MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778
Todos por Otaño

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

REF: ESTIMACION DEL PRECIO REFERENCIAL DE LA LICITACION DE MENOR CUANTIA N°29/2024 PARA LA REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA N°3372 SAN ROQURE-ID446.801----------

Mayor Otaño 05 de agosto del 2024.

Visto y considerando: *Que, la Resolución DNCP N° 454/2024, POR LA CUAL SE* REGULA LA ESTIMACION DE PRECION Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY *7021/22, en su Art 2 ° establece:* "PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SU ANTECEDENTE" Los Organismos, Entidades, Sociedades anónimas con participación accionaria mayoritaria del estado y municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los precios de referencia de todos los lotes, ítem, sub ítems que lo componen, independiente al sistema de adjudicación acompañados de los documentos respalda torios y un dictamen por el responsable de UOC en el que detalle la metodología utilizada para la Obtención los precios de referencia y cualquier otra característica mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que pueden afectar el precio de referencia.

En procedimiento de contratación por VIA DE LA EXCEPCION con aviso de intensión de compra, las convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación como requisito previo para la emisión del código de contratación.

En caso de procedimiento de contratación de vienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser separada en forma separada, respecto al objeto principal de la contratación.

Para los casos de obras, en que lo trabajos complementario no se hallen previstos en el contrato original se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.

La publicación de los precios de referencia es realizada a fines de brindar mayor transparencia al sistema de contrataciones públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la DNCP.

Que la metodología se establece en el anexo de la Resolución de la DNCP N° 454/2024, que en lo pertinente dice: "Método para la elaboración de precios referenciales" Las convocantes podrán seleccionar al menos tres precios obtenidos de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: ----------

1- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien obras o servicios requeridos por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. ----------
2- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismo del sector público o privado, nacional o internacional que puedan ser verificados en revistas, página web, catalogo u otros documentos, respecto de bienes, servicio u obra similares o idéntico a lo solicitado. ----------
3- Precios adjudicados por la propia convocante o por otros organismos, entidades o municipalidades conforme a los datos publicados en el SICP. ----------
4- Precio de potenciales oferentes requerido por cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico u otro método comprobatorio idóneo. ----------

Si los precios de las fuentes obtenidas son los definidos para transacciones de pago al contado la convocante considerara la forma y el plazo de pago que utilizara para el proceso de contratación para la determinación del precio referencial.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación, no resultare posible alcanzar la cantidad de tres fuentes requeridos para la obtención de los precios la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia, en cuyo cao tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia.

En base a lo mencionado en los párrafos anteriores esta unidad operativa expresa cuanto sigue.

Que la Institución Municipal tiene prevista realizar el llamado a LMC para la **REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA N°3372 SAN ROQURE-ID 446.801,** en este contexto teniendo en cuenta lo señalada en la resolución DNCP N° 454/2024 se ha procedido a la obtención del precio referencial unitario aplicando los siguientes métodos.

Método 3: Precios adjudicado por la propia convocante o por otros organismos, entidades o municipalidades conforme a los datos publicados en el SICP.

Método 4: Precio de potenciales oferentes requerido por cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico u otro método comprobatorio idóneo.

Conforme puede apreciarse en el cuadro que se expresa más abajo, esta unidad ha procedido a solicitar a una empresa del ramo presupuesto para la adquisición de bienes requeridos, cuya copia de presupuesto se adjunta y forma parte del presente dictamen, como así también se utilizó contratos de adjudicaciones de otras convocantes, y se ha optado por el precio promedio ponderado como precio referencial del presente proceso de contratación.

Metodología de aplicación de precio referencial: precios obtenidos=/precio promedio ponderado.

CONCLUSION:

ANTE LO EXPUESTO EN EL ORDEN PRECEDENTE, ESTA UNIDAD SEÑADA QUE SE HAN REUNIDO LOS PRESUPUESTOS LEGALES PARA LA OPTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL "ESTIMACION DE COSTOS" ATENDIENDO A LOS PRICIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA COMO TAMBIEN DE RAZONABILIDAD, CONTEMPLADOS EN EL ART 4° DE LA LEY 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS.

DEBIDO A LA DIFERENCIA DE TERMINOS O DENOMINACION DE LO ITEMS DE CADA LLAMADO SEGÚN EL CRITERIO DEL ARQUITECTO PROYECTISTA, TODOS LOC CONTRATOS VERIFICADOS EN EL SICP HACEN DE MANERA GLOBAL LOS ITEMS QUE EN MI PLANILLA ESTAN EN BLANCO, SE HACE MUY DIFICIL DETERMINAR LA ESTIMACION DE COSTOS CON ID ADJUDICADOS POR ENDE ESTA CONVOCANTE BAJO SU ABSOLUTA RESPONSABILIDAD PLANTEA DE ESTA MANERA CON POTENCIALES OFERENTE Y CONTRATOS ADJUDICADOS.

PRECIO FINAL SEGÚN ESTIMACION DE COSTOS ASCIENDE A GS 122.795.508

SE ADJUNTA PLANILLA DE ESTIMACION DE COSTOS FINAL.

