

**DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS.**

FECHA : 17 de junio de 2024  
OBJETO : Estimar costos de referencia para la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 02/24 para el “ADECUACION DE OFICINAS DE CHE TAPYI” – ID 446.682

Por el presente elevamos el análisis de conformación de precios referenciales de la LMCN N°02/2024 con ID N°446.682 “ADECUACION DE OFICINAS DE CHE TAPYI”.  
**PARAMENTRO UTILIZADO:**

A los efectos de la confección del precio, se utiliza la combinación de las siguientes fuentes de datos, prevista en la Resolución DNCP N°454/2024:

**Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

- Se verifican los presupuestos remitidos por las siguientes firmas; cuya copia se anexa al presente informe.

Ítem	Descripción	SPAZIO	NMAPE	ALMEGA & CIA	Precio Obtenido Gs	Método Utilizado
1	ADECUACION DE OFICINAS DE CHE TAPYI	339.806.932	332.226.340	323.047.000	331.693.424	Promedio

Atendiendo a los Principios de Economía, eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, se determina que el método para la fijación del precio de referencia será el **Precio promedio** calculado con base a tres presupuestos combinados, respaldados con sus respectivas documentaciones y cotizados con las mismas características requeridas en las Especificaciones Técnicas.

**ES MI DICTAMEN**



  
**ECON. ESDRAS GALLAGHER**  
Director  
Unidad Operativa de Contrataciones

## Victor Atilio Arguello Melgarejo

---

**De:** SPAZIO COSTRUCCIONES SRL <spaziocostruccion@gmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 17 de mayo de 2024 17:05  
**Para:** Victor Atilio Arguello Melgarejo  
**Asunto:** Re: Solicitud de presupuesto  
**Datos adjuntos:** spazio.pdf

El vie, 10 may 2024 a las 12:12, Victor Atilio Arguello Melgarejo (<VArguello@muvh.gov.py>) escribió:

Señores

Spazio construcciones SRL

Presente.

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., en representación del Ministerio de Urbanización, Vivienda y Hábitat (MUVH), a fin de solicitar un presupuesto para la adecuación de las oficinas de Che Tapyi, sede ubicada en Mariscal López 107 esq. Brasil

Adjuntamos planilla de especificaciones para la cotización.

En espera de una respuesta a fin de dar inicio al llamado correspondiente, me despido atentamente.

Cualquier consulta a las ordenes

**Victor Atilio Arguello Melgarejo**  
**Departamento de Administración de Redes y Com.**

Tel: 595-21-440-915  
Independencia Nacional N° 909 esq. Manuel Domínguez. | Asunción - Paraguay  
[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

---

La información contenida en este mail y sus anexos es confidencial y/o privada y esta reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica

