

## DICTAMEN UOC

Fecha: 14/03/2024

La Unidad Operativa de Contratación en el marco de la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "CONSULTORIA PARA ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL EN EL PUERTO ALEMAN, UBICADO EN EL DPTO. DE ALTO PARANA, procede a emitir el siguiente DICTAMEN.

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley 7021/22", se ha solicitado a la Gerencia de Obras Portuarias, encargado de elaborar las especificaciones técnicas y precios de referencias, un informe sobre los aspectos y metodología utilizado dentro del marco normativo, para la elaboración de los precios de referencia para el proceso de contratación más arriba mencionado.

El informe presentado por la Gerencia de Obras Portuarias, se observa que han procedido de la siguiente manera:

- **Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:**
  - **Se utilizó el Punto 1.** Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuesto y sus respuesta, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios u otros medios comprobatorios idóneos.
- **Método para la Elaboración de los precios referenciales:**
  - **Se utilizó el Punto 4.** Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Para la obtención de los precios referenciales, la Gerencia de Obras Portuarias ha procedido a solicitar 3 (tres) presupuestos de firmas dedicadas al ramo Ingenieros y Consultores SA; Tecnoambiental SRL y Consultora Ambiental del Paraguay SA, realizando así el promedio de los precios referenciales obtenidos. Para el presente llamado los precios referenciales fueron elaborados aplicando el Método establecido en el Punto 4 de la Resolución DNCP N° 454/2024, debido a la dificultad de obtener presupuestos de los servicios y/o trabajos específicos en otras fuentes.

**Obs.:** se adjunta el formulario de análisis de precio de referencia y los presupuestos obtenidos.



Carlos M. Figueredo  
Gerente  
UOC





Misión: "Administrar y operar todos los puertos públicos y mantener la navegabilidad de los ríos, a fin de contribuir al crecimiento sustentable del país."

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Asunción,12 de marzo de 2024.

De conformidad con la Resolución DNCP N° 1890 de 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Rerefencia a ser aplicado al individualizado como CONTRATACION DIRECTA N°..... ".ID N° ... "Consultoría para estudio de impacto ambiental en puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná."

PARAMETRO UTILIZADO

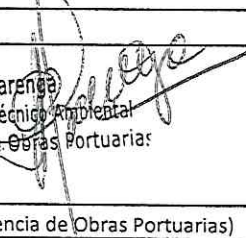

A los efectos de la confección del precio , se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 1 del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020:

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Precio de Histórico de llamado ID (1)	Precio de Histórico de llamado ID (2)	Precio de Histórico de llamado ID (3)	Precio Referencial del llamado, considerando uno de estos factores: promedio de los tres precios de marcado, precio más bajo u otro mecanismo que sea pertinente (especificar)	Particularidad del rubro en el mercado
1	Consultoria para estudio de impacto ambiental en el puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto	85.000.000	80.000.000	82000000	82.333.333	
					0	
					0	
					0	
					0	
					0	
Ítem	Fuentes (señalar la fuente: ID, Revista, Sitio web o Nombre de la Firma que proveyó el precio referencial)					
Preci	INGENIEROS Y CONSULTORES S.A.					
Preci	TECNOAMBIENTAL S.R.L.					
Preci	CONSULTORA AMBIENTAL DEL PARAGUAY S.A. (CAPY)					

El presente formulario no supe al Dictamen de UOC, sino es una guía didáctica para las unidades requirentes y complementa la información,que es entera responsabilidad de la convocante.

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Preparado por:	Arq. Graciela Alvarenga
Firma:	  Graciela Alvarenga Jefe, Dpto Técnico Ambiental Gerencia de Obras Portuarias
Dependencia	Departamento Tecnico Ambiental (Gerencia de Obras Portuarias)

 Pablo Carlos Saldivar  
Gerente  
ANNP Gerencia de Obras Portuarias



**Misión:** "Administrar y operar todos los puertos públicos y mantener la navegabilidad de los ríos, a fin de contribuir al crecimiento sustentable del país."

Asunción, 29 de febrero 2024

Señores  
CONSULTORA AMBIENTAL DEL PARAGUAY S.A.  
Mac Mahón 5668  
Telef: 0987180400  
Correo: [gerencia@capy.com.py](mailto:gerencia@capy.com.py)  
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. a fin de solicitar **PRESUPUESTO** para el llamado a Contratación de una **"Consultoría para estudio de impacto ambiental en el puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná."**

El trabajo a realizar se estructurara según las siguientes líneas de actuación:

Análisis, estudio preliminar y seguimiento de expedientes tramitados bajo los procedimientos de: Estudio de Impacto Ambiental hasta obtención de la Licencia Ambiental.