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
UOC
MAYOR JULIO OTAÑO - ITAPUA

Lic. Daniel Ramón Benítez
ENCARGADO DE UOC

ANALICIS DE PRECIOS REFERENCIALES		PRECIO ADJUDICADOS EN EL SICP		PRECIO DE POTENCIALES OFERENTES		SUMATORIA	PROMEDIO
		ID N° 448.000	ID N° 416.069	GUSTAVO CONSTRUCCIONES	CONSTRUCTORA JS		
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA						
1	Limpieza del sitio de la obra	4.640	4.700	5.500	5.800	20.640	5.160
2	Replanteo	6.220	3.250	6.875	7.000	23.345	5.836
3	Vallado de obra	4.994.347	2.300.000	6.500.000	4.500.000	18.294.347	4.573.587
4	Cartel identificatorio de la obra.-	1.314.835	1.200.000	1.375.000	1.500.000	5.389.835	1.347.459
	DESMONTE Y DEMOLICION						
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	21.090	16.000	19.500	22.000	78.590	19.648
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	193.117	175.000	125.000	130.000	623.117	155.779
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	190.951	125.000	225.000	230.000	770.951	192.738
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	180.000		150.000	145.000	475.000	158.333
9	De puerta y marco tipo tablero	80.161	75.000	82.500	85.000	322.661	80.665
10	De puerta placa			82.500	85.000	167.500	83.750
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios			13.250	15.000	28.250	14.125
	ALVAÑILERIA						
12	Revoque de paredes (exterior)		33.000	36.800	38.500	108.300	36.100
	TECHO						
13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	358.393	330.000	350.000	345.000	1.383.393	345.848
14	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	123.699	125.000	137.500	134.500	520.699	130.175
	PISO Y REVESTIMIENTOS						
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	102.557	84.000	105.500	110.000	402.057	100.514
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho			90.500	98.000	188.500	94.250
17	Zocalo ceramico	24.376	24.000	25.000	35.000	108.376	27.094
	ABERTURAS DE MADERA						
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-			515.000	550.000	1.065.000	532.500
	ABERTURAS METALICAS						
19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	1.942.000	2.050.000	1.350.000	1.500.000	6.842.000	1.710.500
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	249.191	224.000	135.000	140.000	748.191	187.048
	PINTURA						
21	De paredes con pintura acrilica al agua	22.240	20.500	22.000	25.000	89.740	22.435
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	26.442	22.000	27.000	28.500	103.942	25.986
	REVESTIMIENTO						
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	90.000	74.500	85.000	95.000	344.500	86.125
	INSTALACION ELECTRICA						
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	124.566	115.000	125.000	135.000	499.566	124.892
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	124.569	115.000	125.000	135.000	499.569	124.892
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	933.398	863.000	250.000	265.000	2.311.398	577.850
27	Intaslacion de tablero TS	350.000	450.000	250.000	250.000	1.300.000	325.000
	INSTALACION ARTEFACTOS						
28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	140.000	150.000	125.000	125.700	540.700	135.175
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA						
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)			3.500.000	3.850.000	7.350.000	3.675.000
	INSTALACION SANITARIA						
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.			655.000	658.000	1.313.000	656.500
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS						
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)			820.000	850.000	1.670.000	835.000
32	Colocación juego sanitario (wc)			655.000	700.000	1.355.000	677.500
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)			455.000	500.000	955.000	477.500
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)			3.055.000	3.100.000	6.155.000	3.077.500
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5			375.000	410.000	785.000	392.500
36	Limpieza final de obra	4.325	3.000	350.000	325.000	682.325	170.581
		SANITARIO 2					
	PREPARACION DE LA OBRA						
37	Limpieza del sitio de la obra	4.640	4.700	5.500	5.800	20.640	5.160
38	Replanteo	6.220	3.250	6.875	7.000	23.345	5.836
39	Vallado de obra	4.994.347	2.300.000	5.800.000	6.500.000	19.594.347	4.898.587
	DESMONTE Y DEMOLICION						
40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	190.951	175.000	125.000	130.000	620.951	155.238
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	180.000	175.000	150.000	155.000	660.000	165.000
	TECHO						
42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-		50.000	45.000	48.000	143.000	47.667
43	Pintura de canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms	26.000	28.000	25.500	134.500	214.000	53.500
	PISO Y REVESTIMIENTOS						
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	102.557	84.000	105.500	108.000	400.057	100.014
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho		98.500	90.500	95.500	284.500	94.833
46	Zocalo ceramico	24.376	24.000	25.000	35.200	108.576	27.144
	ABERTURAS DE MADERA						
47	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-		600.000	515.000	518.000	1.633.000	544.333
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-		650.000	450.000	465.000	1.565.000	521.667
	ABERTURAS METALICAS						
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	249.191	224.000	135.000	138.000	746.191	186.548
	PINTURA						
50	De paredes con pintura acrilica al agua	22.240	20.500	26.500	28.000	97.240	24.310

51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	26.442	22.000	28.600	28.600	105.642	26.411
	INSTALACION ARTEFACTOS						
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	140.000	150.000	125.000	135.000	550.000	137.500
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS						
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)			950.000	980.000	1.930.000	965.000
54	Colocación juego sanitario (wc)			850.000	900.000	1.750.000	875.000
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)			680.000	850.000	1.530.000	765.000
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)			4.800.000	5.500.000	10.300.000	5.150.000
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5			375.000	380.000	755.000	377.500
58	Limpieza final de obra	360.000	355.000	350.000	355.000	1.420.000	355.000

Lic. Daniel Benitez
Encargado UOC
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778
Todos por Otaño

REPARACION DE 2 SS HH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE

UBICACIÓN: Mayor Otaño
ADMINISTRADOR MUNICIPAL: Sr. Leonardo Salvador Morinigo
PROFESIONAL: Arq. Laercio Vicente Wolfart Luft **REG. PROF. Nº:** 2.229
SUP.A CONSTRUIR : 27.1ML **FECHA:** 02/2024