TRABAJOS PRESUPUESTADOS					
		Medida	Cantidad	Precio Unitario	Presupuesto
1	Demoliciones				
1.1	Demoliciones de tejas, tejuelones y/o tejuelitas sin recuperacion de materiales	Metro Cuadrado	60	16.500	990.000
1.2	Mano de Obra	unidad	1	5.500	5.500
1.3	Demoliciones de revoque	Metro Cuadrado	80	13.200	1.056.000
1.4	Mano de Obra	unidad	1	5.600	5.600
1.5	Demoliciones de puertas y ventanas	Unidad	2	56.000	112.000
1.6	Mano de Obra	unidad	1	18.500	18.500
1.7	Demoliciones de mampara	Metro Cuadrado	40	14.300	572.000
1.8	Mano de Obra	unidad	1	4.700	4.700
1.10	Demoliciones de verjas, portones y rejas	Metro Cuadrado	31	15.200	471.200
1.11	Mano de Obra	unidad	1	4.800	4.800
1.12	Demoliciones de ducto de AA central	Global	1	630.000	630.000
1.13	Mano de Obra	unidad	1	217.000	217.000
1.14	re acondicionamiento de escalera fachada frontal	Global	1	1.480.000	1.480.000
1.15	Mano de Obra	unidad	1	472.000	472.000
1.16	movimiento de suelo, desmonte y/o relleno p/estacionamiento	metro cubico	11	98.000	1.058.400
1.17	Mano de Obra	unidad	1	31.300	31.300
1.18	movimiento de suelo, desmonte y/o relleno p/rampa de acceso peatonal	metro cubico	60	99.500	5.970.000
1.19	Mano de Obra	unidad	1	30.500	30.500
1.20	desmonte de piedra	metro cubico	30	38.800	1.164.000
1.21	Mano de Obra	unidad	1	14.000	14.000
1.22	desmonte de piso	Metro Cuadrado	240	13.300	3.192.000
1.23	Mano de Obra	unidad	1	4.300	4.300
1.24	retiro de tierra en contenedor	Unidad	12	268.000	3.216.000
1.25	Mano de Obra	unidad	1	88.000	88.000
2	Aislacion				
2.1	Membrana asfaltica de 4mm para aislacion de techo de tejas	Metro Cuadrado	60	66.800	4.008.000
2.2	Mano de Obra	unidad	1	22.000	22.000
3	Techos				
3.1	reparacion de techo de tejas con goteras	Metro cuadrado	60	74.500	4.470.000
3.2	Mano de Obra	unidad	1	24.300	24.300
3.3	techo de chapa comun para archivo	metro cuadrado	58	83.000	4.814.000
3.4	Mano de Obra	unidad	1	27.600	27.600
4	Dinteles				
4.1	Envarillado de muros	Metro Lineal	70	17.800	1.246.000
4.2	Mano de Obra	unidad	1	8.900	8.900
5	Mamposteria				
5.1	de elevacion de 0.15m, ladrillo comun, Fachada	Metro Cuadrado	5,5	103.100	567.050
5.2	Mano de Obra	unidad	1	37.800	37.800
5.3	muro de 0.15 para cantero	Metro Lineal	21,5	118.000	2.537.000
5.4	Mano de Obra	unidad	1	49.000	49.000
5.5	rampa para discapacitados de hormigon	Global	1	15.000.000	15.000.000
5.6	Mano de Obra	unidad	1	7.450.000	7.450.000
5.7	muro hueco	metro cuadrado	65	97.500	6.337.500
5.8	Mano de Obra	unidad	1	34.000	34.000
6	Revoques				
6.1	interior y exterior de muros a una capa, sin hidrofugo	metro cuadrado	90	42.500	3.825.000
6.2	Mano de Obra	unidad	1	20.000	20.000
6.3	de cielorraso 1:4:12	Metro Cuadrado	80	44.800	3.584.000
6.4	Mano de Obra	unidad	1	19.000	19.000
6.5	Reparacion de cornisas perimetrales	Metro Lineal	20	27.800	556.000
6.6	Mano de Obra	unidad	1	11.000	11.000
6.7	salpicado de muro de piedra para adherencia	Metro Cuadrado	79	31.500	2.488.500
6.8	Mano de Obra	unidad	1	13.000	13.000
6.9	revoque de muros de piedra	Metro Cuadrado	79	42.800	3.381.200
6.10	Mano de Obra	unidad	1	19.500	19.500
6.11	revoque de cantero	Metro Lineal	21,5	42.800	920.200
6.12	Mano de Obra	unidad	1	19.500	19.500
6.13	revoque muro para archivo	Metro Lineal	75	38.700	2.902.500
6.14	Mano de Obra	unidad	1	15.800	15.800
7	Pisos				
7.1	reparacion de piso de vereda	metro cuadrado	20	94.000	1.880.000
7.2	Mano de Obra	unidad	1	44.000	44.000
7.3	colocacion de piso	metros cuadrado	240	103.000	24.720.000
7.4	Mano de Obra	unidad	1	50.000	50.000
7.5	Colocacion de piso ecologico para estacionamiento	metro cuadrado	90	80.000	7.200.000
7.6	Mano de Obra	unidad	1	41.000	41.000
7.8	Elaboracion de Piso de Hormigon Acceso Principal Sobre la Avenida Mariscal Lopez.	metro cuadrado	35	116.000	4.060.000
7.9	Mano de Obra	unidad	1	62.000	62.000
8	carpinteria metalica				
8.1	provision y colocacion de canaleta galvanizada con su correspondiente bajada	Metro Lineal	40	116.000	4.640.000
8.2	Mano de Obra	unidad	1	37.000	37.000
8.3	Provision y colocacion de varanda de hierro para rampa de discapacitados	unidad	1	13.000.000	13.000.000
8.4	Mano de Obra	unidad	1	6.600.000	6.600.000
9	Pintura				

