

## ACTA DE APERTURA 0<sup>o</sup> 21

### 1. Datos del acta:


<b>ID</b>	444245				
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS				
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Ministerio del Interior / Policia Nacional				
<b>FECHA DE APERTURA</b>	7-Junio-2024	<b>HORA APERTURA</b>	09:10	<b>HORA FIN</b>	10:32
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Licitación pública nacional				
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	Dpto. UOC: Chile y El Pyo. Independiente				
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Comisario MGAP. Ignacia Britze de Moreno				
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	Oficial Segundo Intd. Ever Sosa Oficial Segundo Intd. Cesar Villalba Suboficial Ayudante Intd. Hugo Agüero				


### 2. Ofertas no abiertas:

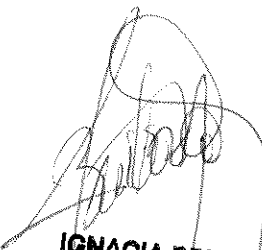
Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.


### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC


En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:


  
**COLIN**  
**Mariela Vázquez**  
 Administración y Finanzas


  
 Lic. Andrea Villalba  
 Ritter Construcciones S.R.L.

  
**IGNACIA BRITZE**  
 Comisario M.G.A.P.  
 Jefa Int. Dpto. UOC

  
 Lic. César Villalba  
 Oficial Segundo INTD.

  
**EVER L. SOSA G.**  
 Oficial Segundo INTD.

  
**Hugo Agüero**  
 Suboficial Ayudante INTD  
 Dpto UOC




1	1243519-8	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	quality_live12@hotmail.com
2	80083055-5	MACRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	macron@macron.com.py
3	80023115-5	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	marcia.nueva@vis.com.py
4	933709-1	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	silviasosa@enobras.com.py
5	852766-0	UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS	ubritez@gmail.com
6	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
7	2464976-7	DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	adm@dibec.com.py
8	80067516-9	ESTERO GUAZU S.A.	esteroguazu.sa@hotmail.com
9	80096018-1	MB EMPRENDIMIENTOS S.A.	grupombemprendimientos@gmail.com
10	80100644-9	SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA	evercabrera@yahoo.es
11	80009161-2	RITTER CONSTRUCCIONES SRL	ritter.co@ritter.com.py
12	2347092-5	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	coin.electromecanica@gmail.com
13	80077455-8	F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	FSINGENIERIAYSERVICIOS@GMAIL.COM
14	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
15	3193461-7	Cristian Manuel González Viera	cmgviera@hotmail.com
16	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
17	80095023-2	SACH Sociedad Anonima	gustavo.samaniego@sach.com.py


#### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

  
**COMIS**  
**Mariela Vázquez**  
 Administración y Finanzas

  
 Cecilia Quiñana

  
 Lic. Andrea Villalba  
 Ritter Construcciones S.R.L.

  
**IGNACIA BRITZ**  
 Comisario M.G.A.P.  
 Jefa Int. Dpto. UOC

  
 Hugo Agüero

  
 Lic. César Villalba  
 Oficial Segundo INTD.

  
**EVERL. SOSA G.**  
 Oficial Segundo INTD.


  
**Hugo Agüero**  
 Suboficial Ayudante INTD  
 Dpto. UOC

  
 Comisaría de Evaluación de Ofertas  
 Dpto. UOC

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 525.638.566 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 79.000.000 Vigencia de la Póliza: De 3/05/2024 a 3/09/2024, 124 días
MACRÓN SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 28.536.100 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 9.100.000 Vigencia de la Póliza: De 3/05/2024 a 3/09/2024, 124 días
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 923.223.843 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 137.550.000 Vigencia de la Póliza: De 31/08/2024 a 5/10/2024, 36 días
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 150.744.200 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Comercio Paraguayo Monto total asegurado Gs.: 85.000.000 Vigencia de la Póliza: De 7/06/2024 a 4/10/2024, 120 días
UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 688.135.922 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 140.000.000 Vigencia de la Póliza: De 3/09/2024 a 5/10/2024, 33 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 668.672.046 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 150.000.000 Vigencia de la Póliza: De 24/05/2024 a 21/09/2024, 121 días
DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies

  
IGNACIA BRITZ  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC

  
Mariela Vázquez  
Administración y Finanzas

  
Hugo Agüero  
Suboficial Ayudante INTD  
Dpto. UOC

  
Lic. Andrea Villalba  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
EVER L. SOSA G.  
Oficial Segundo INTD.