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto

SANITARIO 1

Nº	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
		PREPARACION DE LA OBRA				
1	72131601-013	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.160	139.836
2	72131601-9974	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	5.836	158.162
3	72153507-003	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	4.573.587	4.573.587
4	82101502-004	Cartel identificatorio de la obra.-	UNIDAD	1,00	1.347.459	1.347.459
		DESMONTE Y DEMOLICION			0	
5	73152101-023	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	METROS CUADRADOS	43,00	19.648	844.843
6	73152101-023	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	155.779	467.338
7	73152101-023	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	UNIDAD	3,00	192.738	578.213
8	73152101-023	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	158.333	475.000
9	73152101-023	De puerta y marco tipo tablero	UNIDAD	3,00	80.665	241.996
10	73152101-023	De puerta placa	UNIDAD	5,00	83.750	418.750
11	73152101-023	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	UNIDAD	97,50	14.125	1.377.188
		ALVAÑILARIA			0	
12	72131601-008	Revoque de paredes (exterior)	METROS CUADRADOS	58,50	36.100	2.111.850
		TECHO			0	
13	30151501-9999	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	345.848	14.871.475
14	72152607-001	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	METRO LINEAL	16,10	130.175	2.095.813
		PISO Y REVESTIMIENTOS			0	
15	72152509-001	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	100.514	2.211.314
16	72131701-023	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	94.250	2.158.325
17	72101607-005	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	27.094	86.701
		ABERTURAS DE MADERA			0	
18	72131601-010	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	5,00	532.500	2.662.500
		ABERTURAS METALICAS			0	
19	72131601-010	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	1.710.500	5.131.500
20	72102602-001	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancin, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	187.048	628.480
		PINTURA			0	
21	72131601-012	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	90,00	22.435	2.019.150
22	72131601-012	De paredes con membrana elastomerica alt. 1.5m	METROS CUADRADOS	24,00	25.986	623.652
		REVESTIMIENTO			0	
23	72102508-003	Enchape con azulejo ceramico color marron	METROS CUADRADOS	97,50	86.125	8.397.188
		INSTALACION ELECTRICA			0	
24	72102201-003	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UNIDAD	2,00	124.892	249.783
25	72102201-003	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	124.892	1.248.923
26	72102201-003	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00	577.850	577.850
27	72102201-003	Intaslacion de tablero TS	UNIDAD	1,00	325.000	325.000
		INSTALACION ARTEFACTOS			0	
28	72102201-003	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	135.175	1.351.750
		INSTALACION HIDRO-SANITARIA			0	
29	72101510-9998	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.675.000	3.675.000
		INSTALACION SANITARIA			0	
30	72101510-9998	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	656.500	656.500
		COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS			0	
31	72101510-9998	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	835.000	5.010.000
32	72101510-9998	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	677.500	4.065.000
33	72101510-9998	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	477.500	1.432.500
34	72101510-9998	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.077.500	3.077.500
35	72101510-9998	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	392.500	1.177.500
36	72153507-001	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	170.581	170.581
		SANITARIO 2				
		PREPARACION DE LA OBRA				
37	72131601-013	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.160	139.836
38	72131601-9974	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	5.836	158.162
39	72153507-003	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	4.898.587	4.898.587
		DESMONTE Y DEMOLICION			0	
40	72103003-001	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	155.238	465.713
41	72103003-001	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	165.000	495.000
		TECHO			0	
42	72152605-001	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	47.667	2.049.667
43	72152607-001	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	METRO LINEAL	16,10	53.500	861.350
		PISO Y REVESTIMIENTOS			0	
44	72152509-001	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	100.014	2.200.314
45	72131701-023	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	94.833	2.171.683
46	72101607-005	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	27.144	86.861
		ABERTURAS DE MADERA			0	
47	72131601-010	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	2,00	544.333	1.088.667
48	72131601-010	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	521.667	1.565.000
		ABERTURAS METALICAS			0	
49	72102602-001	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancin, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	186.548	626.800
		PINTURA			0	
50	72131601-012	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	66,00	24.310	1.604.460
51	72131601-012	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	METROS CUADRADOS	48,00	26.411	1.267.704
		INSTALACION ARTEFACTOS			0	
52	72102201-003	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	137.500	1.375.000
		COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS			0	
53	72101510-9998	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	965.000	5.790.000
54	72101510-9998	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	875.000	5.250.000
55	72101510-9998	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	765.000	2.295.000
56	72101510-9998	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	5.150.000	5.150.000
57	72101510-9998	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	377.500	1.132.500
58	72153507-001	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	355.000	355.000
		PRECIO FINAL SEGÚN ESTIMACION DE COSTOS			**Total Guaranies**	**117.665.508**

Lic. Daniel Benitez
Encargado UOC
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778
Todos por Otaño

Mayor Otaño, 05 de agosto del 2.024

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

SEÑORES
GUSTAVO CONSTRUCCIONES
PRESENTE

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Mayor Otaño conforme a lo dispuesto en la Ley 7021/22 Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas, me dirijo a usted con el fin de solicitarle presupuesto para la **LICITACION DE MENOR CUANTIA N°29/2024 PARA LA REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE-ID 446801** misma será utilizada para elaborar el precio referencial del Llamado. Se Adjunta Planilla donde se especifica la descripción de la obra.

Esperando una respuesta favorable me despido muy atentamente.

SANITARIO 1					
N°	**DESCRIPCION DE RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UN.**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE LA OBRA				
1	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10		0
2	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10		0
3	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
4	Cartel identificatorio de la obra.-	UNIDAD	1,00		0
	DESMONTE Y DEMOLICION				
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	METROS CUADRADOS	43,00		0
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00		0
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	UNIDAD	3,00		0
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00		0
9	De puerta y marco tipo tablero	UNIDAD	3,00		0
10	De puerta placa	UNIDAD	5,00		0
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	UNIDAD	97,50		0
	ALVAñILARIA				
12	Revoque de paredes (exterior)	METROS CUADRADOS	58,50		0
	TECHO				
13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00		0
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	METRO LINEAL	16,10		0
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00		0
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90		0
17	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20		0

	ABERTURAS DE MADERA				
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	5,00		0
	ABERTURAS METALICAS				
19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00		0
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36		0
	PINTURA				
21	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	90,00		0
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	METROS CUADRADOS	24,00		0
	REVESTIMIENTO				
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	METROS CUADRADOS	97,50		0
	INSTALACION ELECTRICA				
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UNIDAD	2,00		0
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00		0
27	Intaslacion de tablero TS	UNIDAD	1,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	INSTALACION SANITARIA				
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00		0
32	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00		0
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00		0
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00		0
36	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00		0
	SANITARIO 2				
	PREPARACION DE LA OBRA				
37	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10		0
38	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10		0
39	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	DESMONTE Y DEMOLICION				

