



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



Loreto, 13 De Junio del 2024.-

## DICTAMEN UOC

REF: CONFORMACION DE PRECIOS REFERENCIALES "CONSTRUCCION AULA SIMPLE"

POR MEDIO DEL PRESENTE, DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCION DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22" Y CONSIDERANDO EL ART. 3 RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES. LAS CONVOCANTES SON EXCLUSIVAMENTE RESPONSABLES DEL ESTABLECIMIENTO DE PRECIOS DE REFERENCIA RAZONABLES TENDIENTES A LOGRAR CONTRATACIONES PUBLICAS QUE GARANTICEN LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA.

LA METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCION DE PRECIOS REFERENCIALES HA SIDO: LOS ESTABLECIDOS EN EL **"ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS"** NUMERAL 1 Y 4 DEL APARTADO **Método para la Elaboración de Precios Referenciales.**

**ESTA CONVOCANTE RESUELVE UTILIZAR COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO MAS BAJO**, PARA ELLO SE UTILIO COMO DATOS PARA LLEGAR A ESTOS PRECIOS LOS SIGUIENTES DATOS: PRESUPUESTO ELABORADO POR LA DIRECCION DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD BASDO EN LA **REVISTA MANDU'A** Y SE SOLICITO PRESUPUESTO A EMPRESAS DEDICADAS AL RUBRO, SIMILARES A LOS REQUERIDOS POR LA INSTITUCION MUNICIPAL.

PRUEBA DOCUMENTAL

SE ADJUNTA A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS RESPALDATORIOS.-



Lic. Celeste Judith Echague Velásquez  
Encargada de UOC



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



TABLA DE ESTIMACION DE COSTOS REFERENCIALES

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	PRESUPUESTO KATUPYRY		PRESUPUESTO DIRECCION DE OBRAS LORETO		PRESUPUESTO JR CONSTRUCCIONES		PRECIO MAS BAJO	
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario Más Bajo	Precio Total Mas Bajo
CONSTRUCCIÓN DE AULA SIMPLE - Esc. Básica N° 6693 María Auxiliadora												
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1	1.916.640	1.916.640	1.584.000	1584000	1.742.400	1.742.400	1.584.000	1.584.000
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8	12.342	787.420	10.200	650.760	11.220	715.836	10.200	650.760
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	10.890	693.693	9.000	573.300	9.900	630.630	9.000	573.300
4	72131601-003	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cúbicos	14	657.702	9.207.828	543.556	7.609.778	597.911	8.370.754	543.556	7.609.778
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	3.566.613	4.386.934	2.947.614	3.625.565	3.242.375	3.988.121	2.947.614	3.625.565
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	3.062.653	6.645.957	2.531.118	5.492.526	2.784.230	6.041.779	2.531.118	5.492.526
7	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	792.257	792.257	654.758	654.758	720.234	720.234	654.758	654.758
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	429.502	1.546.207	354.960	1.277.856	390.456	1.405.642	354.960	1.277.856
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	283.512	2.126.340	234.307	1.757.304	257.738	1.933.035	234.307	1.757.304
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	530.323	318.194	438.283	262.970	482.112	289.267	438.283	262.970
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	131.152	3.055.842	108.390	2.525.487	119.229	2.778.036	108.390	2.525.487
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4	60.379	386.426	49.900	319.357	54.890	351.296	49.900	319.357
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	124.751	424.153	103.100	350.541	113.410	385.594	103.100	350.541
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5	284.057	9.799.967	234.758	8.099.165	258.234	8.909.073	234.758	8.099.165
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	251.186	3.391.011	207.592	2.802.487	228.351	3.082.739	207.592	2.802.487
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82	156.710	4.986.512	129.512	4.121.085	142.464	4.533.204	129.512	4.121.085



