

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otano

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

REF: ESTIMACION DEL PRECIO REFERENCIAL DE LA LICITACION DE MENOR CUANTIA N°13/2023 PARA LA REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASSICA NRO 6571 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ-ID 448.238-----

Mayor Otaño 10 de abril del 2024.

Visto y considerando: Que, la Resolución DNCP N° 454/2024, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECION Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, en su Art 2 ° establece: "PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SU ANTECEDENTE" Los Organismos, Entidades, Sociedades anónimas con participación accionaria mayoritaria del estado y municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los precios de referencia de todos los lotes, ítem, sub ítems que lo componen, independiente al sistema de adjudicación acompañados de los documentos respalda torios y un dictamen por el responsable de UOC en el que detalle la metodología utilizada para la Obtención los precios de referencia y cualquier otra característica mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que pueden afectar el precio de referencia.

En procedimiento de contratación por VIA DE LA EXCEPCION con aviso de intensión de compra, las convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación como requisito previo para la emisión del código de contratación.

En caso de procedimiento de contratación de vienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser separada en forma separada, respecto al objeto principal de la contratación.

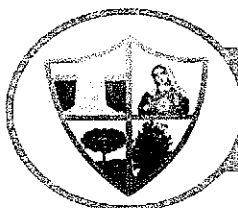
Para los casos de obras, en que lo trabajos complementario no se hallen previstos en el contrato original se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificadorio remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.

La publicación de los precios de referencia es realizada a fines de brindar mayor transparencia al sistema de contrataciones públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la DNCP.

Que la metodología se establece en el anexo de la Resolución de la DNCP N° 454/2024, que en lo pertinente dice: "Método para la elaboración de precios referenciales" Las convocantes podrán seleccionar al menos tres precios obtenidos de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: -----

- 1- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien obras o servicios requeridos por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. -----
- 2- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismo del sector público o privado, nacional o internacional que puedan ser verificados en revistas, página web, catalogo u otros documentos, respecto de bienes, servicio u obra similares o idéntico a lo solicitado. -----
- 3- Precios adjudicados por la propia convocante o por otros organismos, entidades o municipalidades conforme a los datos publicados en el SICP. -----
- 4- Precio de potenciales oferentes requerido por cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico u otro método comprobatorio idóneo. -----

Si los precios de las fuentes obtenidas son los definidos para transacciones de pago al contado la convocante considerara la forma y el plazo de pago que utilizara para el proceso de contratación para la determinación del precio referencial.



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/ Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985 952778

Todos por Otano

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación, no resultare posible alcanzar la cantidad de tres fuentes requeridos para la obtención de los precios la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia.

En base a lo mencionado en los párrafos anteriores esta unidad operativa expresa cuanto sigue.

Que la Institución Municipal tiene prevista realizar el llamado a LMC para la **REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA NRO 6571 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ-ID 448.238**, en este contexto teniendo en cuenta lo señalada en la resolución DNCP N° 454/2024 se ha procedido a la obtención del precio referencial unitario aplicando los siguientes métodos.

Método 3: Precios adjudicado por la propia convocante o por otros organismos, entidades o municipalidades conforme a los datos publicados en el SICP.

Método 4: Precio de potenciales oferentes requerido por cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico u otro método comprobatorio idóneo.

Conforme puede apreciarse en el cuadro que se expresa más abajo, esta unidad ha procedido a solicitar a una empresa del ramo presupuesto para la adquisición de bienes requeridos, cuya copia de presupuesto se adjunta y forma parte del presente dictamen, como así también se utilizó contratos de adjudicaciones de otras convocantes, y se ha optado por el precio promedio ponderado como precio referencial del presente proceso de contratación.

Metodología de aplicación de precio referencial: $\text{precios obtenidos} = \text{precio promedio ponderado}$.

CONCLUSION:

ANTE LO EXPUESTO EN EL ORDEN PRECEDENTE, ESTA UNIDAD SEÑALA QUE SE HAN REUNIDO LOS PRESUPUESTOS LEGALES PARA LA OPTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL "ESTIMACION DE COSTOS" ATENDIENDO A LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA COMO TAMBIEN DE RAZONABILIDAD, CONTEMPLADOS EN EL ART 4° DE LA LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS.

SE ADJUNTA PLANILLA DE ESTIMACION DE COSTOS FINAL.




Lic. Daniel Ramón Benítez

ENCARGADO DE UOC

ANÁLISIS DE PRECIO REFERENCIAL		PRECIO ADJUDICADO A TRAVÉS DEL SICP			PRECIO DE POTENCIALES OFERENTES		SUMATORIA	PRECIO REFERENCIAL
		ID N° 416069	ID N°416334	ID N° 438.172	GUSTAVO CONSTRUCCIONES	RET SL CONSTRUCCIONES S.A		
N°	DESCRIPCIÓN DE RUBRO	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL
PREPARACION DE LA OBRA								
1	Limpieza y preparación de la obra	4.700	3.780		4.850	6.000	19.330	4.833
2	Replanteo y marcación	6.250	4.879		6.250	7.000	24.379	8.095
3	Vallado de obra y obrador	2.300.000	6.177.899		5.500.000	7.000.000	20.977.899	5.244.347
4	Cartera identificatorio de la obra	1.200.000	1.084.340		1.375.000	1.700.000	5.359.340	1.339.835
DESMONTE Y DEMOLICION								
5	Desmonte de tejas y estructura de madera		15.909		22.550	26.000	64.369	21.453
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	175.000	146.303		192.500	250.000	763.803	190.951
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	125.000	109.969		192.500	300.000	727.468	181.867
8	De Puerta y Marco	75.000	63.144		82.600	100.000	320.844	80.161
9	Demolicion de muros de mamposteria			30.000	22.550	15.000	67.650	22.517
10	Demolicion de muros de mamposteria			30.000	22.550	15.000	67.650	22.517
11	Demolicion de azulejos incluye masada			30.000	25.250	15.000	70.250	23.417
Estructura de Hormigon Armado								
12	Ercadonado de H"A" superior 0.15*0.27.-			2.701.166	2.805.900	2.900.000	8.406.166	2.602.055
ALVANILERIA								
13	Reparación de fleuras verticales e inclinadas con costura tipo z con vanilla de acero tela metalica - incluye revoque. -	745.000			1.250.000	1.700.000	3.695.000	1.231.667
14	De 0,15 para revocar. -		125.000		127.500	130.000	382.500	127.500
15	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	33.000	38.000		36.800	36.000	143.800	35.950
16	Afear de ventana. -			18.000	12.200	8.500	36.700	12.233
PISO								
17	Carpeta de nivelacion en aula, galeria		30.395		32.000	32.000	94.395	31.465
18	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	84.000	70.726		105.500	150.000	410.226	102.557
19	Zocalo cerámico 60cm	24.000	20.103		25.000	28.000	97.103	24.276
TECHO								
20	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica aro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metálica pintado al sintético. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	330.000	278.570		396.000	380.000	1.383.570	346.893
21	Canaseta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	125.000	94.796		125.000	140.000	484.796	121.199
ABERTURAS								
22	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	2.050.000	1.768.000		1.960.000	2.000.000	7.768.000	1.942.000
23	Ventanas tipo blind de 8mm			800.000	580.000	600.000	1.780.000	593.333
24	Rejas de vanilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura)			415.000	420.000	420.000	1.255.000	418.333
PINTURA								
25	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	20.500	17.460		22.000	26.000	65.960	21.490
26	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomera o sintético alt. 1.5.-	22.000	19.687		27.000	37.000	105.687	26.422
REVESTIMIENTO								
27	De azulejo	74.500			85.000	93.000	252.500	84.167
INSTALACION HIDRO-SANITARIA								
28	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavamanos y 1 bache (incluye griferia de serie automatico)			2.300.000	2.246.000	2.100.000	6.645.000	2.215.000
INSTALACION SANITARIA								
29	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bache	427.000			655.000	800.000	1.882.000	627.333
COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS								
30	Colocación juego sanitario (Lavamanos)			850.000	820.000	750.000	2.420.000	806.667
31	Colocación bache de acero inoxidable 0.40x0.40			760.000	750.000	750.000	2.260.000	750.000
32	mesada en granito sobre mueble en madera			835.000	750.000	650.000	2.235.000	745.000
33	mueble en madera bajo mesada			900.000	850.000	800.000	2.550.000	850.000
INSTALACION ELECTRICA								
34	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos. -	115.000	98.263		125.000	160.000	488.263	122.066
35	Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	115.000	98.275		125.000	150.000	488.275	122.069
36	Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores.			120.000	125.000	130.000	375.000	125.000
37	Alimentación para A/C	115.000	98.258		125.000	150.000	488.258	122.065
38	Alimentación para circuito de ventiladores	115.000	98.258		125.000	150.000	488.258	122.065
39	Alimentación para circuito TC		98.258		125.000	160.000	373.258	124.419
40	Alimentación para circuito TCV	115.000	121.519		220.000	400.000	856.519	214.130
41	Instalación de tablero TS10 de 20AG	863.000	850.000		955.000	1.100.000	3.768.000	942.000
42	Instalación de tablero TC	450.000	315.682		495.000	700.000	1.960.882	490.171
INSTALACION ARTEFACTOS								
43	Artefactos luminicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	445.000	447.283		520.000	650.000	2.062.283	515.571
44	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-		192.283		240.000	280.000	692.283	230.761
45	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	614.000	511.974		750.000	1.000.000	2.875.974	718.994
46	Tablero TC de 20 AG.-	103.000	88.776		220.000	400.000	809.776	202.444
47	Tablero TCV para 2 flautas de ventiladores.-	103.000	88.776		220.000	400.000	809.776	202.444
48	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	3.000	4.675		4.200	4.500	16.375	4.094