9.1	Enduido				
9.2	de paredes, interior y exterior	Metro Cuadrado	1496	25.000	37.400.000
9.3	Mano de Obra	unidad	1	9.800	9.800
9.4	de cielorraso, interior y exterior	Metro Cuadrado	80	23.000	1.840.000
9.5	Mano de Obra	unidad	1	9.600	9.600
9.6	de muros				
9.7	al latex para paredes interiores	Metro Cuadrado	750	28.000	21.000.000
9.8	Mano de Obra	unidad	1	12.000	12.000
9.9	de cielorraso de losas, vigas y aleros de h"3"	Metro Cuadrado	80	26.000	2.080.000
9.10	Mano de Obra	unidad	1	11.000	11.000
9.11	al latex acrílico para paredes exteriores	Metro Cuadrado	435	25.000	10.875.000
9.12	Mano de Obra	unidad	1	10.500	10.500
9.13	de canaleta y bajada	metro lineal	40	28.000	1.120.000
9.14	Mano de Obra	unidad	1	10.000	10.000
9.15	limpieza y siliconado de muro de piedra fachada (avda. brasil)	Metro Cuadrado	111	22.000	2.442.000
9.16	Mano de Obra	unidad	1	9.700	9.700
10	Vidrio				
10.1	VIDRIO				
10.1.1	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,50 x 1,10 con todos sus accesorios en oficina de direccion	unidad	1	1.400.000	1.400.000
10.1.2	Mano de Obra	unidad	1	750.000	750.000
10.1.3	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,58 x 2,34 con todo sus accesorios	unidad	1	1.900.000	1.900.000
10.1.4	Mano de Obra	unidad	1	950.000	950.000
10.1.5	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,17 x 1,97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.750.000	1.750.000
10.1.6	Mano de Obra	unidad	1	930.000	930.000
10.1.7	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,17 x 1,97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.900.000	1.900.000
10.1.8	Mano de Obra	unidad	1	955.000	955.000
10.1.9	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,17 x 1,97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
10.1.10	Mano de Obra	unidad	1	820.000	820.000
10.1.11	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,00 x 0,98 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.490.000	1.490.000
10.1.12	Mano de Obra	unidad	1	657.000	657.000
10.1.13	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 0,99 x 2,08 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
10.1.14	Mano de Obra	unidad	1	658.332	658.332
10.2	mantenimiento de puertas y ventanas de vidrio templado				
10.2.1	Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes, frenos, manijas, pasadores)	Unidad	1	513.500	513.500
10.2.2	Mano de Obra	unidad	1	180.200	180.200
10.3	puerta ventana				
10.3.1	Colocacion de Puerta templado de 10mm de 2,10 x 2,40 con todos sus accesorios en el acceso principal por la escalera	unidad	1	3.250.000	3.250.000
10.3.2	Mano de Obra	unidad	1	1.480.000	1.480.000
11	instalacion electrica				
11.1	colocacion de electroducto y cable electrico	Metro Lineal	160	25.500	4.080.000
11.2	Mano de Obra	unidad	1	9.900	9.900
11.3	colocacion de bocas de iluminacion y tomas corrientes	Unidad	13	134.800	1.752.400
11.4	Mano de Obra	unidad	1	49.000	49.000
11.5	colocacion de artefactos luminicos p/ exterior	Unidad	18	133.000	2.394.000
11.6	Mano de Obra	unidad	1	47.800	47.800
11.7	colocacion de circuito indep. p/aire acondicionado	Unidad	6	133.000	798.000
11.8	Mano de Obra	unidad	1	47.500	47.500
11.9	recondicionamiento de tablero electrico principal	Global	1	4.550.000	4.550.000
11.10	Mano de Obra	unidad	1	2.020.000	2.020.000
11.11	provision de artefactos luminarios, paneles led de 30x30 luz fria, salon principal	Unidad	8	58.000	464.000
11.12	Mano de Obra	unidad	1	19.000	19.000
11.13	provision de artefactos luminarios, paneles led de 60x60 luz fria, salon direccion	Unidad	2	250.000	500.000
11.14	Mano de Obra	unidad	1	91.000	91.000
11.15	provision de artefactos luminarios, paneles led de 60x60 luz fria, salon de reunion	Unidad	2	238.000	476.000
11.16	Mano de Obra	unidad	1	101.000	101.000
11.17	provision de artefactos de iluminacion exterior, cabezal lineal led de 50W luz calida para riel blanco	Unidad	11	318.500	3.503.500
11.18	Mano de Obra	unidad	1	113.000	113.000
11.19	provision de artefactos de iluminacion exterior, proyector led 30W luz calida	Unidad	7	157.300	1.101.100
11.20	Mano de Obra	unidad	1	52.000	52.000
12	señalética				
12.1	cartel institucional exterior	Unidad	1	7.500.000	7.500.000
12.2	Mano de Obra	unidad	1	4.350.000	4.350.000
12.3	tothem publicitario luminoso	unidad	1	15.780.000	15.780.000
12.4	Mano de Obra	unidad	1	7.200.000	7.200.000
13	Varios				
13.1	arreglo cañería de desagüe de aire fachada	Global	1	620.000	620.000
13.2	Mano de Obra	unidad	1	300.000	300.000
13.3	reubicar condensador de aire acondicionado fachada	Unidad	2	480.000	960.000
13.4	Mano de Obra	unidad	1	240.000	240.000
14	Jardineria				
14.1	jardineria plantar pastos brasilero	metros cuadrados	85,5	18.900	1.615.950
14.1	Mano de Obra	unidad	1	8.000	8.000
14.2	colocacion plantas cantero	global	2	2.500.000	5.000.000
14.3	Mano de Obra	unidad	1	470.000	470.000
14.4	destronque de arbol	Unidad	1	500.000	500.000
14.5	Mano de Obra	unidad	1	130.000	130.000
15	Porton Electrico				
15.1	provision y colocacion de porton electrico	unidad	1	13.850.000	13.850.000
15.2	Mano de Obra	unidad	1	7.350.000	7.350.000
16	limpieza final				
16.1	limpieza final de obra (incluye retiro de escombros)	Global	1	4.800.000	4.800.000
			Totales Costos		339.806.932