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16	70.664	1.130.624	58.400	934.400	64.240	1.027.840	58.400	934.400
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	424.130	2.799.258	350.521	2.313.436	385.573	2.544.782	350.521	2.313.436
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5	465.157	42.096.709	384.427	34.790.662	422.870	38.269.735	384.427	34.790.662
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	56.860	3.468.460	46.992	2.866.494	51.691	3.153.151	46.992	2.866.494
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	65.870	1.053.920	54.438	871.008	59.882	958.112	54.438	871.008
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	49.843	1.933.908	41.193	1.598.295	45.312	1.758.106	41.193	1.598.295
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58	93.794	5.440.052	77.515	4.495.870	85.267	4.945.486	77.515	4.495.870
24	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	58	45.980	2.666.840	38.000	2.204.000	41.800	2.424.400	38.000	2.204.000
25	72131601-009	Piso Cerámico	Metro lineal	58	128.313	7.442.154	106.043	6.150.506	116.648	6.765.584	106.043	6.150.506
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	Metro lineal	34	74.336	2.527.424	61.434	2.088.770	67.578	2.297.652	61.434	2.088.770
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	Unidad	1	2.238.500	2.238.500	1.850.000	1.850.000	2.035.000	2.035.000	1.850.000	1.850.000
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	Unidad	4	768.629	3.074.516	635.231	2.540.924	698.754	2.795.016	635.231	2.540.924
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8	45.296	1.168.637	37.434	965.808	41.178	1.062.392	37.434	965.808
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61	30.583	1.865.563	25.276	1.541.812	27.803	1.695.983	25.276	1.541.812
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	61	40.931	2.496.791	33.827	2.063.459	37.210	2.269.810	33.827	2.063.459
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	11,9	31.944	380.134	26.400	314.160	29.040	345.576	26.400	314.160
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16	41.314	661.024	34.143	546.296	37.558	600.928	34.143	546.296
34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	23.951	247.174	19.795	204.280	21.774	224.708	19.795	204.280
35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	109	31.944	3.481.896	26.400	2.877.600	29.040	3.165.360	26.400	2.877.600
36	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	80	41.575	3.326.000	34.359	2.748.715	37.795	3.023.600	34.359	2.748.715



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



		con barniz										
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	36.300	199.650	30.000	165.000	33.000	181.500	30.000	165.000
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	53,4	34.211	1.826.867	28.273	1.509.789	31.101	1.660.793	28.273	1.509.789
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	82.933	1.907.459	68.540	1.576.425	75.394	1.734.062	68.540	1.576.425
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32	258.799	2.670.806	213.883	2.207.275	235.272	2.428.007	213.883	2.207.275
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	174.240	4.007.520	144.000	3.312.000	158.400	3.643.200	144.000	3.312.000
42	72102201-003	Instalaciones eléctricas: instalación de tablero y alimentación de circuitos eléctricos	Unidad Medida Global	1	7.865.383	7.865.383	6.500.316	6.500.316	7.150.348	7.150.348	6.500.316	6.500.316
43	72102201-003	Instalación de los circuitos de tomas	Unidad	4	151.250	605.000	125.000	500.000	137.500	550.000	125.000	500.000
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	151.250	302.500	125.000	250.000	137.500	275.000	125.000	250.000
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4	151.250	605.000	125.000	500.000	137.500	550.000	125.000	500.000
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4	342.142	1.368.568	282.762	1.131.048	311.038	1.244.152	282.762	1.131.048
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2	182.017	364.034	150.427	300.854	165.470	330.940	150.427	300.854
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1	661.577	661.577	546.758	546.758	601.434	601.434	546.758	546.758
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	707.590	707.590	584.785	584.785	643.264	643.264	584.785	584.785
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	726.000	726.000	600.000	600.000	660.000	660.000	600.000	600.000
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2	584.221	1.168.442	482.827	965.654	531.110	1.062.220	482.827	965.654
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	747.780	747.780	618.000	618.000	679.800	679.800	618.000	618.000
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1	2.403.060	2.403.060	1.986.000	1.986.000	2.184.600	2.184.600	1.986.000	1.986.000
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	3.194.400	3.194.400	2.640.000	2.640.000	2.904.000	2.904.000	2.640.000	2.640.000
PRECIO TOTAL					171.296.600		141.567.338		155.724.181		141.567.338	



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



SE TOMA COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO MÁS BAJO ENTRE LOS 3 EXPUESTOS.

DE CONFORMIDAD AL ART. 42 DE LA LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS” SE ESTABLECE QUE SE REALIZARA LA ESTIMACION DE COSTO DEL PROCEDIMIENTO MCN – MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 04/2024 CONSTRUCCION DE AULA SIMPLE, ASCIENDE A UN MONTO DE **GS. 141.567.338 (GUARANIES CIENTO CUARENTA U UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO),**

ES MI DICTAMEN




  
Lic. Celeste Judith Echague Velásquez  
Encargada de UOC



PRESUPUESTO ELABORADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DE LORETO, BASADO EN CONSULTAS REALIZADAS A LA REVISTA MANDU'A