  
Lic. Cesar Villalba  
Oficial Segundo INTD.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Monto total de la oferta: 92.052.693 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yacyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 50.000.000 Vigencia de la Póliza: De 10/05/2024 a 6/09/2024, 120 días
ESTERO GUAZU S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 778.967.514 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: CENIT Seguros Monto total asegurado Gs.: 140.000.000 Vigencia de la Póliza: De 30/08/2024 a 30/09/2024, 32 días
MB EMPRENDIMIENTOS S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 771.618.680 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Seguros Chaco S.A. Monto total asegurado Gs.: 138.000.000 Vigencia de la Póliza: De 30/08/2024 a 30/09/2024, 32 días
SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 593.549.090 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yacyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 103.000.000 Vigencia de la Póliza: De 6/06/2024 a 3/10/2024, 120 días
RITTER CONSTRUCCIONES SRL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 637.975.385 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Seguros Chaco S.A. Monto total asegurado Gs.: 155.000.000 Vigencia de la Póliza: De 7/06/2024 a 4/10/2024, 120 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 771.426.789 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Aseguradora del Este S.A. Monto total asegurado Gs.: 150.000.000 Vigencia de la Póliza: De 3/05/2024 a 30/08/2024, 120 días
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 438.692.357 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO

IGNACIA BRITZ  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC


**COMIS**  
Mariela Vázquez  
Administración y Finanzas

Hugo Agüero  
Suboficial Ayudante INTD  
Dpto. UOC  
Lic. Andrea Villalba  
Ritter Construcciones S.R.L.

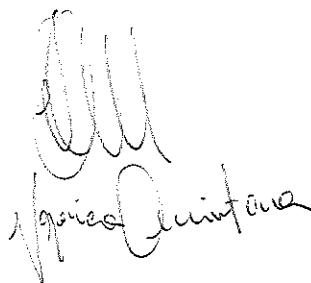
EVERO SOSA G.  
Oficial Segundo INTD.


Lic. César Villalba  
Oficial Segundo INTD.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				<b>Empresa Aseguradora:</b> Royal Seguros S.A. <b>Monto total asegurado Gs.:</b> 70.000.000 <b>Vigencia de la Póliza:</b> De 10/05/2024 a 7/09/2024, 121 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	<b>Moneda de la oferta:</b> Guaranies <b>Monto total de la oferta:</b> 709.542.962 <b>Tipo de Garantía:</b> POLIZA DE SEGURO <b>Empresa Aseguradora:</b> Royal Seguros S.A. <b>Monto total asegurado Gs.:</b> 80.000.000 <b>Vigencia de la Póliza:</b> De 10/05/2024 a 7/09/2024, 121 días
Cristian Manuel González Viera	SI	SI	SI	<b>Moneda de la oferta:</b> Guaranies <b>Monto total de la oferta:</b> 965.352.155 <b>Tipo de Garantía:</b> POLIZA DE SEGURO <b>Empresa Aseguradora:</b> ASEPASA Seguros <b>Monto total asegurado Gs.:</b> 137.541.690 <b>Vigencia de la Póliza:</b> De 7/06/2024 a 5/10/2024, 121 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	<b>Moneda de la oferta:</b> Guaranies <b>Monto total de la oferta:</b> 574.664.123 <b>Tipo de Garantía:</b> POLIZA DE SEGURO <b>Empresa Aseguradora:</b> Fenix Seguros <b>Monto total asegurado Gs.:</b> 72.544.319 <b>Vigencia de la Póliza:</b> De 3/05/2024 a 3/10/2024, 154 días
SACH Sociedad Anonima	SI	SI	SI	<b>Moneda de la oferta:</b> Guaranies <b>Monto total de la oferta:</b> 911.310.009 <b>Tipo de Garantía:</b> POLIZA DE SEGURO <b>Empresa Aseguradora:</b> Alianza Garantía <b>Monto total asegurado Gs.:</b> 137.550.000 <b>Vigencia de la Póliza:</b> De 7/06/2024 a 5/10/2024, 121 días

  
**IGNACIA BRITÉZ**  
 Comisario M.G.A.P.  
 Jefa Int. Dpto. UOC

  
**Mariela Vázquez**  
 Administración y Finanzas

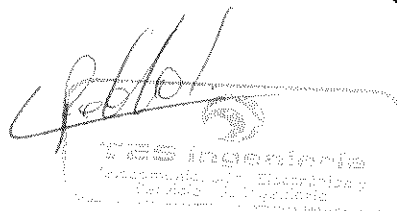
  
 Ignacio Quintana


  
 Lic. Andrea Villalba  
 Ritter Construcciones S.R.L.

