



MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072
J. Augusto Saldívar – Paraguay
Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



Municipalidad de J. Augusto Saldívar, 26 de abril de 2024

DICTAMEN UOC N° 007/2024.

LICITACION POR MENOR CUANTIA NACIONAL N° 003/2024 PARA LA “CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE JOSE ENCISO DEL B° EL TANQUE, CALLE UNIVERSAL DEL B° MANGOTY, CALLE SAN PASCUAL DEL B° NIÑO JESUS Y CALLE CORONEL DEL B° MBOKAJATY DE J. AUGUSTO SALDIVAR” CON ID N° 448.913

La Unidad Operativa de Contrataciones de la MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR, y en concordancia con la LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” en su Artículo 42.- Estimación de costos, indica:

Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. Para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.

Que, conforme a la RESOLUCIÓN DNCP N° 454/24 de fecha 15 de febrero de 2024 “**POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22**”, que menciona cuanto sigue:

Artículo 2º PUBLICACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES:

Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.





MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del Código de Contratación.

En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación.

Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Artículo 3º RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES

Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 38 del Decreto Reglamentario N° 9823/23.

GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANÓNIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

- 1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.*
- 2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.*
- 3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.*





MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio.

Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales:

De manera indicativa y no limitativa:

1. Promedio
2. Precio más bajo.
3. Ajuste correctivo de precios al contado, por plazo de pago (se podría utilizar las tasas de descuento en el contexto de créditos vigentes en el mercado).
4. Ajuste correctivo de precio histórico por variaciones de tiempo (se podría utilizar el índice de Precios al Consumidor proveído por el Banco Central del Paraguay para el ajuste correspondiente).

Ejemplo de aplicación:

$$\text{Precio referencial} = \text{Precio adjudicado} * \frac{\text{IPC (actual)}}{\text{IPC (contrato)}}$$

Precio Referencial: Es el precio que se estimó como referencia para la licitación pública, ajustado por la variación del IPC.

Precio Adjudicado: Es el precio histórico del producto o servicio adjudicado en un contrato anterior. **Índice de Precios al Consumidor (IPC) Actual:** Es el IPC del último mes publicado por el Banco Central del Paraguay.

Índice de Precios al Consumidor (IPC) del Contrato: Es el IPC del mes del contrato anterior que se esté utilizando como base para el ajuste.

5. Cualquier otro mecanismo que se considere pertinente.





MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (Promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Cualquier procedimiento de contratación que no observe los parámetros mencionados para la obtención del precio de referencia podrá ser anulado por la DNCP, a través de cualquiera de los mecanismos establecidos en el Capítulo XVI de la Ley N° 7021/22.

Que, la elaboración de la Estimación Global de Costo de cada ítem del llamado de referencia **“CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE JOSE ENCISO DEL B° EL TANQUE, CALLE UNIVERSAL DEL B° MANGOTY, CALLE SAN PASCUAL DEL B° NIÑO JESUS Y CALLE CORONEL DEL B° MBOKAJATY DE J. AUGUSTO SALDIVAR”** CON ID N° 448.913, se obtuvieron de la siguiente manera, la cual paso a exponer resumiendo en una planilla el desglose:

- Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas con los siguientes N° de ID: **334.261, 435.018.**
- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio probatorio idóneo, en tal sentido, se ha solicitado cotización de precios a las siguientes empresas: **YAGUARU CONSTRUCTORA Y METALURGICA, RR CONSTRUCCIONES.**



MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



CP. Diego Alonso Intendente Municipal

CONBINACION PARA LA OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL			PRECIO ADJ. POR LA CONVOCANTE, ENTIDADES O MUNICIPALIDADES		POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE	YAGUARU CONSTRUCTORA Y METALLURGICA	R.R. CONSTRUCCIONES	PRECIO ADJ. POR LA CONVOCANTE, ENTIDADES O MUNICIPALIDADES		PRECIO UNITARIO PROMEDIO	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE	ID N° 435.018	ID N° 334.261	POTENCIAL OFERENTE	POTENCIAL OFERENTE
LOTE 1												
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE JOSE ENCISO DEL B° EL TANQUE DE J. AUGUSTO SALDIVAR												
1	Levantamiento Planimétrico	Metro lineal	260.00	3.830	4.000	4.000	4.000	3.830	3.486		3.772	980.720
2	Nivelación y Compactación	Metro lineal	260.00	3.740	4.000	4.000	4.000	3.740	3.486		3.742	972.920
3	0,1 m	Metro lineal	520.00	28.450	30.000	30.000	30.000	28.450	25.895		28.115	14.619.800
4	Colocación de Cordones de H° A°	Metro lineal	520.00	4.150	5.000	5.000	5.000	4.150	2.988		4.046	2.103.920
5	Colchón de Arena H. 20 cm.	Metros cúbicos	287.40	42.400	45.000	45.000	45.000	42.400	39.839		42.413	12.189.496
6	Piedra Bruta.	Metros cúbicos	215.55	194.430	200.000	200.000	200.000	194.430	179.275		191.235	41.220.704
7	Colocación de Piedra Bruta (M.O.).	Metros cuadrados	1.437.00	19.400	20.000	20.000	20.000	19.400	17.927		19.109	27.459.633
8	Compactación de Empedrado	Metros cuadrados	1.437.00	8.000	8.500	8.500	8.500	8.000	7.470		7.990	11.461.630
9	Esparcido de ripio con arena.	Metros cuadrados	1.437.00	7.900	8.000	8.000	8.000	7.900	6.972		7.624	10.955.688
10	Limpieza Final.	Metro lineal	260.00	8.210	8.500	8.500	8.500	8.210	7.470		8.060	2.095.600
11	Cartel de Obras.	Unidad	1.00	1.650.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.650.000	1.493.955		1.647.985	1.647.985
LOTE 2												
CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO PETREO EN LA CALLE UNIVERSAL DEL B° MANGOTY DE J. AUGUSTO SALDIVAR												
1	Levantamiento Planimétrico	Metro lineal	96.50	3.830	4.000	4.000	4.000	3.830	3.486		3.772	363.988
2	Nivelación y Compactación	Metro lineal	96.50	3.740	4.000	4.000	4.000	3.740	3.486		3.742	361.103
3	0,1 m	Metro lineal	337.00	28.450	30.000	30.000	30.000	28.450	25.895		28.115	9.474.765
4	Colocación de Cordones de H° A°	Metro lineal	337.00	4.150	5.000	5.000	5.000	4.150	2.988		4.046	1.363.502
5	Colchón de Arena H. 20 cm.	Metros cúbicos	148.40	42.400	45.000	45.000	45.000	42.400	39.839		42.413	6.294.089
6	Piedra Bruta.	Metros cúbicos	111.30	194.430	200.000	200.000	200.000	194.430	179.275		191.235	21.284.456
7	Colocación de Piedra Bruta (M.O.).	Metros cuadrados	742.00	19.400	20.000	20.000	20.000	19.400	17.927		19.109	14.178.878
8	Compactación de Empedrado	Metros cuadrados	742.00	8.000	8.500	8.500	8.500	8.000	7.470		7.990	5.928.690
9	Esparcido de ripio con arena.	Metros cuadrados	742.00	7.900	8.000	8.000	8.000	7.900	6.972		7.624	5.667.008
10	Limpieza Final.	Metro lineal	96.50	8.210	8.500	8.500	8.500	8.210	7.470		8.060	777.790
11	Cartel de Obras.	Unidad	1.00	1.650.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.650.000	1.493.955		1.647.985	1.647.985
LOTE 3												
CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO PETREO EN LA CALLE SAN PASCUAL DEL B° NIÑO JESUS DE J. AUGUSTO SALDIVAR												
1	Levantamiento Planimétrico	Metro lineal	284.00	3.830	4.000	4.000	4.000	3.830	3.486		3.772	996.808
2	Nivelación y Compactación	Metro lineal	284.00	3.740	4.000	4.000	4.000	3.740	3.486		3.742	987.888
3	0,1 m	Metro lineal	528.00	28.450	30.000	30.000	30.000	28.450	25.895		28.115	14.844.720
4	Colocación de Cordones de H° A°	Metro lineal	528.00	4.150	5.000	5.000	5.000	4.150	2.988		4.046	2.136.288
5	Colchón de Arena H. 20 cm.	Metros cúbicos	389.60	42.400	45.000	45.000	45.000	42.400	39.839		42.413	15.675.845
6	Piedra Bruta.	Metros cúbicos	277.20	194.430	200.000	200.000	200.000	194.430	179.275		191.235	53.010.342
7	Colocación de Piedra Bruta (M.O.).	Metros cuadrados	1.848.00	19.400	20.000	20.000	20.000	19.400	17.927		19.109	35.313.432
8	Compactación de Empedrado	Metros cuadrados	1.848.00	8.000	8.500	8.500	8.500	8.000	7.470		7.990	14.765.620
9	Esparcido de ripio con arena.	Metros cuadrados	1.848.00	7.900	8.000	8.000	8.000	7.900	6.972		7.624	14.089.152
10	Provisión y colocación de tubos de H° Ø 0,80m	Unidad	7.00	740.000	800.000	800.000	800.000	740.000	650.000		730.000	5.110.000
11	Limpieza Final.	Metro lineal	284.00	8.210	8.500	8.500	8.500	8.210	7.470		8.060	2.127.840
12	Cartel de Obras.	Unidad	1.00	1.650.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.650.000	1.493.955		1.647.985	1.647.985



MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO PETREO										
LOTE 4 EN LA CALLE CORONEL DEL B° MBOKAJATY DE J. AUGUSTO SALDIVAR										
1	Levantamiento Planimétrico	Metro lineal	208,00	4,000	3,830	3,486	11,316	3,772	784,576	
2	Nivelación y Compactación.	Metro lineal	208,00	4,000	3,740	3,486	11,226	3,742	778,336	
3	Elaboración de cordones de Hº Aº. 0,5 m x 0,3 m x 0,1 m	Metro lineal	416,00	30,000	28,450	25,895	84,345	28,115	11,695,840	
4	Colocación de Cordones de Hº Aº	Metro lineal	416,00	5,000	4,150	2,988	12,138	4,046	1,683,136	
5	Colchón de Arena H. 20 cm.	Metros cúbicos	228,80	45,000	42,400	39,839	127,239	42,413	9,704,084	
6	Piedra Bruta.	Metros cúbicos	171,60	200,000	194,430	179,275	573,705	191,235	32,815,926	
7	Colocación de Piedra Bruta (M.O).	Metros cuadrados	1,144,00	20,000	19,400	17,927	57,327	19,109	21,860,686	
8	Compactación de Empedrado	Metros cuadrados	1,144,00	8,500	8,000	7,470	23,970	7,990	9,140,560	
9	Esparcido de ripio con arena.	Metros cuadrados	1,144,00	8,000	7,900	6,972	22,872	7,624	8,721,856	
10	Limpieza Final.	Metro lineal	208,00	8,500	8,210	7,470	24,180	8,060	1,676,480	
11	Cartel de Obras.	Unidad	1,00	1,800,000	1,850,000	1,493,955	4,943,955	1,647,985	1,647,985	
PRECIO TOTAL									454,274,545	





MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDÍVAR

Ruta D027 s/ Ruta D072

J. Augusto Saldívar – Paraguay

Celular: (0995) 600 314 Email: municipalidadjasaldivar@gmail.com



Que, la obtención del precio referencial por parte de convocante es la combinación de dos presupuestos obtenidos más 2 (dos) contratos de la misma naturaleza del llamado publicado en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), **se adjuntan en una carpeta aparte las copias escaneadas de la solicitud, presupuesto de los potenciales oferentes y 2(dos) contratos obtenido del portal**, de la cual se obtuvieron los precios estimativos, con el fin de ajustarse a lo que estatuye la **LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"** en su art. 4 Principios rectores, inc. c) **Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.**

El presente dictamen tuvo por objeto regular la estimación de precios y su publicidad en el marco de los procedimientos de contratación regidos por la **Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones.**

Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de información de Contrataciones Públicas de conformidad a lo establecido en la presente **Resolución DNCP 454/24** y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia.

Por TANTO, atendiendo a la complejidad y particularidad de la presente contratación, se ha analizado la naturaleza y los tipos de trabajos a realizar, bajo el criterio a ser empleada utilizando la **COMBINACION DE PRECIOS UNITARIOS**, obteniendo de esta manera el **PROMEDIO** unitario de cada ítem, esto obedece a la fuente de financiamiento del llamado de referencial, la cual es de suma importancia para la comunidad considera de interés social por la Municipalidad de J. Augusto Saldívar para la **LICITACION POR MENOR CUANTIA NACIONAL N° 003/2024 PARA LA "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE JOSE ENCISO DEL B° EL TANQUE, CALLE UNIVERSAL DEL B° MANGOTY, CALLE SAN PASCUAL DEL B° NIÑO JESUS Y CALLE CORONEL DEL B° MBOKAJATY DE J. AUGUSTO SALDIVAR"** CON ID N° 448.913, se considera que el precio referencial se ajusta a la estimación de costo, obtenida según metodología utilizada.

Es mi Dictamen, salvo mejor parecer.



Sergio Espínola
Unidad Operativa de Contrataciones