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
PRESUPUESTO CONSTRUCCIÓN DE AULA SIMPLE - Esc. Básica N° 6693 "María Auxiliadora"						
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1	1.584.000	1.584.000
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8	10.200	650.760
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	9.000	573.300
4	72131601-003	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cúbicos	14	543.556	7.609.778
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	2.947.614	3.625.565
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.531.118	5.492.526
7	72131601-004	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	654.758	654.758
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	354.960	1.277.856
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	234.307	1.757.304
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	438.283	262.970
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	108.390	2.525.487
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4	49.900	319.357
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	103.100	350.541
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5	234.758	8.099.165
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	207.592	2.802.487
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82	129.512	4.121.085
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16	58.400	934.400
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	350.521	2.313.436
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5	384.427	34.790.662
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	46.992	2.866.494
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	54.438	871.008
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	41.193	1.598.295
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58	77.515	4.495.870
24	72131601-009	Carpeata de nivelación	Metros cuadrados	58	38.000	2.204.000
25	72131601-009	Piso Ceramico	Metro lineal	58	106.043	6.150.506
26	72101607-005	Zocalo Ceramico	Metro lineal	34	61.434	2.088.770
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	Unidad	1	1.850.000	1.850.000
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	Unidad	4	635.231	2.540.924
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8	37.434	965.808
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61	25.276	1.541.812
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	33.827	2.063.459
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	26.400	314.160
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16	34.143	546.296
34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	19.795	204.280
35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	109	26.400	2.877.600
36	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	34.359	2.748.715
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	30.000	165.000
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	28.273	1.509.789
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	68.540	1.576.425
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32	213.883	2.207.275
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	144.000	3.312.000
42	72102201-003	Instalaciones electricas: instalacion de tablero y alimentación de circuitos elctricos	Unidad Medida Global	1	6.500.316	6.500.316
43	72102201-003	Istalación de los circuitos de tomas	Unidad	4	125.000	500.000
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	125.000	250.000
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4	125.000	500.000
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4	282.762	1.131.048
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2	150.427	300.854
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1	546.758	546.758
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	584.785	584.785
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	600.000	600.000
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2	482.827	965.654
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	618.000	618.000
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1	1.986.000	1.986.000
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.640.000	2.640.000
PRECIO TOTAL						141.567.338

  
Derlis Gayoso  
Ingeniero Ctr.P.  
Reg. Prof. N° 5.259





Loreto, 12 de Junio del 2024.-

## SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: KATUPYRY CONSTRUCCIONES

Correo:

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1
2	72131601-014	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7
4	72131601-003	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cúbicos	14
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17
7	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58
24	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	58
25	72131601-009	Piso Cerámico	Metro lineal	58
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	Metro lineal	34
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	Unidad	1
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	Unidad	4
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	61
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	11,9
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16



34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32
35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	109
36	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	53,4
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23
42	72102201-003	Instalaciones eléctricas: instalación de tablero y alimentación de circuitos eléctricos	Unidad Medida Global	1
43	72102201-003	Instalación de los circuitos de tomas	Unidad	4
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1
PRECIO TOTAL				

  
KATUPYRY CONSTRUCCIONES  
RUC: 4821502 - 3



  
Lic. Celeste Judith Echague  
Encargada de UOC



KATUPYRY CONSTRUCCIONES

Dirección: Avda. Eligio Ayala e 14 de Mayo

CEL: 0981-633-237

CONCEPCION-PARAGUAY

REMITO PRESUPUESTO DE AULA SIMPLE DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR LA MUNICIPALIDAD DE LORETO

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
CONSTRUCCIÓN DE AULA SIMPLE - Esc. Básica N° 6693 María Auxiliadora						
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1	1.916.640	1.916.640
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8	12.342	787.420
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	10.890	693.693
4	72131601-003	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cúbicos	14	657.702	9.207.828
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	3.566.613	4.386.934
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	3.062.653	6.645.957
7	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	792.257	792.257
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	429.502	1.546.207
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	283.512	2.126.340
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	530.323	318.194
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	131.152	3.055.842
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4	60.379	386.426
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	124.751	424.153
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5	284.057	9.799.967
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	251.186	3.391.011
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82	156.710	4.986.512
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16	70.664	1.130.624
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	424.130	2.799.258
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5	465.157	42.096.709
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	56.860	3.468.460
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	65.870	1.053.920
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	49.843	1.933.908
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58	93.794	5.440.052
24	72131601-009	Carpeata de nivelación	Metros cuadrados	58	45.980	2.666.840
25	72131601-009	Piso Ceramico	Metro lineal	58	128.313	7.442.154
26	72101607-005	Zocalo Ceramico	Metro lineal	34	74.336	2.527.424
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocaciòn )	Unidad	1	2.238.500	2.238.500
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocaciòn )	Unidad	4	768.629	3.074.516
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8	45.296	1.168.637
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61	30.583	1.865.563
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	40.931	2.496.791
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	31.944	380.134
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16	41.314	661.024
34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	23.951	247.174
35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	109	31.944	3.481.896
36	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	41.575	3.326.000
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	36.300	199.650
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	34.211	1.826.867
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	23	82.933	1.907.459
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32	258.799	2.670.806
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	174.240	4.007.520
42	72102201-003	Instalaciones electricas: instalacion de tablero y alimentación de circuitos elctricos	Unidad Medida Global	1	7.865.383	7.865.383
43	72102201-003	Ístalación de los circuitos de tomas	Unidad	4	151.250	605.000
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	151.250	302.500
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4	151.250	605.000
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4	342.142	1.368.568
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2	182.017	364.034
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1	661.577	661.577
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	707.590	707.590
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	726.000	726.000
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2	584.221	1.168.442
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	747.780	747.780
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1	2.403.060	2.403.060
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	3.194.400	3.194.400
PRECIO TOTAL						171.296.600