  
**SPAZIO**
  
 CONSTRUCCIONES S.R.L.
   
 Cel.: 0981-213879 / 0981-307222

**Victor Atilio Arguello Melgarejo**

---

**De:** NAMAPE SA <licitaciones.namapesa@gmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 17 de mayo de 2024 17:06  
**Para:** Victor Atilio Arguello Melgarejo  
**Asunto:** Re: Solicitud de Presupuesto  
**Datos adjuntos:** namape.pdf

El vie, 10 may 2024 a las 12:13, Victor Atilio Arguello Melgarejo (<VArguello@muvh.gov.py>) escribió:

Señores

Namape SA

Presente.

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., en representación del Ministerio de Urbanización, Vivienda y Hábitat (MUVH), a fin de solicitar un presupuesto para la adecuación de las oficinas de Che Tapyi , sede ubicada en Mariscal López 107 esq. Brasil

Adjuntamos planilla de especificaciones para la cotización.

En espera de una respuesta a fin de dar inicio al llamado correspondiente, me despido atentamente.

Cualquier consulta a las ordenes

**Victor Atilio Arguello Melgarejo**  
**Departamento de Administración de Redes y Com.**

Tel: 595-21-440-915  
Independencia Nacional N° 909 esq. Manuel Domínguez. | Asunción - Paraguay  
[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

---

La información contenida en este mail y sus anexos es confidencial y/o privada y esta reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que: No puede utilizarlo, retransmitirlo, imprimirlo, copiarlo o divulgar las informaciones contenidas en este mail o sus



