



Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: munifranco@hotmail.com

"UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES"

Ciudad presidente Franco, 22 de marzo del 2024.-

Dictamen N° 10/2024

PRECIO REFERENCIAL

VISTO: La necesidad de realizar llamado a LICITACION PUBLICA DE MENOR CUANTÍA N° 10/2024 **"REVITALIZACIÓN PERIMETRAL EN EL BARRIO SAGRADO CORAZÓN DE PDTE. FRANCO"** con ID N° **440.918**.

La Responsable de UOC, en atención a la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22, que dispone que su art. 2° PUBLICACIÓN DE LOS COSTOS Y SUS ANTECEDENTES: " ... Los Organismos, Entidades Descentralizada, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítem o sub ítems o que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañado los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia....(sic)...", así como en cumplimiento de las Disposiciones contenidas en el art. 42 la Ley N° 7.021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas y el Decreto Reglamentario N° 8923/23, informo que metodología utilizada para la obtención de Precios Referenciales para la Convocatoria a LICITACION PUBLICA DE MENOR CUANTÍA N° 10/2024 **"Revitalización perimetral en el Barrio Sagrado Corazón de Pdte. Franco"** con ID N° **440.918**.

Que, el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS:

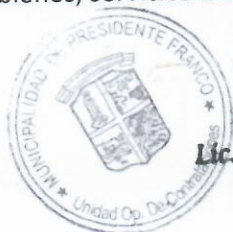
Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: -

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,



Lic. Roque Germán Cácere.
Coordinador de U.O.C.



Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken
Teléf. (061) 550042 - 550068
Dirección electrónica: munifranco@hotmail.com

"UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES"

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. -----
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. -----

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia(sic).... -----

Que, conforme al Anexo de la Resolución ut supra mencionada, esta UOC cuenta con presupuesto proveído por los oferentes **FANN S.A. y S&V SERVIS**, además de precio adjudicado por otra institución. -----

En tales condiciones, esta UOC emite el dictamen de precio referencial realizando conforme a lo establecido en los Precios **adjudicados por la Municipalidad, otra Institución y Precios de los potenciales oferentes**. Los costes obtenidos se toman como referencia para posteriormente utilizar la combinación de las opciones previstas para obtener el **PRECIO PROMEDIO**, cual será utilizada como precio referencial del presente llamado: -----

LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 50/23 Id 435804	PROMEDIO (Precio Unitario)
TRABAJOS PRELIMINARES Y OBRAS VARIAS					
1	Colocación de Cartel. Dimensiones: 2.00 x 1.50 m.	1.500.000	1.425.000	1.585.000 ítem 1	1.503.333
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 40/23 Id 434398	PROMEDIO (Precio Unitario)
2	Desbroce de terreno	60.000	66.000	36.000 ítem 2	54.000
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 55/18 Id 351219	PROMEDIO (Precio Unitario)
3	Demolición de muro y muralla existente	65.000	61.750	132.826 ítem 2	86.525
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 66/21 id 403392	PROMEDIO (Precio Unitario)
4	Reparación de muro de piedra bruta existente	720.000	684.000	648.000 ítem 1 Lote 1	684.000
5	Base de hormigón tipo viga para baranda perimetral en zona Parque Infantil	2.250.000	2.137.500	2.025.000 ítem 4 Lote 4	2.137.500
6	Provisión y colocación de baranda perimetral en zona Parque Infantil: reja con caño metálico de 20 x 20mm., separación cada 0,10 m. con bastidores, fijación mediante atomillado en base de hormigón. H= 1,20 m.	550.000	600.000	288.000 ítem 7 Lote 2	479.333
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 55/18 Id 351219	PROMEDIO (Precio Unitario)
CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO PAVER					



[Firma]
Lic. Roque Germán Cáceres
Coordinador de U.O.C.



Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: munifranco@hotmail.com

"UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES"

7	Construcción de vereda perimetral con pavimento tipo "paver": preparación de colchón de triturada 6ta h=0.02 m., provisión y colocación de pavimento tipo adoquín DORMIDO de H° tipo loseta 20x10x4 cm, compactación, relleno y esparcimiento de arena lavada sobre pavimento de adoquín para terminación.	180.000	171.000	167.361 ítem 20	172.787
8	Cordón prefabricado de H° 0.80x0.20x0.10 con relleno	40.000	42.000	36.433 ítem 22	39.478
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 37/23 Id 434603	PROMEDIO (Precio Unitario)
9	Relleno para soporte de cordones	600.000	630.000	600.000 ítem 5	610.000
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 40/23 Id 434398	PROMEDIO (Precio Unitario)
10	Demolición de escalera existente y construcción de nueva escalera para acceso a Plaza	230.000	250.000	149.000 ítem 7	209.667
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 50/23 Id 435804	PROMEDIO (Precio Unitario)
MOBILIARIO URBANO					
11	Provisión y colocación de Banco 1.5 metros, Perfil en madera Plástica Ambiental, Soporte reforzado Polietileno negro con agujero para fijación, Tornillos bicromados para fijación sobre base de hormigón.	2.250.000	2.500.000	1.404.400 ítem 11	2.051.467
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 01/20 Id 371849	PROMEDIO (Precio Unitario)
12	Provisión y colocación de Basureros con soporte (13kg-67L) color de tapa=rojo, amarillo o azul. Anclado sobre base de hormigón.	1.850.000	2.200.000	829.999 ítem 23	1.626.666
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 50/23 Id 435804	PROMEDIO (Precio Unitario)
13	Provisión y colocación de Parque Infantil	40.000.000	38.000.000	43.791.300 ítem 12	40.597.100
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato ID 413867	PROMEDIO (Precio Unitario)
14	Caja de arena para zona Parque Infantil	3.000.000	4.500.000	1.300.000 ítem 4	2.933.333
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 55/18 Id 351219	PROMEDIO (Precio Unitario)
15	Provisión y colocación de cordón prefabricado de H° 0.80x0.20x0.10 con relleno para zona Parque Infantil	40.000	42.000	36.433 ítem 22	39.478
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 39/23 Id 433600	PROMEDIO (Precio Unitario)
INSTALACION ELECTRICA					
16	Excavación e instalación de ducto eléctrico subterráneo caño liso de 2"	45.000	48.000	20.640 ítem 19	37.880
17	Registro eléctrico en mampostería de ladrillo de 0.40 x 0.40 m. con drenaje y tapa.	150.000	160.000	120.130 ítem 20	143.377



Lic. Roque Germán Cáceres.
Coordinador de U.O.C.



Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken
Teléf. (061) 550042 - 550068
Dirección electrónica: munifranco@hotmail.com

“UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES”

LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 55/18 Id 351219	PROMEDIO (Precio Unitario)
18	Provisión y colocación de Alumbrado de estructura metálica adozado con 2 Proyectores ind. 100x1 emb 3030/SS D300 100W 6500K 60°, con accesorios.	3.150.000	2.992.500	3.296.054 ítem 72	3.146.185
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 39/23 Id 433600	PROMEDIO (Precio Unitario)
19	Inst. eléct línea subt 3X6 mm² NYY	27.000	30.000	25.260 ítem 23	27.420
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 55/18 Id 351219	PROMEDIO (Precio Unitario)
20	Inst. eléct. gabinete p/ medidor, materiales y accesorios.	2.500.000	2.800.000	1.788.711 ítem 76	2.362.904
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 01/20 Id 371849	PROMEDIO (Precio Unitario)
21	Inst. eléct. jabalina cobre 3m. Ø19mm	115.000	109.250	93.611 ítem 47	105.954
22	Inst. eléct. disyuntor termo magnético monofásico 15ª	400.000	550.000	125.236 ítem 48	358.412
23	Instalaciones eléctricas	120.000	150.000	87.286 ítem 49	119.095
LÍNEA	DESCRIPCIÓN	FANN S.A.	S&V SERVIS	Contrato N° 59/18 Id 352553	PROMEDIO (Precio Unitario)
LIMPIEZA FINAL					
24	Limpieza final de obra	1.500.000	1.425.000	1.518.001 ítem 11	1.481.000

Que, por todo lo expuesto corresponde utilizar el precio referencial arriba citado, para el llamado a Licitación por Licitación Pública de Menor Cuantía N° 10/2024 con ID N° 440.837.

RECOMENDAR: Utilizar el precio referencial establecido para la LICITACION PUBLICA DE MENOR CUANTÍA N° 10/2024 “Revitalización perimetral en el Barrio Sagrado Corazón de Pdte. Franco” con ID N° 440.918, conforme a todo lo expuesto y dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024.

Es mi dictamen



Lic. Roque Cáceres
Coordinador de la U.O.C.