KATUPYRY CONSTRUCCIONES

RUC: 4621502 - 3



Loreto, 12 de Junio del 2024.-

## SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: JR CONSTRUCCIONES

Correo: [joseramonveratabarez@gmail.com](mailto:joseramonveratabarez@gmail.com)

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1
2	72131601-014	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17
7	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58
24	72131601-009	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	58
25	72131601-009	Piso Cerámico	Metro lineal	58
26	72101607-005	Zócalo Cerámico	Metro lineal	34
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	Unidad	1
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	Unidad	4
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	61
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	11,9
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16
34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32



35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	109
36	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	53,4
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23
42	72102201-003	Instalaciones eléctricas: instalación de tablero y alimentación de circuitos eléctricos	Unidad Medida Global	1
43	72102201-003	Instalación de los circuitos de tomas	Unidad	4
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1
PRECIO TOTAL				

  
**CONSTRUCCIONES**  
de José Ramón Vera Tabarez  
Otras instalaciones de construcción



  
Lic. Celeste Judith Echague  
Encargada de UOC



**CONSTRUCCIONES**

de José Ramón Vera Tabarez

Otras instalaciones de construcción

Comercio al por menor de otros productos en comercios no especializados

Avda. Agustín F. de Pinedo y Avda. Eligio Ayala

Cel.: (0985) 894 608 - (0971) 825 130

joseramonveratabarez@gmail.com - Concepción - Paraguay

REMITIMOS PRESUPUESTO CONFORME A LO SOLICITADO POR LA MUNICIPALIDAD DE LORETO

Ítem	CODIGO CATALOGO	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
CONSTRUCCIÓN DE AULA SIMPLE - Esc. Básica N° 6693 María Auxiliadora						
1	82101502-004	Cartel de obra	Unidad	1	1.742.400	1.742.400
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,8	11.220	715.836
3	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	9.900	630.630
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14	597.911	8.370.754
5	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	3.242.375	3.988.121
6	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.784.230	6.041.779
7	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	720.234	720.234
8	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	390.456	1.405.642
9	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	257.738	1.933.035
10	72131601-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	482.112	289.267
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	119.229	2.778.036
12	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	6,4	54.890	351.296
13	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	113.410	385.594
14	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5	258.234	8.909.073
15	72131601-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	228.351	3.082.739
16	72131601-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82	142.464	4.533.204
17	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16	64.240	1.027.840
18	72131601-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	385.573	2.544.782
19	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	Metros cuadrados	90,5	422.870	38.269.735
20	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	51.691	3.153.151
21	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	59.882	958.112
22	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	45.312	1.758.106
23	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	58	85.267	4.945.486
24	72131601-009	Carpeata de nivelación	Metros cuadrados	58	41.800	2.424.400
25	72131601-009	Piso Ceramico	Metro lineal	58	116.648	6.765.584
26	72101607-005	Zocalo Ceramico	Metro lineal	34	67.578	2.297.652
27	72102602-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	Unidad	1	2.035.000	2.035.000
28	72102602-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	Unidad	4	698.754	2.795.016
29	72131601-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,8	41.178	1.062.392
30	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	61	27.803	1.695.983
31	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	37.210	2.269.810
32	72131601-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	29.040	345.576
33	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería	Metros cuadrados	16	37.558	600.928
34	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	21.774	224.708
35	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	109	29.040	3.165.360
36	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	37.795	3.023.600
37	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	33.000	181.500
38	72131601-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4	31.101	1.660.793
39	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	75.394	1.734.062
40	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32	235.272	2.428.007
41	72102304-005	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	158.400	3.643.200
42	72102201-003	Instalaciones electricas: instalacion de tablero y alimentación de circuitos elctricos	Unidad Medida Global	1	7.150.348	7.150.348
43	72102201-003	Istalación de los circuitos de tomas	Unidad	4	137.500	550.000
44	72102201-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	137.500	275.000
45	72102201-003	Instalación de los circuitos de TC	Unidad	4	137.500	550.000
46	72102201-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	Unidad	4	311.038	1.244.152
47	72102201-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	Unidad	2	165.470	330.940
48	72102201-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	Unidad	1	601.434	601.434
49	72102201-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	643.264	643.264
50	72102201-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	660.000	660.000
51	72102201-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	Unidad	2	531.110	1.062.220
52	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	679.800	679.800
53	72131601-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	Unidad	1	2.184.600	2.184.600
54	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.904.000	2.904.000
PRECIO TOTAL						155.724.181