Lic. Daniel Benitez
Encargado UOC
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otáñez

CONTRATO N° 19/2023

Entre LA MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY, domiciliada en Mca. Estigarribia N° 759 e/ Yegros, República del Paraguay, representada para este acto por Lic. Blas Manuel Gini Cristaldo, Intendente Municipal con Cédula de Identidad N° 1.285.061, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma ULTRA INGENIERIA CONSTRUCTORA, con RUC N° 4845485-0 domiciliada en, Lara Castro casi General Díaz - Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Milciades Moreno Balbuena, con C.I N° 4.845.485, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del contrato es: el presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen las PARTES CONTRATANTES, en relación al procedimiento Licitación Contratación Directa N° 15/2023 "CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR EN LA ESC. BAS. N° 46 MAESTRO FERMIN LOPEZ - FONACIDE 2023" conforme a las especificaciones técnicas insertas en la carta de oferta del oferente.----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 436172.-----

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Contratación Directa N° 15/2023, convocado por la Municipalidad de Piribebuy, según resolución I.M N° 4787/2023. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M N° 5056/2023.-----

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-----

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	Precio Unitario	Precio Total
	Preparacion de la obra				
1	a- Limpieza y preparacion del terreno	M2	76,56	5.307	406.304
2	b- Replanteo	M2	76,56	4.553	348.578
3	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	17,72	448.285	7.943.610
	Estructura de Hº Aº				
4	A- Vigas cumbreira, viga de galería y dados de HºAº	M3	1,29	2.423.533	3.126.358
5	B- Zapata y pilar de HºAº	M3	1,62	2.058.334	3.334.501
6	c- Encadenado inferior de HºAº	M3	1,46	2.121.666	3.097.632
7	c- Encadenado superior de HºAº	M3	1,52	2.701.166	4.105.772
	MAMPOSTERIA de nivelación				
8	a- De 0,60	M2	0,72	247.662	178.317
9	b- De 0,45	M2	3,75	225.466	845.498
10	c- De 0,30	M2	11,63	201.358	2.341.794
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	28,65	82.840	2.373.366
	Aislación asfáltica				
12	a- Aislación Horizontal	M2	18,51	33.250	615.458
13	b- De cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	M2	3,54	49.084	173.757
	Muros de elevación				
14	a- De 0,15 revoque ambas caras	M2	51,75	84.897	4.393.420
15	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	37,65	137.750	5.186.288
16	c- De 0,30 revoque ambas caras	M2	21,91	156.750	3.434.393
17	d- De 0,30 vistos ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	M2	31,72	208.050	6.599.346
18	e- Sardinel en canteros con ladrillos semiprensados macizo	ML	4,00	44.334	177.336
19	f- Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	UN.	1,00	176.930	176.930
20	g- Envarillado bajo abertura 20 x 8 por hilada (2 hilada)	ML	44,70	19.950	891.765
	Pilares				
21	a- De 0,40 x 0,40	ML	9,20	180.816	1.663.507
22	CAPITEL DE PILARES DE HºAº	un.	4,00	93.585	374.340
	Techo				
23	a- Tejas o tejuetones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca 2"X3"	M2	99,53	286.584	28.523.706
	Revoques				
24	a- De paredes interior y exterior con hidrófugo una capa	M2	215,38	35.784	7.707.158
25	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x0,40 m	M2	14,72	35.784	526.740
26	c- De cantero con hidrófugo exterior	M2	7,84	35.086	275.074
27	d- De viga cumbreira + viga galería y veladizo de encadenado	M2	10,48	36.670	751.002
28	e- De nivelación y de panderete encadenado inferior	M2	10,19	279.300	2.846.067



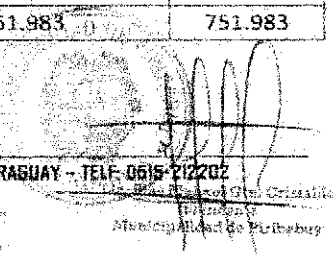
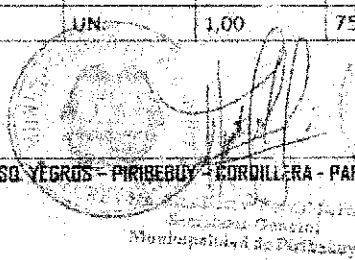
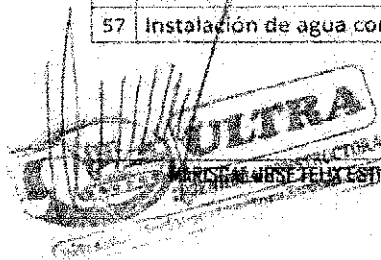
Municipalidad de Piribebuy

"Progresando Juntos"