  
 Lic. César Villalba  
 Oficial Segundo INTD

  
**EVERL. SOSA G.**  
 Oficial Segundo INTD.

  
 C. Mel

  
**TCS Ingeniería**  
 Ingeniería en Construcción  
 Tercer Nivel

  
**Hugo Agüero**  
 Suboficial Ayudante INTD  
 Dpto. UOC

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	177	1792982	NO
MACRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	25	1793080	NO
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	340	1793199	NO
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	37	1793015	NO
UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS	139	1793026	NO
CORPORACION LEMURIA S.A.	153	1793001	NO
DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	57	1793044	NO
ESTERO GUAZU S.A.	174	1792602	NO
MB EMPRENDIMIENTOS S.A.	83	1792873	NO
SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA	91	1788782	NO
RITTER CONSTRUCCIONES SRL	62	1792456	NO
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	46	1793102	NO
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	191	1791260	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	155	1792609	NO
Cristian Manuel González Viera	0	1793215	NO
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	258	1792999	NO
SACH Sociedad Anonima	62	1792955	NO

**Observación a la oferta: 80023115-5 - VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Se adjunta en puño y letra	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-06-07 10:50:52

**Observación a la oferta: 852766-0 - UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Dicha observación será adjuntada en puño y letra	1243519-8 - MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	Marta Gimenez	2024-06-07 10:43:10


**Observación a la oferta: 80096018-1 - MB EMPRENDIMIENTOS S.A.**

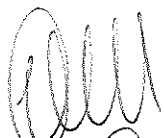
Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Se adjunto en puño y letra	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-06-07 10:50:52

**Observación a la oferta: 80100644-9 - SOLUCAO TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Se adjunta en puño y letra	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-06-07 10:50:52

  
IGNACIA BRITZ  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC


  
Mariela Vázquez  
Administración y Finanzas

  
Ignacia Britz

  
Hugo Aguero  
Suboficial Ayudante INTD.  
Dpto. UOC

  
Andrea Villalba  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
EVER L. SOSA G.  
Oficial Segundo INTD.

  
Lic. César Villalba  
Oficial Segundo INTD.

**Observación a la oferta: 80077455-8 - F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Dicha observación será adjuntada en puño y letra	80067516-9 - ESTERO GUAZU S.A.	Veronica Quintana	2024-06-07 10:41:01

**Observación a la oferta: 80077342-0 - J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Dicha observación será adjuntada en puño y letra	80067516-9 - ESTERO GUAZU S.A.	Veronica Quintana	2024-06-07 10:41:01

**Observación a la oferta: 3193461-7 - Cristian Manuel González Viera**


Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Se adjunta en puño y letra	80067516-9 - ESTERO GUAZU S.A.	Pablo Larrea	2024-06-07 10:51:48


**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**

No hubo observaciones de terceros.


Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:32 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.


  
**IGNACIA BRITÉZ**  
 Comisario M.G.A.P.  
 Jefa Int. Dpto. UOC

  
**Mariela Vázquez**  
 Administración y Finanzas

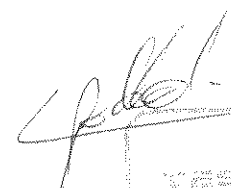
  
 Ignacia Britéz


  
 Lic. Andrea Villalba  
 Ritter Construcciones S.R.L.

  
**EVER L. BOSAS G.**  
 Oficial Segundo INTD.

  
 H.A.G.

  
**Hugo Agüero**  
 Suboficial Ayudante INTD  
 Dpto. UOC

  
**Lic. César Villalba**  
 Oficial Segundo INTD




**OBSERVACIONES ID N°:** .....


**Empresa/Oferente:** Tes Ingenieria de Diego Rodriguez

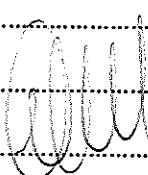
**Nombre y Apellido:** Pablo Larrea

\* Dejo constancia que las Empresas Solugao Tecnologia, VISSA, FS Ingenieria y MB Emprendimientos, <sup>CMG</sup> <sup>IMPET</sup> presentan una constancia Sipe correspondiente a la ley 2051/03 la cual no se ajusta al Articulo 22 de la ley 7021/22 que establece que toda persona fisica juridica y consorcio constituido que pretenda presentar ofertas en el marco de la ley 7021/22 deberan inscribirse al Registro de Proveedores del Estado. las Empresas CLem S.A ; En obras y Estero Guazu en la planilla de precios no completaron la columna Proadenciam siendo este un documento de caracter sustancial.