## MANO DE OBRA

## Trabajos preliminares

## Demoliciones

## De mampostería con recuperación

1 De 0,45 m	m²	32.000
2 De 0,30 m	m²	24.000
3 De 0,15 m	m²	18.000

## De mampostería sin recuperación

1 De 0,45 m	m²	20.000
2 De 0,30 m	m²	17.000
3 De 0,15 m	m²	11.000

## Demoliciones varias

1 De techo de teja con recuperación	m²	26.000
2 De techo de teja sin recuperación	m²	15.000
3 De techo de chapa	m²	9.000
4 De techo bovedilla	m²	30.000
5 De cieloraso armado (desmontar)	m²	21.000
6 De losa de H <sup>o</sup> A <sup>o</sup>	m²	47.000
7 De piso/revoque/revestimiento	m²	10.000
8 De contrapiso (cuando no hay piso)	m²	5.000
9 Sacar zócalo	m	2.000
10 Sacar azulejos	m²	8.000
11 Sacar artefactos sanitarios	un	39.000
12 Sacar marcos y balcones	un	34.400
13 Sacar mamparas (Durock, Duratec, etc.)	m²	26.000
14 Sacar Aire Acondicionado	un	85.000
14 Desmontar electricidad (boca)	un	5.000
15 Abrir vano en mampostería de 0,15 m	m²	26.000
16 Abrir vano en mampostería de 0,30 m	m²	39.000

## Preparación de obra

## Limpieza de terreno (no incluye corte ni destrucción de árboles)

1 Destrucción de árboles	m²	6200
--------------------------	----	------

1 Árbol chico	un	110.000
2 Árbol mediano	un	352.000
3 Árbol grande	un	528.000
4 Árbol extragrande	un	728.000

## Casilla de obrador

1 Casilla habitable, baños y vestuarios	m²	198.000
2 Barraca para depósito	m²	84.000

## Vallados, cercos, alambrados

1 Vallado de obra (armado)	m²	31.000
2 Vallado de obra (desarmado)	m²	11.000
3 Tendido de alambre de púas (5 hilos)	m	11.000
4 Colocación poste de hormigón armado	un	17.000
5 Colocación ángulo de metal cantonera	m	9.000

## Otros trabajos

1 Desmonte manual de suelo blando	m²	39.000
2 Desmonte manual de suelo duro	m²	61.000
3 Destape de terreno h=20 cm	m²	14.000
4 Destape de suelo vegetal	m²	7.000
5 Relleno y compactación manual	m²	44.000
6 Relleno y nivelación manual	m²	34.000
7 Reglanteo y marcación	m²	3.000
8 Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m	m²	39.000
9 Carga de contenedor	un	160.000
10 Carga de camión	un	213.000
11 Bodega de protección, (armar)	m²	30.000
12 Montaje de torre para montacargas	m	79.000
13 Desmontaje torre para montacargas	m	45.000

## Excavaciones (sin acarreo)

1 Para cimiento	m²	30.000
2 Para zapata	m²	42.000
3 Para pozo de agua	m²	55.000
4 Para tubulones	m²	44.000
5 Excavaciones varias suelo blando	m²	39.000
6 Excavaciones varias suelo duro	m²	53.000
7 Excav. p/ submuración	m²	67.000

Estructuras de H<sup>o</sup> armado

## Fundación

1 Zapata	m²	650.000
2 Viga de fundación 20x40 cm	m²	750.000
3 Tubulones H <sup>o</sup> Círculo con excavación	m²	360.000
4 Tubulones H <sup>o</sup> A <sup>o</sup> con excavación	m²	950.000

## Pilotes

1 Pilote Ø 40 cm	m	61.000
2 Pilote manual Ø 20 cm	m	31.000
3 Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad	un	132.000
4 Cabezales de pilotes	m²	627.000

## PILARES (superiores, cuando no hay losa)

1 Pilar hasta 30x30 cm	m	100.000
2 Pilar x m3	m³	950.000
3 Pilar visto/viga vista	m²	913.000
4 Pilar suelo x m3, altura hasta 6,00 m	m³	950.000

## Vigas

1 Viga hasta 30x50	m	110.000
2 Viga hasta 30x50	m²	850.000

**bolker** Espaciadores plásticos para Hormigón

☎ 0991-925524 / 0971-567774



## EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES:

• Hormigón Armado • Pisos • Fachadas  
• Terminaciones • Albañilería

Tel. 021 662 389 / 0981 957 796 • mail: anibal\_py@hotmail.com

Conoce nuestra experiencia en [www.alarconstructora.com](http://www.alarconstructora.com)