2021-2025

29	f- De moldeduras 1:3 (moldeduras de ventanas) 10cm. De espesor	ML	30,80	27.178	837.082
30	g- De mochetas	ML	42,80	25.120	1.075.136
31	Contrapiso de HºPº 0,07	M2	67,29	41.451	2.789.238
32	CARPETA DE NIVELACION	M2	62,99	36.100	2.273.939
33	Piso granito pulido	M2	62,99	167.200	10.531.928
34	Zócalo granito pulido	ML	36,70	45.600	1.673.520
Aberturas de maderas					
35	a- Puerta placa 0,70 x2,10 con marco, contramarco y herrajes	UN.	1,00	942.600	942.600
36	b- Puerta Placa 0,60 x 1,20 con marco y contramarco y herrajes	UN.	2,00	814.724	1.629.448
37	c- Puerta Placa de abrir 0,90 x 2,10 c/ marco y contramarco. (inclusivo)	UN.	1,00	1.065.413	1.065.413
Aberturas metálicas					
38	a- Puerta metálica de 1,00 x 2,30 con marco y herrajes	M2	5,10	1.003.095	5.115.785
39	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m 2 UNIDAD CON MARCO	M2	9,00	334.716	3.012.444
40	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m. 6 UNIDAD CON MARCO	M2	2,30	334.716	769.847
Pinturas					
41	b- De interior de paredes revocadas al látex	M2	134,16	26.205	3.515.663
42	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para látex (2 manos y lijado)	M2	59,29	25.809	1.530.216
43	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	M2	73,53	26.030	1.913.986
44	f- De aberturas metálicas con sintético(VENTANAS Y PUERTAS)	M2	19,16	35.466	679.529
45	g- De maderas al barniz con marco y contra marcos	M2	13,42	35.784	480.221
46	h- De tejuelones con barniz	M2	82,20	29.805	2.449.971
47	i- De tirantes y listón de boca de Hº Aº al látex	M2	59,60	22.677	1.351.549
48	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	M2	20,48	26.759	548.024
49	k- Pintura de canaleta con antioxiado y pintura sintética	ML	36,90	29.766	1.098.365
50	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	14,10	181.134	2.553.989
DESAGUE CLOACAL					
51	a- Instalación Cloacal	GL	1,00	1.174.516	1.174.516
52	b- Registro 40x40	UN.	1,00	334.084	334.084
53	c- Registro 60x60	UN.	1,00	495.584	495.584
54	d- Cámara séptica 1,90 x 1,15 x 1,20	UN.	1,00	2.144.784	2.144.784
55	e- Pozo ciego 2,00 x 2,50	UN.	1,00	2.909.534	2.909.534
Desagüe pluvial					
56	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 -desarrollo 40 cms	ML	36,90	94.684	3.493.840
57	Instalación de agua corriente	UN.	1,00	751.983	751.983



PARAGUAY - PIRIBEBUY - CORDILLERA - PARAGUAY - TEL: 0615-212202

Municipalidad de Piribebuy

Municipalidad de Piribebuy

2021-2025

58	Artefactos(cantidad ver plano) - Instalación artefactos, griferías y ducha eléctrica, mesada azulejada y barras de asimiento	UN.	1,00	3.828.816	3.828.816
59	espejo 0,40 x 1,75 y espejo baño inclusivo de 0,50x0,50	M2	0,80	161.500	129.200
60	Azulejado en baño	M2	30,565	96.900	2.961.749
61	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	M2	1,00	1.205.234	1.205.234
62	escalera de acceso	UN.	1,00	541.981	541.981
63	Rampa peatonal	UN.	1,00	411.666	411.666
64	Pasamanos al costado de la rampa	UN.	1,00	346.750	346.750
65	Guarda obra de alisado de cemento con Contrapiso	M2	23,04	54.150	1.247.616
Instalación eléctrica					
66	Instalación de tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	UN.	6,00	706.166	4.236.996
67	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN.	2,00	279.733	559.466
68	Alimentación de los circuitos de luces	UN.	10,00	120.175	1.201.750
69	Alimentación de los circuitos de tomas	UN.	4,00	120.175	480.700
70	Alimentación de los circuitos de ventiladores	UN.	2,00	169.734	339.468
71	Alimentación de los Circuitos del A.A.	UN.	4,00	318.566	1.274.264
72	Alimentación de los circuitos ducha eléctrica	UN.	4,00	187.766	751.064
73	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts	10,00	517.942	5.179.420
Artefactos eléctricos					
74	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	253.334	1.013.336
75	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Un.	6,00	163.084	978.504
76	Tablero TS 10 de 6 AG con barra de base y neutro	Un.	1,00	367.537	367.537
77	Tablero TCV de 2 AG con barra de base y neutro	Un.	1,00	231.659	231.659
78	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	471.834	943.668
79	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	UN.	1,00	3.510.648	3.510.648
80	Limpieza final	M2	77,46	5.225	404.729
81	Cartel indicador medida (1,00 x 2,00) m CHAPA Nº 24 bastidor caño de (25 x 25) m Base: dos estructura metálica triangular de 15 cm altura 4,00 m	UN	1,00	680.834	680.834
TOTAL					184.387.286

Total: guaraníes ciento ochenta y cuatro millones trescientos ochenta y siete mil doscientos ochenta y seis.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

El plazo de Ejecución de obras será de 60 (sesenta) días calendarios contados desde la orden de inicio; lugar de la obra: En la Esc. Bas. Nº 46 Maestro Fermín López sobre la calle Maestro Fermín López entre Yegros y Pedro Juan Caballero y las condiciones de la obra son los detallados en el Pliego de Bases y

MAESTRO JOSÉ FELIX FUSTIGAR, OBIA Nº 759 ESO. YEGROS - PIRIBEBUY - CORDILLERA - PARAGUAY - TELF. 0515-212202

Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Lic. José Alfirio Lesme.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Garantía de anticipo, por el 100% (cien por ciento) del monto anticipado (en guaraníes) y por plazo igual de la ejecución de la obra o hasta amortización del anticipo, que afiance la operación a plena satisfacción de la Contratante.

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será del 10% (diez por ciento) del valor del contrato, conforme a la Ley 2051/2003 y deberá reunir las condiciones establecidas en el art. 39 inc. C) de la Ley 2051/2003 De Contrataciones Públicas. La Garantía de Cumplimiento de Contrato se presenta a más tardar dentro de los diez días calendarios posteriores a la firma del contrato.

El plazo de la vigencia de la garantía de cumplimiento de contrato será de 100 (cien) días a partir de la firma del contrato.

Se requiere además las siguientes pólizas de seguro: por los montos mínimos y vigencias establecidos según PBC:

Seguro contra daños a terceros, por el siguiente monto Gs. 15.000.000 (Guaraníes quince millones).

Seguro contra accidentes de trabajo por el siguiente monto Gs. 15.000.000 (Guaraníes quince millones).

Seguro contra los riesgos de la zona de obra por el siguiente monto Gs. 15.000.000 (Guaraníes quince millones).

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR EN LA ESC. BAS. N° 46 MAESTRO FERMIN LOPEZ – FONACIDE 2023.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

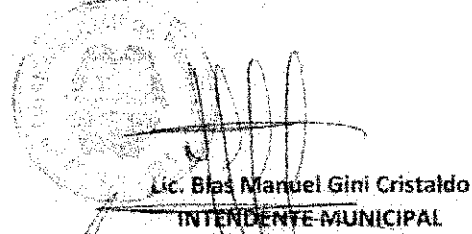
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

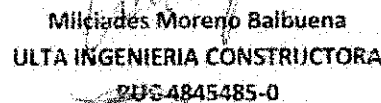
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Piribebuy, República del Paraguay, a los 10 días del mes de noviembre de 2023.