NAMAPE S.A

TRABAJOS PRESUPUESTADOS					
1	Demoliciones	Medida	Cantidad	Precio Unitario	Presupuesto
1.1	Demoliciones de tejas, tejuclones y/o tejuclitas sin recuperacion de materiales	Metro Cuadrado	60	17.500	1.050.000
1.2	Mano de Obra	unidad	1	5.800	5.800
1.3	Demoliciones de revoque	Metro Cuadrado	80	14.500	1.160.000
1.4	Mano de Obra	unidad	1	5.000	5.000
1.5	Demoliciones de puertas y ventanas	unidad	2	55.300	110.600
1.6	Mano de Obra	unidad	1	17.890	17.890
1.7	Demoliciones de mampara	Metro Cuadrado	40	15.800	632.000
1.8	Mano de Obra	unidad	1	6.000	6.000
1.10	Demoliciones de verjas, portones y rejas	Metro Cuadrado	31	15.800	489.800
1.11	Mano de Obra	unidad	1	5.800	5.800
1.12	Demoliciones de ducto de AA central	Global	1	600.000	600.000
1.13	Mano de Obra	unidad	1	220.000	220.000
1.14	re acondicionamiento de escalera fachada frontal	Global	1	1.550.000	1.550.000
1.15	Mano de Obra	unidad	1	450.000	450.000
1.16	movimiento de suelo, desmonte y/o relleno p/estacionamiento	metro cubico	11	120.000	1.296.000
1.17	Mano de Obra	unidad	1	33.200	33.200
1.18	movimiento de suelo, desmonte y/o relleno p/rampa de acceso peatonal	metro cubico	60	110.000	6.600.000
1.19	Mano de Obra	unidad	1	31.200	31.200
1.20	desmonte de piedra	metro cubico	30	41.200	1.236.000
1.21	Mano de Obra	unidad	1	15.200	15.200
1.22	desmonte de piso	Metro Cuadrado	240	14.000	3.360.000
1.23	Mano de Obra	unidad	1	4.800	4.800
1.24	retiro de tierra en contenedor	Unidad	12	280.000	3.360.000
1.25	Mano de Obra	unidad	1	91.000	91.000
2	Aislacion				
2.1	Membrana asfaltica de 4mm para aislacion de techo de tejas	Metro Cuadrado	60	69.000	4.140.000
2.2	Mano de Obra	unidad	1	23.500	23.500
3	Techos				
3.1	reparacion de techo de tejas con goteras.	Metro cuadrado	60	76.000	4.560.000
3.2	Mano de Obra	unidad	1	26.000	26.000
3.3	techo de chapa comun para archivo	metro cuadrado	58	84.000	4.872.000
3.4	Mano de Obra	unidad	1	28.000	28.000
4	Dinteles				
4.1	Envarillado de muros	Metro Lineal	70	19.000	1.330.000
4.2	Mano de Obra	unidad	1	9.500	9.500
5	Mamposteria				
5.1	de elevacion de 0.15m, ladrillo comun. Fachada	Metro Cuadrado	5,5	106.000	583.000
5.2	Mano de Obra	unidad	1	40.000	40.000
5.3	muro de 0.15 para cantero	Metro Lineal	21,5	121.500	2.612.250
5.4	Mano de Obra	unidad	1	47.500	47.500
5.5	rampa para discapacitados de hormigon	Global	1	14.000.000	14.000.000
5.6	Mano de Obra	unidad	1	7.600.000	7.600.000
5.7	muro hueco	metro cuadrado	65	100.000	6.500.000
5.8	Mano de Obra	unidad	1	44.000	44.000
6	Revoques				
6.1	interior y exterior de muros a una capa, sin hidrofugo	metro cuadrado	90	43.000	3.870.000
6.2	Mano de Obra	unidad	1	19.000	19.000
6.3	de cieloraso 1:4:12	Metro Cuadrado	80	44.800	3.584.000
6.4	Mano de Obra	unidad	1	20.000	20.000
6.5	Reparacion de cornisas perimetrales	Metro Lineal	20	28.500	570.000
6.6	Mano de Obra	unidad	1	12.000	12.000
6.7	salpicado de muro de piedra para adherencia	Metro Cuadrado	79	33.000	2.607.000
6.8	Mano de Obra	unidad	1	10.800	10.800
6.9	revoque de muros de piedra	Metro Cuadrado	79	45.000	3.555.000
6.10	Mano de Obra	unidad	1	20.000	20.000
6.11	revoque de cantero	Metro Lineal	21,5	45.000	967.500
6.12	Mano de Obra	unidad	1	21.000	21.000
6.13	revoque muro para archivo	Metro Lineal	75	37.000	2.775.000
6.14	Mano de Obra	unidad	1	14.500	14.500
7	Pisos				
7.1	reparacion de piso de vereda	metro cuadrado	20	92.000	1.840.000
7.2	Mano de Obra	unidad	1	42.500	42.500
7.3	colocacion de piso	metros cuadrado	240	101.000	24.240.000
7.4	Mano de Obra	unidad	1	47.000	47.000
7.5	Colocacion de piso ecologico para estacionamiento	metro cuadrado	90	80.000	7.200.000
7.6	Mano de Obra	unidad	1	38.000	38.000
7.8	Elaboracion de Piso de Hormigon Acceso Principal Sobre la Avenida Mariscal Lopez.	metro cuadrado	35	114.000	3.990.000
7.9	Mano de Obra	unidad	1	60.000	60.000
8	carpinteria metalica				
8.1	provision y colocacion de canaleta galvanizada con su correspondiente bajada	Metro Lineal	40	113.000	4.520.000
8.2	Mano de Obra	unidad	1	35.000	35.000
8.3	Provision y colocacion de varanda de hierro para rampa de discapacitados	unidad	1	11.500.000	11.500.000
8.4	Mano de Obra	unidad	1	6.350.000	6.350.000
9	Pintura				
9.1	Enduido				
9.2	de paredes, interior y exterior	Metro Cuadrado	1496	22.000	32.912.000
9.3	Mano de Obra	unidad	1	9.500	9.500