## Losas

1 Losa sola	m²	800.000
2 Losa + columna + viga	m²	800.000
3 Losarap montaje y hormigonado	m²	70.000
4 Pre Losa montaje y hormigonado	m²	30.000

## Cadenas

1 Cadena 13x30 PB	m	77.000
2 Cadena 20x40 PB	m	79.000

## ESCALERAS

1 Tramo compensado a=1,20 m c/ escalón	un	125.000
2 Tramo recto a=1,20 m cada escalón	un	96.000

## PISOS

1 Piso rodillado espesor 12 cm	m²	35.000
2 Piso rodillado espesor 10 cm	m²	32.000
3 Piso rodillado espesor 08 cm	m²	30.000
4 Piso alapeado espesor 15 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	85.000
5 Piso alapeado espesor 12 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	55.000
6 Piso alapeado espesor 10 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	46.000
7 Piso alapeado espesor 08 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	41.000

## Fundaciones

1 Cimiento PBC sin excavación	m²	94.000
2 Hormigón ciclópico sin excavación	m²	187.000

## Mampostería y muros

1 Elevación con ladrillo común	m²	32.000
2 De 0,15 m armada	m²	46.800
3 De 0,30 m armada	m²	53.000
4 De 0,45 m	m²	57.000

## Panderetas

1 De 0,07 - 0,10 m	m²	21.000
--------------------	----	--------

## Elevación 0,15 m con ladrillo común

1 De 0,15 m	m²	30.000
2 De 0,15 m armada	m²	34.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m²	39.000
4 De 0,15 m, 1 cara vista y lijada	m²	40.000
5 De 0,15 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	46.000

## Elevación 0,20 m con ladrillo común

1 De 0,20 m	m²	36.000
2 De 0,20 m, 1 cara vista y lijada	m²	44.000
3 De 0,20 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	44.000

## Elevación 0,30 m con ladrillo común

1 De 0,30 m	m²	45.000
2 De 0,30 m armada	m²	56.000
3 De 0,30 m, 1 cara vista	m²	60.000
4 De 0,30 m, 1 cara vista y lijada	m²	64.000
5 De 0,30 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	61.000
6 De 0,30 m, 2 caras vistas con ladrillo laminado	m²	69.000

## Elevación 0,45 m con ladrillo común

1 De 0,45 m	m²	56.000
2 De 0,45 m de submuración	m²	64.000

## Sardinel

1 Sardinel con ladrillo común	m	46.000
2 Sardinel con ladrillo laminado	m	46.000

## Pier

1 Pier 30x30 cm, ladrillo común	m	33.000
2 Pier 30x30 cm, ladrillo común visto	m	39.000
3 Pier 30x30 cm, ladrillo terminado visto	m	39.000
4 Pier Ø 30 cm, premoldado c/ armadura	m	60.000
5 Pier 40x40 cm, ladrillo común	m	39.000
6 Pier 40x40 cm, Visto con ladrillo común	m	53.000

## Elevación con piedra

1 Muro de piedra 0,40 m	m²	72.800
2 Muro de piedra 0,40 m 1 cara vista	m²	85.000
3 Muro de piedra	m²	131.000
4 Muro de contención 0,50 m	m²	146.000

## Concretos

1 Muro de ladrillo concreto 2 caras vistas	m²	33.000
--	----	--------

## Elevación con ladrillos huecos

1 De 0,10 m	m²	22.000
2 De 0,15 m	m²	24.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m²	28.000
4 De 0,20 m	m²	34.000
5 De 0,20 m, 1 cara vista	m²	36.000
6 De 0,24 m	m²	37.000
7 De 0,30 m	m²	39.000
8 De 0,30 m, 1 cara vista	m²	41.000

## Elevación estructural con ladrillo portante

1 De 0,15 m	m²	64.000
2 De 0,20 m	m²	70.000
3 De 0,30 m	m²	83.000

## Elevación con bloques de hormigón

1 De 0,10 m	m²	26.000
2 De 0,15 m	m²	28.000
3 De 0,20 m	m²	33.000
4 De 0,30 m	m²	53.000
5 De 0,40 m	m²	61.000

## Servicios para mampostería

1 Lijada de mampostería para visto	m²	3.000
2 Lijada de pilar o capitel para visto	m²	3.000
3 Colocación de marco para puerta o ventana	un	75.600

## Aislación hidrófuga

## Horizontal sin asfalto (1:3) sin alisado

1 De 0,15 m	m	5.000
2 De 0,30 m	m	7.000

## Horizontal en "U" con asfalto

1 De 0,15 m	m	10.000
2 De 0,30 m	m	15.000

## Aislación Hidrófuga

1 De losa/techo plano	m²	69.000
2 Rebaje de losa p/ baño o cocina	m²	30.000
3 Pintura asfáltica + trama sobre base	m²	16.000
4 Asfaltote + velo sobre base	m²	16.000
5 Membrana asfáltica	m²	15.000

**bolker**

Servicio de Impermeabilización

Terrazas, Piscinas, Tangas, etc.

