



CONTRATO N° 39/2023

PROYECTO Y REMODELACION DEL AREA DE DEPORTE Y RECREACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Ing. Roque Hernán Godoy Jara con Cedula de Identidad N° 1.391.796 y el Secretario General el Abg. Ramon Viveros Guillen de Identidad N° 4.180.144, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FANN S.A**, con **RUC N° 80050215-9**, domiciliada en km 8 Monday, Fraccion Aracely M1 L9- Ciudad del Este, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Alberto Silva Torales, con Cédula de Identidad N° 3.492.838, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA PROYECTO Y REMODELACION DEL AREA DE DEPORTE Y RECREACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL**" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es: **PROYECTO Y REMODELACION DEL AREA DE DEPORTE Y RECREACION DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato;
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del Proveedor;
6. La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 433.600.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2023, convocado por la Municipalidad de Pdte. Franco. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución IM N° 4.404/2023. -----

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
A	TRABAJO PRELIMINARES				
1	Replanteo y marcación	m ²	2.817,0	2.550	7.183.350
2	Desbroce de terreno	m ²	1.782,0	5.000	8.910.000
B	MOVIMIENTO DE SUELO				
3	Relleno	m ³	200,0	71.840	14.368.000
4	Compactación de tierra gorda para talud.	m ³	200,0	4.810	962.000
C	AREA DE CANCHAS				
5	Contrapiso hormigón de cascotes esp 10, con varilla de 6 mm cada 25 cm	m ²	1.782,0	54.000	96.228.000
6	Alisado Helicóptero, espesor de 10cm.	m ²	2.725,0	20.380	55.535.500
7	Pintura Industrial de alto tráfico para marcación de cancha.	m ²	2.725,0	19.820	54.009.500
8	Provisión y colocación de Vallado Metálico	m ²	322,0	66.330	21.358.260
9	Provisión y colocación de postes metálico con redes y accesorios	un	9,0	1.187.770	10.689.930
10	Provisión y colocación de Concre pasto	m ²	720,0	100.000	72.000.000
D	AREA DE SERVICIO				
11	Muro de nivelación	m ²	12,3	168.760	2.075.748
12	Contrapiso hormigón de cascotes esp. 10, con varilla de 6 mm cada 25 cm	m ²	92,0	53.670	4.937.640
13	Carpeta Alisada, base para piso	m ²	92,0	28.880	2.656.960
14	Techo sobre estructura metálica	m ²	122,2	81.960	10.015.512
15	Inst. Agua Corriente.	gl	1,0	3.672.270	3.672.270
16	Inst. Desagüe	gl	1,0	2.687.500	2.687.500
17	Artefactos Sanitarios	gl	1,0	1.975.970	1.975.970
18	Grifería	gl	1,0	1.116.250	1.116.250
E	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
19	Instalación de ducto eléctrico subterráneo caño liso de 2"	ml	263,0	20.640	5.428.320
20	Registro eléctrico en mampostería de ladrillo de 0.25 x 0.25 x 0.40 mts. con drenaje y tapa.	un	30,0	120.130	3.603.900
21	Provisión y colocación de Reflectores LED de 400W ambos lados	un	6,0	794.260	4.765.560
22	Provisión y colocación de Reflectores LED de 400W un lado	un	16,0	484.260	7.748.160
23	Inst. eléct línea subt 4X6 mm ² NYY	ml	385,0	25.260	9.725.100
24	Inst. eléct. jabalina cobre 3m. Ø19mm	un	6,0	67.870	407.220
25	Instalaciones eléctricas	bc	60,0	67.420	4.045.200
F	CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE GRADERÍAS				
26	Construcción de gradería	m ³	13,5	2.272.260	30.675.510
27	Ampliación de gradería	m ³	8,5	2.272.260	19.314.210
28	Muro de mampostería	m ²	9,0	68.420	615.780
29	Revoque exterior de mampostería	m ²	18,0	40.620	731.160
30	Limpieza final	m ²	3.670,0	2.000	7.340.000
PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO					464.782.510

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 464.782.510 (Guaraníes: cuatrocientos sesenta y cuatro millones setecientos ochenta y dos mil quinientos diez, IVA Incluido).**

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9



Ing. Ramón Viveros Guillen
Secretario General



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de la obra será de 60 días posterior a la firma del orden de inicio, la ejecución de la Obra será en el Polideportivo Municipal de Pdte. Franco, ubicado sobre Super Carretera y Avda. Ñeembucú.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de obras de la Municipalidad de Pdte. Franco.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

CRONOGRAMA DE TRABAJOS

OBRA: Restauración y Remodelación del Área de Deporte y Recreación del Polideportivo Municipal
UBICACIÓN: POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
AREA CUBIERTA: 3670m²

LÍNEA	DESCRIPCIÓN	1º MES	2º MES
A	TRABAJO PRELIMINARES		
1	Replanteo y marcación		
2	Desbroce de terreno		
B	MOVIMIENTO DE SUELO		
3	Relleno		
4	Compactación de tierra gorda para talud.		
C	AREA DE CANCHAS		
5	Contrapiso hormigón de cascotes esp. 10, con varilla de 6 mm cada 25 cm		
6	Alisado Helicóptero, espesor de 10cm.		
7	Pintura Industrial de alto tráfico para marcación de cancha.		
8	Provisión y colocación de Vallado Metálico		
9	Provisión y colocación de postes metálico con redes y accesorios		
10	Provisión y colocación de Concre pasto		
D	AREA DE SERVICIO		
11	Muro de nivelación		
12	Contrapiso hormigón de cascotes esp 10, con varilla de 6 mm cada 25 cm		
13	Carpeta Alisada, base para piso		
14	Techo sobre estructura metálica		
15	Inst. Agua Corriente.		
16	Inst. Desagüe		
17	Artefactos Sanitarios		
18	Grifería		
E	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
19	Instalación de ducto eléctrico subterráneo caño liso de 2"		
20	Registro eléctrico en mampostería de ladrillo de 0.25 x 0.25 x 0.40 mts. con drenaje y tapa.		
21	Provisión y colocación de Reflectores LED de 400W ambos lados		
22	Provisión y colocación de Reflectores LED de 400W un lado		
23	Inst. eléct línea subt 4X6 mm ² NYY		
24	Inst. eléct. jabalina cobre 3m. Ø19mm		
25	Instalaciones eléctricas		
F	CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE GRADERÍAS		

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9



Abg. Ramón Viveros Guille
Secretario General



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

SUSCRIPCIÓN

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Presidente Franco, República del Paraguay, a los 01 día del mes de noviembre del 2.023.



ABG. RAMON VIVEROS GUILLEN
SECRETARIO GENERAL



ING. ROQUE HERNAN GODOY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

ALBERTO SILVA TORALES
REPRESENTANTE LEGAL
FANN S.A.

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9