



**MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE FRANCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**

Adm. ROQUE GODOY

Av. Dr. Gaspar Rodríguez de Francia – Tel/Fax: (595) 61 550 042
Presidente Dr. Manuel Franco – República del Paraguay

DICTAMEN TECNICO DE OBRAS

Para : SECRETARIA GENERAL – Ing. Roque Hernán Godoy Jara.-
De : DIRECTOR DE OBRAS Y URBANISMO – Cristhian Ortiz.-
Fecha : 08/03/2.024.-
Referencia : Elevar Dictamen Técnico. – “REVITALIZACION DE PLAZA LIBERTAD”

- **DESCRIPCION DEL PROYECTO:** “Construcción de vereda perimetral, iluminación, fuente de agua y reparación de baño sexado” - Plaza Libertad.
- **JUSTIFICACION DEL PROYECTO:** Los espacios públicos bien diseñados y regulados juegan un papel importante en el apoyo a ciudades habitables y pueden ofrecer enormes beneficios. Estos espacios no solo atienden las necesidades funcionales del día a día, sino también pueden formar parte de la identidad de cada ciudad.
La **PLAZA LIBERTAD** pese a su situación privilegiada, se asiste a una pérdida de los valores y principios que definen la plaza en el contexto urbano, verificándose únicamente la utilización de este espacio público para eventos puntuales incapaces de potenciar este espacio en el ambiente urbano. La plaza se encuentra desvalorizada, segmentada y con escasos elementos de apoyo a la vida social pública.
La **Ley 3966/10 Orgánica Municipal** establece en su **Capítulo III, De las Funciones Municipales, Artículo 12** – Funciones: *Las municipalidades no estarán obligadas a la prestación de los servicios que estén a cargo del Gobierno Central, mientras no sean transferidos los recursos de conformidad a los convenios de delegación de competencias, previstos en los Artículos 16, 17 y 18. Sin perjuicio de lo expresado en el párrafo anterior y de conformidad a las posibilidades presupuestarias, las municipalidades, en el ámbito de su territorio, tendrán las siguientes funciones:* **Punto 2.** En materia de infraestructura pública y servicios: **a.** la construcción, equipamiento, mantenimiento, limpieza y ornato de la infraestructura pública del municipio, incluyendo las calles, avenidas, **parques, plazas**, balnearios y demás lugares públicos;

En vigor a lo planteado anteriormente, ésta institución Municipal considera que es necesario la construcción de un local destinado como un nuevo centro urbano y como nueva estructura capaz de unir a la comunidad de la Ciudad de Pte. Franco y las demás ciudades de la Triple Frontera, teniendo en cuenta la proximidad al nuevo puente Internacional, Puente INTEGRACION.

Se entiende que la propuesta sugiere nuevas funcionalidades de la plaza, más adaptadas al momento actual, cuya solución mejorará la calidad de vida de los habitantes locales. Se adopta, así como principal objetivo la reintegración de la plaza en la ciudad como un espacio colectivo, unificador y transversal a todas las generaciones. Su organización deberá respetar y mantener la

Av. Gaspar Rodríguez de Francia C/ Monseñor Van Aaken
Central Teléf.: 061 550 068 – 550 042
Telefax: 061 550 017

Cristhian Ortiz
Director de Obras

Ciudad Pdte. Franco
Alto Paraná
Paraguay



MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE FRANCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

Adm. ROQUE GODOY

Av. Dr. Gaspar Rodríguez de Francia – Tel/Fax; (595) 61 550 042
Presidente Dr. Manuel Franco – República del Paraguay

cultura local permitiendo una apropiación recreacional y orgánica. La plaza se convertirá en un motor de génesis cultural y urbana, garantizando el apoyo físico a los proyectos que ocurren actualmente como la feria semanal, eventos culturales, espacio de recreación infantil y abriendo espacio a nuevos usos que contribuyan en el enriquecimiento de la vida social pública.

La Municipalidad de Ciudad Presidente Franco cuenta con los recursos para llevar adelante la construcción de **Revitalización de la Plaza Libertad** para satisfacer la demanda mencionada.

- **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** Las especificaciones técnicas del proyecto, son las requeridas y aprobadas por La Junta Municipal; la cual se adjunta al presente Dictamen.

Atentamente.



.....
CRISTHIAN ORTIZ

Director de Obras y Urbanismo