

ANEXO DE PRECIOS REFERENCIALES

CONTRATACION (MC) CONSTRUCCION DE SALONES COMERCIALES”

IDE N°. 442284

Planilla de computo métrico				Adjudicado Portal			PACHECO CONSTRUCTORA		CONSTRUCTORA SAN JOSE		Promedio	
ITEM	DESCRIPCION	unidad	cantidad	precio unit. gs.		I.D N°.	precio unit. gs.		precio unit. gs.		Promedio precio Unit. gs.	Promedio precio total gs.
	TRABAJOS PRELIMINARES											
1	replanteo y marcación de obra	m2	146,20	5000		364.199	17.500		16.500		13.000	
	CIMIENTO Y NIVELACION											
2	cimiento de pbc	m3	31,00	397.672		423.792	540.000		525.000		487.557	
3	servicio de desmontaje,calce y nivelacion (mampostería de nivelacion)	m2	29.70	220.000		372.333	195.000		201.000		205.333	
4	cimiento - encadenado inferior	ml	99.80	58.947		423.792	117.500		125.000		63.815	
5	poste de hormigón armado - pilares 0,30x0,15	un	14.00	200.000		364.199	395.000		390.000		328.333	
	ALBAÑILERÍA											
6	aislación horizontal de paredes	ml	82.90	60.000		364.199	20.500		21.000		33.833	
7	mampostería de elevación 0,15	m2	257.50	110.000		364.199	118.000		115.000		114.333	
8	mampostería - envarillado completo (antepecho, dintelm asiento de tirantes	ml	492.00	20.000		364.199	32.000		30.000		27.333	



CRISTIAN FABIAN BASSI
Responsable de U.O.C

9	revoque interior de paredes	m2	385.30	36.500		372.333	35.000		38.500		36,666	
---	-----------------------------	----	--------	--------	--	---------	--------	--	--------	--	--------	--



Cristian Fabian Bassi
CRISTIAN FABIAN BASSI
Responsable de U.O.C

10	Revoque exterior de paredes	m2	178.00	36.500		372.333	39.000		38.500		38.000	
11	colocación de pisos - Contrapiso de Hº de cascotes	m2	159.40	35.000		372.333	42.000		41.000		39.333	
12	colocación de pisos - Carpeta para piso	m2	159.40	29.500		372.333	32.000		30.000		30.500	
13	colocación de pisos - Piso cerámico	m2	126.00	69.000		372.333	95.000		98.500		87500	
14	colocación de pisos - Piso en baños	m2	8.3	69.000		372.333	80.000		85.000		78.000	
15	instalación o colocación de zocalo - Zócalo cerámico	ml	112.00	28.000		372.333	35.000		36.500		33.166	
16	Azulejado de baño	m2	41.70	100.000		364.199	85.000		87.500		90.833	
	TECHO											
17	Techo de chapa termo acústica sobre estructura metálica	m2	170.00	211.238		372.333	437.000		400.000		349.412	
18	Techo de chapa zinc sobre estructura metálica (vereda)	M2	71.00	211.238		372.333	437.000		205.000		284.412	
	ABERTURA											
19	Puerta metálica doble 0,85 x 2,10	un	1.00	1.025.000		395.209	985.000		975.000		995.000	
20	Puerta metálica doble corrediza 0,85 x 2,10	un	4.00	1.025.000		395.209	875.000		880.000		926.666	
21	Puertas metálicas interior de 0,70 x 2,10	un	4.00	1.025.000		395.209	400.000		455.000		626.666	
22	Puertas metálicas interior de 0,80 x 2,10	un	5.00	1.025.000		395.209	500.000		550.000		691.666	
23	Ventanas de 0,60 x 1,50	un	8.00	280.000		372.333	785.000		800.000		621.666	
24	Ventanas de 1,50 x 1,50	un	2.00	280.000		372.333	1.150.000		1.200.000		876.666	
25	Ventanas de 0,50 x 0,35	un	4.00	280.000		372.333	295.000		290.500		865.500	




 CRISTIAN FABIAN BASSI
 Responsable de U.O.C

26	Desagüe cloacal de baño	un	4.00	908.429		423.792	385.000		395.000		562.809	
27	construcción de desagüe pluvial - Desagüe para pileta	un	4.00	332.500		358.985	245.000		245.000		274.166	
28	construcción de planta de tratamiento de residuos cloacales - Registros cloacales de 0,40 x 0,40	un	4.00	332.500		358.985	315.000		300.000		315.833	
29	construcción de pozo ciego - Pozo absorbente	un	1.00	3.110.574		423.792	2.750.000		2.820.000		1.960.358	
30	Cámara séptica	un	1.00	1.896.949		423.792	1.650.000		1.500.000		1.113.233	
31	construcción de sistema de abastecimiento de agua potable - Instalación de agua en baño	un	4.00	1.562.308		423.792	365.000		368.000		765.102	
32	construcción de sistema de abastecimiento de agua potable - Instalación de agua en pileta	un	4.00	200.000		426.796	215.000		235.000		216.666	
33	Rejilla de piso sifonada	un	8.00	180.000		426.796	127.000		138.000		148.333	
	ARTEFACTOS ELECTRICOS											
34	montaje de artefactos sanitarios - baño completo	un	4.00	2.850.000		372.333	1.920.000		2.000.000		2.256.666	
35	piletas	un	4.00	326.602		423.792	285.000		300.000		303.867	
	INSTALACIONES ELECTRICAS											
36	Instalación eléctrica completa	gl	1.00	27.218.200		426.796	20.500.000		20.000.000		22.572.733	
	PINTURA Y TRATAMIENTOS DE PAREDES											
37	Pintura de paredes interiores al látex con enduido	m2	293.80	26.000		372.333	45.000		43.000		31.666	
38	Pintura de paredes exteriores	m2	167.90	26.000		372.333	34.000		35.000		31.666	
	VARIOS											
39	Cartel de obra	un	1.00	1.250.000		395.209	1.000.000		1,350.000		1.200.000	




 CRISTIAN FABIAN BASSI
 Responsable de U.O.C

40	cartel metalico con soporte - Cartel luminoso (salones)	un	1.00	5.500.000		281.199	9.500.000		9.000.000		8.000.000	
41	Canaleta metálica con bajada	ml	33.40	82.000		372.333	165.000		205.000		150.666	



CRISTIAN FABIAN BASSI
Responsable de U.O.C