NAMAPE S.A.  
RUC: 8012561640



9.4	de cieloraso, interior y exterior				
9.5	Mano de Obra	Metro Cuadrado	80	25.000	2.000.000
9.6	de muros	unidad	1	10.000	10.000
9.7	al latex para paredes interiores				-
9.8	Mano de Obra	Metro Cuadrado	750	25.000	18.750.000
9.9	de cieloraso de losas, vigas y aleros de h*a	unidad	1	13.000	13.000
9.10	Mano de Obra	Metro Cuadrado	80	26.800	2.144.000
9.11	al latex acrilico para paredes exteriores	unidad	1	12.000	12.000
9.12	Mano de Obra	Metro Cuadrado	435	25.200	10.962.000
9.13	de canaleta y bajada	unidad	1	11.000	11.000
9.14	Mano de Obra	metro lineal	40	29.000	1.160.000
9.15	limpieza y siliconado de muro de piedra fachada (avda. brasil)	unidad	1	12.000	12.000
9.16	Mano de Obra	Metro Cuadrado	111	24.000	2.664.000
10	Vidrio	unidad	1	9.500	9.500
10.1	VIDRIO				-
10.1.1	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1,50 x 1,10 con todos sus accesorios en oficina de direccion	unidad	1	1.200.000	1.200.000
10.1.2	Mano de Obra	unidad	1	800.000	800.000
10.1.3	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1.58 x 2.34 con todo sus accesorios	unidad	1	1.600.000	1.600.000
10.1.4	Mano de Obra	unidad	1	880.000	880.000
10.1.5	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1.17 x 1.97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.900.000	1.900.000
10.1.6	Mano de Obra	unidad	1	980.000	980.000
10.1.7	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1.17 x 1.97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.920.000	1.920.000
10.1.8	Mano de Obra	unidad	1	930.000	930.000
10.1.9	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1.17 x 1.97 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
10.1.10	Mano de Obra	unidad	1	812.000	812.000
10.1.11	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 1.00 x 0.98 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
10.1.12	Mano de Obra	unidad	1	680.000	680.000
10.1.13	colocacion de ventana de vidrio templado de 10mm de 0.99 x 2.08 con todo sus accesorios	Unidad	1	1.350.000	1.350.000
10.1.14	Mano de Obra	unidad	1	640.000	640.000
10.2	mantenimiento de puertas y ventanas de vidrio templado				-
10.2.1	Reparacion y mantenimiento de puertas (herrajes, frenos, manijas, pasadores)	Unidad	1	510.000	510.000
10.2.2	Mano de Obra	unidad	1	160.000	160.000
10.3	puerta ventana				-
10.3.1	Colocacion de Puerta templado de 10mm de 2,10 x 2,40 con todos sus accesorios en el acceso principal por la escalera	unidad	1	3.100.000	3.100.000
10.3.2	Mano de Obra	unidad	1	1.200.000	1.200.000
11	Instalación electrica				-