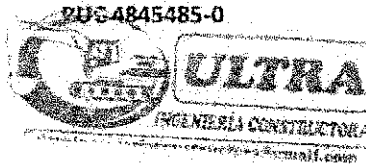
Lic. Blas Héctor Bernal Leiva
SECRETARIO GENERAL

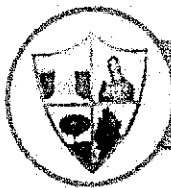


Lic. Blas Manuel Gini Cristaldo
INTENDENTE MUNICIPAL



Milciades Moreno Balbuena
ULTA INGENIERIA CONSTRUCTORA
RUC 4845485-0





MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma al Bernardino Caballero
municipalmayorotano@gmail.com 0985 952776

Todos por Otaño

CONTRATO N°22/2022

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el **SR. LEONARDO MORÍNIGO GONZÁLEZ** con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de **INTENDENTE MUNICIPAL** y el **SR. EBER RENÉ CUBAS CUBAS, SECRETARIO GENERAL** de la Municipalidad, con Documento de Identidad N° 2.275.572, fijando domicilio en la Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte y por la otra, la **Sra. Hermelinda Arrúa López**, con CIN°2.962.783, propietaria de la empresa **C.A. CONSTRUCTORA**, con RUC N°2962783-4, domiciliado en Avda. Beato Roque González- Yatytay km 16, denominado en adelante el Contratista", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO DE LA REPARACION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS Y DIRECCION EN LA ESCUELA BASICA N°3376 SANTA TERESA DEJESUS, CON ID N°415.334**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

LA REPARACION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS Y DIRECCION EN LA ESCUELA BASICA N°3376 SANTA TERESA DEJESUS.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.


Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:


1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor;
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación

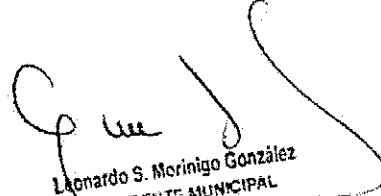
Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

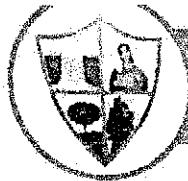
3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°415.334


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otaño


C.A. Constructora
RUC 2962783-4
Cel. (0985)835 376


Leonardo S. Morinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Otaño



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/ Bernardino Caballero
Municipalidad de Mayor Otaño
0968 952173

Todos por Otaño

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

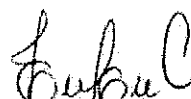
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Oferta N°04/2022 convocado por la Municipalidad de Mayor Otaño. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°1272/2022 de fecha 04 de octubre del 2022.


5. VIGENCIA DEL CONTRATO

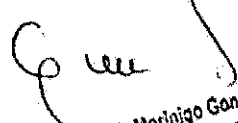
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la Orden de Inicio de la Obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio U.	Precio T.
1	LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA OBRA	Metros cuadrados	267	3.780	1.009.260
2	REPLANTEO Y MARCACION	Metros cuadrados	267	4.879	1.302.693
3	VALLADO DE OBRA Y OBRADOR	GL	1	6.177.389	6.177.389
4	CARTEL IDENTIFICATORIO DE LA OBRA	Unidad	1	1.084.340	1.084.340
5	DESMONTE DE TEJAS Y CIELORRASO DE MADERA CONSERVAR ESTRUCTURA DE MADERA	Metros cuadrados	178	15.809	2.814.002
6	DESMONTE DE TEJAS CONSERVAR ESTRUCTURA DE MADERA	Metros cuadrados	89	9.464	842.296
7	DESMONTE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS POR AMBIENTE	Unidad	4	146.303	585.212
8	DESMONTE DE INSTALACION ELECTRICA POR AMBIENTE	Unidad	4	109.968	439.872
9	DE PUERTA Y MARCO	Unidad	4	63.144	252.576
10	DEMOLICION DE ZOCALO	Unidad	140	4.592	642.880
11	DEMOLICION DE PISO CERAMICO Y CONTRA PISO	Metros cuadrados	267	9.013	2.406.471
12	REVOQUE DE PAREDES INTERIORES (ALZADA, MUROS ENTRE CIELO RASO Y TECHO)	Metros cuadrados	80,5	27.463	2.210.772
13	MUROS DE ELEVACION DE 0.15 CON LADRILLO COMUN INCLUYE REVOQUE A TRES CARAS	Metro lineal	27,2	102.711	2.793.739
14	REPARACION DE FISURAS VERTICALES E ICLINADAS CON COSTURA TIPO Z CON VARILLA DE ACERO TELA METALICA, INCLUYE REVOQUE	Unidad Medida Global	1	1.202.398	1.202.398
15	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTE	Metros cuadrados	267	30.395	8.115.465
16	CARPETA DE CEMENTO DESG. (1;3) 2CM	Metros cuadrados	267	29.160	7.785.720
17	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE CON PISO SOBRE PISO	Metros cuadrados	267	70.726	18.883.842


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño


C.A. Constructora
RUC 2962783-4
Cel. (0985)835 376


Leonardo S. Morinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio D. Otaño



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

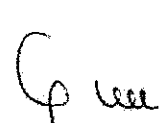
Calle Palma o Bernardino Caballero
municipalidadmayorotano@gmail.com 0985 952775

Todos por Otano

18	ZOCALO CERAMICO DE 8CM	Metro lineal	140	20.103	2.814.420
19	PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICO NRO 26 DE 5CM PRE PINTADOS CLAVADEROS DE CAÑO INDUSTRIAL DE 30X50 Y PARED DE 1.20 SOBRE TIRANTES EXISTENTES AMBOS PINTADOS AL SINTETICO REUTILIZAR TIRANTES DE MADERA PREVER 20% DE TIRANTES DAÑADOS	Metros cuadrados	340	278.570	94.713.800
20	CANAleta DE CAÑO DE BAJADA N° 26 - DESARROLLO 33 CM (INCLUYE PINTURA)	Metro lineal	76,3	94.796	7.232.935
21	REACONDICIONAMIENTO DE VENTANAS TIPO BALANCIN , RETIRO DE LA TOTALIDAD DE LOS VIDRIOS Y REPOSICION DEL MISMO (4CM) COLOCACION DE VIDRIO CON SOLICONA Y LIMPIEZA DE LAS MISMAS, INCLUYE PINTURA AL SINTETICO	Metros cuadrados	27,45	179.765	4.934.549
22	PUERTA METALICA DE 1.20 X 2.10	Unidad	3	1.768.000	5.304.000
23	DE PAREDES INTERIORES REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA	Metros cuadrados	198,8	17.460	3.471.048
24	DE PAREDES INTERIORES REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT. 1.5	Metros cuadrados	165	19.687	3.248.355
25	DE PAREDES EXTERIORES REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA (INCLUYE PILARES,VIGAS DE GALERIA Y MOCHETA DE VENTANA)	Metros cuadrados	128,8	17.836	2.297.277
26	DE PAREDES EXTERIORES REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT 1.5 INCLUYE PILARES Y MOCHETAS DE VENTANAS	Metros cuadrados	92,33	19.941	1.841.153
27	DE NIVELACION CON MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICA	Metros cuadrados	11,5	20.335	233.853
28	DE REJAS Y PUERTAS METALICAS AL SINTETICO	Metros cuadrados	19	113.776	2.161.744
29	DE VIGA METALICA RETICULADA Y VIGA DE GALERIA	Metro lineal	65,5	18.096	1.185.288
30	ALIMENTACION PUNTOS Y TOMACORRIENTES BAJO ALTOS	Unidad	23	98.263	2.260.049
31	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LED 60W LUZ FRIA	Unidad	17	98.275	1.670.675
32	ALIMENTACION PARA FOCO DE LAMPARA LED 18W LUZ FRIA EN GALERIA	Unidad	4	98.275	393.100
33	ALIMENTACION PARA FOCO DE BAJO CONSUMO 80W EXTERIORES	Unidad	3	98.258	294.774