40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00		0
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00		0
	TECHO				
42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00		0
43	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	METRO LINEAL	16,10		0
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00		0
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90		0
46	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20		0
	ABERTURAS DE MADERA				
47	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	2,00		0
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00		0
	ABERTURAS METALICAS				
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36		0
	PINTURA				
50	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	66,00		0
51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	METROS CUADRADOS	48,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00		0
54	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00		0
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00		0
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00		0
58	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00		0
				Total Guaranies	**0**

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO • UOC • MAYOR JULIO OTAÑO - ITAPUA •

Lic. Daniel Ramón Benítez Reyes
Encargado de UOC

RECIBIDO POR: Gustavo Villalba

Firma

GUSTAVO CONSTRUCCIONES
Gustavo Villalba
RUC: 5469786-7

Aclaración de Firma

FECHA: 05 / 08 / 2024

GUSTAVO CONSTRUCCIONES

Todo Tipo de Construcciones
Puentes - Tinglados - Herrería - Pintura
Electricidad - Trabajos sobre Planos

Mayor Otaño
Itapua - Py
Cel: (0981) 833 600

PRESUPUETO

Mayor Otaño 06 de agosto del 2024

LICITACION DE MENOR CUANTIA N°29/2024 PARA LA REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.4 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE----------

SOLICITANTE: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

SANITARIO 1					
N°	**DESCRIPCION DE RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UN.**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE LA OBRA				
1	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.500	149.050
2	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	6.875	186.313
3	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	6.500.000	6.500.000
4	Cartel identificatorio de la obra.-	UNIDAD	1,00	1.375.000	1.375.000
	DESMONTE Y DEMOLICION				
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	METROS CUADRADOS	43,00	19.500	838.500
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	125.000	375.000
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	UNIDAD	3,00	225.000	675.000
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	150.000	450.000
9	De puerta y marco tipo tablero	UNIDAD	3,00	82.500	247.500
10	De puerta placa	UNIDAD	5,00	82.500	412.500
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	UNIDAD	97,50	13.250	1.291.875
	ALVAñILARIA				
12	Revoque de paredes (exterior)	METROS CUADRADOS	58,50	36.800	2.152.800
	TECHO				
13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	350.000	15.050.000
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	METRO LINEAL	16,10	137.500	2.213.750
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	105.500	2.321.000
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	90.500	2.072.450
17	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	25.000	80.000
	ABERTURAS DE MADERA				
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	5,00	515.000	2.575.000
	ABERTURAS METALICAS				

19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	1.350.000	4.050.000
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	135.000	453.600
	PINTURA				
21	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	90,00	22.000	1.980.000
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	METROS CUADRADOS	24,00	27.000	648.000
	REVESTIMIENTO				
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	METROS CUADRADOS	97,50	85.000	8.287.500
	INSTALACION ELECTRICA				
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UNIDAD	2,00	125.000	250.000
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	125.000	1.250.000
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00	250.000	250.000
27	Intaslacion de tablero TS	UNIDAD	1,00	250.000	250.000
	INSTALACION ARTEFACTOS				
28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	125.000	1.250.000
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.500.000	3.500.000
	INSTALACION SANITARIA				
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	655.000	655.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	820.000	4.920.000
32	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	655.000	3.930.000
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	455.000	1.365.000
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.055.000	3.055.000
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	375.000	1.125.000
36	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	350.000	350.000
	SANITARIO 2				
	PREPARACION DE LA OBRA				
37	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.500	149.050
38	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	6.875	186.313
39	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	5.800.000	5.800.000
	DESMONTE Y DEMOLICION				
40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	125.000	375.000
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	150.000	450.000
	TECHO				
42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	45.000	1.935.000

43	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	METRO LINEAL	16,10	25.500	410.550
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	105.500	2.321.000
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	90.500	2.072.450
46	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	25.000	80.000
	ABERTURAS DE MADERA				
47	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	2,00	515.000	1.030.000
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	450.000	1.350.000
	ABERTURAS METALICAS				
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	135.000	453.600
	PINTURA				
50	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	66,00	26.500	1.749.000
51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	METROS CUADRADOS	48,00	28.600	1.372.800
	INSTALACION ARTEFACTOS				
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	125.000	1.250.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	950.000	5.700.000
54	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	850.000	5.100.000
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	680.000	2.040.000
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	4.800.000	4.800.000
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	375.000	1.125.000
58	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	350.000	350.000
				Total Guaranies	**116.634.600**

Gustavo Villalba

.....

GUSTAVO CONSTRUCCIONES

GUSTAVO CONSTRUCCIONES
Gustavo Villalba
RUC: 5469786-7

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778
Todos por Otaño

Mayor Otaño, 05 de agosto del 2.024

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

SEÑORES
CONSTRUCTORA JS
PRESENTE

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Mayor Otaño conforme a lo dispuesto en la Ley 7021/22 Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas, me dirijo a usted con el fin de solicitarle presupuesto para la **LICITACION DE MENOR CUANTIA N°29/2024 PARA LA REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE-ID 446801** misma será utilizada para elaborar el precio referencial del Llamado. Se Adjunta Planilla donde se especifica la descripción de la obra.

Esperando una respuesta favorable me despido muy atentamente.

