



San Lorenzo, 9 de julio de 2024

**DR. JUAN AGUSTIN ENCINA PEREZ, Director Nacional**  
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

Presente:

Lic. JUSTO ALBERTO VALDEZ RAMOA, Encargado de Despacho de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Exactas y Naturales, se dirige a usted con respecto a las observaciones realizadas al Pliego de Bases y Condiciones del llamado de LICITACION PUBLICA NACIONAL "CULMINACION DE OBRA GRIS), ID 440278, para remitir el siguiente descargo:

### **OBSERVACION 1**

#### **- CARGA DE DATOS DE LLAMADOS**

Documentos del SICP

No realiza la combinación de precios/ o no utiliza 3 precios. Precios referenciales

Se recuerda que las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las opciones disponibles en el anexo de la reglamentación, sin embargo, en el Dictamen remitido no se observa la fundamentación del porqué no se puede utilizar la combinación de fuentes para la obtención del precio referencial o no se cuenta con la cantidad mínima requerida. Se solicita subsanar.

#### **Comentario**

Se verifica una justificación de la convocante para no utilizar la combinación de fuentes dispuesta en la Normativa, en ese sentido se solicita que explique detalladamente cuales son las particularidades de las EETT que hacen que no sea posible ajustarse al anexo de la Resolución DNCP N°454/24 En el sentido que la convocante menciona que "resulta técnicamente inviable por la particularidad de los ítems solicitados en este llamado y en consecuencia no habría concordancia comparable entre los ítems y los precios de otros proceso de licitaciones," sin embargo de la verificación de los ítems se observa ítems comunes a todas las obras realizadas se cita a modo de ejemplo: Limpieza de obra cartel Revoques Instalación o colocación de zocalo Desmontaje y/o Colocación de mamparas Servicio de pintura Instalaciones sanitarias y eléctricas Instalación de artefactos de energía eléctrica Instalación de aire acondicionado Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas... etc se reitera viendo esto en ese sentido se solicita que explique detalladamente cuales son las particularidades de las EETT que hacen que lo requerido no sea comparable con cualquier obra realizada o que hace que sea diferente estas acciones a las demás

Lic. Justo A. Valdez  
Encargado de Despacho  
Unidad Operativa de Contrataciones

### **DESCARGO DE LA OBSERVACION Nº 1**

Se remite el Dictamen de Precios Referenciales conforme a la Normativa vigente (Resolución nº 454/24)

### **OBSERVACION Nº 2**

#### **No remiten autorizaciones**

Conforme al objeto del llamado, se solicita remitir las autorizaciones correspondientes (Planos, MADES, permiso municipal).

#### **Comentario**

se reitera: conforme a las nuevas normativas tener en cuenta art. 40 de la Resolución DNCP 4401

### **DESCARGO DE LA OBSERVACION Nº 2**

Se remite los siguientes documentos:

- 1- Resolución IMSL Nº POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS DE REGULARIZACION BLOQUE DE AULAS PROPIEDAD DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES.
- 2- DECLARACION DGCCARN Nº 1250/2024 " POR LA CUAL SE APRUEBA EL ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CON SU CORRESPONDIENTE RELATORIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO "ADECUACION DE EDIFICIOS Y AMPLIACION DE LA CONSTRUCCION EDILICIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES".

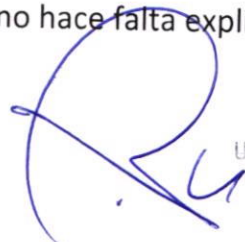
### **OBSERVACION Nº 3**

#### **No se previo Objeto de Gasto**

Se solicita incluir en el PAC el objeto de gasto correspondiente y necesario para todos los bienes/servicios requeridos a fin de realizar una correcta imputación y remitir el CDP.

#### **Comentario**

SE REITERA: Se cita a modo de ejemplo ítems 57, 58 , 59, Aparatos de aire acondicionado de 18.000, 24.000y 36.000 BTU; ítems 60, 61 Extintores; 32- Solicitamos prever el objeto de gasto correcto para los bienes que serán adquiridos en ese sentido se explica que no es lo mismo preparar la obra para la instalacion del AA ( prever los conductos, llaves, espacio donde ira colocado el bien aire acondicionado o split) que la provisión del Bien, con referencia extintores y otros bienes requeridos no hace falta explicación.



Lic. Justo A. Valdez  
Encargado de Despacho  
Unidad Operativa de Contrataciones

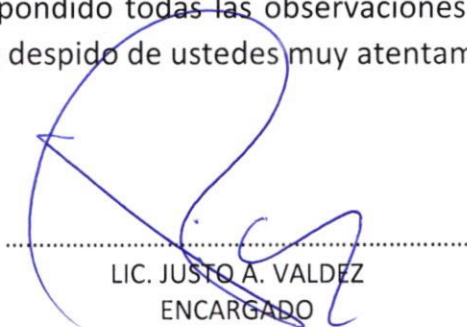


---

**DESCARGO DE LA OBSERVACION Nº 3**

Se ha procedido a la exclusión de los ítems mencionados de la planilla de precios correspondiente.

Esperando haber respondido todas las observaciones y esperando una respuesta favorable a lo solicitado, me despido de ustedes muy atentamente.

  
LIC. JUSTO A. VALDEZ  
ENCARGADO