El desarrollo del trabajo se registrará en el marco de la Ley 294/93 **"De Impacto Ambiental"** y su **Decreto Reglamentario N° 14.281/96**, así mismo deberá adecuarse estrictamente a los requerimientos establecidos en la Resoluciones y circulares emanadas por el **MADES** y del distrito donde está enclavado el puerto Alemán.

Atentamente,



*Pablo Carlos Saldívar*  
Pablo Carlos Saldívar  
Gerente  
ANNP Gerencia de Obras Portuarias



Consultora  
Ambiental  
del Paraguay S.A.  
C.U.C. 80137480-4

**RECIBIDO**

Fecha: 29 / 02 / 24

**Visión:** "Empresa pública caracterizada por su gestión dinámica e innovadora, con responsabilidad ambiental y social."



# PROPUESTA ECONÓMICA

CONSULTORÍA AMBIENTAL PARA ELABORACIÓN  
DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL EN EL PUERTO  
ALEMÁN UBICADO EN EL DPTO DE ALTO PARANÁ

P-021-2024

PROYECTO: PUERTO ALEMÁN

Cliente: Administración Nacional de  
Navegación y puertos

Dpto. de Alto Paraná

EMPRESA CONSULTORA  
CONSULTORA AMBIENTAL DEL  
PARAGUAY SOCIEDAD ANÓNIMA

(CAPY S.A.)

CTCA E-173

ENERO - 2024

---

Asunción, 8 de marzo de 2024.-

Sr,  
Carlos Saldívar, Gerente  
Gerencia de Obras Portuarias  
**Administración Nacional de Navegación y Puertos (ANNP)**  
Presente:

Nos dirigimos a Usted, a los efectos de presentar nuestra propuesta económica, para la ejecución de la Consultoría del Estudio de Impacto Ambiental en el Puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná, ateniendo a la nota de solicitud de presupuesto de fecha 29 de febrero del corriente año.

La experiencia y formación interdisciplinaria de los profesionales que conforman el Equipo Técnico de la consultora, garantizarán el buen desarrollo de los servicios, el análisis, estudio preliminar y seguimiento de expedientes tramitados en el marco del Estudio de Impacto Ambiental.

Acorde a lo descrito en el presente documento, las actividades propuestas para la ejecución del servicio tendrán un costo correspondiente a **GUARANÍES OCHENTA Y DOS MILLONES (Gs. 82.000.000) IVA incluido.**

Garantizando una atención personalizada, quedamos a su entera disposición.

  
Ing. Guillermo de Barros Barreto A.  
Director Ejecutivo  
**TECNOAMBIENTAL S.R.L.**



**Misión:** "Administrar y operar todos los puertos públicos y mantener la navegabilidad de los ríos, a fin de contribuir al crecimiento sustentable del país."

---

Asunción, 29 de febrero 2024

Señores  
INGENIEROS Y CONSULTORES S.A.  
Tajy Cañada – Fracción Los Tucanes  
Altos- Dpto. Cordillera  
Telef: 0994281759  
Correo: [inconsainc@gmail.com](mailto:inconsainc@gmail.com)  
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. a fin de solicitar **PRESUPUESTO** para el llamado a Contratación de una **"Consultoría para estudio de impacto ambiental en el puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná."**

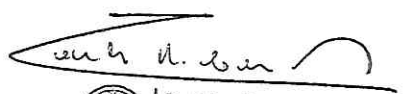

El trabajo a realizar se estructurara según las siguientes líneas de actuación:

Análisis, estudio preliminar y seguimiento de expedientes tramitados bajo los procedimientos de: Estudio de Impacto Ambiental hasta obtención de la Licencia Ambiental.

El desarrollo del trabajo se regirá en el marco de la Ley 294/93 **"De Impacto Ambiental"** y su **Decreto Reglamentario N° 14.281/96**, así mismo deberá adecuarse estrictamente a los requerimientos establecidos en la Resoluciones y circulares emanadas por el **MADES** y del distrito donde está enclavado el puerto Alemán.

Atentamente,



  
 **Pablo Carlos Saldívar**  
Gerente  
ANNP Gerencia de Obras Portuarias

  
**Diego Díaz**  
INCAUSA

---

**Visión:** "Empresa pública caracterizada por su gestión dinámica e innovadora, con responsabilidad ambiental y social."

Asunción, 11 de marzo de 2024

Señor  
Pablo Carlos Saldivar, Gerente  
Gerencia de Obras Portuarias  
Administración Nacional de Navegación y Puertos  
Presente

Ref.: Nota de solicitud de Presupuesto  
para Consultoría para estudio de  
Impacto Ambiental en el Puerto Alemán  
ubicado en el Dpto. de Alto Paraná.