SANITARIO 1					
N°	**DESCRIPCION DE RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UN.**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE LA OBRA				
1	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10		0
2	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10		0
3	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
4	Cartel identificatorio de la obra.-	UNIDAD	1,00		0
	DESMONTE Y DEMOLICION				
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	METROS CUADRADOS	43,00		0
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00		0
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	UNIDAD	3,00		0
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00		0
9	De puerta y marco tipo tablero	UNIDAD	3,00		0
10	De puerta placa	UNIDAD	5,00		0
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	UNIDAD	97,50		0
	ALVAñILARIA				
12	Revoque de paredes (exterior)	METROS CUADRADOS	58,50		0
	TECHO				
13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00		0
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	METRO LINEAL	16,10		0
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00		0
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90		0
17	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20		0

	ABERTURAS DE MADERA				
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	5,00		0
	ABERTURAS METALICAS				
19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00		0
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36		0
	PINTURA				
21	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	90,00		0
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	METROS CUADRADOS	24,00		0
	REVESTIMIENTO				
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	METROS CUADRADOS	97,50		0
	INSTALACION ELECTRICA				
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UNIDAD	2,00		0
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00		0
27	Intaslacion de tablero TS	UNIDAD	1,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	INSTALACION SANITARIA				
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00		0
32	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00		0
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00		0
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00		0
36	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00		0
	SANITARIO 2				
	PREPARACION DE LA OBRA				
37	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10		0
38	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10		0
39	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
	DESMONTE Y DEMOLICION				

40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00		0
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00		0
	TECHO				
42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00		0
43	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	METRO LINEAL	16,10		0
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00		0
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90		0
46	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20		0
	ABERTURAS DE MADERA				
47	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	2,00		0
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00		0
	ABERTURAS METALICAS				
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36		0
	PINTURA				
50	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	66,00		0
51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	METROS CUADRADOS	48,00		0
	INSTALACION ARTEFACTOS				
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00		0
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00		0
54	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00		0
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00		0
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00		0
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00		0
58	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00		0
				Total Guaranies	**0**

MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO • UOC • MAYOR JULIO OTAÑO - ITAPÚA

Lic. Daniel Ramón Benítez Reyes
Encargado de UOC

CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 966

RECIBIDO POR: _____
Firma

Aclaración de Firma

FECHA: 05 / 08 / 2024

CONSTRUCTORA J.S.
de Jorge Cruz Arguello
Todo tipo de Contrucciones Civiles.
Puentes. Tinglados. Aulas y Sanitarios.
Pavimento tipo empedrado.
ANEXO: Servicio en retropala y Flete.
Cel. (0984) 349 966
Yatytay km 14 - Itapúa - Paraguay

PRESUPUETO

Mayor Otaño 06 de agosto del 2024

LICITACION PUBLICA NACIONAL N°29/2024 PARA LA REPARACION DE 2 SSHH 6.15 X 4.40 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE ----------

SOLICITANTE: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

SANITARIO 1					
N°	**DESCRIPCION DE RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UN.**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE LA OBRA				
1	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.800	157.180
2	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	7.000	189.700
3	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	4.500.000	4.500.000
4	Cartel identificatorio de la obra.-	UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000
	DESMONTE Y DEMOLICION				
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	METROS CUADRADOS	43,00	22.000	946.000
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	130.000	390.000
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	UNIDAD	3,00	230.000	690.000
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	145.000	435.000
9	De puerta y marco tipo tablero	UNIDAD	3,00	85.000	255.000
10	De puerta placa	UNIDAD	5,00	85.000	425.000
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	UNIDAD	97,50	15.000	1.462.500
	ALVAñILARIA				
12	Revoque de paredes (exterior)	METROS CUADRADOS	58,50	38.500	2.252.250
	TECHO				
13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	345.000	14.835.000
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	METRO LINEAL	16,10	134.500	2.165.450
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	110.000	2.420.000
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	98.000	2.244.200
17	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	35.000	112.000
	ABERTURAS DE MADERA				
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	5,00	550.000	2.750.000

	ABERTURAS METALICAS				
19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	1.500.000	4.500.000
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	140.000	470.400
	PINTURA				
21	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	90,00	25.000	2.250.000
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	METROS CUADRADOS	24,00	28.500	684.000
	REVESTIMIENTO				
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	METROS CUADRADOS	97,50	95.000	9.262.500
	INSTALACION ELECTRICA				
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UNIDAD	2,00	135.000	270.000
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	135.000	1.350.000
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00	265.000	265.000
27	Intaslacion de tablero TS	UNIDAD	1,00	250.000	250.000
	INSTALACION ARTEFACTOS				
28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	125.700	1.257.000
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye grifería cierre automático)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.850.000	3.850.000
	INSTALACION SANITARIA				
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	658.000	658.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	850.000	5.100.000
32	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	700.000	4.200.000
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	500.000	1.500.000
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.100.000	3.100.000
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	410.000	1.230.000
36	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	325.000	325.000
	SANITARIO 2				
	PREPARACION DE LA OBRA				
37	Limpieza del sitio de la obra	METROS CUADRADOS	27,10	5.800	157.180
38	Replanteo	METROS CUADRADOS	27,10	7.000	189.700
39	Vallado de obra	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	6.500.000	6.500.000
	DESMONTE Y DEMOLICION				
40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	UNIDAD	3,00	130.000	390.000
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	UNIDAD	3,00	155.000	465.000
	TECHO				

42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	METROS CUADRADOS	43,00	48.000	2.064.000
43	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	METRO LINEAL	16,10	134.500	2.165.450
	PISO Y REVESTIMIENTOS				
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	METROS CUADRADOS	22,00	108.000	2.376.000
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	METRO LINEAL	22,90	95.500	2.186.950
46	Zocalo ceramico	METRO LINEAL	3,20	35.200	112.640
	ABERTURAS DE MADERA				
47	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	UNIDAD	2,00	518.000	1.036.000
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	UNIDAD	3,00	465.000	1.395.000
	ABERTURAS METALICAS				
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	METROS CUADRADOS	3,36	138.000	463.680
	PINTURA				
50	De paredes con pintura acrilica al agua	METROS CUADRADOS	66,00	28.000	1.848.000
51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	METROS CUADRADOS	48,00	28.600	1.372.800
	INSTALACION ARTEFACTOS				
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	UNIDAD	10,00	135.000	1.350.000
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS				
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	UNIDAD	6,00	980.000	5.880.000
54	Colocación juego sanitario (wc)	UNIDAD	6,00	900.000	5.400.000
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	UNIDAD	3,00	850.000	2.550.000
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	5.500.000	5.500.000
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	3,00	380.000	1.140.000
58	Limpieza final de obra	UNIDAD	1,00	355.000	355.000
				Total Guaranies	**123.148.580**

.....

