



Independencia, 2 de Febrero de 2.024.-

Señor:

Abg. José A. Resquin

Intendente de Independencia

Presente:

El Encargado de Obras y Vialidad de la Municipalidad de Independencia, quien suscribe se dirige a Usted, a fin de elevar **DICTAMEN TECNICO PARA REALIZAR LLAMADO PARA LA CONSTRUCCION DE TINGLADO MULTIUSO EN LA CIUDAD DE MELGAREJO** en los siguientes términos.-----

En consideración al proyecto emanado del Ejecutivo Municipal para la **CONSTRUCCION DE TINGLADO MULTIUSO EN MELGAREJO** por lo que se procedió a realizar un recorrido por parte de esta Direccion de Obras y Vialidad de la Municipalidad de Independencia para el relevamiento y un posterior análisis del estado en cuestión donde se ha identificado el lugar a construir y las necesidades de los pobladores que requieren la construcción del TINGLADO Multiuso que servirá para diversas competencias deportivas y actividades culturales de la zona.-----

En vista de lo mencionado y con el objetivo de dar calidad y mejora a los pobladores de MELGAREJO, se recomienda realizar un llamado a licitación para llevar a cabo las intervenciones necesarias, se adjunta el presupuesto y las especificaciones:

CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN MELGAREJO

	TRABAJOS PRELIMINARES	Unidad Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Replanteo y marcación de obra.	m2	1.260,00	6.110	7.698.600
2	Cartel de obra.	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
3	Demolición de pilares de hormigón armado. Sección de 0,45 x 0,30cm.	uni	6,00	800.000	4.800.000
4	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,35 x 0,70 metros.	m3	30,20	600.000	18.120.000
5	Cimiento de piedra bruta colocada. Sección de 0,30 x 0,60.	m3	25,30	315.000	7.969.500
6	Zapata de hormigón armado. Sección de 1,20 x 1,00. Incluye excavación.	m3	3,50	2.500.000	8.750.000
7	Pilar de hormigón armado. Sección de 0,45 x 0,35 cm. Altura de 6,50 metros.	m3	10,90	3.160.000	34.444.000
8	Encadenado inferior. Sección de 0,20 x 0,30 cm.	m3	7,50	3.101.300	23.259.750
9	Encadenado superior. Sección de 0,40 x 0,30 cm.	m3	11,20	2.750.000	30.800.000
10	Pilares de soporte para graderia.	m3	8,60	3.196.000	27.485.600
11	Construcción de graderia de hormigón armado. Sección de 0,60. Espesor de 10cm.	m3	21,30	2.978.500	63.442.050
12	Construcción de escalera para acceso.	gi	2,00	2.342.818	4.685.636



13	Techo de chapa ondulada N° 27 sobre estructura metalica. Viga de perfil de C de 75 con cabriada. Correas de perfil.	m2	1.560,00	386.000	602.160.000
14	Provisión y colocación de canaleta metalica para desagüe. Incluye colocación de caños de PVC de 100mm para bajada.	ml	84,00	300.000	25.200.000
15	Mampostería de ladrillo hueco de 0.15cm.	m2	1.150,00	95.052	109.309.800
16	Mampostería de ladrillo convoco.	m2	80,00	140.000	11.200.000
17	Contrapiso de hormigón armado. Sección de 0,06cm.	m2	1.260,00	140.000	176.400.000
18	Alisada de cemento sobre contrapiso.	m2	1.260,00	35.000	44.100.000
19	Colocación de piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm. En baños y otras dependencias.	m2	165,00	120.000	19.800.000
20	Revoque a una capa en paredes.	m2	263,00	38.150	10.033.450
21	Recuadre de pilares de homigón armado.	m2	215,00	37.950	8.159.250
22	Recuadre de vigas de hormigón armado.	m2	168,00	38.150	6.409.200
23	Construcción de baño sexado. Con 4 boxes y bacha para lavabo. Incluye colocación de azulejos. Altura de 1,80 metros. Según plano.	gl	2,00	16.800.000	33.600.000
24	Construcción de baño para visitante y local (equipo de juego). Con 4 boxes y bacha para lavabo. Incluye colocación de azulejos. Altura de 1,80 metros. Según plano	gl	2,00	19.160.000	38.320.000
25	Construcción de camara septica. Sección de 1,00 x 3,00 metros. Profundidad de 1,00 metros.	gl	2,00	5.444.124	10.888.248
26	Construcción de pozo ciego. Diametro de 1,50 metros. Profundidad de 3,50 metros.	gl	2,00	3.080.000	6.160.000
27	Circuito de conexión de agua potable. Con caños de media.	gl	1,00	2.850.000	2.850.000
28	Construcción de pilastra de mamposteria. Revocado y pintado. Incluye colocación de medidor, jabalina.	gl	1,00	3.800.000	3.800.000
29	Provisión y colocación de cables de 2mm y 4mm para sistema de iluminación.	gl	1,00	14.100.000	14.100.000
30	Provisión y colocación de llaves y puntos	gl	1,00	7.890.500	7.890.500
31	Provisión y colocación de focos led tipo alumbrado publico de 100w. Color neutro.	uni	12,00	850.000	10.200.000
32	Provisión y colocación de artefacto de iluminación led de 40w.	uni	25,00	150.000	3.750.000
33	Pintura siliconada para pista de futsal.	m2	750,00	18.900	14.175.000



34	Provisión y colocación de arcos metalicos con red.	uni	2,00	1.600.000	3.200.000
35	Colocación de banco metalico para jugadores.	gl	2,00	3.300.000	6.600.000
36	Provisión y colocación de puerta de madera para baños. Incluye marco de madera.	uni	4,00	1.550.000	6.200.000
37	Provisión y colocación de puertas de madera para boxes. Incluye marco de madera.	uni	16,00	1.250.000	20.000.000
38	Provisión y colocación de porton metalico para acceso trasero. Dimensiones de 3,00 x 3,00 metros.	gl	1,00	4.200.000	4.200.000
39	Provisión y colocación de puerta metalica para acceso principal.	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
40	Pintura al latex de paredes revocadas. Color a elección.	m2	423,00	20.000	8.460.000
41	Pintura al latex de ladrillo hueco visto. Color a elección.	m2	2.300,00	20.000	46.000.000
42	Colocación de baranda metalica para graderias. Altura de 1,00 metros.	ml	80,00	73.000	5.840.000
43	Limpieza final de obra.	gl	1,00	3.800.000	3.800.000
PRECIO TOTAL Gs. Un mil cuatrocientos noventa y nueve millones seiscientos sesenta mil quinientos ochenta y cuatro.					1.499.660.584

Por lo que visto la necesidad esta Dirección recomienda la aprobación de dicho pedido. -----

Es mi dictamen


Guido Andrés Resquin
Encargado de Obras y Vialidad