☎ 0991-925524 / 0971-567774

Revista: 1



MANO DE OBRA

[illegible]



## MANO DE OBRA

4 Para pileta de lavar	un	191.000
5 Para pileta de cocina	un	126.000
<b>Instalación agua caliente y fría</b>		
1 Para pileta de cocina	un	254.000
2 Para baño completo	un	597.000
<b>Colocación de artefactos</b>		
<b>Sanitarios y Grifería</b>		
1 Baño completo 115.500 x 4	un	462.000
2 Baño de servicio 100.500 x 2	un	234.000
3 Baño social 117.000 x 2	un	234.000
4 Pileta de cocina	un	122.000
5 Pileta de lavar	un	122.000
6 Bañera común	un	314.000
7 Bañera hidromasaje	un	524.000
8 Accesorios de baño (jabonera, percha, etc)	un	22.000
9 Colocación de calefón	un	175.000
9 Colocación de ducha eléctrica	un	33.000
<b>Instalación eléctrica</b>		
1 Boca de luz	un	53.000
<b>Trabajo de Albañilería</b>		
Pizar de mampostería para medidor de		
1 0,45x0,45x1,70 m no incluye cemento	un	480.000
2 Registro eléctrico o drenaje y tapa de 30x30x40 cm	un	105.000
3 Idem anterior 40x40x70 cm	un	131.000
4 Colocación caja aire acondicionado	un	72.000
<b>Puesto de medición provisional 1.</b>		
1 Monofásico	bocas	
2 Trifásico	bocas	
<b>Puesto de medición definitivo 2</b>		
1 Monofásico	bocas	
2 Trifásico hasta 3A	bocas	
<b>Tablero principal o seccional</b>		
1 Colocación de caja embutida en mampostería hasta 40x50 cm	bocas	
2 Distribuidor 11A de corte principal o seccional o de circuito unipolar	bocas	
3 Idem anterior tripolar	bocas	
4 Instalación de interruptor diferencial	bocas	
<b>Líneas subterráneas</b>		
(incluye excavación a una profundidad de 0,50 m en tierra firme y sin piedra, instalación de electroducto con protección mecánica y cableado)		
1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	7.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	13.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	21.000
<b>Líneas embutidas en mampostería</b>		
(incluye colocación de electroducto y cableado)		
1 Monofásica de 4 mm	m	7.000
2 Monofásica de 6 mm	m	7.000
3 Monofásica de 10 mm	m	8.000
4 Trifásica de 4 a 10 mm	m	11.000
5 Trifásica de 16 a 25 mm	m	13.000
<b>Líneas aéreas</b>		

1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	3.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	7.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	9.000
<b>Electroductos embutidos en mampostería sin cableado</b>		
1 De 5/8"	m	3.000
2 De 1/2"	m	3.000
3 De 3/4"	m	3.000
4 De 1"	m	3.000
<b>Lámparas y tomas de corriente</b>		
(Embutidos en mampostería hasta 5m del tablero)		
1 Una lámpara con su interruptor	bocas	
2 Una lámp. o 2 llaves de comb. de escalera	bocas	
3 Una Toma corriente	bocas	
4 Por llave de 4 vías o intermedia adicional	bocas	
<b>Circuitos independientes</b>		
Círculo para aire acondicionado sin montaje de aparato ni abertura de mampostería hasta 5 m del tablero (mismo que bocas para cables con otros cables)		
1 Circuito p/ calefón o ducha eléctrica idem anterior	bocas	
2 Circuito monof. p/ motobomba o cable de 4mm hasta 5 m del tablero	bocas	
<b>Colocaciones</b>		
1 Aire acondicionado	un	230.000
2 Ventilador de techo	un	95.000
3 Tubo fluorescente doble	un	16.200
4 Apliques y arañas	un	16.200
<b>Carpintería de aluminio</b>		
<b>Colocación de premarco de aluminio:</b>		
1 Doble 1 m	un	64.000
2 Mediano 2 m	un	92.000
3 Grande 3 m	un	125.000
4 Entre postes 1 m	un	150.000
<b>Carpintería de madera</b>		
<b>Colocaciones de:</b>		
1 De marco mayor de 1,00 m	un	111.000
2 De marco menor de 1,00 m	un	83.000
3 Puerta placa	un	92.000
4 Puerta persiana o vidriera chica	hoja	46.000
5 Puerta tablero	un	96.000
6 Puerta tablero principal incluye hoja, marción y visor	un	128.000
7 Ventana persiana o vidriera 0,65 x 1,00 mt	hoja	36.000
8 Ventana balancín	un	40.000
9 Contramarco	un	10.000
10 Pergolato	m	83.000
<b>Carpintería metálica</b>		
<b>Colocaciones de:</b>		
1 De marco de chapa doblada de 0,80x2,10 m	un	66.000
2 De marco de chapa doblada de 1,50x1,20 m	un	88.000
3 De marco de chapa doblada con relleno	un	88.000
4 De marco metálico - ángulo	un	66.000