CONSTRUCTORA JS-JORGE CRUZ ARGUELLO

CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 966

CONTRATO N°15/2024

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el *Sr. Leonardo Morínigo González* con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de Intendente Municipal y el *Sr. Eber René Cubas Cubas*, Secretario General de la Municipalidad, con Documento de Identidad Nº 2.275.572, fijando domicilio en la calle Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte, y, por la otra, la empresa Gustavo Construcciones, con RUC: N°5469786-7, propiedad del Sr. Gustavo Antonio Villalba Giménez, con CIN°5.469.786, domiciliado en el B° Defensores del Chaco -Mayor Otaño, en adelante denominado EL CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente "CONTRATO" de la **LICITACION DE MENOR CUANTIA Nª15/2024 PARA LA REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA-ID 448.000** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c. Los datos cargados en el SICP;
d. La oferta del proveedor;
e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 448000

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACION DE MENOR CUANTIA Nª15/2024 PARA LA REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA

Eber Rene Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de
Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Villalba
RUC: 5469786-7

Leonardo S. Morínigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA-ID 448.000, convocado por la MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°1.074/2024

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES.

De acuerdo a lo indicado en el SICP, la vigencia del contrato será hasta la recepción definitiva de la obra.

Para los casos de Contrato Abierto, en este apartado se deberá indicar la fecha exacta de inicio y fin del cumplimiento, pudiendo establecer plazos distintos dependiendo del plazo de ejecución por cada partida.

Si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario, deberá aclararse cuanto sigue: La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Articulo 44 de la Ley N° 7021/22

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

PLAZO DE 120 DIAS CORRIDOS CONTADO DESDE EL ACTA DE INICIO DE OBRAS.

Precio unitario y el importe total a pagar.

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-013	LIMPIEZA INICIAL DEL SITIO DE OBRA	METROS CUADRADOS	121,70	4.640	564.688
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	METROS CUADRADOS	121,70	6.220	756.974
3	72153507-003	VALLADO DE OBRA Y OBRADOR	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	4.994.347	4.994.347
4	82101502-004	CARTEL IDENTIFICATORIO DE LA OBRA	UNIDAD	1,00	1.314.835	1.314.835

Edgar René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Vidal
Nro: 5466766-7

Leonardo S. Domingo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

5	72103001-001	DESMONTE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS POR AMBIENTE	UNIDAD	3,00	193.117	579.351
6	72103001-001	DESMONTE DE TEJAS Y TEJUELONES, CONSERVAR ESTRUCTURA DE MADERA	METROS CUADRADOS	178,00	21.090	3.754.020
7	72103001-001	DESMONTE DE INSTALACION ELECTRICA POR AMBIENTE	UNIDAD	3,00	190.951	572.853
8	72103001-001	DE PUERTA Y MARCO	UNIDAD	2,00	80.161	160.322
9	72103001-001	Desmonte de terreno	METRO LINEAL	80,00	6.023	481.840
10	72131601-004	DEMOLICION DE MUROS DE MAMPOSTERIA	METROS CUADRADOS	3,60	23.017	82.861
11	72131601-008	REPARACION DE FISURAS VERTICALES E INCLINADAS CON COSTURA TIPO Z CON VARILLA DE ACERO TELA METALICA INCLUYE REVOQUE	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	1.224.350	1.224.350
12	72131601-008	ALFEIZAR DE VENTANA	METRO LINEAL	11,20	21.100	236.320
13	72131601-009	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE CON PISO SOBRE PISO	METROS CUADRADOS	121,70	102.557	12.481.187
14	72101607-005	ZOCALO CERAMICO DE 8CM	METRO LINEAL	80,00	24.376	1.950.080
15	72131601-007	PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA N°26 DE 5CM PRE-PINTADO CLAVADEROS DE CAÑO INDUSTRIAL 30X50 Y PARED DE 1.20 SOBRES TIRANTES EXISTENTES, AMBOS PINTADOS AL SINTETICO, PROVISION Y COLOCACION DE CUMBRERASDE CHAPA N°26 DESARROLLO 40	METROS CUADRADOS	146,50	358.393	52.504.575
16	72101510-005	CANALETA DE CAÑO DE BAJADA N°26-DESARROLLO 33 CMS (INCLUYE PINTURA)	METRO LINEAL	47,80	123.699	5.912.812

Cnel. René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Villalba
RUC: 5466786-7

Leonardo S. Domingo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

17	72102602-001	REACONDICIONAMIENTO DE VENTANA TIPO BALANCIN, RETIRO DE LA TOTALIDAD DE LOS VIDRIOS Y REPOCISION DEL MISMO 4MM COLOCACION DE VIDRIO CON SILICONA Y LIMPIEZA DE LAS MISMAS INCLUYE PINTURA AL CINTETICO	METROS CUADRADOS	14,40	249.191	3.588.350
18	72131601-010	PUERTA METALICA DE 0.9X2.10	UNIDAD	2,00	1.942.000	3.884.000
19	72131601-010	ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70	UNIDAD	2,00	339.290	678.580
20	72131601-012	DE PAREDES INTERIOR REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA	METROS CUADRADOS	94,40	22.240	2.099.456
21	72131601-012	DE PAREDES INTERIORES REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT.1.5	METROS CUADRADOS	66,80	26.442	1.766.326
22	72131601-012	DE PAREDES EXTERIOR REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA INCLUYE PILARES VIGAS DE GALERIA Y MOCHETA DE VENTANA	METROS CUADRADOS	74,70	21.834	1.631.000
23	72131601-012	DE PAREDES EXTERIOR REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT 1.5 INCLUYE PILARES Y MOCHETA DE VENTANA	METROS CUADRADOS	58,60	25.110	1.471.446
24	72131601-012	DE NIVELACION CON MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO	METROS CUADRADOS	11,50	26.584	305.716
25	72131601-012	PUERTAS METALICAS AL SINTETICO	METROS CUADRADOS	19,00	28.333	538.327
26	72131601-012	DE VIGA METALICA RETICULADA Y VIGA DE GALERIA	METRO LINEAL	14,90	30.002	447.030
27	72102201-003	ALIMENTACION PUNTO Y TOMACORRIENTE BAJOS Y ALTOS	UNIDAD	12,00	124.566	1.494.792
28	72102201-003	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS	UNIDAD	8,00	124.569	996.552

