



**DICTAMEN UOC N° 44/2024**

<b>Asunto:</b> Conformación de precios referenciales. <b>ID proceso:</b> 441111. <b>Descripción:</b> Consultoría para Gestión de Gobierno, Rendición de Cuentas y Fiscalización de Obras.  <b>Fecha de emisión:</b> 21 de febrero de 2024.	
<b>Información adicional:</b> Se adjunta prueba documental de precios. -	

**FUENTE DE INFORMACIÓN**

Conforme lo dispone la normativa vigente, se ha determinado la obtención de los precios utilizando presupuestos de casas del ramo. En este sentido, es importante señalar que los servicios requeridos por la Convocante son muy específicos, por lo que no se han hallado las características de los mismos en ningún proceso de licitación con otras entidades públicas.

Vale decir que para el caso del primer ítem se ha encontrado varios procesos con adjudicaciones con el mismo Código de Catálogo e incluso otro similares, sin embargo, ninguno coincide con el ítem en cuestión debido a que se encuentran procesos donde las tareas son más simples o mucho más complejas. No se puede determinar un proceso donde se encuentran las tareas similares asignadas para los trabajos afectados al ítem 1, a razón siempre de la disponibilidad presupuestaria con que cuenta cada entidad. Algunos ejemplos de procesos publicados con esta situación son los siguientes: 437861 - SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE ÑEEMBUCU - AD REFERENDUM; 431461 - SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA A LOS ESTADOS CONTABLES FINANCIEROS E IMPOSITIVA DE LA ESSAP S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2022; 438715 - SERVICIO DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA; 438127 - SERVICIO DE CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.

Como se puede ver, cada uno de ellos posee unas características bien diferentes a las establecidas en este proceso para este ítem, por lo que no se puede utilizar algún proceso en particular como fuente de información. Además de esto, también existen otros procesos similares con el mismo Código de Catálogo que datan de los años 2010 para atrás, cuyos precios ya se encuentran muy por fuera de los precios actuales de mercado.

En el caso del ítem 2, se encuentra con un solo ítem similar: el 438832 - SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 - AD REFERENDUM, el cual se refleja con exactitud en cuanto a los trabajos que desea realizar esta entidad, por lo que se utiliza esta segunda fuente de información para el ítem 2.

Finalmente, en cuanto al ítem 3, las últimas adjudicaciones de este ítem datan del 2010, por tanto, se considera que resulta imposible utilizar esa fuente de información como base para los precios referenciales atendiendo a que se tratan de precios que ya se encuentran muy por fuera de los precios normales de mercado.

En vista a lo expuesto y teniendo en cuenta que son muchos los procesos similares a los mencionados, lo requerido por la Convocante no puede contar con las fuentes de información mínimas requeridas para este efecto, por lo que se ampara en lo dispuesto el anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, que dice: *“Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia”*. Por ello se recurre a una única fuente de información, en donde sólo





se han podido obtener 6 (seis) presupuestos para el efecto, si bien para el ítem 2 se ha obtenido otra fuente de información, que es un contrato anterior suscrito para el mismo menester.

#### **PROCEDIMIENTO REALIZADO**

Se ha recurrido a los seis precios obtenidos de presupuestos de casas dedicadas al ramo, cuyo detalle de precios se encuentra en el Cuadro de Estimación de Costos por Comparación de Precios.

Además de esto, la información obtenida del portal de Contrataciones Públicas en el proceso con ID 438832 denominado SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 - AD REFERENDUM.

#### **PRUEBA DOCUMENTAL**

Presupuestos de las firmas dedicadas al ramo adjuntos al presente dictamen.

Link de acceso al contrato del ID 438832:

[Contrato de la Licitación 438832 - SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 - AD REFERENDUM \(contrataciones.gov.py\)](#)

#### **RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTOS REALIZADO**

Una vez obtenido el promedio de precios obtenidos a través de lo ya mencionado, se han obtenido los precios unitarios para cada ítem de este proceso, el cual se ve reflejado en el Comparativo de Precios para Estimación de Costos adjunto al presente.

#### **CONCLUSIÓN:**

La Unidad Operativa de Contrataciones considera que los precios obtenidos se ajustan a los precios normales de mercado y a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1980/2020, por tanto, se establecen como los precios unitarios referenciales para la Convocatoria mencionada en la referencia.