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otano


C.A. Constructora
RUC 2962783-4
Cel. (0985)835 376


Leonardo S. Morinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio D. Otano



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e Bernardino Caballero
0985 832773

Todos por Otano

34	ALIMENTACION PARA A/C	Unidad	4	98.250	393.032
35	ALIMENTACION PARA CIRCUITO DE VENTILADORES	Unidad	7	98.258	687.806
36	ALIMENTACION PARA CIRCUITO TC	Unidad	4	98.258	393.032
37	ALIMENTACION PARA CIRCUITO TCV	Unidad	4	121.519	486.076
38	ALIMENTACION PARA CAMPANILLA ELECTRICA	Unidad	1	514.723	514.723
39	INSTALACION DE TABLERO TS10 DE 20AG	Unidad	1	315.593	315.593
40	INSTALACION DE TABLERO TC	Unidad	4	315.682	1.262.728
41	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LED DE 60W LUZ FRIA	Unidad	17	447.283	7.603.811
42	ALIMENTACION PARA FOCO DE LAMPARA LED 18W LUZ FRIA EN GALERIA	Unidad	4	144.330	577.320
43	BASE Y FOCO DE BAJO CONSUMO DE 80W CON PROTECTOR PARA EXTERIOR	Unidad	3	192.283	576.849
44	TABLERO TS 10 DE 20 AG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO	Unidad	1	511.974	511.974
45	TABLERO TC DE 20 AG	Unidad	4	86.776	347.104
46	TABLERO TCV PARA 2 LLAVES DE VENTILADORAS	Unidad	4	86.776	347.104
47	GUARDA OBRA A CONSTRUIR CARPETA DE CEMENTO (INCLUYE MAMPOSTERIA DE NIVELACION)	Unidad	41	108.571	4.369.411
48	GUARDA OBRA A REPARAR CARPETA DE CEMENTO	Metro lineal	28	43.222	1.210.216
49	RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS PREVER TUBERIA PARA DESAGUE PLUVIAL	Unidad	2	608.587	1.217.174
50	PIZARRA CRILICA	Unidad	3	1.380.661	4.141.983
51	REPARACION DE PIZARRONES INCLUYE PINTURA	Unidad	3	547.413	1.642.239
52	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Metros cuadrados	186,2	4.675	870.485
				Total	220.074.606

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 220.074.606** (guaraníes doscientos veinte millones setenta y cuatro mil seiscientos seis).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

Conforme a lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones


8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

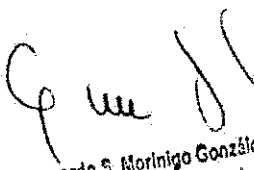
La administración del contrato estará a cargo de: del Sr. Eber Rene Cubas.

9. PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las condiciones contractuales.


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otano


C.A. Constructora
RUC 2962783-4
Cel. (0985)835 376


Leonardo S. Morinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio D. Otano



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma s/Bernardino Caballero
Municipio Mayor Otano, Ciego de Avila, Cuba. 0985 852175

Todos por Otano

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES.

Se otorgará un anticipo de 20% del monto total del contrato conforme a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones.

11. FORMA Y TERMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Para garantizar los anticipos se debe presentar una póliza de seguro por el 100% del monto del anticipo.

El porcentaje de Garantía de Fiel cumplimiento de contrato es de: 10% del monto total del contrato. La Garantía del fiel cumplimiento del contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 días calendario a partir de la fecha de suscripción de contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/03

12. CONSTANCIA DE PRESENTACION DE DECLARACION JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato

13. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 Inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

REPARACION DE UN BLOQUE DE TRES AULAS Y DIRECCION EN LA ESCUELA BASICA N°3376 SANTA TERESA DEJESUS.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales.

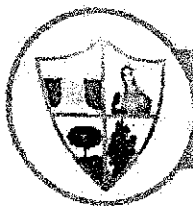
16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o Investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha

Eber René Cobas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otano

C.A. Constructora
RUC 2962783-4
Cel. (0985)835 376

Leonardo S. Morínigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Desirio Otano



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayorotano@gmail.com 0985 952778

Todos por Otano

nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Otano, República del Paraguay al día 20 del mes de octubre y año 2022.



Eber Rene Cubas Cubas
Eber Rene Cubas Cubas
Secretario Municipal

Sra. Hermelinda Arco López
Sra. Hermelinda Arco López 2962783-4
C.A. CONSTRUCTORA Cel. 0985 1835 376



Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma y Bernardino Caballero
Yatyty - Paraguay

Todos por Otaño

CONTRATO N°13/2022

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el **Sr. Leonardo Morinigo González** con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de **INTENDENTE MUNICIPAL** y el **Sr. Eber René Cubas Cubas**, **SECRETARIO GENERAL** de la Municipalidad, con Documento de Identidad N° 2.275.572, fijando domicilio en la Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte y por la otra, la empresa **CONSTRUCTORA JOVEN JJ G.S.A.**, con RUC N°80085441-1, representado legalmente por el Lic. Guido Ramón Allende González, con CI N°4.074.462, domiciliado en Yatyty Km 16, denominado en adelante el Contratista", acuerdan celebrar el presente "contrato de la **CONTRATACIÓN VÍA DE LA EXCEPCIÓN N°01/2022 PARA LA REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones de las partes en cuanto a la **REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069**.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

- Contrato;
- La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°416.069.

Guido Ramón Allende González
**CONSTRUCTORA
JOVEN J.J.G. S.A.**
R.U.C.: 80085441-1
Yatyty - Itapúa - Paraguay

Guido



5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación vía Excepción N°01/2022 REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069 de la Municipalidad de Mayor Otáñez convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Mayor Otáñez. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°778/2022 de fecha 22 de junio del 2022.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

CONTRATACION POR LAS VIAS DE LA EXCEPCION N°01/2022, PARA LA REPARACION DE UN AULA TIPO PRE- ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BASICA N° 5242 SAN PEDRO				CONSTRUCTORA JOVEN JIG S.A.	
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	U.M	Cant.	Precio U.	Precio T.
1	PREPARACION DE LA OBRA				
1.1	Limpieza y preparación de la obra	m2	81,39	4.700	382.533
1.2	Replanteo y marcación	m2	81,39	6.250	508.888
1.3	Vallado de obra y obrador	GL	1	2.300.000	2.300.000
1.4	Cartel identificatorio de la obra	UN	1	1.200.000	1.200.000
2	DESMONTE Y DEMOLICION				
2.1	Desmonte de tejas y tejuelones	m2	98,5	16.000	1.576.000
2.2	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3	175.000	525.000
2.3	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3	125.000	375.000
2.4	De Puerta y Marco	UN	2	75.000	150.000
2.5	Demolición de zócalo	ML	37,05	6.250	231.563
2.6	Demolición piso baldosa	m2	81,39	10.250	834.248
2.7	De revestimiento cerámico	m2	9	10.250	92.250
2.8	De lavamanos	UN	8	74.000	592.000
3	ALVAÑILERIA				
3.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	48,8	33.000	1.610.400
3.2	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metálica . Incluye revoque. -	GL	1,00	745.000	745.000
3.3	Construcción de muro a sardinal con ladrillo prensado en canteros. -	ML	3,20	54.000	172.800
4	PISO				
4.1	Contrapiso de hormigón de cascotes	M2	81,39	37.000	3.011.430
4.2	Carpeta de cemento desg. (1;3) 2cm	M2	81,39	29.000	2.360.310
4.3	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	81,39	84.000	6.836.760
4.4	Zocalo cerámico 8cm	ML	37,05	24.000	889.200
5	TECHO				
5.1	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético. -	M2	98,50	330.000	32.505.000
5.2	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	39	125.000	4.875.000
6	ABERTURAS METALICAS				
6.1	Marco y puerta 1.10 x 2.10 (2 hojas) (incluye pintura)	U	1,00	2.050.000	2.050.000

