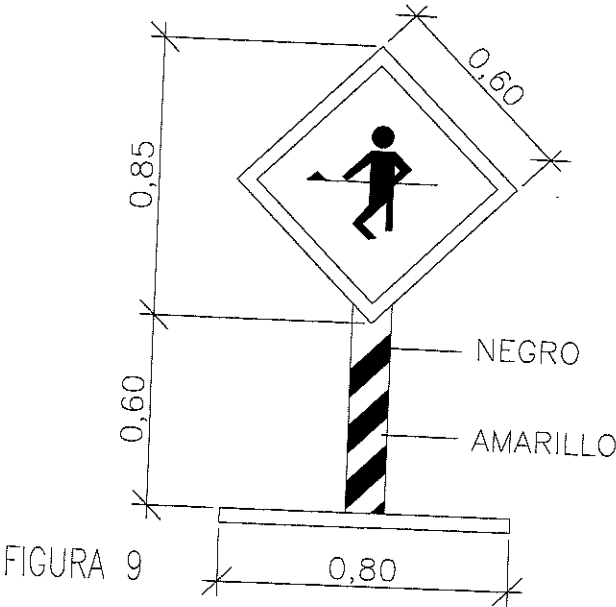


Lic. Luis Amarilla.
Director General de Desarrollo Urbano

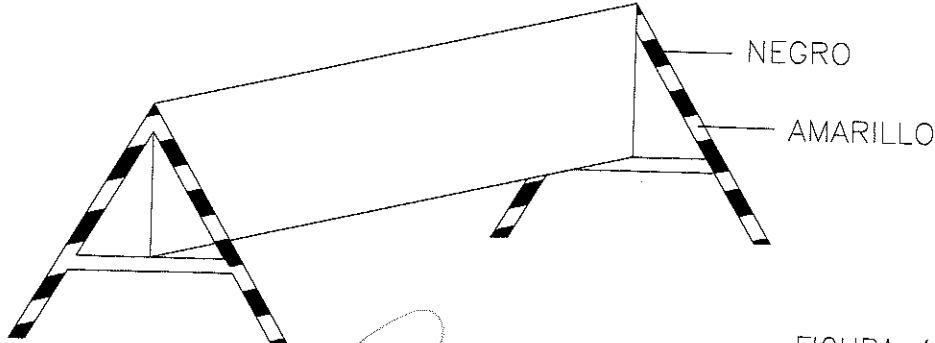
SEÑALIZACIÓN DE OBRA. DISEÑOS DE LAS SEÑALES:



SEÑALIZACIÓN DE OBRA. DISEÑOS DE LAS SEÑALES:



DETALLE SUSTENTACION CARTELES



Arq. Diego Botomayer de la
Director
Dirección de Planeamiento Urbano