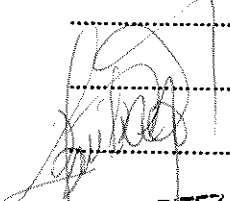
  
**Mariela Vazquez**  
Administración y Finanzas

  
**TES Inge**  
Ingeniería y Arquitectura  
Sociedad de Responsabilidad Limitada

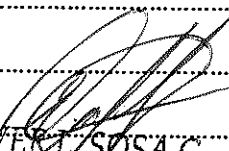
  
**Lic. Oscar Villalba**  
Oficial Segundo INTD.

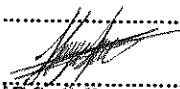


**Lic. Andrea Villalba**  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
**IGNACIA BRITZ**  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC

  
**CMG**

  
**EVERL SOSA G.**  
Oficial Segundo INTD.

  
**Hugo Aguero**  
Suboficial Ayudante INTD  
Dpto. UOC

**OBSERVACIONES ID N°: 444 245**

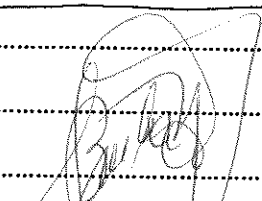
Empresa/Oferente: Estero Guazú SA

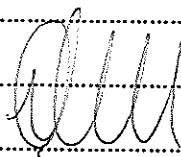
Nombre y Apellido: Verónica Quintana

Las empresas J.L y Compañía S.A. tiene como socios a los Sres. Iván Alejandro Franco Alfaro y al Sr. Diego Marcelo Jara Estigarribia y la empresa FS Ingeniería y Servicios SA tiene como socios a las mismas personas según el acta de asamblea presentada en el folio 161 de su oferta.

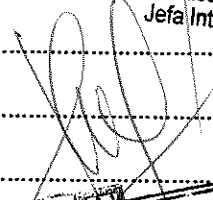
lo cual indica que los mismos socios accionistas de dos empresas están (comp) compitiendo.

Según el folio 149 presentado en su oferta.

  
**IGNACIA BRITZ**  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC

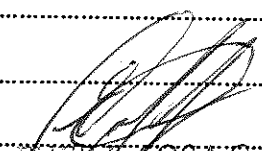
  
Verónica Quintana

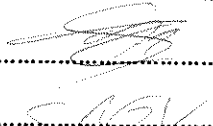
REP. LEGAL - ESTERO GUASU SA

  
**Mariela Vázquez**  
Subgerente de Finanzas

  
**Lic. César Villalba**  
Oficial Segundo INTD

  
Lic. Andrea Villalba  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
**EVER Z. SOSA G.**  
Oficial Segundo INTD

  
**Hugo Agüero**  
Suboficial Ayudante INTD  
Dpto UOC

  
FS Ingeniería y Servicios SA

OBSERVACIONES ID N°: 444245

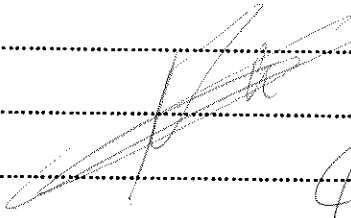
Empresa/Oferente: NELSON constructores

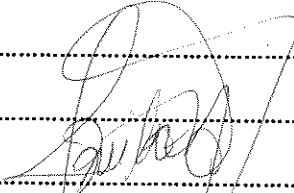
Nombre y Apellido: Karla G. Gomez - Nelson W. Parada y. Represent

UB construcciones solo visita una lote 3 y 4  
los demas NO

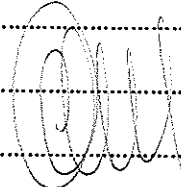
Saludos solo visita una lote 3 y 4  
los demas NO

  
**Mariela Yazo**  
Administración y Finanzas

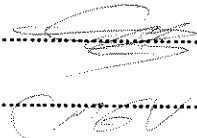




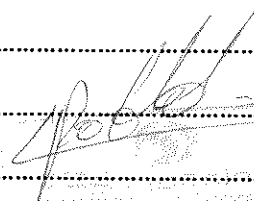

**IGNACIA BRITZ**  
Comisario M.G.A.P.  
Jefa Int. Dpto. UOC

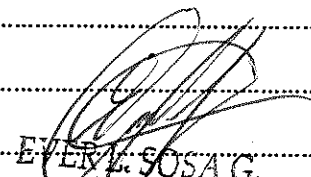



Lic. Andrea Villalba  
Ritter Construcciones S.R.L.



  
**Lic. Cesar Villalba**  
Oficial Segundo INTD.

  
**EVER L. SOSA G.**  
Oficial Segundo INTD.

  
**Hugo Agüero**  
Suboficial Ayudante INTD  
Dpto. UOC