Lucio Román Alvarado Longhi
CONSTRUCTORA JOVEN J.I.G. S.A.
R.U.C.: 80086441-1
Calle 13344 - Luján - Buenos Aires - Paraguay

Guerrero



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e Bernardino Caballero

06000-27-00

Todos por Otano

6,2	Reacondicionamiento de ventanas tipo balacón, retiro de la totalidad de los vidrios y reposición del mismo (4mm) colocación de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético.-	m2	18,3	224.000	4.099.200
7	COLOCACIÓN DE ABERTURAS DE MADERA				-
7.1	De marco 0.15 y puerta 0,70 x 2,10 placa (incluye pintura)	U	1,00	724.000	724.000
7.2	De marco 0.15 y puerta para boxes- baño 0.60x1.20 (incluye pintura)	U	3,00	466.000	1.398.000
7.3	De marco 0.15 y puertas (debajo de mesada, incluye pintura)	U	1,00	856.000	856.000
8	PINTURA				-
8.1	De paredes interiores revocadas al látex color arena	M2	79,5	20.500	1.629.750
8.2	De paredes interiores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5.-	M2	51,6	22.000	1.135.200
8.3	De paredes exteriores revocadas al látex color arena (incluye pilares, vigas de galería y mochetas de ventana).-	M2	53,5	20.500	1.096.750
8.4	De paredes exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5. (incluye pilares y mocheta de ventana).-	M2	49,5	23.500	1.163.250
8.5	De nivelación exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5. (incluye pilares y mocheta de ventana).-	M2	19,4	24.000	465.600
9	REVESTIMIENTO				-
9.1	De azulejo	M²	19,50	74.500	1.452.750
10	INSTALACION ELECTRICA				-
10.1	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos	Unidad	8	115.000	920.000
10.2	Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	7	115.000	805.000
10.3	Alimentación para fluorescente 1x40 en galería	Unidad	1	115.000	115.000
10.4	Alimentación para A/C	Unidad	1	115.000	115.000
10.5	Alimentación para ducha eléctrica	Unidad	1	115.000	115.000
10.6	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	2	115.000	230.000
10.7	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1	115.000	115.000
10.8	Alimentación para TC 10 de 20AG	Unidad	1	165.000	165.000
10.9	Alimentación para TS10 de 20AG	Unidad	1	863.000	863.000
10.10	Instalación de tablero TC 10 de 20AG	Unidad	1	450.000	450.000
10.11	Instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1	450.000	450.000
11	INSTALACION ARTEFACTOS				-
11.1	Artefactos luminicos tipo campana acrílico con lámpara led 60W luz fria	Unidad	8	445.000	3.560.000
11.2	artefacto lumínico tipo fluorescente 1x40 en galería	Unidad	1	115.000	115.000
11.3	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00	614.000	614.000
11.4	Tablero TC de 20 AG.-	UN.	1,00	103.000	103.000
11.5	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UN.	1,00	103.000	103.000
12	GUARDA OBRA Y RAMPA				-
12.1	Guarda obra a construir, carpeja de cemento (incluye mampostería de nivelación)	ML	34,6	130.000	4.498.000
12.2	Rampa de acceso a discapacitados prever tubería para desagüe pluvial	Unidad	1	604.000	604.000
12.3	Escalera de acceso en gelco	Unidad	1	604.000	604.000

Andrés Romero
CONSTRUTORA
INSTRUMENTAL S.A.
R.U.C. 200800001-1
Toluca - Pinar del Rio

Guerra



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Carretera Principal al Barrio de San Juan, Otano

Teléfono: 0984 355 441 - 355 442

Todos por Otano

13	ARTEFACTOS SANITARIOS				-
13,1	La mesada de H° A° revestido con 3 lavatorios de empotrar montaje superior	UN.	1	1.500.000	1.500.000
13,2	Espejo 1,75 x 0,40 cm adosado en pared y marco de madera.-	UN.	1	360.000	360.000
13,3	Canilla 1/2" para lavatorios tipo cruceta.-	UN.	3	55.000	165.000
13,4	Limpieza y mantenimiento de inodoro pequeño con cisterna alta. Incluye flexibles y tapa de inodoro	UN.	2	214.000	428.000
14	COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE Baño				-
14,1	3 Jabonera - 2 portarrollos -toallero - perchero	U	1,00	427.000	427.000
15	PIZARRON MOVIL Y MAMPARA DIVISORIA	U	2,00	554.000	1.108.000
16	VARIOS				-
16,1	Baranda de tubos metálicos alt. 1m en galería.-	ML.	2,50	370.000	925.000
17	LIMPIEZA DE OBRA	U	81,39	3.000	244.170
TOTAL:					97.544.851

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 97.544.851** (guaraníes noventa y siete millones quinientos cuarenta y cuatro mil ochocientos cincuenta y uno).

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El Periodo de ejecución de la obra será de 60 (sesenta) días corridos a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante, en el predio de la Escuela Básica N°5242 San Pedro.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de

Andrés Román Alvarado
CONSTRUCTORA
JOVEN J.I.C. S.A.
R.U.C.: 80085441-1
-024 Tupyay - Itapúa - Paraguay

[Firma]



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Salvo Palma y Becharino Caballero

Todos por Otano

Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Otano, República del Paraguay al día 23 del mes de junio y año 2022.

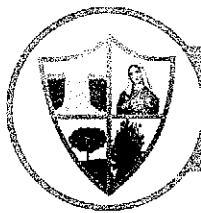
Guido Ramón Allende G
Lic. Guido Ramón Allende G
CONSTRUCTORA JOVEN JJ G S.A.
CONSTRUCTORA
JOVEN J.J.G. S.A.
R.U.C.: 60085441-1
Calle 1234 - Itaipu - Paraguay



Eber René Cubas Cubas
Eber René Cubas Cubas
Secretario Municipal



Leonardo Salvador Morinigo
Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palmare/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

Mayor Otaño, 16 de abril del 2.024

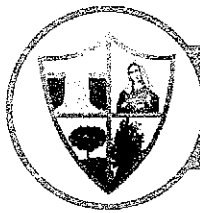
SOLICITUD DE PRESUPUESTO

**SEÑORES
GUSTAVO CONSTRUCCIONES
PRESENTE**

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Mayor Otaño conforme a lo dispuesto en la Ley 7021/22 Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas, me dirijo a usted con el fin de solicitarle presupuesto para la **LICITACION DE MENOR CUANTIA N°13/2024 PARA LA REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 6571 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ-ID 448238** misma será utilizada para elaborar el precio referencial del Llamado. Se Adjunta Planilla donde se especifica la descripción de la obra.

Esperando una respuesta favorable me despido muy atentamente.