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de presentar a continuación el Presupuesto para la obtención de la Licencia Ambiental del Proyecto Puerto Alemán en el Dpto. de Alto Paraná elaborado en base a las consideraciones remitidas por medio de la Nota de solicitud:

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
Consultoría para estudio de Impacto Ambiental en el Puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná.	Unidad	1	85.000.000	85.000.000

Quedando a su disposición para cualquier cuestión adicional que requieran, me despido atentamente.

  
Ing. Diego Díaz  
Representante Legal  
INGENIEROS Y CONSULTORES S.A.

**Misión:** "Administrar y operar todos los puertos públicos y mantener la navegabilidad de los ríos, a fin de contribuir al crecimiento sustentable del país."

Asunción, 29 de febrero 2024

Señores  
TECNOAMBIENTAL S.R.L.  
José Viñuales esq. Cerro Corá  
Fdo. De la Mora  
Telef: 0213285668- 0981986782  
Correo: [tecnoambientalpy@outlook.com](mailto:tecnoambientalpy@outlook.com)  
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. a fin de solicitar **PRESUPUESTO** para el llamado a Contratación de una **"Consultoría para estudio de impacto ambiental en el puerto Alemán ubicado en el Dpto. de Alto Paraná."**

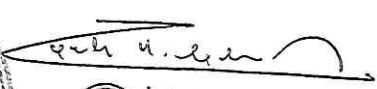
El trabajo a realizar se estructurara según las siguientes líneas de actuación:

Análisis, estudio preliminar y seguimiento de expedientes tramitados bajo los procedimientos de: Estudio de Impacto Ambiental hasta obtención de la Licencia Ambiental.

El desarrollo del trabajo se regirá en el marco de la Ley 294/93 **"De Impacto Ambiental"** y su **Decreto Reglamentario N° 14.281/96**, así mismo deberá adecuarse estrictamente a los requerimientos establecidos en la Resoluciones y circulares emanadas por el **MADES** y del distrito donde está enclavado el puerto Alemán.

Atentamente,



  
Pablo Carlos Saldívar  
Gerente  
ANPP Gerencia de Obras Portuarias

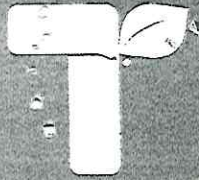
**TECNOAMBIENTAL S.R.L.**

Recibido por: 

Fecha: 29 / 02 / 24

**Visión:** "Empresa pública caracterizada por su gestión dinámica e innovadora, con responsabilidad ambiental y social."





**TECNOAMBIENTAL**  
·INGENIERÍA Y CONSULTORÍA·

José Viñuales y Cerro Corá.  
Fdo. de la Mora

(+595 21) 328 5668  
(+595 981) 986 782

tecnoambiental.com.py  
info@tecnoambiental.com.py



## PROPUESTA ECONÓMICA

PRESUPUESTO  
Nº 28/24

## PROYECTO:

### "ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, PUERTO ALEMÁN"

DEPARTAMENTO ALTO PARÁNA

**TIPO DE SERVICIO:** ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

**INSTITUCIÓN:** ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS  
(ANNP)

**FECHA DE ELABORACIÓN:** 08/03/2024

## PROPUESTA ECONÓMICA

La propuesta económica para la elaboración del **Estudio de Impacto Ambiental del Puerto Alemán** ubicado en el Dpto. Alto Paraná, incluyendo todos aquellos elementos aportados por la Firma Consultora como ser (especialistas, uso de equipos de campo, GPS, vehículos, combustibles, insumos de oficina) y el costo total de la oferta para la consultoría asciende a **GUARANÍES OCHENTA Y DOS MILLONES (Gs 82.000.000), IVA incluido.**

### 1.1. Presupuesto detallado

**Total Gs. IVA Incluido: 82.000.000.-**

#### Servicios profesionales

- Consultor especialista en Estudio de Impacto Ambiental.
- Personal de apoyo para relevamiento en campo.
- Especialista en Sistemas de Información Geográfica.

#### Movilidad y Logística

- Gestiones con el cliente y ante el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES)

#### Materiales e Insumos

### 1.2. Forma de pago

70% al inicio del trabajo/firma del contrato	Gs.57.400.000.-
30% a la entrega de la Declaración de Impacto Ambiental o Licencia Ambiental	Gs.24.600.000.-

### 1.3. Plazo estimado

Actividades	Plazo (días)
Elaboración del Informe Técnico y expediente*	30
Gestiones en el MADES **	90
<b>TOTAL</b>	<b>120</b>

Obs.:

\*El plazo para la elaboración del Informe Técnico y expediente dependerá de la celeridad del contratante para la provisión de la información y documentos solicitados, pudiendo acelerar o retrasar la finalización del mismo.

\*\*Cabe destacar que el MADES tiene un plazo de noventa (90) días para la evaluación del expediente ingresado, el cual se encuentra establecido en la Ley N° 294/93 De evaluación de Impacto Ambiental. El costo no incluye el pago de tasas administrativas del MADES.