11.1	colocacion de electroducto y cable electrico	Metro Lineal	160	24.500	3.920.000
11.2	Mano de Obra	unidad	1	9.000	9.000
11.3	colocacion de bocas de iluminacion y tomas corrientes	Unidad	13	133.000	1.729.000
11.4	Mano de Obra	unidad	1	50.000	50.000
11.5	colocacion de artefactos luminicos p/ exterior	Unidad	18	136.000	2.448.000
11.6	Mano de Obra	unidad	1	45.000	45.000
11.7	colocacion de circuito indep. p/aire acondicionado	Unidad	6	132.000	792.000
11.8	Mano de Obra	unidad	1	49.000	49.000
11.9	reacondicionamiento de tablero electrico principal	Global	1	4.550.000	4.550.000
11.10	Mano de Obra	unidad	1	2.100.000	2.100.000
11.11	provision de artefactos luminarios, paneles led de 30x30 luz fria, salon principal	Unidad	8	53.000	424.000
11.12	Mano de Obra	unidad	1	15.000	15.000
11.13	provision de artefactos luminarios, paneles led de 60x60 luz fria, salon direccion	Unidad	2	230.000	460.000
11.14	Mano de Obra	unidad	1	92.300	92.300
11.15	provision de artefactos luminarios, paneles led de 60x60 luz fria, salon de reunion	Unidad	2	250.000	500.000
11.16	Mano de Obra	unidad	1	115.000	115.000
11.17	provision de artefatos de iluminacion exterior, cabezal lineal led de 50W luz calida para riel blanco	Unidad	11	318.500	3.503.500
11.18	Mano de Obra	unidad	1	116.000	116.000
11.19	provision de artefactos de iluminacion exterior, proyector led 30W luz calida	Unidad	7	148.000	1.036.000
11.20	Mano de Obra	unidad	1	50.000	50.000
12	señaletica				-
12.1	cartel institucional exterior	Unidad	1	7.800.000	7.800.000
12.2	Mano de Obra	unidad	1	4.600.000	4.600.000
12.3	tothem publicitario luminico	unidad	1	14.800.000	14.800.000
12.4	Mano de Obra	unidad	1	7.150.000	7.150.000
13	Varios				-
13.1	arreglo cañeria de desagüe de aire fachada	Global	1	550.000	550.000
13.2	Mano de Obra	unidad	1	280.000	280.000
13.3	reubicar condensador de aire acondicionado fachada	Unidad	2	510.000	1.020.000
13.4	Mano de Obra	unidad	1	230.000	230.000
14	Jardineria				-
14.1	jardineria plantar pastos brasilero	metros cuadrados	85,5	22.000	1.881.000
14.1	Mano de Obra	unidad	1	6.200	6.200
14.2	colocacion plantas cantero	global	2	2.200.000	4.400.000
14.3	Mano de Obra	unidad	1	450.000	450.000
14.4	destronque de arbol	Unidad	1	550.000	550.000
14.5	Mano de Obra	unidad	1	120.000	120.000
15	Porton Electrico				-
15.1	provision y colocacion de porton electrico	unidad	1	15.000.000	15.000.000
15.2	Mano de Obra	unidad	1	7.200.000	7.200.000
16	limpieza final				-
16.1	limpieza final de obra (incluye retiro de escombros)	Global	1	5.100.000	5.100.000
Total Costos					392.226.340