N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
PREPARACION DE LA OBRA					
1	Limpieza y preparación de la obra	m2	75,00		0
2	Replanteo y marcación	m2	75,00		0
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00		0
4	Cartel identificador de la obra	UN	1,00		0
DESMONTE Y DEMOLICION					
5	Desmonte de tejas y estructura de madera	m2	64,70		0
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3,00		0
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3,00		0
8	De Puerta y Marco	UN	2,00		0
9	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30		0
10	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30		0
11	Demolicion de azulejos. incluye mesada	m2	2,10		0
Estructura de Hormigón Armado					
12	Encadenado de H°A° superior 0.15*0.27.-	M3	1,21		0
ALVAÑILERIA					
13	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00		0
14	De 0,15 para revocar .-	M2	8,30		0
15	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	110,00		0
16	Alfeizar de ventana. -	ml	11,20		0
PISO					
17	Carpeta de nivelacion en aula, galeria	M²	75,00		0
18	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	75,00		0
19	Zocalo cerámico 8cm	ML	42,40		0
TECHO					
20	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metalica pintado al sintético. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	69,80		0
21	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	32,60		0
ABERTURAS					
22	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	U	2,00		0
23	Ventanas tipo blindex de 8mm	M2	13,40		0



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/Bernardino Caballero

municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otano

	PINTURA				
25	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	M2	126,80		0
26	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5.-	M2	95,60		0
	REVESTIMIENTO				0
27	De azulejo	M ²	12,00		0
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
28	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavatorio y 1 bacha (incluye griferia cierre automatico)	Gl	1,00		0
	INSTALACION SANITARIA				
29	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bacha	Gl	1,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
30	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	Unidad	3,00		0
31	Colocación bacha de acero inoxidable 0.40x0.40	Unidad	1,00		0
32	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	3,60		0
33	mueble en madera bajo mesada	ml	3,60		0
	INSTALACION ELECTRICA				
34	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos. -	Unidad	7,00		0
35	Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00		0
36	Alimentación para foco de bajo consumo 80w exteriores.	Unidad	4,00		0
37	Alimentación para A/C	Unidad	1,00		0
38	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4,00		0
39	Alimentación para circuito TC	Unidad	1,00		0
40	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1,00		0
41	instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1,00		0
42	Intaslación de tablero TC	Unidad	1,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
43	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00		0
44	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-	UN.	4,00		0
45	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00		0
46	Tablero TC de 20 AG.-	UN.	1,00		0
47	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UN.	1,00		0
48	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	75,00		0
				Total	0
				Guaraníes	



[Signature]
Daniel Ramón Benítez Reyes
Encargado de UOC

RECIBIDO POR:

Gustavo Villalba

Gustavo Villalba

Firma



Aclaración de Firma

FECHA:

16 / 04 / 2024

RUC: 5469786-7



Todo Tipo de Construcciones
Puentes - Tinglados - Herrería - Pintura
Electricidad - Trabajos sobre Planos

Mayor Otaño
Itapúa - Py
Cel: (0981) 833 600

PRESUPUESTO

LICITACION DE MENOR CUANTIA N° 13/2024 PARA LA REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA NRO 6571 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ.

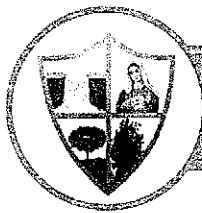
EMPRESA Y/O FIRMA: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

RUC N°: 80023440-5

N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA				
1	Limpieza y preparación de la obra	m2	75,00	4.850	363.750
2	Replanteo y marcación	m2	75,00	6.250	468.750
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00	5.500.000	5.500.000
4	Cartel identificador de la obra	UN	1,00	1.375.000	1.375.000
	DESMONTE Y DEMOLICION				
5	Desmonte de tejas y estructura de madera	m2	64,70	22.550	1.458.985
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3,00	192.500	577.500
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3,00	192.500	577.500
8	De Puerta y Marco	UN	2,00	82.500	165.000
9	Demolición de muros de mamposteria	m2	8,30	22.550	187.165
10	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30	22.550	187.165
11	Demolicion de azulejos. incluye mesada	m2	2,10	25.250	53.025
	Estructura de Hormigón Armado				
12	Encadenado de H°A° superior 0.15*0.27.-	M3	1,21	2.805.000	3.394.050
	ALVANILERIA				
13	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00	1.250.000	1.250.000
14	De 0,15 para revocar .-	M2	8,30	127.500	1.058.250
15	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	110,00	36.800	4.048.000
16	Alfeizar de ventana. -	ml	11,20	12.200	136.640
	PISO				
17	<i>Carpeta de nivelacion en aula, galeria</i>	M²	75,00	32.000	2.400.000
18	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	75,00	105.500	7.912.500
19	Zocalo cerámico 8cm	ML	42,40	25.000	1.060.000
	TECHO				
20	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metalica pintado al sintético,.Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	69,80	395.000	27.571.000
21	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	32,60	125.000	4.075.000
	ABERTURAS				
22	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	U	2,00	1.950.000	3.900.000
23	<i>Ventanas tipo blindex de 8mm</i>	M2	13,40	580.000	7.772.000
24	<i>Rejas de varilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura)</i>	M2	15,20	420.000	6.384.000
	PINTURA				

25	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	M2	126,80	22.000	2.789.600
26	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomerica o sintetico alt. 1.5.-	M2	95,60	27.000	2.581.200
	REVESTIMIENTO				0
27	De azulejo	M²	12,00	85.000	1.020.000
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
28	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavatorio y 1 bacha (incluye griferia cierre automatico)	Gl	1,00	2.245.000	2.245.000
	INSTALACION SANITARIA				
29	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bacha	Gl	1,00	655.000	655.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
30	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	Unidad	3,00	820.000	2.460.000
31	Colocación bacha de acero inoxidable 0.40x0.40	Unidad	1,00	750.000	750.000
32	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	3,60	750.000	2.700.000
33	mueble en madera bajo mesada	ml	3,60	850.000	3.060.000
	INSTALACION ELECTRICA				
34	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos. -	Unidad	7,00	125.000	875.000
35	Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00	125.000	1.125.000
36	Alimentación para foco de bajo consumo 80w exteriores.	Unidad	4,00	125.000	500.000
37	Alimentación para A/C	Unidad	1,00	125.000	125.000
38	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4,00	125.000	500.000
39	Alimentación para circuito TC	Unidad	1,00	125.000	125.000
40	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1,00	220.000	220.000
41	instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1,00	955.000	955.000
42	Intaslación de tablero TC	Unidad	1,00	495.000	495.000
	INSTALACION ARTEFACTOS				
43	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00	520.000	4.680.000
44	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-	UN.	4,00	240.000	960.000
45	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00	750.000	750.000
46	Tablero TC de 20 AG.-	UN.	1,00	220.000	220.000
47	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UN.	1,00	220.000	220.000
48	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	75,00	4.200	315.000
				Total Guaranies	112.201.080

Gustavo Villalba
GUSTAVO CONSTRUCCIONES



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/ Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

Mayor Otaño, 16 de abril del 2.024

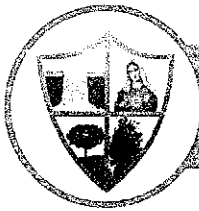
SOLICITUD DE PRESUPUESTO

SEÑORES
RET SL CONSTRUCCIONE S.A
PRESENTE

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Mayor Otaño conforme a lo dispuesto en la Ley 7021/22 Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas, me dirijo a usted con el fin de solicitarle presupuesto para la **LICITACION DE MENOR CUANTIA N°13/2024 PARA LA REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 6571 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ-ID 448238** misma será utilizada para elaborar el precio referencial del Llamado. Se Adjunta Planilla donde se especifica la descripción de la obra.