Abg. René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Vilalba
RUC: 5469786-7

Leonardo S. Domingo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

		LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LED 60W LUZ FRIA				
29	72102201-003	ALIMENTACION PARA FOCO DE LAMPARA LED 18W LUZ FRIA EN GALERIA	UNIDAD	2,00	124.569	249.138
30	72102201-003	ALIMENTACION PARA FOCO DE BAJO CONSUMO 80W EXTERIORES	UNIDAD	2,00	124.419	248.838
31	72102201-003	ALIMENTACION PARA A/C	UNIDAD	2,00	124.565	249.130
32	72102201-003	Alimentación para circuito de ventiladores	UNIDAD	4,00	124.565	498.260
33	72102201-003	Alimentación para circuito TC	UNIDAD	2,00	128.315	256.630
34	72102201-003	Alimentación para circuito TCV	UNIDAD	2,00	214.130	428.260
35	72102201-003	instalación de tablero TS10 de 20AG	UNIDAD	1,00	933.398	933.398
36	72102201-003	Instalación de tablero TC	UNIDAD	2,00	486.894	973.788
37	72102201-003	Artefactos lumínicos tipo campana acrico con lámpara led 60W luz fría	UNIDAD	8,00	503.071	4.024.568
38	72102201-003	Foco de lámpara led 18w luz fría en galería	UNIDAD	2,00	191.443	382.886
39	72102201-003	Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-	UNIDAD	2,00	234.094	468.188
40	72102201-003	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UNIDAD	1,00	668.994	668.994
41	72102201-003	Tablero TC de 20 AG.-	UNIDAD	2,00	214.944	429.888
42	72102201-003	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UNIDAD	2,00	214.944	429.888
43	72152705-001	Guarda obra a reparar, carpeta de cemento.	METRO LINEAL	14,00	103.643	1.451.002
44	72131601-005	PIZARRA ACRILICA	UNIDAD	3,00	1.600.000	4.800.000
45	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	METROS CUADRADOS	121,70	4.325	526.353
					TOTAL	**123.492.198**

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 123.492.198** (guaraníes ciento veintitrés millones cuatrocientos noventa y dos mil ciento noventa y ocho).

Edgar René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Vilalba
RUC: 5460766-7

Leonardo S. Domingo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración del contrato estará a cargo de: *Sr. Eber Rene Cubas*

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte

Eber Rene Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

GUSTAVO
Gustavo Villalba
RUC: 5468786-7

Leonardo S. Domingo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño

del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Julio Dionisio Otaño República del Paraguay a los 02 días del mes de julio del año 2024.

Sr. Gustavo Antonio Villalba Giménez
Gustavo Construcciones

Eber Rene Cubas Cubas
Secretario Municipal

Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Intendente Municipal

CONTRATO N°13/2022

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el ***Sr. Leonardo Morínigo González*** con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de **INTENDENTE MUNICIPAL** y el ***Sr. Eber René Cubas Cubas,*** **SECRETARIO GENERAL** de la Municipalidad, con Documento de Identidad Nº 2.275.572, fijando domicilio en la Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte y por la otra, la empresa **CONSTRUCTORA JOVEN JJ G.S.A.**, con RUC N°80085441-1, representado legalmente por el Lic. Guido Ramón Allende González, con CI N°4.074.462, domiciliado en Yatytay Km 16, denominado en adelante el Contratista", acuerdan celebrar el presente "contrato de la **CONTRATACIÓN VÍA DE LA EXCEPCIÓN N°01/2022 PARA LA REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069,**el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones de las partes en cuanto a la **REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°416.069.

CONSTRUCTORA JOVEN J.J.G. S.A. R.U.C: 80085441 - 1

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación via Excepción N°01/2022 **REPARACIÓN DE UN AULA TIPO PRE-ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BÁSICA N°5242 SAN PEDRO CON ID N°416.069** de la Municipalidad de Mayor Otaño convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Mayor Otaño. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°778/2022 de fecha 22 de junio del 2022.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

CONTRATACION POR LAS VIAS DE LA EXCEPCION N°01/2022, PARA LA REPARACION DE UN AULA TIPO PRE- ESCOLAR DE 6.70 X 6.70 CON SSHH EN LA ESCUELA BASICA N° 5242 SAN PEDRO				CONSTRUCTORA JOVEN JJG S.A.	
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	U.M	Cant.	Precio U.	Precio T.
1	PREPARACION DE LA OBRA				
1,1	Limpieza y preparación de la obra	m2	81,39	4.700	382.533
1,2	Replanteo y marcación	m2	81,39	6.250	508.688
1,3	Vallado de obra y obrador	GL	1	2.300.000	2.300.000
1,4	Cartel identificatorio de la obra	UN	1	1.200.000	1.200.000
2	DESMONTE Y DEMOLICION				-
2,1	Desmonte de tejas y tejuelones	m2	98,5	16.000	1.576.000
2,2	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	3	175.000	525.000
2,3	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	3	125.000	375.000
2,4	De Puerta y Marco	UN	2	75.000	150.000
2,5	Demolición de zócalo	ML	37,05	6.250	231.563
2,6	Demolición piso baldosa	m2	81,39	10.250	834.248
2,7	De revestimiento cerámico	m2	9	10.250	92.250
2,8	De lavamanos	UN	8	74.000	592.000
3	ALVAÑILERIA				-
3,1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.-	M2	48,8	33.000	1.610.400
3,2	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z con varilla de acero tela metalica . Incluye revoque. -	GL	1,00	745.000	745.000
3,3	Construccion de muro a sardinal con ladrillo prensado en canteros. -	ML	3,20	54.000	172.800
4	PISO				-
4,1	Contrapiso de hormigón de cascotes	M2	81,39	37.000	3.011.430
4,2	Carpeta de cemento desg. (1:3) 2cm	M2	81,39	29.000	2.360.310
4,3	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso	M2	81,39	84.000	6.836.760
4,4	Zocalo cerámico 8cm	ML	37,05	24.000	889.200
5	TECHO				-
5,1	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 28 de 5cm pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera. prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 28 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	M2	98,50	330.000	32.505.000
5,2	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	ML	39	125.000	4.875.000
6	ABERTURAS METALICAS				-
6,1	Marco y puerta 1.10 x 2.10 (2 hojas) (incluye pintura)	U	1,00	2.050.000	2.050.000