## MANO DE OBRA

5 De guías metálicas y tornillo p/ cortina de enrollar	un	264.000
6 De reja de hierro entre marcos	un	44.000
7 De reja de hierro aplicada a la pared	un	61.000
8 Portón de hierro 1,00x1,50 m	un	106.000
9 Balancín chico 40x40 cm sin revoque	un	44.000
10 Balancín mediano 1,00x1,50 m sin revoque	un	77.000
11 Balancín grande 2,00x1,80 m sin revoque	un	98.000
12 Portón cochera de 3,00x1,50 m	un	185.000
13 Baranda de escaleras	m	23.000
14 Pasamanos	m	18.000
15 Escalera metálica	m	61.000
16 Puerta metálica corta fuego	un	175.000
17 Puerta metálica mosquitera	un	106.000
18 Tinglado, preparación y montaje	m	55.000

### Pintura

<b>Pintura de pared</b>		
1 A la cal blanca	m²	9.000
2 A la cal color	m²	11.000
3 Al látex interior/exterior con endurecido	m²	24.000
4 Al látex interior/exterior sin endurecido	m²	17.000
5 Al látex exterior con endurecido en altura	m²	29.000
6 Al látex exterior sin endurecido en altura	m²	19.000
7 Al esmalte sintético interior/exterior con endurecido	m²	23.000
<b>Repintado de pared</b>		
1 Al látex interior o exterior	m²	9.000
2 Al látex interior o exterior altura + de 5m	m²	11.000
<b>Enduido</b>		
1 De pared	m²	12.000
2 De abertura de madera	m²	15.000
<b>Techo</b>		
1 Tejaleta a la cal y maderamen o esmalte sintético	m²	17.000
2 Tejaleta y maderamen barnizado	m²	17.000
3 Tejaleta o tejaleta barnizada y maderamen con esmalte sintético	m²	17.000
4 Pintura de alero de 0,80 m	m	20.000
<b>Cielorrasos</b>		
1 Al látex con fijador sin endurecido	m²	13.000
2 Al látex con endurecido	m²	27.000
3 A la cal	m²	10.000
4 Barnizado de machimbre	m²	15.000
<b>Aberturas de madera</b>		
1 Marco y hoja con esmalte sintético	m²	26.000
2 Marco y hoja con barniz	m²	20.000
<b>Aberturas metálicas</b>		
1 Marco y hoja o cromado y esmalte sintético	m²	17.000
2 Rejas, barandas y balancines o cromado y esmalte sint.	m²	24.000
3 Tejido de metal	m²	17.000

<b>Canalejas y bajadas</b>		
Con base p/ galvanizado y esmalte sintético		
1 Ladrillo visto, hormigón y piedra	m	10.000
<b>Limpieza, curado y barnizado</b>		
1 Limpieza, curado y barnizado	m²	15.000
2 Limpieza, curado y barnizado o barnizado en altura	m²	17.000
3 Limpieza, curado y pintura a la cal	m²	12.000
4 Pintura texturada	m²	24.000
<b>Pintura en estela</b>		
1 Hasta 30 m de altura	m²	22.000
2 Desde 30 a 70 m de altura	m²	35.000
<b>Jornal de mercado</b>		
1 Capataz - día 208.800	hora	31.375
2 Oficial - día 167.000	hora	26.000
3 Medio oficial - día 135.700	hora	20.875
4 Ayudante - día 94.000	hora	14.675
<b>Honorario técnicos</b>		
01 Dibujante	hora	28.000
02 Dibujante por lámina	un	418.000
03 Calculista	m²	20.000
04 Cómputo métrico	m²	4.000
05 Presupuesto de obra	m²	8.000
06 Copias Plotter por lámina	un	11.000

## Salario Mínimo

El salario mínimo mensual legal que rige desde el 1 de julio de 2023, según Decreto N.º 9584/23 es de Ga. 2.680.373. El documento establece un reajuste de 5,1 % respecto al salario anterior —ajustado por última vez un año atrás—, y el jornal mínimo (diario) en Ga. 103.091 para el sector privado.

El ajuste del salario mínimo en Paraguay, desde la promulgación de la Ley 5764/16, se establece sobre la base de la variación interanual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) y su impacto en la economía nacional, al mes de junio de cada año.