Esperando una respuesta favorable me despido muy atentamente.

N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
PREPARACION DE LA OBRA					
1	Limpieza y preparación de la obra	m2	75,00		0
2	Replanteo y marcación	m2	75,00		0
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00		0
4	Cartel identificador de la obra	UN	1,00		0
DESMONTE Y DEMOLICION					
5	Desmonte de tejas y estructura de madera	m2	64,70		0
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3,00		0
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3,00		0
8	De Puerta y Marco	UN	2,00		0
9	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30		0
10	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30		0
11	Demolicion de azulejos. incluye mesada	m2	2,10		0
Estructura de Hormigón Armado					
12	Encadenado de H°A° superior 0.15*0.27.-	M3	1,21		0
ALVAÑILERIA					
13	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00		0
14	De 0,15 para revocar .-	M2	8,30		0
15	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	110,00		0
16	Alfeizar de ventana. -	ml	11,20		0
PISO					
17	Carpeta de nivelacion en aula, galeria	M²	75,00		0
18	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	75,00		0
19	Zocalo cerámico 8cm	ML	42,40		0
TECHO					
20	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metalica pintado al sintético. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	69,80		0
21	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	32,60		0
ABERTURAS					
22	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	U	2,00		0
23	Ventanas tipo blindex de 8mm	M2	13,40		0
24	Rejas de varilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura)	M2	15,20		0



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTANO

Calle Palma e/ Bernardino Caballero
municipalmayor1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otano

24	Rejas de varilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura)	M2	15,20		0
	PINTURA				
25	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	M2	126,80		0
26	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5.-	M2	95,60		0
	REVESTIMIENTO				0
27	De azulejo	M ²	12,00		0
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
28	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavatorio y 1 bacha (incluye griferia cierre automatico)	Gl	1,00		0
	INSTALACION SANITARIA				
29	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bacha	Gl	1,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
30	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	Unidad	3,00		0
31	Colocación bacha de acero inoxidable 0.40x0.40	Unidad	1,00		0
32	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	3,60		0
33	mueble en madera bajo mesada	ml	3,60		0
	INSTALACION ELECTRICA				
34	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos. -	Unidad	7,00		0
35	Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00		0
36	Alimentación para foco de bajo consumo 80w exteriores.	Unidad	4,00		0
37	Alimentación para A/C	Unidad	1,00		0
38	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4,00		0
39	Alimentación para circuito TC	Unidad	1,00		0
40	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1,00		0
41	instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1,00		0
42	Intaslación de tablero TC	Unidad	1,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
43	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	9,00		0
44	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-	UN.	4,00		0
45	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00		0
46	Tablero TC de 20 AG.-	UN.	1,00		0
47	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UN.	1,00		0
48	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	75,00		0
				Total	0
				Guaraníes	



[Signature]
Lic. Daniel Ramón Benítez Reyes
Encargado de UOC

RECIBIDO POR:

[Signature]
RET
Construcciones S.A.
R.U.C. 8013255-3
Firma

[Signature]
Diego Ramon Schneider

Aclaración de Firma

FECHA:

[Signature]
16 / 04 / 2024

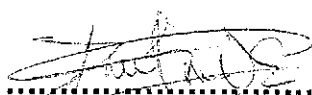
CARTA DE PRESUPUESTO

REPARACION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA NRO 6571 SAN ROQUE GONZALEZ SANTA CRUZ.

CONVOCANTE: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
PREPARACION DE LA OBRA					
1	Limpieza y preparación de la obra	m2	75,00	6.000	450.000
2	Replanteo y marcación	m2	75,00	7.000	525.000
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00	7.000.000	7.000.000
4	Cartel identificador de la obra	UN	1,00	1.700.000	1.700.000
DESMONTE Y DEMOLICION					
5	Desmonte de tejas y estructura de madera	m2	64,70	26.000	1.682.200
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3,00	250.000	750.000
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3,00	300.000	900.000
8	De Puerta y Marco	UN	2,00	100.000	200.000
9	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30	15.000	124.500
10	Demolicion de muros de mamposteria	m2	8,30	15.000	124.500
11	Demolicion de azulejos. incluye mesada	m2	2,10	15.000	31.500
Estructura de Hormigón Armado					
12	Encadenado de H°A° superior 0.15*0.27.-	M3	1,21	2.900.000	3.509.000
ALVAÑILERIA					
13	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00	1.700.000	1.700.000
14	De 0,15 para revocar .-	M2	8,30	130.000	1.079.000
15	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	110,00	36.000	3.960.000
16	Alfeizar de ventana. -	ml	11,20	6.500	72.800
PISO					
17	Carpeta de nivelacion en aula, galeria	M²	75,00	32.000	2.400.000
18	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	75,00	150.000	11.250.000
19	Zocalo cerámico 8cm	ML	42,40	28.000	1.187.200
TECHO					
20	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, sobre estructura metalica pintado al sintético,.Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	69,80	380.000	26.524.000
21	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	32,60	140.000	4.564.000
ABERTURAS					
22	Puerta metálica de 0.9 X 2,10 (incluye pintura)	U	2,00	2.000.000	4.000.000
23	Ventanas tipo blindex de 8mm	M2	13,40	600.000	8.040.000
24	Rejas de varilla lisa de 20mm c/10cm (incluye pintura)	M2	15,20	420.000	6.384.000
PINTURA					
25	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena	M2	126,80	26.000	3.296.800
26	De paredes interiores y exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5.-	M2	95,60	37.000	3.537.200
REVESTIMIENTO					0
27	De azulejo	M²	12,00	93.000	1.116.000
INSTALACION HIDRO-SANITARIA					

28	Agua corriente en cocina y comedor, 3 lavatorio y 1 bachea (incluye grifería cierre automático)	Gl	1,00	2.100.000	2.100.000
	INSTALACION SANITARIA				
29	Agua cloacal 3 lavamanos y 1 bachea	Gl	1,00	800.000	800.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
30	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	Unidad	3,00	750.000	2.250.000
31	Colocación bachea de acero inoxidable 0.40x0.40	Unidad	1,00	750.000	750.000
32	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	3,60	650.000	2.340.000
33	mueble en madera bajo mesada	ml	3,60	800.000	2.880.000
	INSTALACION ELECTRICA				
34	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos. -	Unidad	7,00	150.000	1.050.000
35	Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lámpara led 60W luz fría	Unidad	9,00	150.000	1.350.000
36	Alimentación para foco de bajo consumo 80w exteriores.	Unidad	4,00	130.000	520.000
37	Alimentación para A/C	Unidad	1,00	150.000	150.000
38	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4,00	150.000	600.000
39	Alimentación para circuito TC	Unidad	1,00	150.000	150.000
40	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1,00	400.000	400.000
41	instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000
42	Intaslación de tablero TC	Unidad	1,00	700.000	700.000
	INSTALACION ARTEFACTOS				
43	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lámpara led 60W luz fría	Unidad	9,00	650.000	5.850.000
44	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior. -	UN.	4,00	260.000	1.040.000
45	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro. -	UN.	1,00	1.000.000	1.000.000
46	Tablero TC de 20 AG. -	UN.	1,00	400.000	400.000
47	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores. -	UN.	1,00	400.000	400.000
48	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	75,00	4.500	337.500
				Total	122.275.200
				Guaranies	



RET SL CONSTRUCCIONES S.A
DIEGO RAMON SCHNEIDER ESPINOZA- REPRESENTANTE LEGAL