CONSTRUCTORA JOVEN J.J.G. S.A. R.U.C. 80085441 - 1

6,2	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de la totalidad de los vidrios y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético.-	m2	18,3	224.000	4.099.200
7	**COLOCACIÓN DE ABERTURAS DE MADERA**				-
7.1	De marco 0.15 y puerta 0,70 x 2,10 placa (incluye pintura)	U	1,00	724.000	724.000
7,2	De marco 0.15 y puerta para boxes- baño 0.60x1.20 (incluye pintura)	U	3,00	466.000	1.398.000
7,3	De marco 0.15 y puertas (debajo de mesada, incluye pintura)	U	1,00	856.000	856.000
8	**PINTURA**				-
8,1	De paredes interiores revocadas al látex color arena	M2	79,5	20.500	1.629.750
8,2	De paredes interiores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5.-	M2	51,6	22.000	1.135.200
8,3	De paredes exteriores revocadas al látex color arena (incluye pilares. vigas de galeria y mochetas de ventana).-	M2	53,5	20.500	1.096.750
8,4	De paredes exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5. (incluye pilares y mocheta de ventana).-	M2	49.5	23.500	1.163.250
8,5	De nivelacion exteriores revocadas membrana elastomerica o sintético alt. 1.5 (incluye pilares y mocheta de ventana).-	M2	19,4	24.000	465.600
9	**REVESTIMIENTO**				-
9,1	De azulejo	M²	19,50	74.500	1.452.750
10	**INSTALACION ELECTRICA**				-
10,1	Alimentación puntos y tomacorrientes bajos y altos	Unidad	8	115.000	920.000
10.2	Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrilico con lampara led 60W luz fria	Unidad	7	115.000	805.000
10.3	Alimentación para fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	1	115.000	115.000
10,4	Alimentación para A/C	Unidad	1	115.000	115.000
10,5	Alimentación para ducha eléctrica	Unidad	1	115.000	115.000
10,6	Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	2	115.000	230.000
10,7	Alimentación para circuito TCV	Unidad	1	115.000	115.000
10,8	Alimentación para TC 10 de 20AG	Unidad	1	165.000	165.000
10,9	Alimentación para TS10 de 20AG	Unidad	1	863.000	863.000
10,10	Instalación de tablero TC 10 de 20AG	Unidad	1	450.000	450.000
10,11	Instalación de tablero TS10 de 20AG	Unidad	1	450.000	450.000
11	**INSTALACION ARTEFACTOS**				-
11,1	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lámpara led 60W luz fria	Unidad	8	445.000	3.560.000
11,2	artefacto lumínico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	1	115.000	115.000
11,3	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00	614.000	614.000
11,4	Tablero TC de 20 AG.-	UN.	1,00	103.000	103.000
11,5	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-	UN.	1,00	103.000	103.000
12	**GUARDA OBRA Y RAMPA**				-
12,1	Guarda obra a construir, carpeta de cemento.(incluye mampostería de nivelacion)	ML	34,6	130.000	4.498.000
12,2	Rampa de acceso a discapacitados prever tubería para desagüe pluvial	Unidad	1	604.000	604.000
12,3	Escalera de acceso en galeria	Unidad	1	604.000	604.000

INSTRUCTORA

13	**ARTEFACTOS SANITARIOS**				-
13,1	La mesada de Hº Aº revestido con 3 lavatorios de empotrar montaje superior	UN.	1	1.500.000	1.500.000
13,2	Espejo 1,75 x 0,40 cm adosado en pared y marco de madera.-	UN.	1	360.000	360.000
13,3	Canilla 1/2" para lavatorios tipo cruceta.-	UN.	3	55.000	165.000
13,4	Limpieza y mantenimiento de inodoro pequeño con cisterna alta, incluye flexibles y tapa de inodoro	UN.	2	214.000	428.000
14	**COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE Baño**				-
14,1	3 Jabonera - 2 portarrollos -toallero - perchero	U	1,00	427.000	427.000
15	**PIZARRON MOVIL Y MAMPARA DIVISORIA**	U	2,00	554.000	1.108.000
16	**VARIOS**				-
16,1	Baranda de tubos metálicos alt.1m en galería.-	ML	2,50	370.000	925.000
17	**LIMPIEZA DE OBRA**	U	81,39	3.000	244.170
	TOTAL:				**97.544.851**

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 97.544.851** (guaranies noventa y siete millones quinientos cuarenta y cuatro mil ochocientos cincuenta y uno).

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El Periodo de ejecución de la obra será de 60 (sesenta) dias corridos a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante, en el predio de la Escuela Básica N°5242 San Pedro

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Tesoreria

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de

Guido Ramón Allende

CONSTRUCTORA JOVEN J.I.G. S.A.
R.U.C.: 80085441-1
Yatay - Itapua - Paraguay

Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Otaño, República del Paraguay al día 23 del mes de junio y año 2022.

Lic. Guido Ramón Allende G
CONSTRUCTORA JOVEN JJ G S.A.

CONSTRUCTORA JOVEN J.J.G. S.A. R.U.C. 80065441 - 1

Eber René Cubas Cubas
Secretario Municipal

Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Intendente Municipal