  
**NAMAPE S.A.**  
RUC: 80125616-0

**Victor Atilio Arguello Melgarejo**

---

**De:** ALMEGA CIA PY <almega.cia.py@gmail.com>  
**Enviado el:** miércoles, 22 de mayo de 2024 11:26  
**Para:** Victor Atilio Arguello Melgarejo  
**Asunto:** Re: Solicitud de presupuesto  
**Datos adjuntos:** Contestación UOC- MUVH.pdf

Buenos Dias

Adjunto PRESUPUESTO PARA LA ADECUACION DE LAS OFICINAS DE CHE TAPYI.

Atte.

El mar, 21 may 2024 a la(s) 11:42 a.m., Victor Atilio Arguello Melgarejo ([VArguello@muvh.gov.py](mailto:VArguello@muvh.gov.py)) escribió:

Señores

Almega Cia.

Presente.

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., en representación del Ministerio de Urbanización, Vivienda y Hábitat (MUVH), a fin de solicitar un presupuesto para la adecuación de las oficinas de Che Tapyi , sede ubicada en Mariscal López 107 esq. Brasil.

Adjuntamos planilla de especificaciones para la cotización.

En espera de una respuesta a fin de dar inicio al llamado correspondiente, me despido atentamente.

Cualquier consulta a las ordenes

**Victor Atilio Arguello Melgarejo**  
**Departamento de Administración de Redes y Com.**

Tel: 595-21-440-915  
Independencia Nacional N° 909 esq. Manuel Domínguez. | Asunción - Paraguay  
[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)





ALMEGACIA.  
RUC 38582406  
DIRECCIÓN RUTAS BLAS GARAYCU EL PORTAL-VILLABRICA  
Tel: 021 326 5131 / Celular: 0991 55517  
Correo electrónico: [almegacia@almegacia.com](mailto:almegacia@almegacia.com)

Villarrica, 21 de mayo de 2024

Señor/es:  
MINISTERIO DE URBANISMO VIVIENDA Y HABITAT  
Victor Adilio Arquello Melgarejo  
Departamento de Administración de Redes y Com.  
PRESENTE

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en Contestación a la solicitud de presupuesto para la adecuación de las oficinas de Che Tapyi, sede ubicada en Mariscal López 107 esq. Brasil

De acuerdo con las Especificaciones Técnicas recibidas se adjunta a presente la Pluma de Presupuesto respectiva.

Sin otro motivo, le saludo atentamente.

  
DIEGO ARMANDO MERCADO BRITES

ALMEGACIA.  
Almegacia.  
[almegacia.py@gmail.com](mailto:almegacia.py@gmail.com)  
RUC: 38582406 Tel: 021 326 5131



ALMEGA CIA  
RUC: H91104  
DIRECCIÓN: RUTA INDEPENDENCIA 10, P.O. BOX 100, MONTEVIDEO, URUGUAY  
Tel: 02 222 2222  
Correo electrónico: almeiga@almeiga.com.uy

DETALLE DE PRODUCTOS						Cantidades		Precios Unitarios		Totales	
Descripción						Unidad		Unitario		Total	
1. Mermas de Carne, Pescado y Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.1 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.2 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.3 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.4 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.5 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.6 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.7 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.8 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.9 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.10 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.11 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.12 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.13 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.14 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.15 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.16 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.17 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.18 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.19 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.20 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.21 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.22 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.23 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.24 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.25 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.26 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.27 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.28 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.29 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.30 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.31 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.32 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.33 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.34 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.35 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.36 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.37 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.38 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.39 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.40 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.41 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.42 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.43 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.44 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.45 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.46 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.47 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.48 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.49 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.50 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.51 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.52 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.53 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.54 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.55 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.56 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.57 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.58 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.59 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.60 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.61 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.62 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.63 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.64 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.65 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.66 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.67 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.68 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.69 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.70 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.71 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.72 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.73 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.74 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.75 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.76 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.77 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.78 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.79 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.80 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.81 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.82 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.83 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.84 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.85 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.86 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.87 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.88 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.89 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.90 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.91 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.92 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.93 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.94 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.95 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.96 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
1.97 Mermas de Carne						Kg		18.500		1.131.500	
1.98 Mermas de Pescado						Kg		18.500		1.131.500	
1.99 Mermas de Poultry						Kg		18.500		1.131.500	
2. Mermas de Vegetales y Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.1 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.2 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.3 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.4 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.5 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.6 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.7 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.8 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.9 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.10 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.11 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.12 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.13 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.14 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.15 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.16 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.17 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.18 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.19 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.20 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.21 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.22 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.23 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.24 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.25 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.26 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.27 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.28 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.29 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.30 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.31 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.32 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.33 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.34 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.35 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.36 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.37 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.38 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.39 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.40 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.41 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.42 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.43 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.44 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.45 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.46 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.47 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.48 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.49 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.50 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.51 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.52 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.53 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.54 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.55 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.56 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.57 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.58 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.59 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.60 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.61 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.62 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.63 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.64 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.65 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.66 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.67 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.68 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.69 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.70 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.71 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.72 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.73 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.74 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.75 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.76 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.77 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.78 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.79 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.80 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.81 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.82 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.83 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.84 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.85 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.86 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.87 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.88 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.89 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.90 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.91 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.92 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.93 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.94 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.95 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.96 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	
2.97 Mermas de Vegetales						Kg		18.500		1.131.500	
2.98 Mermas de Frutas						Kg		18.500		1.131.500	

